



# SAS PAPS immo

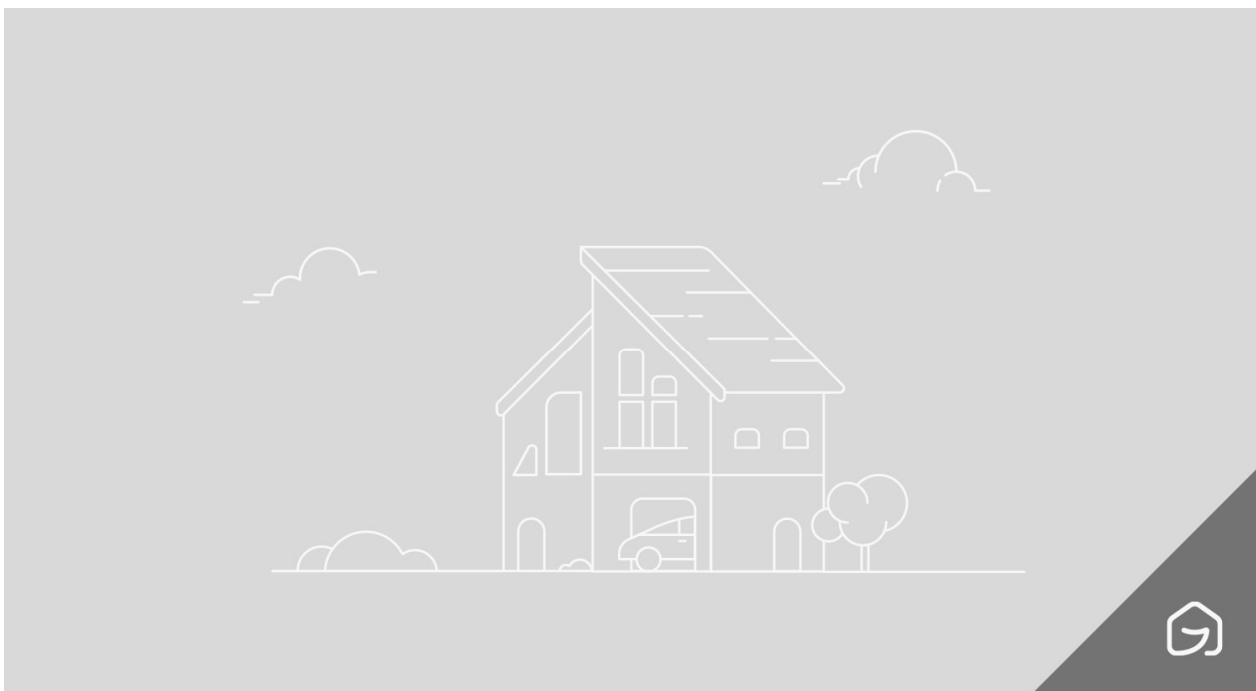
Représenté par : ..... -statut juridique EI ou EURL ..... - Agent Commercial

Indépendant - RSAC n° ..... Ville du Greffe.....

Tél : ..... - Email :

## Avis de Valeur locative du .....

Cadastré(e) Section ..... n° ..... pour environ ..... m<sup>2</sup>



### Désignation :

.....  
.....  
.....

Compte tenu du marché immobilier actuel et sous réserve que des recherches (amiantes, plomb, termites, ...) ou des examens plus approfondis (certificat d'urbanisme, titre de propriété, surface) ne fassent apparaître de servitude particulière, d'engagement contractuel ou l'existence d'éléments pouvant compromettre la santé du bâti et/ou de ses occupants, ayant une incidence, en plus ou en moins, sur la détermination du prix de votre bien,

La valeur locative attendue est de :

Entre ..... et ..... € mensuels Hors Charges

Votre conseiller PAPS immo: .....

\*Document non contractuel. A renouveler tous les 6 mois pour rester en cohérence avec le marché immobilier local. Cette indication de prix est approximative et ne peut bien entendu être assimilée à une expertise, laquelle doit être établie par un expert immobilier, en possession de paramètres et autres documents beaucoup plus complets nécessaires à ce travail.

DOCUMENT VALABLE UNIQUEMENT ASSOCIE A LA PRESENTATION D'ANNONCES DE LOCATION D'AU MOINS 3 BIENS COMPARABLES