

Invoice

Invoice Number: INV001
Invoice Date: 2023-10-29
Due Date: 2023-11-29

Bill To:
John Doe

Réalisation des plans

Plans de maison	Description	Montant HT	TVA	Montant TTC
Plan simple	Coupe et façade issues d'un catalogue	668.8	20%	802.56

Travaux de terrassement

Réalisations	Description	PU	Montant
Repérage et piquetage du terrain			1760
Nivellement de terrain	Aplanissement d'un terrain accidenté	10 €/m2	880
Tranchée épaisse	70 cm de profondeur/40 cm de largeur	10 €/ml	880
Tranchée étroite	Pose de câble	3 €/ml	264
Fouille en masse	Création de fossé, chargement compris	10 €/m3	176.0
Fouille manuelle	Fouille en terrain meuble	43 €/m3	756.8000000 000001
Déblai	Extraction des terres excédentaires	15 €/m3	264.0
Remblai terre	Rembourrage du terrain		514.976
Remblai sable	Rembourrage du terrain, apport de sable compris	30 €/m3	1003.199999 9999999
Enrochement	Mur de soutènement en cas de terrain en pente ou cours d'eau	50 €/tonne	1320.0
Sous-Total HT			7818.98
TVA (20 %)			1563.8
Sous-Total TTC			9382.77

Réalisation des fondations

Réalisations	Description	PU	Montant
Fondations profondes	Au-delà de 6 ou 7 m, il faut aller chercher le sol dur à 10 ou 12 m en utilisant des pieux et non des semelles	200 €/m3	17600
Béton		150 €/m3	50160.0
Coffrage		50 €/m2	16720.0

Plancher béton		90 €/m2	30096.0
Chape de ciment		60 €/m2	20064.0
Construction mur parpaing		20 €/m2	6688.0
Mur en agglo de ciment creux		40€/m2	13376.0
Cloison en plaque de plâtre simple		35€/m2	11704.0
Sous-Total HT			166408.0
TVA (20 %)			33281.6
Sous-Total TTC			199689.6

Charpente et Toiture

Réalisations	Description	PU	Montant
Charpente traditionnelle	Adapté à tous les modèles architecturaux et facilite l'aménagement des combles	250€/m2	22000
Main d'œuvre	Installation charpente	120€/m2	10560
Couverture toiture en tuiles		55€/m2	4840
Sous-Total HT			37400
TVA (20 %)			7480.0
Sous-Total TTC			44880.0

Isolation

Réalisations	PU Fourniture	Main d'œuvre	Montant
Isolation des murs par l'intérieur	30 €/m2	60 €/m2	30096.0
Isolation des combles	30 €/m2	45 €/m2	25080.0
Sous-Total HT			55176.0
TVA (20 %)			11035.2
Sous-Total TTC			66211.2

Installations électriques et plomberie

Réalisations	PU Fourniture	Main d'œuvre	Montant
Coffret de raccordement extérieur à encastrer	1170.4	1003.2	2173.600000 0000004
Coffrets pré-équipés	1337.6	836.0	2173.6
Interrupteur différentiel	70 à 300 €	80 à 350 €	501.5999999 9999997
Coupe-circuit domestique	66.88	83.6	150.48

Prise murale	30 €/unité	50	1360.0
Point lumineux	40 €/ unité	55	1784.0
Branchement alimentation	20€/ml	50€/m2	23408.0
Raccordement d'évacuation en cuivre	50€/ml	70€/m2	40128.0
Robinetterie pour machine à laver	30 €/unité	70	158.0
Robinetterie salle de bain	1003.1999999999999	1170.3999999999999	2173.6
Robinetterie chasse d'eau WC	167.2	88	150
Robinetterie pour lavabo et éviers	501.59999999999997	668.8	1170.3999999999999
Raccordement au compteur d'eau	5 €/ml	20€/ml	8360.0
Sous-Total HT			83691.28
TVA (20 %)			16738.26
Sous-Total TTC			100429.54

Menuiseries

Réalisations	PU Fournitures	Main d'œuvre	Quantité	Montant
Porte d'entrée en aluminium	900€/unité	1200	1.76	5280.0
Portes intérieures	600 €/unité	500	33.44	36784.0
Fenêtre aluminium	400 €/unité	500	33.44	30095.999999999996
Volets en bois	400 €/unité	400	33.44	26752.0
Sous-Total HT				98912.0
TVA (20 %)				19782.4
Sous-Total TTC				118694.4

Coûts des travaux par rubrique

Rubrique	Sous-Total HT	TVA	Sous-Total TTC
Terrassement	7818.98	1563.8	9382.78
Fondations	166408.0	33281.6	199689.6
Charpente et toiture	37400	7480.0	44880.0
Isolation	55176.0	11035	66211
Electricité et plomberie	83691.28	16738	100429.54

Menuiseries	98912.0	19782.4	118694.4
-------------	---------	---------	----------

Devis Travaux (montant total)

TOTAL HT	449406.26
TVA	89881.25
TOTAL TTC	539287.51