



A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE  
2025. március 25., kedd

## Tartalomjegyzék

### III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 53/2025. (III. 24.) Korm. rendelethez

456

### III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

#### Végső előterjesztői indokolás

**az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 53/2025. (III. 24.) Korm. rendelethez**

Jelen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése és a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 53/2025. (III. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) módosításával a Győri Ipari Parkban véderdőt, továbbá erdősített vagy fásított területet is kell biztosítani. Ez az intézkedés nagyban hozzájárul az ipari tevékenységgel szükségképpen együtt járó környezeti hatások mérsékléséhez, amellyel javulhat az ipari park közelében élők életminősége.

A módosítás alapján a Győri Ipari Park esetében a „jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület” Gipz (Gip) besorolás az „az egyéb ipari gazdasági terület” Gipe besorolásra változik.

Emellett a módosítás alapján munkásszálló csak a Korm. rendelet mellékletében található EOY koordinátájú területen helyezhető el.

A Győri Ipari Parkban a beruházások a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben (Méptv.) hivatkozott rendelkezésében foglalt feltételnek (energetikai célú vagy közcélú nyomvonalas építmény) megfelelnek.

A Győri Ipari Park esetében előírásra kerülő ún. „zöldítés” hozzájárul az Alaptörvény P) cikkében foglalt védelmi szint érvényesüléséhez.

---

Az Indokolások Tárát az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Bíró Attila.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

Az Indokolások Tára hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <https://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.