

## Kreditaftale Forbruger

Side 1 af 10

Banksteds	Kontonummer	Kontonavn 2013	Dannelsesdato
511111	1111111111	Kassekredit	02.07.2015

### Låntager

Olsen Dragør København  
Strandgade 16  
4600 Køge

Kundenummer 0000000000

### Beløb

Jeg har aftalt med BEC Banken, at jeg kan trække op til 45.000,00 kr. på denne kredit inklusive rente og omkostninger.

### Afvikling

Ekstraordinært nedskrives kreditten med 1.000,00 kr. hver måned, første gang den 31.07.2015. Denne nedskrivning sker 45 gange.

### Rente og omkostninger

Rente og omkostninger er variabel og fastsættes til enhver tid af BEC Banken.

Den årlige rente er variabel og udgør p.t. 11,000 %

Renten beregnes dagligt af den udnyttede kreditramme og tilskrives kreditten hvert kvartal, første gang den 30.09.2015.

Provisionen er for tiden 2,000 % om året.

Overtræksprovision er for tiden 4,000 % om året.

Provision af bevilget overtræk er for tiden 2,000 % om året.

Ved overtræk eller forsinket indfrielse af kassekreditten er BEC Banken berettiget til at opkræve en årlig variabel morarente/overtræksrente som udgør et variabelt tillæg på p.t. 4,000 % i tillæg til renten.

Ved min udnyttelse af fortrydelsesretten udgør det daglige rentebeløb kr. 13,56 ved fuld udnyttelse af kreditrammen.

### Betaling

Jeg får ikke separat meddelelse om beløb, der er hævet på kontoen. Jeg skal selv sørge for, at der er dækning.

## Sikkerheder

Side 2 af 10

Banksteds	Kontonummer	Kontonavn	Dannelsesdato
530100	1111111111	2013 Kassekredit	02.07.2015

Deponeret af:

Petersen  
SLØRET CO-ADRESSE  
Nørregade 13 B  
7860 Spøttrup  
3333333333

De til enhver tid i sikkerhedsdepot nr.2222-222222  
beroende effekter

## Kreditoplysninger

Side 3 af 10

Bankstedsnr.	Kontonummer	Kontonavn	Dannelsesdato
530100	1111111111	2013 Kassekredit	02.07.2015

Afvikling (under forudsætning af uændrede rente- og provisionssatser):

Antal	Beløb	Frekvens	Start	Slut
45 Afdrag	1.000,00	månedligt	31.07.2015	
1 Ydelse	1.260,76		31.03.2019	

Rente og provisionssatser:

Årlig rente 11,000 % p.a., svarende til en debitorrente på 11,462 % p.a.  
(årlig rente inklusiv rentes rente)

Provision 2,000 % p.a., svarende til 2,015 % årlig nominel prov.  
Overtræksprov. 4,000 % p.a., svarende til 4,060 % årlig nominel prov.  
Bev. ovtr. prov. 2,000 % p.a., svarende til 2,015 % årlig nominel prov.

Renten beregnes og tilskrives kvartårligt bagud.

Provision beregnes og tilskrives kvartårligt bagud.

Provisionsberegning foretages på grundlag af flg.:

Højeste maksimum  
Højeste indkodede bevilgede overtræk  
Højeste overtræk

	Kontonummer	Beløb	Sum
Kreditramme/Forhøjelse			45.000,00
Samlede etablerings- omkostninger			0,00
Det samlede kreditbeløb som følger			45.000,00
Hævet/indsat på konto nr.	2222-444444		0,00

Det samlede beløb der skal betales ved 100 % udnyttelse:

Lånebeløb	45.000,00
Samlede etablerings-	

omkostninger	0,00
Renter i løbetiden	9.465,61
Provision i løbetiden	3.165,70

Anslået depotgebyr inkl. moms i lånets/kreditens løbetid	468,49
---	--------

Samlede kreditomkostninger	13.099,80
Beløb der skal betales i løbetiden	58.099,80

De årlige omkostninger i procent (ÅOP) udgør p.t. 15,7 %

under følgende antagelser:

- at kreditaftalen forbliver gyldig i det aftalte tidsrum,
- at alle parter opfylder deres forpligtelser på de vilkår og datoer, der er angivet i kreditaftalen,
- at renten og andre omkostninger er konstant i forhold til udgangspunktet

Ydelse og løbetid er beregnet på grundlag af de priser, renter og gebyrer, som gælder ved aftalens indgåelse. Hvis der sker ændringer heri, f.eks. at renten forhøjes, kan dette medføre, at løbetiden forlænges.

Hvis du lægger vægt på, at lånet er færdigafviklet på det angivne tidspunkt, opfordres du til at rette henvendelse til BEC Banken således at vi kan beregne om løbetiden kan overholdes. Er dette ikke tilfældet, kan vi tilbyde at regulere ydelsen, således at den aftalte løbetid kan overholdes.

## Kreditoplysninger

Side 4 af 10

Banksteds	Kontonummer	Kontonavn	Dannelsesdato
530100	1111111111	2013 Kassekredit	02.07.2015

og finder anvendelse, indtil kreditaftalen udløber.

Anslået depotgebyr inkl. moms i  
lånets/kredittens løbetid 468,49

Anslået depotgebyr inkl. moms i  
lånets/kredittens løbetid 468,49

Der udskrives kontoudskrift ved fyldt udskrift og ultimo år

Afviklingstabel:

Dato	Ydelse	Rente/Prov.	Afdrag	Restgæld
31.07.2015	1.000,00	0,00	1.000,00	44.000,00
31.08.2015	1.000,00	0,00	1.000,00	43.000,00
30.09.2015	2.432,63	1.432,63	1.000,00	42.000,00
30.10.2015	1.000,00	0,00	1.000,00	41.000,00
30.11.2015	1.000,00	0,00	1.000,00	40.000,00
30.12.2015	2.346,99	1.346,99	1.000,00	39.000,00
29.01.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	38.000,00
29.02.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	37.000,00
31.03.2016	2.246,64	1.246,64	1.000,00	36.000,00
29.04.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	35.000,00
31.05.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	34.000,00
30.06.2016	2.164,89	1.164,89	1.000,00	33.000,00
29.07.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	32.000,00
31.08.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	31.000,00
30.09.2016	2.094,76	1.094,76	1.000,00	30.000,00
31.10.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	29.000,00
30.11.2016	1.000,00	0,00	1.000,00	28.000,00
30.12.2016	2.011,81	1.011,81	1.000,00	27.000,00
31.01.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	26.000,00
28.02.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	25.000,00
31.03.2017	1.911,42	911,42	1.000,00	24.000,00
28.04.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	23.000,00
31.05.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	22.000,00
30.06.2017	1.838,68	838,68	1.000,00	21.000,00
31.07.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	20.000,00
31.08.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	19.000,00
29.09.2017	1.765,35	765,35	1.000,00	18.000,00
31.10.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	17.000,00
30.11.2017	1.000,00	0,00	1.000,00	16.000,00

Ydelse og løbetid er beregnet på grundlag af de priser, renter og gebyrer, som gælder ved aftalens indgåelse. Hvis der sker ændringer heri, f.eks. at renten forhøjes, kan dette medføre, at løbetiden forlænges.

Hvis du lægger vægt på, at lånet er færdigafviklet på det angivne tidspunkt, opfordres du til at rette henvendelse til BEC Banken således at vi kan beregne om løbetiden kan overholdes. Er dette ikke tilfældet, kan vi tilbyde at regulere ydelsen, således at den aftalte løbetid kan overholdes.

## Kreditoplysninger

Side 5 af 10

Banksteds	Kontonummer	Kontonavn	Dannelsesdato
530100	1111111111	2013 Kassekredit	02.07.2015

29.12.2017	1.681,57	681,57	1.000,00	15.000,00
31.01.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	14.000,00
28.02.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	13.000,00
28.03.2018	1.585,04	585,04	1.000,00	12.000,00
30.04.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	11.000,00
31.05.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	10.000,00
29.06.2018	1.509,89	509,89	1.000,00	9.000,00
31.07.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	8.000,00
31.08.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	7.000,00
28.09.2018	1.432,33	432,33	1.000,00	6.000,00
31.10.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	5.000,00
30.11.2018	1.000,00	0,00	1.000,00	4.000,00
28.12.2018	1.348,55	348,55	1.000,00	3.000,00
31.01.2019	1.000,00	0,00	1.000,00	2.000,00
28.02.2019	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00
29.03.2019	1.260,76	260,76	1.000,00	0,00
Ydelse og løbetid er beregnet på grundlag af de priser, renter og gebyrer, som gælder ved aftalens indgåelse. Hvis der sker ændringer heri, f.eks. at renten forhøjes, kan dette medføre, at løbetiden forlænges.				
Hvis du lægger vægt på, at lånet er færdigafviklet på det angivne tidspunkt, opfordres du til at rette henvendelse til BEC Banken således at vi kan beregne om løbetiden kan overholdes. Er dette ikke tilfældet, kan vi tilbyde at regulere ydelsen, således at den aftalte løbetid kan overholdes.				

## 1. Ændring af renter og priser

Renter og priser er variable, medmindre andet fremgår udtrykkeligt. Priser betegnes også som gebyrer.

### 1.1. Ændring af variable rentesatser og priser uden varsel

BEC Banken kan uden varsel sætte rentesatser op på lån og kreditter, samt sætte sine priser op og indføre nye priser, på grund af udefrakommende forhold som BEC Banken ikke har indflydelse på og som har betydning for BEC Banken, bl.a. når der sker - ikke udtømmende opremsning:

- \* inden- eller udenlandske ændringer i penge- eller kreditpolitik, som påvirker det almindelige renteniveau,
- \* anden udvikling i det almindelige renteniveau, f.eks. på penge- og obligationsmarkederne, eller
- \* ændringer i skatter og afgifter.

### 1.2. Ændring af variable rentesatser og priser med 1 måneds varsel

BEC Banken kan med 1 måneds varsel sætte rentesatser op på udlån, samt sætte sine priser op, hvis

- \* der sker ændringer i de forhold, som individuelt blev lagt til grund ved fastsættelsen af dine rente- og prisvilkår, eller
- \* BEC Banken ændrer sin generelle rente- og prisfast-sættelse af forretningsmæssige grunde, f.eks. for at øge indtjeningen eller opnå en mere hensigtsmæssig anvendelse af BEC Bankens ressourcer eller kapacitet.

BEC Banken kan af samme årsager indføre nye priser med et varsel på 3 måneder. Nye priser er priser for ydelser, som BEC Banken ikke tidligere har taget betaling for.

### 1.3. Meddelelse om rente- og prisændringer

BEC Banken annoncerer i dagspressen eller giver skriftlig eller elektronisk besked ved rente- og prisændringer. Det vil fremgå, hvorfor der sker ændringer.

Renteændringer vil også fremgå af det første kontoudskrift - eller opgørelse efter ændringen.

Du får under alle omstændigheder skriftlig eller elektronisk besked senest dagen forud om

- \* enhver ændring af renten på lån og
- \* forhøjelse af renten eller priser på kreditter.

Ved ændring af renten på lån indeholder den skriftlige eller elektroniske besked også oplysninger om eventuelle ændringer af fremtidige betalingers størrelse, antal eller hyppighed.

Renteændringer på SDO-lån kan meddeles efter ændringen er trådt i kraft ved refinansiering af lånet.

Ændring af renter baseret på referencesatser, f.eks. Nationalbankens indskudsbevisrente, fremgår alene af kontoudskrifter eller opgørelser fra BEC Banken

## 2. Morarente og overtræksrente og følger af manglende betaling

Betales en ydelse ikke senest på forfaldsdagen, eller overtrækkes en kassekredit, er BEC Banken berettiget til at opkræve morarente/ overtræksrente. Morarente/ overtræksrente beregnes af det forfaldne beløb/overtrækket. Morarenten/overtræksrenten beregnes med den i kreditaftalen angivne sats, som er variabel, fra forfaldsdagen/overtrækket, indtil betaling sker. Morarenten/overtræksrenten ændres på samme måde som øvrige renteændringer.

Ved overtræk og forsinket betaling kan der påløbe rykkergebyrer. Rykkergebyr og andre misligholdelsesomkostninger fremgår af BEC Bankens prisbog. Ved overdragelse til inkasso vil der påløbe omkostninger til advokat, domstole m.v. Overtræk vil kunne medføre, at kreditaftalen ophæves, ligesom overtræk og manglende indfrielse vil kunne medføre, at det er vanskeligt at opnå kredit. Opsigelse af kreditaftalen vil medføre en forhøjelse af rente og priser.

BEC Banken kan til enhver tid vælge at standse rentetilskrivningen på misligholdte lån og kreditter administrativt og regnskabsmæssigt.

Hvis rentetilskrivningen standser, og det ikke er efter aftale med dig, betyder det ikke, at BEC Banken giver afkald på at få for-rentet sit krav og at kræve dækning for senere påløbne omkostninger. Dette gælder, selv om der på et kontoudskrift eller lignende står, at rentetilskrivningen er standset.

## 3. Regulering af ydelse

Ved ændring af rente og omkostninger er BEC Banken berettiget til at ændre ydelsernes størrelse, antal eller hyppighed eller en kombination heraf.

## 4. Ydelsesoversigt

Du har ret til på anmodning til enhver tid i løbet af en låneaftales varighed uden omkostninger at modtage en opgørelse i form af en ydelsesoversigt (amortiseringsplan) med angivelse af skyldige betalinger og tidspunkter og betingelser for betaling af sådanne beløb og specifikation af den enkelte tilbagebetaling.

Ydelsesoversigten viser afvikling af kapitalen og renterne beregnet på grundlag af din rente og eventuelle yderligere omkostninger. Ydelsesoversigten er kun gyldig indtil næste ændring af din rente eller af de eventuelle yderligere omkostninger i henhold til kreditaftalen.

## 5. Oplysning om økonomiske forhold

Du skal holde BEC Banken orienteret om dine økonomiske forhold og på anmodning indlevere økonomiske oplysninger, herunder bl.a. seneste års- og forskudsopgørelse fra SKAT.

## 6. Opsigelse og indfrielse

BEC Banken kan opsig lån og kreditter med 3 måneders varsel og forlange betaling af det skyldige beløb, herunder påløbne renter og omkostninger.

Ved BEC Bankens opsigelse har du krav på en saglig begrundelse på papir eller elektronisk.

Du har til enhver tid ret til helt eller delvist at indfri dine forpligtelser i henhold til låne- og kreditaftalen. Du har herefter ret til en reduktion af de samlede kreditomkostninger, der består af renter og omkostninger i den resterende del af lånet og kredittens løbetid.

## 7. Misligholdelse og andre forfaldsgrunde

I følgende særlige situationer er BEC Banken berettiget til at opsige lånet/kreditte uden varsel og forlange hele gælden betalt straks:

- Hvis ydelser, renter, provision eller afdrag ikke betales ved forfaldstidspunktet, og du ikke har betalt otte dage efter, at BEC Banken har sendt rykkerbrev til dig på den af BEC Banken senest kendte adresse. Ved kreditter gælder dette og-så, hvis du overtrækker kredittens maksimum uden BEC Bankens tilladelse.
- Hvis du udsættes for individuel retsforfølgning i form af udlæg eller arrest.
- Hvis du tages under rekonstruktions- eller konkursbehandling eller indleder gældssaneringsag.
- Hvis du afgår ved døden.
- Hvis du tager fast ophold uden for landets grænser, og der ikke forinden er truffet aftale om lånets/kreditens (fortsatte) afvikling.
- Hvis du har fortiet eller afgivet urigtige oplysninger om dine økonomiske forhold, idet det betragtes som en svigtende forudsætning for BEC Bankens tilbud om lån/kredit.
- Hvis du undlader at holde BEC Banken orienteret om dine økonomiske forhold eller på anmodning undlader at indlevere økonomiske oplysninger, herunder bl.a. seneste års- og forskudsopgørelse fra SKAT.
- Hvis pantsatte effekter sælges uden BEC Bankens for-udgående samtykke, eller pantsat fast ejendom overgår til en anden anvendelse, der medfører lavere værdiansættelse.
- Væsentlig forringelse af pantsatte effekter.
- Hvis pantsat bil, båd, andet løsøre eller fast ejendom ikke holdes behørigt forsikret eller på anmodning undlader at dokumentere dette.
- Hvis en eventuel kautionist kommer i en af de i pkt. b-g nævnte situationer. Det gælder dog ikke, hvis der inden for en uge stilles anden sikkerhed, som BEC Banken kan acceptere.

## 8. Fortrydelsesret

Du har ret til at fortryde lån og kreditter inden for 14 dage fra lånet stilles til disposition. Hvis fortrydelsesfristens sidste dag falder på en lørdag, søndag, helligdag, grundlovsdag, fredag efter Kristi Himmelfartsdag, juleaftensdag eller nytårsaftensdag, udløber fristen den følgende hverdag.

Ønsker du at benytte fortrydelsesretten, kan det ske ved at ringe eller skrive til din afdeling, inden fristen udløber. Desuden skal det modtagne beløb tilbagebetales sammen med eventuelle omkostninger, som BEC Banken måtte have betalt til offentlige myndigheder, og som ikke kan refunderes.

Derudover skal du betale de renter, der er påløbet fra den dag lånet blev stillet til disposition, indtil beløbet tilbagebetales. Det angivne rentebeløb, der påløber pr. dag, er beregnet på baggrund af renteforholdene på aftaletidspunktet, ligesom der ikke er taget højde for renters rente. Det rentebeløb, der skal betales ved udnyttelse af fortrydelsesretten, er de påløbne renter, beregnet på grundlag af den aftalte rente.

Det samlede beløb skal tilbagebetales uden unødigt forsinkelse, og senest 30 dage efter du har givet besked om udøvelsen af fortrydelsesretten.

## 9. Ændring af Vilkår for kreditaftalen

BEC Banken kan ændre Vilkår for kreditaftalen til ugunst for dig med 3 måneders varsel ved meddelelse på papir eller elektronisk.

Hvis ændringer er til fordel for dig kan de træde i kraft uden forudgå-ende meddelelse, og BEC Banken vil efterfølgende informere dig om sådanne ændringer.

## 10. Klageadgang og bilæggelse af tvister

Hvis du ønsker at klage over BEC Banken skal du i første omgang kontakte [din afdeling] [eller indsæt kontakt og tlf.nr., hvis der ikke er afdeling].

Hvis du herefter fortsat er uenig i BEC Bankens behandling af din henvendelse eller resultatet heraf, kan du kontakte den klageansvarlige i BEC Banken Oplysninger om den klageansvarlige fås i BEC Banken eller på BEC Bankens hjemmeside.

Fører henvendelsen ikke til en tilfredsstillende løsning, kan du vælge at indbringe din klage for Pengeinstitutankenævnet, Amaliegade 8B, 2. sal, Postbox 9029, 1022 København K, tlf. 35 43 63 33, [www.fan-ke.dk](http://www.fan-ke.dk).

Klager vedrørende BEC Bankens overholdelse af den finansielle lovgivning kan indbringes for Finanstilsynet.

Klager over BEC Bankens behandling af personoplysninger kan indbringes for Datatilsynet, Borgergade 28, 5. sal, 1300 København K, tlf. 33 19 32 00, [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

## 11. Tilsyn

BEC Banken har tilladelse som BEC Banken [FT-nr. xxxx] BEC Banken er undergivet tilsyn af Finanstilsynet, Århusgade 110, 2100 København Ø. Tlf. 33 55 82 82, [www.finanstilsynet.dk](http://www.finanstilsynet.dk)

## Særligt om kaution

For lån og kreditter sikret ved kaution gælder tillige følgende bestemmelser.

### 1. Kautionens omfang

Kautionisten hæfter som selvskyldner for dine forpligtelser over for BEC Banken inklusive renter og andre bydelser i det omfang det samlede beløb til betaling ikke overstiger lånets hoved-stol eller kredittens maksimum ved afgivelse af kautionen.

### 2. Ophør

Kaution bortfalder efter 10 år, dog efter 5 år ved kaution for kredit med variabelt lånebeløb og lån uden fast forfaldstidspunkt. BEC Bankens krav mod kautionisten bortfalder ikke, hvis kravet er gjort gældende inden kautionens ophør.

### 3. Omstødelse

Hvis det kautionssikrede lån/kredit indfries helt eller delvist, og betalingerne eller supplerende sikkerheder senere omstødes, opretholdes kautionen, uanset om kautionisten har modtaget meddelelse om indfrielse fra dig eller BEC Banken

### 4. Anvendelse af indbetalinger

Indbetaling fra kautionister anvendes først til dækning af renter, provision og omkostninger og dernæst til nedbringelse af den af kautionisten i øvrigt sikrede gæld.

Hvis lånet/kredit kun er delvis sikret ved kaution, anvendes indbetalinger fra dig eller andre end kautionisten først til nedbringelse af den usikrede del af gælden.

### 5. Henstand

BEC Banken kan uden samtykke fra kautionist give dig henstand med betaling af afdrag, renter og øvrige omkostninger, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 48.

### 6. Stemmeret på skiftesamlinger

BEC Banken udøver på enhver skiftesamling vedrørende dig den stemmeret, som er tilknyttet kautionens genstand. Det gælder, indtil BEC Banken har opnået fuld og uomstødelig dækning for sine krav.

### 7. Samkaution og andre sikkerheder

BEC Banken forbeholder sig ret til at realisere de sikkerheder, der er stillet af dig eller tredjemand og afskrive provenuet efter BEC Bankens frie valg. Kautionisten har ingen regresret i sådanne sikkerheder.

Det betyder blandt andet:

- \* at BEC Banken uden kautionistens tilladelse kan frigive andre sikkerheder for den kautionssikrede forpligtelse
- \* at BEC Banken kan anvende pant, der tillige tjener til sikkerhed for andre fordringer end den kautionssikrede til forlods fyldestgørelse af sådanne fordringer.

### 8. Anmeldelsesret og ret til dividende ved din konkurs

Såfremt kautionisten må indfri dine forpligtelser over for BEC Banken har BEC Banken anmeldelsesret og ret til dividende af det betalte beløb i dit bo.

### 9. Tvangsfuldbyrdelse

Hvis kautionen tjener til sikkerhed for lån, kan lånedokumentet med kautionserklæring tjene som grundlag for tvangsfuldbyrdelse hos kautionisten i henhold til retsplejelovens § 478, stk. 1, nr. 5.

### Særligt om pant

For lån og kreditter sikret ved pant gælder tillige følgende bestemmelser:

### 1. Sikkerhedsstillelsens omfang

Pant tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden.

Pant stillet af dig tjener til sikkerhed for enhver forpligtelse, som du har eller måtte få over for BEC banken.

BEC banken kan frit vælge hvilken del af det samlede tilgodehavende, eller hvilket tilgodehavende ud af flere, der skal nedbringes med provenuet af pantet.

### 2. Forsikring af pantsatte effekter

Har BEC Banken pant i bil, båd, andet løsøre eller i fast ejendom har pantsætter pligt til at kasko- og/eller brandforsikre det pantsatte.

Er pantet stillet af tredjemand, har du pligt til at betale forsikringspræmien, hvis den ikke betales af tredjemand.

### 3. Forringelse af pant

Hvis pantets værdi forringes væsentligt, kan BEC Banken stille krav om, at du enten ekstraordinært nedbringer gælden/maksimum på kreditten eller, at der stilles yderligere sikkerhed, der modsvare den skete forringelse. I modsat fald kan BEC Banken betragte lånet/kreditten som misligholdt.

Hvis BEC Banken har pant i en ejendom, der tjener som helårsbeboelse for dig, vil BEC Banken dog ikke ved forringelse af ejendomsværdien stille krav om ekstraordinær nedbringelse eller yderligere sikkerhed, medmindre forringelsen skyldes vanrøgt.

### 4. BEC Bankens rettigheder over det pantsatte

BEC Banken kan udnytte alle pantsætters rettigheder over det pantsatte, herunder modtage og kvittere for ethvert beløb ifølge det pantsatte, opsig og inddrive, kvittere samt transportere pantsatte fordringer og pantebreve til sig selv eller andre samt hæve beløb på pantsatte indlånskonti.

Ved pantsætning af aktier, anpart og lignende kan BEC Banken udøve alle de rettigheder, som aktionærer og anparts-havere har efter gældende selskabslove, selskabets vedtægter, eventuelle ejeraftaler og lignende. Stemmeretten tilkommer dog pantsætter, indtil BEC Banken udtrykkeligt meddeler at ville udnytte denne. Pantsætter skal på anmodning fra BEC Banken fremsende meddelelse fra selskabet, herunder bl.a. indkaldelse til generalforsamlinger og referater herfra.

Hvis pantet omfatter forsikringspolicer, er pantsætter pligtig til på anfordring at forevise BEC Banken behørig kvittering for præmiens rettidige betaling.

Såfremt BEC Banken vælger at søge sig fyldestgjort i po-licens tilbagekøbsværdi, skal BEC Banken være berettiget hertil uden at afvente det i forsikringsaftaleloven fastsatte varsel.

BEC Banken har ingen pligt til forlods at søge dækning i det stillede pant, ligesom BEC Banken har valgfrihed med hensyn til anvendelsen i forhold til det samlede engagement.



## 5. Udgifter angående pantet

BEC Banken kan forlange betaling af omkostninger for pantsatte effekter.

BEC Banken kan også forlange betaling af BEC Bankens udgifter til at varetage sine interesser som panthaver, herunder eventuelle udgifter til betaling af forsikringspræmie, besigtigelse af det pantsatte, udgifter til juridisk bistand m.v.

## 6. Afkast af pantet

Under pantsætningen er indbefattet renter og udbytte af enhver art af det pantsatte, derunder bonus på livsforsikringspolicer, ved aktier eventuelle fondsaktier og tegningsrettigheder, provenu af udtrukne obligationer, lejeindtægter og lignende.

BEC Banken er berettiget, men ikke forpligtet (heller ikke i forhold til kautionister), til at modtage renter og udbytte til betaling af afdrag, renter og omkostninger.

## 7. Meddelelser

Alle meddelelser, som pantsætter modtager vedrørende de pantsatte effekter, har denne pligt til omgående at videresende til BEC Banken.

## 8. Udtrækning af obligationer

Hvis pantsatte obligationer udtrækkes, og der købes andre i stedet for de udtrukne, er BEC Banken bemyndiget til over for VP Securities A/S at registrere panteret over disse.

## 9. Ophør

Pant stillet af tredjemand ophører efter 10 år, dog efter 5 år ved pant stillet af tredjemand for kredit med variabelt lånebeløb og lån uden fast forfaldstidspunkt. BEC Bankens krav mod tredjemandspantsætter bortfalder ikke, hvis kravet forinden er gjort gældende af BEC Banken.

## 10. Omstødelse

Hvis den/det pantsikrede lån/kredit indfries helt eller delvist og betalingerne senere omstødes, er pantsætter forpligtet til at genetablere BEC Bankens pant, uanset om BEC Banken har frigivet pantet.

## 11. Henstand

BEC Banken kan uden samtykke fra pantsætter give låntager henstand med betaling af afdrag, renter, og øvrige omkostninger, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 48 for så vidt angår tredjemands pant.

## 12. Tvangsfuldbyrdelse

Eventuel realisation af panterettigheder sker efter forudgående varsel til pantsætter ved tvangsauktion eller på anden måde, som BEC Banken skønner hensigtsmæssig, herunder realisation ved BEC Bankens egen foranstaltning.

Inden BEC Banken sælger effekterne, sendes et anbefalet brev, hvor pantsætter med en uges varsel opfordres til at opfylde BEC Bankens krav.

Det gælder dog ikke, hvis omgående salg er nødvendigt for at undgå eller begrænse et tab.

## Underskrifter

Side 10 af 10

Jeg har forud for underskrift af denne kreditaftale modtaget Standardiserede europæiske forbrugerkreditoplysninger. For kreditten gælder BEC Bankens til enhver tid gældende Almindelige forretningsbetingelser - Privatkunder samt Vilkår for betalingskonti - Privatkunder, som kan findes på BEC Bankens hjemmeside.

Jeg har modtaget kopi af denne kreditaftale. Jeg er særskilt blevet oplyst om de årlige omkostninger i procent.

### **Som debitor**

\_\_\_\_\_

Dato

\_\_\_\_\_

Olsen Dragør København

### **Underskrift som pantsætter(e), herunder pantsætters ægtefælle**

\_\_\_\_\_

Dato

\_\_\_\_\_

Petersen