



MAGYAR KÖZLÖNY

137. szám

MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA

2025. november 21., péntek

Tartalomjegyzék

2025. évi LXXXIV. törvény		
1477/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről	8711
1478/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A baktalórántházai sportkomplexum fejlesztéséről	8721
1479/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A berettyóújfalu szállodafejlesztési beruházás kormányzati támogatásáról	8721
1480/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Budapesti egyházi fejlesztések megvalósításának támogatásáról	8722
1481/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A ceglédi autista ház megvalósításához szükséges intézkedésekről	8722
1482/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A csobánci turizmus támogatásáról	8723
1483/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Az emődi Puhl Sándor sportcsarnok létrehozásához szükséges kormányzati intézkedésekről	8723
1484/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Hajdúsámonban a vízvezetékrendszer fejlesztése érdekében kormányzati támogatás nyújtásáról	8724
1485/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A hevesi strandfejlesztésről	8724
1486/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A Jászapáti Rendőrök felújításához szükséges forrásbiztosításról	8725
1487/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A kalocsai Szentháromság téren található földhivatali épület felújításáról	8725
1488/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A kiskunhalasi Csípke Gyógyfürdő beruházás megvalósításáról	8726
1489/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A Komlói Bányász Sport Klub Sportcentrum fejlesztés megvalósításáról	8726
1490/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Lesencetomajon egy turistaház kialakításáról	8727
1491/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A mezőkövesdi Béres János Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztésének előkészítése érdekében szükséges intézkedésekről	8727
1492/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A nagykereki Bocskai Várkastély és környezete további hasznosítását megalapozó rekonstrukció támogatásáról szóló 2139/2017. (XII. 29.) Korm. határozat módosításáról	8728
1493/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról	8729
1494/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A Pécs Megyei Jogú Városban megvalósuló fejlesztésről	8731
1495/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A salföldi szennyvízelvezető rendszer kiépítéséhez szükséges intézkedésekről	8731
1496/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A sülysápi vízhálózat fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről	8732
1497/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	Szombathely Megyei Jogú Városban egy Nemzeti Összetartozás Emlékhelye beruházás megvalósításával kapcsolatos kormányzati intézkedésekről	8732
	A Tapolcai Járdányi Pál Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztése megvalósítása érdekében kormányzati támogatás nyújtásáról	8733

1498/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A tatai Magyary Zoltán Művelődési Ház felújításához szükséges intézkedésekről	8733
1499/2025. (XI. 21.) Korm. határozat	A tiszafüredi termálfürdő-fejlesztésről	8734

II. Törvények

2025. évi LXXXIV. törvény a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekéről*

- [1] A kormány Európa egyik legversenyképesebb adórendszerének fenntartása érdekében folytatja az adócsökkentések és adminisztrációs egyszerűsítések elmúlt években megkezdett sorozatát.
- [2] Az intézkedések egyaránt szolgálják a vállalkozások versenyképességének növelését és adóterhelésének csökkentését.
- [3] A fenti célok elérése érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

I. FEJEZET

A JÖVEDELEMADÓZÁST ÉRINTŐ TÖRVÉNYEK MÓDOSÍTÁSA

1. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény módosítása

- 1. §** A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) 71. §-a a következő (1c) bekezdéssel egészül ki:
„(1c) Béren kívüli juttatásnak minősül a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv által a foglalkoztatottjának lakhatási támogatás címén lakás bérleti díjának megfizetéséhez kormányrendeletben meghatározott feltételek szerint adott támogatás, azzal, hogy e támogatásra az (1b) bekezdés szerinti lakhatási támogatás e törvény szerinti szabályait az ott meghatározott életkorai korlátozás figyelmen kívül hagyásával kell alkalmazni.”

- 2. §** Az Szja tv. 80. §-a a következő i) ponttal egészül ki:
(*Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben meghatározza*)
„i) a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv által a foglalkoztatottjának béren kívüli juttatásként adható lakhatási támogatás juttatásának részletes feltételeit.”

- 3. §** Az Szja tv.
a) 53. § (1) bekezdés a) pontjában a „40 százalék” szövegrész helyébe a „45 százalék” szöveg,
b) 53. § (1) bekezdés a) pontjában a „45 százalék” szövegrész helyébe az „50 százalék” szöveg lép.

2. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény módosítása

- 4. §** (1) A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. törvény) 4. §-a a következő 8.-8e. ponttal egészül ki:
(*E törvény alkalmazásában*)
„8. biológiai sokféleség: a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról szóló 2020. június 18-i 2020/852/EU parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 15. pontjában meghatározott biológiai sokféleség;
8a. helyreállítás: az állapotromlás forrásainak eltávolítására irányuló környezetgazdálkodási intézkedés;
8b. ökoszisztemá: a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról szóló 2020. június 18-i 2020/852/EU parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 13. pontjában meghatározott ökoszisztemá;
8c. rehabilitáció: olyan környezetgazdálkodási intézkedés, amelynek célja az ökoszisztemá működésének helyreállítása a leromlott területen, amely esetében a cél az ökoszisztemá-szolgáltatás megújítása és folyamatos biztosítása, nem pedig a kijelölt természetes vagy féltermészetes referencia-ökoszisztemá biológiai sokfélesége és integritása;

* A törvényt az Országgyűlés a 2025. november 18-i ülésnapján fogadta el.

8d. természetalapú megoldás: a természetes vagy módosított szárazföldi vagy édesvízi ökoszisztéma védelmére, megőrzésére, helyreállítására, fenntartható használatára és kezelésére irányuló olyan intézkedés, amely a társadalmi, gazdasági és környezetvédelmi kihívásokat orvosolja és egyidejűleg javítja az emberi jólétet és az ökoszisztéma-szolgáltatásokat;

8e. visszaállítás: az ökoszisztéma helyreállítása elősegítésének folyamata, amelynek célja a biológiai sokféleség megőrzése és az ökoszisztéma ellenálló képességének – különösen az éghajlatváltozással szembeni ellenálló képességének – növelése, azzal, hogy az ökoszisztéma visszaállítása magában foglalja különösen az ökoszisztéma állapotának javítása érdekében hozott intézkedéseket és az olyan ökoszisztéma újjáteremtését vagy helyreállítását, amelyben ez az állapot megszűnt, valamint az ökoszisztéma éghajlatváltozásnak való ellenálló képességének és alkalmazkodásának javítását;

- (2) A Tao. törvény 4. §-a a következő 33a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„33a. tiszta technológiák gyártási kapacitásának biztosítását szolgáló beruházás: olyan beruházás, amelynek célja gyártási kapacitás létrehozása

a) az Európai Bizottságnak az „Állami támogatásokra vonatkozó keret a tisztaipar-megállapodás támogatása céljából” című, 2025. július 4-i, C/2025/3602 számú közleménye (a továbbiakban: CISAF Közlemény) II. mellékletében felsorolt végtermékek és főbb egyedi alkotóelemek előállításához, ideértve a másodlagos nyersanyag igénybevételével történő előállítást is,

b) olyan új vagy hasznosított kritikus fontosságú nyersanyag előállításához, amely az a) alpontról említett végtermékek vagy főbb egyedi alkotóelemek előállításához szükséges;”

5. §

- (1) A Tao. törvény 22/B. § (1) bekezdése a következő I) ponttal egészül ki:

(Az adózó adókedvezményt vehet igénybe)

„I) a tiszta technológiák gyártási kapacitásának biztosítását szolgáló beruházás”

(üzembe helyezése és a kormányrendeletben foglaltak szerinti üzemeltetése esetén.)

- (2) A Tao. törvény 22/B. §-a a következő (36)–(50) bekezdéssel egészül ki:

„(36) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén a fejlesztési adókedvezmény a (6), (7), (15), (17), (19) bekezdésben, továbbá a (37)–(50) bekezdésben foglaltak alapján vehető igénybe.

(37) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén a fejlesztési adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy az adózó a beruházás megkezdése előtt bejelentést nyújtson be az adópolitikáért felelős miniszterhez. A benyújtás késedelmes teljesítése esetén igazolási kérelem előterjesztésének nincs helye.

(38) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén a fejlesztési adókedvezmény igénybevétele iránti bejelentést az adózó a Magyar Nemzeti Bank hivatalos, a bejelentés benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes devizaárpolgári alapulvételével nyújtja be.

(39) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén a fejlesztési adókedvezmény kizárálag olyan beruházáshoz nyújtható, amely állami támogatás hiányában EGT-tagállamon kívül valósulna meg.

(40) Amennyiben az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházáshoz igényelt összes állami támogatás – ideértve az adózó kapcsolt vállalkozása által ugyanazon beruházáshoz igényelt állami támogatást is – jelenértéken nem haladja meg Budapesten megvalósított beruházás esetén a 150 millió eurónak megfelelő forintösszeget, Budapesten kívüli településen megvalósított beruházás esetén a 350 millió eurónak megfelelő forintösszeget, akkor a bejelentés nyilvántartásba vételéről az adópolitikáért felelős miniszter dönt.

(41) A (40) bekezdés szerinti eljárásban a bejelentést az adópolitikáért felelős miniszter legkésőbb 2030. december 31. napján veszi nyilvántartásba.

(42) Amennyiben az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházáshoz igényelt összes állami támogatás – ideértve az adózó kapcsolt vállalkozása által ugyanazon beruházáshoz igényelt állami támogatást is – jelenértéken meghaladja Budapesten megvalósított beruházás esetén a 150 millió eurónak megfelelő forintösszeget, Budapesten kívüli településen megvalósított beruházás esetén a 350 millió eurónak megfelelő forintösszeget, akkor az adózó a fejlesztési adókedvezményt a bejelentésére az adópolitikáért felelős miniszter által kiadott határozat alapján, a határozatban meghatározott feltételek szerint veheti igénybe.

(43) A (42) bekezdés szerinti határozatot az adópolitikáért felelős miniszter a bejelentésben bemutatott fejlesztési program és az Európai Bizottság engedélye alapján hozza meg, ha a fejlesztési program és a bejelentés megfelel az e törvényben és a kormányrendeletben, valamint a Bizottság engedélyező határozatában meghatározott valamennyi feltételnek.

(44) A (42) bekezdés szerinti határozatot az adópolitikáért felelős miniszter az Európai Bizottság engedélye napját, amennyiben hiánypótlási felhívásra kerül sor, a hiánypótlási benyújtásának napját követő 90 napon belül hozza meg. A határidő egy alkalommal, legfeljebb 90 nappal meghosszabbítható. A határozat meghozatalára az e bekezdésben nem szabályozott kérdésekben a (2b) bekezdésben foglaltak alkalmazandóak.

(45) A (42) bekezdés szerinti eljárásban az adópolitikáért felelős miniszter legkésőbb 2030. december 31. napján hoz határozatot.

(46) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén a fejlesztési adókedvezmény mértéke nem haladhatja meg jelenértéken a beruházás elszámolható költsége

a) Budapesten 15 százalékának,

b) Budapesten kívüli településen megvalósított beruházás esetén 35 százalékának

megfelelő forintösszeget, figyelembe véve a részben vagy egészben ugyanazon elszámolható költségekhez kapcsolódó állami támogatásokra vonatkozó támogatáshozmányos szabályokat.

(47) A (42) bekezdés szerinti esetben a fejlesztési adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy az adózó az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházásával megvalósuló tevékenységéhez a környezeti kibocsátások szempontjából a kereskedelmi forgalomban elérhető legkorábban termelési technológiát használja.

(48) Az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén az adózó nem veheti igénybe a fejlesztési adókedvezményt attól az adóévtől kezdődően, amelyben a jogszabályban vagy hatósági határozatban megállapított kibocsátási határáértéket jogerős határozattal megállapított módon túllépi, továbbá az igénybe vett fejlesztési adókedvezményt késedelmi pótlékkal növelte köteles visszafizetni.

(49) A (42) bekezdés szerinti esetben az adózó az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházásával megvalósuló tevékenységével nem szoríthatja ki az Európai Unió területéről a már létező vagy olyan termelési kapacitást, amelynek kiépítésére kötelezettséget vállaltak.

(50) Nem jogosult az (1) bekezdés I) pontja szerinti beruházás esetén fejlesztési adókedvezményre az adózó, ha nehéz helyzetben lévő társaságnak minősül."

6. §

A Tao. törvény a 22/H. §-t követően a következő alcímmel egészül ki:

„A környezeti károk felszámolására és más meghatározott környezetvédelmi célra irányuló beruházás, felújítás adókedvezménye

22/I. § (1) Az adózó adókedvezményt vehet igénybe

a) a környezeti kár felszámolására, beleértve a talaj, felszíni vagy felszín alatti víz minőségének károsodását is,

b) a leromlott állapotú természetes élőhely és ökoszisztema rehabilitációjára,

c) a biológiai sokféleség és az ökoszisztema védelmére vagy visszaállítására, az ökoszisztema jó állapotának elérése vagy a már jó állapotban lévő ökoszisztema védelmére,

d) az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás és az éghajlatváltozás mérséklése érdekében hozott természetalapú megoldás végrehajtására

irányuló, jelenértéken legalább 100 millió forint értékű beruházás, felújítás esetén.

(2) Az adókedvezmény a beruházás, felújítás üzembe helyezését követő adóéven – vagy az adózó döntése szerint a beruházás, felújítás üzembe helyezésének adóévében – és az azt követő öt adóéven vehető igénybe.

(3) Az adókedvezményt az adózó a törvény és az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendelet előírásai alapján maga állapítja meg.

(4) Az adózó által igénybe vehető adókedvezmény mértéke nem haladhatja meg adózónként, továbbá beruházásonként, felújításonként, a beruházáshoz, felújításhoz igényelt összes állami támogatással együttesen, jelenértéken

a) az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén a beruházás, felújítás elszámolható költsége 100 százalékának megfelelő mértéket,

b) az (1) bekezdés c) és d) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén a beruházás, felújítás elszámolható költsége 70 százalékának megfelelő mértéket,

de legfeljebb 30 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

(5) Az adókedvezmény (4) bekezdés b) pontja szerinti mértéke kisvállalkozásnak nyújtott támogatás esetén 20 százalékponttal, középvállalkozásnak nyújtott támogatás esetében 10 százalékponttal növelhető.

(6) E § alkalmazásában elszámolható költségnek minősül

a) az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén a beruházás, felújítás bekerülési értéke – ide nem értve a beruházás, felújítás helyszínéül szolgáló földterület, illetve a beruházással, felújítással érintett

egyéb ingatlan bekerülési értékét –, csökkentve az érintett földterületnek, egyéb ingatlannak a beruházás, felújítás eredményeképpen bekövetkező – független szakértő által meghatározott – értéknövekedésével,

b) az (1) bekezdés c) és d) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén a beruházás, felújítás bekerülési értéke.

(7) Az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén az adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy az adózó az adókedvezmény igénybevételének első adóévében az adóévi társasági adóbevallása benyújtásáig rendelkezzen az e törvény felhatalmazása alapján az e § szerinti adókedvezményre vonatkozóan kiadott miniszteri rendelet szerinti, az ingatlan értéknövekedését meghatározó független szakértői igazolással.

(8) Az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén az adókedvezményt a környezetkárosodás okozója nem veheti igénybe.

(9) Az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti beruházás, felújítás esetén az adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy a környezetkárosodás okozójának kiléte nem állapítható meg, vagy a környezetkárosodás okozójának kiléte megállapítható, de nem kötelezhető az általa okozott környezetkárosodás felszámolásával járó költségek viselésére.

(10) Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az az adózó és a vele kapcsolt vállalkozási viszonyban lévő személy között a szokásos piaci áról eltérő áron kötött szerződés alapján merült fel.

(11) Az adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy az adózó a beruházás, felújítás tervezett megkezdése előtt bejelentést nyújtson be az adópolitikáért felelős miniszterhez. A bejelentés késedelmes teljesítése esetén igazolási kérelem előterjesztésének nincs helye.

(12) Az adókedvezmény a bejelentés benyújtásakor hatályos rendelkezéseknek megfelelően vehető igénybe.

(13) Nem vehető igénybe adókedvezmény, amennyiben

- a) az adózó nehéz helyzetben lévő társaság, bíróság által jogerősen elrendelt felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt áll, vagy végelszámolását bejelentette a bírósághoz;
- b) az adózó a versenyképtelen szénbányák bezárást elősegítő állami támogatásról szóló, 2010. december 10-i 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányá;
- c) a beruházás, felújítás természeti katasztrófa okozta kár helyreállítására irányul;
- d) a beruházás, felújítás erőmű bezárást, bányászati vagy kitermelési tevékenység megszüntetését követő kárfelszámolásra vagy rehabilitációra irányul;
- e) a beruházás, felújítás a természetes élőhelyek, valamint a vadon élő állatok és növények védelméről szóló 92/43/EGK tanácsi irányelv (a továbbiakban: 92/43/EGK tanácsi irányelv) 6. cikkének (4) bekezdése szerinti kiegynítő intézkedés végrehajtására irányul, kivéve az ilyen intézkedés hatállyának vagy kitűzött céljának a 92/43/EGK tanácsi irányelv szerinti jogi kötelezettségen túlmutató növeléséhez szükséges többletköltségezhez;
- f) az adózóval szemben teljesítetlen visszafizetési felszólítás van érvényben olyan európai bizottsági határozat eredményeként, amely valamely támogatást jogellenesnek és a belső piaccal összeegyeztethetlennek nyilvánított.

(14) Ugyanazon beruházás, felújítás tekintetében az e § szerinti adókedvezmény együttesen nem alkalmazható az e törvény szerinti más adókedvezménnyel.

(15) Ugyanazon adóévből az adózó az e § szerinti adókedvezményt együttesen nem alkalmazhatja a 22/B. § (1) bekezdés d) pontja szerinti adókedvezménnyel.

(16) Az adózó az e törvény felhatalmazása alapján az e § szerinti adókedvezményre vonatkozóan kiadott miniszteri rendeletben meghatározott adatokat a társasági adóbevallásban beruházásonként, felújításonként feltünteti.

(17) Az adókedvezmény feltételeinek teljesítését az állami adó- és vámhatóság az adókedvezmény első igénybevételét követő harmadik adóév végéig legalább egyszer ellenőrzi.”

7. §

A Tao. törvény 29/A. §-a a következő (138)–(140) bekezdéssel egészül ki:

„(138) E törvénynek a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekéről szóló 2025. évi LXXXIV. törvénytel megállapított 4. § 33a. pontját, 22/B. § (1) bekezdés I) pontját és (36)–(50) bekezdését az adózó választása szerint alkalmazhatja a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekéről szóló 2025. évi LXXXIV. törvény vonatkozó rendelkezéseinek hatálybalépését megelőzően a 22/B. § (3) bekezdése vagy (20)–(35) bekezdése alapján benyújtott bejelentésre, azzal a feltételellet, hogy a beruházás vonatkozásában a 22/B. § (37) bekezdése szerinti bejelentést az adópolitikáért felelős miniszterhez benyújtja, az igényelt fejlesztési adókedvezmény összege nem haladja meg a 22/B. § (3) bekezdése vagy (20)–(35) bekezdése alapján eredetileg igényelt adókedvezmény összegét, továbbá a bejelentésben megjelölt beruházás megfelel a 4. § 33a. pontjában, a 22/B. § (1) bekezdés I) pontjában és (36)–(50) bekezdésében foglalt feltételeknek.

(139) E törvénynek a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekéről szóló 2025. évi LXXXIV. törvénytel megállapított 4. § 8–8e. pontja és 22/I. §-a első alkalommal a 2026. adóévre és a 2026. január 1-jétől kezdődően megkezdett beruházásokra alkalmazható.

(140) E törvénynek a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről szóló 2025. évi LXXXIV. törvénnyel megállapított 26. § (7) és (8) bekezdését első alkalommal a 2025. adóévi fizetendő adó alapján meghatározott adóelőlegre kell alkalmazni, feltéve, hogy annak bevallása 2025. december 31-ét követően esedékes.”

8. § A Tao. törvény 30. §-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) Felhatalmazást kap az adópolitikáért felelős miniszter, hogy rendeletben szabályozza a környezeti károk felszámolására és más meghatározott környezetvédelmi célra irányuló beruházás adókedvezményének részletes szabályait, igénylését, az adózó nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét, az adópolitikáért felelős miniszter nyilvántartási, közzétételi és információszolgáltatási kötelezettségét.”

9. § A Tao. törvény a következő 30/C. §-sal egészül ki:

„30/C. § A 4. § 8.-8e. pontjai és a 22/I. § a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187 2014.06.26., 1–78. o.) I. és II. fejezete, valamint 45. cikke hatálya alá tartozó támogatást tartalmaz.”

10. § A Tao. törvény a következő 30/H. §-sal egészül ki:

„30/H. § A 4. § 33a. pontja, a 22/B. § (1) bekezdés I. pontja és (36)–(50) bekezdése szerint igénybe vett támogatás a CISAF közlemény 6. fejezetének szabályaival, továbbá a támogatási programot jóváhagyó határozatban és az azt módosító európai bizottsági határozatokban foglalt rendelkezésekkel összhangban nyújtott támogatásnak minősül.”

11. § A Tao. törvény

- a) 18/B. § (1) bekezdés c) pontjában és (2) bekezdés a) pontjában az „a fejlesztési adókedvezménynek, az energiahatalomossági célokat szolgáló beruházás, felújítás adókedvezményének, a kutatás-fejlesztési tevékenység adókedvezményének és a villamosenergia-tároló létrehozatalára irányuló beruházás adókedvezményének” szövegrész helyébe az „az adókedvezménynek” szöveg,
 - b) 22/H. § (15) bekezdésében a „Válságközlemény 2.5. szakasza alapján jóváhagyott SA.102428 számú bizottsági határozat szerinti támogatással” szövegrész helyébe a „CISAF közlemény 6. fejezete szerinti támogatással” szöveg,
 - c) 26. § (7) és (8) bekezdésében az „5 millió” szövegrész helyébe a „20 millió” szöveg
- lép.

12. § Hatályát veszti a Tao. törvény

- a) 4. § 25a. pontja,
- b) 22/B. § (1) bekezdés k) pontja és (20)–(35) bekezdése,
- c) 29/A. § (116) bekezdése,
- d) 30/K. §-a.

3. A kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló

2012. évi CXLVII. törvény módosítása

13. § A kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény

- a) 16. § (2) bekezdés a) pontjában az „50 főt” szövegrész helyébe a „100 főt” szöveg,
 - b) 16. § (2) bekezdés b) pontjában a „3 milliárd” szövegrész helyébe a „6 milliárd” szöveg,
 - c) 16. § (2) bekezdés e) pontjában a „3 milliárd” szövegrész helyébe a „6 milliárd” szöveg,
 - d) 19. § (5) bekezdés a) pontjában a „6 milliárd” szövegrész helyébe a „12 milliárd” szöveg,
 - e) 19. § (5) bekezdés h) pontjában a „100 főt” szövegrész helyébe a „200 főt” szöveg,
 - f) 20. § (2) bekezdés b) pontjában a „112,5%-a” szövegrész helyébe a „100%-a” szöveg, a „112,5%-át” szövegrész helyébe a „100%-át” szöveg
- lép.

II. FEJEZET**A KÖZVETETT ADÓZÁST ÉRINTŐ TÖRVÉNYEK MÓDOSÍTÁSA****4. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény módosítása**

- 14. §** Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 188. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az alanyi adómentesség választására jogosító felső értékhatár: 20 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeg.”
- 15. §** Az Áfa tv. 188. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az alanyi adómentesség választására jogosító felső értékhatár: 22 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeg.”
- 16. §** Az Áfa tv. 188. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az alanyi adómentesség választására jogosító felső értékhatár: 24 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeg.”
- 17. §** Az Áfa tv. a következő 377. §-sal egészül ki:
„377. § (1) Az adóalany – az egyéb törvényi feltételek fennállása esetén – az alanyi adómentességet 2026. naptári évre abban az esetben választhatja, ha az adóalany 2. § a) pontja szerinti összes termékértékesítése, szolgáltatásnyújtása fejében megtérített vagy megtérítendő ellenértéknek – forintban kifejezett és éves szinten göngyölített – összege
a) sem a 2025. naptári évben ténylegesen,
b) sem a 2026. naptári évben észszerűen várhatóan, illetve ténylegesen nem haladja meg a 20 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeget.
(2) Az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén az adóalany az alanyi adómentességet 2026. naptári évre abban az esetben is választhatja, ha a 191. § (3) bekezdésében vagy a 195/K. § (6) bekezdésében rögzített időtartam még nem telt el.”
- 18. §** Az Áfa tv. a következő 378. §-sal egészül ki:
„378. § (1) Az adóalany – az egyéb törvényi feltételek fennállása esetén – az alanyi adómentességet 2027. naptári évre abban az esetben választhatja, ha az adóalany 2. § a) pontja szerinti összes termékértékesítése, szolgáltatásnyújtása fejében megtérített vagy megtérítendő ellenértéknek – forintban kifejezett és éves szinten göngyölített – összege
a) sem a 2026. naptári évben ténylegesen,
b) sem a 2027. naptári évben észszerűen várhatóan, illetve ténylegesen nem haladja meg a 22 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeget.
(2) Az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén az adóalany az alanyi adómentességet 2027. naptári évre abban az esetben is választhatja, ha a 191. § (3) bekezdésében vagy a 195/K. § (6) bekezdésében rögzített időtartam még nem telt el.”
- 19. §** Az Áfa tv. a következő 379. §-sal egészül ki:
„379. § (1) Az adóalany – az egyéb törvényi feltételek fennállása esetén – az alanyi adómentességet 2028. naptári évre abban az esetben választhatja, ha az adóalany 2. § a) pontja szerinti összes termékértékesítése, szolgáltatásnyújtása fejében megtérített vagy megtérítendő ellenértéknek – forintban kifejezett és éves szinten göngyölített – összege
a) sem a 2027. naptári évben ténylegesen,
b) sem a 2028. naptári évben észszerűen várhatóan, illetve ténylegesen nem haladja meg a 24 000 000 forintnak megfelelő pénzösszeget.
(2) Az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén az adóalany az alanyi adómentességet 2028. naptári évre abban az esetben is választhatja, ha a 191. § (3) bekezdésében vagy a 195/K. § (6) bekezdésében rögzített időtartam még nem telt el.”

5. A jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény módosítása

20. §

A jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény 150. §-a a következő (43) bekezdéssel egészül ki:

„(43) A 2026. évben a 110. § (1) bekezdés a)-c) pontja szerinti adómértékek 110. § (4) bekezdése szerinti valorizációja július 1-jétől alkalmazandó. A 2027. évben a 110. § (4) bekezdése tekintetében a tárgyévet megelőző évi adó mértéke alatt a 2026. július 1-jétől alkalmazandó adó mértékét kell érteni.”

III. FEJEZET

EGYES ÁGAZATI ADÓK

6. A távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételeiről szóló 2008. évi LXVII. törvény módosítása

21. §

A távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételeiről szóló 2008. évi LXVII. törvény (a továbbiakban: Távhő törvény) 7. §-a a következő (2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2c) Az (1) bekezdés szerinti számított adót csökkenti az energetikai fejlesztésre irányuló beruházás adókedvezménye, legfeljebb a (2) bekezdés szerint igénybe vett adókedvezményekkel csökkentett adó 80 százalékig.”

22. §

A Távhő törvény a 7. §-t követően a következő alcímmel egészül ki:

„Energetikai fejlesztésre irányuló beruházás adókedvezménye

7/A. § (1) A 10. § 1.7. pontja szerinti adózó adókedvezményt vehet igénybe az adóévben üzembe helyezett energetikai fejlesztésre irányuló beruházás esetén.

(2) Az adókedvezmény az energetikai fejlesztésre irányuló beruházás üzembe helyezésének adóévén és az azt követő öt adóévben vehető igénybe.

(3) Az adókedvezményt a 10. § 1.7. pontja szerinti adózó e törvény előírásai alapján maga állapítja meg.

(4) E § alkalmazásában a beruházás elszámolható költségének minősül a 10. § 1.7. pontja szerinti adózó által az adóévben üzembe helyezett energetikai fejlesztésre irányuló beruházás célját szolgáló tárgyi eszköz, immateriális jószág bekerülési értékének és az ugyanazon energetikai fejlesztésre irányuló beruházás céljára visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás és csatlakozási díj összegének a különbözőt.

(5) E § alkalmazásában korrigált értékcsökkenésnek minősül a 10. § 1.7. pontja szerinti adózó könyveiben kimutatott energetikai infrastruktúra összes eszközére elszámolt adóévi értékcsökkenésnek az energetikai infrastruktúrához kapcsolódóan visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás adóévi adózás előtti eredmény javára elszámolt összegével csökkentett értéke.

(6) Az adózó által igénybe vehető adókedvezmény mértéke jelenértéken nem haladhatja meg adózónként a beruházás elszámolható költsége és a korrigált értékcsökkenés közötti különbözet 50 százalékát.

(7) A beruházás elszámolható költségét szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az az adózó és a vele kapcsolt vállalkozási viszonyban lévő személy között a szokásos piaci ártól eltérő áron kötött szerződés alapján merült fel.

(8) Az adókedvezmény akkor vehető igénybe, ha

a) az adózó teljesíti az e törvény felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott szakmai indikátorokat, és

b) az eszközöket a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig üzemelteti, illetve használja.

(9) A (8) bekezdés a) pontja szerinti feltétel teljesítésének igazolására az adózónak az adóévre vonatkozó jövedelemadó-bevallás benyújtásakor rendelkeznie kell a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) által kiállított beruházásösztönzési igazolással.

(10) Az adózó a beruházásösztönzési igazolás kiadása érdekében a kérelmet és az azt alátámasztó, az e törvény felhatalmazása alapján a Hivatal elnöke által kiadott rendeletben meghatározott adatokat benyújtja a Hivatalhoz.

(11) A Hivatal a kérelem kézhezvételét követő 15 napon belül közli az adózóval a kérelemmel kapcsolatos döntését.

(12) Az adózó az adókedvezmény igénybevételének adóéveiben az adóbevallásban beruházásoknál a következő adatokat szerepelteti:

a) a Hivatal által kiadott beruházásösztönzési igazolás számát, időpontját,

b) az adóéven igénybe vett adókedvezmény összegét,

c) az első igénybevételtől számítva összesen igénybe vett és még igénybe vehető adókedvezmény összegét.

(13) Az adókedvezmény feltételeinek teljesítését a Nemzeti Adó- és Vámhivatal az adókedvezmény első igénybevételét követő harmadik adóév végéig legalább egyszer ellenőrzi.”

23. § A Távhő törvény 9. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Felhatalmazást kap az energiapolitikáért felelős miniszter, hogy a Hivatal javaslatának figyelembevételével rendeletben szabályozza az energetikai fejlesztésre irányuló beruházás vonatkozásában teljesítendő szakmai indikátorokat.

(7) Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy rendeletben határozza meg az energetikai fejlesztésre irányuló beruházás vonatkozásában teljesítendő szakmai indikátorok teljesülésének ellenőrzéséhez szükséges adatszolgáltatás tartalmát, formáját.”

24. § A Távhő törvény 18. §-a a következő (21) bekezdéssel egészül ki:

„(21) A vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedések rövidítéséről szóló 2025. évi LXXXIV. törvényteljesítésével meghosszabbított 7/A. § szerinti adókedvezmény első alkalommal a 2026. adóévre és a 2025. december 31-ét követően megkezdett beruházásokra alkalmazható.”

7. A kiskereskedelmi adóról szóló 2020. évi XLV. törvény módosítása

25. 6

A kiskereskedelmi adóról szóló 2020. évi XLV. törvény (a továbbiakban: Kiskeradó tv.) a következő 11/A. §-sal egészül ki:
„11/A. § (1) E törvénynek a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről szóló 2025. évi LXXXIV. törvénytel megállapított 6. § (1) bekezdését első alkalommal a 2025. évben kezdődő adóévi adókötelezettségre kell alkalmazni.
(2) Amennyiben az adózó 2025. évben kezdődő adóévére az adóév hetedik hónapjának 20. napjáig és tizedik hónapjának 20. napjáig esedékessé vált és megfizetett adóelőleg összege több, mint a 2025. adóévre várható, a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről szóló 2025. évi LXXXIV. törvénytel megállapított 6. § (1) bekezdése figyelembevételével meghatározott fizetendő adó összege, a különbözetet – a 7. § (4) bekezdés második mondatában foglaltaktól függetlenül – a vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről szóló 2025. évi LXXXIV. törvény hatályba lépését követően, de legkésőbb a 2025. évben kezdődő adóév utolsó napján, az állami adó- és vámhatóság által közzétett nyomtatvány elektronikus úton történő benyújtásával, az adózás rendjéről szóló törvény adóvisszatérísi szabályai alapján visszaigényelheti.”

26. §

A Kiskeradó tv.

- a) 6. § (1) bekezdés a) és b) pontjában az „500 millió” szövegrész helyébe az „1 milliárd” szöveg,
b) 6. § (1) bekezdés b) és c) pontjában a „30 milliárd” szövegrész helyébe az „50 milliárd” szöveg,
c) 6. § (1) bekezdés c) és d) pontjában a „100 milliárd” szövegrész helyébe a „150 milliárd” szöveg
lép.

IV. FEJEZET

A TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁS PÉNZÜGYI ALAPJAIT MEGILLETŐ EGYES BEFIZETÉSEKET ÉRINTŐ MÓDOSÍTÁSOK

8. A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény módosítása

27. §

A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény (a továbbiakban: Szcho tv.)

- a) 8. § (4) bekezdésében a „minimálbér 112,5 százalékának harmincad része” szövegrész helyébe az „a minimálbér harmincad része” szöveg,

b) 19. § (1) bekezdésében a „havonta” szövegrész helyébe a „negyedévente” szöveg, a „tárgyhónapot követő hónap 12-éig vallja be és” szövegrész helyébe a „tárgynegyedévet követő hónap 12-éig havonkénti bontásban vallja be és a tárgynegyedév adóját az említett időpontig” szöveg

28. §

Hátyúkat vesztek a Szcho tv. 8. § (1) és (3) bekezdésében a „112,5 százaléka” és a „112,5 százalékának” szövegrészek.

**9. A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló
2019. évi CXXII. törvény módosítása**

29. § A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 77. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az egyéni vállalkozó a társadalombiztosítási járuléket az Art.-ban meghatározottak szerint a tárgynegyedévet követő hónap 12. napjáig havonkénti bontásban vallja be és a tárgynegyedévet adóját az említett időpontig fizeti meg az állami adó- és vámhatóságnak.”

30. § Hatályát veszti a Tbj. 77. § (2a) bekezdése.

**V. FEJEZET
ELJÁRÁSRENDET ÉRINTŐ TÖRVÉNYEK****10. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény módosítása**

31. § Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 50. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A foglalkoztatónak nem minősülő, a Tbj. 6. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéni vállalkozó – a tárgynegyedév adatait havonként külön feltüntetve – a tárgynegyedévet követő hónap tizenkettedik napjáig elektronikus úton bevallást tesz a (2) bekezdésben meghatározott adatokról.”

32. § Az Art. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

33. § Az Art.

1. 52. § (5) bekezdésében az „az Szja tv. rendelkezései szerint átalányadózást alkalmazó biztosított egyéni vállalkozó” szövegrész helyébe az „a biztosított egyéni vállalkozó” szöveg,
 2. 3. melléklet I. rész „Határidők” alcím 3. pont 3.1.1. alpointjában az „adóelőleget a negyedévet követő hó huszadik napjáig” szövegrész helyébe az „adóév első három negyedévére jutó adóelőleget a negyedévet követő hó huszadik napjáig, az adóév utolsó negyedévére jutó adóelőleget a negyedév harmadik hónapjának huszadik napjáig”szöveg,
 3. 3. melléklet I. rész „Határidők” alcím 4. pont 4.1.3. alpointjában a „havonta a tárgyhónapot” szövegrész helyébe a „negyedévente a tárgynegyedévet” szöveg
- lép.

**VI. FEJEZET
SZÁMVITELI ÉRINTŐ MÓDOSÍTÁSOK****11. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény módosítása**

34. § A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény

1. 9. § (6) bekezdés a) pontjában a „150 millió forintot” szövegrész helyébe a „180 millió forintot” szöveg,
 2. 9. § (6) bekezdés b) pontjában a „300 millió forintot” szövegrész helyébe a „360 millió forintot” szöveg
- lép.

VII. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

12. Hatályba léptető rendelkezések

- 35. §** (1) Ez a törvény – a (2)–(5) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A 13. § a)–c) pontja 2025. december 1-jén lép hatályba.
(3) Az 1. §, 3. § a) pontja, 4. §–12. §, 13. § d)–f) pontja, 14. §, 18. §, 21. §–24. §, 27. §–34. § és az 1. melléklet 2026. január 1-jén lép hatályba.
(4) Az 3. § b) pontja, 15. § és 19. § 2027. január 1-jén lép hatályba.
(5) A 16. § 2028. január 1-jén lép hatályba.

13. Az Európai Unió jogának való megfelelés

- 36. §** (1) E törvény 4. § (1) bekezdése, 6. §-a, 8. §-a és 9. §-a a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet I. és II. fejezetének, valamint 45. cikkének való megfelelést szolgálja.
(2) E törvény 4. § (2) bekezdése, 5. §-a és 10. §-a az Európai Bizottságnak az „Állami támogatásokra vonatkozó keret a tisztai-par-megállapodás támogatása céljából” című, 2025. július 4-i, C/2025/3602 számú közleménye 6. fejezete szabályainak való megfelelést szolgálja.

*Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök*

*Kövér László s. k.,
az Országgyűlés elnöke*

1. melléklet a 2025. évi LXXXIV. törvényhez

- Az Art. 1. melléklet 1. pont 1.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(Az állami adó- és vámhatósághoz be kell jelenteni az adót)
„1.2. természetes személy adóazonosító jelét, a Tbj. 4. § 2.1. pontja szerinti egyéni vállalkozó bejelentkezése esetén adóazonosító jelét és TAJ számát,”
- Az Art. 1. melléklet 3. pontja a következő 3.10. alponttal egészül ki:
„3.10. A 3.1. ponttól eltérően az állami adó- és vámhatóság a Tbj. 4. § 2.1. pontja szerinti egyéni vállalkozó helyett hivatalból teljesíti az egyéni vállalkozóra e minőségében vonatkozó biztosítotti bejelentést az 1. pont szerinti bejelentés, valamint az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján.”

IX. Határozatok Tára

A Kormány 1477/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a baktalórántházai sportkomplexum fejlesztéséről

A Kormány a baktalórántházai sportkomplexum beruházás előkészítésének támogatásáról szóló 1757/2020. (XI. 11.) Korm. határozatban foglaltakra tekintettel

1. egyetért a baktalórántházai sportkomplexum fejlesztésével (a továbbiakban: Beruházás);
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: miniszterium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy – a honvédelmi miniszter bevonásával – a miniszterium útján folytassa le a Beruházás előkészítésére és megvalósítására irányuló feltételes közbeszerzési eljárást, majd az eljárás eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a szükséges kötelezettségvállalás mértékéről, valamint a kötelezettségvállaláshoz szükséges forrás ütemezett biztosításáról.

Felelős: építési és közlekedési miniszter
honvédelmi miniszter

Határidő: a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1478/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a berettyóújfalu szállodafejlesztési beruházás kormányzati támogatásáról

A Kormány

1. egyetért azzal, hogy a berettyóújfalu szállodafejlesztési beruházáshoz központi költségvetési többletforrás kerüljön biztosításra;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pontban foglaltak érdekében gondoskodjon 1 000 000 000 forint forrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXIII. Nemzetgazdasági Minisztérium fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: a felmerülés ütemében

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti támogatás 1. pont szerinti cél megvalósítása érdekében szükséges támogatási jogviszony létrehozásáról.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1479/2025. (XI. 21.) Korm. határozata budapesti egyházi fejlesztések megvalósításának támogatásáról

A Kormány

1. egyetért az alábbi budapesti egyházi fejlesztések megvalósításával és az azokhoz szükséges költségvetési többletforrás biztosításával:
 - a Budapest-Erzsébetváros Árpád-házi Szent Erzsébet Plébánia orgonájának felújítása,
 - b) a Budapesti Görögkatolikus Parókia Istenszülő Oltalmáról elnevezett görögkatolikus templom vízszigetelési munkálatai, valamint
 - c) a Budapest-Fasori Evangélikus Egyházközség Damjanich u. 28/B. épület veszélyt elhárító munkálatai, a víz- és az elektromos hálózat fejlesztése;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – a miniszterelnök általános helyettese bevonásával – gondoskodjon az 1. pont a)–c) alpontról meghatározott célok megvalósítása érdekében 86 051 600 forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 30. Egyházi célú központi költségvetési hozzájárulások jogcímcsoport, 15. Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások támogatása jogcím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételi és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
a miniszterelnök általános helyettese

Határidő: 2026. január 31.

3. felhívja a miniszterelnök általános helyettesét, hogy az 1. pont a)–c) alpontról meghatározott célok megvalósítása érdekében a 2. pont szerinti forrás terhére 86 000 000 forint összegben a 2026. évben létesítsen támogatási jogviszonyokat.

Felelős: a miniszterelnök általános helyettese

Határidő: a 2. pont szerinti forrás rendelkezésre állását követően azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1480/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a ceglédi autista ház megvalósításához szükséges intézkedésekéről

A Kormány

1. támogatja a ceglédi autista ház megvalósítását;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében, a belügyminiszter bevonásával gondoskodjon 80 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételi és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
belügyminiszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1481/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a csobán ci turizmus támogatásáról**

A Kormány

1. egyetért a Csobáncon egy turisztikai pont kialakítása (a továbbiakban: Beruházás) érdekében kormányzati támogatás biztosításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében, a közigazgatási és területfejlesztési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon 50 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 13. Aktív kikapcsolódást és egészségmegőrzést szolgáló feladatak, programok, beruházások alcím, 2. Aktív kikapcsolódást és egészségmegőrzést szolgáló infrastruktúra-fejlesztések jogcímcsoport javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

3. egyetért azzal, hogy a Beruházás megvalósítója a közigazgatási és területfejlesztési miniszter legyen.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1482/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
az emődi Puhl Sándor sportcsarnok létrehozásához szükséges kormányzati intézkedésekről**

A Kormány az 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő egyes sportcélú beruházások előkészítésének támogatásáról szóló 1958/2021. (XII. 23.) Korm. határozatban foglaltakra tekintettel

1. egyetért azzal, hogy az emődi Puhl Sándor sportcsarnok megvalósításához (a továbbiakban: Beruházás) központi költségvetési forrás kerüljön biztosításra;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy – a honvédelmi miniszter bevonásával – a minisztérium útján folytassa le a Beruházás előkészítésére és megvalósítására irányuló feltételes közbeszerzési eljárást, majd az eljárás eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a szükséges kötelezettségvállalás mértékéről, valamint a kötelezettségvállaláshoz szükséges forrás ütemezett biztosításáról.

Felelős: építési és közlekedési miniszter
honvédelmi miniszter

Határidő: a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1483/2025. (XI. 21.) Korm. határozata**Hajdúsámonban a vízvezetérendszer fejlesztése érdekében kormányzati támogatás nyújtásáról**

A Kormány

1. egyetért Hajdúsámonban a vízvezetérendszer fejlesztése (a továbbiakban: Beruházás) érdekében kormányzati támogatás biztosításával;
2. az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a közigazgatási és területfejlesztési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon 850 000 000 forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Területfejlesztési feladatok alcím, 4. Egyéb források jogcímcsorai javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1484/2025. (XI. 21.) Korm. határozata**a hevesi strandfejlesztésről**

A Kormány

1. egyetért azzal, hogy a hevesi strand fejlesztéséhez központi költségvetési többletforrás kerüljön biztosításra;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – a közigazgatási és területfejlesztési miniszter bevonásával – az 1. pontban foglalt cél megvalósítása érdekében gondoskodjon 600 000 000 forint forrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

3. felhívja a közigazgatási és területfejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti forrás Heves Város Önkormányzata részére történő biztosításáról.

Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a 2. pont szerinti forrás rendelkezésre állását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1485/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a Jászapáti Rendőrőrs felújításához szükséges forrásbiztosításáról**

A Kormány

1. egyetért a természetben az 5130 Jászapáti, István király út 13. szám alatti Jászapáti Rendőrőrs épületének felújításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon – a belügyminiszter bevonásával – az 1. pontban foglaltak finanszírozása érdekében 1 166 400 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
belügyminiszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1486/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a kalocsai Szentháromság téren található földhivatali épület felújításáról**

A Kormány

1. egyetért a kalocsai Szentháromság téren található földhivatali épület felújításának Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal részéről történő megvalósításával, valamint a felújítás érdekében kormányzati támogatás biztosításával;
2. az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a közigazgatási és területfejlesztési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon 566 000 000 forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 2. Kormányhivatalok cím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1487/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a kiskunhalasi Csipke Gyógyfürdő beruházás megvalósításáról

A Kormány

1. egyetért a kiskunhalasi Csipke Gyógyfürdő beruházás (a továbbiakban: Beruházás) több szakaszra ütemezett megvalósításának kormányzati támogatásával;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: miniszterium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy – a közigazgatási és területfejlesztési miniszter és a nemzetgazdasági miniszter bevonásával – a miniszterium útján folytassa le a Beruházás előkészítésére és megvalósítására irányuló feltételes közbeszerzési eljárást, majd az eljárás eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás első szakaszának megvalósításához szükséges kötelezettségvállalás mértékéről, valamint a kötelezettségvállaláshoz szükséges forrás ütemezett biztosításáról.

Felelős: Építési és közlekedési miniszter
Közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Nemzetgazdasági miniszter

Határidő: A feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1488/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a Komlói Bányász Sport Klub Sportcentrum fejlesztés megvalósításáról

A Kormány az egyes vidéki sportfejlesztések támogatásáról szóló 1470/2021. (VII. 15.) Korm. határozatban foglaltak érdekében

1. egyetért a Komlói Bányász Sport Klub Sportlétesítmény fejlesztési programjának (a továbbiakban: Beruházás) több szakaszra ütemezett megvalósításának kormányzati támogatásával;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: miniszterium) legyen;
3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az építési és közlekedési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon az 1. pontban meghatározott Beruházás első szakaszának és annak részeként a sportszálló előkészítése és megvalósítása érdekében összesen 3 000 000 000 forint összegű forrás ütemezett biztosításáról a Magyarország 2026–2029. évi központi költségvetésében, az Állami Beruházások fejezet magasépítési beruházások finanszírozását szolgáló előirányzata javára;

Felelős: Nemzetgazdasági miniszter
Építési és közlekedési miniszter

Határidő: A felmerülés ütemében

4. a Beruházás megvalósítása érdekében az Ukraina területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2025. évi L. törvény 106. § (7) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2026–2029. években az 1. pontban meghatározott feladatok megvalósítása érdekében az adott évi központi költségvetésről szóló törvény XLV. Állami beruházások fejezet, 1. Magasépítési beruházások cím, 1. Egyedi magasépítési beruházások alcímen belül az adott beruházás finanszírozását szolgáló előirányzat terhére vállalható éven túli kötelezettség felső korlátját 3 000 000 000 forintban határozza meg;
5. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy – a honvédelmi miniszter bevonásával – a miniszterium útján folytassa le a Beruházás több szakaszra ütemezett előkészítésére és megvalósítására irányuló feltételes közbeszerzési eljárást, majd az eljárás eredménye alapján – szükség esetén – készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás első szakaszának megvalósításához szükséges döntésekrol.

Felelős: Építési és közlekedési miniszter
Honvédelmi miniszter

Határidő: A feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1489/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
Lesencetomajon egy turistaház kialakításáról**

A Kormány

1. egyetért Lesencetomajon egy turistaház kialakítása (a továbbiakban: Beruházás) érdekében kormányzati támogatás biztosításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében, a közigazgatási és területfejlesztési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon 120 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszterium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 13. Aktív kikapcsolódást és egészségmegőrzést szolgáló feladatak, programok, beruházások alcím, 2. Aktív kikapcsolódást és egészségmegőrzést szolgáló infrastruktúra-fejlesztések jogcímcsoporthoz jogelosztás javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

3. egyetért azzal, hogy a Beruházás megvalósítója a közigazgatási és területfejlesztési miniszter legyen.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1490/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a mezőkövesdi Béres János Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztésének előkészítése érdekében szükséges intézkedésekről**

A Kormány

1. egyetért a mezőkövesdi Béres János Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztésének előkészítése érdekében kormányzati támogatás nyújtásával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében a belügyminiszter bevonásával gondoskodjon 200 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 31. Köznevelési feladatak támogatása alcím, 3. Köznevelés speciális feladatainak támogatása megnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadási fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

belügyminiszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1491/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a nagykereki Bocskai Várkastély és környezete további hasznosítását megalapozó rekonstrukció
támogatásáról szóló 2139/2017. (XII. 29.) Korm. határozat módosításáról**

1. A nagykereki Bocskai Várkastély és környezete további hasznosítását megalapozó rekonstrukció támogatásáról szóló 2139/2017. (XII. 29.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép, és a Korm. határozat a következő 6. és 7. ponttal egészül ki:

(A Kormány)

„5. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon az 1. pont b) alpontjában meghatározott ingatlan tulajdonjogának az állam javára történő megszerzéséről

- a) adásvétel útján legfeljebb független ingatlanforgalmi szakértő által meghatározott forgalmi értékkel egyező összegű vételáron, vagy
- b) – amennyiben az a) alpont szerinti tulajdonszerzésre nincs lehetőség – kisajátítás útján az igazságügyi szakértő által meghatározott kisajátítási kértában történő összeg ellenében;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: azonnal

6. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon az 5. pontban meghatározott feladat finanszírozása érdekében a 2026. évben legfeljebb 30 000 000 forint összegű forrás rendelkezésre állásáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet, 1. Az MNV Zrt. rábízott vagyonával kapcsolatos bevételek és kiadások cím, 2. Az MNV Zrt. rábízott vagyonával kapcsolatos kiadások alcím, 1. Ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatos kiadások jogcímcsoporthoz, 1. Ingatlan beruházások, ingatlan és egyéb eszközök vásárlása jogcím javára, a Ktv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

7. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon az 1. pont b) alpontjában meghatározott ingatlan Nagykereki Község Önkormányzata részére történő ingyenes használatba adásáról.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az 1. pont b) alpontja szerinti ingatlan tulajdonjogának megszerzését követő 30 napon belül"

2. A Korm. határozat 1. pont b) alpontjában az „állam általi megvásárlásával” szövegrész helyébe a „tulajdonjogának állam javára történő megszerzésével” szöveg lép.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1492/2025. (XI. 21.) Korm. határozata állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról

A Kormány

1. az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a Vtv. 36. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az 1. mellékletben felsorolt, állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenesen az ott megjelölt helyi önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonába kerülnek az ott megjelölt önkormányzati feladatok ellátásának segítése érdekében;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) útján tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az Önkormányzattal a tulajdonosváltozás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötésre kerüljön;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az e határozat közzétételét követő 30 napon belül

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Szerződés megkötése előtt az MNV Zrt. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti jóhiszemű eljárásnak, együttműködési és tájékoztatási kötelezettségnek eleget téve tájékoztassa az Önkormányzatot az ingatlanokra vonatkozó terhekről, korlátozásokról, a folyamatban lévő eljárásokról és az egyéb jogi természetű ügyekről, valamint adja át az ezekkel kapcsolatban rendelkezésére álló dokumentumokat;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az e határozat közzétételét követő 30 napon belül

4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Szerződés – a tulajdonátruházási szerződésekre vonatkozó általános jogszabályi követelményeken túl – tartalmazza az alábbiakat:

- a) az ingatlanoknak a tulajdonosi joggyakorló által megállapított, ingatlanforgalmi értékbecslésben alapuló forgalmi értékét,
- b) az Önkormányzat kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket teljeskörűen átvállalja, ideértve az esetlegesen felmerülő általános forgalmi adó megtérítését is,
- c) az Önkormányzat – szükség esetén – saját költségvetése terhére vállalja az ingatlanok környezeti állapotának felmérést, kármentesítését, valamint, ha az ingatlanokon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyek megszerzését,
- d) az Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlanok vonatkozásában a magyar állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt,
- e) a tulajdonátruházást megelőzően bérbeadással vagy más jogcímen hasznosított ingatlanok esetében az Önkormányzat vállalja a fennálló jogviszonyokból eredő kötelezettségeket és a tulajdonossal szemben támasztott esetleges jövőbeni követelésekért való helytállást, és a bérleti jogviszonyokból eredően a magyar állammal, valamint az MNV Zrt.-vel szemben igényt nem támasztanak,
- f) az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a Szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban tesz eleget,
- g) amennyiben az Önkormányzat az f) alpontban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az a) alpont szerinti bruttó forgalmi érték 5 százalékát mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni,
- h) az ingatlanokat az Nvtv. 13. § (4) bekezdés a) pontja szerint az Önkormányzat az 1. mellékletben és a Szerződésben az adott ingatlanok vonatkozásában megjelölt hasznosítási célnak megfelelően köteles hasznosítani,
- i) ha az Önkormányzat a h) alpontban írt kötelezettségének részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV Zrt. az Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdésének megfelelően jár el, azzal, hogy az Önkormányzat a nemteljesíti kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV Zrt.-nek megfizetni,

- j) az Önkormányzat vállalja azon külön feltételek teljesítését, amelyekhez a jelenlegi vagyonkezelő, annak felügyeleti szerve vagy a védettség jellege szerinti miniszter az ingyenes tulajdonba adáshoz szükséges hozzájáruló nyilatkozat kiadását kötötte.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az e határozat közzétételét követő 30 napon belül

*Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök*

1. melléklet az 1492/2025. (XI. 21.) Korm. határozathoz

	A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat	Ingatlan / tulajdoni hányad	Segítendő feladat/cél	Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Terület (m ²)
2.	Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata	Nyáregyháza belterület 436/8 hrsz. 1/1	Településfejlesztés, településrendezés, Településüzemeltetés [a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja szerinti feladatok] / logisztikai feladatok ellátása, karbantartó műhely kialakítása, elhelyezés biztosítása a településüzemeltetési feladatokat ellátó, önkormányzati tulajdonú jogi személy részére	kivett raktár, irattár	472
3.		Nyáregyháza belterület 436/9 hrsz. 1/1	Településfejlesztés, településrendezés, Településüzemeltetés [az Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja szerinti feladatok] / logisztikai feladatok ellátása, karbantartó műhely kialakítása, elhelyezés biztosítása a településüzemeltetési feladatokat ellátó, önkormányzati tulajdonú jogi személy részére	kivett raktár, irattár	470

A Kormány 1493/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a Pécs Megyei Jogú Városban megvalósuló fejlesztésről

A Kormány

1. egyetért azzal, hogy Pécs Megyei Jogú Városban az Újhelyi Ifjúsági és Szabadidőpark művelődési ház (7630 Pécs, Bor utca 16.) teljesítéséhez központi költségvetési többletforrás kerüljön biztosításra;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – a közigazgatási és területfejlesztési miniszter bevonásával – gondoskodjon az 1. pontban foglalt cél megvalósítása érdekében 250 000 000 forint központi költségvetési forrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

3. felhívja a közigazgatási és területfejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti forrás Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő biztosításáról.

Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1494/2025. (XI. 21.) Korm. határozata aalföldi szennyvízelvezető rendszer kiépítéséhez szükséges intézkedésekről

A Kormány

1. egyetért aalföldi szennyvízelvezető rendszer kiépítésének előkészítésével;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében, az energiaügyi miniszter bevonásával gondoskodjon 60 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előírányzatok cím, 33. Fenntarthatósági feladatok alcím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
energiaügyi miniszter

Határidő: a 2026. évi központi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében

3. felhívja az energiaügyi minisztert, hogy az 1. pontban foglalt feladat megvalósítása érdekében gondoskodjon a támogatói okirat kiadásáról.

Felelős: energiaügyi miniszter
Határidő: a forrás rendelkezésre állását követően azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1495/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a súlyzápi vízhálózat fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről

A Kormány

1. egyetért a súlyzápi vízhálózat fejlesztése érdekében kormányzati támogatás nyújtásával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében, az energiaügyi miniszter bevonásával gondoskodjon 550 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 33. Fenntarthatósági feladatok alcím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételi és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
energiaügyi miniszter

Határidő: a 2026. évi központi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében

3. felhívja az energiaügyi minisztert, hogy az 1. pontban foglalt feladat megvalósítása érdekében gondoskodjon a támogatói okirat kiadásáról.

Felelős: energiaügyi miniszter

Határidő: a forrás rendelkezésre állását követően azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1496/2025. (XI. 21.) Korm. határozata

Szombathely Megyei Jogú Városban egy Nemzeti Összetartozás Emlékhelye beruházás megvalósításával kapcsolatos kormányzati intézkedésekről

A Kormány

1. támogatja Szombathely Megyei Jogú Városban egy Nemzeti Összetartozás Emlékhelye beruházás (a továbbiakban: Beruházás) előkészítését;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy a kultúráért és innovációért felelős miniszter bevonásával, a minisztérium útján gondoskodjon az 1. pont szerinti Beruházás kiviteli terv szintig történő előkészítésére irányuló feltételes beszerzési és közbeszerzési eljárások lefolytatásáról, majd az eljárások eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás előkészítéséhez szükséges kötelezettségvállalás mértékéről, valamint a kötelezettségvállaláshoz szükséges forrás ütemezett biztosításáról.

Felelős: építési és közlekedési miniszter
kultúráért és innovációért felelős miniszter

Határidő: a feltételes eljárások lezárását követő 30 napon belül

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1497/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a Tapolcai Járdányi Pál Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztése megvalósítása érdekében
kormányzati támogatás nyújtásáról**

A Kormány

1. egyetért a Tapolcai Járdányi Pál Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztésének elősegítése érdekében kormányzati támogatás biztosításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 1. pont szerinti cél érdekében a belügyminiszter és a közigazgatási és területfejlesztési miniszter kezdeményezésre gondoskodjon 500 000 000 forint biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet javára, a Kvtv. 1. melléklet XLVII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
belügyminiszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében, de legkésőbb 2026. január 31.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1498/2025. (XI. 21.) Korm. határozata
a tatai Magyary Zoltán Művelődési Ház felújításához szükséges intézkedésekéről**

A Kormány

1. egyetért a tatai Magyary Zoltán Művelődési Ház felújításának (a továbbiakban: Beruházás) előkészítésével;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy a kultúráért és innovációért felelős miniszter bevonásával, a minisztérium útján gondoskodjon az 1. pont szerinti Beruházás kiviteli terv szintig történő előkészítésére irányuló feltételes beszerzési és közbeszerzési eljárások lefolytatásáról, majd az eljárások eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás előkészítéséhez szükséges kötelezettségvállalás mértékéről, valamint a kötelezettségvállaláshoz szükséges forrás ütemezett biztosításáról.

Felelős: építési és közlekedési miniszter
kultúráért és innovációért felelős miniszter

Határidő: a feltételes eljárások lezárását követő 30 napon belül

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1499/2025. (XI. 21.) Korm. határozata a tiszafüredi termálfürdő-fejlesztésről

A Kormány

1. egyetért azzal, hogy a tiszafüredi termálfürdő fejlesztéséhez (a továbbiakban: Beruházás) központi költségvetési többletforrás kerüljön biztosításra;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. felhívja az építési és közlekedési minisztert, hogy a nemzetgazdasági miniszter bevonásával gondoskodjon a minisztérium útján az 1. pont szerinti Beruházás előkészítésére és megvalósítására irányuló feltételes közbeszerzési eljárás előkészítéséről és lefolytatásáról, majd az eljárás eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás megvalósításáról, a kivitelezéshez kapcsolódó kötelezettségvállalási összeg és a kifizetések ütemezésének bemutatásával;

Felelős: Építési és közlekedési miniszter

nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően

4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az építési és közlekedési miniszter kezdeményezésére a 3. pont szerinti eljárás lefolytatása érdekében gondoskodjon 197 000 000 forint forrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XLV. Állami beruházások fejezet, 1. Magasépítési beruházások cím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Építési és közlekedési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök