



Donation / Donation-Partage

Pièces et renseignements à fournir

Madame, Monsieur,

Vous avez pris rendez-vous à l'Office notarial **SAS Tamara CHERGUI-VILO Notaire Associé** situé au 4 rue Achille René-Boisneuf à **POINTE-A-PITRE** (97110) :

Date : **Heure** :

Afin de préparer au mieux ce rendez-vous, nous vous remercions de bien vouloir réunir les pièces suivantes :

PAR LES DONATEURS ET LES DONATAIRES

- ☐ **Pièce d'identité** (ou titre de résidence en France)
- ☐ **Livret(s) de famille**
- ☐ **Copie du contrat de mariage**, le cas échéant
- ☐ Si vous êtes Pacsé(e) : **copie du contrat**
- ☐ **Adresse, courriel, téléphone...** (à renseigner dans le [questionnaire d'état-civil](#) fourni)
- ☐ **Relevé d'identité bancaire** signé par le titulaire (mentionnant IBAN et BIC)

CONCERNANT LES BIENS DONNES

- ☐ **Titre(s) de propriété complet**
- ☐ **Copie des donations antérieures**
- Si le bien est divisé :
 - ☐ **Document d'arpentage du géomètre et plan de division**
 - ☐ **Déclaration Préalable établie par le géomètre avec le récépissé de dépôt**
 - ☐ **Procès verbal d'affichage de la déclaration préalable et décision de non-opposition**, le cas échéant (constat d'huissier)
- ☐ **Dossier de construction de l'immeuble et de tout agrandissement** : permis de construire, déclaration d'achèvement des travaux, procès-verbal de réception des travaux, certificat de conformité, assurance dommage-ouvrage
- ☐ **Coordonnées de l'association syndicale du lotissement ou du syndic de la copropriété**

.....
.....

Liste à poursuivre au verso



Société par Actions Simplifiée titulaire d'un Office Notarial

4 Rue Achille René-Boisneuf - 97110 POINTE-A-PITRE

Tél : **0590.820.130** - Fax : 0590.912.270 - Courriel provisoire : **scp.kacy@notaires.fr**

Site internet provisoire : **kacy.notaires.fr**



- ☐ Copie du règlement de copropriété et modificatif si bien en copropriété
- ☐ Copie du contrat de location en cours et montant actuel des loyers
- ☐ Évaluation des biens : avis de valeur ou expertise

RENSEIGNEMENTS A FOURNIR

- Évaluation des biens antérieurement donnés, le cas échéant
- Conventions particulières :

.....

.....

<p><u>Provision préalable : 400,00 €</u> à verser à l'ouverture du dossier (CB, chèque libellé à l'ordre de la SAS CHERGUI-VILO ou virement -R.I.B. ci-dessous-)</p>

Afin de faciliter notre premier rendez-vous et constituer le dossier dans les meilleurs délais,
nous vous remercions de bien vouloir vous présenter avec
la **totalité des documents demandés.**



A DEFAUT, LE RENDEZ-VOUS DEVRA ETRE REPORTE

