

Протокол № 4

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского поселения Софрино

п. Софрино

16 февраля 2017 года

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского поселения Софрино провели процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе в 11:00 16.02.2017 года по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Софрино, ул. Почтовая, д. 4.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Перцев Михаил Федорович

руководитель администрации городского поселения Софрино

Заместитель председателя комиссии:

Тарасова Марина Федоровна

заместитель руководителя администрации городского поселения Софрино

Секретарь:

Ларина Юлия Сергеевна

главный эксперт

Члены комиссии:

Бакуменков Илья Васильевич

отсутствует

начальник управления по финансово-экономическим и имущественным вопросам

Суюнова Надежда Владимировна

заместитель начальника управления по финансово-экономическим и имущественным вопросам

Межнева Наталья Александровна

начальник отдела имущественных отношений, землепользования и градостроения управления по финансово-экономическим и имущественным вопросам

Депутаты:

Кологреев Дмитрий Иванович

депутат Совета депутатов городского поселения Софрино

В состав комиссии входят 8 человек. Заседание проводится в присутствии 7 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 28.12.2016 года.

Комиссия составила настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступило:

Лот № 1 – 5 заявок от ООО «Веха», ООО «СтройИнвестГрупп», ООО «УК «ДОМАС», ООО УК «ЖилКомСервис», ООО УК «Зеленоградский».

Лот № 2 – 2 заявки от ООО «Веха», ООО УК «Зеленоградский».

Лот №3 - 2 заявки от ООО «Веха», ООО УК «Зеленоградский».

Лот № 4 - 2 заявки от ООО «Веха», ООО УК «Зеленоградский».

Лот № 1

Предмет конкурса: Право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенные по адресам: Московская обл., Пушкинский р-н, пос. Софрино, Микрорайон, д. 1, Микрорайон, д. 6, Микрорайон, д. 6а, ул. Южная 1-я, д. 18, ул. Южная 1-я, д. 24, ул. Южная 1-я, д. 26, ул. Южная 1-я, д. 28, ул. Дальняя, д. 1, ул. Дальняя, д. 6, ул. Комсомольская, д. 13, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Комсомольская, д. 21, ул. Комсомольская, д. 23, ул. Комсомольская, д. 25, ул. Крайняя, д. 10, ул. Крайняя, д. 12, ул. Ленина, д. 1, ул. Ленина, д. 3, ул. Ленина, д. 5, ул. Ленина, д. 7, ул. Сетевая, д. 2, ул. Сетевая, д. 4, ул. Средняя, д. 20, ул. Средняя, д. 22, ул. Экспериментальная, д. 1, ул. Экспериментальная, д. 11, ул. Экспериментальная, д. 13, ул. Экспериментальная, д. 3, ул. Экспериментальная, д. 5, ул. Экспериментальная, д. 7, ул. Ленина, д. 11, ул. Ленина, д. 13, ул. Заводская, д. 2а, ул. Клубная, д. 1, ул. Клубная, д. 3, ул. Клубная, д. 5, ул. Клубная, д. 6, ул. Клубная, д. 10, ул. Клубная, д. 12, ул. Клубная, д. 14, ул. Дурова, д. 11, ул. Дурова, д. 13, ул. Клубная, д. 3а, ул. Клубная, д. 5а, ул. Клубная, д. 7а, ул. Клубная, д. 13а, ул. Менделеева, д. 31, ул. Менделеева, д. 40, ул. Орджоникидзе, д. 41, ул. Сетевая, д. 7, ул. Сетевая, д. 9, ул. Сетевая, д. 11, ул. Школьная, д. 5, ул. Дурова, д. 15, ул. Дурова, д. 17, ул. Дурова, д. 19, ул. Клубная, д. 16, ул. Клубная, д. 18, ул. Комсомольская, д. 13а, ул. Ленина, д. 42, ул. Мира, д. 2, ул. Мира, д. 5, ул. Новая, д. 1а, ул. Патриарха Пимена, д. 63, ул. Патриарха Пимена, д. 65, ул. Садовая, д. 6, ул. Садовая, д. 15, ул. Сетевая, д. 15, ул. Средняя, д. 5, ул. Средняя, д. 7, ул. Целинная, д. 4, ул. Целинная, д. 8, ул. Заводская, д. 5, ул. Клубная, д. 9, ул. Комсомольская, д. 17

Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	ООО «Веха»	Допущен	
2.	2	ООО «СтройИнвестГрупп»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)
3.	3	ООО «УК «ДОМАС»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)
4.	4	ООО УК «ЖилКомСервис»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)
5.	5.	ООО УК «Зеленоградский»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)

Решение комиссии:

1. Признать единственным участником конкурса ООО «Веха». Представленные документы соответствуют требованиям конкурсной документации и законодательства.

2. Не допускать до участия в конкурсе ООО «СтройИнвестГрупп». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

3. Не допускать до участия в конкурсе ООО «Управляющая компания» ДОМАС». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

4.Не допускать до участия в конкурсе ООО УК «ЖилКомСервис». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

5.Не допускать до участия в конкурсе ООО УК «Зеленоградский». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, рекомендовать в соответствии со ст.71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Микрорайон, д. 1, Микрорайон, д. 6, Микрорайон, д. 6а, ул. Южная 1-я, д. 18, ул. Южная 1-я, д. 24, ул. Южная 1-я, д. 26, ул. Южная 1-я, д. 28, ул. Дальняя, д. 1, ул. Дальняя, д. 6, ул. Комсомольская, д. 13, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Комсомольская, д. 21, ул. Комсомольская, д. 23, ул. Комсомольская, д. 25, ул. Крайняя, д. 10, ул. Крайняя, д. 12, ул. Ленина, д. 1, ул. Ленина, д. 3, ул. Ленина, д. 5, ул. Ленина, д. 7, ул. Сетевая, д. 2, ул. Сетевая, д. 4, ул. Средняя, д. 20, ул. Средняя, д. 22, ул. Экспериментальная, д. 1, ул. Экспериментальная, д. 11, ул. Экспериментальная, д. 13, ул. Экспериментальная, д. 3, ул. Экспериментальная, д. 5, ул. Экспериментальная, д. 7, ул. Ленина, д. 11, ул. Ленина, д. 13, ул. Заводская, д. 2а, ул. Клубная, д. 1, ул. Клубная, д. 3, ул. Клубная, д. 5, ул. Клубная, д. 6, ул. Клубная, д. 10, ул. Клубная, д. 12, ул. Клубная, д. 14, ул. Дурова, д. 11, ул. Дурова, д. 13, ул. Клубная, д. 3а, ул. Клубная, д. 5а, ул. Клубная, д. 7а, ул. Клубная, д. 13а, ул. Менделеева, д. 31, ул. Менделеева, д. 40, ул. Орджоникидзе, д. 41, ул. Сетевая, д. 7, ул. Сетевая, д. 9, ул. Сетевая, д. 11, ул. Школьная, д. 5, ул. Дурова, д. 15, ул. Дурова, д. 17, ул. Дурова, д. 19, ул. Клубная, д. 16, ул. Клубная, д. 18, ул. Комсомольская, д. 13а, ул. Ленина, д. 42, ул. Мира, д. 2, ул. Мира, д. 5, ул. Новая, д. 1а, ул. Патриарха Пимена, д. 63, ул. Патриарха Пимена, д. 65, ул. Садовая, д. 6, ул. Садовая, д. 15, ул. Сетевая, д. 15, ул. Средняя, д. 5, ул. Средняя, д. 7, ул. Целинная, д. 4, ул. Целинная, д. 8, ул. Заводская, д. 5, ул. Клубная, д. 9, ул. Комсомольская, д. 17, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, администрации городского поселения Софрино, в лице руководителя администрации, в течении 3-х рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Веха» проекты договоров управления многоквартирными домами. При этом договора заключаются на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 2

Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Адрес
Лот №2	
1	Пушкинский р-н, д. Могильцы, д.1

Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	ООО «Веха»	Допущен	
2.	2	ООО УК «Зеленоградский»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)

Решение комиссии:

1. Признать единственным участником конкурса ООО «Веха». Представленные документы соответствуют требованиям конкурсной документации и законодательства.
2. Не допускать до участия в конкурсе ООО УК «Зеленоградский». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, рекомендовать в соответствии со ст.71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, д. Могильцы, д.1, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, администрации городского поселения Софрино, в лице руководителя администрации, в течении 3-х рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Веха» проект договора управления многоквартирным домом. При этом договор заключается на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 3

Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Адрес
Лот № 3	
1.	Пушкинский р-н, д. Талицы, д.1

Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	ООО «Веха»	Допущен	
2.	2	ООО УК «Зеленоградский»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75)

Решение комиссии:

1. Признать единственным участником конкурса ООО «Веха». Представленные документы соответствуют требованиям конкурсной документации и законодательства.
2. Не допускать до участия в конкурсе ООО УК «Зеленоградский». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, рекомендовать в соответствии со ст.71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, д. Талицы, д.1, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, администрации городского поселения Софрино, в лице руководителя администрации, в течении 3-х рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Веха» проект договора управления многоквартирным домом. При этом договор заключается на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 4

Предмет конкурса: Право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Адрес	Лот № 4:			
		1	2	3	4
1	Пушкинский р-н, д. Митрополье, ул. Шоссейная, д. 4				
2	Пушкинский р-н, д. Митрополье, ул. Совхозная, д. 15				
3	Пушкинский р-н, д. Митрополье, ул. Совхозная, д. 29				
4	Пушкинский р-н, д. Митрополье, ул. Шоссейная, д. 6				

Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	ООО «Веха»	Допущен	
2.	2	ООО УК «Зеленоградский»	Не допущен	Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановления правительства РФ от 06.02.2006 №75)

Решение комиссии:

1. Признать единственным участником конкурса ООО «Веха». Представленные документы соответствуют требованиям конкурсной документации и законодательства.
2. Не допускать до участия в конкурсе ООО УК «Зеленоградский». Подпункт 1 пункта 18 Правил (постановление правительства РФ от 06.02.2006 №75).

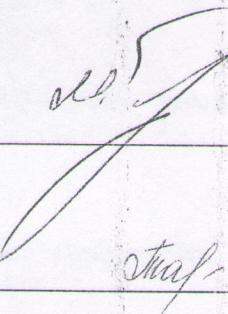
В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, рекомендовать в соответствии со ст.71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположеными по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, д. Митрополье, ул.Шоссейная, д.4, ул. Совхозная, д.15, Совхозная, д.29, Шоссейная, д.6, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, администрации городского поселения Софрино, в лице руководителя администрации, в течении 3-х рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать ООО «Веха» проекты договоров управления многоквартирными домами. При этом договора заключаются на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 6-и листах.

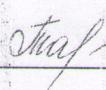
Председатель комиссии:

Перцев Михаил Федорович



Заместитель председателя комиссии:

Тарасова Марина Федоровна



Члены комиссии:

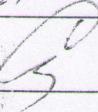
Бакуменков Илья Васильевич

отсутствует



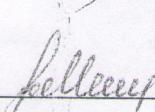
Лебедева Елена Александровна

отсутствует

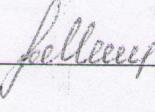


Суюнова Надежда Владимировна

отсутствует

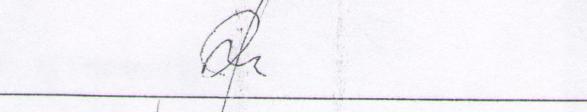


Межнева Наталья Александровна



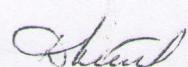
Секретарь:

Ларина Юлия Сергеевна



Депутат:

Кологреев Дмитрий Иванович



Протокол подписан 16 февраля 2017 года в 11 часов 30 минут.

Копия верна.
Прошито, иронумеров

по искреплено печатью
лист(ов).

Главный аналитик
отдела ОКСЛ

администрации

Содрино

Т.Ю. Темченко

