

التواصل	استراحة صوفا	عقد إيجار
0562505747		Instagram: soffar_resort

تم الاتفاق بين كل من:

الطرف الأول استراحة صوفا والطرف الثاني عمر محروس رقم الهوية / 2169838238 ويسمى في هذا العقد بـ (المستأجر).

على إبرام عقد الإيجار هذا وفقاً للشروط التالية:

- يؤجر الطرف الأول للطرف الثاني (المستأجر) استراحة صوفا الواقعة في جدة حي الرحمانية في تاريخ 04/07/2024
- اتفق الطرفان على أن تكون قيمة الإيجار للاستراحة ومرافقها مبلغ وقدره 800 ريال سعودي، على أن تدفع الأجرة مقدماً قبل بدء مدة الإيجار.
- الالتزام من قبل الطرف الثاني (المستأجر) وكل من يستخدم الاستراحة بالقواعد الشريعة والتعليمات الحكومية، وأي مخالفة لذلك خلال فترة الإيجار تقع المسؤولية كاملة على الطرف الثاني (المستأجر).
- يمنع إدخال أو تعاطي المخدرات أو المسكرات أو الممنوعات بجميع أنواعها داخل الاستراحة، وأي مخالفة لذلك خلال فترة الإيجار تقع المسؤولية كاملة على الطرف الثاني (المستأجر).
- المحافظة على جميع محتويات الاستراحة وعدم إتلافها.
- في حالة تسبب الطرف الثاني (المستأجر) بإتلاف لأي من محتويات الاستراحة فإنه يحق للطرف الأول (المالك) عدم إرجاع مبلغ التأمين للطرف الثاني (المستأجر).
- في حال كان الضرر الناتج بسبب الطرف الثاني (المستأجر) أعلى من مبلغ التأمين يلتزم الطرف الثاني بدفع قيمة الضرر فوراً.
- يتم دفع مبلغ 500 ريال سعودي تأمين على مرافق ومحتويات الاستراحة عند الحجز.
- يتم سداد مبلغ الإيجار مباشرة عند الحجز بالإضافة للتأمين قبل الدخول.
- المحافظة على نظافة الاستراحة ووضع المخلفات في الأماكن المخصصة لذلك.
- عدم إشعال النار أو الفحم إلا في الأماكن المخصصة لذلك.
- الطرف الأول (المالك) يخلي مسؤوليته في حالة الغرق في المسابح أو الخزانات أو الإصابات لأي من مرتادي الاستراحة خلال فترة الإيجار وتقع هذه تحت مسؤولية الطرف الثاني (المستأجر).
- الطرف الثاني (المستأجر) مسؤول مسؤولية كاملة عن مراقبة المسابح وخزانات المياه وغيرها من الأماكن التي من الممكن أن تشكل خطر على السلامة العامة أثناء فترة تواجده في الاستراحة.
- يبدأ وقت الإيجار لليوم الواحد من الساعة 4:00 مساءً إلى الساعة 8:00 صباحاً.
- يحق للطرف الثاني (المستأجر) الاستفادة من جميع مرافق الاستراحة.
- الطرف الأول (المالك) غير مسؤول عن المفقودات التي تخص الطرف الثاني (المستأجر).

مع تمنياتنا لكم بقضاء أجمل الأوقات ،،،،،

الطرف الأول (المالك)

التوقيع: أحمد حمد

التاريخ: 24/06/2024

الطرف الثاني (المستأجر)

التوقيع: .....

التاريخ: .....