

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR Břeclav, Nám. T.G.M. 13, 690 02

Klaníčov Petrem Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

GRANERO Vlasatice, s.r.o., Oblekovice 368, Znojmo, PSČ 671 81

IČ : 45478295, DIČ: CZ45478295

zastoupená jednatelem Ing. Josefem Kučerou, [redacted] bytem: Znojmo, Bratrstva 21 a

Františkem Bartákem, r.č. [redacted] bytem Znojmo, Loucká 2682/40, PSČ 669 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5080

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 11/2005
k e s m l o u v ě č. 2329/94
o prodeji části podniku
 St. st. Vlasatice, Farma Vlasatice

I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.12.1994 smlouvu č. 2329/94 o prodeji části podniku St.st. Vlasatice, Farma Vlasatice a dodatky k této smlouvě č.1/95 ze dne 8.8.1995, č. 2/95 ze dne 30.10.1995, č. 3/98 ze dne 4.12.1998, č. 4/99 ze dne 25.10.1999, č. 5/2000 ze dne 31.10.2000, č. 6/2001 ze dne 31.10.2001, č. 7/2001 ze dne 31.10.2001, č. 8/2002 ze dne 25.10.2002, č.9/2003 ze dne 31.10.2003 a č. 10/2004 ze dne 27.10.2004 a zástavní smlouvu ze dne 31.10.2001 (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bodu 2 smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

Pozemky:

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Vlasatice	Vlasatice	st. 378/1	zast. plocha	2966	59.320,--
Vlasatice	Vlasatice	st. 378/2	zast. plocha	467	9.340,--
Vlasatice	Vlasatice	st. 378/3	zast. plocha	241	4.820,--
Vlasatice	Vlasatice	st. 378/4	zast. plocha	31	620,--
Hodnota pozemků celkem					74.100,-- Kč

Budovy a stavby:

Obec	Katastr. území	Druh stavby	Na parcele číslo	Invent. č.	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Vlasatice	Vlasatice	zem. stavba	st. 378/2	181255249	1.015.317,84 Kč

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. ,bodem 5 smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, sníženou na 52,439% u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 571.280,-- (slovy: pětsetsedmdesát jedentisícdvěštosmdesát korun českých)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 8.253.213,-- Kč (slovy:osmmilionůdvěstěpadesáttřitisícdvěšettřináct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2006
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2007
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2008
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2009
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2010
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2011
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2012
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2013
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2014
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2015
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2016
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2017
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2018
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2019
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2020
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2021
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2022
434.380,-- Kč	nejpozději do 31.10.2023
434.373,-- Kč	nejpozději do 31.10.2024

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.


VI.


Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.


VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 29. 11. 2015


.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Břeclav
Klanica Petr Ing.


.....
GRANERO Vlasatice s.r.o.
zast. jednatelem Ing. Jiřím Kučerou


.....
GRANERO Vlasatice s.r.o.
zast. jednatelem Františkem Bartákem

Za správnost ÚP: Jitka Pleskačová

.....
