

Mietvertrag über einen Tiefgaragenstellplatz

Dieser Vertrag wird geschlossen zwischen dem Vermieter und dem Mieter. Die Angaben zu den Vertragsparteien sind wie folgt:

§1 Vertragsparteien

Vermieter:

Name: _____

Anschrift: _____

Mieter:

Name: _____

Anschrift: _____

§2 Mietobjekt

Gegenstand dieses Mietvertrags ist der folgende Tiefgaragenstellplatz:

§3 Mietdauer

Die Mietdauer beginnt am: _____

Ende (falls befristet): _____

Der Vertrag kann von beiden Parteien mit einer Frist von _____ Monaten zum Monatsende gekündigt werden.

§4 Miete

Die monatliche Miete für den Stellplatz beträgt: € _____

Die Zahlung erfolgt jeweils bis zum 3. Werktag eines Monats auf das Konto des Vermieters.

Als Sicherheit wird eine Kaution in Höhe von € _____ hinterlegt.

§5 Nutzung

Der gemietete Stellplatz darf ausschließlich zur Abstellung eines Kraftfahrzeugs genutzt werden. Die Lagerung anderer Gegenstände ist ausdrücklich untersagt.

§6 Instandhaltung und Schäden

Der Mieter verpflichtet sich, den Stellplatz ordnungsgemäß und pfleglich zu behandeln.
Etwaige Schäden müssen unverzüglich dem Vermieter mitgeteilt werden.

§7 Hausordnung

Der Mieter erkennt die geltende Hausordnung für die Tiefgarage an und verpflichtet sich, diese einzuhalten.

§8 Sonstiges

Es bestehen keine mündlichen Nebenabreden. Änderungen und Ergänzungen des Vertrags bedürfen der Schriftform.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Vermieter: _____

Unterschrift Mieter: _____