

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	X
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
Идентификациони број пријаве	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА**  
**ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА<sup>1</sup>**

**1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ<sup>2</sup>**

1.1. Пословно име, односно име и презиме

Петар Петровић

1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)

2 | 2 | 0 | 1 | 9 | 7 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 2 | 1

1.3. Матични број (правног лица, односно предузећника)

| | | | | | | | | | | | | | | |

1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту

1.4.1. Општина

Сомбор

1.4.2. Место

Сомбор

1.4.3. Назив улице

Првог маја

1.4.4. Кућни број (брож и слово)

2 | 2 | 4

1.4.5. Спрат, број стана и слово

| | 0 | | | | 0 | 0

1.4.6. Број телефона

0 | 6 | 5 | 2 | 3 | 4 | 5 | 3 | 3 | 9

1.4.7. E-mail

petarp@yahoo.com

**2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА**

Место

Назив банке

Број рачуна

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

1 Кад се не подноси преко јавног бележника, пореска пријава се подноси:

- код преноса права на непокретности и код давања грађевинског, одн. водног земљишта у јавнију својину у закуп, Пореској управи – организационој јединици надлежној за територију на којој се налази непокретност;
- код преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на употребљаваном моторном возилу, одн. на употребљаваном ваздухоплову на сопствени погон), Пореској управи – организационој јединици надлежној за територију на којој обвезник – физичко лице има пребивалиште, одн. боравиште, одн. надлежној за територију на којој обвезник – правно лице има седиште;
- Ако обвезник нема пребивалиште, одн. боравиште, одн. седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи – организационој јединици надлежној за територију на којој је пренос остварен.
- На истовремени пренос права својине на непокретности и осталих апсолутних права, одн. на пренос целокупне имовине правног лица, одн. код продаје стечајног дужника као правног лица пријава се подноси Пореској управи – организационој јединици из друге алијене ове тачке;
- 2 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измене/ену пореску пријаву
- 3 - Кад је порески обвезник правно лице - уписују се његови ПИБ и пословно име, име и презиме; кад је предузећник - уписују се ПИБ, пословно име, име и презиме, кад је физичко лице - уписују се његови ЈМБГ, име и презиме

**3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ИЛИ ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП**

**3.1. Правни основи преноса, одн. стицања апсолутних права, одн. давања у закуп грађевинског или водног земљишта у јавној својини**

3.1.1. Уговор

2   3   4   /   1   6	0   4   0   6   2   0   1   9	0   4   0   6   2   0   1   9
(број уговора)	(датум закључења уговора)	(датум примопредаје - ступања у посед)
(број)	(датум доношена)	(датум правоснажности, одн. коначности)

3.1.2. Судска одлука или други појединачни акт државног, одн. другог надлежног органа или лица са јавним овлашћењем

2   3   4   /   1   6	0   4   0   6   2   0   1   9	0   4   0   6   2   0   1   9
(бр. акта)	(датум доношења)	(датум правоснажности, одн. коначности)
(врста акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)

3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица

2   3   4   /   1   6	0   4   0   6   2   0   1   9	0   4   0   6   2   0   1   9
(бр. акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)
(врста акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)

**3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском или водном земљишту у јавној својини датом у закуп**

3.2.1. Право својине на непокретности

3.2.1.1. Земљиште

<input checked="" type="checkbox"/> 4	5   6	Сомбор (општина)	сомбор (место)	Сомбор (кат. општина)
<input type="checkbox"/> 4	5   6   1   0   0   0   0   4   m <sup>2</sup>	ha   a   a   m <sup>2</sup>	/   (назив улице)   (бр.)	(назив улице)   (кат. општина)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)

3.2.1.2. Објекат или посебни део објекта

<input type="checkbox"/> 4	5   6	(општина)	(место)	(кат. општина)
<input type="checkbox"/> 4	(површина)   m <sup>2</sup>	ha   a   m <sup>2</sup>	(назив улице)   (бр.)	(бр. објекта на парцели)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	(бр. и слово посеб. дела)	(бр. парцеле)		
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)
<input type="checkbox"/> 4	/	(општина)   ha   a   m <sup>2</sup>	(место)   (назив улице)   (бр.)	(кат. општина)   (назив улице)   (бр.)

3.2.1.3. Земљиште на коме се налази објекат, одн. посебни део објекта из тачке 3.2.1.2.

4   5   6	ha   a   m <sup>2</sup>	(назив улице)   (бр.)	(бр. права на земљишту)
-----------	-------------------------	-----------------------	-------------------------

4 - Обележава се кубица која одговара редном броју непокретности која се преноси

5 - Уноси се ознака врсте непокретности која се преноси за коју се попуњавају подаци: Г-грађевинско земљиште, П- пољопривредно земљиште, Ј-шумско земљиште, Д- друго земљиште

С3 - стамбена зграда, П3 - пословна зграда, С- стан, П- пословна просторија, ГА - гаража, ДО - други објекат

6 - Попуњава се код преноса удела у непокретности означавајући величине тог удела

### 3.2.2. Право интелектуалне својине

	(врста)			
3.2.3. Право својине на употребљаваном моторном возилу	(врста)	(марка)	(модел)	
	(р.запр.мотора)	(снага мотора)	(број шасије)	(год. производње)
	(врста)	(марка)	(модел)	(год. производње)
	(р.запр.мотора)	(снага мотора)	(бр. шасије)	(год. производње)
3.2.4. Право својине на употребљаваном пловиду	(врста)			(година производње)
3.2.5. Право својине на употребљаваном ваздухоплову	(врста)			(година производње)
3.2.6. Право коришћења грађевинског земљишта	(врста)			(година производње)
3.2.7. Закуп грађевинског или водног земљишта у јавној својини	4	7 (место)	(кат. општина)	ha [ ] a [ ] m <sup>2</sup>
		(место)	(кат. општина)	ha [ ] a [ ] m <sup>2</sup>
3.2.8. Пренос целокупне имовине правног лица				
3.2.9. Продаја стечајног дужника као правног лица				

### 4. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА<sup>8</sup>

#### 4.1. Уговорена накнада

4.1.1. у новцу

	7   5   0   0   0   P   C   D	(износ)	(валута)		
4.1.2. у другој непокретности		(врста непокретности)	(врста права на непокретности)	/	(величина удела)
		(место)	(назив улице)	(брой)	ha [ ] a [ ] m <sup>2</sup>
4.1.3. у другом апсолутном праву					(површина)
4.2. Иznos обавеза стечајног дужника који је продат као правно лице, које је преузeo купац		(износ)	(валута)	(врста апсолутног права)	

<sup>7</sup> - кад се у закуп даје грађевинско земљиште уписује се 1, а кад се у закуп даје водно земљиште уписује се 2

## 5. ПОДАЦИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ<sup>8</sup>

(основ)

(доказ)

(основ)

(доказ)

(основ)

(доказ)

## 6. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

Уговор Ов. 234/19

## 7. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

### Попуњава подносилац пријаве<sup>10</sup>

Пријаву, односно њен део припремио је:

порески обvezник

порески пуномоћник

порески саветник

законски заступник обvezника

заступник обvezника по службеној дужности

солидарни јемац

Сомбор

(место)

2 2 0 1 9 7 2 3 1 2 3 2 1

(ПИБ подносиоца пријаве)

(ЈМБГ подносиоца пријаве)

Петер Петровић

(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)

Сомбор Првог маја 22ц

(адреса подносиоца пријаве)

Пријава се подноси преко јавног бележника<sup>11</sup>

(потпис подносиоца пријаве)

### Попуњава Пореска управа

Потврда о пријему пореске пријаве:

8 - Попуњава се колона 4.1. и одговарајућа подколона зависно од облика накнаде за пренос, осим у случају продаје стечајног дужника као правног лица - кад се попуњава колона 4.2.

9 - Уписује се основ права на пореско ослобођење из чл. 31, 31а и 31б Закона о порезима на имовину

10 - Подносилац пријаве у одговарајућој кућници обележава основ по коме подноси пријаву и попуњава податке о себи

11 - Подносилац пријаве који пријаву подноси преко јавног бележника то означава у кућници