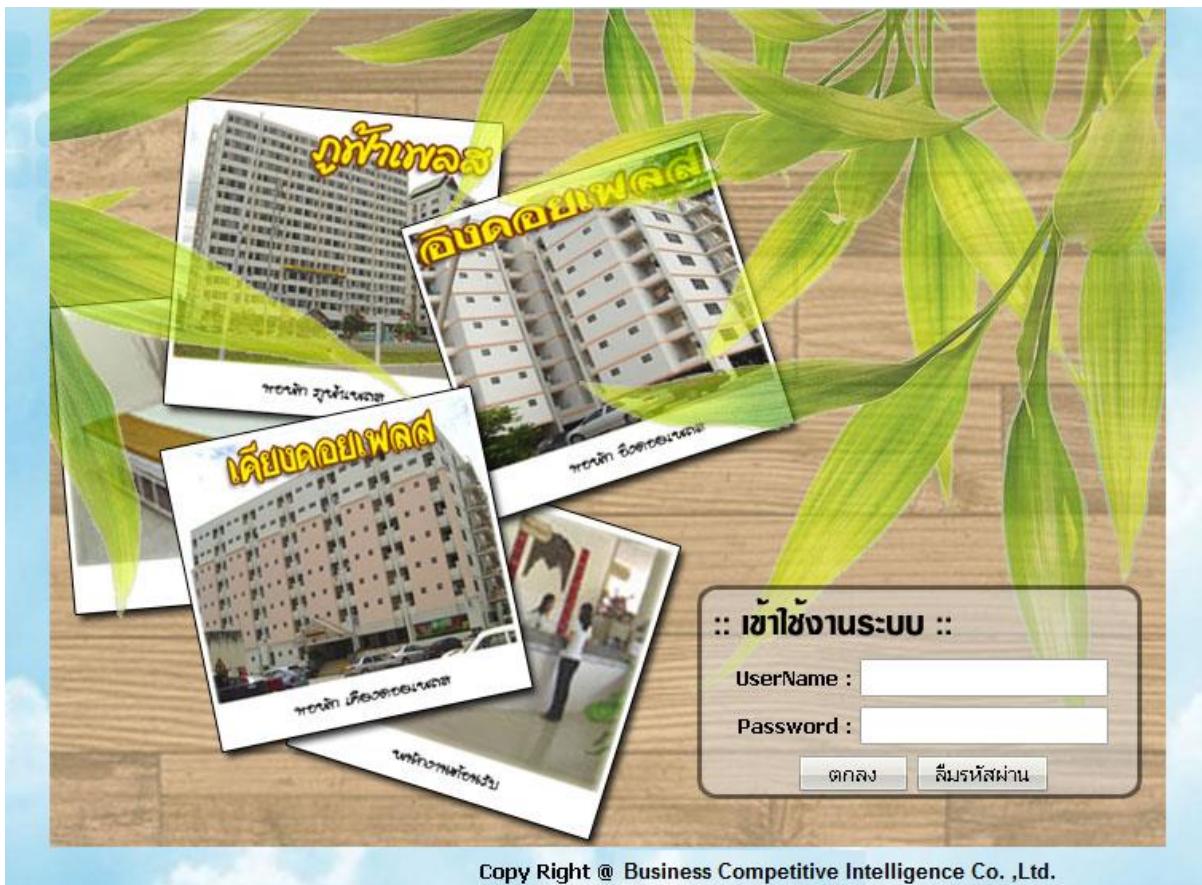


SOFTWARE

Q.Soft

Q.Soft Apartment & Dormitory Management (ADM)



Copy Right @ Business Competitive Intelligence Co. ,Ltd.

คุณสมบัติระบบบริหารอพาร์เม้นท์ และหอพัก

ระบบบริหารอพาร์เม้นท์, หอพัก หรือธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ เช่น เช่าพื้นที่อกร้านขายสินค้า ตามห้างสรรพสินค้า หรือตามตลาด เป็นต้น โปรแกรมนี้ออกแบบให้มุ่งเน้นการเพิ่มประสิทธิภาพการบริการจัดการสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจให้เช่าพื้นที่ ด้วยคุณสมบัติที่ครบครันบนเทคโนโลยีสมัยใหม่เป็น Web Application ที่ติดตั้งง่าย และออกแบบโดยผู้มีประสบการณ์ด้านการบริหารอพาร์เม้น-หอพักมากกว่า 25 ปี เราจึงมั่นใจว่า function การทำงานทั้งหมดของธุรกิจนี้มีอยู่ครบในโปรแกรมของเรา

<input checked="" type="radio"/> หนังสือ <input type="radio"/> ต้องพิมพ์มานุย <input type="checkbox"/> ของใช้	<div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">จัดซื้อพัสดุ</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">ตารางห้องพัก</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">วันที่ปัจจุบัน 26 กันยายน 2557 วันเดือน 30 กันยายน 2557 ค้นหา</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">ห้องพักประเภท 3 เดี่ยว ห้องพักประเภท 2 ห้อง สถานะห้องพัก : <input checked="" type="checkbox"/> มีผู้เช่าอยู่ ✓ ว่าง ✓ ห้องแม่ ✓ ห้องน้ำ ✓</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">ห้องพักประเภท 3 เดี่ยว</div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th>ชั้น</th><th>13</th><th>1301</th><th>1302</th><th>1303</th><th>✓ 1304</th><th>✓ 1305</th><th>✓ 1306</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>12</td><td>✓ 1201</td><td>1202</td><td>1203</td><td>✓ 1204</td><td>✓ 1205</td><td>✓ 1206</td><td>✓ 1207</td></tr> <tr><td>11</td><td>✓ 1101</td><td>✓ 1102</td><td>✓ 1103</td><td>✓ 1104</td><td>✓ 1105</td><td>✓ 1106</td><td>✓ 1107</td><td>✓ 1108</td></tr> <tr><td>10</td><td>✓ 1001</td><td>✓ 1003</td><td>✓ 1004</td><td>✓ 1005</td><td>✓ 1006</td><td>✓ 1007</td><td>✓ 1008</td><td>✓ 1009</td></tr> <tr><td>9</td><td>✓ 901</td><td>✓ 902</td><td>✓ 903</td><td>✓ 904</td><td>✓ 905</td><td>✓ 906</td><td>✓ 907</td><td>✓ 908</td><td>✓ 909</td><td>✓ 910</td></tr> <tr><td>8</td><td>✓ 801</td><td>✓ 802</td><td>✓ 803</td><td>✓ 804</td><td>✓ 805</td><td>✓ 806</td><td>✓ 807</td><td>✓ 808</td><td>✓ 809</td><td>✓ 810</td></tr> <tr><td>7</td><td>✓ 701</td><td>✓ 702</td><td>✓ 703</td><td>✓ 704</td><td>✓ 705</td><td>✓ 706</td><td>✓ 707</td><td>✓ 708</td><td>✓ 709</td><td>✓ 710</td></tr> <tr><td>6</td><td>✓ 601</td><td>✓ 602</td><td>✓ 603</td><td>✓ 604</td><td>✓ 605</td><td>✓ 606</td><td>✓ 607</td><td>✓ 608</td><td>✓ 609</td><td>✓ 610</td></tr> <tr><td>5</td><td>✓ 501</td><td>✓ 502</td><td>✓ 503</td><td>✓ 504</td><td>✓ 505</td><td>✓ 506</td><td>✓ 507</td><td>✓ 508</td><td>✓ 509</td><td>✓ 510</td></tr> </tbody> </table>	ชั้น	13	1301	1302	1303	✓ 1304	✓ 1305	✓ 1306	12	✓ 1201	1202	1203	✓ 1204	✓ 1205	✓ 1206	✓ 1207	11	✓ 1101	✓ 1102	✓ 1103	✓ 1104	✓ 1105	✓ 1106	✓ 1107	✓ 1108	10	✓ 1001	✓ 1003	✓ 1004	✓ 1005	✓ 1006	✓ 1007	✓ 1008	✓ 1009	9	✓ 901	✓ 902	✓ 903	✓ 904	✓ 905	✓ 906	✓ 907	✓ 908	✓ 909	✓ 910	8	✓ 801	✓ 802	✓ 803	✓ 804	✓ 805	✓ 806	✓ 807	✓ 808	✓ 809	✓ 810	7	✓ 701	✓ 702	✓ 703	✓ 704	✓ 705	✓ 706	✓ 707	✓ 708	✓ 709	✓ 710	6	✓ 601	✓ 602	✓ 603	✓ 604	✓ 605	✓ 606	✓ 607	✓ 608	✓ 609	✓ 610	5	✓ 501	✓ 502	✓ 503	✓ 504	✓ 505	✓ 506	✓ 507	✓ 508	✓ 509	✓ 510
ชั้น	13	1301	1302	1303	✓ 1304	✓ 1305	✓ 1306																																																																																			
12	✓ 1201	1202	1203	✓ 1204	✓ 1205	✓ 1206	✓ 1207																																																																																			
11	✓ 1101	✓ 1102	✓ 1103	✓ 1104	✓ 1105	✓ 1106	✓ 1107	✓ 1108																																																																																		
10	✓ 1001	✓ 1003	✓ 1004	✓ 1005	✓ 1006	✓ 1007	✓ 1008	✓ 1009																																																																																		
9	✓ 901	✓ 902	✓ 903	✓ 904	✓ 905	✓ 906	✓ 907	✓ 908	✓ 909	✓ 910																																																																																
8	✓ 801	✓ 802	✓ 803	✓ 804	✓ 805	✓ 806	✓ 807	✓ 808	✓ 809	✓ 810																																																																																
7	✓ 701	✓ 702	✓ 703	✓ 704	✓ 705	✓ 706	✓ 707	✓ 708	✓ 709	✓ 710																																																																																
6	✓ 601	✓ 602	✓ 603	✓ 604	✓ 605	✓ 606	✓ 607	✓ 608	✓ 609	✓ 610																																																																																
5	✓ 501	✓ 502	✓ 503	✓ 504	✓ 505	✓ 506	✓ 507	✓ 508	✓ 509	✓ 510																																																																																
<input type="checkbox"/> ธนาคาร - รวมถ้วน <input checked="" type="radio"/> บ้านพักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> คลัง <input type="checkbox"/> แขวงเขต <input type="checkbox"/> รายงาน <input type="checkbox"/> ลูกค้าธุรกิจ <input type="checkbox"/> รายงานการเงิน	<div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">ช้อมูลการจอง</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">เลขที่ใบจอง BK5709-0110 ห้องที่ 1 *</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">เจ้าของ เบอร์โทรศัพท์ *</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">(ตัวอย่าง 082xxxxxx)</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">สถานะ ผู้ดูแล ชั้น ห้อง ลักษณะห้อง หมายเหตุ</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">ประเภทห้อง ห้องที่ *</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">รวมห้อง ห้องที่ *</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;">บันทึก ยกเลิก</div>																																																																																									

สำหรับระบบบริหารห้องพัก Q.Soft เราสร้าง Layout ใหม่ไก่เดี่ยงกับความเป็นจริงของลูกค้าให้ (บนพื้นฐานความเป็นไปได้ของระบบสำเร็จรูป)

ระบบบริหารห้องพัก

- สามารถแก้ไขรหัสผ่าน ของผู้ใช้งานระบบแยกแต่ละตึก(โครงการ)ได้
- สามารถตรวจสอบสถานะพื้นที่(ห้องพัก) แยกตามประเภท พื้นที่ว่าง(ห้องว่าง), พื้นที่มีผู้ใช้งาน(ห้องมีผู้เช่า(ผู้พัก)), พื้นที่จอง(ห้องจอง) ฯ
- สามารถแก้ไขข้อมูลพื้นที่(ห้องพัก)แต่ละพื้นที่ได้
- สามารถจองพื้นที่(ห้องพัก)ได้
- สามารถแก้ไขรายละเอียดการจองพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถจองพื้นที่(ห้องพัก)ล่วงหน้าได้ ซึ่งจะได้ทั้งแบบพักรายวัน, รายเดือน
- สามารถยกเลิก / แก้ไขรายละเอียดการจองพื้นที่(ห้องพัก)ล่วงหน้า
- สามารถแจ้งข้อความพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถแก้ไข รายละเอียดการแจ้งข้อความพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถแจ้งออกพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถแก้ไข รายละเอียดการแจ้งออกพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถเพิ่มผู้เช่า(ผู้พัก)หลัก และผู้เช่า(ผู้พัก)รอง แต่ละพื้นที่(ห้องพัก)
- มีส่วนรับผู้เช่า(ผู้พัก)เข้าพื้นที่(ห้องพัก) เพื่อจัดเก็บข้อมูลผู้เช่า(ผู้พัก)
- มีส่วนที่จัดเก็บข้อมูลต่างๆ ของผู้เช่า(ผู้พัก) แยกตามพื้นที่(ห้องพัก)ที่ผู้เช่า(ผู้พัก)ได้เข้าพัก ณ ปัจจุบัน
- สามารถแก้ไขข้อมูลผู้เช่า(ผู้พัก)หลักและผู้เช่า(ผู้พัก)ร่วม
- ส่วนสำหรับเพิ่มผู้เช่า(ผู้พัก)หลัก และผู้เช่า(ผู้พัก)ร่วม มีการจัดเก็บรูปภาพผู้เช่า(ผู้พัก)
- มีการเก็บประวัติการใช้งานพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถเปิดใบสั่งงานแจ้งซ่อมได้

<input type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย <input checked="" type="radio"/> บันทึกค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> คงเหลือ <input checked="" type="checkbox"/> แบ่งย้อม ชื่อรายการแบ่งย้อม <input type="checkbox"/> รายรับ <input checked="" type="radio"/> ส่งออกเชื่อมต่อ <input type="checkbox"/> ออกจากระบบ	<p>ชื่อรวมของห้องพัก</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">เลขที่ใบแจ้งยอด</td> <td style="width: 10%;">วันที่ใบแจ้งยอด</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">...</td> </tr> <tr> <td colspan="3">รหัสผู้ดูแลห้องน้ำ</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ชื่อผู้ติดต่อ</td> </tr> <tr> <td colspan="3">เบอร์โทรศัพท์</td> </tr> <tr> <td colspan="3">เคลื่อนที่กันที่</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ชื่อบุคคลที่</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ประนามบุคคลที่</td> </tr> <tr> <td colspan="3">เลขที่ใบบิล</td> </tr> <tr> <td colspan="3">หัวข้อการแบ่งย้อม</td> </tr> <tr> <td colspan="3">รายละเอียดการแบ่งย้อม</td> </tr> <tr> <td colspan="3">วันที่ได้รับการบันทึก</td> </tr> <tr> <td colspan="3">วันเวลาที่ทำให้เกิดเหตุ</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> <input checked="" type="radio"/> มีจำนวน <input type="radio"/> ไม่มีจำนวน </td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">จำนวนเงิน</td> </tr> </table>	เลขที่ใบแจ้งยอด	วันที่ใบแจ้งยอด	...	รหัสผู้ดูแลห้องน้ำ			ชื่อผู้ติดต่อ			เบอร์โทรศัพท์			เคลื่อนที่กันที่			ชื่อบุคคลที่			ประนามบุคคลที่			เลขที่ใบบิล			หัวข้อการแบ่งย้อม			รายละเอียดการแบ่งย้อม			วันที่ได้รับการบันทึก			วันเวลาที่ทำให้เกิดเหตุ			<input checked="" type="radio"/> มีจำนวน <input type="radio"/> ไม่มีจำนวน			จำนวนเงิน		
เลขที่ใบแจ้งยอด	วันที่ใบแจ้งยอด	...																																									
รหัสผู้ดูแลห้องน้ำ																																											
ชื่อผู้ติดต่อ																																											
เบอร์โทรศัพท์																																											
เคลื่อนที่กันที่																																											
ชื่อบุคคลที่																																											
ประนามบุคคลที่																																											
เลขที่ใบบิล																																											
หัวข้อการแบ่งย้อม																																											
รายละเอียดการแบ่งย้อม																																											
วันที่ได้รับการบันทึก																																											
วันเวลาที่ทำให้เกิดเหตุ																																											
<input checked="" type="radio"/> มีจำนวน <input type="radio"/> ไม่มีจำนวน																																											
จำนวนเงิน																																											

- มีการเก็บประวัติการซ้อมพื้นที่(ห้องพัก)แต่ละห้อง
- มีการเก็บประวัติการใช้งาน อินเตอร์เน็ตแยกเป็นแต่ละค่ายอินเตอร์เน็ต

ระบบรายรับ-รายจ่าย

- สามารถถอนรายการ ใบแจ้งหนี้ แยกตามพื้นที่(ห้องพัก)

<input type="checkbox"/> หน้าหลัก <input checked="" type="radio"/> แสดงค่าเพื่อฐาน <input type="checkbox"/> คงเหลือ <input type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย <ul style="list-style-type: none"> > ใบแจ้งหนี้ > ใบเชร็ช > ใบเสร็จ / ใบกำกับภาษี <input checked="" type="radio"/> บันทึกค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> คงเหลือ <input checked="" type="checkbox"/> แบ่งย้อม <input type="checkbox"/> รายรับ <input type="checkbox"/> ส่งออกเชื่อมต่อ <input type="checkbox"/> ออกจากระบบ	<p>ใบแจ้งหนี้</p> <p>โปรดระบุ : ประเภทรายการ รับเงิน วันเดือนปีที่ออกเอกสารเช่าพัก ค้นหา</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ชื่อสกุลค่า</td> <td style="width: 30%;">เลขที่ใบแจ้งหนี้</td> <td style="width: 10%;">กรอกให้เรียบร้อย</td> <td style="width: 10%;">วันที่ใบแจ้งหนี้</td> <td style="width: 10%;">เลขที่</td> </tr> <tr> <td>เลขที่</td> <td>INV001 - หน่วยงานธุรกิจ - บุคคลแทน</td> <td>เลขที่</td> <td>26/09/57</td> <td>เลขที่</td> </tr> <tr> <td>#</td> <td>รหัสสินค้า</td> <td>ชื่อสินค้า</td> <td>หน่วยนับ</td> <td>จำนวน</td> <td>ราคา/หน่วย</td> <td>ส่วนลด</td> <td>จำนวนเงิน</td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: center;">NO DATA FOUND.</td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: right;"> จำนวนเงินรวม <input type="text" value="0.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="0.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="NO"/> วัสดุ <input type="text" value="0.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="0.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/> </td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: right;"> <small>* หมายเหตุ ไม่มี vat = NO , มี vat = VAT</small> </td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/> VIEW POST GL </td> </tr> </table>	ชื่อสกุลค่า	เลขที่ใบแจ้งหนี้	กรอกให้เรียบร้อย	วันที่ใบแจ้งหนี้	เลขที่	เลขที่	INV001 - หน่วยงานธุรกิจ - บุคคลแทน	เลขที่	26/09/57	เลขที่	#	รหัสสินค้า	ชื่อสินค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	จำนวนเงิน	NO DATA FOUND.								จำนวนเงินรวม <input type="text" value="0.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="0.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="NO"/> วัสดุ <input type="text" value="0.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="0.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/>								<small>* หมายเหตุ ไม่มี vat = NO , มี vat = VAT</small>								<input type="checkbox"/> VIEW POST GL							
ชื่อสกุลค่า	เลขที่ใบแจ้งหนี้	กรอกให้เรียบร้อย	วันที่ใบแจ้งหนี้	เลขที่																																															
เลขที่	INV001 - หน่วยงานธุรกิจ - บุคคลแทน	เลขที่	26/09/57	เลขที่																																															
#	รหัสสินค้า	ชื่อสินค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	จำนวนเงิน																																												
NO DATA FOUND.																																																			
จำนวนเงินรวม <input type="text" value="0.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="0.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="NO"/> วัสดุ <input type="text" value="0.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="0.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/>																																																			
<small>* หมายเหตุ ไม่มี vat = NO , มี vat = VAT</small>																																																			
<input type="checkbox"/> VIEW POST GL																																																			

- สามารถแก้ไขรายการ ใบแจ้งหนี้
- สามารถพิมพ์ใบแจ้งหนี้แยกตามห้องพัก หรือแยกตามพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถจัดทำใบเสร็จรับเงิน ได้ทั้งแบบย่อ และแบบเต็ม

<input type="checkbox"/> หน้าหลัก <input checked="" type="radio"/> แสดงค่าเพื่อฐาน <input type="checkbox"/> คงเหลือ <input type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย <input checked="" type="radio"/> บันทึกค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> คงเหลือ <input checked="" type="checkbox"/> แบ่งย้อม <input type="checkbox"/> รายรับ <input type="checkbox"/> ส่งออกเชื่อมต่อ <input type="checkbox"/> ออกจากระบบ	<p>ออกใบเสร็จรับเงิน</p> <p>โปรดระบุ : วันเดือนปีที่ออกใบเสร็จ ค้นหา 46,</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ชื่อสกุลค่า</td> <td style="width: 30%;">จำนวนเงิน</td> <td style="width: 10%;">เลขที่ใบเสร็จ</td> <td style="width: 10%;">วันที่ใบเสร็จ</td> <td style="width: 10%;">เลขที่</td> </tr> <tr> <td>ชื่อสกุลค่า</td> <td>INV5709-0046,</td> <td>REC5709-0009</td> <td>วันที่ใบเสร็จ</td> <td>26/09/57</td> </tr> <tr> <td>#</td> <td>รหัสสินค้า</td> <td>ชื่อสินค้า</td> <td>หน่วยนับ</td> <td>จำนวน</td> <td>ราคา/หน่วย</td> <td>ส่วนลด</td> <td>จำนวนเงิน</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>309</td> <td>ห้อง 309</td> <td>ห้อง</td> <td>1</td> <td>750.00</td> <td>0.00</td> <td>750.00</td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: right;"> จำนวนเงินรวม <input type="text" value="750.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="200.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="ไม่เลือก"/> วัสดุ <input type="text" value="550.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="550.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/> </td> </tr> </table>	ชื่อสกุลค่า	จำนวนเงิน	เลขที่ใบเสร็จ	วันที่ใบเสร็จ	เลขที่	ชื่อสกุลค่า	INV5709-0046,	REC5709-0009	วันที่ใบเสร็จ	26/09/57	#	รหัสสินค้า	ชื่อสินค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	จำนวนเงิน	1	309	ห้อง 309	ห้อง	1	750.00	0.00	750.00	จำนวนเงินรวม <input type="text" value="750.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="200.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="ไม่เลือก"/> วัสดุ <input type="text" value="550.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="550.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/>							
ชื่อสกุลค่า	จำนวนเงิน	เลขที่ใบเสร็จ	วันที่ใบเสร็จ	เลขที่																															
ชื่อสกุลค่า	INV5709-0046,	REC5709-0009	วันที่ใบเสร็จ	26/09/57																															
#	รหัสสินค้า	ชื่อสินค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	จำนวนเงิน																												
1	309	ห้อง 309	ห้อง	1	750.00	0.00	750.00																												
จำนวนเงินรวม <input type="text" value="750.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="200.00"/> บาท รหัสคุณภาพ <input type="text" value="ไม่เลือก"/> วัสดุ <input type="text" value="550.00"/> บาท รวมเงินเดือน <input type="text" value="550.00"/> บาท <input type="button" value="บันทึก"/>																																			

- มีส่วนสำหรับตรวจสอบข้อมูลผู้เช่า(ผู้พัก)ชำระเงินค่าพื้นที่(ห้องพัก)
- สามารถกำหนดค่าปรับกรณีผู้พักจ่ายชำระค่าเช่าช้าได้ โดยสามารถกำหนดได้ว่าจะปรับวันละกี่บาท และเป็นแบบขั้นบัน្ត ได้ คือ 5 – 10 วัน คิดวันละ 10 บาท, 11 -20 วัน คิดวันละ 20 บาท, 21 – 30 วันคิด

วันละ 50 บาท, และมากกว่า 30 วันคิดวันละ 100 บาทได้ เป็นต้น

ระบบคลังอุปกรณ์หอพัก

มีส่วนสำหรับตรวจสอบต่อ กะ ให้ล' สำหรับซ่อมแซมหอพัก แยกหอพัก

- ## สามารถสร้างฐานข้อมูลอุปกรณ์ได้

หน้าหลัก / ตั้งค่าทั่วไป / หมวดคลังสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์

หน้าหลัก ตั้งค่าเพิ่มเติม	<h3>การตั้งค่าประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</h3> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ลำดับ</th> <th>ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</th> <th>ลบ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>อุปกรณ์ไฟฟ้า</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>เฟอร์นิเจอร์</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>อุปกรณ์ก้าวમานสกัด</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>ห้องน้ำ</td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table> <p>ประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</p> <p>รหัสสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์ *</p> <p>ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์ *</p> <p>รายละเอียด</p> <p>บันทึก ยกเลิก</p>	ลำดับ	ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์	ลบ	1	อุปกรณ์ไฟฟ้า	X	2	เฟอร์นิเจอร์	X	3	อุปกรณ์ก้าวમานสกัด	X	4	ห้องน้ำ	X
ลำดับ	ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์	ลบ														
1	อุปกรณ์ไฟฟ้า	X														
2	เฟอร์นิเจอร์	X														
3	อุปกรณ์ก้าวમานสกัด	X														
4	ห้องน้ำ	X														
ข้อมูลทั่วไป ประเภททั่วไป ข้อมูลผู้พัก/ลูกค้า หมวดคลังสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์ ข้อมูลผู้จัดจ้างหน้างาน หน่วยนับ สั่งหมายตราษารื้อ สั่งหมายตราษาย้าย หนังสือ รายงาน - รวมราย																

- สามารถบันทึกรับอุปกรณ์ที่ซื้อมาเข้าคลังได้

- สามารถบันทึกเสียงอุปกรณ์ออกจากคลังได้

<input type="checkbox"/> หน้าที่ก้า <input checked="" type="checkbox"/> ตัวค่าเพื่อนฐาน <input type="checkbox"/> ห้องที่ก <input type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย <input type="checkbox"/> เป็นหัวค้าใจจำ <input type="checkbox"/> คลัง	<h3>ใบเบิก</h3> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> เดือน <input type="text"/> เดือนที่ <input type="text"/> </div> <div style="width: 45%;"> เดือนที่ซื้อขาย <input type="text"/> เดือน MO <input type="text"/> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> จำนวนเงินที่ออก/รับ จำนวนเงินที่จ่าย/โอน จำนวนเงินที่คงเหลือ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> ที่ก/สาขา ห้อง หน้าที่ </div>
	รายละเอียดอื่นๆ
	เพิ่มชื่อชุมชน
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> จำนวนเงินที่รับ จำนวนเงินที่จ่าย จำนวนเงินที่คงเหลือ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> จำนวนเงินที่รับ จำนวนเงินที่จ่าย จำนวนเงินที่คงเหลือ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> จำนวนเงินที่รับ จำนวนเงินที่จ่าย จำนวนเงินที่คงเหลือ </div>
	ลบชื่อชุมชน
	สรุปชื่อชุมชน
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> จำนวนเงินที่รับ จำนวนเงินที่จ่าย จำนวนเงินที่คงเหลือ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> จำนวนเงินที่รับ จำนวนเงินที่จ่าย จำนวนเงินที่คงเหลือ </div>
	บันทึก ยกเลิก

สามารถบันทึกโอน-ย้ายอุปกรณ์ระหว่างคลังได้

สามารถบันทึกรับอุปกรณ์คืนจากการซื้อได้

บันทึกการปรับปรุงจำนวนอุปกรณ์

ระบบสำรองจ่าย

สามารถบันทึกวงเงินสำรองจ่ายห้องพัก

สามารถบันทึกงวดสำรองจ่ายได้

- ระบบรายงาน

- รายงานเงินมัดจำในการจองห้องพัก
- รายงานข้อมูลค่าประกันห้องพัก
- รายงานข้อมูลผู้พัก (ผู้พักหลัก และผู้พักรอง)
- รายงานข้อมูลแรกเข้า

- รายงานข้อมูลแจ้งออก
- รายงานข้อมูลยานพาหนะ
- รายงานข้อมูลผู้พักเดิมแต่ละห้องพัก
- รายงานข้อมูลบิลย้อนหลัง
- รายงานข้อมูลซ่อมแซมห้องพัก
- รายงานยอดค้างชำระ(สรุปใบเจ้งหนี้แต่ละเดือน)
- รายงานรายรับ-จ่าย และวิธีชำระ
- รายงานการจองล่วงหน้า
- รายงานสรุปค่าใช้จ่ายตามงวด

Utility

- การสำรองข้อมูล, การถูกลื้นข้อมูลและการถ้างข้อมูล
- สามารถอัปโหลดไฟล์/ดาวโหลดไฟล์ แยกแต่ละห้องพัก
- สามารถเจ้งข้อมูลโดยตรงถึงผู้บริหารห้องพัก และรองรับระบบเว็บอร์ดแยกตามระดับของผู้ใช้งาน

ระบบควบคุมสิทธิ์ผู้ใช้

1. สามารถกำหนด Username และ Password ของผู้ใช้ทุกคนได้ตามต้องการ
2. ผู้ใช้งาน User สามารถมีสิทธิ์ในสังกัดหรือหน่วยงานตามที่กำหนด
3. ผู้ดูแลระดับ Super User สามารถมีสิทธิ์ในการตรวจเช็คสถานะในการขึ้นทะเบียน กារขอ ย้ายสังกัด หรือตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด
4. ผู้ควบคุมระดับ Admin มีสิทธิ์ในการทำงานทุกอย่าง กារสร้าง User, การกำหนดเงื่อนไขในระบบ อื่นๆ

ประโยชน์ที่ได้รับ

เจ้าของ / ผู้บริหาร / ผู้จัดการ สร้างความพึงพอใจจากความสามารถในการวิเคราะห์สรุปยอดรายได้ได้ รวดเร็ว ทุกที่ ทุกเวลา ช่วยนำเสนอข้อมูลทางสถิติเพื่อการวางแผนงานในอนาคต ฝ่ายปฏิบัติการ ใช้ช่วยงานบันทึกการจองและคุณสถานะพื้นที่(ห้อง)เพื่อรับของพื้นที่(ห้องพัก)ได้ทันที ฝ่ายการเงิน ใช้ช่วยงานบันทึกรายได้และสรุปรายงานให้ผู้บริหารได้ทันที มั่นใจงานบริหารติดตามหนี้อย่างมีประสิทธิภาพ เจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงและแม่บ้าน ใช้ช่วยงานการบันทึกการซ่อมแซม และการทำความสะอาดพื้นที่ (ห้องพัก)

Operating Environment Requirement

1 Hardware Specifications

1.1 Database Server

- Intel Core i5 3.6GHz or higher
- 4 GB RAM or higher
- 500GB Hard Disk Space or higher
- CD-ROM Drive

2 Software Specifications

2.1 System Software

2.1.1 Database and Application Server

- Windows 2008, 2012 Server
 - Microsoft SQL Server 2008, 2012 Express
 - Microsoft SQL Server 2008, 2012
 - Microsoft .Net Framework 4.0
-