

Portfólio Pedreira



CONTEÚDO

- **NOSSA EMPRESA**
- **ÁREA DE ATUAÇÃO**
Alvenaria Estrutural, Pré-Moldados,
Concreto Armado e Concreto Protendido
- **PRÊMIOS**
- **COMO VEMOS NOSSOS CLIENTES**
- **NOSSOS SÓCIOS**
- **NOSSOS CONSULTORES**
- **NOSSO ESCRITÓRIO**
- **ALGUNS PROJETOS**

APRESENTAÇÃO

Uma empresa voltada para projetos em engenharia.

Para nós o desenvolvimento na engenharia é uma estrada sem fim. Sempre há algo para ser desenvolvido. É esta nossa razão de ser: desenvolver a engenharia civil, quanto a processos construtivos e projetos estruturais.

Nosso escritório pode ser comparado a um "trem" que caminha sobre trilhos bem sólidos e rumo a um objetivo bem definido. Neste trem, a locomotiva é o projeto estrutural racionalizado.

Os outros vagões são:

- Assessoria em Projeto de Produção

- Projeto de Elementos Pré-Moldados

- Implantação de Sistemas Pré-Moldados para execução de edifícios

- Assessoria para racionalização de obras convencionais.

Desenvolvendo projetos neste escopo, este nosso trem vem, há 12 anos, caminhando sobre um trilho, sem desvios, em busca de nosso objetivo: O desenvolvimento da Engenharia.

E como a engenharia está sempre evoluindo, esta nossa viagem não tem fim!



ÍNDICE

<i>Nossa Empresa.....</i>	<i>01</i>
<i>Área de Atuação.....</i>	<i>02-03</i>
<i>Prêmios.....</i>	<i>04</i>
<i>Como Vemos Nossos Clientes.....</i>	<i>05</i>
<i>Nossos Sócios.....</i>	<i>06</i>
<i>Nossos Consultores.....</i>	<i>07</i>
<i>Nossos Escritório.....</i>	<i>08</i>
<i>Alguns Projetos dos Sistemas.....</i>	<i>09</i>
<i>Pré-viga/ Pré-laje.....</i>	<i>09</i>
<i>Alvenaria Estrutural.....</i>	<i>15</i>
<i>Sistema Convencional.....</i>	<i>23</i>
<i>Painel Portante.....</i>	<i>32</i>
<i>Condomínios Horizontais e outros.....</i>	<i>35</i>

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br

NOSSA EMPRESA

A PEDREIRA DE FREITAS LTDA foi formada em 1992, com foco no desenvolvimento de soluções em elementos pré-moldados. Esta área de atuação foi logo expandida para outras soluções estruturais, convencionais ou não, sempre desenvolvendo engenharia com propostas de racionalização na estrutura.

Acreditamos ter como diferencial uma administração profissional, onde qualquer membro da equipe de coordenação, e não somente o titular, quando em contato com o cliente, tem autonomia e competência para responder pela empresa. Desta forma conseguimos um atendimento mais ágil e eficiente.

Somos uma empresa que não se contenta em ser apenas mais uma etapa numa linha de produção, recebendo a arquitetura e devolvendo o projeto estrutural. Gostamos de atuar de maneira mais abrangente, desde a concepção do empreendimento até a entrega da obra.

Na fase inicial, fornecemos ao cliente elementos que levem à escolha da solução estrutural mais racional para o produto, verificando se as características do construtor, o cronograma, o fluxo de caixa e os prazos são compatíveis com o sistema proposto.

Na fase final, assessoramos o cliente no entendimento do projeto, avaliando a execução das soluções propostas e recebendo da obra sugestões de melhorias, que serão aplicadas em projetos futuros. Desta forma, pretendemos ser "Construtores de Parceria", desenvolvendo a engenharia como um todo, numa visão sistêmica e com ganhos para todos os envolvidos no processo.



Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



ÁREA DE ATUAÇÃO

ALVENARIA ESTRUTURAL

A técnica da alvenaria estrutural é conhecida há milhares de anos. Foi introduzida no Brasil na década de 60 e ainda, nos dias de hoje, atende com sucesso o desafio de construir no prazo, com qualidade e baixo custo, as casas e os edifícios habitacionais.

O aperfeiçoamento dos métodos de cálculo, ao longo dos anos, tornou possível desenvolver edifícios de diversos padrões e estruturas cada vez mais altas.

A Pedreira projeta edifícios em Alvenaria Estrutural em várias regiões do Brasil, sempre buscando uma melhoria contínua, racionalização e aperfeiçoamento do sistema.

A Alvenaria Estrutural está fundamentada nos conceitos de Coordenação Modular, Racionalização e Industrialização. Estes conceitos devem estar presentes desde a concepção do projeto arquitetônico para que se garanta o sucesso do sistema e se obtenha todo o potencial que o sistema oferece.

Os projetos devem seguir diretrizes racionais e estarem totalmente compatibilizados, pois a Alvenaria Estrutural integra vários subsistemas como: Instalações elétricas, gás hidráulica, esquadrias, revestimentos para cobertura.

PRÉ MOLDADOS

PAINÉIS PORTANTES

A recente busca por soluções construtivas para a construção de habitações populares colocou em evidência diversas soluções industrializadas, entre elas, soluções com o uso de pré-moldados de concreto.

O Sistema Pedreira de Freitas, ou Sistema de Painéis Portantes trás para a Construção Civil, mais precisamente para o canteiro de obras, os conceitos da Indústria.

Rígidos controles de qualidade e de produção, montagem com pequenas equipes e grande velocidade de execução são alguns desses conceitos presentes no Sistema.

Nesse sistema, edifícios residenciais são compostos basicamente pelas seguintes peças pré-moldadas: painéis parede, pré-lajes e escadas. Os painéis parede têm função estrutural e de vedação, já prontos para receber pintura final sem necessidade de revestimento. As pré-lajes também dispensam qualquer tratamento em sua face inferior. Na face superior uma capa moldada “in loco” elimina a necessidade de uma camada de regularização e monolitiza a estrutura. A estrutura final, composta por todos esses elementos, tem capacidade de suporte para as cargas verticais e horizontais atuantes na edificação, transferido-as para os elementos de fundação.

PRÉ-VIGA E PRÉ-LAJE

Hoje, para a construção de edifícios de múltiplos pavimentos, é frequentemente adotado o sistema estrutural convencional, ou seja, emprego de vigas, lajes e pilares moldados “in loco” para posterior execução dos sistemas de vedação.



Visando um maior controle da qualidade da execução da estrutura, maior aproveitamento das formas, eliminação de etapas e redução do prazo de execução e redução da mão de obra, foi criado o sistema estrutural em Pré-vigas e Pré-lajes.

Nesse sistema, tanto as vigas com as lajes são executadas em duas etapas, ou seja, parte desses elementos são pré-moldados em usinas montadas no próprio canteiro e a outra parte são moldados “in loco” durante a execução do pavimento. Outros elementos como escadas e terraços também podem ser pré-moldados total ou parcialmente assim como vigas e lajes. Os pilares são moldados “in loco” e, após a execução, a estrutura tem um comportamento igual à executada no sistema convencional, pronta para receber os sistemas de vedação.

CONCRETO ARMADO

Atualmente, para a construção de edifícios de múltiplos pavimentos, continua sendo frequentemente adotado o sistema estrutural convencional, ou seja, emprego de vigas, lajes e pilares moldados “in loco” para posterior execução dos sistemas de vedação.

O sistema convencional pode contemplar estruturas reticuladas de lajes e vigas, lajes planas ou lajes nervuradas. O importante é encontrar, dentro das possíveis soluções, aquela que seja mais adequada ao fluxo de caixa e às características do empreendedor.

Este sistema é o que possui a maior abrangência, pois é adaptável às mais variadas soluções arquitetônicas, e também às mais diversas condições de execução disponíveis, por não depender, por exemplo, de canteiros com grande espaço, nem de equipamentos como guias e guindastes.

Por outro lado, por ser mais flexível, o sistema em si não exige tanto rigor na qualidade de execução quanto os sistemas com uso de pré-moldados, por exemplo. Por isso, a preocupação com o controle de qualidade deve ser ainda maior no sistema convencional.

CONCRETO PROTENDIDO

O sistema convencional com protensão é utilizado nos casos em que existem grandes vãos, mas há limitações quanto às dimensões de vigas e lajes. A protensão permite que os vãos sejam vencidos por elementos estruturais mais esbeltos, sem que as flechas e a fissuração ultrapassem os limites adequados.

Por proporcionar melhor controle das deformações e da fissuração, o sistema com protensão conduz a estruturas de melhor desempenho e mais duráveis. Porém, deve-se ter em mente que não se trata de uma solução “milagrosa”, capaz de resolver todas as situações. Apesar de ser uma solução interessante, o uso da protensão também tem suas limitações, devendo cada caso ser estudado com critério.

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



PRÊMIOS

O Prêmio Talento Engenharia Estrutural foi criado em 2003 visando valorizar a profissão de Engenharia de Estruturas. Desde então, ano a ano, projetos já executados e com destaque no cenário nacional são premiados dentro de categorias segundo seu porte e sua finalidade.

No ano de 2010, tendo desenvolvido alguns projetos de grande visibilidade, a Pedreira resolveu concorrer ao Prêmio. Entre esses projetos, alguns Empreendimentos Comerciais, outros Residenciais com grandes Torres e ainda muitos Empreendimentos desenvolvidos para a chamada "Baixa Renda".

O Projeto escolhido para participar foi o Viver Ananindeua, da Inpar Empreendimentos Imobiliários. Esse projeto, o 2º projeto aprovado pelo Minha Casa, Minha Vida no Brasil, trouxe para o escritório um grande desafio: construir com um custo competitivo 920 unidades habitacionais, em um terreno de 91 mil m2 no município de Ananindeua, região metropolitana de Belém do Pará, num curtíssimo prazo, com qualidade, durabilidade e cujo produto tivesse estética aprovada pelos clientes.

A solução encontrada para esse desafio foi projetar as edificações desse conjunto no Sistema de Painéis Portantes e transformar a obra numa indústria de produção de apartamentos. Uma usina com capacidade de produção de 8 aptos/dia foi instalada no canteiro para a fabricação das peças componentes do sistema. A montagem de cada bloco com as paredes, lajes e escadas fornecidas pela usina, formando a estrutura e a vedação da edificação, era realizada em apenas 16 dias.

O uso do Sistema também possibilitou uma redução no consumo de materiais, uso de material e mão-de-obra existente na região e ainda uma significativa redução de perdas e de resíduos gerados pela construção.

Esse projeto é resultado da constante preocupação do escritório em pesquisar soluções inovadoras e de racionalização das estruturas através de pesquisas, cursos e troca de informações com consultores e parceiros também engajados nessa busca.

No dia 27 de outubro de 2010 fomos premiados com a Menção Honrosa do Prêmio Talento na categoria de Pequenas Estruturas. Esse resultado e os retornos dados tanto pelo nosso cliente, a construtora, como pelo usuário final, o morador da edificação, mostram que esse desafio foi vencido!



Eng. Otávio Pedreira de Freitas (à dr.) recebe troféu e certificado alusivos à menção honrosa das mãos de José Walnei (Diretor de Venda Direta da Gerdau)



COMO VEMOS NOSSOS CLIENTES

Enxergamos nossos clientes como parceiros ou futuros parceiros.

Para isso, procuramos nos manter atualizados, trabalhando com a racionalização das soluções convencionais e com soluções inovadoras que precisam de grande assistência técnica para seu uso com sucesso.

Assim, é fundamental sermos "Construtores de Parceria", atuando junto com nossos clientes em busca da melhor solução para cada empreendimento.

As duas fases iniciais do projeto, de apoio ao empreendimento e de comercialização, são importantíssimas.

A nossa participação nestas fases só é possível para clientes realmente parceiros. São estes que nos oferecem melhores condições de trabalho com: prazos adequados, fluxo de informações controlado e remuneração justa. A parceria permite também aumentarmos nosso campo de atuação, pois trabalhando em todas as etapas, podemos oferecer, além do projeto estrutural, soluções alternativas, assessoria na execução e consultoria pós-entrega.

Desta forma a relação com clientes novos é desenvolvida buscando formar clientes parceiros e, naturalmente, a relação com clientes parceiros nunca é descuidada, uma vez que atuamos sempre no sentido de perpetuar esta relação.

ALGUNS CLIENTES PARCEIROS:



Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



NOSSOS SÓCIOS

AUGUSTO GUIMARÃES PEDREIRA DE FREITAS

Formado pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo em 1988, onde recebeu da ABCP o prêmio Ary Frederico Torres, conferido ao melhor aluno das cadeiras de estrutura de concreto e construções. Especialização em vários cursos de extensão na área de projeto estrutural de concreto armado e protendido, alvenaria estrutural e garantia de qualidade. Participou de diversos simpósios e palestras nas áreas de cálculo estrutural, pré-fabricados, sistemas construtivos e racionalização de execução de estruturas. Atualmente atua como Sócio e diretor Administrativo da Pedreira.

MAURICIO MARTINS PIRES

Formado pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo em 1996. Experiência iniciada como estagiário na própria Pedreira de Freitas. Especialização em engenharia estrutural na área de concreto armado e protendido através de cursos de extensão universitária da EPUSP. Apresentou o trabalho "Sistemas de escoramento e cura e sua relação com a durabilidade das estruturas", no 41º Congresso Brasileiro de Concreto (1999). Apresentou, com o Engº Eduardo Miyamoto, o trabalho "Ação do vento sobre as estruturas de painéis portantes", no 42º Congresso Brasileiro de Concreto (2000). Apresentou, com o Engº Otavio Pedreira de Freitas o trabalho "Elementos Pré-fabricados em Concreto Armado e Protendido na Estrutura de um Edifício Comercial", no 46º Congresso Brasileiro de Concreto (2004). Atualmente atua como Sócio e Diretor da Pedreira.

OTÁVIO PEDREIRA DE FREITAS

Formado pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo em 2002, onde participou do programa de Iniciação Científica na área de Engenharia de Estruturas orientado pelo Prof. Dr. Henrique Lindenberg Neto. Especialização em engenharia estrutural através de cursos de extensão universitária da EPUSP. Apresentou o trabalho "Elementos Pré-fabricados em Concreto Armado e Protendido na Estrutura de um Edifício Comercial", no 46º Congresso Brasileiro de Concreto (2004). Recebeu a Menção Honrosa do Prêmio Talento Engenharia Estrutural na Categoria "Estruturas de Pequeno Porte" (2010). Atualmente atua como Sócio e Diretor da Pedreira.

FABIANA CRISTINA MAMEDE

Formada em Engenharia Civil com ênfase em Sistemas Construtivos pela Universidade Federal de São Carlos em 1998. Mestrado em Engenharia de Estrutura pela Universidade de São Paulo -Escola de Engenharia de São Carlos em 2001. Publicou "Utilização de pré-moldados em edifícios de alvenaria estrutural". EESC/USP - dissertação de Mestrado em 2001; "Simulação de concentração de tensões em aberturas de paredes isoladas de alvenaria estrutural, submetidas a carregamentos verticais" - Anais do VII Int. Seminar on Structural Masonry for Developing Countries em 2002; "Vantagens da utilização de pré-moldados leves em edifícios de alvenaria estrutural" - Anais do VII Int. Seminar on Structural Masonry for Developing Countries, em 2002; "Pré-moldados leves em edifícios de alvenaria estrutural"- Caderno Técnico de Alvenaria Estrutural da Revista Prisma em 2008 e "The influence of architecture flexibility in masonry structure designing" – Anais 15th International Brick and Block Masonry Conference – IB2MaC em 2012. Atualmente atua como Sócia e Diretora da Pedreira.

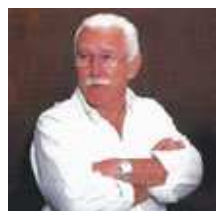
Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



NOSSOS CONSULTORES

ANTÔNIO CARLOS LIMA PEDREIRA DE FREITAS



Formado pela Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo em 1958 e com especialização em vários cursos e seminários na área de Tecnologia de Concreto Armado e Argamassa armada ou fibrosa em construções pré-fabricadas para edifícios habitacionais. Experiência profissional adquirida como sócio e diretor técnico das construtoras: Comercial Construtora PPR Ltda (1960-1979) - PAC planejamento e construções Ltda (1980-1999) e como diretor técnico das indústrias: CISA construções industrializadas Ltda e Tangram Indústria e Comércio Ltda e como assessor técnico das firmas Siled Fongaro empreendimentos e construções S.A., Norcon Sociedade Nordestinas de Construções S.A. e BHM Empreendimentos e Construções Ltda. Em viagens de estudos, esteve em Bogotá - Colômbia (1976/77/78), Caracas - Venezuela (1978), Portugal/ Espanha (1986/96/2001), Havana - Cuba (1988) e Argentina (1990). Publicou diversos artigos a destacar: A Construção São Paulo - números: 1511/2098/2234 e 3354 - Engenharia Mackenzie - (julho/agosto/83 - O Empreiteiro -(out/84), Revista Politécnica (junho/88), Entrevista Especial para Revista Qualidade na construção (abril/99). Recebeu o Prêmio Bidim/Rhodia, Revista Projeto (julho/88). Foi sócio da Pedreira de Freitas até o ano 2003. Atualmente atuando como Consultor em Racionalização de Edificações.

AUGUSTO CARLOS VASCONCELOS



Augusto Carlos Vasconcelos é Engenheiro consultor e Professor aposentado de concreto armado da Universidade Mackenzie em São Paulo. Membro do Comitê ACI 120, publicou 8 livros sobre concreto bem como 130 artigos técnicos, dentre eles "História do Concreto Protendido no Brasil (Pré-Tração)", entre 1948 a 2002. Seu currículo inclui o prêmio Emilio Baumgart (IBRACON -1984) pelo excelente trabalho em engenharia estrutural (a melhor monografia do ano) no Instituto de Engenharia (São Paulo) e Engenheiro do ano de 1993. Fundador da primeira empresa de pré-moldados em concreto no Brasil para peças protendidas (PROTENDIT 1957). Formou-se em Engenharia civil pela Escola Politécnica de São Paulo em 1948 e é PhD pela Technische Hochschule München em 1955.

MARCIO ANTONIO RAMALHO



Possui graduação em Engenharia Civil pela Universidade de São Paulo (1980), mestrado em Engenharia de Estruturas (São Carlos) pela Universidade de São Paulo (1983) e doutorado em Engenharia Civil (São Carlos) pela Universidade de São Paulo (1990). Realizou estágios de pesquisa na University of Edimburg (1997), Politecnico di Milano (2003-2004) e Università di Bologna (2008-2009). Atualmente é Professor Titular da Universidade de São Paulo, exercendo a função de Chefe Suplente do Departamento de Engenharia de Estruturas. Tem experiência na área de Engenharia Civil, com ênfase em Estruturas de Concreto e Alvenaria, atuando principalmente nos seguintes temas: alvenaria estrutural, elementos finitos, concreto armado e análise estrutural de edifícios.

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



NOSSO ESCRITÓRIO

Equipe Técnica e Administrativa:

- 20 Engenheiros
- 18 Projetistas CAD
- 14 Estagiários
- 03 Administrativos

Software de Projeto Estrutural:

- TQS (Cálculo Estrutural)
- SAP 2000

Associações:

- Instituto de Engenharia – Divisão de Estruturas
- IBRACON – Instituto Brasileiro do Concreto
- ABECE – Associação Brasileira de Engenharia e Consultoria Estrutural

Razão Social: PEDREIRA ENGENHARIA LTDA
CGC: 12.558.379/0001-39
CREA: 0822932
Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349
São Paulo – SP - Brasil
CEP: 05617-020
Fone/Fax: 0 55 (11) 2039-1212
Site: www.pedreira.eng.br
Email: projeto@pedreira.eng.br



SISTEMA PRÉ-VIGA/ PRÉ-LAJE PROJETOS



Portal do Brooklin 1/3

Jd. Marajoara - São Paulo/SP

3 Edifícios de 9 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.600m²

Cliente: Beccato & Barbosa



Edifício Ilha do Frade

(Campinas - São Paulo/SP)

Edifício de 21 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 9.800m²

Cliente: BHM



Resid. Pedra do Bosque

(Aracaju/SE)

2 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 6.400m²

Cliente: Norcon



Residencial Biarrits Plaza

(Aracaju/SE)

Edifício de 12 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.800m²

Cliente: Norcon



Edifício Praia de Iporanga

(Campinas/SP)

Edifício de 13 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.900m²

Cliente: BHM



Condomínio Vila União

(Campinas/SP)

52 Edifícios de 5 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 52.100m²

Cliente: BHM



Edifício Maison Suisse

(Campinas/SP)

Edifício de 14 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.480m²

Cliente: Bisco & Boselli



Residencial Piazza Fiorentina

(Aracaju/SE)

2 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 6.500m²

Cliente: Norcon



Edifício Saint Morits

(Campinas/SP)

Edifício de 12 pavimentos com 8 flats/pav

Área= 5.400m²

Cliente: BHM



Edif. Bosque dos Bandeirantes

(Salvador/BA)

1 Edifício de 12 pavimentos com 6 aptos/pav

Área= 3.900m²

Cliente: Habitacional



Residencial Beau Rivage

(Aracaju/SE)

Edifício de 14 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 4.500m²

Cliente: Norcon



Resid. Costa Esmeralda

(Aracaju/SE)

4 Edifícios de 14 Pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 12.600m²

Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Residencial Toronto

(Pirituba - São Paulo/SP)

4 Edifícios de 8 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 9.000m²

Cliente: Coneng



Edifício Piazza San Marco

(Aracaju/SE)

Edifício de 14 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.800m²

Cliente: Norcon

Edifício Boulevard

(Aracaju/SE)

1 Edifício de 13 pavimentos com 6 aptos/pav

Área= 4.800m²

Cliente: Habitacional



Residencial Villaggio di Firenze

Campinas/SP

4 Edifícios de 15 Pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 15.000m²

Cliente: Rossi e BHM

Residencial Penha

(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 8 pavimentos com 8 aptos/pav

Área= 20.000m²

Cliente: Consebe



Aracaju/SE

2 Edifícios de 15 pavimentos com 2 aptos/pav

Área= 12.400m²

Cliente: Norcon



(Aracaju/SE)

Shopping Center Horizontal

Área= 24.000m²

Cliente: Norcon

Edifício Bahamas

(São Bernardo do Campo/SP)

Edifício de 10 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 3.400m²

Cliente: Coneng

Edifício Olympio Rodrigues

(Campinas/SP)

Edifício de 18 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 7.800m²

Cliente: BHM

Edifício Central Park

(Aracaju/SE)

1 Edifício de 13 pavimentos com 2 aptos/pav

Área= 3.200m²

Cliente: Habitacional



Residencial Villaggio di Milano/Siena

Campinas/SP

6 Edifícios de 15 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 32.000m²

Cliente: Rossi e BHM

Edifício Hyde Park

(Aracaju/SE)

1 Edifício de 13 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 8.300m²

Cliente: Habitacional



Plano Maior

(Aracaju/SE)

12 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 39.000m²

Cliente: Norcon



(Aracaju/SE)

2 Edifícios de 15 pavimentos com 4 aptos/pav

Área= 7.800m²

Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br

PEDREIRA



**Tropical
VILLAGE**

(Aracaju/SE)
6 Edifícios de 12 pavimentos com 4
aptos/pav
Área= 19.500m²
Cliente: Norcon



Green Park

(Aracaju/SE)
Edifício 14 Pavimentos com 2 aptos/pav
Área= 6.900m²
Cliente: Norcon



Le Bristol

(Aracaju/SE)
2 Edifícios de 14 pavimentos com 2
aptos/pav
Área= 8.400m²
Cliente: Norcon



**MILLENNIUM
RESIDENCE**

(Aracaju/SE)
Edifício de 14 pavimentos com 6 aptos/pav
Área= 7.400m²
Cliente: Norcon



**Wembley
Park**

(Aracaju/SE)
Edifício de 14 pavimentos com 4
aptos/pav
Área= 10.800m²
Cliente: Norcon



PARK LANE

(Aracaju/SE)
Edifício de 14 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 7.300m²
Cliente: Norcon



**DUQUE DE
FAUSTUS**

Ipiranga
(São Paulo/SP)
Edifício de 23 pavimentos
com 4 aptos/pav
Área= 8.500m²
Cliente: Simão



**Spring
Village**

(Aracaju/SE)
Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 14.640m²
Cliente: Norcon

Residencial Tyrol
(Aracaju/SE)

2 Edifícios de 13 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 17.023m²
Cliente: Norcon

Residencial Manhattan
(Aracaju/SE)

1 Edifício de 14 pavimentos com 8 aptos/pav
Área= 9.450m²
Cliente: Norcon

Condomínio França
(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 11 pavimentos com 6 aptos/pav
Área= 20.000m²
Cliente: Disse

Residencial Les Alpes
(Aracaju/SE)

2 Edifícios de 14 Pavimentos com 2 aptos/pav
Área= 8.700m²
Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Edifício Tiffany's Towers

Aracaju/SE

1 Edifício de 12 pav. (6/andar), duplex de cobertura sobre playground e 2 pavimentos de garagem

Área= 8.980m²

Cliente: Norcon

Edifício Four Season

(Aracaju/SE)

1 Edifício de 12 pav. (4/andar), duplex de cobertura sobre playground e 2 pavimentos de garagem

Área= 11.320m²

Cliente: Norcon



Aracaju/SE

1 Edifício de 12 pav. (2/andar), duplex de cobertura sobre playground e 2 pavimentos de garagem

Área= 7.600m²

Cliente: Norcon



Residencial Alto da Lapa I

São Paulo/SP

2 Edifícios de 13 pavimentos

Área= 8.400m²

Cliente: Conceito

Residencial Max Vitta I e II São Bernardo do Campo - SP

2 condomínios de 2 edifícios de 20 pav. sobre térreo com 6 pav/ por andar

Área= 8.400m²

Cliente: Conceito e Tricury

Residencial Santa Cecília

Aracaju - SE

Prédio residencial em alvenaria estrutural e pré-laje + insert's

Área=

Cliente: Habitacional

Alpha Park Towers

(Campinas/SP)

Estacionamento de 3 pavimentos

Área= 6.000m²

Cliente: Concima

Edifício Portal dos Jardins

(Aracaju/SE)

1 Edifício de 12 pav. (4/andar), duplex de cobertura sobre playground e 2 pavimentos de garagem

Área= 10.250m²

Cliente: Norcon

Alpha Park Towers

Campinas/SP

3 Edifícios de 12 pavimentos

Área= 13.500m²

Cliente: Concima



Edifício Le Jardim

Aracaju/SE

1 Edifício de 20 pavimentos

Área= 17.432m²

Cliente: Norcon



São Paulo

1 edifício de 8 pavimentos duplex(lofts), com 9 apart/pav, sobre térreo e 3 subsolos com lajes moldadas "in loco"

Área= 7.925,37m²

Cliente: Concima

Arte e Vida (São Paulo/SP)

2 torres de térreo mais 12 pavimentos

Área= 9.324,52m²

Cliente: Inpar e Zappi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Aracajú/SE

Edif. Resid. Com 01 torre de 20 pav tipo sobre playground. 01 apart/pav
Área= 9.170,23m²
Cliente: Norcon

Business Space Tower

São Paulo/SP

01 torre sendo 12 pavimentos sobre térreo e 02 subsolos – sistema em concreto armado e protendido e lajes alveolares
Área= 12.512m²
Cliente: Munte



Aracajú/SE

Edifício Residencial com 01 torre de 20 pavimentos sobre playground com 02 garagens, sendo 04 apart/pav
Área= 12.060,27m²
Cliente: Norcon



Aracajú/SE

Edifício Residencial com 02 torres de 20 pavimentos, 04 apart. Por andar
Área= 23.342,85m²
Cliente: Norcon

Vivaz - Direitos Humanos

São Paulo/ SP

4 torres - Adaptação do projeto Estrutural para uso de pré-vigas
Cliente: Rossi

Santa Cruz

São Paulo / SP

3 torres com 2 tipologias e 25 pavimentos - Adaptação do projeto Estrutural para uso de pré-vigas
Cliente: Rossi

Reserva Granja Julieta

São Paulo / SP

1 Edifício Residencial
9 Torres / 3 Tipologia
Cliente: Even

Acervo Alto de Pinheiros

São Paulo / SP

1 Edifício Residencial
2 Torres
2 Tipologias
Cliente: Sinco

Porto da Ponta

Santos / SP

3 torres de 25 pavimentos,
4 apartamentos por andar
Área: 53.800m²
Cliente: Tallento/ Setin

Via Farol Residencial

Aracajú / SE

2 torres
15 pavimentos tipo sobre térreo, 5 apartamentos por andar
Térreo
Área: 17.612,57m²
Cliente: Norcon

Centro Médico Jardins

Aracaju / SE

1 torre
13 pavimentos tipo
1 1º pavimento
1 2º pavimento
Térreo
Área: 24.715,72m²
Cliente: Norcon

Breeze II

Campinas /SP

2 torres
18 pavimentos tipo, 2 apartamentos por Andar
Térreo
2 subsolos
Área: 25432,40 m²
Cliente: Concima

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Santa Tereza - gleba A,B,C,D e E
Salvador / Bahia

5 torres
20 pavimentos, apartamentos de 2 e 3 dormitórios
Térreo e 3 garagens
Área: 63.304,50 m2
Cliente: Norcon

Jardins das Vertentes
São Paulo / SP

4 condomínios residenciais (2 tipologias)
12 torres
28 pavimentos,
Térreo e 3 subsolos
Área: 226.176 m2
Cliente: Schahin

Centro Médico II
Aracaju / SE

1 torre
15 pavimentos, salas para consultórios
Térreo e 3 garagens
Área: 26.644,07 m2
Cliente: Norcon

Kenkiti
São Paulo / SP

Edifício residencial
3 torres
26 pavimentos,
Térreo e 2 subsolos
Área: 58342,38 m2
Cliente: Setin

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



ALVENARIA - PROJETOS

Condomínio Residencial Pery Ronchetti (São Bernardo do Campo/SP)

2 Blocos de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 3.600m²
Cliente: Coneng

Condomínio Residencial Campos Verdes (Campinas/SP)

11 Blocos de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 7.000m²
Cliente: Barros Pimentel



Condomínio Residencial Village Flórida (Campinas/SP)

3 Blocos de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 7.800m²
Cliente: Bisco & Boselli

Condomínio Residencial Parque das Flores (Guarulhos/SP)

16 Blocos de 4 pavimentos com 8 aptos/pav
Área= 25.600m²
Cliente: Habfácil

Condomínio Residencial Monterrey (Aracaju/SE)

8 Blocos de 6 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 10.560m²
Cliente: Habitacional

Residencial Mogi 5000 (Mogi das Cruzes/SP)

50 Edifícios de 5 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 49.790m²
Cliente: Araujo

Residencial Valville II (Santana do Parnaíba/SP)

135 Casas de 3 dormitórios
Área= 7.624m²
Cliente: Noroeste

Indústria Liquid Carbonic (Aracaju/SE)

Indústria de Gases
Área= 2400m²
Cliente: Norcon

Condomínio Residencial Intercontinental (Jd. Celeste /SP)

3 Blocos de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 3.000m²
Cliente: PAC



Condomínio Resid. Prestes Maia (Santo André/SP)

4 Blocos de 5 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 4.000m²
Cliente: PAC

Condomínio Residencial Cosmos (Campinas/SP)

1500 un.hab.: Prédio 4 pav. / Casa / Sobrado
Área= 52.200m²
Cliente: Mestra



(Aracaju/SE)

10 Blocos de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 11.600m²
Cliente: Habitacional

Condomínio Anhanguera Sindifícios (Campinas/SP)

8 Edifícios de 4 pavimentos, sistema alvenaria + pré-laje
Área= 14.400m²
Cliente: Moura Schwark

Edifício Guarulhos (São Paulo/SP)

1 Edifício de 6 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 2.100m²
Cliente: Década Engenharia

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Pousada Hori
(Mogi das Cruzes/SP)

Pousada com 76 apartamentos, sistema alvenaria + pré-laje
Área= 4.900m²
Cliente: J. Bianchi

Residencial São José do Rio Preto
(São José do Rio Preto/SP)

PROJETO PRÉ-MOLDADOS
24 Blocos de 2 e 4 pavimentos
Área= 16.700m²
Cliente: Andrade Valladares

Residencial Santo André
(Santo André/SP)

6 Blocos de 10 pavimentos
Área= 12.200m²
Cliente: Barros Pimentel



(Sumaré/SP)

4.500 residências com 5 tipologias em um bairro totalmente urbanizado, sendo a Pedreira de Freitas responsável pela tecnologia de produção e montagem e projeto estrutural de todas as residências e edificações complementares
Área= 270.000m²
Cliente: Rossi

Confort Convention Campinas
(Campinas/SP)

Hotel de 5 pavimentos, alvenaria + pré-laje + painel portante
Área= 10355m²
Cliente: Genea



Villa Madrid
(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 10 pavimentos
Área= 4.531m²
Cliente: Rossi

Residencial das Américas
(Jundiaí/SP)

35 Edifícios de 4 pavimentos + pré-laje
Área= 11.770m²
Cliente: Concima

Residencial São José dos Campos
(São José dos Campos/SP)

7 Edifícios de 5 pavimentos
Área= 7.240m²
Cliente: Araújo

Residencial Bosque dos Ipês
(Campinas/SP)

4 Edifícios de 7 pavimentos
Área= 8.800m²
Cliente: Barros Pimentel



Residencial Madison Premium
(São Paulo/SP)

3 Edifícios de 13 pavimentos com 8 aptos/pav
Área= 25.260m²
Cliente: Rossi



Condomínio Poá - Sistema PAR
(Poá/SP)

Condomínio Horizontal com 4 tipologias de casas - Contratada para projetos de fundação, forma e pré-lajes
- CS1/CS2 - 168 unidades
- CM1/CM2 - 100 unidades
- CL1/CL2 - 45 unidades
- CP1/CP2 - 33 unidades
Área= 29.113,62 m²
Cliente: Norcon

Condomínio Poá - Sistema PAR
(Poá/SP)

17 Edifícios de 5 pavimentos, alvenaria + pré-laje
Área= 17.640m²
Cliente: Noroeste



California Premium
(Campinas/SP)

3 Edifícios de 12/13 pavimentos
Área= 17.000m²
Cliente: Rossi

Edifício Padrão
(Bauru/SE)

1 Edifício de 7 pavimentos + pré-laje
Área= 2.600m²
Cliente: SAT

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Páteo Santa Fé
(Porto Alegre/RS)

3 Edifícios de 7 pavimentos
Área= 4.716m²
Cliente: Rossi



Casas D'Itália
(Campinas/SP)

35 Casas
Área= 1.200m²
Cliente: Rossi

Residencial Osasco
(Osasco/SP)

6 Edifícios de 12 pavimentos
Área= 17.640m²
Cliente: Tecco Tecnologia

Vila Real
(Rio de Janeiro/SP)

1 Edifício de 6 pavimentos
Área= 6.200m²
Cliente: Rossi

Villa Bela
(Campinas/SP)

165 Casas
Área= 6.450m²
Cliente: Rossi

Residencial Vila Real
(Mogi das Cruzes – SP)

Conj. Resid. com 6 torres de 12 pavimentos com 4 apartamentos por andar
(Térreo + 11 pavimentos), sistema + pré-laje
Área= 19.900m²
Cliente: Tecco Tecnologia

Residencial Parque América
(São Paulo-SP)

Conjunto Residencial com 3 torres de 17 pavimentos com 4apart/pav
Área= 11.780m²
Cliente: Dissei



Arizona Gardens
(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 9/10 pavimentos
Área= 5.958m²
Cliente: Rossi



(Campinas/SP)

4 Edifícios de 8 pavimentos
Área= 7.680m²
Cliente: Concima

Residencial PAR
(Embú/SP)

9 Edifícios de 5 pavimentos
Área= 8.100m²
Cliente: Etemp

Confort Inn Uberlândia
(Uberlândia/MG)

Hotel de 5 pavimentos
Área= 6.500m²
Cliente: Helbor

Condomínio Pedra Bonita / Safira
(Itaquaquecetuba – SP)

15 edifícios de 5pavimentos com 4aptos/pav, sistema
com laje moldada "in loco"
Área= 14.985m²
Cliente: SAT

Residencial Parque dos Príncipes
(São Bernardo do Campo – SP)

Conjunto Residencial com 5 torres de 15 pavimentos
com 4 apart/pav - Blocos 3, 4 e 5, sistema + pré-viga e
pré-laje
Área= 21.900m²
Cliente: Tecco Tecnologia

Santher- Fábrica Papel Sta Terezinha
(Bragança Paulista)

1 Galpão industrial de 1 pavimento – Alvenaria de
Vedação
Área= 3.948m²
Cliente: Moura Schwark

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Comfort Inn Franca
(Franca – SP)

Edifício de apartamentos de 5 pavimentos + anexo e apoio, com laje moldada "in loco"
Área= 5.331m²
Cliente: Choice Atlantica Hotels

Guarulhos
(Guarulhos-SP)

3 torres de térreo + 12 pavimentos, alvenaria + pré-lajes
Área= 14.070m²
Cliente: Plano & Plano

Casas Inglesas
(Campinas-SP)

1 condomínio horizontal de 25 casas de 4 dormitórios, com laje moldada "in loco"
Área= 4.326,59m²
Cliente: Rossi

CDHU Azambuja
(São Paulo/SP)

1 edifício Residencial com 12 pavimentos
Área= 4.100 m²
Cliente: Croma e Simétrica

Vila 1 e Vila 2
(São Paulo – SP)

2 condomínios horizontais – Laje treliça / Vila 1 - 4 casas tipo A (166m²) e 32 casas tipo C/D(230m²) e Vila 2 - 36 casas tipo A/B
Área= 14.400m²
Cliente: Rossi

Accanto Uno e Due
(Campinas/SP)

2 condomínios horizontais cada um com 40 casas
Área=
Cliente: Rossi

Residencial Água da Pedra
(Itaquaquecetuba/SP)

1 conjunto com 15 prédios em nível e desnível
Área= 14.888m²
Cliente: Simonelli

ROCHE - Vitaminas Brasil Ltda
(Jaguarié-SP)

1 Galpão industrial de 3 pavimentos – Alvenaria de Vedação
Cliente: Moura Schwark

Projeto Viver
(São Paulo –SP)

2 torres de 12 pav. sobre pilotis e subsolo, alvenaria + pré-lajes
Área= 9.324,52m²
Cliente: Inpar e Zappi



(Guarulhos/SP)

Aproximadamente 396 com 3 tipologias
Área=38.000m²
Cliente: Setin

PAR Bauru
(Bauru/SP)

4 Edifícios Resid. com 4 pavimentos, sendo térreo mais 3 pavimentos tipos, com laje moldada "in loco"
Área= 3.356,88m²
Cliente: Simonelli

Pirituba-Jaraguá
(São Paulo/SP)

2 cond: Pirituba A - 140 apartamentos/Pirituba B - 170 apart
Área= 29.080m²
Cliente: Etemp

Athenas III
(São Bernardo do Campo/SP)

5 prédios - 160 apartamentos
Área= 10.139m²
Cliente: Etemp

Residencial Vila das Cores
(São Paulo/SP)

1 condomínio horizontal com 170 casas com 03 pavimentos
Área= 13.962m²
Cliente: C2R

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Suzano B e C
(Suzano/SP)

8 prédios em nível conjugados
Área= 8.182m²
Cliente: SAT

Anexos Ilhas Gregas e Indonésia
(Campinas/SP)

01 edificação (térreo + superior)
Área= 816,40m²
Cliente: Concima

Villa Flora
(Sumaré/SP)

Revisão 2 tipologias (Bruna Repagina e Natalia Repagina)
2 novas tipologias - Clara (Sobrado) e Beatriz (prédio térreo + 2 pavimentos)
Área= 10.609,60m²
Cliente: Rossi

Arco Ribeirão
(Ribeirão Preto / SP)

Edifício Residencial com 2 subsolos, térreo + 15 pavimentos - sistema com laje moldada "in loco"
Área= 12.295m²
Cliente: Arco

Chateaux de Notre Dame
(Campinas / SP)

Condomínio Horizontal com 2 tipologias de casas - total de 41 casas - sistema com laje moldada "in loco"
Área= 5.138 m²
Cliente: Concima

José Bonifácio
(São Paulo / SP)

15 torres - térreo + 04 pavimentos - sistema com cargas na fundação, repetição da obra Guaianazes
Área= 15.992,47 m²
Cliente: Design

Confort Inn
(Várias regiões)

Hotel Padrão
Área= 6.500m²
Cliente: Choice Atlantica Hotels

Residencial Cangaíba
(São Paulo/SP)

01 condomínio horizontal térreo + superior
Área= 8.200m²
Cliente: Rossi

Carolina Santos
(Rio de Janeiro/RJ)

Edifício de 7/8 pav e penthouse na cobertura. 2 torres sobre pilotis com 8 pavtos por andar – sistema sobre pilotis em concreto armado
Área= 10.609,60m²
Cliente: Rossi

Miguel Farid Haddad
(São Paulo/SP)

Condomínio com 75 casa germinadas – sistema com laje moldada moldada "in loco"
Área= 7.031,37m²
Cliente: Rossi

OAK Hills
(Campinas/SP)

Condomínio Horizontal – sistema com laje moldada "in loco"
Área=
Cliente: Rossi e GNO

Accanto Parque Prado
(São Paulo / SP)

Condomínio com 56 casas - 2 tipologias - sistema com laje moldada "in loco"
Área= 7.101,78 m²
Cliente: Rossi

Teotônio Vilela 1 e 2
(São Paulo / SP)

8 torres - térreo + 04 pavimentos - sistema com cargas na fundação
Área= 8.552 m²
Cliente: Design

Cond. Ouro Verde
(São Paulo / SP)

Condomínio horizontal – 3 tipologias de casas – Mariana com 24 casas – Carolina com 24 casas – Bruna com 5 prédios
Área=
Cliente: Rossi Residencial

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Itaquera (São Paulo - SP)

Edifício Residencial
6 torres
3 pavimentos mais um duplex, 4 apartamentos por andar
1 térreo
Área: 6.455m²
Cliente: Mudar



São Domingos (São Paulo - SP)

5 torres
5 pavimentos mais um duplex
4 apartamentos por andar de 2 e 3 dorm.
Área: 5.820,52m²
Cliente: Mudar

Quadra B - Town House (Campinas - SP)

2 Cond Horizontais
5 unid em cada um
3 casas tipo townhouse
Área: 3.826,90m²
Cliente: Rossi Residencial

Fábio Luz / Gaia (Rio de Janeiro - RJ)

2 torres
5 pavimentos mais um Penthouse na cobertura
1 térreo
1 subsolo
Área: 11.157,75m²
Cliente: Rossi

Vero - Campo Belo (São Paulo – SP)

Edifício Residencial
02 torres
09 pavimentos + Duplex Superior, sobre térreo
02 subsolo
Cliente: Plano & Plano

Vila Imperial Feliciano Penna (Rio de Janeiro – RJ)

Edifício Residencial
04 torres com apartamento de 2 e 3 dormitórios
10 pavimentos, sobre térreo
Área 21.143,36m²
Cliente: Rossi

Boulevard Galleria

(Campinas - SP)
Condomínio Horizontal
3 cond. com 28, 79 e 68 unid. cada
2 tipologias de casa 2 pav.
3 casa tipo Twnhohouse 3 tipologia de prédios
Área: 40.407,15m²
Cliente Rossi Residencial

Madureira (Rio de Janeiro - RJ)

3 torres
5 pavimentos mais um duplex
4 apartamentos por andar
Área: 3.297,01m²
Cliente: Mudar

Ermelino (São Paulo – SP)

2 torres
6 pavimentos mais um duplex,
4 apartamentos por andar, 1 térreo
2 Inferiores (bloco 1), 3 Inferiores (bloco 2)
Anexos: guarita, churrasqueira, abrigos de gás e lixo
Área: 4.387,59m²
Cliente: Mudar

Olof Palme (Rio de Janeiro – RJ)

3 torres
Térreo + 10/11 pavimentos
1 subsolo
Muros de arrimo e conteções
Área: 33.462,87 m²
Cliente: Rossi

Estrada dos Bandeirantes (Rio de Janeiro – RJ)

14 torres – apartamentos de 2 e 3 dormitórios
6 pavimentos + térreo e 1 subsolo
Área: 119.900,26 m²
Cliente: Rossi

Gisele Martins (São José dos Campos – SP)

36 torres de apartamentos
5 pavimentos
Área: 48.000 m²
Cliente: Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Parque Sugaya (Itaquera/SP)

torres
327 unidades
Área total: 23.000
Cliente: Rossi

03



Avalon Hortolândia (Hortolândia - SP)

09 torres
180 unidades
Área total: 9968,44 M²
Cliente: Rossi



Vila Ventura - Praça Valinhos (Valinhos/SP)

12 torres
240 unidades
Área total: 17297,92 M²
Cliente: Rossi



Cádiz - Rossi Brisa (Porto Alegre - RS)

08 torres
223 unidades
Cliente: Rossi



Benin Canoas (Canoas - RS)

20 torres
400 unidades
Área total: 15284,092 M²
Cliente: Rossi



Praça Curitiba Raitani (Curitiba - PR)

07 torres
225 unidades
Área total: 17351,01 M²
Cliente: Rossi



Vila Cordovil (Cordovil - RJ)

22 torres
440 unidades
Área total: 23.572,46 M²
Cliente: Rossi



Ideal Cerâmica Sumaré (Hortolândia/SP)

11 torres
352 unidades
Área total: 8965,64 M²
Cliente: Rossi



Ideal Vila Carioca (Cordovil - RJ)

22 torres
440 unidades
Área total: 23.572,46 M²
Cliente: Rossi



Ideal Camaragibe (Camaragibe - PE)

20 torres
472 unidades
Área total: 49074,64 M²
Cliente: Rossi



Reserva Imperial - Fagundes Varela (Itaboraí - RJ)

02 torres
160 unidades
Área total: 6391,00 M²
Cliente: Rossi



Rossi Samambaia (Ananindeua - PA)

27 torres
740 unidades
Área total: 34124,18 M²
Cliente: Rossi



Rossi Mais Araucárias - Estrada de Itapeverica (São Paulo - SP)

02 torres
212 unidades
Área total: 14711,58 M²
Cliente: Rossi



Ideal BR - Light Pedrerinha (Ananindeua - PA)

23 torres
460 unidades
Área total: 23225,54 M²
Cliente: Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Jardim Imperial - Pablo Picasso
(Itaquera/SP)

02 torres
170 unidades
Área total: 15673,08 M²
Cliente: Rossi

3 Rios - Belle Vie
(Rio de Janeiro–RJ)

Edifício Residencial
03 torres com apartamento de 2 e 3 dormitórios
07 pavimentos, sobre térreo
Área 26.216,24m²
Cliente: RJZ - Cyrela

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



SISTEMA CONVENCIONAL - NOSSOS PROJETOS



Edifício América Office Center Campinas/SP

Edifício de 11 pavimentos comercial
Área= 3.200m²
Cliente: Bisco & Boselli



Edifício Maison Rembrandt Campinas/SP

Edifício de 17 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 8.500m²
Cliente: Bisco & Boselli



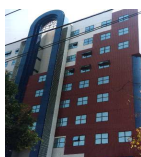
Edifício Mont Saint Michel Morumbi - São Paulo/SP

1 Edifício de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 3.200m²
Cliente: DP Engenharia



Edifício Mont Louis São Paulo/SP

1 Edifício de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 3.100m²
Cliente: DP Engenharia



Edifício Guanabara Office Center (Campinas/SP)

1 Edifício de 10 pavimentos comercial
Área= 3.200m²
Cliente: Bisco & Boselli



Residencial Villaggio di Roma (Aracaju/SE)

3 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 11.200m²
Cliente: Habitacional e Rossi

Residencial Montana Gardens (São Paulo/SP)

6 Edifícios 15/16 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 30.500m²
Cliente: Rossi

Colégio Colibri (São Paulo/SP)

Colégio Particular
Área= 1.500m²
Cliente: PPR

Residencial Villaggio di Venezia (Aracaju/SE)

3 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 10.500m²
Cliente: Habitacional e Rossi

Edifício Renaissance (Indaiatuba/SP)

1 Edifício de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 3.200m²
Cliente: Congesa

Metalúrgica Mococa (Mococa/SP)

Sede Administrativa
Área= 3.000m²
Cliente: PPR

Residencial Vila Floresta Santo André/SP

4 Edifícios de 15 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 22.000m²
Cliente: Pereira



Aracaju/SE

2 Edifícios de 13 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 10.500m²
Cliente: Habitacional



Resid. Villaggio di Firenze Maceió/AL

6 Edifícios de 12 pav. com 4 aptos/pav
Área= 11.200m²
Cliente: Habitacional e Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Residencial Georgia Gardens
(São Paulo /SP)

3 Edifícios de 15/16/17 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 14.300m²
Cliente: Rossi

Residencial Santa Clara Gardens
Interlagos / São Paulo/SP

6 Edifícios de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 27.354m²
Cliente: Rossi



Residencial Colorado Gardens
Tatuapé / São Paulo/SP

3 Edifícios de 13 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 12.809m²
Cliente: Rossi

Residencial San Francisco Gardens
Campinas/SP

3 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 16.500m²
Cliente: Rossi

Residencial New Orleans Gardens
Aclimação / São Paulo/SP

3 Edifícios de 15 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 14.840m²
Cliente: Rossi



Residencial Miami Gardens
Barra Funda / São Paulo/SP

3 Edifícios de 15 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 24.545m²
Cliente: Rossi

Residencial Ilhas do Pacífico
Campinas/SP

3 Edifícios de 12 pavimentos com 6 aptos/pav
Área= 15.415m²
Cliente: Rossi

Residencial Manhattan Gardens
Ipiranga / São Paulo/SP

1 Edifício de 15 pavimentos com 4 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 6.200m²
Cliente: Rossi

Residencial New Jersey Gardens
Ipiranga / São Paulo/SP

1 Edifício de 15 pavimentos com 4 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 6.150m²
Cliente: Rossi

Residencial Philadelphia Gardens
São Paulo/SP

2 Edifícios de 15 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 14.902m²
Cliente: Rossi

Choice - Hotéis do Brasil
(Campinas/SP)

1 Hotel de 4 Pavimentos
Área= 4.000m²
Cliente: Cariba

Edifício Manhattan
(Indaiatuba/SP)

1 Edifício de 8 pavimentos com 6 aptos/pav
Área= 5.300m²
Cliente: Congesa

Residencial New York Gardens
Ipiranga / São Paulo/SP

1 Edifício de 15 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 8.008m²
Cliente: Rossi

Residencial Ilhas do Mediterrâneo
Campinas/SP

3 Edifícios de 12 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 15.415m²
Cliente: Rossi

Residencial Indiana Gardens
São Paulo/SP

1 Edifício de 15 Pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 6.519m²
Cliente: Rossi

Villa Marbella
(São Paulo/SP)

1 Edifício de 15 pav. com 6 aptos/pav, sist. com laje plana
Área= 8.737m²
Cliente: Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Villa Ibiza

(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 11/12 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 13.626m²
Cliente: Rossi

Miami Gardens – Campinas

(Campinas/SP)

3 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 7.615m²
Cliente: Rossi

Edifício London Place

(Indaiatuba/SP)

1 Edifício de 7 pavimentos com 6 aptos/pav
Área= 4.800m²
Cliente: Congesa

Igreja Holiness

(São Paulo/SP)

1 igreja com edifício de 4 pavimentos sobre o lugar para culto
Área= 5.045m²
Cliente: Igreja Holiness

Place Vendome

(Campinas/SP)

2 Edifícios de 12 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 10.680,51m²
Cliente: Rossi



Villa Andaluzia

(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 17 pavimentos, sist. com laje plana
Área= 9.367m²
Cliente: Rossi



Place des Voges

(Campinas/SP)

1 Edifício de 12 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 5.810m²
Cliente: Rossi



Villa Astúrias

(São Paulo/SP)

1 Edifício de 18 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 4.433m²
Cliente: Rossi

Villa Mallorca

(São Paulo/SP)

3 Edifícios de 15 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana Dry Wall
Área= 26.049m²
Cliente: Rossi

Edifício Itamira

(São Paulo/SP)

1 Edifício de 10 pavimentos sobre térreo e 2 subsolos
Área= 4.200 m²
Cliente: PAC

Residencial Ilhas do Caribe

(Campinas/SP)

3 Edifícios de 12 pavimentos com 6 aptos/pav, sistema com laje plana
Área= 15.415m²
Cliente: Rossi

Hotel Camocim Boa Vista Resort

(Camocim/CE)

Hotel de 2 pavimentos
Área= 13.250m²
Cliente: PPR

Villa Málaga

(São Paulo/SP)

1 Edifício de 18 pav. com 6 aptos/pav, sist. com laje plana
Área= 9.043,69m²
Cliente: Rossi



Villa Valência

(São Paulo/SP)

1 Edifício de 13 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 4.899m²
Cliente: Rossi

Rua Proença

(Campinas/SP)

2 Edifícios de 13 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 5.639m²
Cliente: Coveg



Aracaju/SE

1 Edifício de 20 pavimentos
Área= 7.783m²
Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Residencial Alpha (Valinhos/SP)

3 Edifícios de 12 pavimentos
Área= 13.920m²
Cliente: Plano & Plano

Nobless Inn (São Paulo/SP)

2 Edifícios de 12 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 12.530m²
Cliente: Rossi

Residência Munhoz (Caraguatatuba – SP)

Residência de 2 pavimentos
Área= 170m²
Cliente: Moma Arquitetura

Cel. Marcos (Porto Alegre – RS)

Condomínio com 15 casas
Área= 39.688 m²
Cliente: Rossi

Mansão Eduardo Fonseca (Aracajú –SE)

1 Edifício Residencial de 12 Pavimentos sobre Playground e Garagem
Área= 6.235,65 m²
Cliente: Habitacional

Piazza Treviso

(Indaiatuba – SP)

1 Edifício de 1 subsolo, térreo e residencial de 11 pavimentos + duplex na cobertura
Área= 7.100 m²
Cliente: Congesa

Pousada do Quilombo São Bento do Sapucaí - SP

Sede, salão de jogos, sauna e piscinas
Área= 400 m²
Cliente: Moma Arquitetura

Alberto Zagottis (Jurubatuba – SP)

3 Condomínios horizontais com 3 tipologias de casas. Total 135 casas – Sistema com compatibilização e racionalização
Área= 23.070 m²
Cliente: Conceito, Agra e Schahin

Villa Valencia (Campinas/SP)

2 Edifícios de 16 pavimentos, sistema com laje plana
Área= 15.200m²
Cliente: Rossi

Maison Chamonix (Indaiatuba/SP)

96 Casas
Área= 6.250m²
Cliente: Congesa



PIER (Campinas - SP)

2 edifícios de 11 pavimentos com 2 apart/pav
Área= 10.480m²
Cliente: Rossi

Olhos d'água (Ribeirão Preto/SP)

104 casas (térreo e superior) + racionalização
Área= 16.640m²
Cliente: Rossi

Centro Médico Aracajú (Aracajú – SE)

Edifício Comercial com 15 pavimentos Sobre térreo para clínicas médicas
Área= 13.937,85 m²
Cliente: Norcon

Residência Affricano (Bragança Paulista-SP)

1 Residência com 3 pavimentos
Área= 48,19 m²
Cliente: Particular

Global Editora - Projeto 2 (São Paulo – SP)

1 Edifício de terreno(futuro espaço cultural) e 2 subsolos – Sistema em concreto Armado
Área= 710m²
Cliente: Global Editora

Edifício Norte Sul (Campinas/SP)

1 torre comercial de 10 pavimentos sobre térreo e 3 subsolos
Área= 18.571,75m²
Cliente: GNO

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Jardins da Vila Prudente (Vila Prudente –SP)

2 torres de 15 e 16 pavimentos, com 06 apart/pav, sobre térreo e 2 subsolos que ocupam praticamente todo o terreno
Área= 15.334,65 m²
Cliente: Liderança

Boytac (São Paulo/SP)

12 casas de Alto Padrão
Área= 7.200m²
Cliente: Cyrela

Interlagos (São Paulo/SP)

1 edifício de 19 pavimentos sendo térreo + 18 tipos
Área= 4.210 m²
Cliente: Plano & Plano



(Aracajú/SE)

Edifício Residencial com 01 torre de 20 pav. sobre playground, sendo 02 apart/pav
Área= 11.516,79 m²
Cliente: Norcon



Place Magnólia (Campinas/SP)

Edifício Residencial com 01 torre de 8 pav. Com duplex na cobertura, sobre térreo e subsolo ocupando todo o terreno, com 04 apartamentos/andar
Área= 5.743,11 m²
Cliente: Rossi

Projeto Vida & Alegria (São Paulo – SP)

04 torres de 14 pavimentos, sendo 06 apart/pav, sobre térreo e 01 subsolo – sistema em concreto armado.
Área= 22.700 m²
Cliente: Zappi e Sisan



Jardins do Morumbi (São Paulo-SP)

2 torres de 15 pavimentos, com 4 apart/andar, sobre térreo e 3 subsolos
Área= 8.518,21 m²
Cliente: Liderança

Conde D'eu (São Paulo/SP)

12 casas de Alto Padrão
Área= 3.500 m²
Cliente: Plano & Plano

Viena (Indaiatuba/SP)

1 edifício de 1 subsolo, térreo e residencial de 10 pavimentos
Área=
Cliente: Congesa

Quadra D – Giardino (Campinas/SP)

- Condomínio 1: 2 Edifícios de 16 Pav. Tipo sobre Térreo e 1 Subsolo
- Condomínio 2: 2 Edifícios de 17 Pav. Tipo sobre Térreo e 1 Subsolo
- Condomínio 3: 3 Edifícios de 8 Pav. Tipo sobre Térreo e 2 Subsolos
- Condomínio 4: 2 Edifícios de 8 Pav. Tipo sobre Térreo e 1 Subsolo
Área= 43.487,19 m²
Cliente: Rossi



Habitat Cambuí (Campinas/SP)

Edif. Resid. Com 1 torre de 14 pav tipo, sobre térreo, com 08 pav/andar com opções de ampliação
Área= 8.086,14m²
Cliente: Rossi

Edifício Comercial Norte Sul (Campinas/SP)

01 torre comercial de 15 pavimentos, sobre garagem, térreo e 01 subsolo
Área= 14.610 m²
Cliente: Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Árvore da Vila
(São Paulo / SP)

1 edifício de 20 pavimentos (térreo + 19 pavtos)
Área= 4.135,60 m²
Cliente: Plano & Plano

Pousada do Quilombo - 3ª fase
(São Bento do Sapucaí/SP)

2 edifícios de 2 pavimentos
Área= 350m²
Cliente: Moma Arquitetura

Residência Sr. Roberto Lara
(Bragança Paulista/SP)

1 residência com 2 pavimentos
Área= 770m²
Cliente: Particular

Alto das Mercês
(São Paulo/SP)

Edifício Residencial com 01 torre de 18 pav tipo, sobre térreo e 02 subsolos
Área= 8.385,86m²
Cliente: Rossi



(São Paulo/SP)

Edifício Residencial com 03 torres de 18 pavimentos tipo, sobre térreo e 01 subsolo
Área= 24.462,83m²
Cliente: Liderança

Residência Eduardo Kina
(São Paulo / SP)

Residência de 3 pavimentos
Área:
Cliente: Particular



Arboreto
Cambuí - Campinas

Arboreto Cambuí
(Campinas/SP)

Edifício residencial com 01 torre de 10 pavimentos tipo, sobre térreo e 01 subsolo que ocupa metade do terreno.
Área= 4.381,09m²
Cliente: Rossi

FMU Vila Mariana
(São Paulo/SP)

1 Edifício de 3 pavimentos (térreo + 2 tipos)
Área= 948m²
Cliente: Edalco

Vila Pirandello
(São Paulo / SP)

1 condomínio de 6 casas com 3 pavimentos
Área= 1.438,88m²
Cliente: Techcorp

Residência Galileu Garcia Jr.
(São Bento do Sapucaí/SP)

1 residência de 2 pavimentos
Área= 250m²
Cliente: Particular

São Paulo Antigo
(São Paulo/SP)

Edifício Residencial com 01 torre de 25 pav tipo, com duplex na cobertura, sobre térreo e 03 subsolos - lajes nervuradas no térreo e subsolo.
Área= 13.099,55m²
Cliente: Rossi



fase 4
(Aracajú/SE)

Ampliação do Cinemark/ fossa/ filtro novo / base do tanque de termocumulação/ reforço para adequação da entrada
Cliente: Norcon

Residência Fernando Kenworthy
(São Paulo / SP)

Residência de três pavimentos – sistema convencional e fundação
Área: 700 m²
Cliente: Fernando Kenworthy



01 torre de 15 pavimentos tipo sobre térreo (02 apart/andar) estacionamento elevado sobre térreo (02 pavimentos) – sistema em concreto armado
Área: 10.655,81m²
Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Baronesa de Itu
(São Paulo/SP)

Edifício Residencial com 01 torre de 14 pavimentos tipo, com 3 apartamentos por andar, sendo 2 deles duplex, sobre térreo e 3 subsolos
Área= 4.347,26m²
Cliente: Plano & Plano

Socorro Azevedo
(São Paulo/SP)

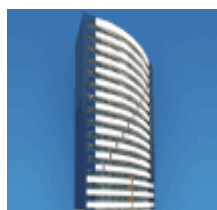
Edifício Residencial de 03 torres, sendo térreo + 9 pavimentos.
Área= 12.440,64m²
Cliente: LM

L'Essence
(Ribeirão Preto/ SP)

Edifício Residencial com 01 torre de 25 pavimentos tipo, sobre térreo e 01 subsolos.
Área= 19.530,94m²
Cliente: Rossi

Calógero Cália
(São Paulo / SP)

01 torre com 23 pav/tipo, sobre térreo e 3 subsolos, com 4 apart/andar – sistema em concreto armado.
Área: 13.670,78m²
Cliente: Setin



Mansão Lauro Porto
(Aracajú / SE)

01 torre com 15 pavimentos tipo sobre térreo, 2 apart/andar – sistema em concreto armado
Área: 6.775,82m²
Cliente: Norcon

Agência da caixa Econômica Federal
(São Bernardo do Campo)

Edifício Comercial
01 Torre com 2 pavimentos sobre térreo
Área =
Cliente: Tricury / Conceito

Residência Jose Inácio G. Franceschini
(Busca Vida / BA)

Residência de 02 pavimentos
Área: 1000m²
Cliente: MPA

Edifício Cristal
(São Paulo/SP)

1 torre, sendo 14 pavimentos (2 apartamentos por andar) sobre térreo e 2 subsolos – sistema em concreto armado.
Área: 5.541,98m²
Cliente: Estilo

Saint Hilaire
(São Paulo/ SP)

01 torre com 15 pav/tipo + duplex na cobertura, sobre térreo e 02 subsolos, com 2 apart/andar – sistema em concreto armado.
Área: 6.082,55m²
Cliente: Plano & Plano



Jardins do Alto da Mooca
(São Paulo / SP)

01 torre com 13 pav/tipo, sobre térreo e 2 subsolos, com 12 apart/andar – sistema em concreto armado
Área: 12.523,51m²
Cliente: Liderança

Residência Araldo e Maria Inês
(Sorocaba e Araçoiaba da Serra/ SP)

2 Residências, sendo um térreo e outra de 2 pavimentos
Residência de 2 pavimentos
Área: 1.320m²
Cliente: Particular

Residência Simone
(Cotia - SP)

Residência Unifamiliar
Residência de 2 Pavimentos
Área = 608,49 m²
Cliente: Erick Franco Spisso

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Residencial Stiep (Salvador – Bahia)

Edifício Residencial
1 Torre
15 Pavimentos – 4 aptos. por andar
Área: 8.870 m²
Cliente: Habitacional

Encantos Mineiros (Novo) (Aracaju – SE)

Conjunto Residencial
7 torres
9 pavimentos
Cliente: Norcon



Parnaso Eco Residenza (Campinas / SP)

Edifício Residencial
1 torre
15 pavimentos - 4 aptos por andar
sobre térreo e 1 subsolo parcial
Área: 11.490,95m²
Cliente: Rossi

Centro Empresarial Acqua Brasilis (Maceió – AL)

Edifício Comercial
01 torre
14 pavimentos, sobre térreo
2 subsolos
Área: 24.516,85m²
Cliente: Rossi

Ruas da Villa (Campinas – SP)

Edifício Residencial
01 torres
10 pavimentos + duplex, sobre térreo
Estacionamento coberto externo a torre
Área: 8.691,96m²
Cliente: Rossi

Jardins de Itália (Campinas – SP)

Edifício Residencial
02 torres
16 pavimentos, sobre térreo
1 subsolo
Cliente: Rossi

Residência Geraldo Banaskivitz (São Bento do Sapucaí / SP)

Residência
1 Pavimento
Área: 300m²
Cliente: Moma Arquitetura



Eco Ville - North York (Curitiba / PR)

Condomínio Residencial
32 casas (sobrados)
Área: 4.977,32m²
Cliente: Rossi



Praça Capital (Campinas / SP)

Conjunto Comercial
15 torres
Área: 26.370,40m²
Cliente: Rossi

Helvetia Garten (São Paulo – SP)

Condomínio Residencial
03 torres
07 pavimentos + cobertura duplex, sobre térreo
2 subsolos
Área: 23.952,32m²
Cliente: Rossi

Rarité (Campina – SP)

Edifício Residencial
02 torres
17 pavimentos, sobre térreo
1 subsolos
Área: 15.402,96m²
Cliente: Rossi

Hampton Gardens (Indaiatuba – SP)

Edifício Residencial
01 torre
15 pavimentos + mirante, sobre térreo
Estacionamento coberto externo à torre
Área: 8.759,39m²
Cliente: Congesa

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Parque Prado Lote 28B4

(Campinas – SP)

Edifício Residencial
02 torres
16 pavimentos, sobre térreo
1 subsolo
Área: 19.598,25m²
Cliente: Rossi

Pantai Península

(Guarujá – SP)

Edifício Residencial
03 pavimentos, sobre térreo
1 subsolo
Área: 18.046,75m²
Cliente: Rossi

Domo Home

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
7 torres
28 pavimentos
2 sobressolos
Área: 168.024,00m²
Cliente: Agra

Reserva Campolin

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
02 torres
17 pavimentos, sobre térreo
02 subsolos
Área: 123.463,55m²
Cliente: Rossi

Shine

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
02 torres
14 pavimentos, sobre térreo
01 subsolo
Área: 13257,94m²
Cliente: Rossi

Porto Cidade

(Santos – SP)

Edifício Residencial
03 torres
27 pavimentos
Área 54.667,00
Cliente: Agra

Fatto São Caetano

(São Caetano – SP)

Edifício Residencial
03 torres
17 pavimentos, sobre térreo
1 subsolo
Área: 31.960,05m²
Cliente: Plano & Plano

Hellio Pelegrini

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
2 torres
25 pavimentos + duplex
1 subsolo
Área: 46.682,50m²
Cliente: Tallento

Ânima

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
10 torres
28 pavimentos
2 sobressolos
Área: 186.915,00m²
Cliente: Agra

Alpha

(São Paulo – SP)

Edifício Residencial
09 torres
26 pavimentos, sobre térreo
02 subsolos
Área: 125.225,00m²
Cliente: Setin

Porto da Ponta

(Santos – SP)

Edifício Residencial
03 torres
25 pavimentos, 4 apartamentos por andar
Pavimento de lazer, mezanino, térreo e subsolo
Área 53.800,00
Cliente: Agra

Porto Panorama

(Santos – SP)

Edifício Residencial
02 torres
26 pavimentos
Área 41.992,00
Cliente: Agra

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



PAINEL PORTANTE - PROJETOS



Condomínio Villas de São Paulo (Brooklin - São Paulo/SP)

4 Blocos de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área :11.200 m²
Cliente: BHM



Condomínio Jd. Sta. Emília - PAC-8 (Jd. Sta. Emília - São Paulo/SP)

6 Blocos de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área :13.500 m²
Cliente: PAC



Cohab Heliópolis Heliópolis - São Paulo/SP

Edifício de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área :670 m²
Cliente: BHM



Residencial **Floresta Azul** (São Paulo/SP)

10 Edifícios de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área : 24.000 m²
Cliente: Evolução e DP Engenharia



Condomínio Jd. Sta. Emília - PAC-9 (Jd. Sta. Emília - São Paulo/SP)

8 Blocos de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área :20.000 m²
Cliente: PAC



Conj. Resid. Campos Elísios (Campinas/SP)

4 Edifícios de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 3.600 m²
Cliente: Bisco & Boselli



(Aracaju/SE)

7 Edifícios de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 15.750 m²
Cliente: Norcon



(São Paulo/SP)

4 Edifícios de 9 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 10.000 m²
Cliente: Evolução e DP Engenharia



(Aracaju/SE)

5 Edifícios de 8 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 14.500 m²
Cliente: Norcon

Nova Brás Cubas

(Suzano/SP)

16 Edifícios de 4 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 15.360m²
Cliente: Consibra

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Edifício à Rua Denis Chaudet
(Jardim Amaralina / São Paulo/SP)

6 Edifícios de 9 pavimentos com 4 aptos/pav
Área: 14.310 m²
Cliente: Coneng

Edifício à Rua Liberdade
(São Bernardo do Campo/SP)

2 Edifícios de 10 pavimentos com 8 aptos/pav
Área: 14.918 m²
Cliente: Coneng

Condomínio das Palmeiras
(Av. Sara Zirlis - Santo André/SP)

4 Edifícios de 9 pavimentos com 4 aptos/pav, sistema painel + pré-laje
Área: 8.303,87 m²
Cliente: Passarelli



(Aracajú-SE)

5 torres de 10 pavimentos / 04 apartamentos/pav
Área: 12.578 m²
Cliente: Norcon

Residencial Village V
(Suzano/SP)

4 Edifícios de 4 pavimentos com 2 aptos/pav
Área: 1.200 m²
Cliente: Genea

Projeto Padrão Novo Painei
(Votorantim/SP)

3 edifícios de 4 pavimentos (térreo + 3 tipos)
Área: 1.785 m²
Cliente: SPL



6 Edifícios de 10 pavimentos com 4 aptos/pav
Área= 16.487m²
Cliente: Norcon

Condomínio Lago di Garda
(São Paulo/SP)

2 Edifícios de 10 pavimentos, sistema painel + pré-laje
Área: 4.800 m²
Cliente: Passarelli

Condomínio das Madeiras
(Av. Sara Zirlis - Santo André/SP)

3 Edifícios de 10 pavimentos com 4 aptos/pav, sistema painel + pré-laje
Área: 6.903,66 m²
Cliente: Passarelli



(Aracajú/SE)

8 torres de 10 pavimentos – Painei + pré-lajes
Área: 20.466 m²
Cliente: Norcon

Andaluzia Novo
(Aracajú-SE)

5 torres de 10 pavimentos – Painei + pré-lajes
Área: 12.958,54 m²
Cliente: Norcon

Projeto padrão Novo Painei
(Aracajú/SE)

10 edifícios de 4 pavimentos (térreo + 3pav)
Área: 4.135 m²
Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Fausto

(Fortaleza/CE)

3 torres - térreo + 9/10 pavimentos, com 1 subsolo – Paineis + pré-lajes

Área: 15.193,50 m²

Cliente: LM

Edifício em Paineis Portantes

(Sorocaba / SP)

01 torre de 8 pavimentos sem subsolo

Área: 2.500 m²

Cliente: SPL

Residencial Villa das Flores

(Feira de Santana / BA)

06 torres com 10 pavimentos cada

05 apartamentos por andar

Área: 23.918,05m²

Cliente: Norcon

Residencial Reserva Atlântica

(Salvador / BA)

8 torres (divididas em 4 glebas)

9 pavimentos tipo

1 térreo

5 apartamentos por andar

Área: 32.326,47m²

Cliente: Norcon

Canto Belo Aracaju

(Aracaju / BA)

8 torres

9 pavimentos

1 térreo

Área: 22.603,84m²

Cliente: Norcon



(Aracaju/SE)

Edifício Residencial, 9 prédios de 10 pavimentos – Paineis + pré-lajes e assessoria na execução

Área: 26.971,58 m²

Cliente: Norcon

Residencial Cabula

(Salvador / BA)

Conjunto Residencial

02 torres de 10 pavimentos cada

05 apartamentos por andar

Área: 8.087,08m²

Cliente: Norcon

Condomínio Buritis

(Belo Horizonte / MG)

3 torres (2 tipologias)

10 pavimentos

Área: 14486m²

Cliente: Premo

Condomínio Aquarela

(Aracaju / SE)

8 torres

9 pavimentos tipo

1 térreo

Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS E OUTROS PROJETOS

Draktel

(Sorocaba/SP)

Edifício Comercial de 2 pavimentos – Sistema Munte
Área :3.522 m²
Cliente: Munte

Gastroclínica

(São José dos Campos/SP)

Edifício comercial de 2 pavimentos – Sistema Pré-moldado Munte
Área: 2.000 m²
Cliente: Munte

Comercial Wanell

(Sorocaba/SP)

Edifício Comercial - Sistema Pré-moldado Munte
Área: 2.500 m²
Cliente: Munte

Tapmatic

(Barueri/SP)

Edifício Comercial de 2 pavimentos – Sistema Munte
Área: 1.136 m²
Cliente: Munte

Rua Pantaleão Brás

(São Paulo/SP)

1 Edifício de 10 pavimentos – Sistema Munte, pré-viga e pré-laje protendida
Área: 1.200 m²
Cliente: Munte e Marques

Intep

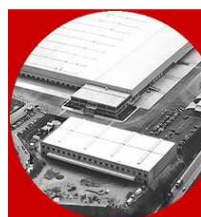
(Bragança Paulista – SP)

1 edifício Institucional de 2 pavimentos – Sistema Munte e fundação moldada “in loco”
Área: 6.656,26m²
Cliente: Munte e AS Engenharia

Residencial Itaquera

(São Paulo/SP)

PROJETO PRÉ-MOLDA
7 Edifícios de 10 pavimentos com 4 aptos/pav – Sistema Escadaria Pré-moldada
Área :16.940 m²
Cliente: Andrade Valladares



Gessy Lever

(Indaiatuba / SP)

Ampliação de Edifício Industrial - Autoria do Escritório JKMF
Sistema Pré-moldado Munte
Área: 1.800 m²
Cliente: Munte



Conjunto Res. Villagios

D' Itália

(Itú/SP)

306 Casas – Condomínios Horizontais
Área: 13.770 m²
Cliente: Tecnosul

Super Barão

(Campinas/SP)

Edifício Comercial de 2 pavimentos – Sistema Munte
Área: 1.200 m²
Cliente: Munte

Ouro Fino

(Cravinhos – SP)

1 Edifício Administrativo/Auditório/Refeitório/Utilidades - Sistema Munte
Área: 2.783,20 m²
Cliente: Munte

Atalaia

(Aracajú/SE)

01 cond. horizontal de 60 casas (de 1 e 2 pav) de 04 tipologias básicas (com variantes) – Sist. Racionalizado em Concreto Armado e elementos Pré-moldados
Área: 10.265,79 m²
Cliente: Norcon

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP
Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br
Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br



Residencial Moradas do Itaici
(Indaiatuba/SP)

450 Casas – Condomínios Horizontais
Área: 13.500 m²
Cliente: Construar



Vivendas de Aracaju
(Aracaju/SE)

356 Casas – Condomínios Horizontais
Área: 24.920 m²
Cliente: Norcon

Chácara Jacareí

(São Paulo / SP)

2 condomínios A e B – 118 casas + 88 casas - 3 tipologias de sobrado

Cliente: Rossi Residencial

Área: 22.018,77m²



Residencial Alto da Lapa II

(São Paulo/SP)

3 Edifícios de 15 pavimentos - Sistema Munte

Área: 15.750 m²

Cliente: Tricury

Landscape

(Campinas - SP)

Condominio Residencial

32 unidades

1 tipologia de casa - sobrado com 2 pavimentos

Cliente: Construtora GNO

Área : 2.496m²

Souzas

(Campinas - SP)

02 Condomínios Residenciais

76 unidades

2 tipologias de casas

Área : 11700,46m²

Cliente: Rossi

Pedreira

Rua Profº Oswaldo Teixeira, 349 – São Paulo – SP

Tel (fax) 11 2039-1212 – projeto@pedreira.eng.br

Acesse o nosso site www.pedreira.eng.br