

Общество с ограниченной ответственностью
«МАРКС ИНЖИНИРИНГ» (ООО «МАРКС ИНЖИНИРИНГ»)
Рег. номер СРО № СРО-П-145-04032010
№ СРО-И-035-26102012



Наименование проекта (П)

Адрес проекта

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Архитектурные решения.

СПА.

МАРКС-01-23-РП-АР3

Москва, 2023

Наименование проекта (П)

Адрес проекта

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Архитектурные решения

СПА.

МАРКС-01-23-РП-АР3

Генеральный директор

Ю.А. Готман

Руководитель проекта

Р.Л. Богданов

Москва, 2023

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
МАРКС-01-23-РП-АР1	Архитектурные решения. Основной дом	
МАРКС-01-23-РП-АР2	Архитектурные решения. Чайный дом	
МАРКС-01-23-РП-АР3	Архитектурные решения. СПА	
МАРКС-01-23-РП-АР4	Архитектурные решения. Гараж	
МАРКС-01-23-РП-АР5	Архитектурные решения. Гостевая парковка	
МАРКС-01-23-РП-АР6	Архитектурные решения. МАФы	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
10	Ведомость окон. Ведомость витражей. Ведомость дверей. Виды	
11	Ведомость отделки помещений	
12	Сечения по наружным стенам	
13	Узлы и сечения	

Общие указания

- 1 Рабочая документация разработана на основании технического задания.
- 2 Район строительства г.Москва, Московская область.
- 3 За относительную отметку 0.000 принят уровень пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 160.10 на генплане.
- 4 Междуетажные перекрытия – монолитные железобетонные толщиной 250 мм.
- 5 Несущий каркас – монолитные железобетонные колонны – монолитный железобетон см. альбом раздел КЖ.
- 6 Наружные стены надземной части представляют собой конструкцию из монолитного железобетона с утеплением плитами из пеностекла:
 - Устройство наружных стен наземной части выполнить из кирпича полнотелого керамического одинарного, плотность 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм толщиной 380 мм;
 - Воздушный зазор – 58-60 мм;
 - Утеплитель плитами 600х450х130 мм из пеностекла толщиной 130 мм;
 - Штукатурка (выполняется генподрядчиком) – 12 мм;
 - Чистовая отделка (см. альбом МАРКС-01-23-РП-АИ2).
- 7 Внутренние перегородки:
 - Кирпич полнотелый керамический одинарный, плотность 1790 кг/м³, марка М100, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 250 мм;
 - Кирпич полнотелый керамический одинарный, плотность 1790 кг/м³, марка М100, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 120 мм;
 - Плита пазогребневая полнотелая 667х500х80 мм влагостойкая по мокрым зонам;
 - Плита пазогребневая полнотелая 667х500х80 мм;
 - Устройство дымохода (Кирпич полнотелый керамический одинарный, плотность 2000 кг/м³, марка М250, с размерами 250х120х65 мм);
 - Узлы по кирпичным, пазогребневым стенам и перегородкам см. л. 16
- 8 Перегородки в санузлах запроектированы из гипсовых гидрофобизированных пазогребневых плит, толщиной 80 мм. Кладку внутренних перегородок из пазогребневых плит выполнить согласно технологии «Комплексные системы КНАУФ». Внутренние стены из пазогребневых плит для жилых зданий, общественных и производственных зданий – Шифр М 8.10/2007.
- 9 Зашивку шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
- 10 Остекление см. л. 13
- 11 До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен и потолков в соответствии с СП 71.13330.2017 "ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87".
- 12 Устройство полов производить после монтажа всех инженерных коммуникаций.
- 13 Данный комплект рассматривать совместно с альбомом МАРКС-01-23-РП-КР2, а также соответствующих инженерно-технических разделов.
- 14 Устройство, примыкание, решения по креплению, усилению и армированию стен и перегородок из штучных материалов см. л. 16




Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
ГОСТ 33160-2014	Тепловая изоляция	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание

$$0,000 = 160,100$$

						МАРКС-01-23-РП - АРЗ				
						"Загородный дом", Московская область				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Новикова				03.23	Архитектурные решения. СПА		Стадия	Лист	Листов
								Р	1	
ГИП	Гавриличев				03.23	Общие данные		<div>MARKS</div> <div>ENGINEERING</div>		
Н.Контр.	Бредихина				03.23					
ГАП	Коляда				03.23					

[illegible]

Поз.	Размеры, мм	Отметка отверстия, м	Кол-во, шт	Примечание
------	-------------	-------------------------	---------------	------------
















Марка	Схема сечения
-------	---------------

Позиция	Обозначение	Наименование	Марка	Ед. изм.	Кол. на этаж	Примечание
1	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 380 мм (без учета армирования)	КР-п-пу (КР-пу) 250х120х65/1НФ/ 200/2,0/100	м³	71,62	Наружные
2	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 250 мм (без учета армирования)	КР-п-па (КР-па) 250х120х65/1НФ/ 200/2,0/100	м³	58,50	Внутренние
3	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного, плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 120 мм (без учета армирования)	КР-п-пу (КР-пу) 250х120х65/1НФ/ 200/2,0/100	м²	163,51	Наружные
4	ГОСТ 6428-2018	Пазорезиновая заливочная плита влагостойкая полнотелая 667х500х80 мм. Паропроницаемость 0,11 Мг/М²*ч*Па, Теплопроводность 0,29-0,35 Вт/м*С, Индекс звукоизоляции 47 Дб, Плотность не более 1100 кг/м³, Прочность при сжатии 0,5 МПа, НГ	ПЛГВ/mun II, 667х80х500/0110 0 кг/м³		15,46	Мокрые зоны
5	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого ручной формовки плотностью 1813 кг/м³, марка М125, с размерами 215х102х65 мм или аналог толщиной 110 мм (без учета армирования швов, гибких связей, металлических профилей)	КР-п-па (КР-п-па) 215х102х65/1НФ/ 125/2,0/50	м²	406,28	Облицовочный
6	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 250 мм (без учета армирования)	КР-п-па (КР-па) 250х120х65/1НФ/ 200/2,0/100	м³	29,98	Наружные
7	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 380 мм (без учета армирования)	КР-п-пу (КР-пу) 250х120х65/1НФ/ 200/2,0/100	м³	4,98	Внутренние

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
-------	-------------	--------------	------	------------------	------------



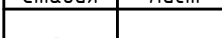


Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
102	Санузел 1	4,10	
104	Комната отдыха	40,80	
110	Танбур	3,80	
112	Санузел 2	3,70	
117	ЗОМ	7,60	
118	Терраса	48,50	
Итого		108,50	

Марка, поз.	Размер проема	Отм. низа от ур. ч.п.	Отм. верха от ур. ч.п.	от	Кол.	Примечание
ПВ-1	1010 x 3100 (h)	0	3100		2	
ПВ-2	1010 x 3100 (h)	0	3100		7	
ПВ-3	800 x 3100 (h)	0	3100		4	
ПВ-4	1500 x 3100 (h)	0	3100		1	
ПН-2	1010 x 3100 (h)	0	3100		1	
ПН-1	1000 x 3500 (h)	0,000	3500		1	Дверной проем
ПН-2	1500 x 3500 (h)	0,000	3500		1	Наружные встражи
ПО-1	4500 x 3000 (h)	500,000	3000		3	Наружные встражи
ПО-2	2000 x 3000 (h)	500,000	3000		1	
ПО-3	1000 x 3000 (h)	500,000	3000		4	Наружные встражи
ПО-4	2000 x 2300 (h)	1200,000	2300		1	Наружные встражи
ПО-5	1000 x 2300 (h)	1200,000	2300		1	Наружные встражи

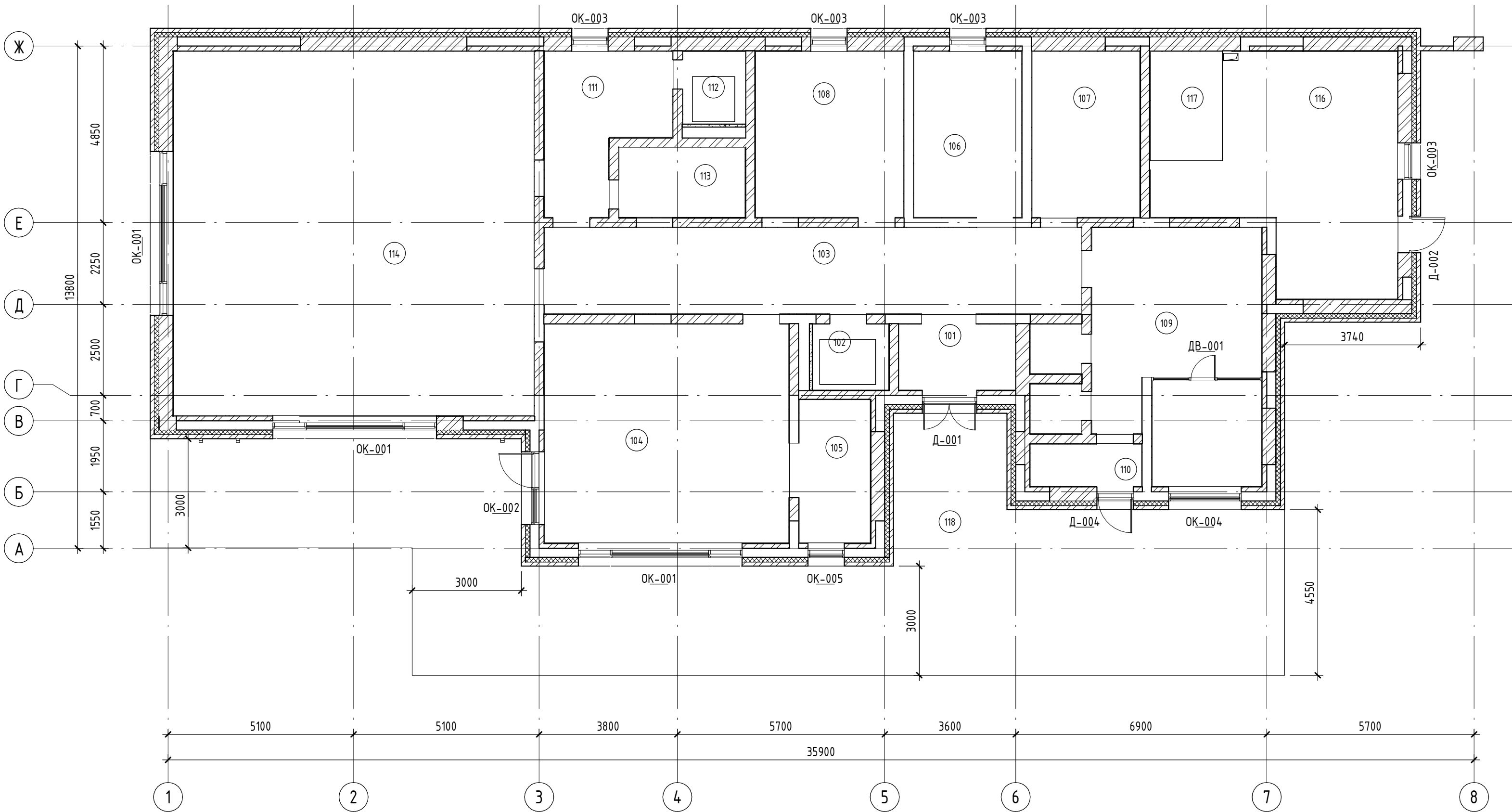
	- Железобетонные конструкции толщиной 250 мм (См. раздел КР)
	- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм, плотностью 1790 кг/м³ толщиной 380 мм
	- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 250 мм
	- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
	- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
	- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
	- Кладка из пазорейбных блоков толщиной 80 мм
	- Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120–210 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,045–0,070
	- Марка внутреннего проема двери
	- Марка наружного проема двери
	- Марка проема окна
	- Номер помещения по экспликации
	- Отметка чистого пола этажа
	- Марка перемычки
	- Марка отверстия

2. За относительную толщину 0,000 принять утолщение частного пола первого этажа, что соответствует отметке +160,150.
3. В кладке наружных стен оштукатуренной части использовать кирпич полнотелый керамический односторонний, плотность 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм. В кладке внутренних стен использовать кирпич полнотелый керамический односторонний, плотность 1790 кг/м³, марка М125, с размерами 250х120х65 мм.
- 3 Узлы и сечения см. лист 16.
4. Перемычки устанавливать на отметке верха проема.
5. Внутреннюю кладку из кирпича не доводить до плиты перекрытия на 30 мм. Возведение стен для шахт инженерных сетей ВК, ВБ, ЭОМ, СС выполняется после их монтажа.
6. Перегородки в санузлах выполнять из гипсовых автоклавизированных газоперебreyных плит, толщиной 80 мм. Кладку внутренних перегородок из газоперебreyных плит выполнять согласно технологии "Комплексные системы КНАУФ". Выпуск №1. Материалы для проектирования и рабочие чертежи узлов - Шафт М.255/2002. Выполнить жесткие присоединения к конструкциям в конструктивных узлах.
7. Размещение инженерного оборудования выполнять по проекту соответствующих разделов - ВК, ВБ, ЭОМ, СС.
8. Защитную шахту инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования. Вертикальные шахты после монтажа коммуникаций заделывать в пределах межэтажных перекрытий.
9. Ведомость отделки помещений см. лист 14.
10. Монолитные железобетонные конструкции см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.
11. Привязку отверстий в плитах перекрытия к монолитным стенам см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.
15. Внутренние лестницы см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.

$$0,000 = 160,100$$

						МАРКС-01-23-РП - АРЗ		
						"Загородный дом", Московская область		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Новикова			03.23	Архитектурные решения. СПА	Стандия	Лист
							Р	2
ГИП		Гавриличев			03.23	Кладочный план 1 этажа на отм. 0,000		
Н.контр.		Бредихина			03.23			
ГАП		Кояда			03.23			

Маркировочный план 1 этажа на отм. 0,000 (1 : 100)



Ведомость заполнения проемов

Позиция	Размер проема	Отм. низа от ур. ч.п.	Кол.	Примечание
Д-002	1010 x 3100 (h)	0,000	1	
Д-001	1500 x 3500 (h)	0,000	1	Наружные витражи
Д-004	1000 x 3500 (h)	0,000	1	Дверной проем
ДВ-001	3040 x 3500 (h)	0,000	1	
ОК-001	4500 x 3000 (h)	500,000	3	Наружные витражи
ОК-002	2000 x 3000 (h)	500,000	1	
ОК-003	1000 x 3000 (h)	500,000	4	Наружные витражи
ОК-004	2000 x 2300 (h)	1200,000	1	Наружные витражи
ОК-005	1000 x 2300 (h)	1200,000	1	Наружные витражи

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
102	Санузел 1	4,10	
104	Комната отдыха	40,80	
110	Танцев	3,80	
112	Санузел 2	3,70	
117	ЗОН	7,60	
118	Терраса	48,50	
Итого		108,50	

Ведомость элементов фасада (осветительные приборы)

Марка	Наименование	Изготовитель	Кол.	Примечание
-------	--------------	--------------	------	------------

Экспликация полов помещений

Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщины, мм	Площадь пола на один этаж, м²	Примечание
П-2		1. Керамогранитная плитка - 10 мм 2. Плиточный клей - 5 мм 3. Армированная ц/п стяжка - 73 4. Пленка ТЕХНИКОЛЬ АЛЬФА БАРЬЕР 1.0 - 1 мм 5. Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог) - 40 мм 6. Техноласт БАРЬЕР (Б0) - 0,5 мм 7. Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ №4 морозостойкий - 0,5 мм 8. Железобетонное основание	4,53	
П-2.1		1. Керамогранитная плитка - 10 мм 2. Плиточный клей - 5 мм 3. Армированная ц/п стяжка с нагревательными элементами - 73 4. Пленка ТЕХНИКОЛЬ АЛЬФА БАРЬЕР 1.0 - 1 мм 5. Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог) - 40 мм 6. Техноласт БАРЬЕР (Б0) - 0,5 мм 7. Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ №4 морозостойкий - 0,5 мм 8. Железобетонное основание	3,36	
Туп 11		1. Керамогранитная плитка 300x300 мм, с затиркой в цвет плитки - 8 мм. Цвет - светлых тонов 2. Плиточный клей - 4 мм 3. Обмазочная гидроизоляция Кнауф Флексконтит завесты на стену на высоту 200мм в 2 слоя 4. Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 5Br1-100x100 ГОСТ 23279-85 - 88 мм	23,91	
Туп 12		1. Керамогранитная плитка 300x300 мм, с затиркой в цвет плитки - 8 мм. Цвет - светлых тонов 2. Плиточный клей - 4 мм 3. Обмазочная гидроизоляция Кнауф Флексконтит завесты на стену на высоту 200мм в 2 слоя 4. Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 5Br1-100x100 ГОСТ 23279-85 - 30 мм 5. Нагревательная секция - 25 мм 6. Теплоизоляция - 3 мм 7. Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 5Br1-100x100 ГОСТ 23279-85 - 30 мм	103,35	

Экспликация полов помещений

Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщины, мм	Площадь пола на один этаж, м²	Примечание
Туп 14		1. Паркет 20 мм 2. Фанера 2 слоя -18 мм 3. Лаги - 35 мм 4. Цементно-песчаная стяжка - 76 мм 5. Пленка - 1 мм	92,07	
Туп 15		1. Каучуковое покрытие Norament 992 (или аналог) - 9 мм 2. Самовыравнивающаяся смесь - 5 мм 3. Грунт-концентрат Ceresit CT 17 - 1 мм 4. Цементно-песчаная стяжка - 84 мм 5. Пленка - 1 мм 6. Миндата - 50 мм 7. Ж/В перекрытие	99,90	
Туп 18			128,97	
УСЛ 1			393,56	

Условные обозначения:

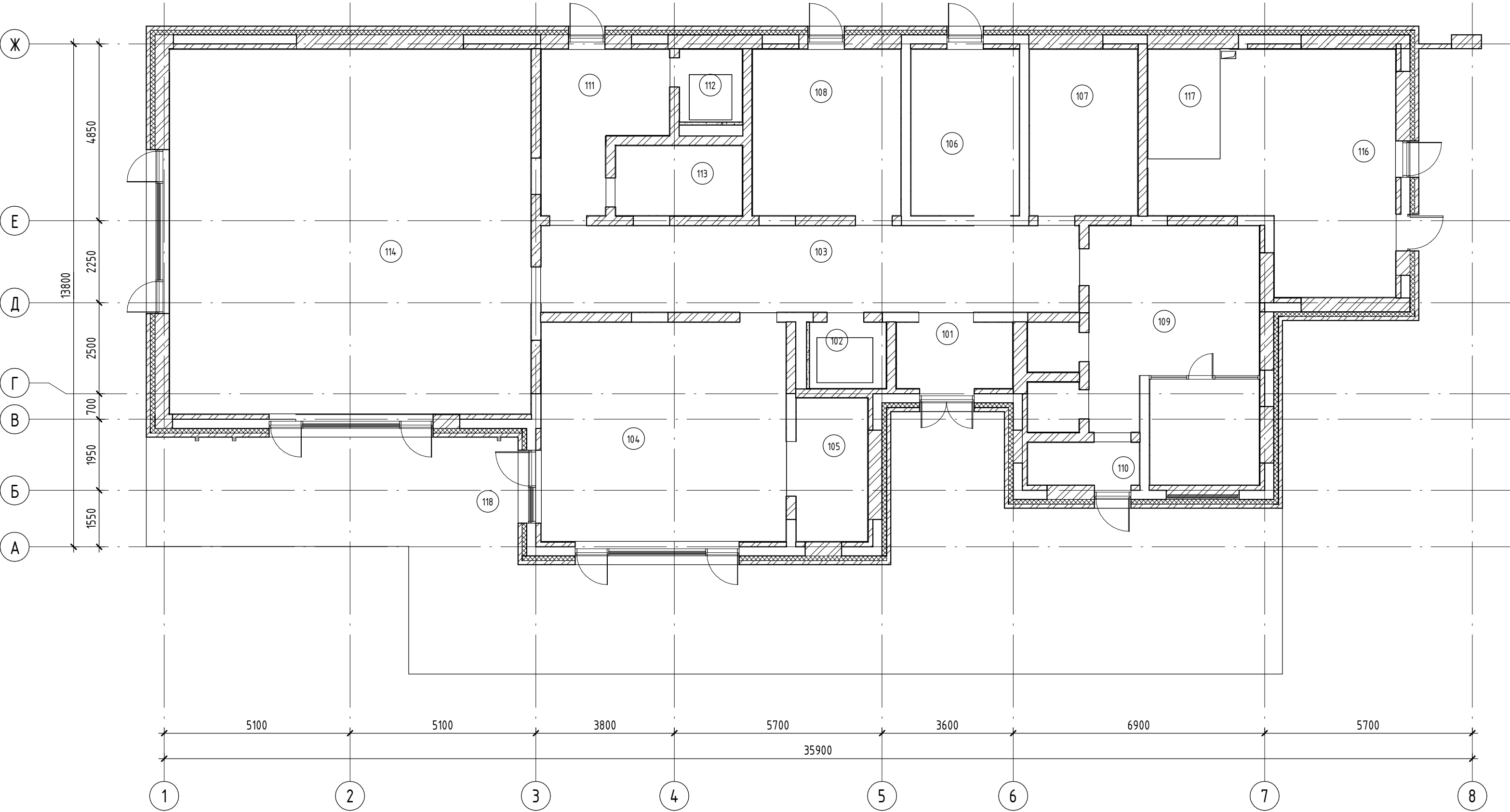
- Железобетонные конструкции толщиной 250 мм (См. раздел КР)
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250x120x65 мм, плотностью 1790 кг/м³ толщиной 380 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250x120x65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215x102x65 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250x120x65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250x120x65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
- Кладка из пазогребневых блоков толщиной 80 мм
- Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120-210 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,045-0,070
- Номер помещения по экспликации
- Отметка чистого пола этажа
- Марка типа пола
- Марка двери
- Марка окна
- Марка витража
- Марка пожарного шкафа
- Марка люка
- Осветительный прибор в отсытке
- Осветительный прибор в террасе

- До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен, потолков в соответствии с СП 71.13330.2017.
- Полы выполнять после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- При использовании керамогранитной плитки в отделе пола применить плитку с нескользящей поверхностью.
- Раскладку керамогранитной плитки в коридоре выполнять в соответствии с разделом МАРКС-01-23-РП-АИЗ.
- В помещениях с влажными режимами эксплуатации гипсокартонную штукатурку дополнительно оштукатурить гидрофобизирующими составами.
- Швы разнородных поверхностей перед оштукатуриванием затянуть стеклосеткой.
- Стыбовку пола, из отличных друг от друга материалов покрытия, производить по оси дверного полотна. Конкретный тип профиля и цвет уточнить согласно разделом МАРКС-01-23-РП-АИЗ и согласовать с заказчиком.
- Примыкание стяжки к вертикальным конструкциям выполнить с укладкой демпферной ленты толщиной не менее 5 мм.
- В помещениях с мокрыми процессами при устройстве гидроизоляции в полах выполнить завод ее на стены высотой 300 мм
- Швы теплоизоляционных плит необходимо проклеить алюминиевой лентой LOGICPIR (или аналог).
- Для улучшения звукоизоляционных свойств данной системы необходим периметр помещения оклеить демпферной лентой, после чего заливать ЦПС.
- См. совместно с планом теплых полов, лист 6.
- Ведомость окон, ведомость витражей, ведомость дверей см. лист 13.

0,000 = 160,100

МАРКС-01-23-РП - АРЗ					
"Загородный дом", Московская область					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Надикова				03.23
Архитектурные решения. СПА				Стадия	Лист
				Р	3
ГИП	Гавриличев				03.23
Н.Контр.	Бредихина				03.23
ГАП	Коляда				03.23
Маркировочный план 1 этажа на отм. 0,000					
MARKS ENGINEERING					
Формат А1					

План-схема теплых полов 1 этажа на отм. 0,000 (1 : 100)



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
102	Санузел 1	4,10	
104	Комната отдыха	40,80	
110	Тамбур	3,80	
112	Санузел 2	3,70	
117	ЗОМ	7,60	
118	Терраса	48,50	
Итого		108,50	

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции толщиной 250 мм (См. раздел КР)
- Кладка из пустотелого кирпича размером 250х120х65 мм, плотностью 1790 кг/м³ толщиной 380 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из полнотелого огнестойкого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 2000 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
- Кладка из пустотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
- Кладка из пазогребневых блоков толщиной 80 мм
- Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120–210 кг/м³, коэф. теплопроводности – 0,045–0,070
- Схема теплых полов
- Номер помещения по экспликации
- Отметка чистого пола этажа

0,000 = 160,100

МАРКС-01-23-РП – АРЗ

“Загородный дом”, Московская область

Архитектурные решения. СПА

Р

Лист

4

Листов

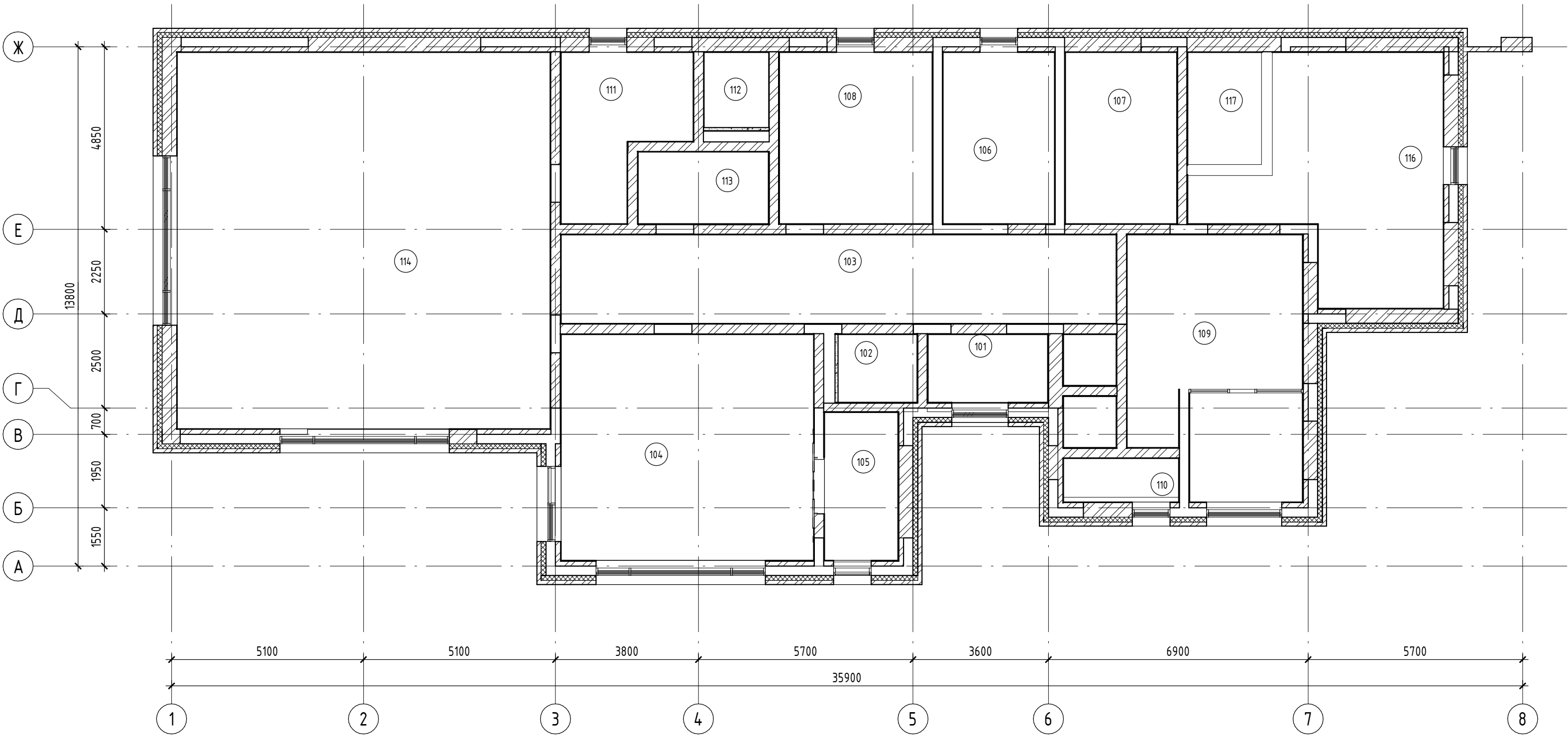
План-схема теплых полов 1 этажа на отм. 0,000

MARKS
ENGINEERING

Формат А2

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

План потолков 1 этажа на отм. 0,000 (1 : 100)



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
102	Санузел 1	4,10	
104	Комната отдыха	40,80	
110	Тамбур	3,80	
112	Санузел 2	3,70	
117	ЗОМ	7,60	
118	Терраса	48,50	
Итого		108,50	

Экспликация потолков помещений

Тип потолка	Наименование и номер помещения	Элементы потолка и их толщины, мм	Площадь потолка на один этаж, м ²	Примечание
-------------	--------------------------------	-----------------------------------	--	------------

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции толщиной 250 мм (См. раздел КР)
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм, плотностью 1790 кг/м³ толщиной 380 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из полнотелого огнестойкого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 2000 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
- Кладка из пазогребневых блоков толщиной 80 мм
- Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120-210 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,045-0,070
- Номер помещения по экспликации
- Отметка чистого пола этажа с отметкой чистового потолка
- Марка типа потолка

- За относительную отм. 0,000 принять уровень чистого пола первого этажа, что соответствует отметке +160,150.
- В кладке наружных стен наземной части использовать кирпич полнотелый керамический одинарный, плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм. В кладке внутренних стен использовать кирпич полнотелый керамический одинарный, плотность 1790 кг/м³, марка М125, с размерами 250х120х65 мм.
- Узлы и сечения см. лист 16.
- Перемычки устанавливать на отметке верха проема.
- Внутреннюю кладку из кирпича не доводить до плиты перекрытия на 30 мм. Возведение стен для шахт инженерных сетей ВК, ОВ, ЗОМ, СС выполняется после их монтажа.
- Перегородки в санузлах выполнить из гипсовых гидрофобизированных пазогребневых плит, толщиной 80 мм. Кладку внутренних перегородок из пазогребневых плит выполнить согласно технологии "Комплексные системы КНАУФ". Выпуск №1. Материалы для проектирования и рабочие чертежи узлов - Шифр М 25.55/2002. Выполнить жесткое присоединение перегородок к конструкциям здания.
- Размещение инженерного оборудования выполнять по проекту соответствующих разделов - ВК, ОВ, ЗОМ, СС.
- Защивку шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования. Вертикальные шахты после монтажа коммуникаций заделывать в пределах междуэтажных перекрытий.
- Ведомость отделки помещений см. лист 14.
- Монолитные железобетонные конструкции см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.
- Привязку отверстий в плитах перекрытия и монолитных стенах см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.
- Внутренние лестницы см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.

0,000 = 160,100

МАРКС-01-23-РП - АРЗ

"Загородный дом", Московская область

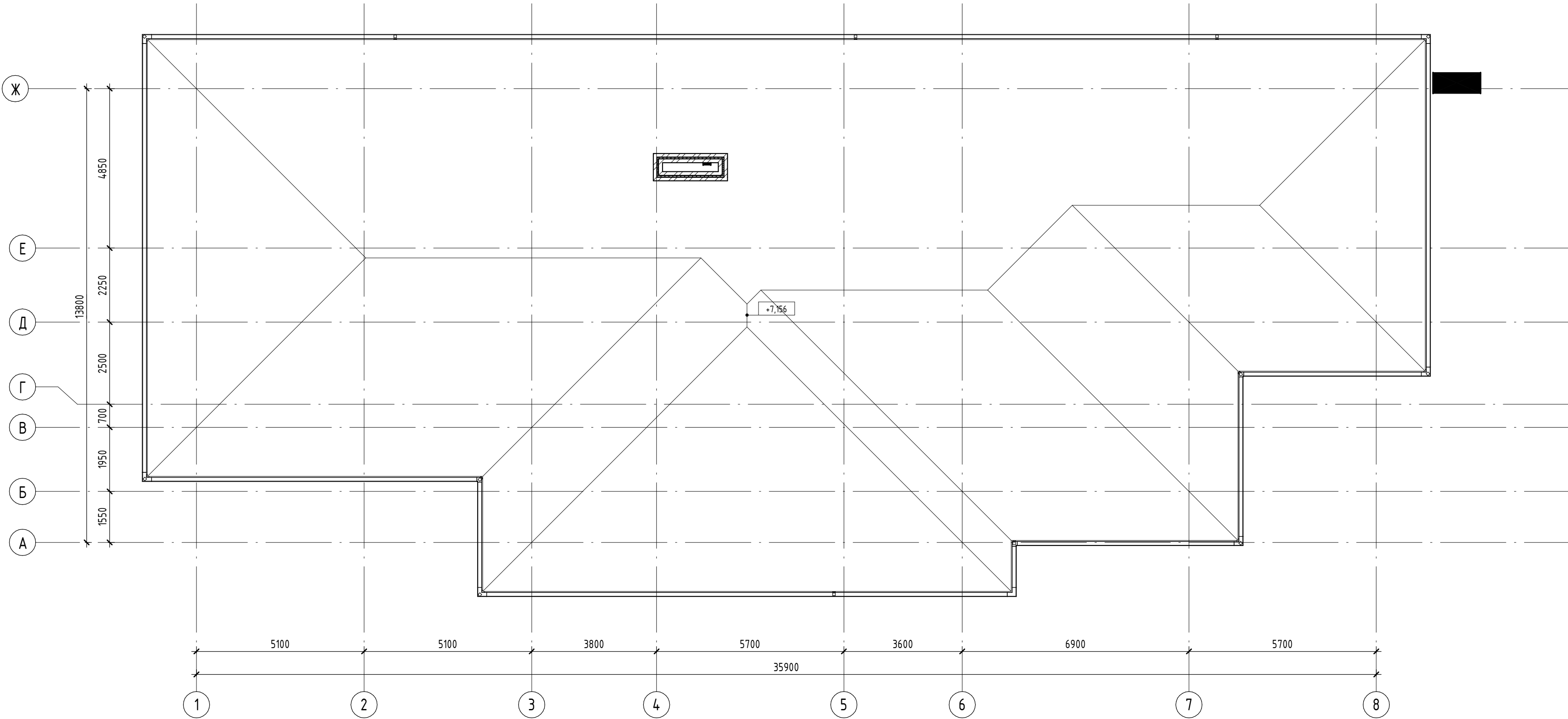
Архитектурные решения. СПА

План потолков 1 этажа на отм. 0,000

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

MARKS
ENGINEERING
Формат А2

План кровли на отм. +7,200 (1 : 100)

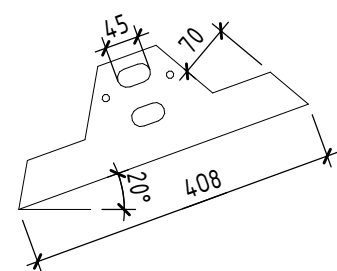


Спецификация типов кровли				
Марка	Схема кровли	Элементы кровли и их толщины, мм	Площадь, м²	Примечание
			766,66	

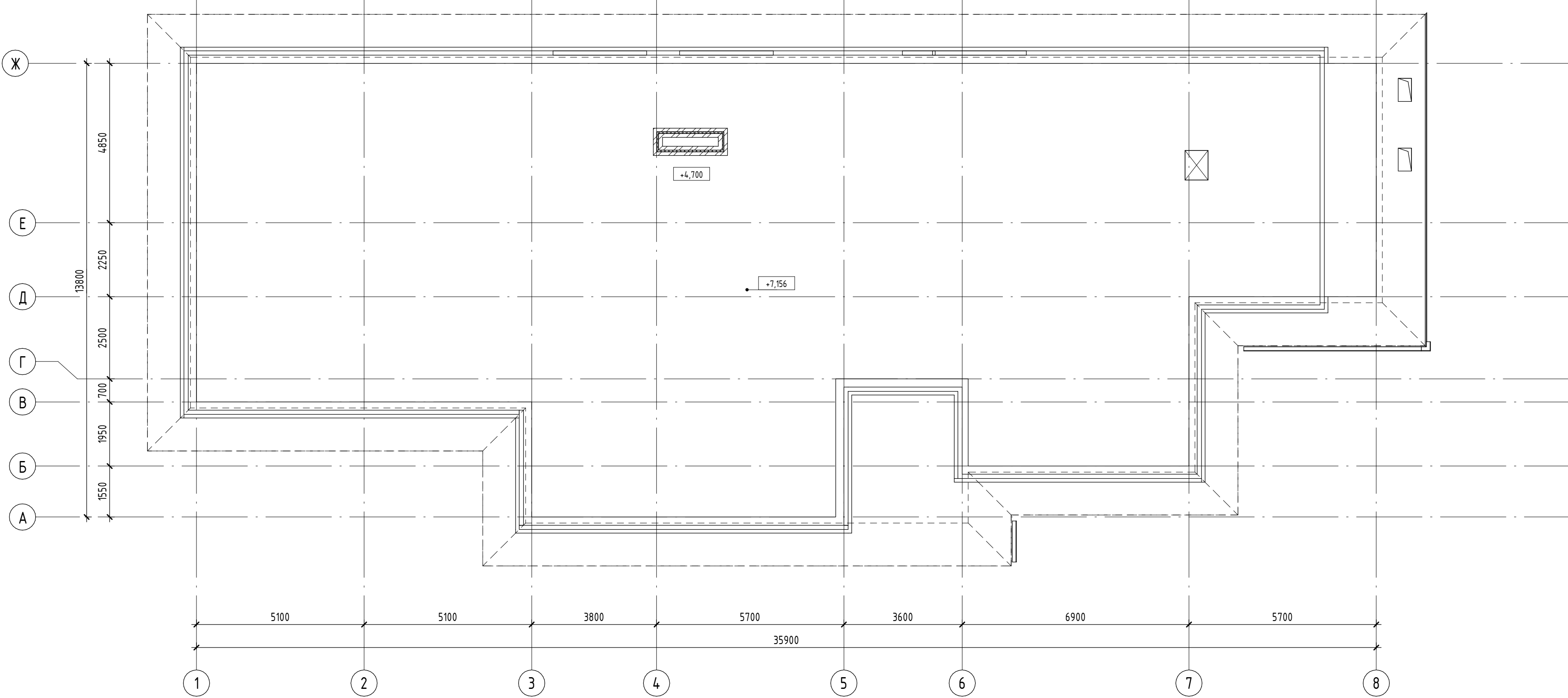
Ведомость заполнения проемов				
Марка, поз.	Наименование	Размер, мм	Кол.	Примечание

Спецификация оборудования кровли					
Марка, поз.	Наименование	Обозначение	Размер	Число	Примечание
Эм-1	Зонт металлический кровельный	Серия S.904-51	830 x 2260	1	-

Спецификация кладочных материалов шахт					
Позиция	Обозначение	Наименование	Марка	Ед. изм.	Кол. на этаж
0		Штукатурка			0,00
1	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 380 мм (без учета армирования)	КР-р-пу (КР-пу) 250х120х65/1НФ/200/2,0/100	м³	71,62
2	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 250 мм (без учета армирования)	КР-р-по (КР-по) 250х120х65/1НФ/200/2,0/100	м³	61,61
3	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 120 мм (без учета армирования)	КР-р-пу (КР-пу) 250х120х65/ДНФ/200/2,0/100	м³	163,51
4	ГОСТ 6428-2018	Пазогребневая гипсовая плита влажостойкая полнотелая 667х500х80 мм Паронипроводимость 0,11 Мг/М*°С*Па, Теплопроводность 0,29-0,35 Вт/м*°С, Индекс звукоизоляции 51 Дб, Плотность не более 1100 кг/м³, Прочность при сжатии 0,5 МПа, НГ	ПлГВ/муп II, 667х80х500/Д110 8кг/м³	м²	15,46
5	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого керамического одинарного плотностью 1813 кг/м³, марка М125, с размерами 215х102х65 мм, толщиной 110 мм (без учета армирования швов, гибких связей, металлических профилей)	КР-р-по (КР-л-по) 215х102х65/1НФ/125/2,0/50	м²	423,33
6	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича полнотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 250 мм (без учета армирования)	КР-р-по (КР-по) 250х120х65/1НФ/200/2,0/100	м³	29,98
7	ГОСТ 530-2012	Кладка из кирпича пустотелого керамического одинарного плотностью 1790 кг/м³, марка М200, с размерами 250х120х65 мм, толщиной 380 мм (без учета армирования)	КР-р-пу (КР-пу) 250х120х65/1НФ/200/2,0/100	м³	4,98

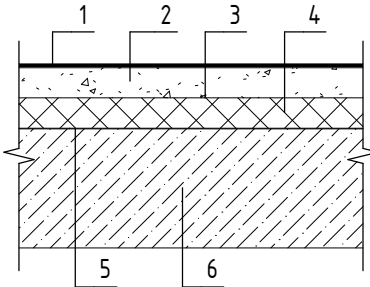


План чердака на отм. +5,000 (1 : 100)



Спецификация утеплителя чердака				
Марка, поз.	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м²	Примечание

Экспликация полов помещений				
Наим. помещения	Тип пола	Комментарии	Элементы пола и их толщины, мм	Площадь пола на один этаж, м²







Ведомость лестниц				
Марка, поз.	Наименование	Ширина, мм	Длина, мм	Кол.

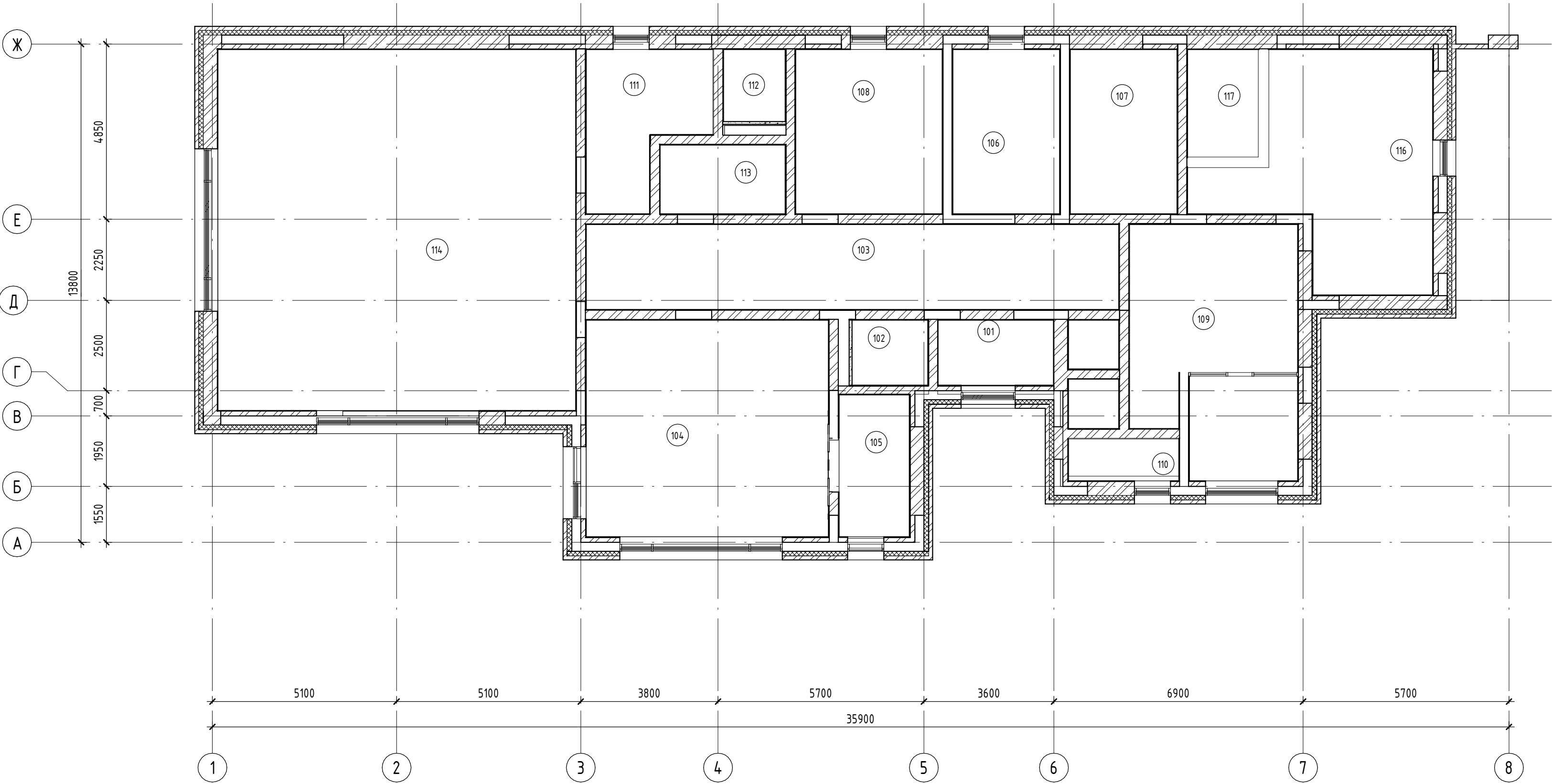
- Условные обозначения:
- Кладка из полнотелого огнестойкого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 2000 кг/м³ толщиной 120 мм
 - Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
 - Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
 - Утеплитель из пеноплекса ИЗОСТЕК плотностью 120-210 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,045-0,070
 - Граница здания
 - Водосточная воронка
 - Марка уклона ската кровли
 - Высотная отметка
 - Марка типа кровли
 - Марка типа ограждения
 - Марка типа желоба
 - Марка люка
 - Марка переходного мостика
 - Марка снегозадержателя
 - Марка кровельной лестницы
 - Марка кровельного зонта
 - Марка водосточной трубы
 - Марка утеплителя
 - Марка типа пола

- Размещение инженерного оборудования выполнять по проекту соответствующих разделов ОВ, ВК, ЗО, СС и Автоматика. Все размеры перед производством работ необходимо уточнить по месту.
- Стены деит шахт, воздухозабор, ниши ВК, ЗО, СС, ЗОМ возводить после монтажа оборудования, изоляции воздухозабор и трубопроводов.
- Проектные уклоны кровли могут отличаться от фактических и выполняются по месту относительно заданных отметок кровли.
- Ведомость отделки стен см. лист 14.
- Для теплоизоляции кровли используется ТЕХНОРУФ ПРОФ (плотность-150 кг/м³, λБ - 0,042 Вт/(м*К)).
- Узлы и сечения см. лист 16.
- Введения о молниеприемной сетке см. л. ____
- Разрезы см. лист 11.
- Конструкции металлических элементов см. раздел МАРКС-01-23-РП-КР2.

0,000 = 160,100

					МАРКС-01-23-РП - АР3		
					"Загородный дом", Московская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Новикова			03.23	Архитектурные решения. СПА	
						Стадия	Лист
						Р	6
						Листов	
ГИП		Гавриличев			03.23	План кровли на отм. +7.200. План чердака на отм. +5.000. Ведомость материалов	
Н.Контр.		Бредихина			03.23		
ГАП		Коляда			03.23		
						МАРКС ENGINEERING	

План подшивки свеса кровли на отм. +4,350 (1 : 100)



Спецификация подшивки свеса кровли

Марка, поз.	Наименование	Площадь, м²	Примечание
-------------	--------------	-------------	------------

Ведомость желобов на отм. +4,700

Марка	Наименование	Длина, поз. м	Кол.	Примечание
-------	--------------	---------------	------	------------

Ведомость элементов фасада (осветительные приборы)

Марка	Наименование	Изготовитель	Кол.	Примечание
-------	--------------	--------------	------	------------

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции (См. раздел КР)
- Кладка из полнотелого огнестойкого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 2000 кг/м³ толщиной 250 мм
- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
- Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120–210 кг/м³, коэф. теплопроводности – 0,045–0,070
- Марка типа потолка
- Отметка низа подшивки свеса
- Марка типа желоба
- Марка водосточной трубы
- Осветительный прибор

0,000 = 160,100

МАРКС-01-23-РП – АРЗ

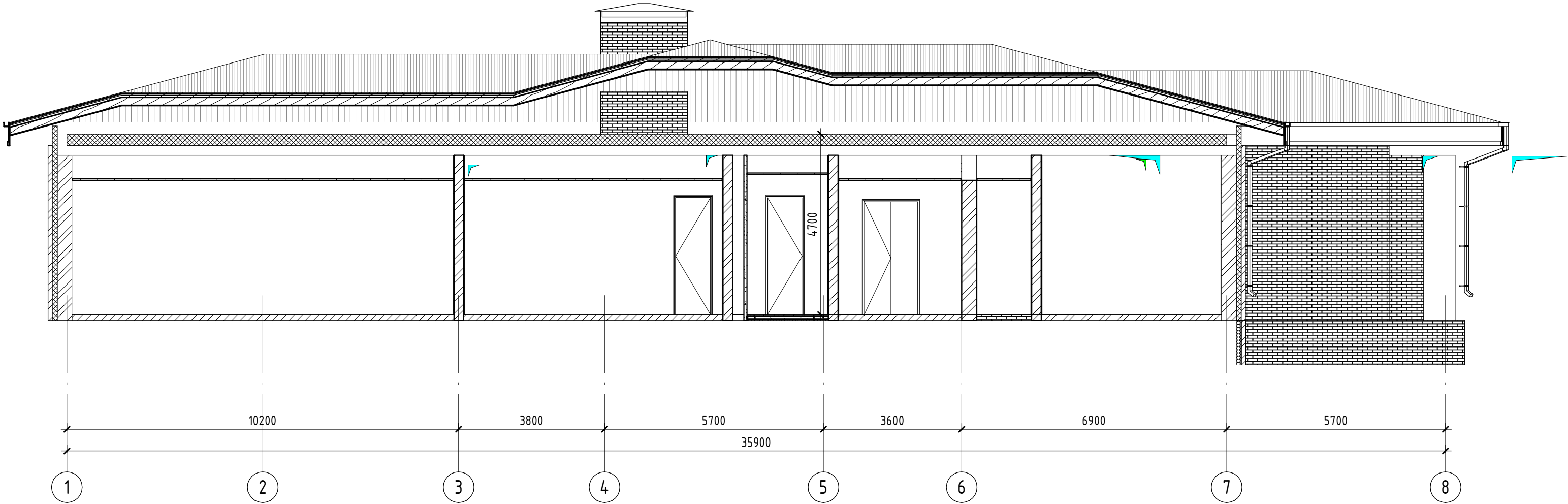
“Загородный дом”, Московская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. СПА			
Разработал	Новикова				03.23				
ГИП	Гавриличев				03.23	План подшивки свеса кровли на отм. +4,350	Стадия	Лист	Листов
Н.Контр.	Бредихина				03.23		Р	7	
ГАП	Коляда				03.23				

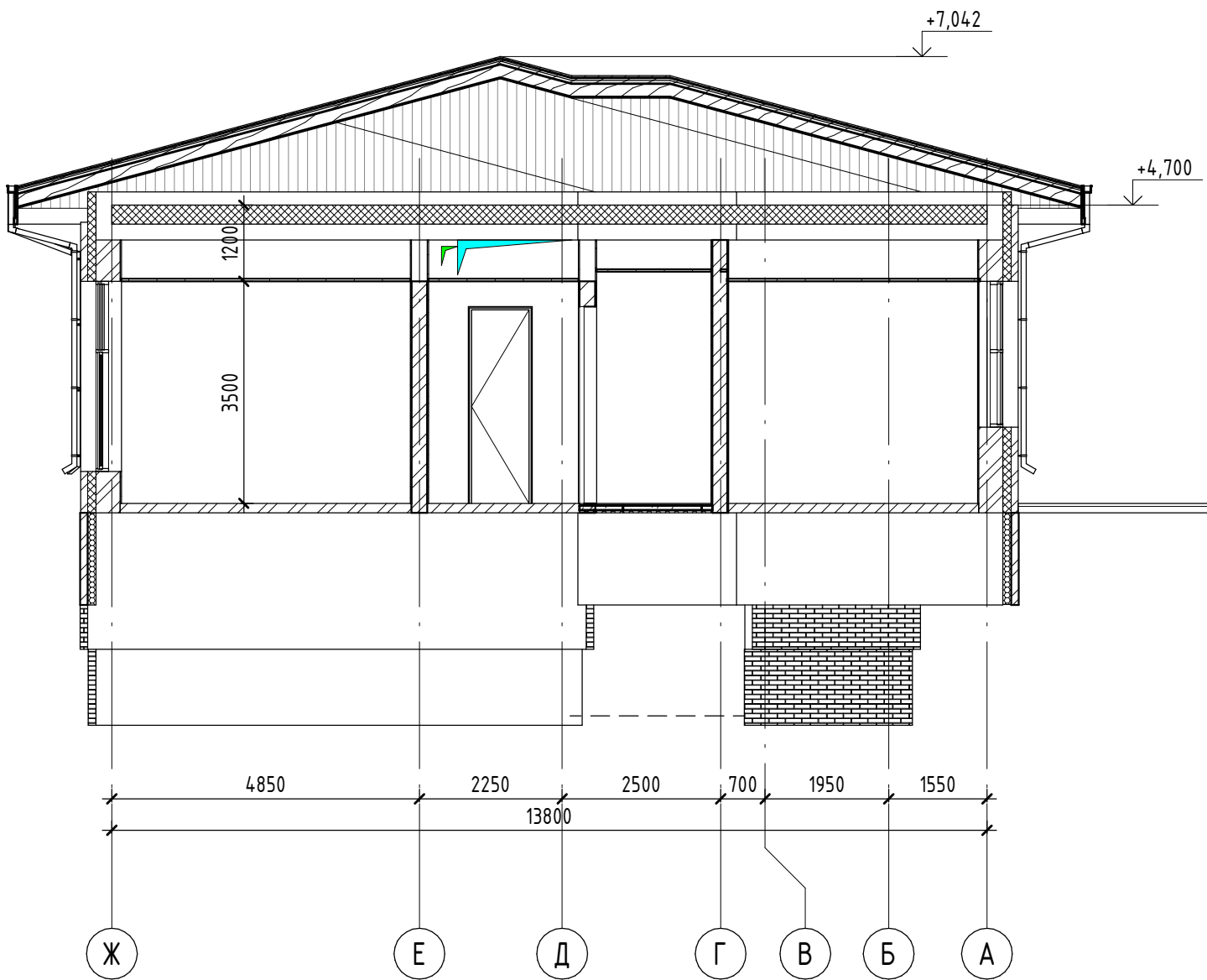
MARKS
ENGINEERING
Формат А2

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Разрез 1-1 (1 : 100)



Разрез 2-2 (1 : 100)



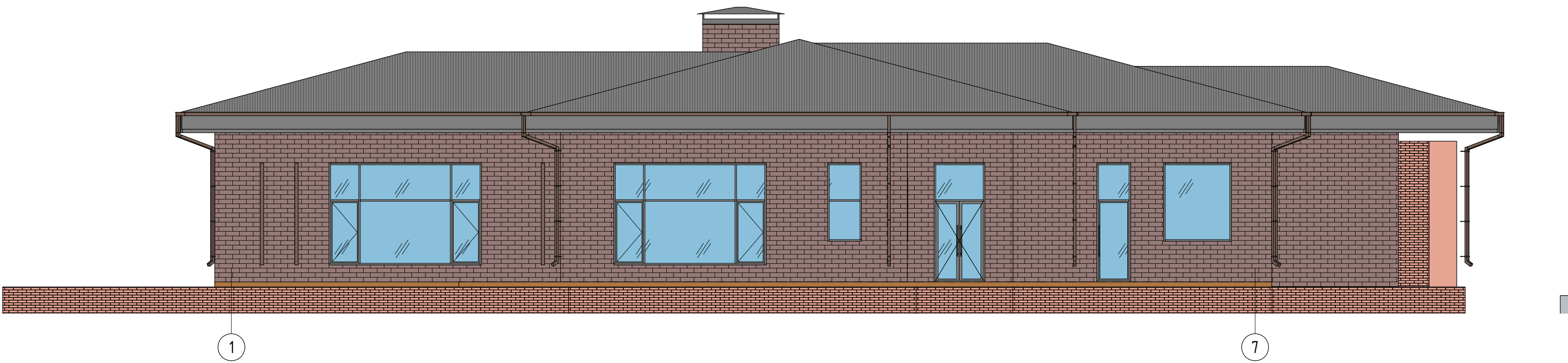
- Условные обозначения:
- Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм, плотностью 1790 кг/м³ толщиной 380 мм
 - Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 250 мм
 - Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
 - Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 130 мм
 - Кладка из полнотелого кирпича размером 250х120х65 мм плотностью 1790 кг/м³ толщиной 120 мм
 - Кладка из пазогребневых блоков толщиной 80 мм
 - Утеплитель из пеностекла ИЗОСТЕК плотностью 120-210 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,045-0,070
 - Утеплитель из экструзионного пенополистирола XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF плотностью 28-35 кг/м³, коэф. теплопроводности - 0,030
 - Марка типа пола
 - Марка окна
 - Высотная отметка
 - Граница грунта
 - Марка типа ограждения
 - Марка типа желоба
 - Марка переходного мостика
 - Марка снегозадержателя
 - Марка кровельного зонта
 - Марка водосточной трубы
 - Марка двери
 - Марка витража

0,000 = 160,100

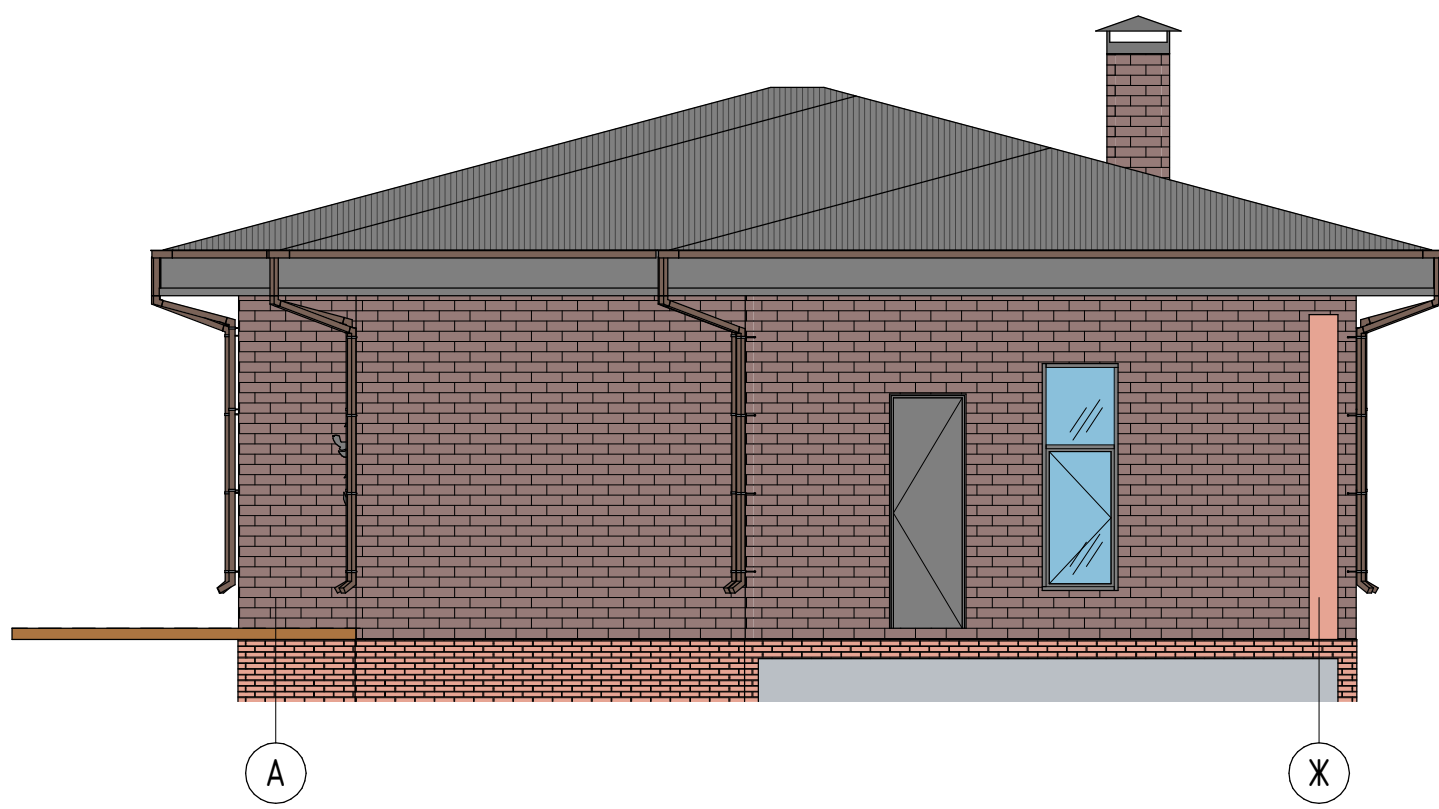
						МАРКС-01-23-РП - АРЗ			
						"Загородный дом", Московская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. СПА	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Новикова			03.23		Р	8	
ГИП		Гавриличев			03.23	Разрез 1-1, Разрез 2-2	MARKS ENGINEERING Формат А2		
Н.Контр.		Бредихина			03.23				
ГАП		Коляда			03.23				

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

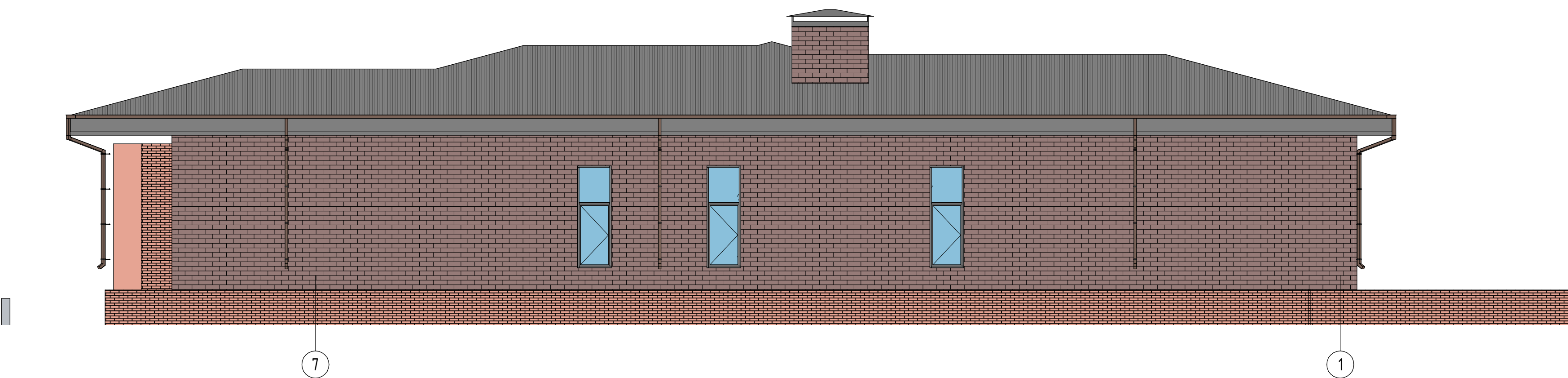
Фасад в осях 1-7 (1 : 100)



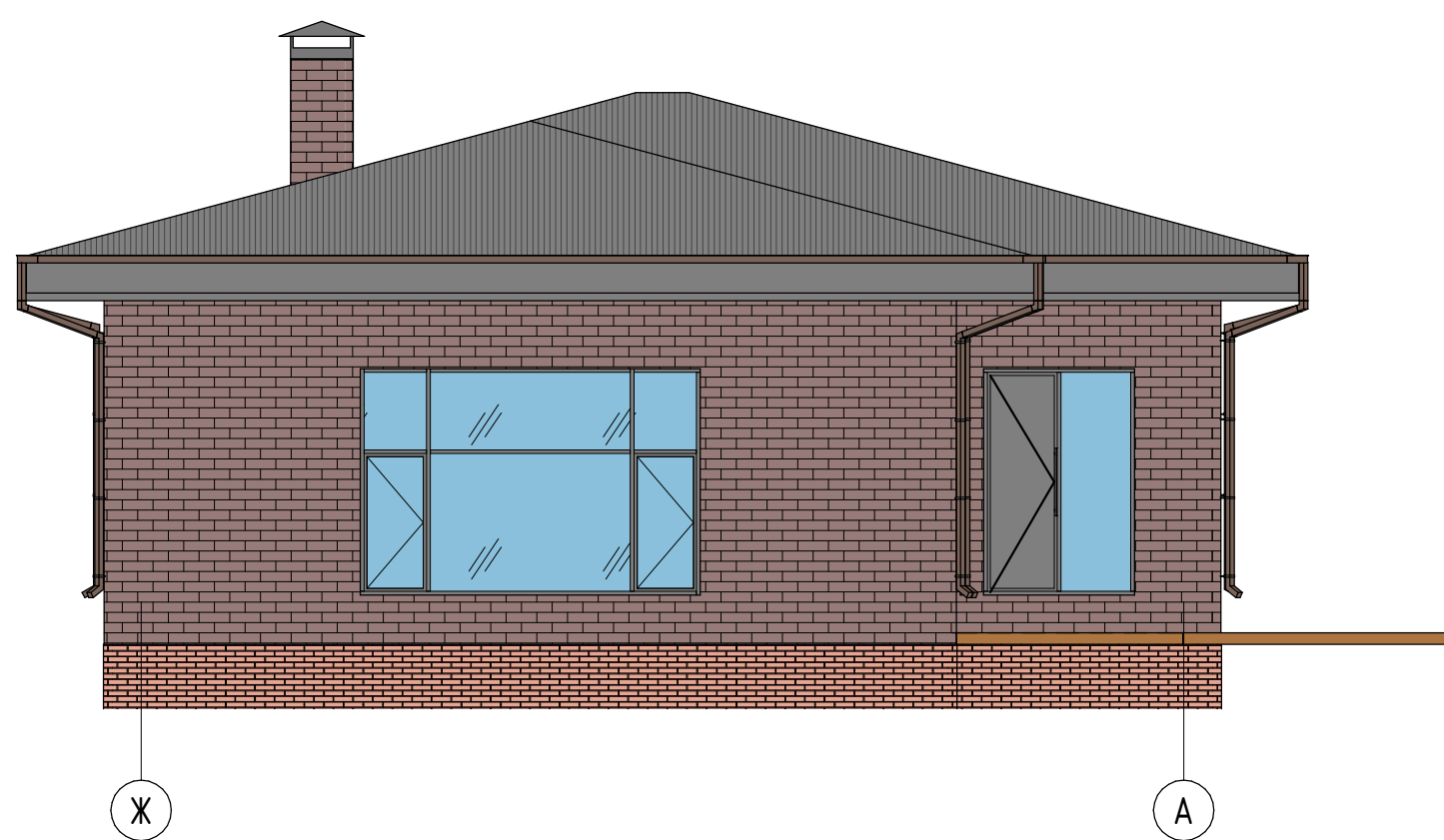
Фасад в осях А-Ж (1 : 100)



Фасад в осях 7-1 (1 : 100)



Фасад в осях Ж-А (1 : 100)



(О)_Ведомость элементов фасада

Марка	Наименование	Изготовитель	Кол.	Примечание
Эм-1	Элемент металлический кровельный		26	-

(О)_Спецификация материалов фасада

Тип	Состав конструкции	Площадь, м²	Объем, м³	Схема стены
-----	--------------------	-------------	-----------	-------------

(О)_Ведомость отделки низа плит перекрытий

Тип	Состав конструкции	Площадь, м²	Примечание
-----	--------------------	-------------	------------

Условные обозначения:

- Кладка из облицовочного полнотелого кирпича плотностью 1813 кг/м³ толщиной 110 мм размером 215х102х65 мм
- RAL 7024
- Фальцевая кровля (RAL 7024)
- Стекло (см. лист 15)
- Отделка свеса НРЛ-панели (под дерево) на металлическом каркасе
- Деревянные панели
- Высотная отметка
- Марка окна
- Марка двери
- Марка витража
- Марка витража

1. Смену окон, наружных дверей, витражей и воздухозаборных решеток см. лист 13.
2. Узлы, сечения и фрагменты см. лист 16.
3. Переплеты алюминиевые, окрашенные RAL 7024.
4. Ограждение и лестницы на кровле металлические порошковой окраски RAL 7024.
5. Ведомость дверей, окон см. лист 4-5.
6. Освещение фасада см. лист 5 и 10.

0,000 = 160,100

МАРКС-01-23-РП - АРЗ					
"Загородный дом", Московская область					
Архитектурные решения. СПА				Стадия	Лист
				Р	9
ГИП	Гавриличев	03.23	Фасады. Спецификация материалов фасадов. Ведомость элементов фасадов		
Н.Контр.	Бредихина	03.23			
ГАП	Коляда	03.23			

MARKS
ENGINEERING

Формат А1