

# ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1

— жилой дом —

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

# ВЫРАЗИТЕЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА

- 1 ПОДЪЕЗД
- 8 ЭТАЖЕЙ
- 42 КВАРТИРЫ

Мы используем в строительстве современные технологии и качественные материалы, чтобы любоваться классической строгой архитектурой с декоративными элементами смогли несколько поколений.

ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— ЖИЛОЙ ДОМ —



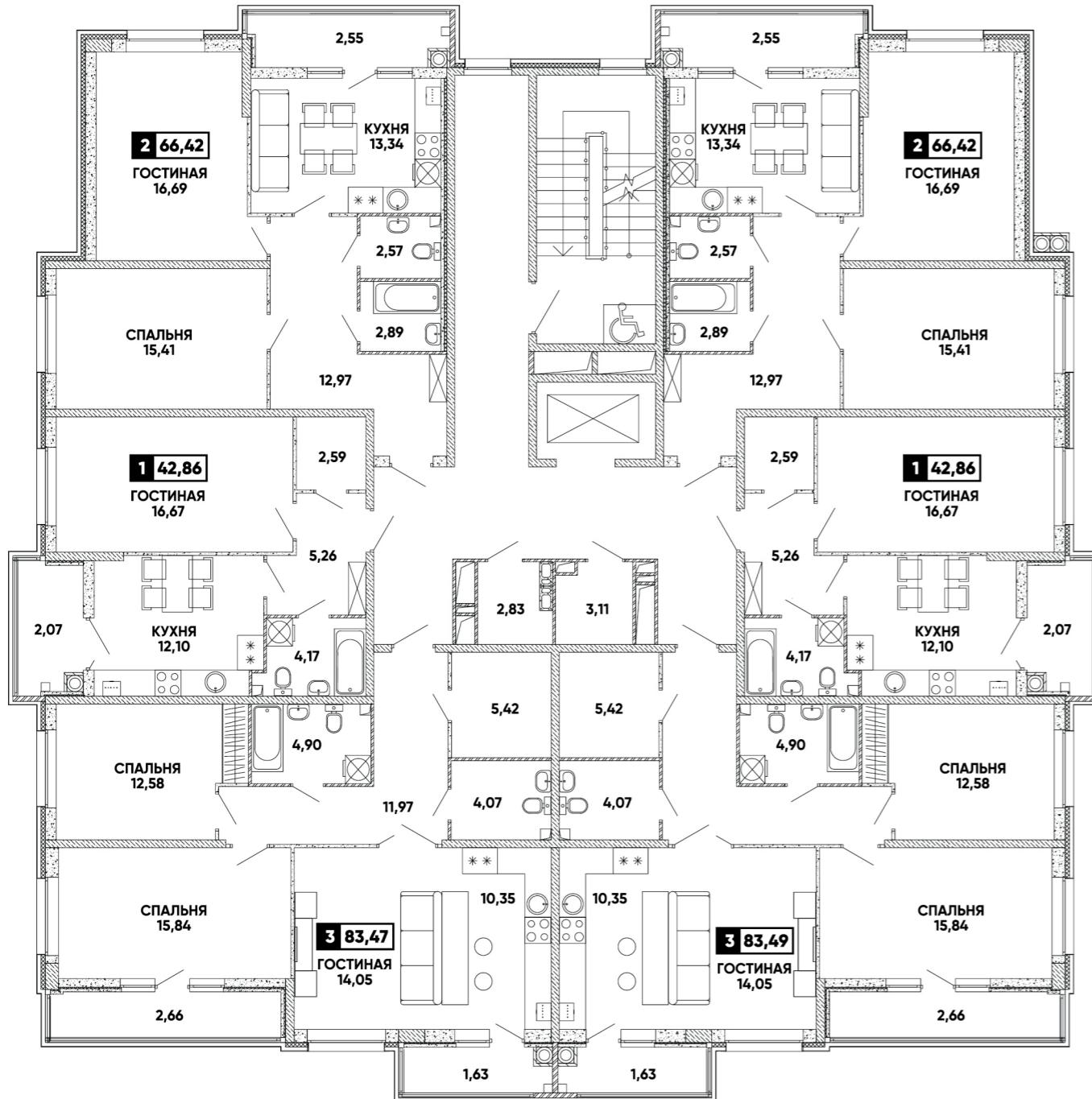
# ИЗЯЩНЫЕ ФАСАДЫ

Благодаря вентилируемому фасаду,  
украшенному растительным орнаментом,  
в здании будет не слишком жарко летом  
и тепло зимой.

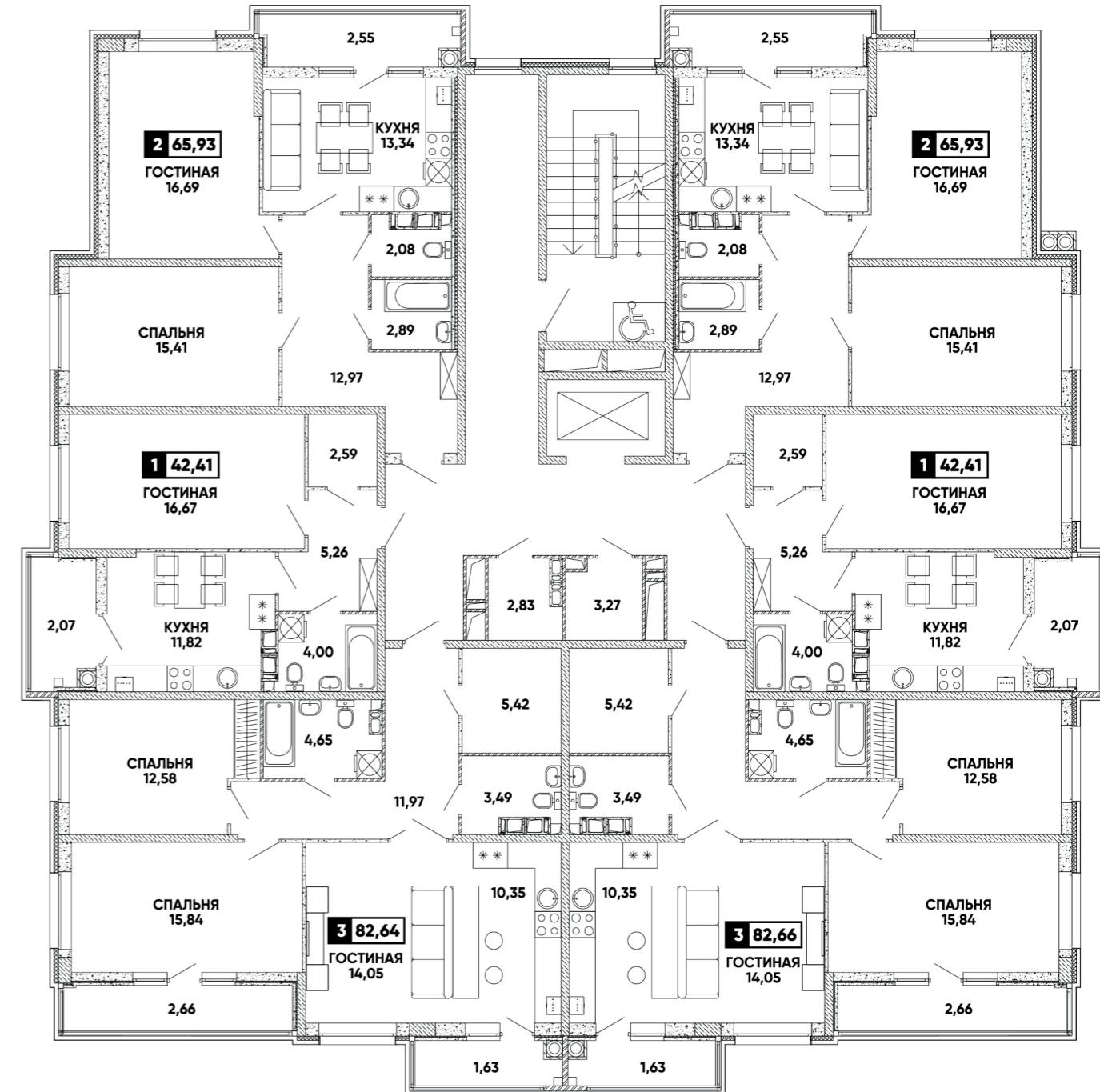
ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— жилой дом —



# 2 ЭТАЖ



# 3–8 ЭТАЖ



ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— ЖИЛОЙ ДОМ —

# ОТДЕЛКА WHITE BOX

Самые хлопотные работы мы берем на себя, а вы сможете сконцентрироваться на оформлении интерьера. Оптимальную температуру в квартире обеспечит индивидуальное отопление.



# ОТЛИЧНЫЕ ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Прекрасные виды на море из больших французских окон будут ежедневно радовать и вдохновлять вас.

ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— жилой дом —



# БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР

Для детей любого возраста предназначена детская площадка из экологичных материалов, а взрослые смогут размяться на тренажерах или отдохнуть в эргономичной беседке.





ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1

— жилой дом —



ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1

— жилой дом —

# БЕЗОПАСНОСТЬ В ПРИОРИТЕТЕ

Мы постарались создать все условия для вашего удобства и безопасности, помочь снизить тревожность

- Пандус для доступа маломобильных жильцов
- На каждый пожарный отсек есть эвакуационный выход на улицу
- Подвал может быть использован в качестве укрытия

ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— жилой дом —



# ТОВАРЫ И УСЛУГИ РЯДОМ

Для удобства жителей дома на первом этаже будут магазины, аптека, кофейня и другие торговые точки.



# МОРЕ НА РАССТОЯНИИ ПРОГУЛКИ

До набережной от дома –  
меньше километра. От пляжа вас  
отделяет неспешная прогулка.

ХМЕЛЬНИЦКОГО 8/1  
— жилой дом —



# ЮгСтройИнвест

ГРУППА КОМПАНИЙ

+7 903 410 00 25