

DaaS, Leasing und Finanzierung

1 DaaS

Definition: Desktop As A Service - bezeichnet das Bereitstellen eines Arbeitsplatzes digital als Dienstleistung. Somit kann man von jedem beliebigen Ort und Gerät über eine gesicherte Verbindung die gewohnte Arbeitsumgebung virtuell aufrufen. Die virtuellen Arbeitsplätze können online administriert werden. Abgerechnet wird dieser Service meist über eine monatliche Gebühr oder direkt als Kauf.

Vorteile:

Nachteile:

- BYOD (Bring your own Device)
- Hardwarekosten werden reduziert
- Standardisierter IT-Arbeitsplatz
- Risiken werden minimiert
- Daten und Programme werden zentral administriert

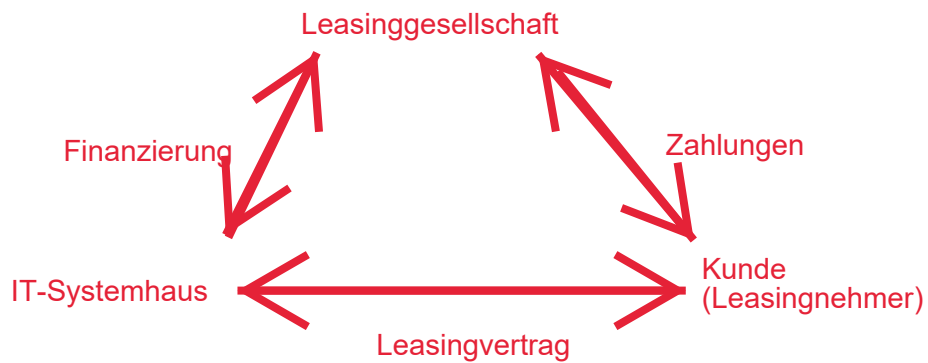
- Zuverlässige Bandbreite notwendig
- Anwender hat Einschränkungen
- Nicht jede Software wird unterstützt
- Grundsätzliche Entscheidung
- Abhängigkeit vom Anbieter

2 Leasing

Definition: Als Leasing wird eine Gebrauchsüberlassung eines Gebrauchsgutes auf Zeit,

gegen Entgelt betrachtet. Hierbei überlässt der Leasinggeber dem Leasingnehmer

den Gebrauchsgegenstand



Vorteile:

- Investitionen auch ohne Eigenmittel möglich
- Monatliche Zahlungen können aus den Erträgen des Gegenstands bezahlt werden
- Raten u.U. steuerlich absetzbar

Nachteile:

- Laufend relativ hohe Mietzahlungen (Leasing ist i.d.R. teurer als Finanzierung)
- Längerfristige vertragliche Bindung
- Zahlung muss unabhängig von der Liquiditätslage erfolgen

3 Finanzierung

Bei der Finanzierung kann man verschiedene Darlehensarten unterscheiden:

Fälligkeitsdarlehen:

Hier wird der gesamte Darlehensbetrag am Ende der Darlehensdauer zurück-
bezahlt. Während der Darlehensdauer sind nur die Zinsen zu bezahlen.

Ratendarlehen:

Die Tilgung bleibt über die Jahre gleich, die Zinsen sinken im Lauf der Zeit.

Annuitätendarlehen:

Die jährliche Belastung (Annuität) bleibt immer gleich. Diese setzen sich aus
der Tilgung (wird mehr) und den Zinsen (werden weniger) zusammen.

Fälligkeitsdarlehen:

Jahr	Schuld Anfang d. J.	Zinsen 7%	Tilgung Ende d. J.	Kreditrate Zinsen + Tilg.	Restschuld Ende d. J.
1	15.000€	1050€	0€	1050€	15000
2	15.000€	1050€	0€	1050€	15000
3	15.000€	1050€	15000€	16.050€	0€
Kosten gesamt:		3150€	15000€	18150€	

Ratendarlehen:

Jahr	Schuld Anfang d. J.	Zinsen 7%	Tilgung Ende d. J.	Kreditrate	Restschuld Ende d. J.
1	15.000€	1050€	5000€	6050€	10000€
2	10000€	700€	5000€	5700€	5000€
3	5000€	350€	5000€	5350€	0€
Kosten gesamt:		2100€	15000€	17100€	

Annuitätendarlehen: Formel $A = K0 * (p * q^n) / (q^n - 1)$

A = Annuität
K0 = Darlehensbetrag
p = Zinssatz
q = 1 + p
n = Darlehenslaufzeit

Jahr	Schuld Anfang d. J.	Zinsen 7%	Tilgung Ende d. J.	Kreditrate	Restschuld Ende d. J.
1	15000€	1050€	3950€	5000€	11050€
2	11050€	773,50€	4226,50€	5000€	6823,50€
3	6823,50€	477,65€	6823,50€	7301,15€	0€
Kosten gesamt:		2301,15€	15000€	17301,15€	