



ISTITUTO ELVETICO DI GARANZIA S.A. COMPAGNIA DI CAUZIONI E FIDEJUSSIONI

Compagnia avente Certificazione Finale di Rating esterno ed indipendente in base alla Regolamentazione Basilea 2000: A-

Compagnia autorizzata all'esercizio dell'attività statutaria ai sensi dell'art. 643 del Codice delle Obbligazioni (FUSC 40-2453 del 22-27.02.2013 n. 7082140) e con capitale sociale di CHF 1.000.000,00 (FUSC 95-6186 del 15-21.05.2013 n. 7194326) interamente versato in denaro depositato presso Istituti di Credito soggetti alla Legge Federale del 08.11.1934 (RS 952.0) ai sensi dell'art. 633 del Codice delle Obbligazioni (RU 1992/733-F e 1983/1/713) ed in possesso sia dei requisiti di professionalità, onorabilità ed indipendenza stabiliti dal Regolamento di Attuazione dello Statuto del 05.11.2012, sia dei requisiti di solvibilità per come certificato dal Dipartimento delle Istituzioni Divisione della Giustizia del Distretto di Lugano il 05.02.2013, assoggettata con i criteri ordinari all'I.F.D. ed all'I.C. (DDC 25891 e CSI 273.1.001.1202) per come statuito dal D.F.E. Divisione delle Contribuzioni Ufficio di Tassazione di Bellinzona il 31.01.2013. Certificazione di solvibilità n. 2016005040362 del 19.12.2016 rilasciata dall'Ufficio di Esecuzione di Lugano.

ATTO DI FIDEJUSSIONE N°

L'Istituto Elvetico di Garanzia S.A. denominato in seguito "la Compagnia", in base alla proposta del Contraente ed alle informazioni del Beneficiario, relativamente ad un nuovo investimento imprenditoriale di natura industriale o commerciale o immobiliare posto in essere o che il Contraente ed il Beneficiario intendono porre in essere, a seguito di approfondita istruttoria effettuata sulla documentazione fornita dal Contraente e dai suoi coobbligati e garanti solidali e sulla ragionevolezza e sostenibilità dell'investimento suindicato oggetto della presente fidejussione semplice, documentazione facente parte integrante e sostanziale del presente atto e che quindi costituisce il presupposto essenziale per la concessione della presente fidejussione, si costituisce fidejussore semplice del Contraente a favore del Beneficiario, alle Condizioni Generali di Garanzia di seguito estese, per il risarcimento delle perdite definitive che gli derivassero dall'inadempimento delle sotto indicate obbligazioni contrattuali relative al nuovo investimento imprenditoriale di natura industriale o commerciale o immobiliare posto in essere o che il Contraente ed il Beneficiario intendono porre in essere.

(Denominazione sociale del Contraente)

(Indirizzo della sede legale o domicilio)

(Partita IVA)

(Denominazione sociale del Beneficiario)

A GARANZIA

(Indirizzo della sede legale o domicilio)

(Partita IVA)

A GARANZIA dell'inesistenza di vizi occulti e/o difetti di fabbricazione e di esecuzione relativamente al contratto per l'esecuzione di.....stipulato fra le parti in.... il.... del valore economico di € oltre IVA se dovuta -verbale di collaudo redatto il.... - la presente fidejussione è pari al 10% del valore economico del contratto a titolo di WARRANTY BOND.

TO GUARANTEE the absence of hidden defects and/or manufacturing and execution defects according to the contract for the execution of.....signed by the parties on.... of the economic value of €, plus VAT if due – the present guarantee is 10% of the economic value of the contract in the form of WARRANTY BOND.

(Oggetto della fidejussione)

Importo massimo garantito:

CONDIZIONI INTEGRATIVE:

Emessa in triplice originale in Chiasso il

IL CONTRAENTE E IL GARANTE SOLIDALE

LA COMPAGNIA

IL BENEFICIARIO

1) il risarcimento al Beneficiario sarà corrisposto A PRIMA RICHIESTA ed ENTRO 15 GIORNI dalla ricezione dell'atto di liquidazione sottoscritto dal Beneficiario ed inviato a mezzo Raccomandata alla Compagnia, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del Contraente ai sensi dell'art. 1944 Cod. Civ. e senza necessità di alcun preventivo consenso al pagamento da parte del Contraente;

2) le obbligazioni a carico del Contraente vengono garantite in via solidale ed indivisibile da Mastinu Paolo, Panetto Mauro, Averdung Sebastian che a tal titolo, quindi quale/i Garante/i Solidale/i, sottoscrive/ono e/o sottoscriverà/anno la presente fidejussione unitamente al Contraente; la mancata sottoscrizione della presente fidejussione da parte del/i suindicato/i Garante/i Solidale/i comporta la nullità della presente fidejussione.

SUPPLEMENTARY CONDITIONS:

1) Compensation will be fulfilled by the Company UPON FIRST WRITTEN REQUEST within 15 days from receiving the liquidation act signed by the Beneficiary and sent to the Company address by registered mail with delivery confirmation, indicating the Beneficiary's IBAN and BIC/SWIFT

www.istitutoelveticodigaranzia.ch



Servizio Clienti: tel. 0041.912103291 - commerciale@istitutoelveticodigaranzia.ch - Ufficio Rischio: tel. 0041.912103292 - rischi@istitutoelveticodigaranzia.ch
Servizio Liquidazioni e Risarcimenti: tel. 0041.912103293 - liquidazioni@istitutoelveticodigaranzia.ch - Sanzioni Contrattuali: tel. 0041.912103294 - sanz@istitutoelveticodigaranzia.ch
Servizio Fidejussioni e Assicurazioni: tel. 0041.912103295 - fidejussioni@istitutoelveticodigaranzia.ch - Legale: tel. 0041.912103296 - legale@istitutoelveticodigaranzia.ch
Ufficio di Rappresentanza ed Uffici Succursali: Lugano, Varese, Amsterdam, Praga, Berlino, Vienna, Londra, Parigi, Nantes, Lione, Düsseldorf, Bucarest, Nicosia, Karlsruhe