



SPACE

Nueva Oferta

Crédito Hipotecario



Una vez que contamos con la documentación para el análisis del crédito aprobamos los créditos en **24 hrs.**

Nuestro **servicio al cliente** es uno de los mejores reconocidos en el mercado.

Nuestra fuerza de ventas es de las más experimentadas y son **expertos en temas financieros, inmobiliarios y jurídicos.**

Acompañamos al cliente desde el llenado de la solicitud hasta la firma de su crédito

Contamos con un **robusto padrón de notarías y unidades de valuación**, que nos permite agilizar los trámites para la firma del crédito hipotecario.

Nuestro tiempo promedio de firma es de **20 días, mejor al promedio del mercado**

Servicio al cliente Scotiabank

Financiamiento hecho a la medida con eficientes tiempos de respuesta

Pagos Oportunos

Plazos: 7, 10, 15 y 20 años

Características:

- ✓ Tasa fija y pago fijo
- ✓ Tasa de interés en función del plazo que se elija
- ✓ Si el cliente paga de manera puntual 12 pagos consecutivos su tasa de interés disminuye cada año

Atributo especial: Al pagar puntualmente, el cliente pagará anticipadamente su crédito

Valora

Plazos: 10, 15 y 20 años

Esquema de pagos crecientes, donde la tasa de interés se determina con base al:

- ✓ Enganche
- ✓ Historial crediticio (reconocimiento al buen historial)
- ✓ Nivel de endeudamiento (reconocimiento al bajo nivel de endeudamiento)

Atributo especial: Al pagar puntualmente, el cliente puede disminuir la tasa y pagar anticipadamente su crédito.

Hipoteca Única (7x5)

Plazos: 5, 10, 15 y 20 años

Características:

Tasa fija y pago fijo

Atributo especial:
Revisión de la tasa de interés por periodos de 5 años (fija o variable)



Adquisición

- Tradicional
- Apoyo infonavit



- Cofinanciamientos
- *Cofinavit
- *CI + CB



Liquidez

- **Destino Libre:**
Recursos para cubrir imprevistos.
- **Liquidez Vivienda:**
Para quienes cuentan con una vivienda y desean comprar otro inmueble para sus hijos o por temas de movilidad.



- Tradicional
- Terreno + Construcción
- **Compra + Renovación**

Compra + Remodelación

- Remodelación Menor (Mejoras)
- Remodelación Mayor (Ampliación)



LIQUIDEZ VIVIENDA

Para inmuebles que por algún tema legal o del propio inmueble no sea sujeto de crédito bancario y se deja en garantía otro inmueble.

Beneficios

- ✓ Crédito para comprar o construir otro inmueble, dejando en garantía la vivienda principal
- ✓ Puedes adquirir el inmueble que desees financiándote el 100% de este a través del inmueble hipotecado
- ✓ Financiamiento sobre el valor del inmueble de hasta el 90%
- ✓ Los intereses de este crédito no generan IVA
- ✓ Deducir los intereses reales del crédito.



COMPRA + RENOVACION

Es un crédito diseñado para la compra de inmuebles usados con mala calidad, estado de conservación malo o ruinoso así como una vida útil remanente baja.

Beneficios

- ✓ Podemos financiar arriba del 100% del avalúo considerando el presupuesto de obra no rebasando entre ambos el 80% Valor Físico Proyectado.
- ✓ Se financiará en una sola ministración a la firma siempre y cuando el presupuesto sea igual o menor al 35% del precio del inmueble.
- ✓ Contar con un seguro de obra y responsabilidad civil, que protege el inmueble contra daños a terceros durante el periodo que dure la renovación.
- ✓ Posteriormente se puede adherir apoyo infonavit.
- ✓ Deducción fiscal de los intereses reales del crédito.



¡Contamos con una **oferta simple** y **transparente** para cubrir las necesidades de los clientes!

Tú decides, nosotros te asesoramos.®



Para ti que esperas más de tu banco

Banca Premium de Scotiabank

- Tasa fija preferencial **9.75%**
- **Sin comisión** por apertura
- **Avalúo ¡GRATIS!**
- **Seguro Eventos de vida sin costo**, que condona una mensualidad del Crédito Hipotecario

Aplica para todos nuestros destinos de crédito a excepción de Liquidez destino Libre y Fovissste para Todos

Valora			
Hasta 95% (dependerá del destino de crédito)			
10, 15 y 20 años			
IR 1,2,3,4,R: 9.75% <small>Tasa piso: 9.75% / Tasa techo: 11.75%</small>			
10 años: \$12.12 15 años: \$9.64 20 años: \$8.54			
Incremento anual: 2.60%			
Pagos Oportunos			
Hasta 95% (dependerá del destino de crédito)			
7, 10, 15 y 20 años			
Año 1: 9.75% Año 2: 9.55% Año 3: 9.35% Año 4: 9.15% Año 5 en adelante: 9.00%			
7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$16.55	\$13.16	\$10.70	\$9.59





Scotia Wealth Management

La mejor experiencia personalizada de gestión patrimonial

- Tasa fija preferencial **9.75%**
- Sin comisión por apertura
- Avalúo ¡GRATIS!

Aplica para todos nuestros destinos de crédito a excepción de Liquidez destino Libre y Fovissste para Todos

Valora			
Hasta 95% <i>(dependerá del destino de crédito)</i>			
10, 15 y 20 años			
IR 1,2,3,4,R: 9.75% <small>Tasa piso: 9.75% / Tasa techo: 11.75%</small>			
10 años: \$12.12 15 años: \$9.64 20 años: \$8.54			
Incremento anual: 2.60%			
Pagos Oportunos			
Hasta 95% <i>(dependerá del destino de crédito)</i>			
7, 10, 15 y 20 años			
Año 1: 9.75% Año 2: 9.55% Año 3: 9.35% Año 4: 9.15% Año 5 en adelante: 9.00%			
7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$16.55	\$13.16	\$10.70	\$9.59



Requisitos para otorgar Oferta de Premium

Cientes Premium

- ✓ Cuentan con la marca del segmento en alguno de los sistemas, porque el titular tiene al menos 1 de los siguientes productos:
 - **Inversiones** de más de \$1,500,000 , o
 - **Nómina** más de \$125,000 netos al mes , o
 - **Crédito Hipotecario** con saldo mayor a \$4,000,000.

Prospecto* Premium

Condiciones:

- Presenta comprobante de **Inversiones a partir de \$1,500,000** , o
- **Nómina a partir de \$125,000 netos al mes** reflejada en sistema.

*Cumplir con estos requisitos no modifica el segmento actual del cliente únicamente le da acceso a la oferta de Hipoteca Premium. Para tener la marca de cliente Premium debe cumplir con las validaciones realizadas por la institución. Condiciones aplican para figura Coacreditado.





Hipotecario Vinculación

El programa de beneficios que reconoce el nivel de vinculación de nuestros clientes

- Tasa fija preferencial
- Sin comisión por apertura

10.75%

Aplica para todos nuestros destinos de crédito a excepción de Liquidez destino Libre y Fovissste para Todos

Valora
Hasta 95% <i>(dependerá del destino de crédito)</i>
10, 15 y 20 años
IR 1,2,3,4,R: 10.75% <small>Tasa piso 10.75% / Tasa techo: 12.75%</small>
10 años: \$12.75 15 años: \$10.33 20 años: \$9.30
Incremento anual: 2.40%

Pagos Oportunos			
Hasta 95% <i>(dependerá del destino de crédito)</i>			
7, 10, 15 y 20 años			
Año 1: 10.75% Año 2: 10.55% Año 3: 10.35% Año 4: 10.15% Año 5 en adelante: 10.00%			
7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$17.10	\$13.73	\$11.32	\$10.27



Requisitos para otorgar Oferta de Vinculación

Nuevos Clientes

Cumplen con alguna de las tres condiciones:

- **Cuenta de Cheques** con deposito mínimo de **500 mil pesos** en los últimos 30 días o con inversión, plazo o fondos ligados, o
- **TDC** activa y con un saldo mínimo de 500 pesos , o
- La cuenta de cheques tenga **portabilidad de nómina** en sistema.

Clientes Scotiabank

El titular tiene al menos 2 de los siguientes productos:

- **Cuenta de Cheques** con inversión, plazo o fondos ligados, con un monto mínimo de **500 mil pesos** o
- **TDC** con transaccionalidad al mes por un monto mínimo de \$500.00 o 1 transacción recurrente (i.e. Uber, Amazon, Spotify, Netflix, etc) , o
- **Nómina** en Scotiabank.





Hipoteca Green

Adquisición de vivienda con soluciones tecnológicas ecológicas de eficiencia energética y de energías renovables

- Tasa fija preferencial **10.50%**
- **Sin comisión** por apertura
- **Financiamiento del 100% del costo del equipamiento eco-tecnológico**

Aplica para Adquisición, Adquisición + Renovación y Renovación.

Valora
Hasta 95% (dependerá del destino de crédito)
10, 15 y 20 años
IR 1,2,3,4,R: 10.50% Tasa piso: 10.50% / Tasa techo: 12.50%
10 años: \$12.60 15 años: \$10.13 20 años: \$9.08
Incremento anual: 2.50%

Pagos Oportunos			
Hasta 95% (dependerá del destino de crédito)			
7, 10, 15 y 20 años			
Año 1: 10.50% Año 2: 10.30% Año 3: 10.10% Año 4: 9.90% Año 5 en adelante: 9.75%			
7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$16.95	\$13.60	\$11.16	\$10.10



Con **Hipoteca Green** adquiere o convierte tu vivienda sustentable

1

Vivienda de Desarrollador que cuente con **Certificaciones reconocidas.**

- ✓ **EDGE** - Excellence in Design for Greater Efficiencies (Advance, Zero Carbon)
- ✓ **LEED** - Leadership in Energy & Environmental Design (Gold y Platinum)

2

Adquiere e incorpora **equipamiento eco-tecnológico** a tu Vivienda.
Financiamos la adquisición de tu ecotecnología dentro de la línea de crédito autorizada.

4 sencillos pasos:

Cotización

Evaluación técnica

Confirmación y
Financiamiento

Instalación y
monitoreo





Crédito Hipotecario

Te ofrecemos productos hipotecarios para compra, construcción y remodelación, además de soluciones de liquidez y transferencia de hipoteca

Valora

Hasta 95%
(dependerá del destino de crédito)

10, 15 y 20 años

IR1 : **12.00%** | IR2: **12.50%** | IR3 : **13.00%** |
IR4 : **13.50%** | IRR: **14.00%**
Tasa piso: 12.00% / Tasa techo: 14.00%

10 años: IR1: \$13.63 | IR2: \$14.06 | IR3: \$14.50 | IR4: \$14.90 | IRR: \$15.30
15 años: IR1: \$11.32 | IR2: \$11.78 | IR3: \$12.22 | IR4: \$12.63 | IRR: \$13.04
20 años: IR1: \$10.36 | IR2: \$10.84 | IR3: \$11.28 | IR4: \$11.70 | IRR: \$12.13

IR1: 2.00% | IR2: 1.70% | IR3: 1.40% | IR4: 1.10% | IRR: 0.70%

Pagos Oportunos

Hasta 95%
(dependerá del destino de crédito)

7, 10, 15 y 20 años

Año 1: **13.00%**
Año 2: **12.80%**
Año 3: **12.60%**
Año 4: **12.40%**
Año 5 en adelante: **12.25%**

7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$18.38	\$15.05	\$12.79	\$11.86





Crédito Hipotecario

Te ofrecemos productos hipotecarios para compra, construcción y remodelación, además de soluciones de liquidez y transferencia de hipoteca

Valora

Hasta 95%
(dependerá del destino de crédito)

10, 15 y 20 años

IR1 : **12.00%** | IR2: **12.50%** | IR3 : **13.00%** |
IR4 : **13.50%** | IRR: **14.00%**
Tasa piso: 12.00% / Tasa techo: 14.00%

10 años: IR1: \$13.63 | IR2: \$14.06 | IR3: \$14.50 | IR4: \$14.90 | IRR: \$15.30
15 años: IR1: \$11.32 | IR2: \$11.78 | IR3: \$12.22 | IR4: \$12.63 | IRR: \$13.04
20 años: IR1: \$10.36 | IR2: \$10.84 | IR3: \$11.28 | IR4: \$11.70 | IRR: \$12.13

IR1: 2.00% | IR2: 1.70% | IR3: 1.40% | IR4: 1.10% | IRR: 0.70%

Pagos Oportunos

Hasta 95%
(dependerá del destino de crédito)

7, 10, 15 y 20 años

Año 1: **13.00%**
Año 2: **12.80%**
Año 3: **12.60%**
Año 4: **12.40%**
Año 5 en adelante: **12.25%**

7 años:	10 años:	15 años:	20 años:
\$18.38	\$15.05	\$12.79	\$11.86





Hipoteca 7x5

El financiamiento con la tasa más baja y la opción de liquidarlo en 5 años.

Hipoteca 7x5			
Hasta 75%			
5, 10, 15 y 20 años			
5 años	10 años	15 años	20 años
9.50%	10.00%	10.75%	
\$21.08	\$13.30	\$11.32	\$10.27

Aplica para nuestros destinos: Adquisición, Cofinavit, Apoyo Infonavit, CI+CB, Pago de Pasivos.

Clientes Premium / Wealth Management : **No aplica la tasa preferencial** solo aplican los beneficios: 0% comisión de apertura, Avalúo sin costo y Seguro de eventos de vida (solo aplica para clientes Premium)..





Liquidez Libre

Obtén liquidez para cualquier imprevisto

Hipoteca 7x5
Hasta 75%
5 años
14.00%
\$23.40

Valora
Hasta 70%
10, y 15 años
IR1: 14.50% IR2: 15.00% IR3: 15.50% <small>Tasa piso: 14.50% / Tasa techo: 15.50%</small>
10 años: IR1: \$15.34 IR2: \$15.60 IR3: \$15.80 15 años: IR1: \$13.16 IR2: \$13.40 IR3: \$13.58
1.50%

Pagos Oportunos		
Hasta 70%		
7, 10 y 15 años		
7 años	10 años	15 años
Año 1: 15.00%	Año 1: 15.10%	Año 1: 15.50%
Año 2: 14.80%	Año 2: 14.90%	Año 2: 15.30%
Año 3: 14.60%	Año 3: 14.70%	Año 3: 15.10%
Año 4: 14.40%	Año 4: 14.50%	Año 4: 14.90%
Año 5 en adelante: 14.25%	Año 5 en adelante: 14.35%	Año 5 en adelante: 14.75%
\$19.43	\$16.34	\$14.51

Clientes Premium / Wealth Management : **No aplica la tasa preferencial**, solo aplican los beneficios: 0% comisión de apertura, Avalúo sin costo y Seguro de eventos de vida (solo aplica para clientes Premium).



Cuenta Scotia

Abre tu cuenta digital en corto desde la app ScotiaMóvil.

Quiero una cuenta

✓ Consulta términos y condiciones



Beneficios que te brinda tu Cuenta Scotia

Cuenta Scotia es una **cuenta bancaria de apertura en línea** para las operaciones de tu día a día.



Cuenta digital **sin limite de depósito**



Pagar tus servicios **sin comisiones** desde ScotiaMóvil



Comprar en línea más seguro con **CVV dinámico**



Realizar retiros de efectivo **sin tarjeta**



Recibir alertas de tus movimientos en **tiempo real**

Requisitos para abrir tu Cuenta Scotia



Descargar la **app ScotiaMóvil** en tu celular



Tu **INE vigente** con domicilio completo y visible



Captura de foto y video durante la contratación digital

Abre tu cuenta digital sin comisiones desde tu celular, en ScotiaMóvil

Evita pagar \$200 MXN + IVA al mes por el uso o manejo de tu cuenta bancaria al cumplir con alguna de estas acciones:



Aunque la **tasa de interés** es muy importante,
un **esquema de financiamiento** competitivo
ayuda a que tu cliente pague menos...

Tú decides, nosotros te asesoramos.®

Requisitos básicos

Del solicitante

Edad del solicitante:

Edad mínima: 25 años.

Edad máxima: 74 años 11 meses. Además de la edad se debe cumplir la siguiente consideración: La suma de la edad máxima del solicitante más el plazo del crédito debe ser igual o menor a 80 años.

Ingresos mínimos*

Cofinavit | Fovissste para todos | Apoyo Infonavit : \$7,500

Adquisición | Preventa | Pago de Pasivos | CI+CB: \$10,000

Construcción | Renovación | Liquidez Vivienda | Liquidez libre: \$20,000

Para alcanzar un monto mayor de crédito podrá consolidar ingresos con el cónyuge o presentar una actividad adicional.

Antigüedad en el empleo

Empleados: 2 años entre el empleo actual y el anterior, siempre que tengan un mínimo de 6 meses en el actual

Independientes: 2 años consecutivos en la misma actividad actual



Integración de expediente / Datos personales



Identificación Oficial

Nacionales

- * Credencial de elector
- * Pasaporte
- * Cedula Profesional (Versión Credencial plástica con fotografía)

Extranjeros

- * Forma migratoria
- * Pasaporte del país de origen

Integración de expediente / Datos personales



Comprobante de domicilio

- * Boleta de Agua
- * Boleta Predial
- * Recibo de luz
- * Recibo de telefonía fija
- * Recibo de telefonía móvil plan
- * Estado de cuenta de bancos



Nota: en la solicitud se tiene que registrar la dirección del domicilio exactamente igual al comprobante presentado:



Antigüedad: Mes inmediato anterior, con servicio pagado



Comprobación de ingresos



Empleados

*Último mes de recibos de nomina

- ° Si tiene comisiones o diferentes conceptos 3 meses de recibos de nomina

Personas Físicas

- ° Últimos 6 meses de estados de cuenta
- ° Constancia de situación fiscal

Nota, se puede autorizar sin constancia hasta el 65% de aforo

Persona Moral

- ° Últimos 6 meses de estados de cuenta a nombre de la empresa
- ° Copia del acta constitutiva, obligatorio 50% de acciones como mínimo

Calculo de ingresos con recibos de nómina.

El ingreso siempre se considerará de **30 días**

Tipos de recibos de nómina:

Semanal

Su periodicidad de pago cada 7 días. **Necesitamos para el cálculo 4 recibos**

Decenal

Su periodicidad de pago cada 10 días. **Necesitamos para el cálculo 3 recibos**

Catorcenal

Su periodicidad de pago cada 14 días. **Necesitamos para el cálculo 2 recibos**

Quincenal

Su periodicidad de pago cada 15 días. **Necesitamos para el cálculo 2 recibos**

Bisemanal

Su periodicidad de pago cada 28 días. **Necesitamos para el cálculo 1 recibo**

Mensual

Su periodicidad de pago cada 30 días. **Necesitamos para el cálculo 1 recibo**

Independientes.

- ✿ No se aceptan depósitos entre cuentas propias.
- ✿ Se aceptan **estados de cuenta mancomunados sólo de SBI**, siempre y cuando las figuras que firman en la cuenta, sean cónyuges y participen en el crédito.
- ✿ Solo aplica para inversionistas del banco **SBI**, con monto mínimo de Inversión, de \$1,000,000.00 MXN.
- ✿ En caso de Cónyuges parejas que trabajen en el mismo negocio, se acepta el alta de Hacienda de por lo menos uno de ellos.
- ✿ Cuando el solicitante tenga más de una fuente de ingresos, se requerirá el alta de Hacienda de la segunda actividad.



Consolidación de ingresos



Conyuges

- * Se toma el 100% de los ingresos comprobables

Pueden estar en unión libre sin tener que presentar carta de concubinato o demostrar hijos en común.



Padre / Madre

- * Se toma el 50% de los ingresos comprobables.



Hermanos

- * Se toma el 50% de los ingresos comprobables.

Seguros



Seguro de vida e invalidez total y permanente

- * Fallecimiento del acreditado y/o coacreditado durante la vigencia del crédito
- * Estado de invalidez total y permanente de acreditado y/o coacreditado durante la vigencia del crédito.

La suma asegurada es el saldo insoluto del crédito al momento del siniestro

Seguro de casa habitación

- * En caso de una pérdida total se cubre el valor constructivo del inmueble.

Cubre, incendios, fenómenos hidrometeorológicos, terremotos, erupción volcánica, robo de contenidos, RC, Remoción de escombros, Gastos Extraordinarios, Rotura de cristales.

Desempleo

- * Hasta 3 mensualidades completas en tres eventos durante la vida del crédito.

Checar las exclusiones para los seguros



Llenado de solicitud

SOLICITUD CRÉDITO HIPOTECARIO

Scotiabank Llenar con letra de molde, sin tachaduras ni enmendaduras

Créditos HIPOTECARIOS

FOCUS >

CRÉDITO SOLICITADO		ESQUEMA DE FINANCIAMIENTO	TIPO DE PROPIEDAD	USO DE LA VIVIENDA
<input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Liquidar <input type="checkbox"/> Construcción <input type="checkbox"/> Preventa <input type="checkbox"/> COFINAVIT <input type="checkbox"/> Remodelación <input type="checkbox"/> Cofinanciamiento Preexistente	<input type="checkbox"/> Compra + Remodelación <input type="checkbox"/> Pago de Pasivos + Remodelación <input type="checkbox"/> Apoyo INFONAVIT <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Otros Especificar >	<input type="checkbox"/> Pagos Oportunos <input type="checkbox"/> Valora <input type="checkbox"/> 7 x 5 Plazo (años) <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> Otro Especificar > <input type="checkbox"/> Comisión por Apertura <input type="checkbox"/> Comisión por Propago Tasa de Interés >	<input type="checkbox"/> Casa Solo <input type="checkbox"/> Casa en Condominio <input type="checkbox"/> Departamento <input type="checkbox"/> Terreno <input type="checkbox"/> Otro Especificar >	<input type="checkbox"/> Descanso <input type="checkbox"/> Inversión <input type="checkbox"/> Liquidar <input type="checkbox"/> Principal

MONTO DEL CRÉDITO SOLICITADO \$ >

VALOR APROXIMADO DEL INMUEBLE >

% APROXIMADO DEL FINANCIAMIENTO SOBRE EL INMUEBLE >

DATOS PERSONALES Favor de utilizar apellidos de soltera

Apellido Paterno > Apellido Materno > Nombre(s) > Sexo ☐ Femenino ☐ Masculino R.F.C. > CURP >

Edad > años Fecha de Nacimiento Día > Mes > Año > Lugar de Nacimiento > Nacionalidad ☐ Mexicana ☐ Extranjera

Escolaridad ☐ Maestría / Doctorado ☐ Licenciatura ☐ Pasante ☐ Carrera Comercial ☐ Preparatoria ☐ Otro Especificar >

Cómo Electrónica > Colabor >

Tipo de Identificación > No. de Identificación > NSS >

Núm. Dependientes Económicos > Estado Civil ☐ Soltero ☐ Viudo ☐ Casado ☐ Otro Especificar >

Régimen Conyugal ☐ Sociedad Conyugal ☐ Separación de Bienes

Nombre del Conyugal (Apellido Paterno, Materno, Nombre(s)) > R.F.C. > CURP >

DOMICILIO ACTUAL

Calle > Núm. Ext./Int. > Colonia / Fraccionamiento > Código Postal >

Delegación o Municipio > Ciudad > Estado > Tiempo de Residencia (años, meses) En el Domicilio > En la Población >

Tipo de Vivienda ☐ Propia ☐ Rentada ☐ Familiar ☐ Hipotecada ☐ Otro Especificar > Lado / Teléfono >

EMPLEO ACTUAL

Nombre de la Empresa > Actividad de la Empresa > Puesto / Cargo > Antigüedad (años, meses) > Lado / Teléfono / Extensión >

Tipo de contrato laboral ☐ Fijo ☐ Eventual ☐ Independiente Ocupación ☐ Empleado Público ☐ Empleado Privado ☐ Independiente ☐ Proprietario / Inversorista
☐ Otro Especificar > ☐ Otro Especificar >

Domicilio de la Empresa Calle > Núm. Ext./Int. > Colonia / Fraccionamiento > Código Postal > Delegación o Municipio >

EMPLEO ANTERIOR (En caso de que la antigüedad en el empleo actual sea menor a tres años)

Nombre de la Empresa > Actividad de la Empresa > Puesto / Cargo > Antigüedad (años, meses) > Lado / Teléfono / Extensión >

Tipo de contrato laboral ☐ Fijo ☐ Eventual ☐ Independiente Ocupación ☐ Empleado Público ☐ Empleado Privado ☐ Independiente ☐ Proprietario / Inversorista
☐ Otro Especificar > ☐ Otro Especificar >

REFERENCIAS BANCARIAS

DEPOSITOS / INVERSIONES / VALORES / CHEQUES / AHORROS - Campos para cuentas con Scotiabank

Tipo de Cuenta > Institución > Sucursal / Plaza > Núm. de Contrato / Cuenta > Saldo Promedio >

CRÉDITOS ACTUALES

TAQUETA, AUTOMOTRIZ, PERSONAL, HIPOTECARIO, OTRO

Tipo de Crédito > Institución > Núm. de Cuenta > Fecha de Apertura > Pago Mensual > Saldo Actual >

1 / 5 150094-1014 www.scotiabank.com.mx

- * En original y papel blanco no reciclado.
- * Impresa en papel de un mismo color y tono.
- * No borrones, sin alteraciones, enmendaduras, tachaduras ni corrector.
- * Llena completamente, con un mismo tipo de letra y color de tinta (azul o negra)
- * Con todas las firmas
7 para el titular
4 para el coacreditado (cuando aplique)



Ejecutivos Hipotecarios

Manuel Alejandro Sotelo Nieves | Gerente de Sucursal

Scotiabank I Suc. Chilpancingo
Av. Juarez No. 2, Col. Centro, C.P. 39000
Chilpancingo, Gro.

T. +52 (747) 4718085 | 53621

msotelon@scotiabank.com.mx

scotiabank.com.mx

Scotiabank es una empresa de Grupo Financiero Scotiabank



Scotiabank

Tú decides, nosotros te asesoramos.

Todo crédito está sujeto a un proceso de autorización. Scotiabank se reserva el derecho de solicitar información adicional y/o restringir parámetros de enganche, monto, plazo o tasa en función de las características específicas del solicitante y del inmueble objeto de la operación. Scotiabank podrá proporcionarte, previa solicitud, el Clausulado que contiene los derechos y obligaciones de las partes una vez que se haya autorizado el crédito.

Producto ofrecido por Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. Sujeto a aprobación de crédito. El crédito aprobado que se otorga es en moneda nacional. Cobertura geográfica en plazas con presencia de Scotiabank Inverlat, S.A.

El seguro es responsabilidad de la Compañía Aseguradora que lo otorga.

Scotiabank Inverlat S.A. reconoce el derecho innegable que tiene el cliente de contratar a través de un tercero independiente los productos y/o servicios adicionales o ligados a los mencionados en esta publicación o aquellos que pudieran ofrecer cualesquiera de las Entidades de su Grupo Financiero.

Scotiabank podrá extenderte, sin costo alguno, una oferta vinculante donde señale los términos y condiciones específicos del crédito hipotecario que solicitas.

La vigencia de la oferta vinculante será de 20 días naturales contados a partir de la fecha de recepción. Es tu derecho solicitar la Oferta Vinculante para comparar distintas opciones de crédito.