

ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА ОТ ПАВЛА ЛАВРЕНТЬЕВА

Дизайн-проект квартиры по адресу:
г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е



Дизайнер: Лаврентьев П.А.
Заказчик:

okdesignspb.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Номер листа	Имя листа
1	Титул
2	Ведомость рабочих чертежей
3	Пояснительная записка
4	Общий обмерный план
5	План демонтажа
5-1	Визуализация демонтируемых конструкций
6	План оштукатуривания стен
7	План монтажа перегородок с пояснениями
7-1	Разрезы-развертки стен по помещениям
7-2	Визуализация монтируемых конструкций
8	План напольных покрытий
9	План расстановки мебели и оборудования
10	План расстановки мебели с освещением
10-1	План расположения светильников
10-2	Логическая схема освещения
10-3	План выключателей и электровыводов
11	План размещения розеток
11-1	Развертка электрики в зоне "фартука"
11-2	Спецификации освещения и розеток
12	План потолков
13	План расположения сантех оборудования
14	Спецификация дверных проемов
15	План отделки стен
16	Эскизы корпусной мебели

					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стадия	Лист	Листов
Начальник								АР	2	
ГАП		Лаврентьев П.А.								
						Ведомость рабочих чертежей		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Объемно-планировочное решение объекта проектирования обусловлено существующей структурой здания, внутренними конструкциями отделки, а также сценариями жизни семьи.

Квартира ориентирована окнами на северо-запад.

Из особенностей можно выделить зонирование пространства: общесемейное, досуговое и личное. Досуговое и общесемейное пространство находятся в кухне-столовой и в гостиной. Просторный холл является связующим звеном между помещениями.

Тип объекта: квартира.

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е.

Площадь объекта: 93,3 кв.м.














Жилая площадь: 43.1кв.м.

Количество помещений: 7.

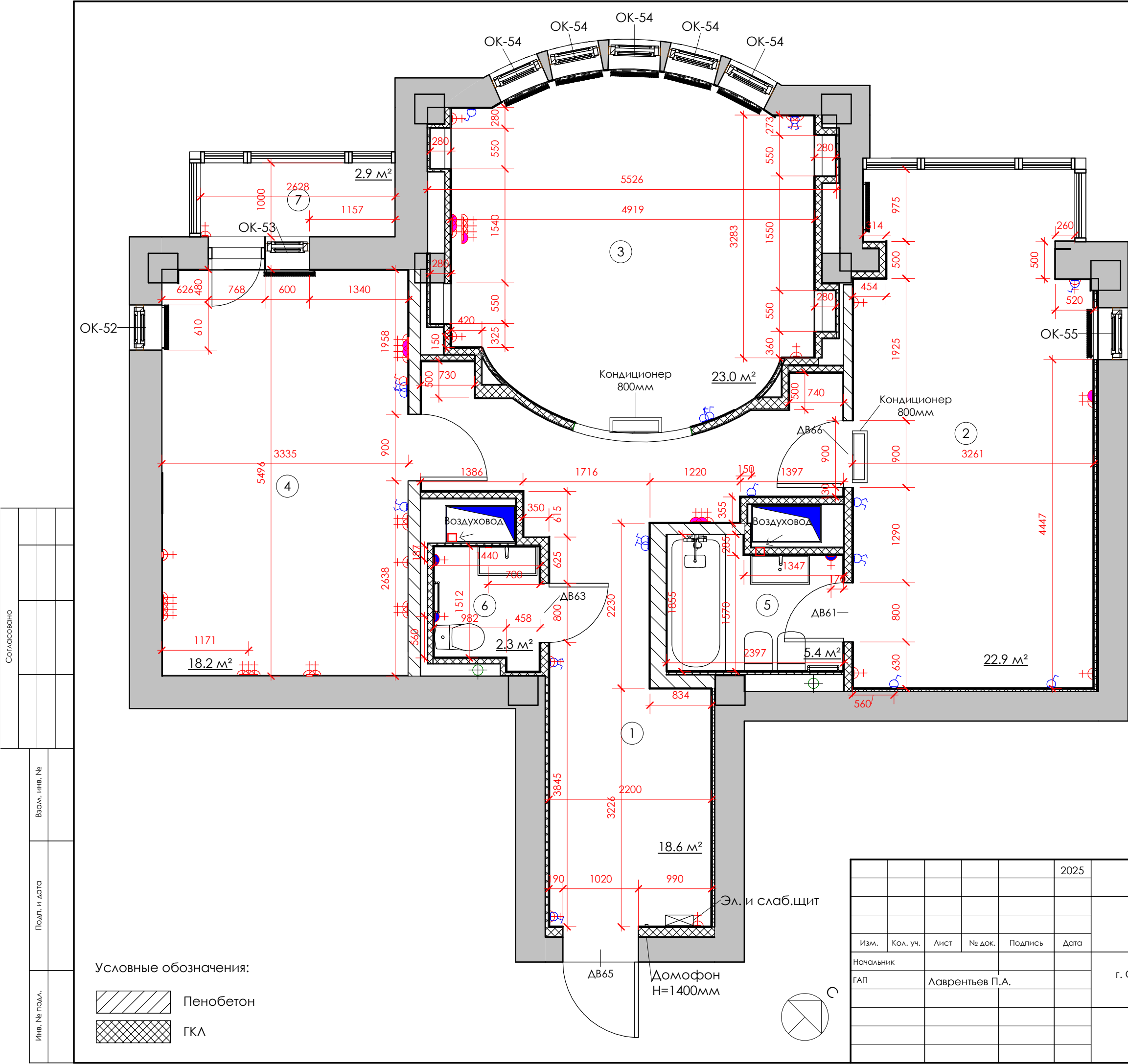
Состав помещений: холл, спальня, гостиная, кухня-столовая, ванная комната, санузел, балкон.

Количество жильцов: 2 взрослых.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПРОЕКТЕ УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выключатель теплого пола
- 1 -клавишный выключатель
- 2 -клавишный выключатель
- 1 -клавишный переключатель
- 2 -клавишный переключатель
- Накладной светильник
- Подвесной светильник
- Бра
- Встраиваемый светильник
- Светодиодная лента
- Обычная розетка
- Розетка Internet/TV
- Влагозащитная розетка

					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Начальник						г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лаврентьев П.А.					АР	3	
						Пояснительная записка	Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		



4 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	18.6 м²
2	Спальня	22.9 м²
3	Гостиная	23.0 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	5.4 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²
Общая площадь		93.3 м²

4 Характеристики помещений		
Номер	Имя	Полная высота
1	Холл	2700
3	Гостиная	2700
2	Спальня	2700
4	Кухня-столовая	2700
6	Санузел	2700
5	Ванная комната	2700
7	Балкон	2700

Прим. Высота помещений указана от существующего пола.

4 Спецификация дверей		
Марка	Высота	Ширина
61	2060	800
63	2060	800
65	2122	1020
66	2060	900
69		
	2098	667

4 Спецификация дверей		
Марка	Высота	Ширина
83	2060	900
84	500	0
85	500	0
86	500	0
87	500	0
88	500	0
100	2100	0
101	2100	0

4 Спецификация окон			
Маркировка типоразмера	Примерная ширина	Примерная высота	Высота нижнего бруса
52	610	1800	770
53	600	1868	763
55	700	1770	750
54	700	1770	770
54	700	1770	770
54	700	1770	770
54	700	1770	770
54	700	1770	770

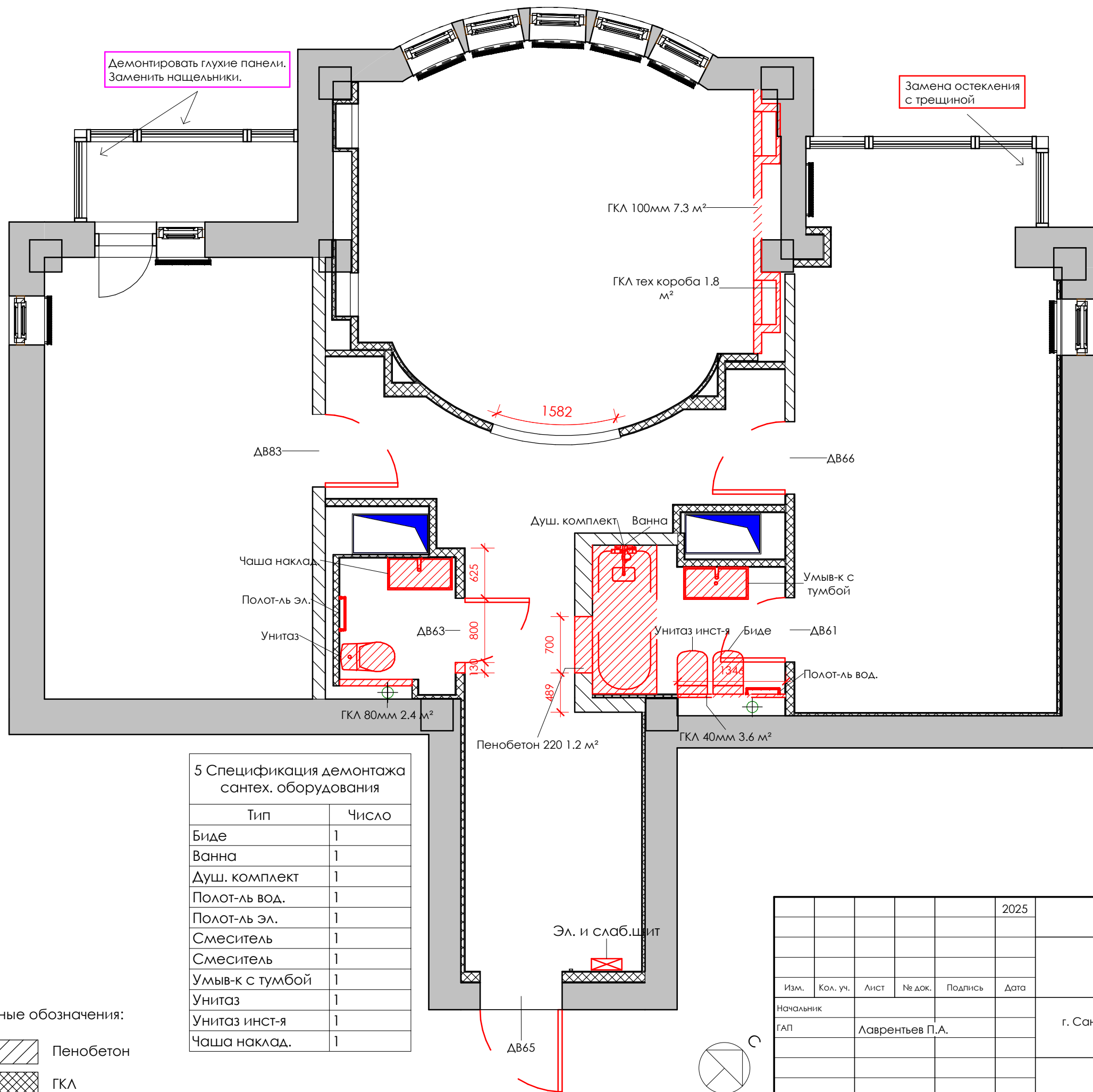
					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стадия	Лист	Листов
Начальник								АР	4	
ГАП		Лаврентьев П.А.								
						Общий обмерный план		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Условные обозначения:

	Пенобетон
	ГКЛ

5 Спецификация демонтажа сантех. оборудования	
Тип	Число
Биде	1
Ванна	1
Душ. комплект	1
Полот-ль вод.	1
Полот-ль эл.	1
Смеситель	1
Смеситель	1
Умыв-к с тумбой	1
Унитаз	1
Унитаз инст-я	1
Чаша наклад.	1



4 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	18.6 м²
2	Спальня	22.9 м²
3	Гостиная	23.0 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	5.4 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²

Общая площадь 93.3 м²

5 Спецификация демонтажа стен		
Тип	Площадь	Объем
ГКЛ 40мм	3.6 м²	0.14 м³
ГКЛ 80мм	2.4 м²	0.19 м³
ГКЛ 100мм	9.5 м²	0.95 м³
ГКЛ тех коробка	3.5 м²	0.18 м³
Керам.плитка	41.2 м²	0.41 м³
Обои	193.0 м²	1.93 м³

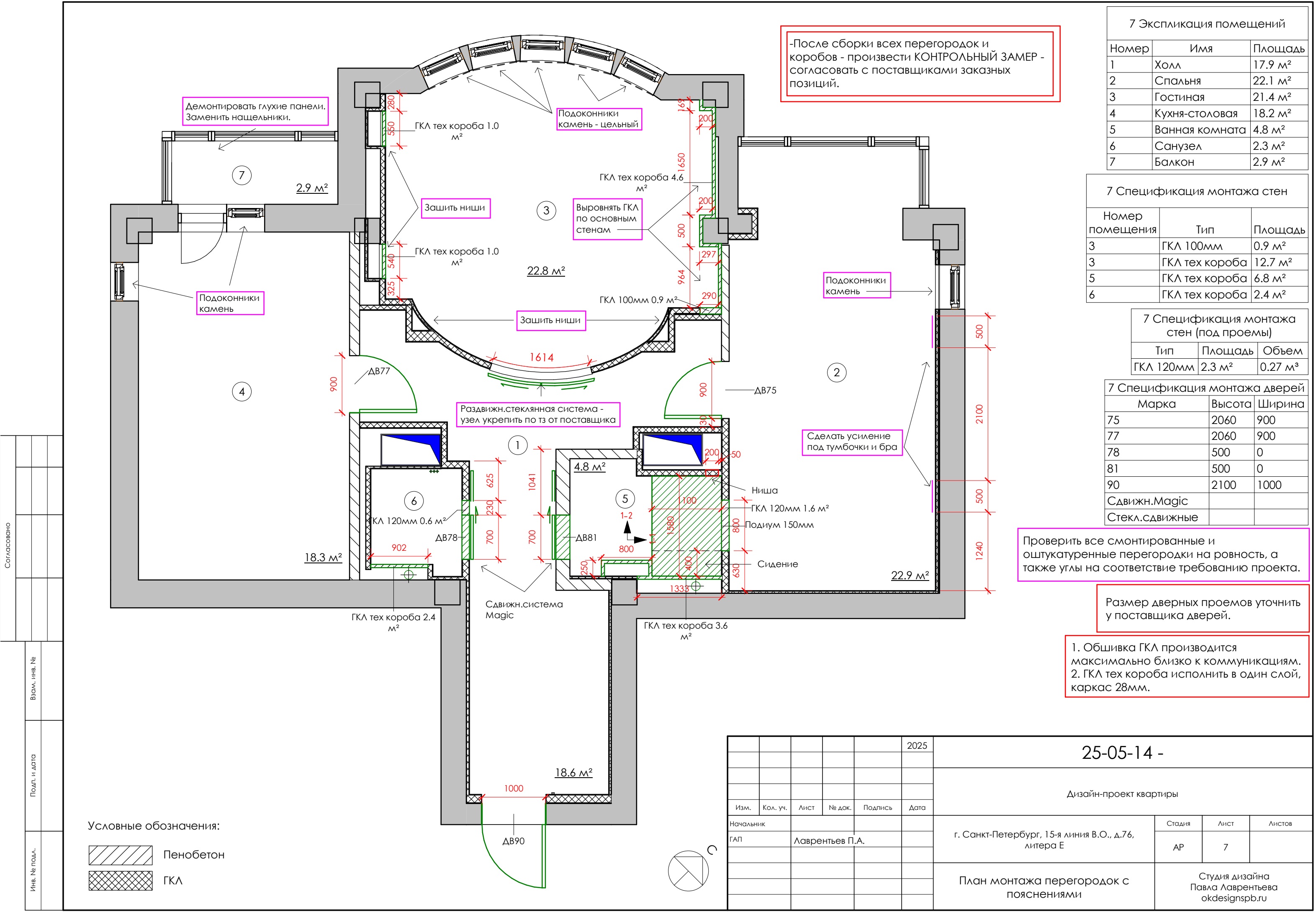
5 Спецификация демонтажа напольных покрытий	
Тип	Площадь
Керамогранит сущ.	18.0 м²
Паркет	20.9 м²
Паркет	22.0 м²
Керамогранит сущ.	18.3 м²
Керамогранит сущ.	2.3 м²
Керамогранит сущ.	4.1 м²
Керамогранит сущ.	2.6 м²

8 Спецификация демонтажа плинтусов	
Тип	Длина
Плинтус ПВХ	105.5 м

10 Спецификация демонтажа потолков	
Тип	Площадь
ГКЛ 100 мм	81.4 м²
Реечный потолок	6.3 м²

5 Спецификация демонтажа электрообор-я	
Тип	Число
Эл. и слаб. щит	1

					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
Начальник							АР	5	
ГАП				Лаврентьев П.А.		План демонтажа	Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		



7 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	17.9 м²
2	Спальня	22.1 м²
3	Гостиная	21.4 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	4.8 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²

7 Спецификация монтажа стен		
Номер помещения	Тип	Площадь
3	ГКЛ 100мм	0.9 м²
3	ГКЛ тех коробка	12.7 м²
5	ГКЛ тех коробка	6.8 м²
6	ГКЛ тех коробка	2.4 м²

7 Спецификация монтажа стен (под проемы)		
Тип	Площадь	Объем
ГКЛ 120мм	2.3 м²	0.27 м³

7 Спецификация монтажа дверей		
Марка	Высота	Ширина
75	2060	900
77	2060	900
78	500	0
81	500	0
90	2100	1000
Сдвижн.Magic		
Стекл.сдвижные		

Проверить все смонтированные и оштукатуренные перегородки на ровность, а также углы на соответствие требованию проекта.

Размер дверных проемов уточнить у поставщика дверей.

1. Обшивка ГКЛ производится максимально близко к коммуникациям.
2. ГКЛ тех коробка исполнить в один слой, каркас 28мм.

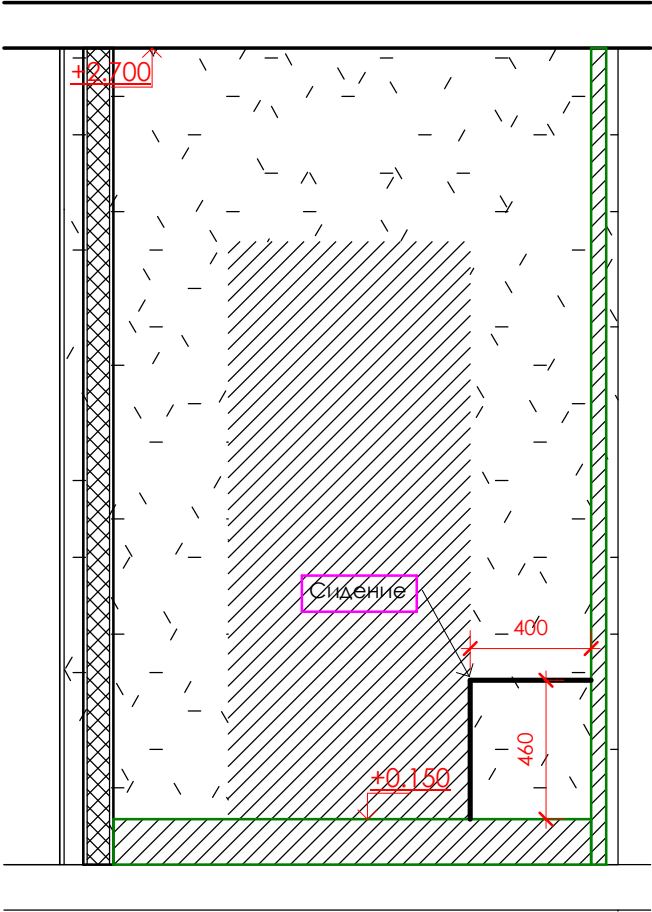
Условные обозначения:

- Пенобетон
- ГКЛ

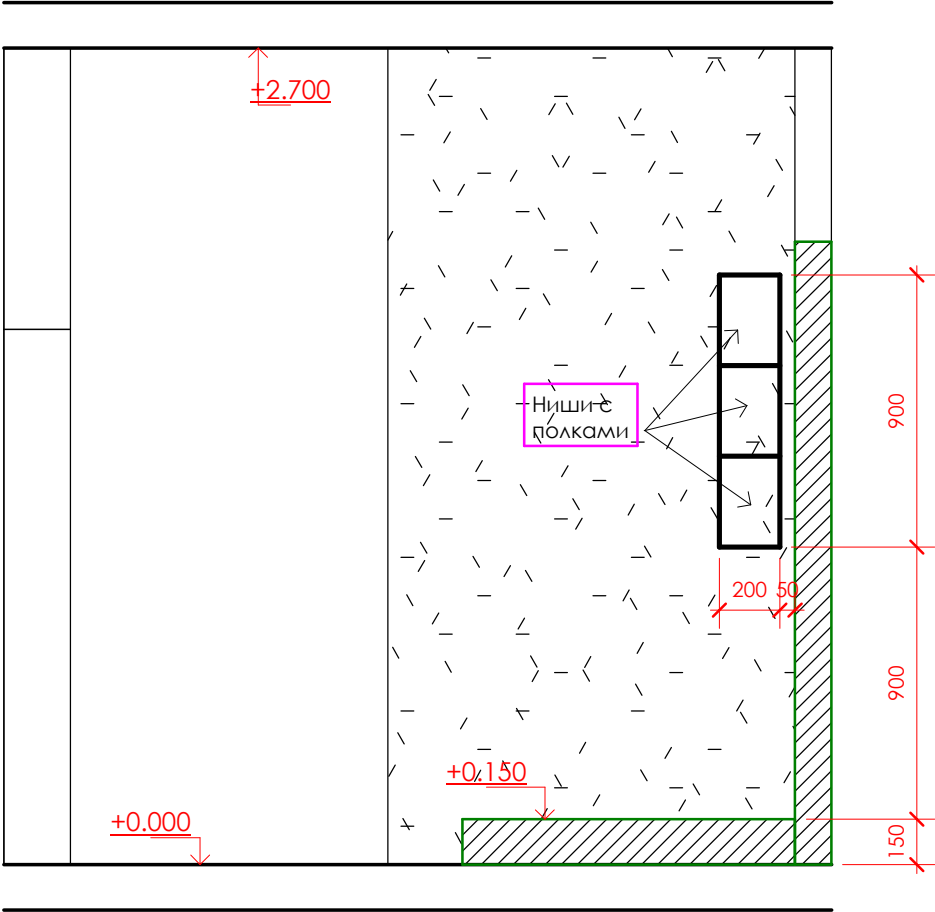
					2025	25-05-14 -		
						Дизайн-проект квартиры		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист
Начальник							АР	7
ГАП				Лаврентьев П.А.		План монтажа перегородок с пояснениями		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

ВИД 1-1



ВИД 1-2



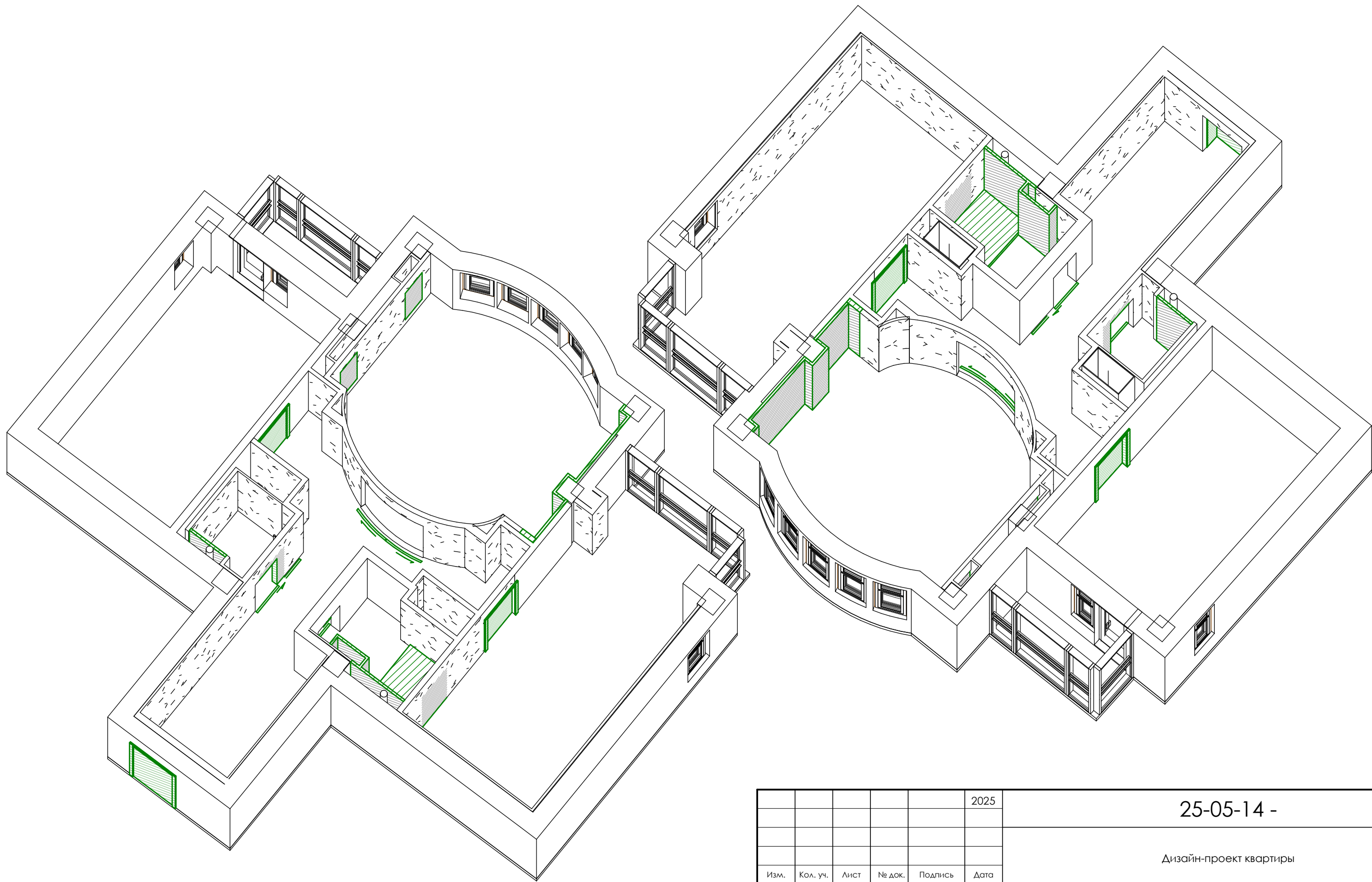
					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
Начальник ГАП	Лаврентьев П.А.						АР	7-1	
						Разрезы-развертки стен по помещениям	Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
Начальник							АР	7-2	
ГАП		Лаврентьев П.А.				Визуализация монтируемых конструкций	Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

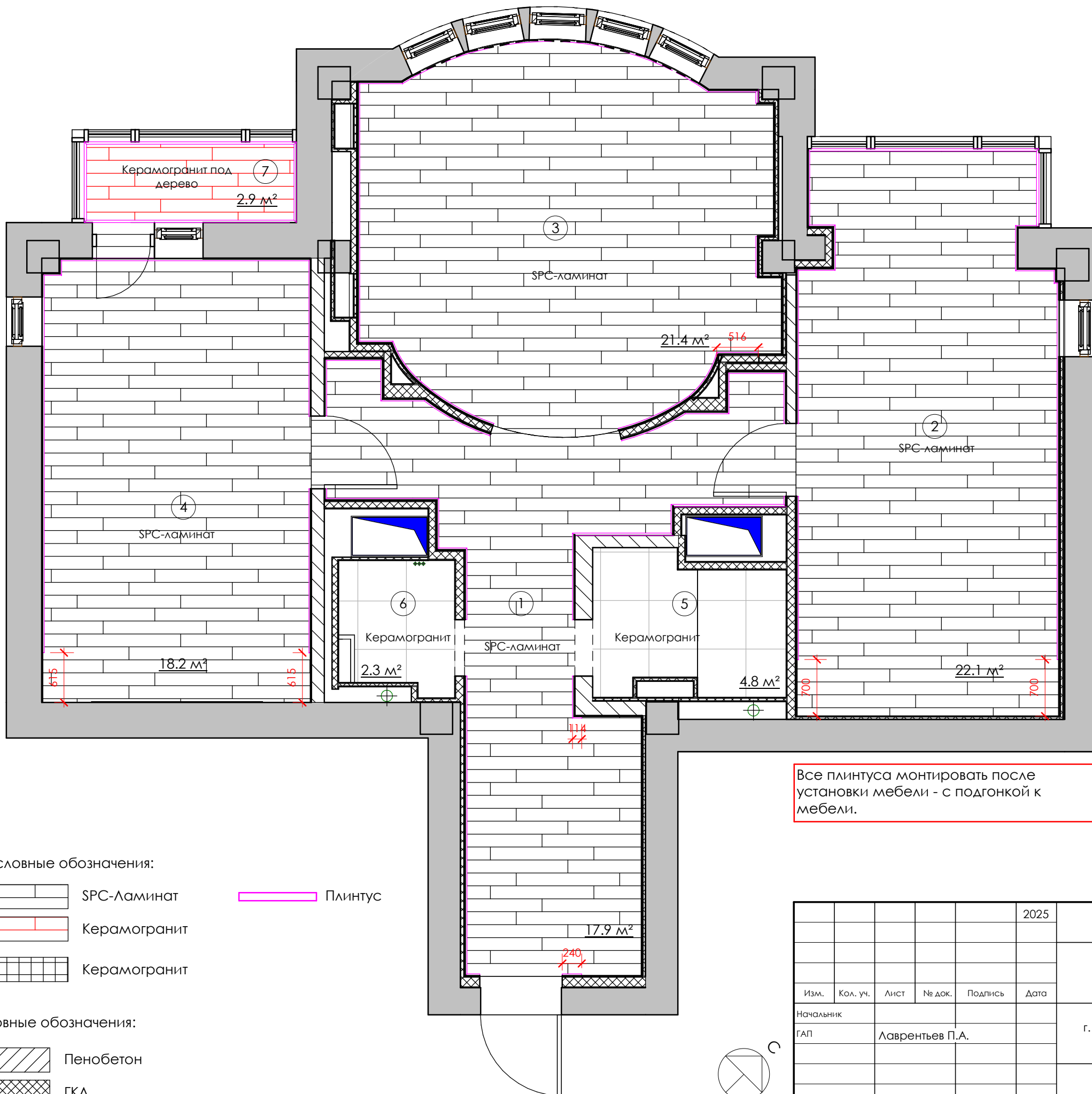
Инв. № подл.

Условные обозначения:

<div></div>	SPC-Ламинат	<div></div>	Плинтус
<div></div>	Керамогранит		
<div></div>	Керамогранит		

Условные обозначения:

<div></div>	Пенобетон
<div></div>	ГКЛ



Все плинтуса монтировать после установки мебели - с подгонкой к мебели.

7 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	17.9 м²
2	Спальня	22.1 м²
3	Гостиная	21.4 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	4.8 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²

8 Спецификация монтажа напольных покрытий		
Номер помещения	Тип	Площадь
1	SPC-ламинат	18.4 м²
2	SPC-ламинат	22.0 м²
3	SPC-ламинат	21.5 м²
4	SPC-ламинат	18.3 м²
5	Керамогранит	4.0 м²
6	Керамогранит	2.2 м²
7	Керамогранит под дерево	2.6 м²

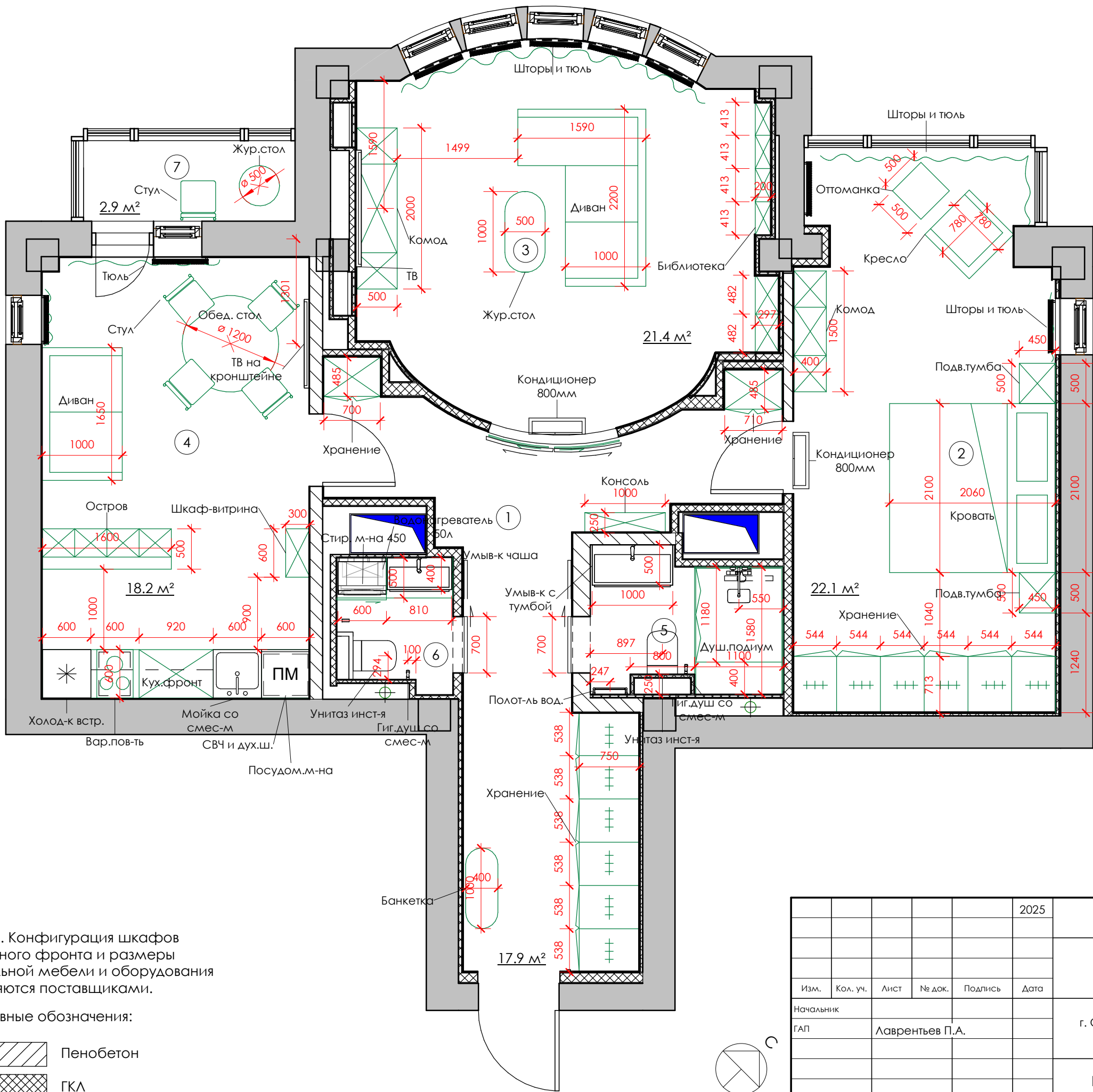
Устройство чистовых напольных покрытий только после проверки ровности.

8 Спецификация декоративной отделки полов		
Номер помещения	Тип	Длина
1	Плинтус МДФ	19.3 м
2	Плинтус МДФ	19.0 м
3	Плинтус МДФ	11.2 м
4	Плинтус МДФ	12.5 м
7	Плинтус МДФ	7.9 м

Прим.
1. Стык различных напольных покрытий выполнять со смещением 20 мм в сторону открывания полотна двери.
2. Площадь напольных покрытий указано без учёта подрезки.
3. Количество материала уточнить дополнительно при оформлении заказа.
4. Высотные отметки даны от уровня стяжки.

					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
Начальник							АР	8	
ГАП				Лаврентьев П.А.		План напольных покрытий		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru	

7 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	17.9 м²
2	Спальня	22.1 м²
3	Гостиная	21.4 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	4.8 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²



Прим. Конфигурация шкафов кухонного фронта и размеры остальной мебели и оборудования уточняются поставщиками.

Условные обозначения:

	Пенобетон
	ГКЛ

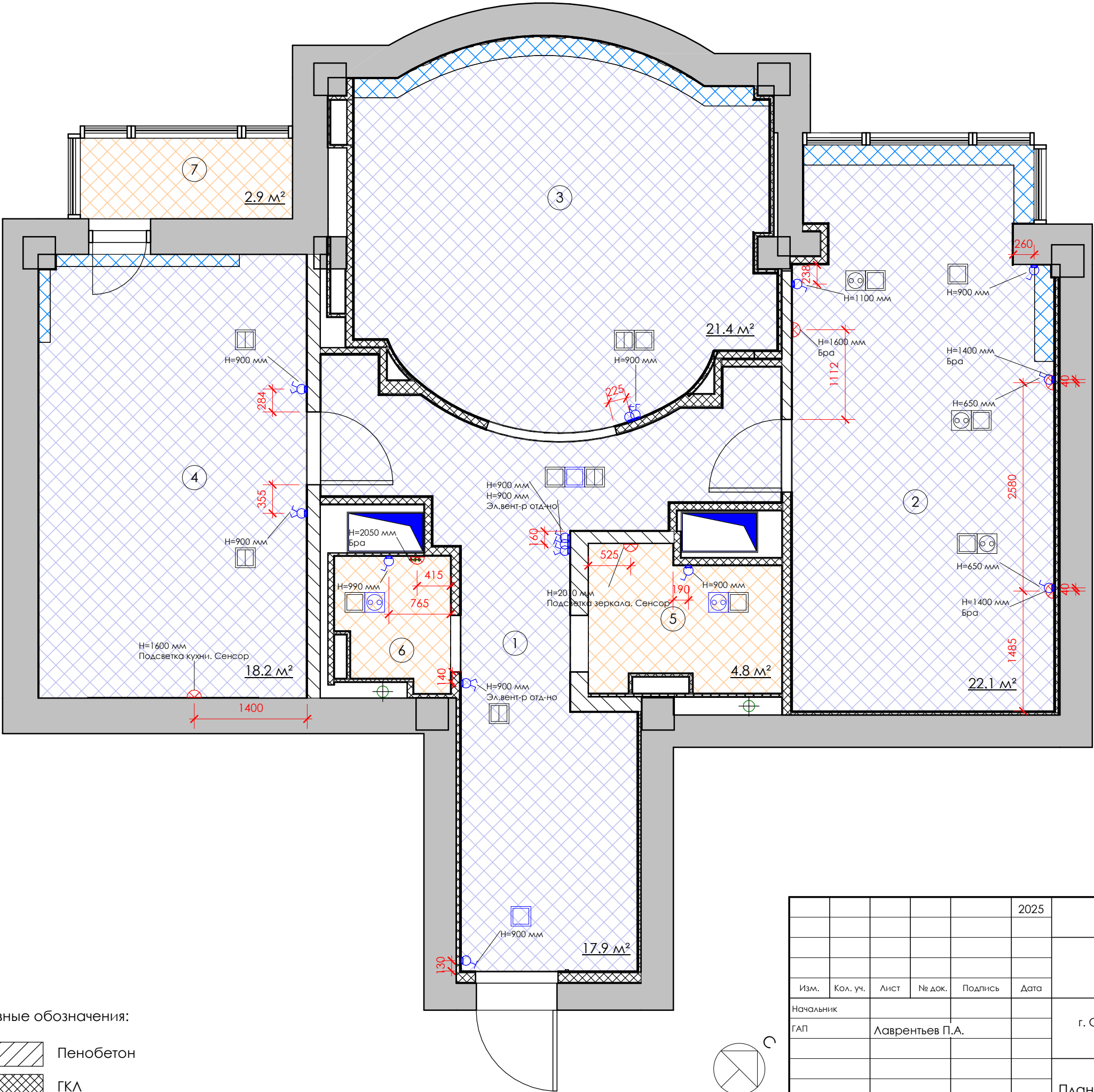
					2025	25-05-14 -			
						Дизайн-проект квартиры			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Начальник						г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лаврентьев П.А.					АР	9	
						План расстановки мебели и оборудования	Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

7 Экспликация помещений		
Номер	Имя	Площадь
1	Холл	17.9 м²
2	Спальня	22.1 м²
3	Гостиная	21.4 м²
4	Кухня-столовая	18.2 м²
5	Ванная комната	4.8 м²
6	Санузел	2.3 м²
7	Балкон	2.9 м²

Условные обозначения:

- ГКЛ-потолок
- Натяжной потолок
- Чистовой потолок
- Группы свет.электро
- Встраиваемый светильник
- Светодиодная лента

- выключатель теплого пола
- 1 -клавишный выключатель
- 2 -клавишный выключатель
- 1 -клавишный переключатель
- 2 -клавишный переключатель
- Накладной светильник
- Подвесной светильник
- Бра



Условные обозначения:

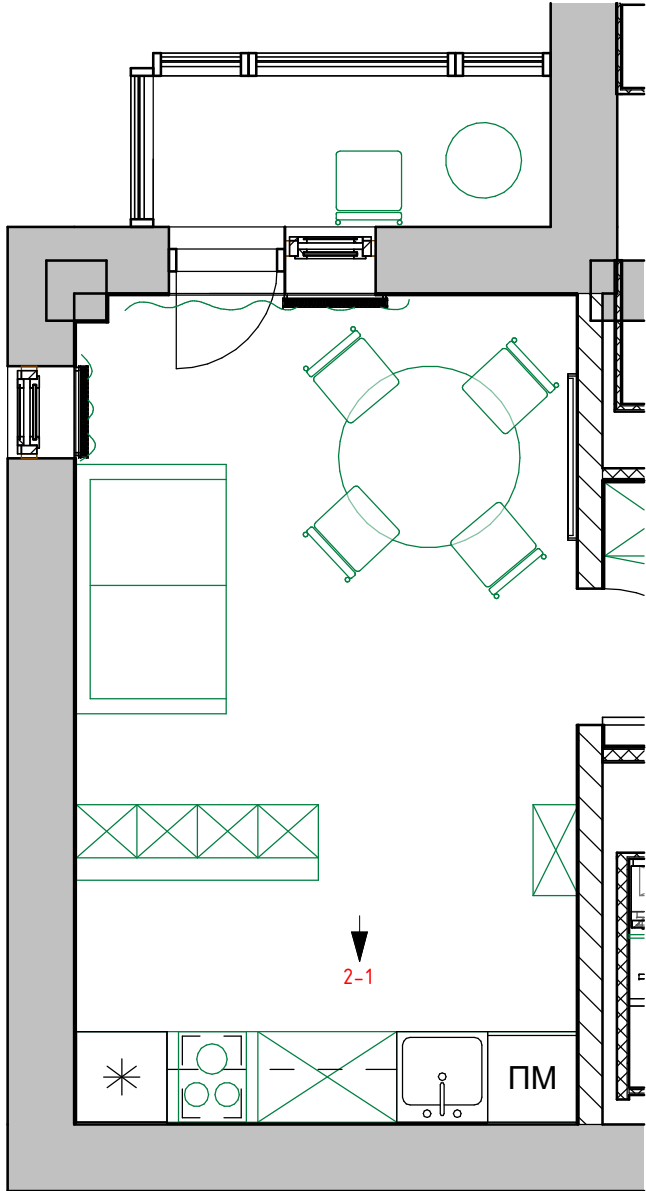
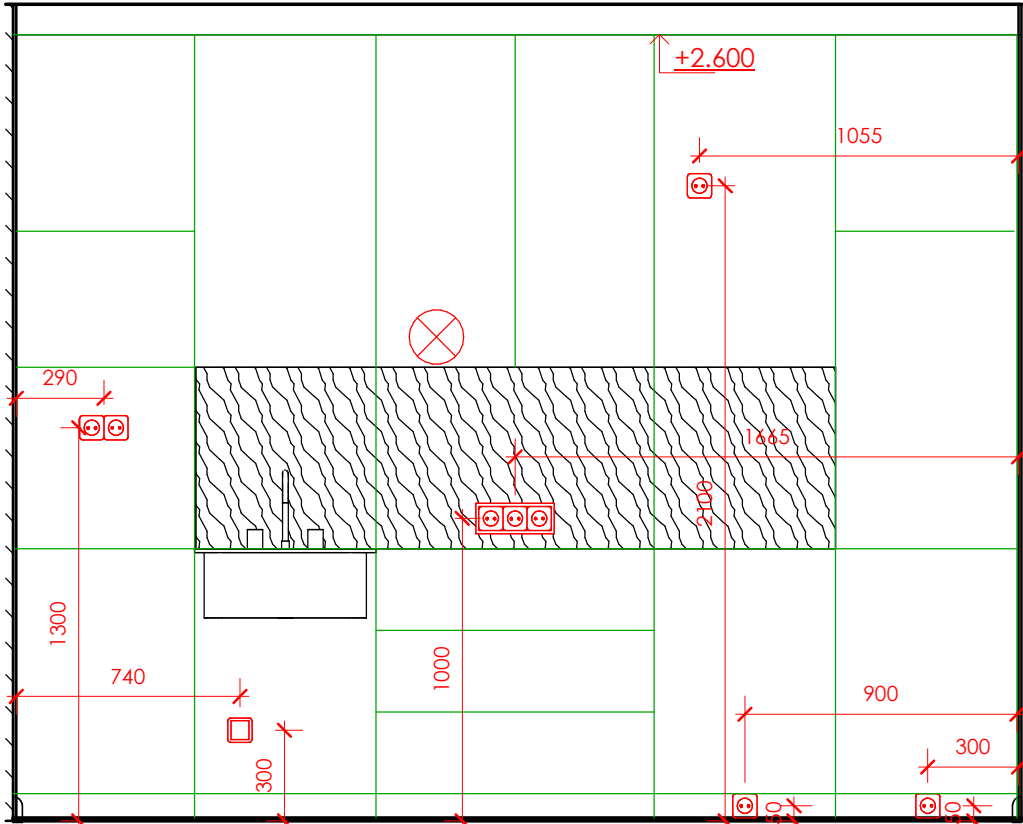
- Пенобетон
- ГКЛ

					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Начальник						г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лаврентьев П.А.						АР	10-3	
						План выключателей и электровыводов		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Копировал

Формат

ВИД 2-1



Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Начальник						г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стация	Лист	Листов
ГАП		Лаврентьев П.А.						АР	11-1	
						Развертка электрики в зоне "фартука"		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИТОГО

25 Спецификация сводная осветительных приборов	
Тип	Число
Встраиваемый светильник	21
Выключ-ль 1-клавишный	8
Выключ-ль 2-клавишный	5
Накладной светильник	4
Переключ-ль 1-клавишный	2
Подвесной светильник	4
Светильник настенный	6

25 Спецификация сводная электрообор-я	
Тип	Число
Рамка на 1 пост	17
Рамка на 2 поста	8
Рамка на 3 поста	4
Рамка на 4 поста	1
Розетка RJ45	6
Розетка влагозащ.	6
Розетка обычн.	28

РАЗБИВКА ПО ПОМЕЩЕНИЯМ

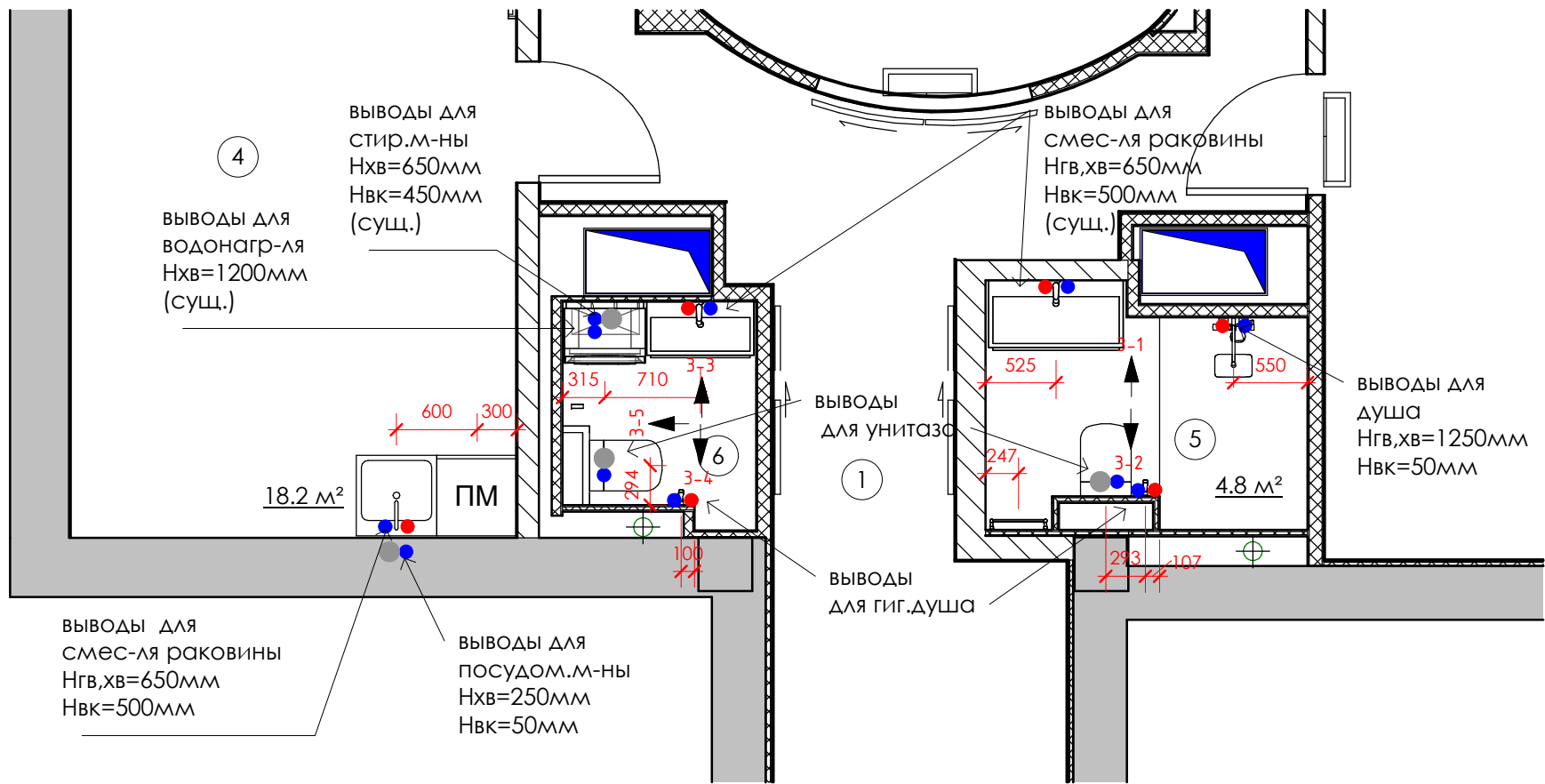
25 Спецификация осветительных приборов по помещениям			
Помещение: Номер	Тип	Число	Комментарии
1	Встраиваемый светильник	2	
1	Выключ-ль 1-клавишный	1	
1	Выключ-ль 2-клавишный	2	Эл.вент-р отд-но
1	Накладной светильник	4	
1	Переключ-ль 1-клавишный	2	
2	Встраиваемый светильник	2	
2	Выключ-ль 1-клавишный	4	
2	Светильник настенный	3	Бра
3	Встраиваемый светильник	6	
3	Выключ-ль 1-клавишный	1	
3	Выключ-ль 2-клавишный	1	
3	Подвесной светильник	1	
4	Встраиваемый светильник	4	
4	Выключ-ль 2-клавишный	2	
4	Подвесной светильник	3	
4	Светильник настенный	1	Подсветка кухни. Сенсор
5	Встраиваемый светильник	4	
5	Выключ-ль 1-клавишный	1	
5	Светильник настенный	1	Подсветка зеркала. Сенсор
6	Встраиваемый светильник	2	
6	Выключ-ль 1-клавишный	1	
6	Светильник настенный	1	Бра
7	Встраиваемый светильник	1	

25 Спецификация электрообор-я по помещениям		
Помещение: Номер	Тип	Число
1	Рамка на 1 пост	5
1	Рамка на 3 поста	2
1	Розетка RJ45	2
1	Розетка обычн.	4
2	Рамка на 1 пост	2
2	Рамка на 2 поста	3
2	Розетка обычн.	4
3	Рамка на 1 пост	3
3	Рамка на 2 поста	3
3	Рамка на 3 поста	1
3	Розетка RJ45	2
3	Розетка обычн.	8
4	Рамка на 1 пост	4
4	Рамка на 3 поста	1
4	Рамка на 4 поста	1
4	Розетка RJ45	2
4	Розетка влагозащ.	1
4	Розетка обычн.	12
5	Рамка на 1 пост	1
5	Рамка на 2 поста	1
5	Розетка влагозащ.	2
6	Рамка на 1 пост	1
6	Рамка на 2 поста	1
6	Розетка влагозащ.	2
7	Рамка на 1 пост	1
7	Розетка влагозащ.	1

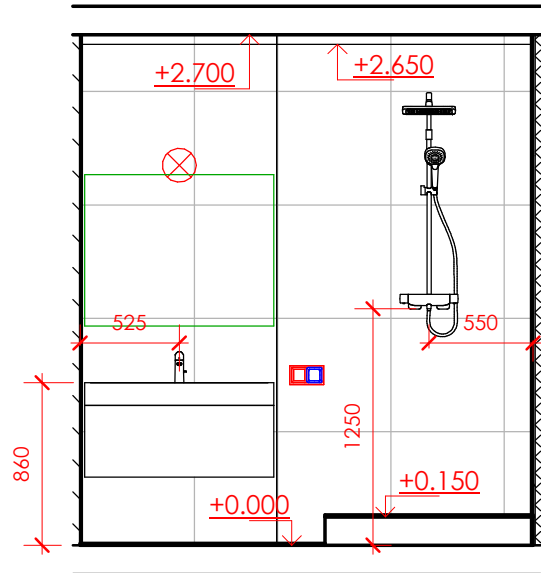
					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литер а Е		Стадия	Лист	Листов
Начальник					АР			11-2		
ГАП		Лаврентьев П.А.								
						Спецификации освещения и розеток		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

17 Спецификация сантех. оборудования в ванной комнате

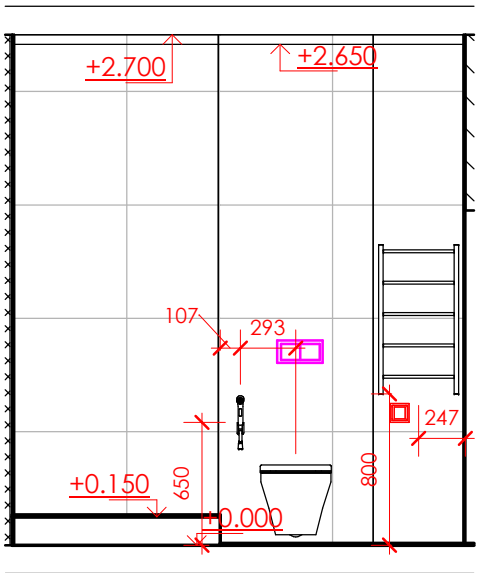
Помещение: Номер	Тип
4	Посудом.м-на
4	Мойка со смес-м
5	Унитаз инст-я
5	Душ. комплект
5	Умыв-к с тумбой
5	Смеситель
5	Полот-ль вод.
5	Гиг.душ со смес-м
6	Умыв-к чаша
6	Водонагреватель 50л
6	Смеситель
6	Унитаз инст-я
6	Гиг.душ со смес-м



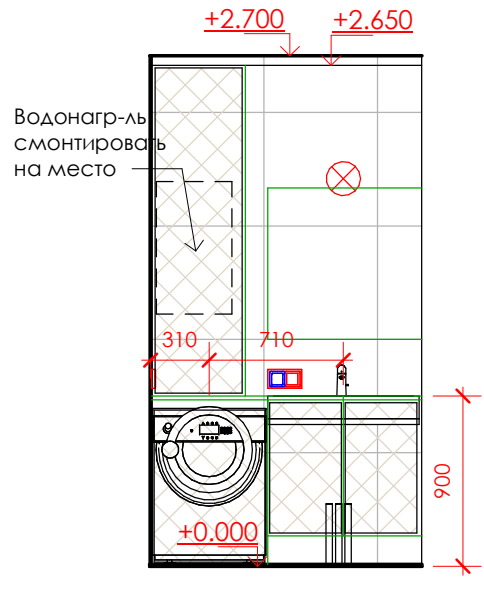
ВИД 3-1



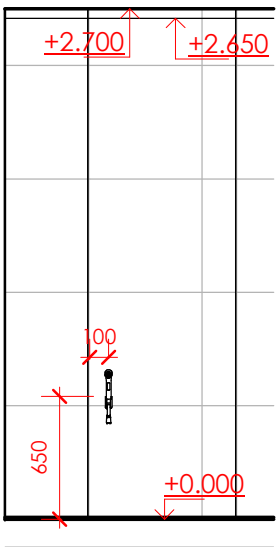
ВИД 3-2



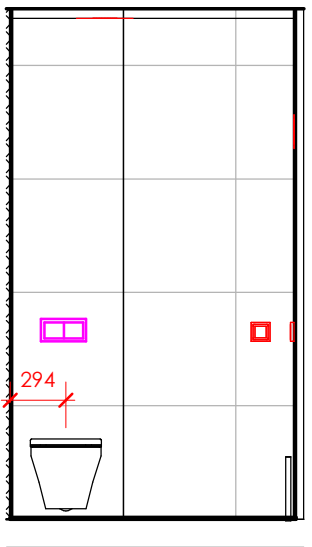
ВИД 3-3



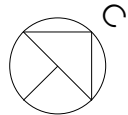
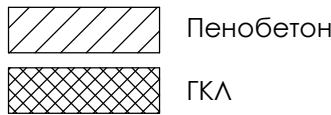
ВИД 3-4



ВИД 3-5



Условные обозначения:

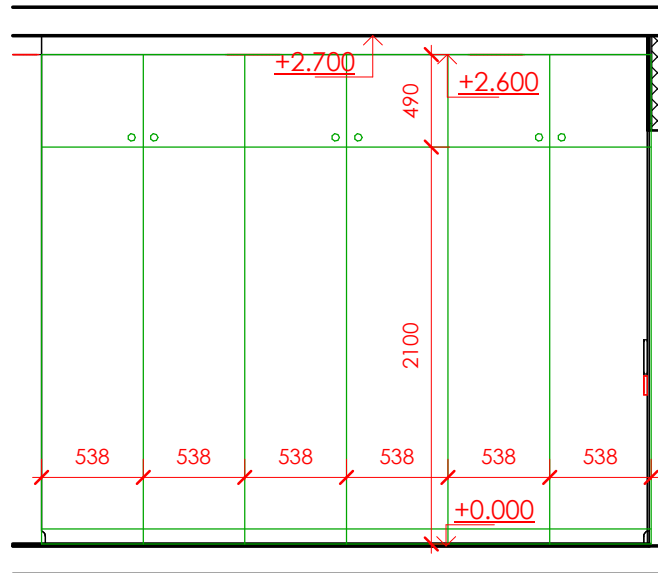


					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стадия	Лист	Листов
Начальник					АР			13		
ГАП		Лаврентьев П.А.								
						План расположения сантех оборудования		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		

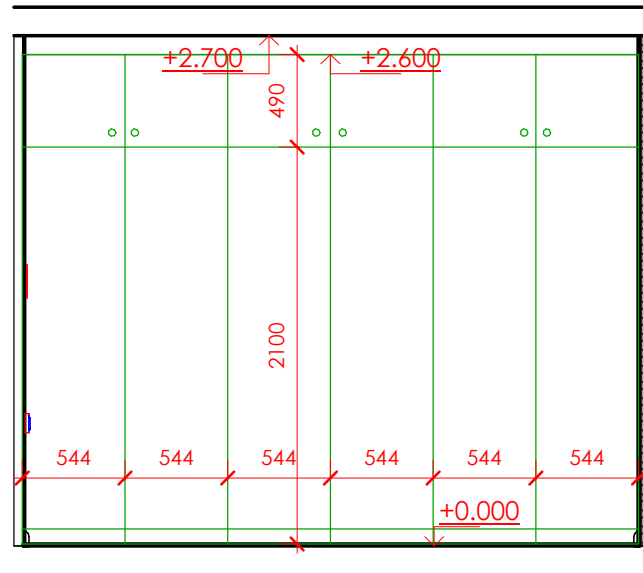
Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

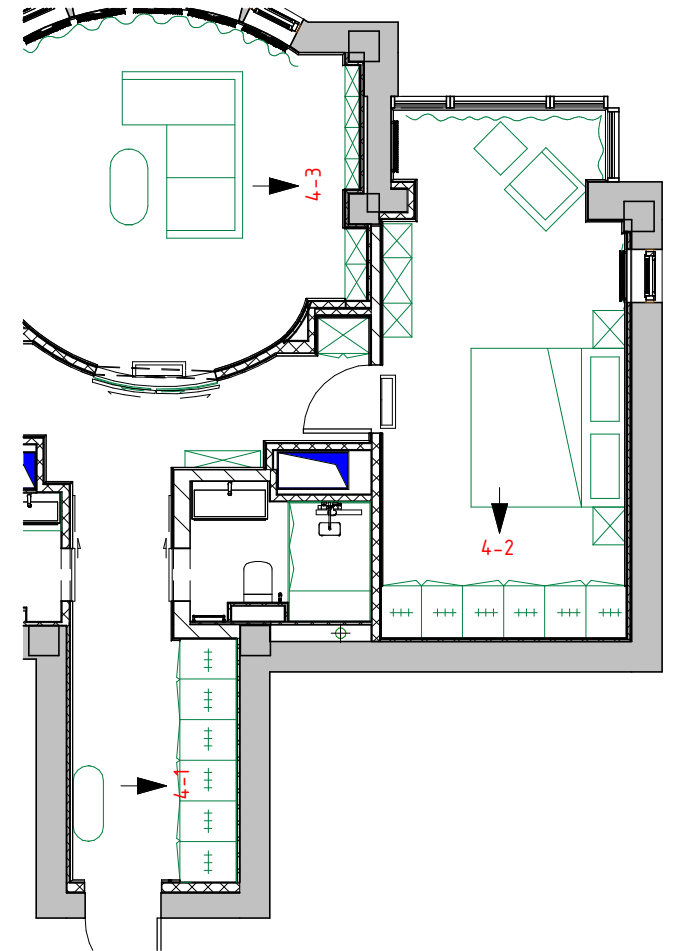
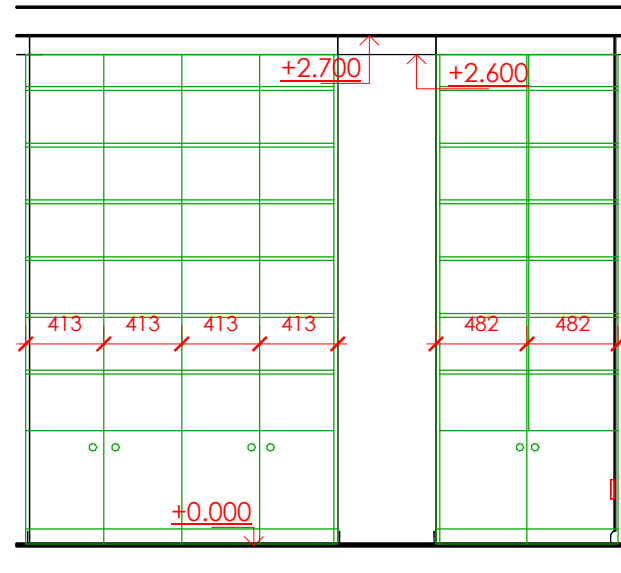
ВИД 4-1



ВИД 4-2



ВИД 4-3



					2025	25-05-14 -				
						Дизайн-проект квартиры				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	г. Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д.76, литера Е		Стадия	Лист	Листов
Начальник					АР			16		
ГАП	Лаврентьев П.А.					Эскизы корпусной мебели		Студия дизайна Павла Лаврентьева okdesignspb.ru		