



Q.Soft MPM (Market Place Management)

คุณสมบัติระบบ

ระบบบริหารตลาดขายสินค้า โปรแกรมนี้ออกแบบให้มุ่งเน้นการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการสำหรับผู้ประกอบการให้เช่าพื้นที่ขายสินค้า เช่น ตลาดสด, ตลาดนัด ด้วยคุณสมบัติที่ครบครันบนเทคโนโลยีสมัยใหม่เป็น Web Application ที่ติดตั้งง่าย และออกแบบโดยผู้มีประสบการณ์ด้านการบริหารงานให้เช่าพื้นที่มากกว่า 10 ปี เราจึงมั่นใจว่า function การทำงานทั้งหมดของธุรกิจนี้มีอยู่ครบในโปรแกรมของเรา

หน้าหลัก / จุดท่องเที่ยว / ตารางจัดห้าม

<input type="checkbox"/> หน้าจัดห้าม <input checked="" type="radio"/> ตั้งค่าพื้นฐาน <input type="checkbox"/> ไฟเขียว		<h3>จ่องห้องพัก</h3> <p>ตารางห้องพัก</p> <p>ปีเดือน : 26 พฤษภาคม 2557 วันที่ออก : 30 พฤษภาคม 2557 ค้นหา</p> <p>ห้องพักประเภท 3 เพิ่ม ห้องพักประเภท 2 เพิ่ม</p> <p>สถานะห้องพัก : <input checked="" type="checkbox"/> มีผู้เข้าพัก <input checked="" type="checkbox"/> ว่าง <input type="checkbox"/> ห้องมี <input type="checkbox"/> ห้องว่าง</p> <p>ห้องพักประเภท 3 เพิ่ม</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>ชั้น</th> <th>ห้อง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>13</td><td>1301 1302 1303 1304 1305 1306</td></tr> <tr><td>12</td><td>1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207</td></tr> <tr><td>11</td><td>1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108</td></tr> <tr><td>10</td><td>1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009</td></tr> <tr><td>9</td><td>901 902 903 904 905 906 907 908 909 910</td></tr> <tr><td>8</td><td>801 802 803 804 805 806 807 808 809 810</td></tr> <tr><td>7</td><td>701 702 703 704 705 706 707 708 709 710</td></tr> <tr><td>6</td><td>601 602 603 604 605 606 607 608 609 610</td></tr> <tr><td>5</td><td>501 502 503 504 505 506 507 508 509 510</td></tr> </tbody> </table>	ชั้น	ห้อง	13	1301 1302 1303 1304 1305 1306	12	1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207	11	1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108	10	1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009	9	901 902 903 904 905 906 907 908 909 910	8	801 802 803 804 805 806 807 808 809 810	7	701 702 703 704 705 706 707 708 709 710	6	601 602 603 604 605 606 607 608 609 610	5	501 502 503 504 505 506 507 508 509 510		<p>ชื่อเอกสารของ</p> <p>เลขที่ใบอนุญาต : BK5709-0110</p> <p>ชื่อผู้จัด : *</p> <p>บัญชีห้องพักที่ต้องการ : *</p> <p>(ตัวอย่าง 082xxxxxx)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>สถานะ</td><td>ลักษณะ</td><td>เข้า</td><td>ออก</td><td>จำนวนวัน</td><td>หมายเหตุ</td></tr> <tr><td colspan="6">บันทึกนี้ใช้กับห้องพัก</td></tr> </table> <p>ประมวลผลการจอง</p> <p>-- ค่า牘านเสียการจอง -- *</p> <p>รวมห้องพัก : ห้อง</p> <p>บันทึก ยกเลิก</p>	สถานะ	ลักษณะ	เข้า	ออก	จำนวนวัน	หมายเหตุ	บันทึกนี้ใช้กับห้องพัก					
ชั้น	ห้อง																																			
13	1301 1302 1303 1304 1305 1306																																			
12	1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207																																			
11	1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108																																			
10	1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009																																			
9	901 902 903 904 905 906 907 908 909 910																																			
8	801 802 803 804 805 806 807 808 809 810																																			
7	701 702 703 704 705 706 707 708 709 710																																			
6	601 602 603 604 605 606 607 608 609 610																																			
5	501 502 503 504 505 506 507 508 509 510																																			
สถานะ	ลักษณะ	เข้า	ออก	จำนวนวัน	หมายเหตุ																															
บันทึกนี้ใช้กับห้องพัก																																				

สำหรับระบบบริหารตลาดขายสินค้า Q.Soft เราสร้าง Layout ใหม่ไก่เดี่ยวที่คุ้มกับความเป็นจริงของลูกค้าให้ (บนพื้นฐานความเป็นไปได้ของระบบสำเร็จรูป)

ระบบบริหารพื้นที่

- สามารถแก้ไขรหัสผ่าน ของผู้ใช้งานระบบแยกแต่ละโครงการได้
- สามารถตรวจสอบสถานะพื้นที่แยกตามประเภท พื้นที่ว่าง, พื้นที่มีผู้ใช้งาน, พื้นที่จอง ๆ
- สามารถแก้ไขข้อมูลพื้นที่ แต่ละพื้นที่ได้
- สามารถจองพื้นที่ได้
- สามารถแก้ไขรายละเอียดการจองพื้นที่
- สามารถจองพื้นที่ล่วงหน้า ซึ่งของเป็นวัน หรือของเป็นรายเดือนก็ได้
- สามารถยกเลิก / แก้ไขรายละเอียดการจองพื้นที่ ล่วงหน้า
- สามารถแจ้งข้อความพื้นที่
- สามารถแก้ไข รายละเอียดการแจ้งข้อความพื้นที่
- สามารถแจ้งออกพื้นที่
- สามารถแก้ไข รายละเอียดการแจ้งออกพื้นที่
- สามารถเพิ่มผู้เช่า หลัก และผู้ช่วยร้อง แต่ละพื้นที่
- มีส่วนรับผู้เช่า เข้าพื้นที่ เพื่อจัดเก็บข้อมูลพื้นที่
- มีส่วนที่จัดเก็บข้อมูลต่างๆของผู้เช่า แยกตามพื้นที่ ที่ผู้เช่า ได้เข้าใช้ ณ ปัจจุบัน
- สามารถแก้ไขข้อมูลผู้เช่า หลักและผู้เช่า ร่วม
- ส่วนสำหรับเพิ่มผู้เช่า หลัก และผู้เช่า ร่วม มีการจัดเก็บรูปภาพผู้เช่า
- มีการเก็บประวัติการใช้งานพื้นที่
- สามารถเปิดใบสั่งงานแจ้งซ่อมได้

<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย </div> <div style="background-color: #ffcc00; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> บันทึกค่าใช้จ่าย </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> คลัง </div> <div style="background-color: #ffcc00; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> รายงาน </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;"> ข้อมูลการแจ้งซ่อม </div> <div style="background-color: #ffcc00; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> รายงาน </div> <div style="background-color: #ffcc00; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> สร้างขอรับมูลค่า </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> ออกจากระบบ </div>	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;"> ข้อมูลแจ้งซ่อมหนังสือพิมพ์ </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> เลขอ้างอิงแจ้งซ่อม <input type="text"/> วันที่แจ้งซ่อม <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> รหัสผู้รับทราบภายใน <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> ชื่อผู้รับแจ้ง <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> เบอร์โทรศัพท์ <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> เลขที่บ้านเลขที่ <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> ชื่อดомуนช์ <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> ประเภทเอกสาร <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> เหตุที่ใบเบิก <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> รายการการแจ้งซ่อม <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> รายละเอียดการแจ้งซ่อม <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> วันที่ได้รับการยืนยัน <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> วันเวลาที่ดำเนินการเสร็จ <input type="text"/> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> <input checked="" type="radio"/> มีผลใช้ได้ </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;"> <input type="radio"/> ไม่มีผล </div>
---	--

- มีการเก็บประวัติการซ่อมพื้นที่ แต่ละพื้นที่

ระบบรายรับ-รายจ่าย

- สามารถลงรายการ ใบแจ้งหนี้ แยกตามพื้นที่ รวมถึงค่าบริการต่างๆที่เกิดขึ้นระหว่างที่ลูกค้าใช้บริการ อยู่ (Service Charge) หรือขายสินค้าต่างๆผ่านระบบได้ หรือค่าปรับต่างๆที่เกิดขึ้นได้

หน้าหลัก / ใบแจ้งหนี้ / ออกใบเจรจาหนี้

<input type="checkbox"/> หน้าหลัก <input checked="" type="radio"/> ตั้งค่าเพิ่มฐาน <input type="checkbox"/> ห้องพัก <input type="checkbox"/> รายรับ - รายจ่าย <ul style="list-style-type: none"> > ใบแจ้งหนี้ > ใบเชรุช > ใบเหลือ / ใบกำกับภาษี <input checked="" type="radio"/> บันทึกค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ผู้เช่า <input type="checkbox"/> แจ้งภัย <input type="checkbox"/> รายงาน <input type="checkbox"/> รายงานข้อมูล	<h3 style="color: #00AEEF;">ใบแจ้งหนี้</h3> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ประเภท : ประนียกการจดง รับเงิน</td> <td style="width: 30%;">ว่างเงื่อนไขจากข้อมูลการเข้าทักษ</td> <td style="width: 10%;"><input type="button" value="ตั้งค่า"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">ชื่อกลุ่มค่า</td> <td>เลขที่ใบเบิกเงินหนี้ : INV5709-0047</td> </tr> <tr> <td>เลขที่</td> <td>INV001 - หน่วยงานเรือน้ำส่าง - จุดพิเศษ</td> <td>เลขที่</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>วันที่ใบแจ้งหนี้ : 26/09/57</td> </tr> <tr> <td>#</td> <td>รหัสกลุ่มค่า</td> <td>ชื่อกลุ่มค่า</td> </tr> <tr> <td></td> <td>หน่วยนับ</td> <td>จำนวน</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ราคา/หน่วย</td> <td>รวมผล</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: center;">NO DATA FOUND.</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: right;">จำนวนเงินรวม : 0.00 บาท</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: right;">ส่วนลดยกเว้น : 0.00 บาท</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: right;">รหัสกลุ่มภาษี : NO % 0.00 บาท</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: right;">รวมเงินเดือน : 0.00 บาท</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">* หากเหตุไม่มี vat = NO , มี vat = VAT</p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> VIEW POST GL</p>	ประเภท : ประนียกการจดง รับเงิน	ว่างเงื่อนไขจากข้อมูลการเข้าทักษ	<input type="button" value="ตั้งค่า"/>	ชื่อกลุ่มค่า		เลขที่ใบเบิกเงินหนี้ : INV5709-0047	เลขที่	INV001 - หน่วยงานเรือน้ำส่าง - จุดพิเศษ	เลขที่			วันที่ใบแจ้งหนี้ : 26/09/57	#	รหัสกลุ่มค่า	ชื่อกลุ่มค่า		หน่วยนับ	จำนวน		ราคา/หน่วย	รวมผล		NO DATA FOUND.			จำนวนเงินรวม : 0.00 บาท			ส่วนลดยกเว้น : 0.00 บาท			รหัสกลุ่มภาษี : NO % 0.00 บาท			รวมเงินเดือน : 0.00 บาท	
ประเภท : ประนียกการจดง รับเงิน	ว่างเงื่อนไขจากข้อมูลการเข้าทักษ	<input type="button" value="ตั้งค่า"/>																																			
ชื่อกลุ่มค่า		เลขที่ใบเบิกเงินหนี้ : INV5709-0047																																			
เลขที่	INV001 - หน่วยงานเรือน้ำส่าง - จุดพิเศษ	เลขที่																																			
		วันที่ใบแจ้งหนี้ : 26/09/57																																			
#	รหัสกลุ่มค่า	ชื่อกลุ่มค่า																																			
	หน่วยนับ	จำนวน																																			
	ราคา/หน่วย	รวมผล																																			
	NO DATA FOUND.																																				
	จำนวนเงินรวม : 0.00 บาท																																				
	ส่วนลดยกเว้น : 0.00 บาท																																				
	รหัสกลุ่มภาษี : NO % 0.00 บาท																																				
	รวมเงินเดือน : 0.00 บาท																																				

- สามารถแก้ไขรายการใบแจ้งหนี้
 - สามารถพิมพ์ใบแจ้งหนี้แยกตามพื้นที่ หรือแยกตามพื้นที่
 - สามารถจัดทำใบเสร็จรับเงินได้ทั้งแบบย่อ และแบบเต็ม

หน้าแรก	ใบเสร็จคืนเงิน , ใบเสร็จคืนเงินใบกำกับภาษี / ลงบันใบเสร็จคืนเงิน , ใบเสร็จคืนเงินใบกำกับภาษี																																	
หน้าแรก	<h3>ออกใบเสร็จรับเงิน</h3> <p>โปรดระบุ : ว่างเงินจากช่องที่ใบแจ้งหนี้ ลำดับ 46.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">ชื่อลูกค้า</td> <td style="width: 25%;">เจ้าหนี้ยืมเงิน</td> <td style="width: 25%;">เลขที่ใบเสร็จ</td> <td style="width: 25%;">ผู้มีสิทธิ์</td> </tr> <tr> <td>วังน้ำเงินใบแจ้งหนี้</td> <td>INV5709-0046,</td> <td>REC5709-0009</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">วันที่ใบแจ้งหนี้</td> <td>26/09/57</td> <td>เดือนที่</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>รหัสลูกค้า</th> <th>ชื่อลูกค้า</th> <th>หน่วยนับ</th> <th>จำนวน</th> <th>ราคาหน่วย</th> <th>รวมผล</th> <th>จำนวนเงิน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>309</td> <td>ห้อง 309</td> <td>ตัน</td> <td>1</td> <td>750.00</td> <td>0.00</td> <td>750.00</td> </tr> </tbody> </table> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> จำนวนเงินรวม <input type="text" value="750.00"/> บาท ส่วนลดการค้า <input type="text" value="200.00"/> บาท รหัสกลุ่มภาษี <input type="text" value="ไม้ผล"/> ภาษี % <input type="text" value="7.00"/> 0.00 บาท รวมทั้งสิ้น <input type="text" value="550.00"/> บาท </div>		ชื่อลูกค้า	เจ้าหนี้ยืมเงิน	เลขที่ใบเสร็จ	ผู้มีสิทธิ์	วังน้ำเงินใบแจ้งหนี้	INV5709-0046,	REC5709-0009		วันที่ใบแจ้งหนี้		26/09/57	เดือนที่					#	รหัสลูกค้า	ชื่อลูกค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคาหน่วย	รวมผล	จำนวนเงิน	1	309	ห้อง 309	ตัน	1	750.00	0.00	750.00
ชื่อลูกค้า	เจ้าหนี้ยืมเงิน	เลขที่ใบเสร็จ	ผู้มีสิทธิ์																															
วังน้ำเงินใบแจ้งหนี้	INV5709-0046,	REC5709-0009																																
วันที่ใบแจ้งหนี้		26/09/57	เดือนที่																															
#	รหัสลูกค้า	ชื่อลูกค้า	หน่วยนับ	จำนวน	ราคาหน่วย	รวมผล	จำนวนเงิน																											
1	309	ห้อง 309	ตัน	1	750.00	0.00	750.00																											
ตั้งค่าเพื่อฐาน																																		
หนังสือ																																		
รายงาน - รายจ่าย																																		
บันทึกการใช้จ่าย																																		
คงเหลือ																																		
แจ้งยอด																																		
รายงาน																																		
ห้องออก/inbound																																		
ออกจัดการแบบ																																		

- มีส่วนสำหรับตรวจสอบข้อมูลผู้ใช้ ชำระเงินค่าพื้นที่

ระบบคลังอุปกรณ์ห้องใช้

มีส่วนสำหรับตรวจสอบตัวอักษร ให้ล้ำ สำหรับซ่อมแซมหากใช้ แยกหากใช้

- สามารถสร้างฐานข้อมูลอุปกรณ์ได้

หน้าหลัก / ตั้งค่าพื้นฐาน / หมวดคลังสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์

<input type="checkbox"/> หน้าหลัก <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งค่าพื้นฐาน	<h3 style="color: green;">การตั้งค่าประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</h3> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">ตัวหา</th> <th style="text-align: center;">ค้นหา</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 10%;">รายการ</td> <td style="width: 10%;">รหัส</td> <td style="width: 80%;">ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>001</td> <td>อุปกรณ์ไฟฟ้า</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>002</td> <td>เฟอร์นิเจอร์</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>003</td> <td>อุปกรณ์สำนักงานเอกสาร</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>004</td> <td>ท้องเน่า</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <div style="margin-top: 10px;"> <p>ประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์</p> <p>รหัสสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์ <input type="text"/> *</p> <p>ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์ <input type="text"/></p> <p>รายละเอียด <input type="text"/></p> </div>			ตัวหา		ค้นหา	รายการ	รหัส	ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์	<input checked="" type="checkbox"/>	001	อุปกรณ์ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	002	เฟอร์นิเจอร์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	003	อุปกรณ์สำนักงานเอกสาร	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	004	ท้องเน่า	<input checked="" type="checkbox"/>
ตัวหา		ค้นหา																							
รายการ	รหัส	ชื่อประเภทสินทรัพย์สกัดอุปกรณ์																							
<input checked="" type="checkbox"/>	001	อุปกรณ์ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>																						
<input checked="" type="checkbox"/>	002	เฟอร์นิเจอร์	<input checked="" type="checkbox"/>																						
<input checked="" type="checkbox"/>	003	อุปกรณ์สำนักงานเอกสาร	<input checked="" type="checkbox"/>																						
<input checked="" type="checkbox"/>	004	ท้องเน่า	<input checked="" type="checkbox"/>																						
		<input style="background-color: #00AEEF; color: white; border-radius: 5px; padding: 5px 10px; border: none; font-weight: bold; font-size: 12px;" type="button" value="บันทึก"/>	<input style="background-color: #E63935; color: white; border-radius: 5px; padding: 5px 10px; border: none; font-weight: bold; font-size: 12px;" type="button" value="ยกเลิก"/>																						

- สามารถบันทึกรับอุปกรณ์ที่ซื้อมาเข้าคลังได้

หน้าหลัก / คลัง / ใบรับสินค้า

<input checked="" type="radio"/> หน้าหลัก <input type="radio"/> ตั้งค่าที่นิยาม <input type="radio"/> ห้องพัก <input type="radio"/> รายรับ - รายจ่าย <input type="radio"/> บันทึกค่าวิชาชีพ <input type="radio"/> คลัง <input type="radio"/> ใบรับสินค้า <input type="radio"/> ใบเงินสินค้า <input type="radio"/> ใบปรับยอด <input type="radio"/> ใบเบิก <input type="radio"/> รับ-ต้น <input type="radio"/> แจ้งซ่อม <input type="radio"/> รายงาน	<h3>ใบรับสินค้า</h3> <p>ใบรับสินค้า</p> <table border="1"> <tr> <td>เพิ่ม</td> <td><input type="text"/></td> <td>แหล่ง</td> <td><input type="text"/></td> <td>หมายเหตุ</td> <td><input type="text"/></td> <td>วันที่</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>บัญชีคลังภายใน</td> <td><input type="text"/></td> <td colspan="5">...</td> </tr> </table> <p>เพิ่มข้อมูล</p> <table border="1"> <tr> <td>ลักษณะ</td> <td><input type="text"/></td> <td>จำนวนคงเหลือ</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> <td>ราคารับซื้อหน่วย</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> </tr> <tr> <td>รายการ</td> <td><input type="text"/></td> <td>จำนวนคงเหลือ</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> <td>ราคารับซื้อหน่วย</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="text"/></td> <td>จำนวนคงเหลือ</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> <td>ราคารับซื้อหน่วย</td> <td><input type="text"/> 0.00</td> </tr> </table> <p>วิธีการหักสินค้า</p> <table border="1"> <tr> <td>หักด้วย</td> <td><input type="text"/></td> <td>หักด้วย</td> <td><input type="text"/></td> <td>หักด้วย</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </table> <p>สรุปข้อมูล</p> <table border="1"> <tr> <td>จำนวนคงเหลือ</td> <td><input type="text"/></td> <td>จำนวนเดินเรียก</td> <td><input type="text"/></td> <td>มูลค่าคงเหลือ</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Vat (%)</td> <td><input type="text"/></td> <td>มูลค่าเดินเรียก</td> <td><input type="text"/></td> <td>มูลค่าคงเหลือ VAT</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="text"/></td> <td>มูลค่าเดินเรียก</td> <td><input type="text"/></td> <td>มูลค่าคงเหลือ VAT</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </table>	เพิ่ม	<input type="text"/>	แหล่ง	<input type="text"/>	หมายเหตุ	<input type="text"/>	วันที่	<input type="text"/>	บัญชีคลังภายใน	<input type="text"/>	...					ลักษณะ	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00	รายการ	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00		<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00	หักด้วย	<input type="text"/>	หักด้วย	<input type="text"/>	หักด้วย	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/>	จำนวนเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ	<input type="text"/>	Vat (%)	<input type="text"/>	มูลค่าเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ VAT	<input type="text"/>		<input type="text"/>	มูลค่าเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ VAT	<input type="text"/>
เพิ่ม	<input type="text"/>	แหล่ง	<input type="text"/>	หมายเหตุ	<input type="text"/>	วันที่	<input type="text"/>																																																			
บัญชีคลังภายใน	<input type="text"/>	...																																																								
ลักษณะ	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00																																																					
รายการ	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00																																																					
	<input type="text"/>	จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/> 0.00	ราคารับซื้อหน่วย	<input type="text"/> 0.00																																																					
หักด้วย	<input type="text"/>	หักด้วย	<input type="text"/>	หักด้วย	<input type="text"/>																																																					
จำนวนคงเหลือ	<input type="text"/>	จำนวนเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ	<input type="text"/>																																																					
Vat (%)	<input type="text"/>	มูลค่าเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ VAT	<input type="text"/>																																																					
	<input type="text"/>	มูลค่าเดินเรียก	<input type="text"/>	มูลค่าคงเหลือ VAT	<input type="text"/>																																																					

- สามารถบันทึกเบิกอุปกรณ์ออกจากคลังได้

<input checked="" type="radio"/> หน้าหนังสือ <input type="radio"/> ตั้งค่าที่นี่ฐาน <input type="radio"/> ไม่ลงท่า <input type="radio"/> รายรับ - รายจ่าย <input type="radio"/> บันทึกด้วยใจเขียน <input type="radio"/> ตั้งค่า	<div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;"> ใบเบิก </div> <div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 5px;"> ใบเบิก </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="flex: 1;"> <input style="width: 100%; height: 25px; margin-bottom: 5px;" type="text"/> เล่ม </div> <div style="flex: 1;"> <input style="width: 100%; height: 25px; margin-bottom: 5px;" type="text"/> เลขที่ </div> <div style="flex: 1;"> <input style="width: 100%; height: 25px; margin-bottom: 5px;" type="text"/> เอกสารที่เข้าร่อง </div> <div style="flex: 1;"> <input style="width: 100%; height: 25px; margin-bottom: 5px;" type="text"/> วันที่ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> ลักษณะรายการ </div> <div style="flex: 1;"> จำนวนเงินคงเหลือ </div> <div style="flex: 1;"> หน่วย MO </div> <div style="flex: 1;"> หมายเหตุ </div> <div style="flex: 1; text-align: right;"> รายการเบิกอิเล็กทรอนิกส์ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="flex: 1;"> ลักษณะรายการ </div> <div style="flex: 1;"> จำนวนเงินคงเหลือ </div> <div style="flex: 1;"> หน่วย ห้อง </div> <div style="flex: 1; text-align: right;"> รายการเบิกอิเล็กทรอนิกส์ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="flex: 1;"> เพิ่มข้อมูล </div> <div style="flex: 1;"> รหัสบัญชี </div> <div style="flex: 1;"> จำนวน(หน่วยคงเหลือ) </div> <div style="flex: 1;"> บาท </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="flex: 1;"> รหัสบัญชี </div> <div style="flex: 1;"> จำนวน(หน่วยคงเหลือ) </div> <div style="flex: 1;"> บาท </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="flex: 1;"> หมายเหตุ </div> <div style="flex: 1;"> เพิ่มเงินเด็ก </div> <div style="flex: 1;"> แก้ไขเด็ก </div> <div style="flex: 1;"> ลบเด็ก </div> <div style="flex: 1;"> ตรวจสอบ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> สรุปข้อมูล <div style="flex: 1;"> จำนวนเด็ก </div> <div style="flex: 1;"> มูลค่ารวม </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="flex: 1;"> บันทึก </div> <div style="flex: 1;"> ยกเลิก </div> </div>
--	---

- สามารถบันทึกโอน-ย้ายอุปกรณ์ระหว่างคลังได้

- [หน้าหลัก](#)
- [ตั้งค่าทั่วไป](#)
- [ห้องท่า](#)
- [รายรับ - รายจ่าย](#)
- [บันทึกการใช้จ่าย](#)
- [คงเหลือ](#)

ใบรับเงินค้า

ใบเบิกเงิน

ใบปรับยอด

ใบเงินเดือน

เดือน:
ประจำปี:
ประจำเดือน:
วันที่:

จำนวนเงิน:

หมายเหตุ:

ผู้รับ:

รายการ:
จำนวน:
หมายเหตุ:
วันที่:

เพิ่มข้อมูล:

ลักษณะ:
จำนวน:
จำนวน:
จำนวน:

ลบ:
แก้ไข:
ติดตาม:
ตรวจสอบ:

สรุปข้อมูล

รวมจำนวน:	0.00	รวมเป็นเดือน:	0.00
-----------	------	---------------	------

บันทึก ยกเลิก

- สามารถบันทึกรับอุปกรณ์คืนจากการซื้อได้

บันทึกการปรับปรุงจำนวนอุปกรณ์

ระบบรายงาน

- รายงานข้อมูลผู้เช่า
- รายงานข้อมูลลงทะเบียนเข้าใช้
- รายงานข้อมูลประวัติ ผู้เช่าย่อนหลัง
- รายงานเงินรับล่วงหน้าค่าพื้นที่ใช้
- รายงานข้อมูลค่าประกันพื้นที่ใช้หรือกุญแจ
- รายงานข้อมูลแจ้งออก
- รายงานข้อมูลสถิติรายการซ่อมแซมวัสดุครุภัณฑ์ของพื้นที่ใช้
- รายงานข้อมูลสินทรัพย์และครุภัณฑ์ของพื้นที่ใช้และส่วนกลาง
- รายงานข้อมูลรายรับค่าพื้นที่ใช้ รายวัน รายเดือน และรายปี
- รายงานข้อมูลค่าใช้จ่าย รายพื้นที่ใช้ รายวัน รายเดือน รายปี และตามหมวดของค่าใช้จ่าย
- รายงานยอดค้างชำระ (สรุปใบแจ้งหนี้แต่ละเดือน)
- รายงานประวัติพร้อมสถิติการเข้าใช้ของ ผู้เช่า
- รายงานบัญชีรายรับ - ค่าใช้จ่ายเบื้องต้น (รายรับ - ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน)
- รายงานเบรียบเทียบ จำนวนผู้ใช้บริการ รายรับ - รายจ่าย การซ่อมบำรุงและอื่นที่เกี่ยวข้องในรูปตารางและกราฟ
- รายงานความเคลื่อนไหวของวัสดุ อุปกรณ์
- รายงานปริมาณวัสดุ อุปกรณ์ คงเหลือ

●รายงานค้างชำระแยกตามลูกหนี้

●รายงานค้างชำระแยกตามวันที่

Utility

- การสำรองข้อมูล, การกู้คืนข้อมูลและการถ่ายโอนข้อมูล
- สามารถอัพโหลดไฟล์/ดาวน์โหลดไฟล์ แยกแต่ละห้องใช้
- สามารถแจ้งข้อมูลโดยตรงถึงผู้บริหารห้องใช้ และรองรับระบบเวปบอร์ดแยกตามระดับของผู้ใช้งาน

ระบบควบคุมสิทธิ์ผู้ใช้

1. สามารถกำหนด Username และ Password ของผู้ใช้ทุกคนได้ตามต้องการ
2. ผู้ใช้งาน User สามารถมีสิทธิ์ในสังกัดหรือหน่วยงานตามที่กำหนด
3. ผู้ดูแลระดับ Super User สามารถมีสิทธิ์ในการตรวจเช็คสถานะในการขึ้นทะเบียน กារขอ
ย้ายสังกัด หรือตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด
4. ผู้ควบคุมระดับ Admin มีสิทธิ์ในการทำงานทุกอย่าง กារสร้าง User, กារกำหนดเงื่อนไขในระบบ อื่นๆ

ประโยชน์ที่ได้รับ

เจ้าของ / ผู้บริหาร / ผู้จัดการ สร้างความพึงพอใจจากการสามารถในการวิเคราะห์สรุปยอดรายได้
รวดเร็ว ทุกที่ ทุกเวลา ช่วยนำเสนอข้อมูลทางสถิติเพื่อการวางแผนงานในอนาคต

ฝ่ายปฏิบัติการ ใช้ช่วงงานบันทึกการของและคุณภาพพื้นที่(พื้นที่)เพื่อรับของพื้นที่ ได้ทันที
ฝ่ายการเงิน ใช้ช่วงงานบันทึกรายได้และสรุประยงานให้ผู้บริหารได้ทันที
มั่นใจงานบริหารคิดตามหนึ่อย่างมีประสิทธิภาพ

เจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงและแม่บ้าน ใช้ช่วงงานการบันทึกการซ่อมแซม และการทำความสะอาดพื้นที่

Operating Environment Requirement

1 Hardware Specifications

1.1 Database Server

- Intel Core i3 1.6GHz or higher
- 1 GB RAM or higher
- 500GB Hard Disk Space or higher
- CD-ROM Drive

2 Software Specifications

2.1 System Software

2.1.1 Database and Application Server

- Windows 2000, 2003, 2008, 2012 Server
 - Microsoft SQL Server 2005, 2008, 2012 Express
 - Microsoft SQL Server 2005, 2008, 2012
 - Microsoft .Net Framework 4.0
-