



# FICHA **TÉCNICA** PREMIUM



**SMARTPANELCBA**  

 **RAFAEL NÚÑEZ 3816**

# MUROS

## ● Placas de fibrocemento:

Estas placas se elaboran en base a cemento, cuarzo y fibra de celulosa, fraguadas en hornos para incrementar su resistencia. Se colocan en exteriores, o en ambientes interiores donde predomine la humedad, ya que no solamente son muy resistentes a golpes, sino también a la humedad.

Medidas: 6 mm

## ● Placas de yeso:

Son un conjunto de materiales y sistemas constructivos diseñados para albañilería interior y exterior. Están formadas por un núcleo de roca de yeso de origen natural, recubierto por dos capas de celulosa especial multihoja

Medidas: 12.5 mm

## ● Madera saligna:

Esta compone la estructura o esqueleto de la vivienda, son secadas, tratadas y rectificadas para ser resistentes y no deteriorarse. Además, la resina de esta madera evita que en el interior de las paredes se formen plagas

Medidas: 4" x 2"



SMARTPANELCBA



RAFAEL NÚÑEZ 3816



# MUROS

## ● Placas OSB:

La placa OSB, (tablero de virutas orientadas), es un tablero muy versátil y de alto rendimiento cuyo principal uso está enfocado a la construcción, gracias a sus excelentes propiedades, entre las que destacan su resistencia, capacidad aislante y estabilidad, se han convertido en referencia en aplicaciones estructurales.

Una placa OSB está formada por varias capas de virutas de madera encoladas a las que se le aplica presión. Las capas se alternan las direcciones en las que se orientan las virutas de cada capa con el fin de darle más estabilidad y resistencia a la placa. Dentro de sus puntos fuertes se puede destacar; excelente resistencia y alta capacidad de carga. Esta característica está directamente relacionada con la geometría de las virutas y las propiedades de los adhesivos utilizados.

No tiene nudos, huecos u otros tipos de puntos débiles como puede tener la madera maciza, debido a esto, es que es un excelente material para darle rigidez a la construcción.



Medidas: 8mm

**SMARTPANELCBA**



RAFAEL NÚÑEZ 3816

# MUROS

## ● Revestimiento de ladrillo (opcional):

En la construcción mixta, la tirantería de la casa seguirá siendo de madera, y los muros interiores estarán terminados en placa de roca de yeso, o placa de fibrocemento, según corresponda, y en el exterior se construye una pared de materiales tradicionales, ladrillo de barro cocido, cemento, arena, etc.

Esta pared de construcción tradicional se eleva hasta los 2.4m de altura, en todo el perímetro de la casa, coincidiendo así, con la altura del cielo raso.

En este tipo de obras, se combina la versatilidad, mayor velocidad de ejecución, menor impacto ambiental, y una importante reducción del presupuesto, características principales de la construcción en seco, con todas las bondades del ladrillo común, entre las cuales destacan, su resistencia mecánica y la capacidad aislante.



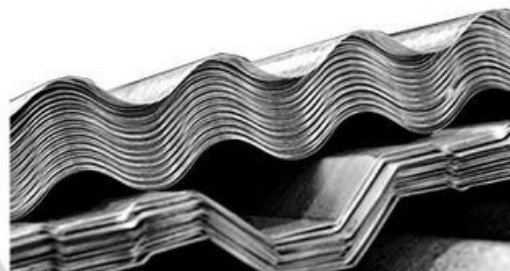
Medidas: 25 cm x 12 cm x 5 cm



## TECHO / CIELO RASO

### ● Chapa trapezoidal / acanalada:

Tiene un reducido costo de mantenimiento, menor peso por m<sup>2</sup>, y entre otros beneficios, no requiere de una pendiente tan pronunciada como las tejas. Por otra parte, resultan muy resistentes a las exigencias climáticas. Son altamente adaptables y versátiles.



Medidas: Calibre 25 antigranizo

### ● Cabriadas:

Fabricadas con madera natural de eucaliptus saligna, conforman triángulos de vigas entrelazadas entre sí, donde reposarán las chapas de la vivienda. Esta estructura es muy resistente y le otorga la pendiente al techo.



Medidas: 2" x 1"

### ● Machimbre o placa de yeso:

Esta madera es parte del cielo raso, que se encuentra suspendido de forma paralela al techo. También se puede optar por cielo raso de placa de yeso.



# ABERTURAS

## ● Puertas:

Exteriores: Color blanco, están fabricadas de doble chapa inyectada, con poliuretano en su interior.

Medidas: 0.90m x 2,05m

Interiores: Compuesta de madera de pino tipo placa, con marco de aluminio.

Medidas: 0.80m x 2.00m



## ● Ventanas:

Tipo módena. Disponemos de una gran variedad de modelos para ambientes. Corredizas, de aluminio, color blanco.

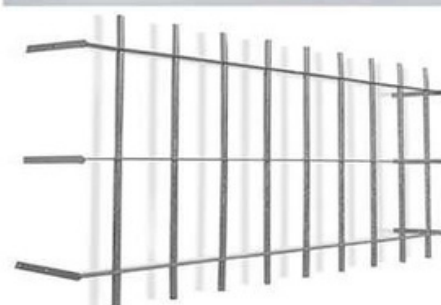
Medidas: 1.2m x 1.2 / 1.2m x 0.6m / 0.40m x 0.26m

\*Puerta ventanas: 1.2m x 2.00m / 1.5m x 2.00m / 2.00m x 2.00m (opcionales)



## ● Rejas (opcionales):

Realizadas en hierro, en color blanco o negro, dependiendo del stock disponible, medidas disponibles para todas las aberturas.



SMARTPANELCBA



RAFAEL NÚÑEZ 3816



## CONEXIONES

### ● Eléctricas:

Se realiza toda la conexión eléctrica utilizando caños corrugados reglamentarios (ignífugos). La instalación incluye el cableado interno, tablero central con térmicas y disyuntores, plafones led, puntos y tomas.

Medidas: 3/4 "



### ● Agua:

Para este tipo de conexiones, utilizamos tuberías compuestas de acero con recubrimiento de polietileno de mediana densidad, unidas por termofusión. Incluye llaves de cortes.

Medidas: 1/2 "



### ● Gas:

Para brindar la máxima seguridad, las conexiones de gas están realizadas con caños de termofusión. Incluye llaves de corte.

Medidas: 1/2 "



SMARTPANELCBA



RAFAEL NÚÑEZ 3816

# AISLANTES

## ● Lana de vidrio:

La lana de vidrio es un material térmico y acústico utilizado tanto en construcción, como en la industria, debido a su capacidad aislante y propiedades ignífugas. Se produce fundiendo arena a altas temperaturas, luego mediante un proceso de fibrado se obtiene un producto de alta calidad.

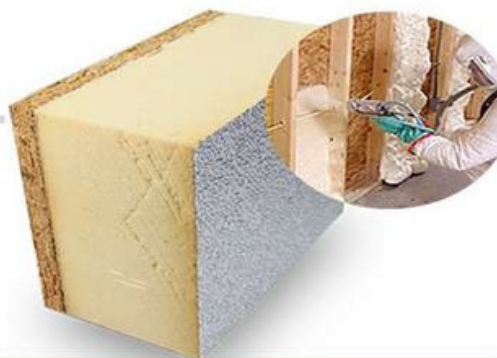
Medidas: Lana de vidrio 38mm

## ● Membrana hidrófuga:

Es una membrana con una resistencia inmejorable frente al agua, viento y humedad, a la vez que permite que el vapor generado en el interior de los ambientes sea ventilado hacia el exterior.

## ● Otros:

En el mercado hay una enorme variedad de aislantes, que se adaptan a los gustos y necesidades requeridas. Cualquiera de ellos puede ser utilizado en nuestra construcción.



SMARTPANELCBA



RAFAEL NÚÑEZ 3816