



Tartalomjegyzék

288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelet	Egyes belügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról	6894
35/2025. (VIII. 28.) BM rendelet	Az Országgyűlési Őrségnél alkalmazható rendvédelmi egészségkárosodási járadékról	6901
26/2025. (VIII. 28.) EM rendelet	A vízügyi igazgatási szervek kezelésében álló lakások és helyiségek használatának, valamint a vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatottak munkaköri besorolási és illetményrendszerének szabályairól	6907
27/2025. (VIII. 28.) EM rendelet	Az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet, továbbá a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet módosításáról	6925
27/2025. (VIII. 28.) ÉKM rendelet	Az állami építési beruházás megvalósítása eredményeként állami tulajdonú ingatlan területén létrejövő építmény üzemeltetésének feltételeiről és az üzemeltető kiválasztásának szabályairól	6934
9/2025. (VIII. 28.) HM rendelet	A NATO országok által használt nemzeti menetparancs alkalmazásával kapcsolatos szabályokról szóló 14/2021. (VII. 16.) HM rendelet módosításáról	6938
10/2025. (VIII. 28.) IM rendelet	A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet módosításáról	6939
207/2025. (VIII. 28.) KE határozat	Bírák felmentéséről	6943
208/2025. (VIII. 28.) KE határozat	Bíró felmentéséről	6943
209/2025. (VIII. 28.) KE határozat	Bíró felmentéséről	6944
210/2025. (VIII. 28.) KE határozat	Bírák kinevezéséről	6944
1322/2025. (VIII. 28.) Korm. határozat	Címrendi kiegészítésről, a rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból történő és fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról, valamint kormányhatározat módosításáról	6945
1323/2025. (VIII. 28.) Korm. határozat	A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz 1. számú módosításáról	6950

III. Kormányrendeletek

A Kormány 288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelete egyes belügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról

- [1] Kiemelt cél az egészségügyi ellátásokhoz való hozzáférés hatékonyságának növelése, ennek érdekében szükséges az e-beutalók minél szélesebb körű alkalmazása.
- [2] A módosítás a szükséges módosítások bevezetésével az e-beutalók minél szélesebb körű alkalmazásának eléréséhez finanszírozási eszközökkel járul hozzá.
- [3] A magyar külképviseletek biztonságát veszélyeztető eseményekre, kockázatot jelentő folyamatokra figyelemmel a külképviseletek személyzete és a személyzet családtagjai életének, testi épségének és egészségének védelme, a külképviselet működőképességének fenntartása, valamint a külképviselet vagyonának megóvása, biztonságának védelme érdekében szükséges kiegészíteni és pontosítani a fegyverjogi szabályozást, egyúttal az állami hatósági kontroll kellően szigorú rendszabályait is meghatározva.
- [4] A nem természetes halállal kapcsolatos eljárások racionalizálása szükséges.
- [5] A kegyeleti jogok tiszteletben tartása és az eljárások gyorsítása érdekében szükséges, hogy lehetőség nyíljon arra, hogy a hatósági vagy igazságügyi boncolás mellőzésre kerüljön, ha az az eljárás érdekében nem szükséges.
- [6] A módosítás célja továbbá a haláleset bejelentése során az elektronikus anyakönyvi nyilvántartás informatikai rendszerének megküldendő adatok megbízhatóságának növelése.
- [7] A módosítás célja, hogy elősegítse a termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény végrehajtását azáltal, hogy az előírt hatósági feladatok ellátását a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény rendelkezéseivel összhangban határozza meg.
- [8] A módosítás célja a jelenlegi szabályozás egységének megteremtése az óvodapedagógus gyakornokok továbbképzési programon való részvételével kapcsolatban.
- [9] A Kormány
- a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 83. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- a 2. alcím, valamint az 1. és a 2. melléklet tekintetében a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 83. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- a 3. alcím tekintetében a lőfegyverekről és lőszerekről szóló 2004. évi XXIV. törvény 22. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- a 4. alcím tekintetében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 247. § (1) bekezdés q) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- az 5. alcím tekintetében a termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény 9. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- a 6. alcím és a 3. melléklet tekintetében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 94. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelet módosítása

- 1. §** A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R1.) 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(6) Az (1) bekezdés b) pontjában foglaltakat is figyelembe véve, ha a beutaló-köteles járóbeteg-szakellátás keretében a biztosított ismételt ellátása, ideértve a kontrollvizsgálatot is (a továbbiakban: visszarendelés) orvosszakmai szempontból indokolt, a visszarendeléshez a járóbeteg-szakellátás orvosa részéről új beutaló kiállítása szükséges, kivéve, ha a visszarendeléssel érintett ellátás során közvetlen orvosi közreműködés nem szükséges.”

- 2. §** Az R1. 3. §-a a következő (2b) bekezdéssel egészül ki:
„(2b) A (2) bekezdés szerinti laboratóriumi vizsgálatokra történő beutalást megelőzően az orvos az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló törvény szerinti Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér (a továbbiakban: EESZT) szolgáltatásának használatával ellenőrzi, hogy a beutalást megelőzően került-e sor a biztosított laboratóriumi vizsgálatára, és hogy az ismételt vizsgálat (2) bekezdés szerinti feltételei fennállnak-e.”
- 3. §** Az R1. 3/A. §-a a következő (10f) bekezdéssel egészül ki:
„(10f) A beutaló orvos tájékoztatja a beteget arról, hogy a beutalóban szereplő ellátásra egészség szakmai szempontból legkorábban milyen időpontot vehet igénybe.”
- 4. §** (1) Az R1. 4/A. § (1b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1b) Ha az (1a) bekezdés szerinti beutalás időpontjában az EESZT nem elérhető, az (1a) bekezdés szerinti beutaló orvos a papíralapú beutaló kiállításától számított négy napon belül, az EESZT üzemzavara esetén annak tényleges megszűnését követő négy napon belül kiállítja az elektronikus beutalót.”
- (2) Az R1. 4/A. § (3a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3a) Az EESZT útján kiállított beutaló esetén, ha az EESZT üzemszünet vagy üzemzavar miatt nem elérhető, az ellátás a (2) bekezdés szerinti papíralapú igazolás vagy az EgészségAblak alkalmazásban bemutatott beutaló adatok alapján is nyújtható. Ilyen esetben a (3) bekezdés szerinti kötelezettséget az üzemszünet esetén annak végét, üzemzavar esetén annak tényleges megszűnését követő négy napon belül kell teljesíteni.”
- 5. §** Az R1. 5/E. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:
„(1a) A digitális időpontfoglaló rendszert használó járóbeteg-szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltató az internetes felületén az időpontfoglalással kapcsolatos információk körében közzéteszi az (1b) bekezdésben foglaltakat.
(1b) Az (1a) bekezdés szerinti tájékoztatás körében a járóbeteg-szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltató feltünteti az EgészségAblak mobilalkalmazás logóját, valamint a „Foglaljon járóbeteg szakellátási időpontot egyszerűen az EgészségAblak mobilalkalmazásban, vagy a 1812-es Egészségvonalon!” szöveget.”
- 6. §** Az R1.
a) 3/A. § (10b) bekezdés a) pontjában a „szerinti ellátáshoz kapcsolódó ellátások esetében” szövegrész helyébe a „szerinti esetben” szöveg,
b) 4/A. § (1) bekezdésében az „az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló törvény szerinti Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér (a továbbiakban: EESZT)” szövegrész helyébe az „az EESZT” szöveg,
c) 4/A. § (3) bekezdésében az „az EESZT útján rögzíti az ellátás megtörténtét” szövegrész helyébe az „az EESZT útján rögzíti a beutaló felhasználását, az ellátás megtörténtét” szöveg,
d) 5. § (5) bekezdésében a „fejlesztő felkészítését” szövegrész helyébe a „fejlesztő nevelését-oktatását” szöveg,
e) 11. § (14) bekezdés nyitó szövegrészében és a) pontjában a „fejlesztő felkészítést” szövegrész helyébe a „fejlesztő nevelést-oktatást” szöveg,
f) 11. § (15) bekezdésében a „fejlesztő felkészítésben” szövegrész helyébe a „fejlesztő nevelésben-oktatásban” szöveg,
g) 50. § (23) bekezdésében a „fejlesztő felkészítést” szövegrész helyébe a „fejlesztő nevelést-oktatást” szöveg lép.

2. Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet módosítása

- 7. §** Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R2.) a következő 5/D. §-sal egészül ki:
„5/D. § (1) Az EESZT működtetője hetente megküldi a finanszírozó részére a következő adatokat:
a) a Vhr. 4/A. § (1) bekezdése szerint kiállított beutaló (a továbbiakban: elektronikus beutaló) EESZT egyedi azonosítója,
b) a betegazonosító típusa,

- c) a betegazonosító értéke,
- d) a beutaló orvos azonosítója,
- e) a beutaló szolgáltató azonosítója,
- f) a beutaló szolgáltató szervezeti egységének azonosítója,
- g) a betegforgalmi napló sorszáma,
- h) a címzett intézmény azonosítója,
- i) a címzett intézmény szervezeti egységének azonosítója,
- j) az elektronikus beutalón feltüntetett kért szolgáltatás típusa,
- k) az elektronikus beutaló kiállításának dátuma,
- l) az elektronikus beutaló státusza.

(2) A finanszírozó az (1) bekezdés szerinti adatok alapján ellenőrzi az elektronikus beutalóra vonatkozó előírások teljesítését.

(3) A finanszírozó a finanszírozási jelentés feldolgozását követően megküldi az EESZT működtetője részére a következő adatokat:

- a) a finanszírozási jelentésben jelentett ellátási eseményhez kapcsolódó beutaló EESZT egyedi azonosítója,
- b) a betegazonosító típusa,
- c) a betegazonosító értéke,
- d) az ellátó szolgáltató vármegye kódja,
- e) az ellátó szolgáltató megnevezése,
- f) az ellátó szolgáltató intézménykódja,
- g) az ellátó szolgáltató 9 jegyű finanszírozási kódja,
- h) az ellátás dátuma,
- i) a betegforgalmi napló sorszáma."

8. § Az R2. 12/A. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az (1) és a (2) bekezdés szerinti díjazást az elektronikus beutalók használatának figyelembevételével a 42. számú mellékletben foglaltak szerint korrigálni kell.”

9. § Az R2. IV. fejezet „Általános szabályok” alcíme a következő 26/B. §-sal egészül ki:

„26/B. § (1) Ha a Vhr. az elektronikus beutaló kiállítását kötelezővé teszi, ennek elmulasztása esetén a beutaló szakellátó szolgáltatótól és – a Vhr. 4/A. § (3a) bekezdésében foglalt eset kivételével – a nem elektronikus beutaló alapján ellátást nyújtó szolgáltatótól az adott ellátás után járó összeg 10%-a, de legfeljebb 1000 forint levonásra kerül.

(2) Ha a beutaló alapján ellátást nyújtó egészségügyi szolgáltató a Vhr. szerinti, az elektronikus beutaló EESZT-ben történő rögzítésére vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti, a szolgáltatótól az adott ellátás után járó összeg 10%-a, de legfeljebb 1000 forint levonásra kerül.”

10. § Az R2. a következő 77/M. §-sal egészül ki:

„77/M. § (1) E rendeletnek az egyes belügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelettel megállapított 12/A. § (3) bekezdésében, 26/B. §-ában és 42. számú mellékletében foglaltakat első ízben a 2026. év júniusára vonatkozó teljesítménydíjazás megállapítása során kell alkalmazni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti időpontig a finanszírozó havonta megállapítja a 12/A. § (3) bekezdése és 42. számú melléklete szerint korrigált díjazást, és ennek összegéről a háziorvosi szolgáltatót a 12/A. § (2) bekezdés szerinti utalványozással egyidejűleg tájékoztatja.”

11. § (1) Az R2. 6/A. számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az R2. a 2. melléklet szerinti 42. számú melléklettel egészül ki.

3. A fegyverekről és lőszerokről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet módosítása

- 12. §** (1) A fegyverekről és lőszerokről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R3.) 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(3) Az „A” kategóriába tartozó tűzfegyver tartását
- a) a 28. § (3) és (4) bekezdésében, valamint a 31. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet számára a tevékenység helye szerint illetékes vármegyei (fővárosi) rendőr-főkapitányság,
- b) a 28. § (2) bekezdés g) pont gb) alpontja szerinti esetben a Budapesti Rendőr-főkapitányság engedélyezi.”
- (2) Az R3. 4. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:
- „(3a) A 28. § (2) bekezdés g) pont gb) alpontja szerinti esetben a lőfegyver, lőszer ország területére történő behozatalát, az ország területéről történő kivitelét, valamint az ország területén történő átszállítását a Budapesti Rendőr-főkapitányság engedélyezi.”
- (3) Az R3. 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(4) Ha a (3) bekezdésben foglaltakból más nem következik, a lőfegyver és a hozzá tartozó lőszer önvédelmi vagy személy- és vagyonvédelmi célra történő tartását, a tárolásukra szolgáló tárolóhely üzemeltetését, az önvédelmi vagy személy- és vagyonvédelmi célra tartott lőfegyver hatástalanítását, a lőfegyver kiállítását, valamint a hangtompító 35/B. § (1) bekezdése szerinti tartását a kérelmező lakóhelye, szervezet esetén a tevékenység helye szerint illetékes vármegyei (fővárosi) rendőr-főkapitányság engedélyezi.”
- 13. §** (1) Az R3. 28. § (2) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- (Lőfegyver, lőszer tartása az alábbi szervezeteknek engedélyezhető:)*
- „g) a saját vagy mások vagyonát hivatásszerűen őrző, mások életét, testi épségét hivatásszerűen védő szervezet
- ga) rövid lőfegyverre, ha bizonyítja, hogy feladatainak ellátásához szükséges a lőfegyver,
- gb) az Ftv. 1. melléklet 1. pontja szerinti „A” kategória 1. alkategóriájába tartozó automata tűzfegyverre, ha jogosult a külképviselet személyzete és a személyzet családtagjai életének, testi épségének és egészségének védelmére, a külképviselet működőképességének fenntartására, valamint a külképviselet vagyonának megóvására, biztonságának védelmére irányuló tevékenység (a továbbiakban: külképviseleti biztonsági tevékenység) végzésére,”
- (2) Az R3. 28. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:
- „(6) A (2) bekezdés g) pont gb) alpontja szerinti esetben az Információs Hivatal (a továbbiakban: IH) főigazgatója által kiállított okirattal kell bizonyítani azt, hogy a kérelmező szervezet jogosult a külképviseleti biztonsági tevékenység végzésére.”
- 14. §** Az R3. 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
- „29. § (1) Lőfegyver, lőszer tartására jogosító engedély a 28. § (2) bekezdésében meghatározott szervezet részére csak akkor adható, ha
- a) a kérelmező szervezetnél a lőfegyverek, lőszerkezelésével (tárolásával, kiadásával, visszavételével) megbízott személy rendelkezik a 26. § (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontjában meghatározott feltételekkel, és
- b) a szervezet Magyarország területén vagy – a (2) bekezdés szerinti esetben – a tevékenység helyén a lőfegyver, lőszer tárolásának az e rendeletben meghatározott feltételeivel rendelkezik.
- (2) A 28. § (2) bekezdés g) pont gb) alpontja szerinti esetben az IH főigazgatója által kiállított okirattal kell bizonyítani azt, hogy az ott meghatározott engedélyt kérelmező, illetve – az 5. § (6) bekezdése alapján lefolytatott ellenőrzés esetén – az ilyen engedéllyel rendelkező szervezet a tevékenység helyén rendelkezik a lőfegyver, lőszer tárolásának az e rendeletben meghatározott feltételeivel.”
- 15. §** (1) Az R3. 35/B. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:
- [Az (1) bekezdés szerinti engedély hiányában a hangtompítót a lőfegyver tartására való jogosultság alapján jogosult tartani]*
- „d) a saját vagy mások vagyonát hivatásszerűen őrző, mások életét, testi épségét hivatásszerűen védő szervezet, ha rendelkezik a 28. § (2) bekezdés g) pont gb) alpontja szerinti engedéllyel.”
- (2) Az R3. 35/B. § (3) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:
- (A hangtompító)*
- „f) a (2) bekezdés d) pontja szerinti esetben a külképviseleti biztonsági tevékenység ellátása során”
- (használható.)*

- 16. §** Az R3. 38. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A lőfegyvert, gáz- és riasztófegyvert tartó személy)
„b) lakott területen, közterületen, nyilvános helyen, közforgalmú közlekedési eszközön önvédelemre engedélyezett rövid lőfegyverét, személy- és vagyonvédelemre engedélyezett lőfegyverét, viselési engedély esetén gáz- és riasztófegyverét betárazva, a véletlen elsülés ellen biztosítva, – a személy- és vagyonvédelemre engedélyezett lőfegyver kivételével – rejtve viselheti;”
- 17. §** Az R3.
a) 35/B. § (1) bekezdés a) pontjában az „intézménynek vagy” szövegrész helyébe az „intézménynek, valamint” szöveg,
b) 35/B. § (2) bekezdés c) pontjában az „engedéllyel” szövegrész helyébe az „engedéllyel, valamint” szöveg,
c) 35/B. § (3) bekezdés e) pontjában a „során” szövegrész helyébe a „során, vagy” szöveg,
d) 37. § (7) bekezdésében a „tartásához szükséges” szövegrész helyébe a „tartásához, valamint a lőfegyvertartás céljának megfelelő tevékenység végzéséhez szükséges” szöveg lép.
- 18. §** Hatályát veszti az R3. 35/B. § (2) bekezdés b) pontjában és 35/B. § (3) bekezdés d) pontjában a „vagy” szövegrész.

4. A halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló 351/2013. (X. 4.) Korm. rendelet módosítása

- 19. §** (1) A halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló 351/2013. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R4.) 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Ha az eljárás célja másképp nem érhető el, a hatóság az elhunyt hatósági boncolását rendeli el, és ennek érdekében szakértőt rendel ki. A hatóság a boncolás elrendelésétől eltekinthet, amennyiben a halál oka boncolás nélkül is megállapítható, és az eljárásban a bizonyításhoz, a tényállás tisztázásához szükséges adatok boncolás nélkül is rendelkezésre állnak a következők szerint:
a) a szemle és a rendelkezésre álló adatok kétséget kizáróan tisztázzák a halál okát, bekövetkezésének körülményeit,
b) az elhunyt személlyel kapcsolatos azon egészségügyi adatok, amelyek alapján a halál oka megállapítható, rendelkezésre állnak, és
c) a boncolástól az eljárás célját érintő további érdemi adat, információ nem várható.”
- (2) Az R4. 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (4) bekezdéssel egészül ki:
„(3) Ha a hatóság a boncolástól az (1) vagy (2) bekezdés alapján eltekint, elrendeli a vér-, vizelet-, valamint indokolt esetben szövettani minta rögzítését.
(4) Ha a hatóság a boncolástól az (1)–(2a) bekezdés alapján eltekint, és a 28. § (1) bekezdés d) pontja értelmében a szakértő kórbonctani vizsgálatot nem kezdeményezett, a hatóság intézkedik az ügyben eljáró orvos, halottvizsgálati szaktanácsadó, igazságügyi szakértő útján a halottvizsgálati bizonyítvány kiállításáról.”
- 20. §** Az R4. 27. §-a a következő (1b)–(1d) bekezdéssel egészül ki:
„(1b) A kirendelő szerv az igazságügyi boncolás elrendelésétől eltekinthet, amennyiben a halál oka boncolás nélkül is megállapítható, és az eljárásban a bizonyításhoz a tényállás tisztázásához szükséges adatok boncolás nélkül is rendelkezésre állnak a következők szerint:
a) a szemle és a rendelkezésre álló adatok kétséget kizáróan tisztázzák a halál okát, bekövetkezésének körülményeit,
b) az elhunyt személlyel kapcsolatos azon egészségügyi adatok, amelyek alapján a halál oka megállapítható, rendelkezésre állnak, és
c) a boncolástól a büntetőeljárás tekintetében – különösen a bűncselekmény jellegére, az elhunytak bűncselekményben való érintettségének sajátosságaira figyelemmel – további érdemi adat, információ – ideértve a terheltet terhelő és mentő, a büntetőjogi felelősségét enyhítő körülményeket, valamint a büntethetőséget kizáró okokat igazoló adatokat – nem várható.
(1c) Ha a kirendelő szerv a boncolástól az (1b) bekezdés alapján eltekint, elrendeli a vér-, vizelet-, valamint indokolt esetben szövettani minta rögzítését, illetve más, a holttest boncolásával nem járó – így különösen radiológiai vagy más képalkotó – vizsgálat elvégzését.

(1d) Ha a kirendelő szerv a boncolástól az (1a) vagy (1b) bekezdés alapján eltekint, és a 28. § (1) bekezdés d) pontja értelmében a szakértő kórbonctani vizsgálatot nem kezdeményezett, a kirendelő szerv az ügyben eljáró orvos, halottvizsgálati szaktanácsadó, igazságügyi szakértő útján intézkedik a halottvizsgálati bizonyítvány kiállításáról."

21. § Az R4.

- a) 17. § (2) bekezdésében az „a szakértő javasolhatja” szövegrész helyébe az „a szakértő is javasolhatja” szöveg,
- b) 43/A. § (2) bekezdés a) pontjában az „az ezen adatok eHVB rendszerben megtörtént rögzítését, valamint” szövegrész helyébe az „az ezen adatoknak az eHVB rendszerben megtörtént rögzítését és a halottvizsgálati bizonyítvány lezárását, valamint” szöveg lép.

5. A termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény végrehajtásáról szóló 605/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet módosítása

22. § (1) A termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény végrehajtásáról szóló 605/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R5.) 1. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Kormány a termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Aktv.) szerinti ellenőrző hatóságként az Aktv.]

„b) 1. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott termékek közül – a (3) bekezdésben meghatározottak kivételével – a fizetési terminálok vonatkozásában, valamint az Aktv. 1. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott termékek vonatkozásában a fogyasztóvédelmi hatóságot;”

[jelöli ki.]

(2) Az R5. 1. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Kormány a termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményeknek való megfelelés általános szabályairól szóló 2022. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Aktv.) szerinti ellenőrző hatóságként az Aktv.]

„f) 1. § (2) bekezdés e) és f) pontjában meghatározott szolgáltatások vonatkozásában a fogyasztóvédelmi hatóságot;”

[jelöli ki.]

(3) Az R5. 1. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az Aktv. 1. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott termékek közül a fizetési műveletek elfogadására vonatkozó pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásához kapcsolódó fizetési terminálok és a bankjegykiadó automaták, valamint az Aktv. 1. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott lakossági banki szolgáltatások tekintetében a Magyar Nemzeti Bank a rá irányadó jogszabályi rendelkezések alkalmazásával ellenőrző hatóságként jár el.”

23. § Az R5. a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § Az ellenőrző hatóság a honlapján az Aktv. és e rendelet szerinti feladatairól, hatósági tevékenységéről, továbbá elérhetőségeiről tájékoztatást ad. Az ellenőrző hatóság az 5. §-ban meghatározott közleményt és az e § szerinti tájékoztatást kérésre akadálymentes formátumban is rendelkezésre bocsátja.”

24. § Az R5. 1. § (1) bekezdés c) pont nyitó szövegrészeiben a „pontban meghatározottak” szövegrész helyébe a „pontban és a (3) bekezdésben meghatározottak” szöveg lép.

6. A pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása

25. § A pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R6.) 2. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

7. Záró rendelkezések

- 26. §** (1) Ez a rendelet – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
 (2) A 3. és 4. alcím 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.
 (3) Az 1. és 2. alcím, valamint az 1. és 2. melléklet 2025. október 1-jén lép hatályba.
- 27. §** Az 5. alcím a termékekre és a szolgáltatásokra vonatkozó akadálymentességi követelményekről szóló, 2019. április 17-i (EU) 2019/882 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Orbán Viktor s. k.,
 miniszterelnök

1. melléklet a 288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelethez

1. Az R2. 6/A. számú melléklet „Ambuláns adatlap” táblázata a következő sorral egészül ki:

9/e. Elektronikus beutaló EESZT-ben generált egyedi azonosítója:									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Az R2. 6/A. számú melléklet „Kitöltési útmutató” megjelölésű része a következő 9/e. ponttal egészül ki:
 „9/e. Elektronikus beutaló EESZT-ben generált egyedi azonosítója
 Elektronikus beutaló kiállítása esetén a beutaló EESZT-ben generált egyedi azonosítójának rögzítése.”

2. melléklet a 288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelethez

„42. számú melléklet a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelethez

A háziorvosi indikátordíjazás korrekciója

1. Az elektronikus beutalók kiállításának százalékában a következő szorzókat kell alkalmazni:

	A	B	C	D
1	Elektronikus beutaló százalékos aránya	80% alatt	80–90%	90–100%
2	Szorzó mértéke	0,8	0,9	1

2. Az 1. pont szerinti szorzókat külön-külön kell alkalmazni a laboratóriumi ellátásra és a járóbeteg-szakellátásra történő beutalás esetén.”

3. melléklet a 288/2025. (VIII. 28.) Korm. rendelethez

Az R6. 2. melléklete a következő 32. ponttal egészül ki:

(A nevelő-oktató munka során alkalmazott tartalomszabályozókról szóló gyakornoki továbbképzési programok:)

„32. Az óvodapedagógusi munkát meghatározó központi szabályozó: az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramja.”

V. A Kormány tagjainak rendeletei

A belügyminiszter 35/2025. (VIII. 28.) BM rendelete az Országgyűlési Őrségnél alkalmazható rendvédelmi egészségkárosodási járadékról

- [1] Az Országgyűlés megalkotta a belügyi feladatellátás hatékonyságát támogató és a kapcsolati erőszak elleni küzdelmet erősítő törvények módosításáról szóló 2025. évi XXXV. törvényt, amely a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény módosításával meghatározta az Országgyűlési Őrség hivatásos állománya tekintetében a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás speciális szabályait.
- [2] A szabályozás célja a kiesett jövedelem pótlása az Országgyűlési Őrség hivatásos állományának azon tagja esetében, aki egészségi állapota miatti alkalmatlanság okán a hivatásos szolgálatra alkalmatlanná vált, és egészségi alkalmatlansága szolgálati kötelemmel összefüggő balesetre vagy betegségekre vezethető vissza, vagy legalább 10 év tényleges szolgálati idővel rendelkezik, és az egészségi állapota jelentősen megromlott.
- [3] A törvénymódosítás pontosítja a fegyelmi eljárás felfüggesztésére vonatkozó előírásokat, amelyhez kapcsolódóan a végrehajtási rendelet kiegészítése szükséges.
- [4] Az Országgyűlési Őrség hivatásos állományának szolgálati igazolványán feltüntetett adattartalom változása miatt az igazolvány cseréje és új szolgálati igazolvány kiállítása indokolt, ehhez a szolgálati igazolvány egyéb adattartalmát meghatározó rendelkezések módosítása szükséges.
- [5] A rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 341. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 16. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – az Országgyűlés elnöke véleményének kikérésével –,
- a 23–25. §, a 28–33. § és az 1. melléklet tekintetében a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 341. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 16. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – az Országgyűlés elnöke véleményének kikérésével –,
- a 26. és 27. § tekintetében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 143. § (5) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 16. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – az Országgyűlés elnöke véleményének kikérésével – a következőket rendelem el:

1. Általános rendelkezések

- 1. §** E rendelet hatálya az Országgyűlési Őrség hivatásos állományának tagja részére a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény (a továbbiakban: Hszt.) alapján, a Hszt. 330. § (3) bekezdésében meghatározott eltéréssel megállapítható rendvédelmi egészségkárosodási járadékra (a továbbiakban: járadék) terjed ki.

- 2. §** E rendelet alkalmazásában

- FÜV Bizottság*: az Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásáról szóló miniszteri rendeletben (a továbbiakban: Alk.r.) meghatározott, a hivatásos állomány megváltozott egészségi állapotú tagjának alkalmasságát vizsgáló felülvizsgálati bizottság,
- FÜV határozat*: az Alk.r.-ben foglaltak szerint a FÜV Bizottságnak az egészségi alkalmasság felülvizsgálatára irányuló eljárása során az egészségi alkalmatlanság kérdésében hozott, „Hivatásos szolgálatra alkalmatlan” minősítést tartalmazó határozata,
- hivatásos állomány tagja*: az Országgyűlési Őrség hivatásos állományának tagja,
- humánigazgatási szakszolgálat*: az Országgyűlési Őrségnél a munkáltatói döntéseket előkészítő, nyilvántartó és rendszerező szervezeti elem, amelynek vezetője felelős az e rendeletben szabályozott munkáltatói intézkedéseket megalapozó eljárások jogszerűségéért, valamint a munkáltatói intézkedések szakszerű előkészítéséért.

2. A járadékra való jogosultság megállapítása

- 3. §** (1) Az Országgyűlési Őrség parancsnokának kézbesített FÜV határozat kézhezvételét követően az Országgyűlési Őrség parancsnoka haladéktalanul intézkedik arra, hogy a humánigazgatási szakszolgálat a járadékra való jogosultság megállapítására irányuló eljárást megkezdje.
- (2) Az eljárás megindításával egyidejűleg a humánigazgatási szakszolgálat írásban tájékoztatja a hivatásos állomány tagját a járadékra való jogosultság megállapításának menetéről. A tájékoztatásnak ki kell térnie a járadékra való jogosultság szabályaira, valamint a Hszt. 330. § (3) bekezdés e) pontja szerinti felmentésre irányuló kérelem lehetőségére is. E tájékoztatásban részletesen ki kell térni a járadék megállapításával történő szolgálati viszony megszűnésének és a felmentéssel történő szolgálati viszony megszüntetésének jogkövetkezményeire.
- (3) Ha a FÜV határozat kézhezvételekor a baleset vagy betegség szolgálati kötelemekkel való összefüggéséről vagy össze nem függéséről szóló döntés nem áll rendelkezésre, az Országgyűlési Őrség parancsnoka soron kívül, de legfeljebb 15 napon belül dönt a minősítésről.
- (4) A humánigazgatási szakszolgálat a FÜV határozat kézhezvételét követően haladéktalanul intézkedik a hivatásos állomány tagjának a baleseti járadékra vagy baleseti táppénzre (a továbbiakban együtt: baleseti ellátás), rokkantsági ellátásra vagy rehabilitációs ellátásra való jogosultságáról, továbbá az ezen ellátás összegéről szóló tájékoztatás beszerzésére az ellátást folyósító szerv megkeresése útján.
- 4. §** Ha a Hszt. 330. § (3) bekezdés g) pontjában meghatározottak szerint a közrehatás vizsgálatára összehívott Becsületbíróság a hivatásos állomány tagjának az egészségi alkalmatlansága bekövetkeztében való közrehatását
- a) nem állapítja meg, az Országgyűlési Őrség parancsnoka a 9. §-ban foglaltak szerint jár el,
- b) megállapítja, az Országgyűlési Őrség parancsnoka a 6. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jár el.
- 5. §** A Hszt. 82/A. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltétel fennállását, a Hszt. 82/A. § (5) bekezdésében meghatározott kizáró ok hiányát, valamint a Hszt. 330. § (3) bekezdés d) pontja szerinti tényleges szolgálati idő tartamát a humánigazgatási szakszolgálat ellenőrzi a személyügyi nyilvántartásban.
- 6. §** (1) Ha az Országgyűlési Őrség parancsnokának kézbesített FÜV határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül megállapításra kerül, hogy
- a) a Hszt. 82/A. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározottakkal ellentétben a hivatásos állomány tagja saját jogú nyugellátásra vagy szolgálati járandóságra jogosult,
- b) a Hszt. 82/A. § (2) bekezdésében meghatározott feltétel hiánya a minősítő határozat alapján megállapítható, és a személyügyi nyilvántartás adatai, valamint a FÜV határozatban foglaltak alapján a Hszt. 330. § (3) bekezdés d) pontjában meghatározott feltételek sem állnak fenn,
- c) a hivatásos állomány tagja az egészségi alkalmatlansága bekövetkeztében vagy kialakulásában a Hszt. 82/A. § (4) bekezdése szerint közrehatott, vagy
- d) a Hszt. 82/A. § (5) bekezdését kell alkalmazni,
- akkor a járadékra való jogosultság megállapítására irányuló eljárást a humánigazgatási szakszolgálat befejezi.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a humánigazgatási szakszolgálat a hiányzó objektív feltétel megjelölésével és részletes indokolással együtt előterjesztést tesz az Országgyűlési Őrség parancsnokának a járadékra való jogosultság hiányának megállapítására, amelyről az Országgyűlési Őrség parancsnoka soron kívül dönt.
- (3) Ha az Országgyűlési Őrség parancsnoka a humánigazgatási szakszolgálat előterjesztésétől eltérően a járadékra való jogosultság megállapítását kizáró objektív okot nem állapítja meg – és ezért a (2) bekezdés szerinti döntést nem hozza meg –, a humánigazgatási szakszolgálatot a 3–5. § szerinti eljárás folytatására utasítja.
- 7. §** Ha a hivatásos állomány tagja a FÜV határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a Hszt. 330. § (3) bekezdés e) pontja alapján a járadékra való jogosultság megállapítása helyett a szolgálati viszonyának felmentéssel történő megszüntetését kéri, e kérelmet az Országgyűlési Őrség parancsnokának címezve a humánigazgatási szakszolgálathoz kell benyújtania. Ebben az esetben a humánigazgatási szakszolgálat a járadékra való jogosultság megállapítására irányuló eljárást befejezi, és előterjesztést tesz az Országgyűlési Őrség parancsnokának a járadékra való jogosultság hiányának megállapítására irányuló döntés meghozatalára, ezzel egyidejűleg intézkedik a hivatásos állomány tagjának felmentése érdekében.

- 8. §** Az Országgyűlési Őrség parancsnoka részére a humánigazgatási szakszolgálat a rendelkezésre állást követően haladéktalanul felterjeszti a következő iratokat:
- a FÜV Bizottság által folytatott eljárás során beszerzett, a rehabilitációs hatóság által kiállított szakvélemény,
 - a FÜV határozat,
 - a szolgálati kötelemekkel összefüggés tárgyában hozott minősítő határozat,
 - a tényleges szolgálati idő igazolásához szükséges irat,
 - a hivatásos állomány tagját az egészségi alkalmatlanság megállapítását közvetlenül megelőző egy hónapra számított, a szolgálati beosztása alapján megillető távolléti díj összegére vonatkozó adat,
 - a Hszt. 82/A. § (4) bekezdése szerinti közrehatás vizsgálatának eredményét tartalmazó, a Becsületbíróság által hozott döntés,
 - a hivatásos állomány tagjának baleseti ellátásra, rokkantsági ellátásra vagy rehabilitációs ellátásra való jogosultságáról, továbbá az ezen ellátás összegéről szóló tájékoztatás,
 - a döntéshozatalhoz szükséges egyéb személyügyi adatok,
 - a szolgálati viszony megszűnéséről vagy megszüntetéséről szóló állományparancs vagy határozat tervezete.
- 9. §**
- (1) Az Országgyűlési Őrség parancsnoka határozatban dönt
 - a járadékra való jogosultságról vagy annak hiányáról,
 - a járadék mértékéről,
 - a járadékra való jogosultság kezdőnapjáról,
 - a járadékra való jogosultság időtartamáról.
 - (2) Az Országgyűlési Őrség parancsnoka az (1) bekezdés szerinti határozatát a 8. § szerinti iratok kézhezvételét követően, a FÜV határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül az iratok alapján hozza meg, a Hszt. 82/A. § (1) bekezdésében és 330. § (3) bekezdés a)–d) pontjában foglalt feltételek vizsgálatát követően.
 - (3) A határozat rendelkező része tartalmazza a Hszt. 267–269. §-a szerinti szolgálati panasz benyújtásának lehetőségéről történő tájékoztatást, továbbá a Hszt. 82/I. § (1) bekezdésében meghatározott bejelentési kötelezettségre vonatkozó figyelemfelhívást.
 - (4) Az Országgyűlési Őrség parancsnoka a járadékra való jogosultságot elutasító döntését indokolni köteles.
- 10. §** A humánigazgatási szakszolgálat, ha a feltételek fennállnak, haladéktalanul intézkedik a Hszt. 82. § (1) bekezdés e) pontja alapján a szolgálati viszony megszűnésének megállapítása érdekében.

3. A járadékra való jogosultság felülvizsgálata és meghosszabbítása

- 11. §** A járadékra való jogosultságot megállapító határozat közlését követően a humánigazgatási szakszolgálat gondoskodik a határidők nyilvántartásáról és figyelemmel kíséréséről annak érdekében, hogy a Hszt. 82/E. § (1)–(3) bekezdése szerint a járadékra való jogosultság meghosszabbítása időben végrehajtható legyen.
- 12. §** Ha a rehabilitációs hatóság a baleseti ellátással, a rokkantsági ellátással vagy a rehabilitációs ellátással összefüggésben az egészségkárosodás felülvizsgálatára vonatkozó kötelezettséget írt elő a járadékra jogosult részére, a járadékra jogosult a Hszt. 82/I. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül köteles a humánigazgatási szakszolgálatot a rehabilitációs hatóság által megállapított felülvizsgálat időpontját követően annak eredményéről és az újabb felülvizsgálat időpontjáról tájékoztatni. A tájékoztatást a rehabilitációs hatóság által kiadott szakvélemény vagy komplex minősítés eredményéről készült bizottsági összefoglaló vélemény – és, ha ilyen rendelkezésre áll, a rehabilitációs hatóság által kiadott hatósági bizonyítvány vagy hatósági döntés – eredeti példányának bemutatásával és másolatának csatolásával, vagy az eredeti irat hiteles másolatának rendelkezésre bocsátásával kell megtenni.
- 13. §**
- (1) A humánigazgatási szakszolgálat a járadékra való jogosultság lejártát megelőző 120 nappal megküldi a FÜV Bizottságnak a járadékra jogosultnak a járadék megállapításával kapcsolatos iratait, és a FÜV Bizottság intézkedik a Hszt. 82/E. § (3) bekezdés b) pontja alapján a szolgálatra alkalmasság vizsgálatára. A FÜV Bizottság a rendelkezésére álló iratok alapján ad állásfoglalást, vagy további, az egészségi állapotra vonatkozó iratokat kérhet be a járadékra jogosulttól, valamint személyes meghallgatásra is behívhatja őt.
 - (2) Az (1) bekezdésben foglalt iratbekérési lehetőség alapján a FÜV Bizottság a járadékra jogosultat felhívhatja arra, hogy nyújtsa be a rehabilitációs hatóság által az egészségi állapota komplex minősítéséről kiállított hatósági

bizonyítványt és a komplex minősítés eredményéről készült bizottsági összefoglaló véleményt. A felhívást a FÜV Bizottság az iratok kézhezvételétől számított 8 napon belül adhatja ki a járadékra jogosult részére 60 napos határidő tűzésével.

- (3) A FÜV Bizottság az (1) bekezdés szerinti állásfoglalását és az iratokat legkésőbb a járadékra való jogosultság lejártát megelőző 30 nappal megküldi a humánigazgatási szakszolgálat részére.
- (4) Ha a FÜV Bizottság állásfoglalása alapján az egészségi alkalmasság ismételten megállapítható, a Hszt. 330. § (3) bekezdés m) pontja alapján a humánigazgatási szakszolgálat intézkedik a járadékra való jogosultság megszüntetése iránt.

14. § A járadékra való jogosultság időtartamát meghosszabbító határozat meghozatalához szükséges adatokat a humánigazgatási szakszolgálat hivatalból bocsátja a FÜV Bizottság rendelkezésére.

15. § Az Országgyűlési Őrség parancsnoka a járadékra való jogosultság időtartamát meghosszabbító határozatában rendelkezik annak időtartamáról és a járadék összegéről, továbbá tájékoztatást ad a Hszt. 267–269. §-a szerinti szolgálati panasz benyújtásának lehetőségéről.

4. A járadék folyósítása és mértékének számítása

16. § A járadékot átutalással kell folyósítani a járadékra jogosult által megjelölt pénzfizetési számlára a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig.

- 17. §**
- (1) Ha a járadék mértékét
 - a) a Hszt. 82/H. § (5) bekezdése alapján a rendvédelmi illetményalap,
 - b) a Hszt. 82/H. § (5a) bekezdése alapján a hivatásos pótlék vagy
 - c) a Hszt. 82/H. § (4) bekezdése alapján a járadékra jogosultat megillető baleseti ellátás, rehabilitációs ellátás vagy rokkantsági ellátásmértékének változására tekintettel módosítani kell, az Országgyűlési Őrség parancsnoka határozatot hoz a járadék új mértékéről.
 - (2) A határozatot
 - a) a rendvédelmi illetményalap vagy a Hszt. 82/H. § (5a) bekezdése szerinti hivatásos pótlék megváltozását követő 15 munkanapon belül hivatalból, vagy
 - b) a baleseti ellátás, a rokkantsági ellátás vagy a rehabilitációs ellátás megváltozása esetén a járadékra jogosult Hszt. 82/I. § (1) bekezdése szerinti bejelentését követő 15 munkanapon belülkell meghozni.
 - (3) Ha a rendelkezésre álló iratok alapján hiánypótlás szükséges, a járadékra jogosultat haladéktalanul, de legkésőbb a bejelentést követő 10 munkanapon belül fel kell hívni az iratok csatolására, kiegészítésére. Ebben az esetben a határozat meghozatalára rendelkezésre álló, a (2) bekezdés b) pontja szerinti határidő a hiánypótlás teljesítésétől kezdődik.

5. A járadékra való jogosultság megszűnése

- 18. §**
- (1) A humánigazgatási szakszolgálat évente legalább egyszer ellenőrzi, hogy a Hszt. 82/J. § (1) bekezdése a)–c) vagy g)–j) pontja, valamint a Hszt. 330. § (3) bekezdés m) vagy n) pontja szerinti megszűnési okok fennállnak-e.
 - (2) A Hszt. 82/J. § (1a) bekezdése szerinti felhívás esetén a humánigazgatási szakszolgálat a járadékra jogosultat legalább 20 napos határidő biztosításával – 30 napnál nem régebbi – hatósági erkölcsi bizonyítvány benyújtására hívja fel. A humánigazgatási szakszolgálat a felhívást az elektronikus ügyintézés szabályai szerint vagy a postai szolgáltatásokról szóló jogszabály szerint tértivevény külföldi szolgáltatással feladott küldeményben bocsátja ki.
 - (3) Ha a humánigazgatási szakszolgálatnak – a járadékra jogosult vagy hozzátartozója írásbeli tájékoztatása alapján vagy az Országgyűlési Őrséghez más hivatalos úton eljutott írásbeli tájékoztatás alapján – tudomása van arról, hogy a járadékra jogosult a gyógykezelése érdekében a szokásos tartózkodási helyétől eltérő helyen tartózkodik, akkor a (2) bekezdés szerinti felhívást részére a lakcíme mellett ezen tartózkodási helyére is kézbesíti.
 - (4) A járadékra való jogosultság megszűnéséről az Országgyűlési Őrség parancsnoka határozatot hoz.

19. § A járadékra való jogosultság megszűnése esetén a humánigazgatási szakszolgálat a járadékra való jogosultság időtartamának leteltét követően haladéktalanul intézkedik a járadék folyósításának megszüntetésére.

20. § A Hszt. 82/J. § (3) bekezdése szerinti lemondó nyilatkozatot a járadékra jogosult írásban, az Országgyűlési Őrség parancsnokának címezve, a humánigazgatási szakszolgálatnak nyújthatja be.

6. Záró rendelkezések

21. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

(2) A 24. §, a 25. § b) és c) pontja és az 1. melléklet 2026. április 1-jén lép hatályba.

22. § (1) Ha a 2025. augusztus 31-én rendvédelmi egészségkárosodási ellátásra jogosult tekintetében a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás mértékét a Hszt. 82/H. § (5a) bekezdése alapján – figyelemmel a Hszt. 376. § a) pontjában foglaltakra is – 2025. szeptember 1-jei hatállyal módosítani kell, az Országgyűlési Őrség parancsnoka a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás új mértékéről szóló határozatot a 17. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően 2025. szeptember 22. napjáig hozza meg.

(2) Ha a 2025. augusztus 31-én rendvédelmi egészségkárosodási ellátásra jogosult tekintetében a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás mértékét a Hszt. 82/H. § (5a) bekezdése alapján – figyelemmel a Hszt. 376. § b) pontjában foglaltakra is – 2026. január 1-jei hatállyal módosítani kell, az Országgyűlési Őrség parancsnoka a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás új mértékéről szóló határozatot a 17. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően 2026. január 21. napjáig hozza meg.

(3) Ha a 2025. augusztus 31-én rendvédelmi egészségkárosodási ellátásra jogosult tekintetében a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás mértékét a Hszt. 82/H. § (5a) bekezdése alapján – figyelemmel a Hszt. 376. §-ában foglaltakra is – 2027. január 1-jei hatállyal módosítani kell, az Országgyűlési Őrség parancsnoka a rendvédelmi egészségkárosodási ellátás új mértékéről szóló határozatot a 17. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően 2027. január 21. napjáig hozza meg.

23. § Az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet 85. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A Hszt. 198. § (1a) bekezdése szerinti vizsgálat során a fegyelmi jogkör gyakorlója beszerzi az alapellátó orvos állásfoglalását arról, hogy a hivatásos állomány tagjának egészségi állapota ténylegesen akadályozza-e őt a védekezésének előterjesztésében. Az állásfoglalás köti a fegyelmi jogkör gyakorlóját.

(1b) Az egészségi állapotra tekintettel a hivatásos állomány tagja által kérelmezett felfüggesztés elbírálásáról a rendvédelmi alapellátó orvos döntését magába foglaló határozatban kell rendelkezni. A hivatásos állomány tagja által kérelmezett felfüggesztés elbírálásáról szóló határozatban tájékoztatni kell a hivatásos állomány tagját arról, hogy a döntés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, a döntés jogszerűsége a fegyelmi ügyben hozott érdemi határozattal szemben a Hszt. 214. § (1) bekezdése szerint benyújtott keresetben kifogásolható.”

24. § Az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

25. § Az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet

a) 46/D. § (1) bekezdés nyitó szövegrészában az „alapellátó orvos” szövegrész helyébe az „Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásról szóló 43/2022. (XII. 19.) BM rendelet szerinti rendvédelmi alapellátó orvos (a továbbiakban: alapellátó orvos)” szöveg,

b) 58. § (5) bekezdésében a „kiállító hatóság kódját,” szövegrész helyébe a „kiállító szerv megnevezését,” szöveg,

c) 4. melléklet 1. pontjában az „ISO 7810 (1995)” szövegrész helyébe az „ISO/IEC 7810” szöveg

lép.

- 26. §** Az Országgyűlési Őrség szolgálati szabályzatáról szóló 84/2012. (XII. 28.) BM rendelet 13. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:
„(3) Az Rtv. 37. § (3) bekezdésében meghatározott, az intézkedéssel érintett személy állapotára tekintettel igényelt, a rend fenntartására irányuló tevékenységnek az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv általi végrehajtását az ügyeletes az intézkedés helye szerint illetékes rendőri szerv tevékenység-irányítási központjának értesítése útján köteles kezdeményezni.”
- 27. §** Az Országgyűlési Őrség szolgálati szabályzatáról szóló 84/2012. (XII. 28.) BM rendelet 13. § (1) bekezdés g) pontjában az „elszállítására” szövegrész helyébe az „elszállíttatására” szöveg lép.
- 28. §** Az Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásáról szóló 43/2022. (XII. 19.) BM rendelet 89. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A felülvizsgáló egység vezető főorvosa felelős az Országgyűlési Őrség hivatásos állománya vonatkozásában az alábbi feladatok végrehajtásáért:)
„d) a rendvédelmi egészségkárosodási járadékkal összefüggésben a Hszt. 225/A. § (2) bekezdése alapján a Becsületbíróóság munkájában orvosként történő részvétel.”
- 29. §** Az Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásáról szóló 43/2022. (XII. 19.) BM rendelet 111. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A FÜV bizottság határozatának közlését követően)
„c) „Szolgálati beosztásának ellátására alkalmatlan” minősítés esetén az Országgyűlési Őrség parancsnoka intézkedik a Hszt. 86. § (2) bekezdés a) pont ab) alpontjában és 86. § (5) és (6) bekezdésében foglaltak végrehajtására, és ehhez kapcsolódóan a rendelkezésre álló, felajánlható másik szolgálati beosztás vagy nem hivatásos munkakör ellátására való alkalmasságra vonatkozó alapellátó orvosi állásfoglalás beszerzésére.”
- 30. §** Az Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásáról szóló 43/2022. (XII. 19.) BM rendelet
a) 111. § b) pont ba) alpontjában az „ellátás” szövegrész helyébe a „járadék” szöveg,
b) 111. § b) pont bb) alpontjában az „a) pontjában” szövegrész helyébe az „a) pont aa) alpontjában” szöveg lép.
- 31. §** Hatályát veszti az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet 148. § (7) bekezdése.
- 32. §** Hatályát veszti az Országgyűlési Őrségnél alkalmazható rendvédelmi egészségkárosodási ellátásról szóló 56/2016. (XII. 22.) BM rendelet.
- 33. §** Hatályát veszti az Országgyűlési Őrségnél foglalkoztatott hivatásos állomány alkalmasságvizsgálatáról, valamint egészségügyi és pszichológiai ellátásáról szóló 43/2022. (XII. 19.) BM rendelet
a) 89. § (1) bekezdés e) pontja,
b) 108. § (3) bekezdés d) pontja.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

1. melléklet a 35/2025. (VIII. 28.) BM rendelethez

1. Az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet 4. melléklet 3. pontja helyébe a következő pont lép:
„3. Az igazolvány hátoldalának adattartalma:
3.1. az „ÉRVÉNYES:” felirat és az érvényesség dátuma,
3.2. a „TAJ SZÁM:” felirat és a társadalombiztosítási azonosító jel,
3.3. az „ALÁÍRÁS:” felirat és az aláírás,
3.4. a „KIÁLLÍTÓ SZERV MEGNEVEZÉSE: ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA” felirat,
3.5. a „KIÁLLÍTÁS DÁTUMA:” felirat és a kiállítás dátuma,
3.6. az igazolvány sorszáma.”
2. Hatályát veszti az Országgyűlési Őrség hivatásos állományát érintő humánigazgatási tárgyú szabályokról szóló 56/2012. (XI. 22.) BM rendelet 4. melléklet 4. pontja.

**Az energiaügyi miniszter 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelete
a vízügyi igazgatási szervek kezelésében álló lakások és helyiségek használatának, valamint a vízügyi
igazgatási szerveknél foglalkoztatottak munkaköri besorolási és illetményrendszerének szabályairól**

- [1] A rendelet célja, hogy egységes és átlátható szabályokat állapítson meg a vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló lakások és helyiségek használatára, bérbeadására és elidegenítésére vonatkozóan, biztosítva a közvagyon felelős és célszerű hasznosítását. A világos eljárási szabályok elősegítik a méltányos és jogszerű lakáshasználatot.
- [2] A lakbér, lakáshasználati díj meghatározására vonatkozó rendelkezések az állami vagyonhasznosítás gazdaságosságát, a díjak arányosságát, valamint a költségek igazságos megosztását célozzák.
- [3] A lakások és helyiségek elidegenítésére, valamint a bérlőkijelölési vagy -kiválasztási jog alapján történő értékesítésre vonatkozó szabályok célja az állami tulajdon védelme.
- [4] A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatottak munkaköreinek, besorolási rendjének és illetményrendszerének meghatározása e rendeletben egységes szerkezetben történik, elősegítve a szervezeti működés hatékonyságát, a munkaköri követelmények átláthatóságát, valamint a jogszerű és arányos illetményrendszer kialakítását.
- [5] A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 87. § (1) bekezdésében,
a II. fejezet tekintetében a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (8) bekezdés a) pontjában, továbbá 45. § (8a) bekezdés c) és d) pontjában
kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 160. § 11. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva következőket rendelem el:

*I. FEJEZET**A VÍZÜGYI IGAZGATÁSI SZERVEK KEZELÉSÉBEN ÁLLÓ LAKÁSOK ÉS HELYISÉGEK HASZNÁLATA***1. Általános rendelkezések**

- 1. §**
- (1) E rendelet hatálya kiterjed a vízügyi igazgatási szervek rendelkezése alatt álló lakások (a továbbiakban: lakás) és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiség) bérletére, használatára és elidegenítésére.
 - (2) A vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt áll a lakás és a helyiség, ha az
 - a) a Magyar Állam tulajdonában és a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében lévő lakás, helyiség,
 - b) olyan lakás és helyiség, amelyre a vízügyi igazgatási szervnek bérlőkiválasztási vagy bérlőkijelölési joga áll fenn, valamint
 - c) a munkaköri szolgálati lakás.
 - (3) Munkaköri szolgálati lakás a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében álló olyan lakás, amelyet a lakásügyi szerv a vízügyi igazgatási szervvel közalkalmazotti vagy munkaviszonyban álló természetes személy részére

– a munkaköri feladatok ellátásának elősegítése céljából – jelen rendeletben szabályozott eljárással és feltételekkel életvitelszerű ottlakásra bérbe ad.

- 2. §**
- (1) A lakásügyi szerv a lakások nyilvántartásával, hasznosításával, a bérbeadásra jogosult személyek kijelölésével, a bérleti jogviszony létrehozásával, feltételeinek meghatározásával, a bérleti díj és egyéb fizetési kötelezettségek megállapításával, valamint a bérleti jogviszony megszűnésével kapcsolatos ügyek intézésére kijelölt szerv.
 - (2) A vízügyi igazgatási szerv kijelölt lakásügyi szervei:
 - a) az Országos Vízügyi Főigazgatóság a saját foglalkoztatotti állománya vonatkozásában,
 - b) a vízügyi igazgatóságok a saját foglalkoztatotti állományuk vonatkozásában.
- 3. §**
- (1) E rendelet alkalmazásában önálló lakásnak kell tekinteni a kérelmező vagy a házastársa, élettársa vagy a kérelmezővel együtt élő kiskorú gyermek tulajdonában álló és általuk használt vagy használatba vehető lakást, ha a tulajdoni hányaduk együttesen eléri az 50%-ot, továbbá az általuk bérlőként, bérlőtársként használt bérlakást, ha a lakással állami vagy önkormányzati szerv rendelkezik. Használatba vehetőnek kell tekinteni a lakást akkor is, ha annak használatát a kérelmező vagy a házastársa vagy élettársa bérleti szerződéssel vagy egyéb módon másnak átengedte.
 - (2) Nem lehet önálló lakásnak tekinteni a nem megállapodáson alapuló haszonélvezettel terhelt lakást, ha arra a haszonélvezeti jog jogosultja igényt tart. A más szerv szolgálati lakásában jogcím nélküli lakáshasználóként lakó dolgozó lakása akkor tekinthető önálló lakásnak, ha a lakással rendelkező szervet elhelyezési kötelezettség terheli.
 - (3) E rendelet alkalmazásában foglalkoztatási helynek minősül a vízügyi igazgatási szerv székhelye szerinti vármegye, budapesti székhely esetén Budapest és Pest vármegye. Abban az esetben, ha a munkavégzés helye a vízügyi igazgatási szerv telephelye, működési területe vagy annak meghatározott része, foglalkoztatási helynek minősül az a vármegye, amely területén a telephely működik, továbbá amelynek területét a működési terület vagy annak része érinti.
 - (4) E rendelet alkalmazása szempontjából a vízügyi igazgatási szervnél és azok jogelődjeinél vagy a vízügyi igazgatási szerv irányító szervénél folyamatosan, közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban vagy egyéb, munkavégzésre irányuló jogviszonyban (a továbbiakban együtt: foglalkoztatási jogviszony) állók esetében a foglalkoztatási jogviszonyban eltöltött időt lehet figyelembe venni. A foglalkoztatási jogviszony időtartamának a megállapításakor az illetékes személyügyi szerv által kiadott, a jogviszony keletkezését, időtartamát tanúsító okmány az irányadó.

2. A lakásbérlet és az eljárás szabályai

- 4. §**
- (1) Lakás – írásbeli kérelmére – bérbe adható annak, aki
 - a) a vízügyi igazgatási szervvel foglalkoztatási jogviszonyban áll,
 - b) foglalkoztatási helyén önálló lakással nem rendelkezik, kivéve, ha az általa használt lakás nem éri el az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló kormányrendelet által meghatározott hasznos alapterület alsó határát az együtt költözőkre tekintettel, és e lakást a vízügyi igazgatási szerv hasznosíthatja, és
 - c) a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében lévő lakás esetében hozzájárul a lakásbérleti vagy lakáshasználati díj és a külön szolgáltatások díjának foglalkoztatási jogviszony alapján járó juttatásból történő levonásához.
 - (2) Amennyiben a vízügyi igazgatási szervvel foglalkoztatási jogviszonyban álló személynek állandó jelleggel a foglalkoztatási helyén kell tartózkodnia, részére a munkaköri szolgálati lakás abban az esetben is bérbe adható, ha a munkahelyén, foglalkoztatási helyén önálló lakással rendelkezik.
 - (3) Nem adható bérbe lakás annak,
 - a) akinek házastársa, élettársa vagy a vele közös háztartásban élő gyermeke tulajdonában van a foglalkoztatási helyén lévő lakás, kivéve a (2) bekezdésben meghatározott esetet,
 - b) aki foglalkoztatási helyén kívül vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló lakás bérleti jogviszonyával rendelkezik, kivéve a (2) bekezdésben meghatározott esetet,
 - c) aki a foglalkoztatási helyén fekvő, korábban tulajdonában álló önálló lakását a lakás bérbeadása iránti kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül elajándékozta vagy elidegenítette, kivéve, ha az elidegenítés időpontjában nem állt a jelenlegi foglalkoztatási helyen foglalkoztatási jogviszonyban,

- d) aki bérlakásának bérleti jogviszonyáról a vízügyi igazgatási szerv lakásgazdálkodási körén kívül eső személy vagy szerv javára lemondott, kivéve, ha erre áthelyezés miatt került sor,
 - e) aki lakásbérleti jogviszonyáról vízügyi igazgatási szerv javára pénzbeli térítés ellenében lemondott, vagy a bérleti szerződés közös megegyezéssel történt megszüntetéseért pénzbeli térítést kapott,
 - f) akinek e rendelet hatálybalépése előtt kérelmére a korábbi vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló bérlakása rendelkezési jogának megszüntetésére sor került, és a lakás megvásárlásához a vízügyi igazgatási szerv hozzájárult,
 - g) aki foglalkoztatási helyén lakásépítéshez vagy -vásárláshoz 5 éven belül munkáltatói kölcsönben részesült, vagy
 - h) aki korábban lakásban jogcím nélküli lakáshasználót hagyott vissza.
- (4) Nem adható bérbe ugyanaz a lakás annak, aki az adott lakást korábban már bérelte, és bérleti jogviszonya az 5. § (1) bekezdés b) pontja vagy az 5. § (2) bekezdése szerint meghatározott időtartam lejártával szűnt meg.
- (5) A vízügyi igazgatási szerv vezetője a (3) bekezdés a)–g) pontjában foglaltaktól eltérést engedélyezhet, ha azt kivételes foglalkoztatási érdek vagy rendkívüli egyéni körülmények indokolják.
- (6) A lakás bérbeadását az 1. mellékletben meghatározott adatlap benyújtásával kell kérelmezni.

3. A bérleti szerződés tartalma

- 5. §**
- (1) A bérleti szerződés az e rendeletben foglalt kivételekkel
- a) a dolgozó foglalkoztatási helye szerinti közvetlen vezető által meghatározott munkakör betöltéséig vagy
 - b) meghatározott időtartamra, de legfeljebb 10 évre köthető.
- (2) A vízügyi igazgatási szerv vezetője előzetes engedélyével az (1) bekezdés b) pontjában foglalt idő lejártá előtt a meghatározott időtartamú lakásbérleti szerződés egy alkalommal legfeljebb 3 évvel meghosszabbítható, ha azt kivételes foglalkoztatási érdek vagy rendkívüli egyéni körülmények indokolják.
- (3) A lakásra a bérlővel a bérleti szerződést a bérbeadói jogokat gyakorló vízügyi igazgatási szerv köti meg.
- (4) Ha a lakást meghatározott munkakör ellátásához adták bérbe, ezt a tényt a bérleti szerződésben fel kell tüntetni.

4. A bérlő jogai és kötelezettségei

- 6. §**
- (1) A bérlő a lakásba a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Ltv.) meghatározott személyeken kívül más személyt csak az illetékes lakásügyi szerv előzetes írásbeli hozzájárulásával fogadhat be. A vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésben lévő lakás esetén a lakásügyi szerv a befogadásról a bérbeadót értesíti.
- (2) Az (1) bekezdésben említett hozzájárulás meghatározott időtartamra vagy feltételhez kötötten adható, amely a bérlő írásbeli kérelmére indokolt esetben meghosszabbítható.
- (3) A meghatározott idő lejártakor, a feltétel bekövetkezésekor vagy a bérlő bérleti jogviszonyának megszűnésekor a befogadott személy köteles a lakást elhagyni, és a lakásra vonatkozóan bejelentett lakcímének vagy tartózkodási helyének megszűnését az illetékes hatóságnál bejelenteni.
- (4) A bérlő a lakást vagy a lakás egy részét albérletbe nem adhatja, a lakásra bérlőtársi jogviszonyt nem létesíthet, és a bérleti jog folytatására tartási szerződést nem köthet.
- (5) A bérlő vállalja, hogy a lakásban életvitelszerűen lakik, valamint a beköltözést követő 3 munkanapon belül intézkedik lakóhelyként vagy tartózkodási helyként történő bejelentéséről.
- 7. §**
- (1) A bérlő a lakásból történő két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban bejelenteni a bérbeadónak, valamint ezzel egyidejűleg az illetékes lakásügyi szervnek.
- (2) A bérlő által bejelentett egészségügyi ok vagy tanulmányok folytatása miatti távolléte alatt, erre hivatkozással a bérleti szerződést megszüntetni nem lehet.

5. A lakáscsere feltétele

- 8. §**
- (1) A lakások bérlői bérleti jogukat az illetékes lakásügyi szervek, valamint a bérbeadók előzetes hozzájárulása alapján egymással elcserélhetik.
- (2) A lakásügyi szerv a bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási joggal érintett lakás cseréjéhez hozzájárulhat, ha a cserével érintett lakásra bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jogot megszerzi.

- (3) A munkakör fennállásáig, illetve a meghatározott időtartamra szóló lakásbérleti szerződés esetén a lakáscserével megszerzett másik lakásra is a munkakör fennállásáig, illetve meghatározott időtartamra szóló szerződést kell kötni, azonban a meghatározott időtartamra szóló szerződés esetében a korábbi bérleti szerződés már kitöltött időtartama beszámít az új bérleti szerződés időtartamába.
- (4) A lakásügyi szerv megtagadja a vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában lévő lakás cseréjéhez történő hozzájárulását, ha
 - a) a másik lakás bérlője nem áll a vízügyi igazgatási szervvel foglalkoztatási jogviszonyban, vagy
 - b) az sérti a vízügyi igazgatási szerv lakásgazdálkodási érdekét.
- (5) A lakásügyi szerv a hozzájárulás megtagadásának indokait részletezve, írásban értesíti a kérelmezőt.
- (6) E § rendelkezéseit nem kell alkalmazni a vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában lévő munkaköri szolgálati lakásokra.

6. Az elhelyezés vállalása

- 9. §**
- (1) Az 5. § alapján bérbe adott lakások bérlője a bérleti jogviszony megszűnését követően – az (5), (6), valamint a (9) bekezdést kivéve – elhelyezésre, pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.
 - (2) A meghatározott időtartamú bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő halálát követően az elhunyt bérlő özvegye, élettársa vagy gyermeke részére – a rendelkezési jog fenntartása mellett – a lakás legfeljebb öt évre bérbe adható, ha az özvegy, élettárs vagy a gyermek a bérlő halálának időpontjában állandó jelleggel, életvitelszerűen a lakásban lakott. Ezen időtartam lejártával az özvegy, az élettárs vagy a gyermek elhelyezési igény nélkül köteles a lakást elhagyni. Abban az esetben, ha a bérlő halálát megelőzően határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkezett, a bérleti jogviszony folytatására jogosult személlyel is határozatlan időre szóló szerződést kell kötni.
 - (3) A vízügyi igazgatási szerv vezetője a (2) bekezdésben meghatározott időtartam lejártáig elöljáróként megfigyelést érdemlő egyedi esetben a lakásbérleti szerződés további legfeljebb három évvel történő meghosszabbítását engedélyezheti, ha a kivételes egyéni körülmények nem ellentétesek a lakásgazdálkodási érdekekkel.
 - (4) A vízügyi igazgatási szerv vezetője a (2) bekezdésben meghatározott időtartam lejártáig elöljáróként megfigyelést érdemlő egyedi esetben a lakásbérleti szerződés további legfeljebb egy évvel történő meghosszabbítását engedélyezi, ha a lakásban lakó gyermek a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjában kiskorú.
 - (5) A lakás bérleti jogviszonyának megszűnése után a volt bérlő másik lakás bérbeadására tarthat igényt, ha a lakásba költözésekor vagy azt megelőzően – térítés nélkül – nem a vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló lakást bocsátott a vízügyi igazgatási szerv rendelkezésére.
 - (6) A vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában lévő lakás épületgondnoki feladatokat ellátó bérlője, ha foglalkoztatási jogviszonya önhibáján kívüli okból bekövetkezett egészségi, fizikai, pszichológiai állapota alapján alkalmatlanság, továbbá átszervezés, létszámcsökkenés miatt szűnik meg, és az adott lakásban legalább tíz éve életvitelszerűen lakik, a lakás bérleti jogviszonyának megszűnése után – a lakásügyi szerv döntése alapján – elhelyezésre vagy térítésre tarthat igényt.
 - (7) Az (1)–(6) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni a vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában lévő munkaköri szolgálati lakásokra.
 - (8) A bérlő házastársa elhelyezésre, pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.
 - (9) A lakásra kötött bérleti szerződés megszűnése esetén, amennyiben a lakásügyi szervet elhelyezési kötelezettség terheli, e kötelezettségét az addig bérelt lakás határozatlan idejű bérbeadásával is teljesítheti, ha a bérbeadás nem sért lakásgazdálkodási érdekét.

7. Az állami tulajdonú, vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában lévő lakás lakbérére

- 10. §**
- (1) A lakbér mértékét és a lakbér megállapításának szempontjait a 2. melléklet tartalmazza.
 - (2) A havi lakbér mértékét – a lakások egyedi jellemzőiben megnyilvánuló eltérések kiegyenlítésére – a 2. melléklet 3. és 4. pontjában meghatározottak szerint kell a bérbeadónak növelnie vagy csökkentenie.
 - (3) Az emelés mértéke több növelő tényező figyelembevétele esetén legfeljebb 50%, a csökkentés mértéke több csökkentő tényező figyelembevétele esetén legfeljebb 50% lehet.
 - (4) Ha a bérlő a lakást saját költségén – a bérbeadóval kötött megállapodás alapján és a költségek megtérítése nélkül – úgy alakítja át vagy korszerűsíti, hogy a lakás alapterülete vagy komfortfokozata megváltozik, a lakbér összege a lakásbérleti jogviszony megszűnéséig e jogcímenen nem módosítható.

- (5) A bérlet a 2. melléklet 5. pontja szerinti külön szolgáltatásokért a bérleti szerződésben meghatározott díjat köteles megfizetni.

8. A lakáshasználati díj

- 11. §** Az Ltv. 20. § (1) bekezdésében szabályozott jogcím nélküli használat esetén a lakáshasználati díjat a jogcím nélküli használat kezdetétől számított két hónap elteltével – ha a jogcím nélküli lakáshasználó másik lakásra nem tarthat igényt – a kétszeresére, újabb két hónap elteltével a háromszorosára kell emelni. A lakáshasználati díj összegének emelésére a bérbeadó szerv intézkedik.

9. Vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló személygépkocsi-tároló céljára szolgáló helyiségek bérleti szabályai

- 12. §** (1) A vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló személygépkocsi-tároló helyiségek bérletére e rendeletnek a lakások bérletére vonatkozó szabályait az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
(2) A két vagy több férőhelyes személygépkocsi-tároló helyiséget azonosító jellel meghatározott állóhellyel kell bérbe adni.
(3) A lakóingatlanban vagy az ahhoz tartozó területen lévő gépkocsitároló helyiség, valamint az azonosító jellel meghatározott beállóhely (a továbbiakban együtt: tároló) bérbeadásánál az épületben lakó és közúti közlekedésre alkalmas személygépkocsival rendelkező bérletet kell előnyben részesíteni.
(4) A tároló bérleti díjának mértékét a 3. melléklet tartalmazza.
- 13. §** (1) A bérlet a tárolót kizárólag a saját vagy a vele állandó jelleggel együtt lakó házastársa, élettársa, gyermeke tulajdonában vagy használatában lévő személygépkocsi tárolására használhatja, használatát másnak át nem engedheti.
(2) A tárolóra bérletársi szerződés nem köthető.
(3) A vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló tároló bérleti joga nem ruházható át.
(4) A vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló személygépkocsi-tároló helyiségek bérleti joga a lakásügyi szerv hozzájárulásával csak vízügyi igazgatási szerv rendelkezése alatt álló személygépkocsi-tároló helyiség bérleti jogára cserélhető.

10. Az állami tulajdonú, vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében lévő lakás elidegenítéséhez történő hozzájárulás általános feltételei

- 14. §** (1) Az állami tulajdonú, vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében lévő lakás bérletére történő elidegenítéséhez történő hozzájárulás – az e rendeletben foglalt kivételekkel – a következő feltételek együttes fennállása esetén kezdeményezhető:
a) a bérlet legalább tízéves foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik, vagy a lakásban legalább tíz éve életvitelszerűen lakik,
b) az elidegenítés nem ellentétes a foglalkoztatási vagy lakásgazdálkodási érdekekkel,
c) az épület és a hozzá tartozó földterület vagy az önálló ingatlan minősülő lakás az ingatlan-nyilvántartásban rendezett,
d) a lakás, lakóépület használatbavételi engedélyének jogerőre emelkedésétől vagy vásárlásától vagy a teljes felújítástól számított tíz év már eltelt, és
e) a bérlet vállalja a 11. alcímben foglaltak szerint megállapított vételár megfizetését.
(2) A vízügyi igazgatási szerv vezetője az (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feltételtől eltekinthet, ha a méltányolható egyéni körülmények nem ellentétesek a lakásgazdálkodási érdekekkel.
- 15. §** (1) Az állami tulajdonú, vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében lévő lakás elidegenítéséhez történő hozzájárulást a lakásügyi szerv kezdeményezi.
(2) A lakásügyi szerv gazdasági vezetője a lakás elidegenítésére vonatkozó, bérbeadóval egyeztetett javaslatát – az állami vagyonról szóló törvény, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendelet szabályai szerinti dokumentációval ellátva – terjeszti fel a vízügyi igazgatási szerv vezetője részére.

- (3) A vízügyi igazgatási szerv vezetőjének előzetes jóváhagyásával rendelkező elidegenítési javaslatot – az értékesítésre és az értékesítési eljárás lebonyolítására vonatkozó döntés kiadása érdekében – meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) részére. Az elidegenítési eljárás lefolytatására az MNV Zrt. döntésének megfelelően kerül sor.

- 16. §** (1) Nem kezdeményezhető elidegenítése a lakóépületnek vagy az önálló ingatlannak minősülő lakásnak, ha
- a lakás településrendezési eszközökben meghatározott cél érdekében elbontásra fog kerülni, vagy ha annak teljes felújításáról, átalakításáról vagy bontásáról az illetékes szerv már döntött,
 - a műemlékvédelmi hatóság műemlékké nyilvánította, és az elidegenítéshez nem járul hozzá,
 - az életvédelem céljait szolgáló helyiség elidegenítéséhez az illetékes katasztrófavédelmi szerv nem járul hozzá,
 - azt a bérlő határozott időtartamra bérlő, vagy meghatározott munkakör ellátásáig adták bérbe,
 - a bérlő az általa vagy házastársa, élettársa által korábban bérelt, állami tulajdonban lévő lakást a maga vagy más személy részére megvásárolta, vagy a lakás megvásárlásához házastársa, élettársa, egyenes ági rokona javára hozzájárult, továbbá javára korábban bérelt önkormányzati bérlakása belügyi szervet megillető bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jogáról lemondtak,
 - az munkakörhöz kötött lakásnak minősül, vagy
 - azt a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter el nem idegeníthetővé nyilvánította.
- (2) Az (1) bekezdés d) pontjában meghatározott tilalomtól rendkívüli méltánylást igénylő egyedi esetben a főigazgató vagy az igazgató a gazdasági vezető egyetértésével eltekinthet, ha az nem jár a lakásügyi szerv lakásgazdálkodási érdekeinek sérelmével, és a lakást a lakásügyi szerv javaslatára elidegenítésre kijelölheti. Az eljárás során a 15. § (2) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell.

11. Az állami tulajdonú, a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében álló lakások vételárának megállapítása és megfizetése

- 17. §** (1) Az állami tulajdonú, a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében álló lakás vételára az Ltv. 52. §-ának figyelembevételével megállapított üres és beköltözhető lakás (a továbbiakban: üres lakás) forgalmi értékéhez viszonyítva a következőképpen alakul: ha a forgalmi érték
- 10 000 000 Ft vagy annál alacsonyabb, akkor a forgalmi érték 70%-a,
 - 10 000 001–15 000 000 Ft között van, akkor 7 000 000 Ft és a 10 000 000 Ft-on felüli rész 75%-a,
 - 15 000 001–20 000 000 Ft között van, akkor 10 750 000 Ft és a 15 000 000 Ft-on felüli rész 80%-a,
 - 20 000 001–30 000 000 Ft között van, akkor 14 750 000 Ft és a 20 000 000 Ft-on felüli rész 85%-a,
 - 30 000 001 Ft fölött van, akkor 23 250 000 Ft és a 30 000 000 Ft felüli rész 100%-a.
- (2) Ha a bérlő a lakást a 16. § (2) bekezdésében foglalt egyedi döntés alkalmazásával vásárolja meg, a lakás vételára az Ltv. 52. §-ának figyelembevételével megállapított üres lakás forgalmi értékéhez viszonyítva a következőképpen alakul: ha a forgalmi érték
- 10 000 000 Ft vagy annál alacsonyabb, akkor a forgalmi érték 90%-a,
 - 10 000 001 Ft fölött van, akkor 9 000 000 Ft és a 10 000 000 Ft-on felüli rész 100%-a.
- (3) A vételár megállapításakor az üres lakás forgalmi értékéből le kell vonni a bérlőnek a bérbeadó által előzetesen jóváhagyott – számlával igazolt – lakásra fordított és meg nem térített értéknövelő beruházásainak értékét. A vételár megállapításának alapjául szolgáló forgalmi értéket hiteles, független értékbecslés alapján kell meghatározni. A kedvezménytel csökkentett vételár nem haladhatja meg a bérlő által igazolt értéknövelő beruházásokkal csökkentett forgalmi értéket, illetve az Ltv. 60. §-ában foglalt forgalmi értéket.
- (4) A vételár megállapításakor a bérlő folyamatosan eltöltött foglalkoztatási jogviszonyának ideje alapján, az (1) és (2) bekezdés szerinti összegekből 5 évenként hatvanezer forintot, de legfeljebb háromszázezer forintot le kell vonni.
- (5) Az üresen vagy a harmadik személy részére lakottan értékesítésre kerülő lakást pályázat útján kell értékesíteni. Ennek során a lakás vételára a helyi forgalmi értéket meghaladhatja.

- 18. §** (1) Az állami tulajdonú, a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésében álló lakás megvásárlása esetén, a jogosult kérelmére részletfizetési kedvezmény állapítható meg az Ltv.-ben meghatározott fizetési feltételekkel.
- (2) Részletfizetés esetén a vételár fennmaradó hátralékára vonatkozó kamat mértéke a szerződés megkötésekor hatályos jegybanki alapkamat mértékével megegyezik.

- (3) Ha a vásárlás részletfizetési kedvezménnyel történik, akkor a teljes vételár kifizetéséig a Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonjog-fenntartásra vonatkozó szabályokat alkalmazni kell.

- 19. §** (1) Ha a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor a vételárat egy összegben megfizeti, a vételár teljes összege után 20% árengedmény illeti meg.
(2) Ha a vevő a szerződés megkötésétől számított öt éven belül a fennmaradó vételárhátralékot egy összegben megfizeti, a fennálló tartozásból 20% engedményt kell adni.
(3) Ha a vevő a szerződés megkötésétől számított öt év eltelte után a vételárhátralékot egy összegben megfizeti, a fennálló tartozásból részére 10% engedményt kell adni.

- 20. §** A 17. § (2) bekezdése szerint értékesítésre kerülő lakás vevőjét a 19. §-ban, az üres, valamint a harmadik személy részére lakottan értékesítésre kerülő lakás vevőjét a 17–19. §-ban meghatározott kedvezmények nem illetik meg.

- 21 §** A törlesztési határidő elmulasztása esetén a vevőt új, legalább 30 és legfeljebb 90 napos teljesítési határidő kitűzésével, írásban kell felszólítani a kötelezettsége teljesítésére. Ha az adós a felszólításra sem teljesít, a részletfizetési kedvezményt meg kell vonni, és a vételárhátralék megtérítése egy összegben esedékessé válik.

12. Az állami tulajdonú, a vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában álló személygépkocsi-tároló céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

- 22. §** A személygépkocsi-tároló céljára szolgáló helyiségek elidegenítésekor a rendeletnek a lakások elidegenítésére vonatkozó szabályait ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

- 23. §** (1) Ha a személygépkocsi-tárolót annak bérlője vásárolja meg, a vételár a forgalmi érték 90%-a, amelyből a szerződés megkötésekor 50% vételár-részt köteles egy összegben megfizetni. A vételárhátralék megfizetésére legfeljebb ötévi részletfizetés engedélyezhető.
(2) Részletfizetés esetén a vételár fennmaradó hátralékára vonatkozó kamat mértéke a szerződés megkötésekor hatályos jegybanki alapkamat mértékével megegyezik.

13. A vízügyi igazgatási szerv bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jogával érintett lakás megvásárlásához történő hozzájárulás megadásának feltételei

- 24. §** (1) A vízügyi igazgatási szerv bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jogával érintett lakás elidegenítéséhez a lakásügyi szerv hozzájárulhat, ha a lakás bérlője legalább tízéves foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik, vagy a bérlő a lakásban legalább tíz éve életvitelszerűen lakik.
(2) A lakásügyi szerv megtagadja a hozzájárulását, ha
a) a lakást meghatározott munkakör ellátásához vagy határozott időtartamra adták bérbe,
b) a hozzájárulás megadása foglalkoztatási vagy lakásgazdálkodási érdeket sért,
c) a bérlő az általa vagy házastársa, élettársa által korábban bérelt állami tulajdonú, vízügyi igazgatási szerv vagyongazdálkodásában álló lakást a maga vagy más személy részére megvásárolta, vagy a lakás megvásárlásához házastársa, egyenes ági rokona javára hozzájárult, vagy javára a korábban bérelt önkormányzati bérlakásának vízügyi igazgatási szervet megillető bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jogáról lemondtak.
(3) A lakásügyi szerv a hozzájárulás megtagadását köteles írásban részletesen megindokolni.
(4) A vízügyi igazgatási szerv vezetője az (1) bekezdésben meghatározott feltételtől eltekinthet, ha a méltányolható egyéni körülmények nem ellentétesek a lakásgazdálkodási érdekekkel.
(5) Ha a lakás bérlője, használója tekintetében az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállnak, a vízügyi igazgatási szerv vezetője mentesítést adhat a (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alól.
(6) Más szerv, szervezet, személy tulajdonában álló lakás esetén a lakásügyi szerv és a másik szerv, szervezet vagy személy között létrejött megállapodásban kell rendelkezni az elidegenítés lehetőségéről és módjáról, valamint a vízügyi igazgatási szervet az elidegenítéshez való hozzájárulása alapján megillető ellenértékről.
(7) A vízügyi igazgatási szerv gazdasági vezetője az (5) bekezdésben foglalt egyedi döntéshez a részletes indoklással ellátott javaslatát a vízügyi igazgatási szerv vezetőjéhez terjeszti fel.

*II. FEJEZET**A FOGLALKOZTATOTTAK MUNKAKÖRI, BESOROLÁSI ÉS ILLETMÉNYRENDSZERI SZABÁLYAIRÓL***14. A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatottak által betölthető munkaköri kategóriák és munkakörök**

- 25. §** (1) A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazott által betölthető munkaköri kategóriákat és munkaköröket, valamint a munkakörök betöltéséhez szükséges iskolai végzettséget, szakképesítést, szakképzettséget a 4. melléklet tartalmazza.
- (2) Az Országos Vízügyi Főigazgatóság főigazgatója határozza meg az Országos Vízügyi Főigazgatóságon és a vízügyi igazgatóságon betölthető munkakörökhöz tartozó szakképesítést.
- (3) A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 22. § (1) és (2) bekezdése alkalmazásakor a munkáltató alaptevékenységének ellátásával összefüggő munkakörnek minősülnek a 4. melléklet C) pontjában meghatározott, felsőfokú végzettséget igénylő munkakörök.

- 26. §** A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazottak által betölthető vezetői munkaköri kategóriákat és vezetői munkaköröket az 5. melléklet tartalmazza.

15. A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatottak besorolása és illetményrendszere

- 27. §** (1) A közalkalmazott besorolása a munkakör betöltéséhez meghatározott képesítési követelmény figyelembevételével történik. A vezetői munkakörben foglalkoztatott közalkalmazott besorolása esetén figyelembe kell venni azt is, hogy mely vízügyi igazgatási szerv a foglalkoztató.
- (2) A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazott munkaköre és iskolai végzettsége szerinti illetmények alsó és felső határait a 6. melléklet tartalmazza.

- 28. §** (1) Ha a közalkalmazott a besorolásakor nem rendelkezik a munkakör betöltéséhez előírt képesítéssel, indokolt esetben a munkáltatói jogkör gyakorlója át nem ruházható jogkörében mentesítést adhat, ha
- a) a közalkalmazott a képesítési követelmény teljesítése érdekében tanulmányait megkezdte, vagy
- b) a munkáltató nem foglalkoztat olyan, a képesítési követelményeknek megfelelő közalkalmazottat, aki az adott munkakörbe kinevezhető lenne.
- (2) A mentesítéssel egyidejűleg elő kell írni a szükséges képesítés legfeljebb öt éven belüli megszerzését. A közalkalmazott kinevezési okmányában fel kell tüntetni a mentesítés időtartamát.
- (3) Nem adható mentesítés az alapfokú végzettséget igénylő munkakört betöltő közalkalmazott részére.
- (4) A munkáltatói jogkör gyakorlója a képesítési követelmények teljesítése alól a határozott időre kinevezett közalkalmazottat a kinevezés időtartamára mentesítheti.
- (5) A (2) bekezdés szerinti mentesítés időtartamának eredménytelen letelte esetén a közalkalmazottat a meglévő iskolai végzettségének megfelelő munkaköri kategóriába és munkakörbe kell besorolni, illetményét ennek megfelelően kell megállapítani.

- 29. §** A közalkalmazott 6. melléklet 5. és 7. táblázata szerinti kiemelt munkaköri kategóriába sorolásának feltétele
- a) legalább hároméves szakmai gyakorlat, valamint
- b) a tárgyévet megelőző évre vonatkozó, a vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának különös szabályairól szóló kormányrendelet szerinti, legalább „jó” teljesítményfokozatú teljesítményértékelés és minősítés.

- 30. §** A főigazgató a 29. §-ban meghatározott feltételek alól mentesítést engedélyezhet a 6. melléklet 7. táblázata szerinti kiemelt munkaköri kategóriába sorolás esetében, ha a közalkalmazott mérnöki végzettséggel betölthető munkakörbe kerül besorolásra.

- 31. §** A vízügyi szakigazgatási szervnél a közalkalmazotti jogviszony létesítésének feltétele a magyarnyelv-tudás, a vezetői munkakörök esetében a szakirányú felsőfokú végzettség és hároméves szakmai gyakorlat.

- 32. §** A főigazgató az e rendelet szerinti képesítési követelmények teljesítése alól véglegesen mentesíti a 2018. január 1-jén a vízügyi igazgatási szervnél foglalkoztatott közalkalmazottat, ha 2017. december 31. napjáig
- az ötvenedik életévét betöltötte, és
 - a munkakörében legalább tizenöt év szakmai gyakorlattal rendelkezik.
- 33. §** A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 13/N. §-ában meghatározott rendelkezésre állási pótlék mértéke havi húszezer forint.

III. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 34. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- 35. §** Az e rendeletben foglalt rendelkezéseket az e rendelet hatálybalépése napjáig már benyújtott, de még el nem bírált lakáshasználat iránti kérelmekre is alkalmazni kell.

Lantos Lajos Csaba s. k.,
energiaügyi miniszter

1. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A lakás bérbeadása iránti kérelem

.....
szerv megnevezése

Szám:

I. A kérelmező adatai

- Neve:
Születési neve:
Születési helye, ideje:
Anyja leánykori neve:
Személyi igazolvány száma:
- Foglalkoztatási helye:
Munkahelyi telefonszáma:
- Foglalkoztatotti jogviszony kezdete (év, hó, nap):
Munkaköre:
- Családi állapota:
- Házastárs (élettárs) neve:
- Házastárs (élettárs) munkahelye:
Telefonszáma:
- A kérelmezőnek vagy házastársának (élettársának) más vízügyi igazgatási szervnél benyújtott lakás bérbeadása iránti kérelme:
van – nincs

8. A kérelmező vagy házastársa (élettársa) korábban lakás bérleti jogviszonyával rendelkezett-e:
igen – nem
A lakás címe:
A bérleti jogviszony ideje:
9. A kérelmezővel együtt lakó személyek:
- | Név | Szül. hely/dátum | Rokoni kapcsolat | Az együttélés jogcíme |
|-----|------------------|------------------|-----------------------|
|-----|------------------|------------------|-----------------------|

II. A kérelmező jelenlegi lakásának adatai

1. A kérelmező lakóhelye:
2. A lakás személyi tulajdonú (társasház, családi ház), önkormányzati bérlakás, belügyi rendelkezésű bérlakás, más szerv rendelkezésében álló lakás, egyéb:
3. A kérelmező jogcíme: tulajdonos (..... arányban), bérelő, bérletárs, társbérelő, albérelő, családtag, eltartó, jogcím nélküli lakáshasználó, szívességi lakáshasználó, haszonélvező, egyéb:
4. A kérelmező tartózkodási helye:
5. A bejelentkezés időpontja: év hó nap
6. A lakáshasználat minősége: (4. pont szerint)
7. A bejelentkezés oka:
8. A kérelmezővel együtt költöző személyek:
- | Név | Szül. hely/dátum | Anyja neve | Rokoni kapcsolat |
|-----|------------------|------------|------------------|
|-----|------------------|------------|------------------|
9. A kérelem rövid indokolása:

Tudomásul veszem, hogy a kérelem elbírálását befolyásoló változásokat 15 napon belül a lakásügyi szervnek be kell jelentenem. Kijelentem, hogy a jelen kérelmemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek. A lakásbérleti díj (lakáshasználati díj) és a külön szolgáltatások díjának munkabérémből történő levonásához hozzájárulok.

....., év hó nap

.....
kérelmező

A foglalkoztatási helye szerinti vezető záradéka:

....., év hó nap

.....
vezető

2. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A vízügyi igazgatóságok vagyonkezelésében lévő lakások havi lakbérének mértéke és a lakbér megállapításának feltételei

1. A vízügyi igazgatóságok vagyonkezelésében lévő munkaköri szolgálati lakások havi lakbérének mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata után:
 - a) összkomfortos lakás esetén 48 Ft/m²;
 - b) komfortos lakás esetén 35 Ft/m²;
 - c) félkomfortos lakás esetén 15 Ft/m²;
 - d) komfort nélküli lakás esetén 10 Ft/m².
2. A gát-, csatornaórházak, szivattyútelepi gépészlakások, meder-örtelepek, védelmi központok esetében a lakbérszámítás alapját kizárólag a lakás célra használt helyiség alapterületének mértéke képezi. Az előbbiekhöz tartozó, azonos helyrajzi számon szereplő udvar, kert, egyéb zöldterület a munkavégzés ellátásához szükséges, amely a lakbér mértékét nem befolyásolja.
3. A lakbér mértékét növelő tényezők:
 - a) zöldövezet;
 - b) ha a lakás olyan, 1–4 lakásos lakóépületben van, melyhez legalább 150 m² nagyságú udvar vagy kert tartozik.
4. A lakbér mértékét csökkentő tényezők:
 - a) az ipari terület vagy az ipari üzem kedvezőtlen környezetének lehatárolható része;
 - b) a kijelölt zajártalmas terület;
 - c) a lakás alagsorban van (a lakószoba padlószintje legalább 15 cm-rel a terepszint alatt);
 - d) a lakás három- vagy többszintes lakóépület földszintjén vagy első emeletén van, és lakószobáinak ablaka az épület zárt udvarára néz;
 - e) a lakás országos közforgalmú vasútvonal szélső vágányától mért 50 m vagy autópálya bevezető szakaszának szélétől mért 15 m távolságon belül fekvő épületben van, és legalább egy lakószobájának ablaka a vasútvonalra, illetve az autópályára néz;
 - f) a lakás felvonó nélküli épület IV. vagy ennél magasabb emeletén van;
 - g) külterületen elhelyezkedő lakás.
5. A bérbeadó által a bérlő részére nyújtott külön szolgáltatásnak minősül, különösen:
 - a) beépítettbútor-használat;
 - b) vízellátás és csatornahasználat biztosítása;
 - c) felvonóhasználat biztosítása;
 - d) kapunyitás biztosítása;
 - e) központi fűtés és melegvízellátás;
 - f) a közös használatra szolgáló helyiségekben lévő olyan berendezések használata, amelyeknek egyedi fogyasztása mérhető;
 - g) rádió- és televízióadók vételének biztosítása;
 - h) szemétszállítás;
 - i) egyéb, külön meghatározott szolgáltatás.

3. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A személygépkocsi-tároló havi bérleti díjának mértéke:

- a) zárt egy férőhelyes tároló esetén 200 Ft/m²,
- b) zárt két vagy több férőhelyes tároló esetén 150 Ft/m²,
- c) azonosító jellel meghatározott beállóhely esetén 100 Ft/m².

4. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazott által betölthető munkaköri kategóriák és munkakörök, valamint a munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési követelmények

A) Középfokú iskolai végzettséget vagy középfokú szakképzettséget nem igénylő munkaköri kategóriák és munkakörök

	A	B	C
1	Munkaköri kategória	Munkakör	A munkakör betöltéséhez szakma vagy szakképesítés szükséges
2	Kisegítő személyzet	Hivatali kisegítő 1	
3		Létesítményüzemeltető 1	
4	Vízügyi üzemeltető I.	Folyami szakszemélyzet 1	
5		Gépkezelő 1	X
6		Gépkocsivezető 1	
7		Gondnok 1	
8		Hajógép-kezelő 1	
9		Matróz 1	
10		Raktáros 1	
11		Szerelőipari szakmunkás 1	X
12		Szivattyútelep-kezelő 1	X
13		Vízépítőipari szakmunkás 1	X
14		Vízilétesítmény üzemeltető 1	X
15		Vízrajzi üzemeltető 1	X
16	Vízügyi üzemeltető II.	Hajóvezető 1	
17		Speciális gépjárművezető 1	
18		Szivattyútelepi főgépész 1	X
19		Kiemelt gépkezelő 1	X
20	Vízügyi őrszemélyzet I.	Csatornaőr 1	X
21		Gát- és csatornaőr 1	X
22		Gátőr 1	X
23		Mederőr 1	X
24		Tározóőr 1	X
25	Vízügyi őrszemélyzet II.	Gátbiztos 1	X
26		Meder- és csatornabiztos 1	X

B) Középfokú iskolai végzettséget vagy középfokú szakképzettséget igénylő munkaköri kategóriák és munkakörök

	A	B	C
1	Munkaköri kategória	Munkakör	A munkakör betöltéséhez szakma, illetve szakképesítés szükséges
2	Kisegítő személyzet	Hivatali kisegítő 2	
3		Létesítményüzemeltető 2	
4	Vízügyi üzemeltető I.	Folyami szakszemélyzet 2	
5		Gépkezelő 2	
6		Gépkocsivezető 2	
7		Gondnok 2	
8		Hajógép-kezelő 2	
9		Matróz 2	
10		Raktáros 2	
11		Szerelőipari szakmunkás 2	
12		Szivattyútelep-kezelő 2	
13		Vízépítőipari szakmunkás 2	
14		Vízilétesítmény üzemeltető 2	
15		Vízrajzi üzemeltető 2	
16	Vízügyi üzemeltető II.	Adminisztrátor	
17		Géptiszt 1	
18		Hajóvezető 2	
19		Laboráns 1	X
20		Művezető 1	X
21		Raktárvezető	X
22		Speciális gépjárművezető 2	
23		Szivattyútelepi főgépész 2	
24		Kiemelt gépkezelő 2	
25	Vízügyi őrszemélyzet I.	Csatornaőr 2	
26		Gát- és csatornaőr 2	
27		Gátőr 2	
28		Mederőr 2	
29		Tározóőr 2	
30	Vízügyi őrszemélyzet II.	Gátbiztos 2	
31		Meder- és csatornabiztos 2	

	A	B	C
32	Funkcionális ügyintéző I.	Anyag- és fogyóeszköz gazdálkodó	
33		Bér- és munkaügyi ügyintéző	X
34		Humánpolitikai ügyintéző	X
35		Igazgatási ügyintéző	X
36		Jogi ügyintéző	
37		Közbeszerzési ügyintéző	X
38		Közfoglalkoztatási ügyintéző	X
39		Múzeumi adattáros	
40		Nemzetközi ügyintéző	
41		Pénzügyi ügyintéző	X
42		PR munkatárs 1	
43		Projekt ügyintéző	
44		Számviteli ügyintéző	X
45		Titkárnő	
46		Üzemfenntartási ügyintéző	
47		Oktatási, képzési ügyintéző	
48		Vadőr, vadász 1	
49	Műszaki ügyintéző I.	Adattári rendszerfelelős 1	X
50		Árvízvédelmi ügyintéző 1	X
51		Energetikai ügyintéző 1	X
52		Erdészeti ügyintéző 1	X
53		Felszín alatti vízkészlet-gazdálkodási ügyintéző 1	X
54		Felszíni vízkészlet-gazdálkodási ügyintéző 1	X
55		Folyó- és tógazdálkodási ügyintéző 1	X
56		Geodéziai és térinformatikai ügyintéző 1	X
57		Gépészeti ügyintéző 1	X
58		Informatikai és hírközlési ügyintéző 1	X
59		Levéltári kezelő	X
60		Magasépítési ügyintéző 1	X
61		Munka- és tűzvédelmi ügyintéző 1	X
62		Területi műszaki ügyintéző 1	X
63		Vízhasznosítási ügyintéző 1	X
64		Víziközmű ügyintéző 1	X
65		Vízminőség-védelmi ügyintéző 1	X
66		Vízrajzi ügyintéző 1	X
67		Vízrendezési ügyintéző 1	X

	A	B	C
68	Szakterületi irányító I.	Csoportirányító 1	X
69		Főgépész 1	X
70		Kirendeltség irányító 1	
71		Kitűzési szolgálatvezető 1	
72		Területi felügyelő 1	X
73		Hajózási üzemeltetési vezető 1	X
74	Kiemelt ügyintéző I.	Kiemelt funkcionális ügyintéző	X
75		Kiemelt műszaki ügyintéző	X

C) Felsőfokú végzettséget igénylő munkaköri kategóriák és munkakörök

	A	B	C
1	Munkaköri kategória	Munkakör	Egyéb képesítési követelmény
2	Vízügyi üzemeltető II.	Géptiszt 2	
3		Laboráns 2	
4		Művezető 2	
5	Funkcionális ügyintéző I.	Ügyvédi kamarai nyilvántartásba vett jogi előadó	
6		PR munkatárs 2	
7		Vadőr, vadász 2	
8	Funkcionális ügyintéző II.	Belső ellenőr	
9		Humánpolitikai referens	
10		Igazgatási referens	
11		Jogi referens	
12		Kamarai jogtanácsos	jogi szakvizsga
13		Közbeszerzési referens	
14		Közfoglalkoztatási referens	
15		Nemzetközi referens	
16		Pénzügyi referens	
17		PR referens	
18		Projekt referens	
19		Revizor	
20		Számviteli referens	
21		Szóvivő	
22		Üzemfenntartási referens	
23		Restaurátor	
24		Oktatási, képzési referens	
25	Műszaki ügyintéző I.	Adattári rendszerfelelős 2	
26		Energetikai ügyintéző 2	
27		Múzeumpedagógus	
28		Vízrajzi ügyintéző 2	

	A	B	C
29	Műszaki ügyintéző II.	Adattári referens	
30		Árvízvédelmi referens	
31		Erdészeti referens	
32		Felszín alatti vízkészlet-gazdálkodási referens	
33		Felszíni vízkészlet-gazdálkodási referens	
34		Folyó- és tógazdálkodási referens	
35		Főenergetikus	
36		Geodéziai és térinformatikai referens	
37		Gépészeti referens	
38		Hajózási referens	
39		Informatikai és hírközlési referens	
40		Levéltáros	
41		Magasépítési referens	
42		Monitoring referens	
43		Munka- és tűzvédelmi referens	
44		Muzeológus	
45		Területi műszaki referens	
46		Vízhasznosítási referens	
47		Víziközmű referens	
48		Vízminőség-védelmi referens	
49		Vízrendezési referens	
50	Szakterületi irányító II.	Csoportirányító 2	
51		Főgépész 2	
52		IT Biztonságtechnikai felelős	
53		Kirendeltség irányító 2	
54		Kitűzési szolgálatvezető 2	
55		Minőségirányítási szakértő	
56		Műszaki titkár	
57		Projektvezető	
58		Területi felügyelő 2	
59		Hajózási üzemeltetési vezető 2	
60	Szakterületi szakértő	Szakágazati vezető	
61		Szakaszmérnök-helyettes	
62		Szakmai főtanácsadó	
63		Vezető kamarai jogtanácsos	jogi szakvizsga
64	Kiemelt ügyintéző II.	Kiemelt funkcionális referens	
65		Kiemelt műszaki referens	

5. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazott által betölthető vezetői munkaköri kategóriák és vezetői munkakörök

A) Az Országos Vízügyi Főigazgatóságon betölthető vezetői munkakörök

	A	B
1	Munkaköri kategória	Munkakör
2	Vízügyi ágazati vezető	Főigazgató
3		Műszaki főigazgató-helyettes
4		Gazdasági főigazgató-helyettes
5	Vízügyi szervezet vezető	Főosztályvezető
6	Szakterületi vezető	Főosztályvezető-helyettes
7		Osztályvezető
8		Levéltárvezető
9		Múzeumvezető

B) A vízügyi igazgatóságokon betölthető vezetői munkakörök

	A	B
1	Munkaköri kategória	Munkakör
2	Vízügyi szervezet vezető	Igazgató
3		Műszaki igazgató-helyettes
4		Gazdasági igazgató-helyettes
5	Szakterületi vezető	Osztályvezető
6		Szakaszmérnök
7		Laborvezető
8		Szolgálatvezető

6. melléklet a 26/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

A vízügyi igazgatási szerveknél foglalkoztatott közalkalmazottak illetménytáblája

1. Az illetmény felső határát a 3. pont esetében a kötelező legkisebb munkabér táblázatban foglalt szorzójának alkalmazásával kell megállapítani.
2. Az illetmény felső határát a 4–9. pont esetében a garantált bérminimum egyes táblázatokban foglalt szorzójának alkalmazásával kell megállapítani.
3. Középfokú iskolai végzettséget vagy középfokú szakképzettséget nem igénylő munkakör

	A	B
1	Alsó határ	Felső határ szorzója
2	kötelező legkisebb munkabér	2,10

4. Középfokú iskolai végzettséget vagy középfokú szakképzettséget igénylő munkakör

	A	B
1	Alsó határ	Felső határ szorzója
2	garantált bérminimum	2,20

5. Középfokú végzettséghez kötött, kiemelt munkakör

	A	B
1	Alsó határ	Felső határ szorzója
2	garantált bérminimum	2,40

6. Felsőfokú végzettséghez kötött munkakör

	A	B
1	Alsó határ	Felső határ szorzója
2	garantált bérminimum	2,80

7. Felsőfokú végzettséghez kötött, kiemelt munkakör

	A	B
1	Alsó határ (Ft)	Felső határ szorzója
2	400 000	3,40

8. Az Országos Vízügyi Főigazgatóságon betölthető vezetői munkakör

	A	B	C
1	Munkakör	Alsó határ (Ft)	Felső határ szorzója
2	Főigazgató	850 000	6,7
3	Főigazgató-helyettes	800 000	6,1
4	Főosztályvezető	530 000	5,3
5	Főosztályvezető-helyettes	470 000	4,9
6	Osztályvezető	420 000	4,4

9. A vízügyi igazgatóságokon betölthető vezetői munkakör

	A	B	C
1	Munkakör	Alsó határ (Ft)	Felső határ szorzója
2	Igazgató	750 000	5,7
3	Igazgató-helyettes	530 000	5,3
4	Osztályvezető, szakaszmérnök, szolgálatvezető	420 000	4,0

**Az energiaügyi miniszter 27/2025. (VIII. 28.) EM rendelete
az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet, továbbá a közcélú ivóvízművek,
valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és
vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló
16/2016. (V. 12.) BM rendelet módosításáról**

- [1] A Kormány számára fontos a vízügyi és vízvédelmi szabályozás folyamatos fejlesztése a hatékonyabb erőforrás-gazdálkodás érdekében. A rendelet célja a vízügyi és vízvédelmi szakmai követelmények aktualizálása, valamint a belvízvédekezési szabályozás módosításával a vízkészletek mennyiségi javításának és az öntözési idényhez igazodó rugalmasabb intézkedések alkalmazásának biztosítása.
- [2] A rendelet a vízgazdálkodás és a vízkár elleni védelem területén a szabályozás szintjén jeleníti meg a bekövetkezett szemléletváltás eredményét a többletvizek megtartása érdekében, ezzel is alkalmazkodva a változó gazdasági és természeti környezethez.
- [3] A módosítás célja a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetésével kapcsolatos szakmai követelmények bővítése a gyakorlatban releváns képesítésekkel, ideértve szakirányú továbbképzéseket is, amelyek elősegítik a szektorban betölthető munkakörök jogszerű és szakszerű ellátását.
- [4] A létfontosságú rendszerelemekkel kapcsolatos hazai szabályozást 2025. január 1-jétől felváltotta a kritikus szervezetek rezilienciájáról és a 2008/114/EK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2022. december 14-i (EU) 2022/2557 európai parlamenti és tanácsi irányelvet átültető kritikus szervezetek, infrastruktúrák ellenálló képességére vonatkozó szabályozás, mely alapján szükségessé vált az új jogintézmények és fogalmak miniszteri rendeleti szintű átültetése, ahol ez még nem történt meg.
- [5] A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (8) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 160. § 9. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. Az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet módosítása

- 1. §** Az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet [a továbbiakban: 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet] 19. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:
- „(1a) A belvízi jelenségek megjelenése esetén a vízkészletek mennyiségi javítása céljából az (1) bekezdés szerinti fokozatot nem kell elrendelni
- a) a mezőgazdasági vízszolgáltató művek üzemeltetéséről szóló 2/1997. (II. 18.) KHVM rendelet 6. § (5) bekezdésében meghatározott, öntözésre vonatkozó vízhasznosítási idény (a továbbiakban: öntözési idény) időtartama alatt legfeljebb 15 napig,
- b) öntözési idényen kívül legfeljebb 30 napig.
- (1b) Ha a hidrometeorológiai és talajnedvességi adatok indokolják, a VIZIG az (1a) bekezdésben rögzített határidőtől eltérhet, és elrendeli az I. fokú készültséget.”
- 2. §** A 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 23/H. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(3) A vízhiány elleni védekezés II. fokú készültségét kell elrendelni, ha a vízhiánykezelő körzet területi adottsága alapján
- a) a HDIs szerinti aszályfokozat azt indokolja, és a mezőgazdasági művelésre használt talaj vízháztartási adatai, valamint a hidrometeorológiai előrejelzések alapján ezen aszályfokozat tartós fennállására lehet számítani, vagy
- b) felhasználható vízkészletek csökkenése és a vízelosztásban részt vevő medrek, tározók (holtágak) és műtárgyak átbocsátóképességének átmeneti hiányossága, üzemzavara miatt – a vízjogi engedélyekben lekötött vízmennyiségek figyelembevételével – az átadási pontokon egyidejűleg felmerülő vízigényeket nem lehet kielégíteni, de az üzemrend optimalizálásával, kiegészítő műszaki megoldásokkal a vízmennyiség biztosítható, vagy
- c) az egyes vízhiánykezelő körzetek vízkivételi helyénél a folyószakasz elrendelő vízmércéjén előrejelzett vízállás a 3. melléklet szerinti elrendelési vízszint alá csökken.”
- 3. §** A 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- 4. §** A 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat B:2 és B:3 mezőjében az „1,33” szövegrész helyébe az „1,20” szöveg lép.

2. A közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet módosítása

- 5. §** A közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet [a továbbiakban: 16/2016. (V. 12.) BM rendelet] 3. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(*Közcélú ivóvízmű üzemeltetése körébe tartozó tevékenységek különösen*)
„f) a kritikus szervezetek ellenálló képességéről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet alapján az ivóvíz alágazatban kijelölt kritikus infrastruktúra védelmével kapcsolatos feladatok ellátása.”
- 6. §** A 16/2016. (V. 12.) BM rendelet 10. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(*Közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű üzemeltetése körébe tartozó tevékenységek különösen*)
„f) a kritikus szervezetek ellenálló képességéről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet alapján a szennyvíz alágazatban kijelölt kritikus infrastruktúra védelmével kapcsolatos feladatok ellátása.”
- 7. §** A 16/2016. (V. 12.) BM rendelet 19. §-a a következő g) ponttal egészül ki:
(*Ez a rendelet*)
„g) a kritikus szervezetek rezilienciájáról és a 2008/114/EK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2022. december 14-i (EU) 2022/2557 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek”
(*való megfelelést szolgálja.*)
- 8. §** A 16/2016. (V. 12.) BM rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. Záró rendelkezések

- 9. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- 10. §** Ez a rendelet a kritikus szervezetek rezilienciájáról és a 2008/114/EK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2022. december 14-i 2022/2557 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Lantos Lajos Csaba s. k.,
energiaügyi miniszter

1. melléklet a 27/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

„3. melléklet a 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelethez

Vízhiánykezelő körzetek és mértékadó állomásaik

	A	B	C	D	E	F	G
1	Vízhiánykezelő körzet megnevezése	Kódja	Vízügyi igazgatóság	Mértékadó aszálymonitoring állomás neve (település)	Érintett vízfolyás neve	Elrendelő vízmérce	Elrendelő vízszint (cm)
2	Szigetköz	01.01.	ÉDUVIZIG – Győr	Püski	–	–	–
3	Fertő-Hanság	01.02.	ÉDUVIZIG – Győr	Osli, Várbalog	Mosoni Duna	Mosonmagyaróvár	160
4	Soproni	01.03.	ÉDUVIZIG – Győr	Nagycenk/Sopronkövesd	–	–	–
5	Rába	01.04.	ÉDUVIZIG – Győr	Zsebeháza, Bőny	Rába	Rába-Ragyogó	160
6	Komáromi	01.05.	ÉDUVIZIG – Győr	Tata, Csolnok	Által ér	Tatabánya	12
7	Gyáli	02.01.	KDVIIZIG – Budapest	Üllő	Gyáli 1. főcsatorna	Gyál (120401)	80
8	Észak-Duna-völgyi	02.02.	KDVIIZIG – Budapest	Apaj	Duna	Budapest (Vigadó tér) (001026)	200
9	Érd-Ráckevei	02.03.	KDVIIZIG – Budapest	–	Duna	Budapest (Vigadó tér) (001026)	200
10	Kelet-Dunazug	02.04.	KDVIIZIG – Budapest	–	Szentendrei-Duna	Dunabogdány (1037)	–22
11	Börzsöny-Kosdi-Pesti	02.05.	KDVIIZIG – Budapest	Szód	Duna	Nagymaros (1020)	–23
12	Gödöllő-Nagykátai	02.06.	KDVIIZIG – Budapest	Szentmártonkáta	–	–	–
13	Cserhát	02.07.	KDVIIZIG – Budapest	Kartal	Zagyva	Apc (1056)	65
14	Ipoly	02.08.	KDVIIZIG – Budapest	Bernecebaráti	Ipoly	Ipolytarnóc (1040)	69
15	Bajai	03.01.	ADUVIZIG – Baja	Mélykút, Dávod, Borota, Sükösd, Katymár, Csávoly	Duna	Baja (001344)	283
16	Kalocsai	03.02.	ADUVIZIG – Baja	Kalocsa, Harta, Kecel, Fajs, Tázlár, Homokmégy	Duna	Budapest – Vigadó tér (001026)	200
17	Kunszentmiklósi	03.03.	ADUVIZIG – Baja	Solt	Duna	Budapest – Vigadó tér (001026)	200
18	Sió felső	04.01.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Enying	Sió	Ozora (142006)	4
19	Kapos-Koppány-alsó	04.02.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Szakcs	Kapos	Dombóvár (142407)	11
20	Közép-Mezőföld	04.03.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Csókakő, Mezőfalva	Nádor-csatorna	Cece (568)	56
21	Dél-Mezőföld	04.04.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	Nádor-csatorna	Pálfa, Nádor (142077)	40
22	Sió alsó (Tolnai)	04.05.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Bonyhád	Sió	Simontornya (557)	112
23	Balaton északi	04.06.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Mencshely	Tapolca-patak	Tapolca (142088)	76
24	Észak-Bakony-Pannónhalmi	04.07.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	Torna patak	Városlőd (3556)	50
25	Marcal-medence jobb part	04.08.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	Torna patak	Apácatorna (142007)	76
26	Keleti-Bakony	04.09.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Olaszfalva	Gaja patak	Bakonyháza, Prém malom (142065)	50
27	Velencei-tó	04.10.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	Császárvíz	Kisfalud-puszt (140043)	48
28	Gerecse-Tétény-Észak-Mezőföldi	04.11.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Ráckeresztúr	Szent-László-patak	Martonvásár felső (3631)	51
29	Kelet-Mezőföldi (Észak)	04.12.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Pusztaszabolcs	I. sz. Adonyi főcsatorna	Adonyi-főcsatorna (142059)	304

30	Kelet-Mezőföldi (Dél)	04.13.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	Előszállás	–	–	–
31	Bölcske-Bogyiszlói	04.14.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	–	–	–
32	Szekszárd-Bátai	04.15.	KDTVIZIG – Székesfehérvár	–	Szekszárd-Bátai-főcsatorna	Báta, belvíz (142085)	87
33	Alsó-Duna jobb part	05.01.	DDVIZIG – Pécs	Szederkény	Duna	Duna-Mohács (831)	120
					Belső-Béda holtág	Belső-bédai holtág-Kölked	181
34	Dráva-menti	05.02.	DDVIZIG – Pécs	Kálmánca, Felsőszenkmárton	Dráva	Dráva-Szentborbás (834)	–50
35	Rinya-mente	05.03.	DDVIZIG – Pécs	Berzence	Dráva	Dráva-Örtilos (833)	–150
36	Kapos-Koppány felső	05.04.	DDVIZIG – Pécs	Gödre, Nagybajom	–	–	–
37	Balaton déli	05.05.	DDVIZIG – Pécs	Látrány	–	–	–
38	Kis-Koppány	05.06	DDVIZIG – Pécs	Tab/Kapoly	–	–	–
39	Rába	06.01.	NYUDUVIZIG – Szombathely	Vasszécseny	Rába	Rába-Szentgotthárd (342)	–96
40	Zala	06.02.	NYUDUVIZIG – Szombathely	Oszkó	Zala	Zala-Zalalövő (351)	44
41	Mura	06.03.	NYUDUVIZIG – Szombathely	Lickóvadamos, Nagykanizsa	Mura	Mura-Letenye (360)	63
42	Kis-Balaton	06.04.	NYUDUVIZIG – Szombathely	Somogyiszta	Zala	Zala-Zalaapáti (354)	69
43	Marcal-medence	06.05.	NYUDUVIZIG – Szombathely	Cellőmölk	Marcal	Marcal-Karakó (350)	61
44	Balaton északi	06.06.	NYUDUVIZIG – Szombathely	–	–	–	–
45	Nyírségi	07.01.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Nyíregyháza-Császárszállás	Lónyay főcsatorna	Gávavencsellő torkolati zsilip felvíz (172449)	386
46	Beregi	07.02.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Csaroda	Tisza	Tivadar (1515)	–273
47	Felsőszabolcsi	07.03.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Fényeslitke, Demecser	Tisza	Záhony (1518)	–317
48	Tisza-Szamos közti	07.04.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Kölcse	Tisza	Tiszabecs (171514)	–212
					Túr	Garbolc (1527)	–86
					Szamos	Csenger (1523)	–109
49	Szamos–Kraszna közti	07.05.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Tyukod	Szamos	Tunyogmatolcs (171525)	–48
					Kraszna	Nagyecséd	164
50	Kraszna balparti	07.06.	FETIVIZIG – Nyíregyháza	Nyírvasvári	Kraszna	Ágerdómajor (1530)	125
51	Laskó-Csincse	08.01.	ÉMVIZIG – Miskolc	Szentistván	Tisza	Tiszaörs-alsó (1721)	–27
52	Tiszavalk-Sulymosi	08.02.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Tisza	Tiszaörs-alsó (1721)	–27
53	Rigós-Sajózug	08.03.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Tisza	Tiszaörs-alsó (1721)	–27
54	Inésház-Tiszadobi	08.04	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Tisza	Tokaj (1719)	490
55	Prügy-Taktaföldvári	08.05.	ÉMVIZIG – Miskolc	Prügy	Tisza	Tokaj (1719)	490
56	Bodrogzug-Törökéri	08.06.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Bodrog	Felsőberekci (1724)	226
57	Tiszakarád-Ricsei	08.07.	ÉMVIZIG – Miskolc	Cigánd	Tisza	Záhony (1518)	–317
58	Bodrog jobb part–Zempléni	08.08.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Bodrog	Felsőberekci (1724)	226
59	Hernád	08.09.	ÉMVIZIG – Miskolc	Alsóvadász	Hernád	Hidasnémeti (1732)	–89
60	Sajó Bódvával	08.10.	ÉMVIZIG – Miskolc	Szilvásvár	Sajó	Sajópüspöki (1726)	52
61	Bükk és Borsodi-Mezőség	08.11.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	–	Egerszalóki tározó	103

62	Szerencs-Takta	08.12.	ÉMVIZIG – Miskolc	–	Szerencs-patak	Abaújszántó (1757)	67
63	Tarna völgy	08.13.	ÉMVIZIG – Miskolc	Visznek	Tarna	Tarnaméra (1761)	66
64	Tisza közvetlen	09.01	TIVIZIG – Debrecen	Egyek	Tisza	Tiszavasvári zs. Felvíz (002553)	440
65	Tiszalöki Öntözőrendszer (TÖR)	09.02	TIVIZIG – Debrecen	Nádudvar	Tisza	Tiszavasvári zs. Felvíz (002553)	440
66	Hajdúhátság	09.03	TIVIZIG – Debrecen	Hajdúböszörmény	Tisza	Tiszavasvári zs. Felvíz (002553)	440
67	Alsó-Nyírség	09.04	TIVIZIG – Debrecen	Nyírmártonfalva	–	–	–
68	Berettyó-Sebes-Körös	09.05	TIVIZIG – Debrecen	Mezősas	Sebes-Körös	Körösszakál (002736)	–170
69	Homokhátsági	10.01	KÖTIVIZIG – Szolnok	Nagykörös	Tisza	Szolnok (2046)	–230
70	Zagyvai	10.02	KÖTIVIZIG – Szolnok	Jászberény	Zagyva	Jásztelek (2049)	100
71	Jászsági	10.03	KÖTIVIZIG – Szolnok	Jászládány	Tisza	Kisköre alsó (2042)	–250
72	Nagykunsági	10.04	KÖTIVIZIG – Szolnok	Bánhalma	Tisza	Kisköre alsó (2042)	–250
73	Algyő-Tápé-Körös-éri	11.01.	ATIVIZIG – Szeged	Csolyospálos	Tisza	Tisza (Szeged) (2275)	96
74	Dong-éri	11.02.	ATIVIZIG – Szeged	Csegele	Tisza	Tisza (Mindszent) (2272)	10
75	Torontáli	11.03.	ATIVIZIG – Szeged	Deszk	Maros	Maros (Makó) (2278)	–67
76	Dong-ér–Kecskeméti	11.04.	ATIVIZIG – Szeged	Kiskunfélegyháza	–	–	–
77	Vidre-éri	11.05.	ATIVIZIG – Szeged	Csongrád	Tisza	Tisza (Csongrád) (2271)	–123
78	Mártély–Tisza–Maroszugi	11.06.	ATIVIZIG – Szeged	Hódmezővásárhely	Tisza	Tisza (Mindszent) (2272)	10
79	Sámson–Élővízi	11.07.	ATIVIZIG – Szeged	Csanádpalota	Maros	Maros (Apátfalva) (3870)	–81
80	Kurcai	11.08.	ATIVIZIG – Szeged	Szentés	Tisza	Tisza (Csongrád) (2271)	–123
					Hármas-Körös	Hármas-Körös (Kunszentmárton-KÖVIZIG) (2760)	–194
81	Szarvasi	12.01.	KÖVIZIG – Gyula	Kétsoprony	Hármas-Körös	Békésszentandrás duzzasztó felső (2758)	480
82	Élővízcsatorna	12.02.	KÖVIZIG – Gyula	Gyula	Fehér-Körös	Gyula duzzasztó felső (2748)	285
83	Szeghalmi	12.03.	KÖVIZIG – Gyula	Gyomaendrőd, Szeghalom	Sebes-Körös	Körösladány duzzasztó felső (2742)	380
84	Kettős-Sebes-Körös közí (dél)	12.04.	KÖVIZIG – Gyula	Békés, Sarkad	Fekete-Körös	Sarkad-Malomfok (2745)	460
85	Kettős-Sebes-Körös közí (észak)	12.05.	KÖVIZIG – Gyula	Zsadány	Sebes-Körös	Körösszakál (2736)	–160

2. melléklet a 27/2025. (VIII. 28.) EM rendelethez

„1. melléklet a 16/2016. (V. 12.) BM rendelethez

A víziközmű üzemeltetéséért felelős vezetők szakmai képesítési előírásai

A) Kompetenciát igénylő feladatkörök, munkakörök, amelyek a víziközművek üzemeltetésének feltételei

A1. Közcélú ivóvízművek

Területi vagy szakági irányító vezető;

Felszíni vízbázisra települt közcélú víztermelő, víztisztító telepvezető;

Felszín alatti vízbázisra települt közcélú víztermelő, víztisztító telepvezető;

Közüemi ivóvízhálózat üzemeltetés irányító vezető;

Belső vízminőség ellenőrzés vezető.

A2. Közcélú szennyvízelvezető, -tisztító művek

Területi vagy szakági irányító vezető;

Közcélú szennyvíztisztító telepvezető;

Közüemi szennyvízhálózat üzemeltetés irányító vezető;

Belső vízminőség ellenőrzés vezető.

A3. Közcélú ivóvízművek és szennyvízelvezető, -tisztító művek

Vezető diszpécser

B1. Közcélú ivóvízművek üzemeltetésének kompetencia-előírásai

	A	B	C	D	E
1	Munkakörök megnevezése	Nagyobb, mint 10 000 m ³ /nap	Nagyobb, mint 3000 m ³ /nap és kisebb-egyenlő, mint 10 000 m ³ /nap	3000–500 m ³ /nap között	Kisebb, mint 500 m ³ /nap
2		Szükséges kompetencia [AK ¹ /SZT ²]	Szükséges kompetencia [AK ¹ /SZT ²]	Szükséges kompetencia [AK ¹]	Szükséges kompetencia [AK ¹]
3	Területi vagy szakági irányító vezető	EM1 EM2 EM3 M1/SZT M2/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT	–
4	Felszíni vízbázisra települt közcélú víztermelő, víztisztító telepvezető	EM1 EM2/SZT EM3/SZT M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2	T1 T2
5	Felszín alatti vízbázisra települt közcélú víztermelő, víztisztító telepvezetője	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2	T1 T2
6	Közüemi ivóvízhálózat üzemeltetés irányító vezető	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2	T1 T2
7	Belső vízminőség ellenőrzés vezető	EM2	EM2 M2	EM2 M2 T2	–
8	Vezető diszpécser	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2	–

¹ AK alapképzettség

² SZT szakirányú továbbképzés

B2. Közcélú szennyvízelvezető, -tisztító művek üzemeltetésének képesítési előírásai

	A	B	C	D
1	Munkakörök megnevezése	Nagyobb, mint 100 000 LE	Nagyobb, mint 15 000 LE és kisebb-egyenlő, mint 100 000 LE	Kisebb-egyenlő, mint 15 000 LE
2		Szükséges kompetencia [AK ¹ /SZT ²]	Szükséges kompetencia [AK ¹ /SZT ²]	Szükséges kompetencia [AK ¹]
3	Területi vagy szakági irányító vezető	EM1 EM2 EM3 M1/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT
4	Közcélú szennyvíztisztító telepvezető	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2
5	Közüemi szennyvízhálózat üzemeltetés irányító vezető	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2
6	Belső szennyvízminőség ellenőrzés vezető	EM2	EM2 M2	EM2 M2 T2
7	Vezető diszpécser	EM1 EM2 EM3 M1 M2/SZT M3/SZT	EM1 EM2 EM3 M1 M2 SZT M3	EM1 EM2 EM3 M1 M2 M3 SZT T1 T2

¹ AK alapképzettség² SZT szakirányú továbbképzés

B3. Közcélú ivóvízművek és közcélú szennyvízelvezető, -tisztító művek üzemeltetésére vonatkozó közös előírások

1. A B) fejezet szerinti B1. és B2. táblázatban meghatározott „területi vagy szakági irányító vezető”, valamint „vezető diszpécser” megnevezésű munkakörök esetében az egyes oszlopokban előírt kompetenciák a vezető által irányított valamennyi vízellátási-teljesítési teljesítőképességére vonatkoznak.

2. Vezetői állások betöltésének feltétele a 2 év szakirányú szakmai gyakorlat.

3. A B) fejezet B1. és B2. pontjában foglalt táblázatban megadott kompetencia-követelményszinthez tartozó Alapképzettségi (AK) és Szakirányú továbbképzés (SZT) előírás jelölése megfeleltethető a C) fejezet szerinti felsorolásban foglaltaknak. A B) fejezetben és a C) fejezetben az Alapképzettség (AK) középfokú és felsőfokú végzettséget jelent. A B1. és B2. táblázatban szereplő, az egy munkakörhöz és üzemmérethez tartozó, minimálisan szükséges kompetenciafelsorolások között vagylagos kapcsolat áll fenn.

Amennyiben a C) fejezet C1. és C2. pontjában foglalt táblázat szakok megnevezése oszlopában nem szerepel a B) fejezet szerinti kompetencia, abban az esetben a megnevezett szakokkal egyenértékűnek minősülő szakok a 3.1. és 3.2. alpontokban foglaltak szerint állapíthatók meg.

Vita esetén a Magyar Mérnöki Kamara állásfoglalását kell kérni.

Egyenértékűnek minősülő középfokú és felsőfokú képesítések megállapítása:

3.1. a középfokú alapképzettséggel egyenértékű képesítés az Országos Képzési Jegyzékről és az Országos Képzési Jegyzék módosításának eljárásrendjéről szóló kormányrendelet, valamint a belügyminiszter ágazatába tartozó szakképesítések szakmai és vizsgakövetelményeiről, valamint egyes szakmai és vizsgakövetelmények kiadásáról szóló miniszteri rendeletek hatályaon kívül helyezéséről szóló miniszteri rendelet alapján történhet;

3.2. a felsőfokú alapképzettséggel egyenértékű képesítés a felsőoktatásban szerezhető képesítések jegyzékéről és új képesítések jegyzékbe történő felvételéről szóló kormányrendelet, valamint a felsőoktatási szakképzések, az alap- és mesterképzések képzési és kimeneti követelményeiről, valamint a tanári felkészítés közös követelményeiről és az egyes tanárszakok képzési és kimeneti követelményeiről szóló miniszteri rendelet alapján állapítható meg;

3.3. a felsőoktatás keretében felsőfokú végzettségi szintet nem biztosító szakirányú továbbképzéssel egyenértékű képesítés a szakirányú továbbképzés szervezésének általános feltételeiről szóló miniszteri rendelet alapján állapítható meg.

C1. AK – Alapképzettség:

A korábbi ötéves egyetemi képzés megfelel a jelenlegi mesterfokozat (MSc) képesítésnek, a korábbi hároméves főiskolai/üzemmérnöki képzés a jelenlegi alpfokozat (BSc) képesítésnek.

	A	B	C	D
1	képzettség			szakok
2		végzettségi szint	rövidítése	megnevezése
3	Alapképzettség	MSc	EM1	infrastruktúra-építőmérnöki
4				építőmérnöki
5				hidrogeológus mérnöki
6			EM2	vegyésmérnöki
7				vegyész
8				biomérnöki
9				biológus (összes szakirány)
10				gyógyszervegyész-mérnöki
11				környezetmérnöki
12				gépésmérnöki
13				épületgépészeti és eljárástechnikai gépésmérnöki
14				villamosmérnöki
15				élelmiszertechnológus mérnök
16			EM3	településmérnöki
17				mechatronikai mérnök
18				környezettudomány
19				földtudományi mérnöki
20				földtudomány
21				geológus
22				környezetgazdálkodási agrármérnök
23				mezőgazdasági vízgazdálkodási mérnök
24			M1	vízügyi üzemeltetési mérnöki
25				építőmérnöki
26				vegyésmérnöki

27				biomérnöki
28				kémia
29				biológia
30				környezetmérnöki
31			M2	mezőgazdasági vízgazdálkodási és környezettechnológiai mérnök
32				környezetgazdálkodási agrármérnök
33				földtudományi
34				műszaki földtudományi
35				meliorációs mérnök
36		BSc		gépészmérnöki
37			M3	mezőgazdasági (és élelmiszeripari) gépészmérnök
38				villamosmérnöki
39				mechatronikai mérnök
40				környezettan
41				földmérő mérnök
42				térinformatikai mérnök
43				környezetkutató
44				alkalmazott környezetkutató
45				vízügyi technikus
46			T1	víz- és szennyvízkezelő
47		Technikus		környezetvédelmi technikus
48			T2	vegyész technikus

C2. SZT – Szakirányú továbbképzés

	A	B	C
1	képzettség	szakok	
		rövidítése	megnevezése
2	Szakirányú továbbképzés	SZT	Vízellátás-csatornázás szak Víz- és szennyvízkezelő rendszerüzemeltető szakmérnök Települési szennyvízgazdálkodási szakmérnök

C3. GY – Gyakorlati idő

Közüemi ivóvízellátás-csatornázás üzemeltetési munkahelyeken az alapidiploma megszerzését követően eltöltött idő.”

**Az építési és közlekedési miniszter 27/2025. (VIII. 28.) ÉKM rendelete
az állami építési beruházás megvalósítása eredményeként állami tulajdonú ingatlan területén létrejövő
építmény üzemeltetésének feltételeiről és az üzemeltető kiválasztásának szabályairól**

- [1] A Kormány célja, hogy az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozó állami építési beruházások megfeleljenek az elvárt minőségi, fenntarthatósági, üzemeltetési követelményeknek, az üzemeltető szervezet a projekt teljes életciklusa alatt ismert és biztosított legyen.
- [2] A szabályozás az előkészítési, megvalósítási és üzemeltetési életciklus egészére vonatkozó hatékonyságnövelést, a költségtervezés digitális eszközökkel való támogatását, az adatkezelésre és -archiválásra vonatkozó rend kialakítását tartja szem előtt.
- [3] Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 59. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján – a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 95. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – a következőket rendelem el:

1. A rendelet hatálya

- 1. §** E rendelet hatálya az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.) szerinti állami építési beruházások építtetőjére, az általa bevont közreműködőre, valamint az üzemeltetőre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

- 2. §** E rendelet alkalmazásában
1. *digitális iker*: egy építményről készült olyan virtuális modell, amely a folyamatosan frissülő valós idejű adatok alapján pontos képet ad a modellezett létesítmény állapotáról, működéséről és használatáról;
 2. *építmény*: a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16. § 34. pontjában meghatározott műszaki alkotás;
 3. *létesítmény*: az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 4. § (2) bekezdés 87. pontjában meghatározott fogalom;
 4. *vállalkozó kivitelező*: a Méptv. 16. § 133. pontjában meghatározott vállalkozó.

3. Az üzemeltető kiválasztásának szabályai

- 3. §** Üzemeltető az lehet, akinek a tervezett létesítménynek vagy annak egy részének a működtetése a feladat- és tevékenységi körébe tartozik, és e létesítmény vagy annak része nélkül a főlétesítmény nem működtethető.
- 4. §** (1) Az üzemeltető kiválasztását az építtető – az Ábtv. 15. § (3) bekezdésének figyelembevételével – kezdeményezi, amely során
- a) az üzemeltetési stratégiát összehangolja,
 - b) igényazonosítást végez,
 - c) meghatározza a szükségleteket,
 - d) meghatározza a szolgáltatási szintet, és
 - e) kialakítja a szolgáltatási struktúrát
- a leendő üzemeltető, vagy – ha ilyen még nem ismert – a szakminiszter által kijelölt szakértő bevonásával.
- (2) Az építtető az üzemeltető kiválasztásának előkészítése során a szakminiszter javaslattételi jogát köteles biztosítani az üzemeltetőként felmerülő szervezetek tekintetében.
- (3) Az üzemeltetési stratégiát a tervezői program kibocsátása előtt és azzal összhangban, az állami építési beruházás megkezdésekor kell meghatározni. Az üzemeltetési stratégia tartalmazza az építmények, létesítmények műszaki üzemeltetésének és gondozásának kiemelt céljait, az erőforrás stratégiát, valamint az üzemeltetés szabályozás stratégiai, taktikai és operatív szintjeit.
- (4) Az üzemeltetési stratégia alapján igényazonosítást kell végezni a jövőbeni építmény vagy létesítmény szükségleteinek, valós működésének azonosításával, és meg kell határozni az alaptevékenységet, a funkciót, a kulcs mutatókat, valamint a meglévő építmény vagy létesítmény portfóliójába való illeszkedést.
- (5) A felhasználói igények alapján meg kell állapítani az üzemeltetési szükségleteket, amely keretében meg kell határozni a feladatok elhatárolását, a biztosítandó szolgáltatás tartalmát, gyakoriságát és helyét, valamint

az elvárt minőséget. A szükségletek meghatározását a leendő üzemeltető vagy a szakminiszter által kijelölt szakértő készíti el. Ha az üzemeltető nem ismert, a szakminiszter által kijelölt személy határozza meg az üzemeltetési szükségleteket. A szükségletek meghatározása a tervezési folyamattal együtt fejeződik be.

- (6) Az elvárt szolgáltatás egyértelmű biztosítása érdekében meg kell határozni a szolgáltatási szintet, amely keretében meg kell határozni a felmerült igényszintekhez tartozó szolgáltatás tartalmát, minőségi feltételeit, valamint a mennyiségi és minőségi paraméterek mérésének módját szolgáltatásonként. A szolgáltatási szintet a kivitelezéssel párhuzamosan, de legkésőbb az építmény vagy létesítmény átadása előtt 3 hónappal kell meghatározni.
- (7) A szolgáltatási struktúrát az építmény vagy létesítmény tulajdonságait figyelembe véve a kivitelezéssel párhuzamosan, de legkésőbb az építmény vagy létesítmény átadása előtt 3 hónappal kell elkészíteni. A szolgáltatási struktúra keretében el kell végezni a szolgáltatásnyújtás lehetőségeinek vizsgálatát, a szolgáltatásnyújtás üzleti terveinek elkészítését és analízisét, a megfelelő szolgáltatási mix kiválasztását, a megvalósíthatósági vizsgálatot.
- (8) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat az állami beruházásokért felelős miniszter által a kormányzati beruházási portálon közzétett útmutató figyelembevételével kell elkészíteni, amely tartalmazza az üzemeltető kiválasztásával kapcsolatos feladatok, követelmények és folyamatok szakmai ajánlásait.
- (9) Az építtető az (1) bekezdés szerinti dokumentumokhoz mellékeli a műszaki leírásokat, a tervrészletet és az érintett esetleges kezelők írásos véleményét, elutasításuk indoklását vagy az üzemeltetéshez kapcsolódó feltételeiket.

- 5. §**
- (1) Az üzemeltetőről a szakminiszter az építtető által benyújtott, a 4. §-ban meghatározott dokumentumok alapján dönt. A döntést legkésőbb a dokumentáció benyújtásától számított harminc napon belül kell meghozni, és azt az építtetővel, valamint az érintett féllel írásban, legkésőbb a döntés meghozatalát követő három napon belül, postai úton és elektronikusan kell közölni.
 - (2) A döntés során a szakminiszter figyelembe veszi az üzemeltetési stratégia megfelelőségét, az igényazonosítás és szükségletek reális feltárását, a szolgáltatási szint és struktúra indokoltságát, valamint a leendő üzemeltető szakmai alkalmasságát és erőforrásait.
 - (3) Ha a benyújtott dokumentáció hiányos vagy nem megfelelő, a szakminiszter egy alkalommal, legfeljebb tizenöt napos határidő kitűzésével hiánypótlásra hívja fel az építtetőt.
 - (4) Ha a hiánypótláshoz szükséges dokumentumok beszerzése az építtető hatáskörén kívül eső okból nem lehetséges, az építtető egy alkalommal, legfeljebb 60 napra kérheti az eljárás szünetelését.
 - (5) A hiánypótlási határidőbe nem számít bele az eljárás szünetelésének időtartama.
 - (6) Az eljárást az építtető kérésére folytatni kell.

- 6. §**
- (1) Új építmény létesítése esetén, ha az üzemeltető nem egyértelmű, az üzemeltetőt az Ábtv. 7. § (2) bekezdése szerinti előkészítési szakasz első ütemében a szakminiszter választja ki a 3–5. §-ban meghatározottak szerint.
 - (2) Amennyiben az állami építési beruházás európai uniós támogatásból valósul meg, és a támogatási kérelem benyújtása előtt szükséges az üzemeltető megnevezése, a megvalósíthatósági tanulmányban szereplő üzemeltető megnevezésére és az üzemeltetés becsült költségére vonatkozó adatokat az érintett szakterületért felelős miniszter előzetes egyetértésével kell rögzíteni.
 - (3) A megvalósíthatósági tanulmányban szereplő üzemeltető személyét a kijelölés során figyelembe kell venni, és attól eltérni csak részletesen indokolt, szakmai és költségvetési szempontokon alapuló döntés alapján lehet, azzal, hogy az üzemeltető kijelölésének módosítása a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesíthetőségét nem veszélyeztetheti.

- 7. §**
- (1) A szakminiszter az üzemeltető kiválasztásához külső üzemeltető szakértőt is bevonhat.
 - (2) A szakminisztertől eltérő miniszter irányítása vagy felügyelete alá tartozó szervezet üzemeltetőként történő kiválasztásához az e jogokat gyakorló miniszter előzetes egyetértése szükséges.
 - (3) A javaslattevési eljárás során az érintett szakterületért felelős miniszter írásban javaslatot tehet az üzemeltető személyére, amelyet a szakminiszter a döntés előkészítése során mérlegel.
 - (4) Amennyiben az üzemeltető kiválasztása során az érintett miniszterek között nem jön létre egyetértés, az állami beruházásokért felelős miniszter – az érintettek véleményének mérlegelését követően – dönt az üzemeltető személyéről.
 - (5) A részben vagy egészben központi költségvetési forrásból gazdálkodó szervezet üzemeltetőként történő kijelölésének feltétele az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges költségvetési forrás rendelkezésre bocsátása a szakminiszter által.

- (6) Ha az üzemeltetési szükségletek meghatározása támogatott projekt keretében történik, és az üzemeltetési költségek részben vagy egészben a központi költségvetésből kerülnek biztosításra, akkor az üzemeltetési stratégiát és szükségleteket – a támogatási kérelem benyújtását megelőzően – az érintett szakterületért felelős miniszter bevonásával és egyetértésével kell meghatározni.

- 8. §** (1) Az üzemeltető kiválasztásánál, tervezetten BIM rendszerű műszaki átadás esetén az üzemeltetőnek rendelkeznie kell a feladatok megfelelő ellátásához szükséges műszaki, technikai és humán erőforrásokkal.
- (2) Az üzemeltető kiválasztásánál biztosítani kell, hogy a létesítményüzemeltetési feladatokkal megbízott üzemeltető megfeleljen a fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvényben előírt feltételeknek, ha az üzemeltető a törvény hatálya alá tartozó szervezet. Emellett vizsgálni kell, hogy a létesítmény üzemeltetése során teljesülnek-e az akadálymentesség biztosítására vonatkozó, a létesítményre érvényes elvárások.

4. A létrejövő építmény üzemeltetésének feltételei

- 9. §** Az üzemeltető az Ábtv. 7. § (2) bekezdése szerinti előkészítési szakasz első ütemétől kezdődően látja el feladatait, ideértve különösen a kiviteli terv véleményezését, az üzemeltetői nyilatkozatok kiadását, a megvalósítással és a létesítmény üzemeltetésével szemben támasztott követelmények, elvárások és feltételek tervezési fázisban történő meghatározását, valamint a műszaki átadás-átvételtől vagy használatba vételtől kezdve a jókarbantartási kötelezettség és a szerviz- vagy üzemeltetési kézikönyvben meghatározott üzemeltetési feladatok ellátását.

- 10. §** Az üzemeltető teljesítményét utólagos monitorozással méri a szakminiszter által megbízott szervezet. Az eredmények alapján, ha a meghatározott teljesítménycélok nem teljesülnek, a szakminiszter által megbízott szervezet a monitoring eredményének elkészültét követő 3 napon belül írásban értesíti az üzemeltetőt a hibákról, és legfeljebb 6 hónapos határidőt tűz ki a kijavításra. Az üzemeltető köteles a megjelölt határidőn belül a hibák kijavítására, a karbantartásra vagy egyéb szükséges intézkedések megtételére.

- 11. §** (1) Az építető a vállalkozó kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítása előtt együttműködési megállapodást köt a megvalósuló létesítmény üzemeltetőjével
- a) a megvalósuló létesítmény műszaki szempontjairól és tartalmáról,
 - b) a szolgáltatási szintről,
 - c) az ellenőrzési struktúráról,
 - d) a garanciamentesített folyamatáról, szereplőiről, felületéről, határidejéről, eskalációs szintekről és
 - e) az üzemeltetés feltételeiről.
- (2) Az üzemeltető nem térhet el az (1) bekezdés szerinti együttműködési megállapodásban meghatározottaktól.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti együttműködési megállapodást az építetőnek és az üzemeltetőnek a közbeszerzési eljárás megindítása előtt legalább harminc nappal, de legkésőbb a kivitelező kiválasztását megelőző tizenöt napon belül kell megkötöni.

- 12. §** Az építető legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor az üzemeltetési időszakra kijelölt – leendő tulajdonosi joggyakorló és az üzemeltető – részére átadja az együttműködési megállapodásban rögzített, üzemeltetéshez szükséges dokumentumokat.

- 13. §** (1) Az Ábtv. rendelkezései szerinti BIM alapú megvalósítás és üzemeltetés esetében a BIM alapú megvalósítás rendszerében a létesítmény teljes életciklusára vonatkozóan biztosítani kell a BIM alapú szemlélet szerinti megvalósítást, azzal, hogy a vállalkozó kivitelező szerződészerű teljesítése csak az építményinformációs modell (BIM) alapú tervezés és műszaki megvalósítás feltételrendszeréről szóló 31/2024. (VIII. 22.) ÉKM rendelet (a továbbiakban: BIM rendelet) 20. §-ában foglaltak teljesülése esetén zárható le.
- (2) A vállalkozó kivitelező BIM alapú megvalósulási tervet köteles szolgáltatni, amely a BIM rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 21. sora szerinti felhasználási esettel összhangban kerül átadásra.

- 14. §** Az üzemeltető feladata betartani és betartatni a létesítmény üzemeltetési feltételeit, beleértve a létesítményt használókat és hasznosítókat is, amelyhez a szükséges eszközöket, jogköröket a létesítmény tulajdonosi joggyakorlója biztosítja.
- 15. §** (1) Az állami építési beruházások minőségbiztosításával összefüggésben, az építmények biztonságos, egészséges, energia- és költséghatékony üzemeltetési feltételrendszerét az üzemeltetőnek folyamatosan biztosítani kell.
- (2) Az üzemeltetés során biztosítani kell
- a) az építmény és a benne elhelyezett rendszerek használatra kész állapotát, valamint a vonatkozó jogszabályoknak és egyéb előírásoknak való megfelelést,
 - b) az építmény üzemeltetési és karbantartási feladataihoz szükséges gépeket és berendezéseket,
 - c) az építmény rendszeres, nem rendszeres, valamint szakterületenként jelentkező üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátását,
 - d) az építmény takarítási, kártevőirtási, kertészeti, parkfenntartási és egyéb gondozási feladatainak elvégzését,
 - e) a BIM modell folyamatos frissítését, valamint lehetőség szerint az építményről egy digitális iker létrehozását és folyamatos frissítését,
 - f) a belső komfortot és az egészség megővését szem előtt tartó üzemeltetést és annak keretében
 - fa) a hőmérséklet, páratartalom, levegő-összetétel és szellőzés monitorozását, valamint
 - fb) a levegőben fellelhető különböző kórokozók kiszűrését,
 - g) a belső navigációs rendszer kialakítását, elsősorban üzemeltetési és karbantartási szempontokat figyelembe véve,
 - h) az okos mérőórák beszerelését a villamosenergia, a víz-, gázfogyasztás és a hőenergia felhasználás tekintetében, ennek keretében
 - ha) a nagyfogyasztók mérését,
 - hb) az épülethez kapcsolódó energiatermelő egységek mérését, valamint
 - hc) az épületautomatizálást, valamint okos eszközök beépítését a hatékony üzemeltetés érdekében,
 - i) az energiamenedzsment rendszer használatát, az okos mérés eredményeként érkező adatok hatékony feldolgozása és azok elemezhetősége érdekében.
- (3) A (2) bekezdés b)–d) pontja szerinti gépeket, berendezéseket és feladatokat – az építmény tulajdonságait figyelembe véve – egyedileg kell meghatározni – az állami beruházásokért felelős miniszter által a kormányzati beruházási portálon közzétett útmutató alapján – az üzemeltetővel kötött együttműködési megállapodásban.
- (4) Az építtető köteles biztosítani, hogy az üzemeltető számára minden szükséges információ és erőforrás rendelkezésre álljon a feladatok ellátásához.
- (5) Ha az építtető hibájából eredően az üzemeltető nem tudja ellátni feladatait, az építtető köteles haladéktalanul intézkedni a hiba kijavításáról, valamint viselni az ebből eredő költségeket.
- (6) Az üzemeltető jogosult a (4) és (5) bekezdésben foglaltakkal összefüggésben felmerült költségeinek és kárainak megtérítését az építtetőtől követelni.

5. Záró rendelkezések

- 16. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő harmincadik napon lép hatályba.
- (2) A 2. § 1. pontja, a 8. §, a 13. § és a 15. § (2) bekezdés e) pontja 2028. július 1-jén lép hatályba.
- 17. §** E rendelet rendelkezéseit az e rendelet hatálybalépését követően megindított közbeszerzési eljárások alapján megvalósuló állami építési beruházások esetében kell alkalmazni.

Lázár János s. k.,
építési és közlekedési miniszter

**A honvédelmi miniszter 9/2025. (VIII. 28.) HM rendelete
a NATO országok által használt nemzeti menetparancs alkalmazásával kapcsolatos szabályokról szóló
14/2021. (VII. 16.) HM rendelet módosításáról**

- [1] A szabályozás célja a NATO országok által használt nemzeti menetparancs alkalmazásában bekövetkezett változások, valamint a jogszabályváltozásokból adódó technikai módosítások a nemzeti menetparancsok egységes alkalmazásának biztosítása érdekében.
- [2] A külföldre utazásról szóló 1998. évi XII. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 112. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 160. § 19. pontja szerinti feladatkörében eljáró energiaügyi miniszterrel egyetértésben – a következőket rendelem el:

- 1. §** A NATO országok által használt nemzeti menetparancs alkalmazásával kapcsolatos szabályokról szóló 14/2021. (VII. 16.) HM rendelet
- a) 2. § e) pont ea) alpontjában a „Magyar Honvédség (a továbbiakban: MH) központi protokoll és rendezvényszervezésért felelős szervezete” szövegrész helyébe a „Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (a továbbiakban: HM VGH)” szöveg,
 - b) 2. § e) pont ed) alpontjában az „az MH” szövegrész helyébe az „a Magyar Honvédség (a továbbiakban: MH)” szöveg,
 - c) 2. § e) pont ed) alpontjában az „a HVK” szövegrész helyébe az „az MH Összhaderőnemi Műveleti Parancsnokság (a továbbiakban: ÖMP)” szöveg,
 - d) 2. § e) pont ee) alpontjában a „Pápa Bázisrepülőtér” szövegrész helyébe a „47. Bázisrepülőtér” szöveg,
 - e) 3. § (3) bekezdésében és 12. § (4) bekezdésében az „az MH központi protokoll és rendezvényszervezésért felelős szervezete” szövegrész helyébe az „a HM VGH” szöveg,
 - f) 4. § (1) bekezdésében, 4. § (2) bekezdésében, 11. § (5) bekezdésében és 12. § (4) bekezdésében az „az MH központi protokoll és rendezvényszervezésért felelős szervezetének” szövegrész helyébe az „a HM VGH-nak” szöveg,
 - g) 10. §-ában és 11. § (5) bekezdésében az „a HVK” szövegrész helyébe az „az ÖMP” szöveg lép.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szalay-Bobrovniczky Kristóf s. k.,
honvédelmi miniszter

**Az igazságügyi miniszter 10/2025. (VIII. 28.) IM rendelete
a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet módosításáról**

- [1] A módosítás célja a Kormány otthonteremtési és családpolitikai törekvéseinek támogatása a megfizethető lakhatás érdekében azáltal, hogy a vidéki otthonfejlesztési program keretében biztosított kölcsönfelvétel során közjegyzői díjkezdményben részesítse azokat a magánszemélyeket, akik a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet, az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet, az Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: RRF-REP-10.13.1-24) és az Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: KEHOP_Plusz-4.1.7-24, illetve KEHOP_Plusz-4.1.8-24) című pályázat szerinti állami kamattámogatott kölcsönt vesznek igénybe.
- [2] Az utóbbi években az ár-érték viszonyokban beállt jelentős változások a közjegyzői irodák rendszerének üzemeltetéséhez szükséges erőforrások beszerzésének és működtetésének költségeit is jelentősen megnövelték. Nagymértékben emelkedtek mind a villamos energiáért, mind a papírárt, mind a postai szolgáltatásokért fizetendő költségek, illetve a munkaerő finanszírozása is drágábbá vált.
- [3] Ez a változás tette szükségessé a közjegyzői irodák működési költségeinek finanszírozása érdekében a közjegyzői eljárások díjainak módosítását is.
- [4] A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 183. § e) és m) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 119. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
- „10. § Két- vagy többoldalú jogügylet esetén az ügyértékhez igazodó munkadíj összege:
- | | |
|--|--------------|
| a) 500 000 Ft-ot meg nem haladó ügyérték esetén | 20 000 Ft |
| b) 500 000 Ft feletti, de 5 000 000 Ft-ot meg nem haladó ügyérték esetén | 20 000 Ft |
| és az 500 000 Ft feletti ügyértékrész | 1%-a; |
| c) 5 000 000 Ft feletti, de 10 000 000 Ft-ot meg nem haladó ügyérték esetén | 65 000 Ft |
| és az 5 000 000 Ft feletti ügyértékrész | 0,5%-a; |
| d) 10 000 000 Ft feletti, de 200 000 000 Ft-ot meg nem haladó ügyérték esetén | 90 000 Ft |
| és a 10 000 000 Ft feletti ügyértékrész | 0,25%-a; |
| e) 200 000 000 Ft feletti, de 500 000 000 Ft-ot meg nem haladó ügyérték esetén | 565 000 Ft |
| és a 200 000 000 Ft feletti ügyértékrész | 0,2%-a; |
| f) 500 000 000 Ft feletti ügyérték esetén | 1 165 000 Ft |
| és az 500 000 000 Ft feletti ügyértékrész | 0,1%-a; |
- de legfeljebb 1 000 000 000 Ft ügyérték alapján járó munkadíjat kell felszámítani.”
- 2. §** A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 37. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
- „37. § (1) A (2) bekezdés szerinti munkadíjat kell fizetni a közjegyző részére
- a) a kamattámogatással érintett kölcsönszerződés és az azt biztosító jelzálogszerződés alapján tett egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatnak
- aa) az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló kormányrendelet,
- ab) a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló kormányrendelet,
- ac) az otthonteremtési kamattámogatásról szóló kormányrendelet,
- ad) a fiatalok, valamint a többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról szóló kormányrendelet,
- ae) a kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló kormányrendelet,
- af) a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló kormányrendelet,
- ag) a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló kormányrendelet és
- ah) az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet,
- b) a vissza nem térítendő támogatással érintett kölcsönszerződés alapján tett egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatnak
- ba) az Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: RRF-REP-10.13.1-24) és

bb) az Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (azonosító jel: KEHOP_Plusz-4.1.7-24, illetve KEHOP_Plusz-4.1.8-24)

című pályázat

szerinti közokiratba foglalásáért.

(2) Az (1) bekezdés szerinti közjegyzői okirat elkészítéséért fizetendő munkadíjként a 10. § szerinti munkadíj 15%-át kell felszámítani.”

3. § A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 42. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:
„(5) A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet módosításáról szóló 10/2025. (VIII. 28.) IM rendelettel [a továbbiakban: 10/2025. (VIII. 28.) IM rendelet] módosított 10. §-át, 13. § (1) bekezdését, 17. § (1) és (2) bekezdését, 27. § (1) bekezdés c) pontját, 29. § (1)–(3) bekezdését, 30. §-át, 34. §-át, valamint 36. § (2) bekezdését, 37. §-át, 39. § (3) bekezdését, 37/A. § (1)–(3) bekezdését, 37/B. § (1) bekezdését, 38/B. § (1) és (2) bekezdését, 1. melléklet I. pont 3. alpontját, 5. alpont 5.1. és 5.2. pontját, 7. alpontját és 11. alpont 11.3–11.5. pontját, 1. melléklet II. pont 1. alpontját a 10/2025. (VIII. 28.) IM rendelet hatálybalépésének napján és az azt követően megkezdett eljárásokra kell alkalmazni.”

4. § A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

5. § A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet

- a) 13. § (1) bekezdésében az „5500 Ft” szövegrész helyébe a „meg egyezik a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott kirendelt ügyvédi óradíj összegével, amely összeg az előző évi összegnél nem lehet alacsonyabb” szöveg,
- b) 17. § (1) és (2) bekezdésében a „150” szövegrész helyébe a „230” szöveg,
- c) 17. § (2) bekezdésében a „750” szövegrész helyébe az „1200” szöveg,
- d) 27. § (1) bekezdés c) pontjában a „20 000” szövegrész helyébe a „30 000” szöveg,
- e) 29. § (1)–(3) bekezdésében, 34. § (4) bekezdésében, valamint 36. § (2) bekezdés a) pontjában a „3000” szövegrész helyébe a „4000” szöveg,
- f) 30. §-ában a „30 000” szövegrész helyébe az „50 000” szöveg,
- g) 34. § (1)–(3) bekezdésében a „7500” szövegrész helyébe a „12 000” szöveg,
- h) 36. § (2) bekezdés b) pontjában a „7500” szövegrész helyébe a „10 000” szöveg,
- i) 37/A. § (1) és (3) bekezdésében az „a)–f) pontja” szövegrész helyébe az „a) és b) pontja” szöveg,
- j) 37/A. § (2) bekezdésében a „37. § (2) bekezdés a)–f) pontja” szövegrész helyébe a „37. § (2) bekezdése” szöveg,
- k) 37/B. § (1) bekezdésében a „feltétele” szövegrész helyébe a „feltétele a 37. § (1) bekezdés a) pontja esetén” szöveg,
- l) 38/B. § (1) bekezdésében az „A 38/A. §-ban” szövegrész helyébe az „A 37. §-ban foglaltak alkalmazásának együttes feltétele a 37. § (1) bekezdés b) pontja esetében és a 38/A. §-ban” szöveg,
- m) 38/B. § (2) bekezdésében a „38/A. §” szövegrész helyébe a „37. § és a 38/A. §” szöveg,
- n) 39. § (3) bekezdésében a „400” szövegrész helyébe a „600” szöveg,
- o) 1. melléklet Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz cím, EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT alcím, II. A Jelzálogszerződésből eredő kötelezettségek pont 1. alpontjában a „cégjegyzékszám:” szövegrész helyébe az „a nyilvántartást vezető szerv:”, nyilvántartási szám:” szöveg

lép.

6. § Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

Dr. Tuzson Bence s. k.,
igazságügyi miniszter

1. melléklet a 10/2025. (VIII. 28.) IM rendelethez

1. A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 1. melléklet Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz cím, EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT alcím, I. A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek pont 3. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek)

„3. A Kamattámogatás jogalapja: az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet / a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet / az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet / a fiatalok, valamint a többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról szóló 134/2009. (VI. 23.) Korm. rendelet / a kistélepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet / a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet / a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet / az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet.”

2. A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 1. melléklet Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz cím, EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT alcím, I. A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek pont 5. alpont 5.1. és 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek)

A Kölcsön kamata:)

„5.1. A szerződéses ügyleti kamatnak a Kölcsönszerződés létrejöttékor érvényes mértéke tájékoztató jelleggel

5.2. A Kamattámogatás mértéke: a Kölcsönszerződés létrejöttékor hatályos jogszabályok szerint évi

3. A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 1. melléklet Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz cím, EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT alcím, I. A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek pont 7. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek)

„7. Kedvezmények: Kedvezmény keretében feltételeesen elengedett díjak / költségek / jutalékok: Ft, azaz forint⁸.

Ha az Adós / Adósok

– részére a Kölcsön összegének legalább%-a, azaz százaléka nem kerül folyósításra, /

– a szerződéskötéstől számított, azaz éven belül a Kölcsön összege%-ánál, azaz százalékánál nagyobb összegű rendkívüli törlesztést (elő- vagy végtörlesztés) teljesít / teljesítenek, – ide nem értve a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentéséről szóló 337/2017. (XI. 14.) Korm. rendelet szerinti támogatás, vagy a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet szerinti gyermekvállalási támogatás vagy a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti támogatás jóváírása következtében történő elő- vagy végtörlesztést, valamint az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet szerinti kölcsön elő- vagy végtörlesztéséhez igénybe vett, a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet szerinti kölcsönből, vagy a lakás-takarékpénztári megtakarításból történő elő- vagy végtörlesztést, –/

– a Kölcsön folyósítását / részletekben történő folyósítása esetén az első részlet folyósítását követően az első törlesztőrészlet esedékességének napjáig / napjától számított, azaz éven belül rendkívüli törlesztést (elő- vagy végtörlesztés) teljesít / teljesítenek – ide nem értve a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentéséről szóló 337/2017. (XI. 14.) Korm. rendelet szerinti támogatás, vagy a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet szerinti gyermekvállalási támogatás vagy a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti támogatás jóváírása következtében történő elő- vagy végtörlesztést, valamint az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet szerinti kölcsön elő- vagy végtörlesztéséhez igénybe vett, a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet szerinti kölcsönből, vagy a lakás-takarékpénztári megtakarításból történő elő- vagy végtörlesztést –, és ezáltal a fennálló tőketartozás összege a Kölcsön szerződés szerinti összegének%-a, azaz százaléka alá csökken, /

⁸ Kedvezmény alkalmazása hiányában a rendelkezés további szövege törlendő.

a kedvezmény keretében feltételeesen elengedett díjat / költséget / jutalékot, azaz napon belül / az elő- vagy végtörlesztéssel egyidejűleg a Kölcsönszerződésben meghatározott módon köteles / kötelesek megfizetni a Hitelező részére.”

4. A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 1. melléklet Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz cím, EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT alcím, I. A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek pont 11. alpont 11.3–11.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek

A Kamattámogatásra való jogosultság megszűnése, a Kamattámogatás visszafizetése:)

„11.3. Ha az Adós/Adósok bármelyike a Kölcsönszerződés saját magára vonatkozóan történő megszüntetését kezdeményezi, és a kölcsönkérelem benyújtásakor a 3. pontban meghatározott kormányrendeletben foglalt feltétel személyére vonatkozóan teljesült, az Adóst/Adósokat Kamattámogatás-visszafizetési kötelezettség nem terheli, azonban a kötelemben maradó Adós/Adósok a Kamattámogatásra a Kölcsönszerződés módosítását követően – a Kölcsönszerződésben megjelölt kivétellel – nem jogosult/jogosultak.¹⁰

11.4. Ha a Kamattámogatással érintett ingatlan vonatkozásában a támogatott személy/személyek valamelyike a Kölcsönszerződés módosításának időpontjáig a 3. pontban meghatározott kormányrendeletben írt kötelezettségét nem teljesíti, az Adóst/Adósokat a Kamattámogatás igénybevételétől esedékes – a 3. pontban meghatározott kormányrendelet szerinti kamatfizetési kötelezettséggel növelt – visszafizetési kötelezettség terheli, és a kötelemben maradó Adós/Adósok a Kamattámogatásra nem jogosult/jogosultak.¹¹

11.5. Ha az Adós/Adósok a Kölcsönszerződés szerinti kamattámogatás összegét a gyermekvállalási határidő lejártát megelőzően önként visszafizeti/visszafizetik, akkor azt az igénybevételétől számított – a 3. pontban meghatározott kormányrendelet szerinti mértékben növelt – kamattal együtt köteles/kötelesek visszafizetni.^{11/a}

¹⁰ Kizárólag az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet, a kistélepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet, a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet, az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet vonatkozásában létrejött Kölcsönszerződés esetén alkalmazandó.

¹¹ Kizárólag az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet, a kistélepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet, a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet, az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet vonatkozásában létrejött Kölcsönszerződés esetén alkalmazandó.

^{11/a} Kizárólag az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet, valamint a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, a kistélepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet, valamint a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet vonatkozásában létrejött Kölcsönszerződés esetén alkalmazandó.”

IX. Határozatok Tára

A köztársasági elnök 207/2025. (VIII. 28.) KE határozata bírák felmentéséről

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 89. § c) pontja és 90. § a) pontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –,

lemondására tekintettel

dr. Péter Zoltán Jánost 2025. szeptember 11-ei hatállyal és

dr. Végvári Zsuzsannát 2025. október 18-ai hatállyal

bírói tisztségéből felmentem.

2. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 89. § c) pontja és 90. § h) pont hb) alpontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –,

nyugállományba helyezés iránti kérelmére tekintettel

dr. Csákvári Máriát és

dr. Hajdúné dr. Ruzsics Gabriella Erzsébetet

2026. február 28-ai hatállyal bírói tisztségéből felmentem.

Budapest, 2025. augusztus 15.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/2822-2/2025

A köztársasági elnök 208/2025. (VIII. 28.) KE határozata bíró felmentéséről

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *Székely Sándorné dr.-t* 2026. február 1-jei hatállyal bírói tisztségéből felmentem.

2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. augusztus 15.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/2822-3/2025

**A köztársasági elnök 209/2025. (VIII. 28.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírószági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Kiss Mártát* 2026. február 25-ei hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. augusztus 15.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/2822-4/2025

**A köztársasági elnök 210/2025. (VIII. 28.) KE határozata
bírák kinevezéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése és 23. § (1) bekezdése alapján – az Országos Bírószági Hivatal elnökének javaslatára –

dr. Angyal Zoltánt,
Császárné dr. Mucsi Brigittát,
dr. Dózsa Gábort,
dr. Nagy Alexandrát,
dr. Pallagi Orsolyát,
dr. Pál Szilviát,
dr. Szabó Bernadettet,
dr. Szentgyörgyvári Tamást,
dr. Tóth Anna Beatrixot és
dr. Veszeli Marcellt

a 2025. szeptember 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra bírónak kinevezem.

2. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése, 23. § (1) bekezdése és 24. §-a alapján – az Országos Bírószági Hivatal elnökének javaslatára –

Bangóné dr. Átol Zsuzsannát,
dr. Dézsi Andreát és
dr. Hódy Ágneszt

2025. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra bírónak kinevezem.

Budapest, 2025. augusztus 15.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/2778-2/2025

**A Kormány 1322/2025. (VIII. 28.) Korm. határozata
címrendi kiegészítésről, a rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból történő és fejezetek
közötti előirányzat-átcsoportosításról, valamint kormányhatározat módosításról**

1. A Kormány

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 33. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 21. Központi kezelésű előirányzatok cím 24. Koncesszióval összefüggő kompenzációs kiadások alcímmel történő kiegészítését;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
- b) az Áht. 21. § (1) bekezdésében és 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 12 713 345 102 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el elszámolási, a fel nem használt rész tekintetében visszatérítési kötelezettséggel a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 46. Központi tartalékok cím, 3. Rendkívüli kormányzati intézkedések alcím terhére, az 1. melléklet szerint;
Az átcsoportosítás tekintetében
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
Az elszámolás és a visszatérítési kötelezettség tekintetében
Felelős: a miniszterelnök általános helyettese
honvédelmi miniszter
belügyminiszter
energiaügyi miniszter
külgazdasági és külügyminiszter
kultúráért és innovációért felelős miniszter
nemzetgazdasági miniszter
Miniszterelnöki Kabinetirodát vezető miniszter
Határidő: 2026. március 31.
- c) az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 32 365 514 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el, a 2. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
- d) a Balaton vízminőségének javításához szükséges azonnali és középtávú beavatkozásokról szóló 1278/2025. (VIII. 4.) Korm. határozat 4. pontja szerinti forrás biztosítása érdekében, a Kvtv. 19. §-a alapján, a Kvtv. 4. mellékletében foglalt táblázat 2. pont 112. sorában biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja a Kvtv. 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 37. Víz-, környezeti és természeti katasztrófa kárelhárítás alcím 1 506 903 600 forint összeggel történő túllépését;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
energiaügyi miniszter
Határidő: azonnal
- e) egyetért azzal, hogy a d) alpont szerinti előirányzat-túllépés összegéből 48 200 000 forint – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 39. §-ában foglaltak figyelembevételével – a Kvtv. 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 2. Vízügyi Igazgatóságok cím 2025. évi személyi juttatások eredeti költségvetési kiadásai előirányzatának növelésére irányul;
- f) az Ávr. 172/B. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az Ávr. 172/A. § (2) és (3) bekezdése alapján a XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet részére megállapított, a 2024. október hónapban adott éves és a december hónapban adott tárgyhavi előrejelzés tekintetében megállapított befizetési kötelezettség összegéből 14 538 105 forint befizetési kötelezettséget elengedi.

2. A rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból, a Központi Maradványelszámolási Alapból történő és fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról, valamint kormányhatározat visszavonásáról szóló 1036/2024. (II. 22.) Korm. határozat 2. pontjában a „2025. január 31.” szövegrész helyébe a „2025. január 31., a Miniszterelnökség részére biztosított 942 869 000 forint tekintetében 2028. június 30.” szöveg lép.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet az 1322/2025. (VIII. 28.) Korm. határozathoz

XIII. Honvédelmi Minisztérium
 XIV. Belügyminisztérium
 XVII. Energiaügyi Minisztérium
 XVIII. Külgazdasági és Külügyminisztérium
 XX. Kulturális és Innovációs Minisztérium
 XXI. Miniszterelnöki Kabinetiroda
 XXIII. Nemzetgazdasági Minisztérium
 XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai
 XLV. Állami beruházások
 LXV. Bethlen Gábor Alap
 LXXII. Egészségbiztosítási Alap

ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA
 Költségvetési év: 2025.

forintban

Államháztartási egydi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog- cím csop. szám	Jog- cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog- cím csop. név	Jog- cím név	K I A D Á S O K	A módosítás jogcíme	Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/ határozat száma
												Kiemelt előirányzat neve				
	XIII.						Honvédelmi Minisztérium									
		22					Sport feladatokhoz kapcsolódó központi kezelésű előirányzatok									
			1									A Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos bevételek és kiadások				
				2								A Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos kiadások				
401273					1							Ingatlan beruházások, ingatlan és egyéb eszközök vásárlása				
401284						K6						Beruházások		38 100 000		
					2							Ingatlanok fenntartása és üzemeltetése				
401317						K3						Dologi kiadások		108 129 000		
				2								A Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség működésének támogatása				
						K5						Egyéb működési célú kiadások		230 503 140		
	XIV.						Belügyminisztérium									
343306		6					Oktatási Hivatal									
						K1						Személyi juttatások		7 775 000		
						K2						Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		1 185 230		
						K3						Dologi kiadások		22 860 410		
						K6						Beruházások		287 711 109		
		9					Gyógyító-megelőző ellátás szakintézetek									
331662			2				Gyógyító-megelőző ellátás intézetek									
						K6						Beruházások		381 000 000		
	XVII.						Energiaügyi Minisztérium									
		21					Központi kezelésű előirányzatok									
			3									Az EM tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos bevételek és kiadások				
				2								Az EM tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos kiadások				
399239					4							Egyéb társaságok forrásjuttatásai				
						K6						Beruházások		500 000 000		
409217				24								Koncesszióval összefüggő kompenzációs kiadások				
						K5						Egyéb működési célú kiadások		1 813 138 972		
	XVIII.						Külgazdasági és Külügyminisztérium									
		7					Fejezeti kezelésű előirányzatok									
			1				Célelőirányzatok									
380184				25								Csángó-Magyar Együttműködési Program Támogatása				
						K5						Egyéb működési célú kiadások		1 107 000 000		
						K8						Egyéb felhalmozási célú kiadások		800 000 000		
	XX.						Kulturális és Innovációs Minisztérium									
		20					Fejezeti kezelésű előirányzatok									
			11									Kulturális feladatok és szervezetek támogatása				
295268				7								Kulturális társadalmi, civil és nonprofit szervezetek támogatása				
406862						K8						Egyéb felhalmozási célú kiadások		330 000 000		
			29									HUN-REN Magyar Kutatási Hálózat támogatása				
343451				48								Dologi kiadások		1 777 874 760		
						K3						Kincstár díj				
						K3						Dologi kiadások		198 000		
	XXI.						Miniszterelnöki Kabinetiroda									
		20					Fejezeti kezelésű előirányzatok									
			1				Célelőirányzatok									
331340				2								Kormányzati kommunikációval és konzultációval kapcsolatos feladatok				
						K3						Dologi kiadások		4 000 000 000		
	XXIII.						Nemzetgazdasági Minisztérium									
237287		6					Magyar Államkincstár									
						K1						Személyi juttatások		227 143 000		
						K2						Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		32 932 000		
						K3						Dologi kiadások		207 948 151		
						K6						Beruházások		90 000 000		

forintban

Államháztartási egységi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog- cím csop. szám	Jog- cím szám	Kiemelt előír. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog- cím csop. név	Jog- cím név	B E V É T E L						A módosítás jogcíme						Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/ határozat száma
												Kiemelt előirányzat neve														
	LXV.						Bethlen Gábor Alap																			
		2					Költségvetési támogatás																			
284901			3						Eseti támogatás																	
						B1								Működési célú támogatások államháztartáson belülről									330 330 000			

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

Az adatlap 1 eredeti példányban töltendő ki	A támogatás folyósítása/zárolása (módosítása +/-)	Összesen		I. n.év	II. n.év	III. n.év	IV. n.év
Magyar Államkincstár 1 példány	időarányos teljesítésarányos egyéb: <u>azonnali</u>	12 713 345 102				12 713 345 102	

* Az összetartozó előírányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.

2. melléklet az 1322/2025. (VIII. 28.) Korm. határozathoz

XX. Kulturális és Innovációs Minisztérium
XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai

ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA
Költségvetési év: 2025.

forintban

Államháztartási egységi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog- cím csop. szám	Jog- cím szám	Kiemelt előír. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog- cím csop. név	Jog- cím név	K I A D Á S O K												A módosítás jogcíme	Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/ határozat száma																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
												Kiemelt előírányzat neve																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

forintban																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Államháztartási egységi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog- cím csop. szám	Jog- cím szám	Kiemelt előír. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog- cím csop. név	Jog- cím név	B E V É T E L						A módosítás jogcíme						Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/ határozat száma																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
												Kiemelt előirányzat neve																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								</

forintban

Államháztartási egységi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog- cím csop. szám	Jog- cím szám	Kiemelt előír. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog- cím csop. név	Jog- cím név	T Á M O G A T Á S	A módosítás jogcíme						Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítás elrendelő jogszabály/ határozat száma	
												Kiemelt előirányzat neve										
	XX.						Kulturális és Innovációs Minisztérium															
		8					Egyéb történetkutató intézetek															
343506			2						VERITAS Történetkutató Intézet és Levéltár									32 365 514				
Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű																						
												Foglalkoztatottak létszáma (fő) - időszakra										

Az adatlap 1 eredeti példányban töltendő ki							A támogatás folyósítása/zárólása (módosítása +/-)					Összesen					I.n.év	II. n.év	III.n.év	IV.n.év
Magyar Államkincstár 1 példány							időarányos teljesítésarányos egyéb: <u>azonnal</u>					32 365 514							32 365 514	

* Az összetartozó előirányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.

**A Kormány 1323/2025. (VIII. 28.) Korm. határozata
a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz 1. számú módosításáról**

1. A Kormány
 - a) jóváhagyja a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 4. § b) pontja alapján a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz (a továbbiakban: KEHOP Plusz) a KEHOP Plusz Monitoring Bizottság által jóváhagyott módosítását, a részére bemutatott tervezet (a továbbiakban: tervezet) szerint;
 - b) felhívja a közigazgatási és területfejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon a KEHOP Plusz 1. pont szerinti módosításának az Európai Bizottsághoz történő hivatalos benyújtásáról;
Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: azonnal
 - c) felhatalmazza a közigazgatási és területfejlesztési minisztert, hogy a tervezeten végezze el mindazokat a változtatásokat, amelyek a tervezet Európai Bizottság általi elfogadásához szükségesek.
Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: a tervezet Európai Bizottsággal történő tárgyalása során folyamatos
2. A Kormány visszavonja a Területi Igazságos Átmenet Tervek elfogadásáról szóló 1404/2021. (VI. 30.) Korm. határozatot.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök
