

Cahier des charges

Application web d'une agence immobilière.

Realise par :
Ons Chebbi
Oussama Chercheri

I. Présentation du projet

L'application web à développer a pour objectif de permettre aux utilisateurs de consulter un catalogue d'annonces immobilières pour des biens en vente ou en location, offerts par une agence immobilière. Chaque annonce devra comporter des informations essentielles telles que la superficie du bien, le nombre de pièces, la localisation, le prix, des images illustratives, une description complète du bien et des informations de contact pour obtenir plus de détails ou organiser des visites

II. Expression des besoins

1. Liste des Acteurs :

- **Administrateur (Agent immobilier)** : Responsable de la gestion des annonces.
- **Utilisateurs (Internauts)** : Consultent les annonces disponibles.




2. Analyse des Besoins Fonctionnels :

- **Gestion des Annonces** :
 - L'administrateur doit pouvoir ajouter, modifier, supprimer et consulter les annonces, incluant les détails sur les maisons et les terrains.
- **Gestion des catalogues** :
 - l'administrateur peut gérer le catalogue des produits
- **Gestion des recherches** :
 - le client peut chercher un produit dans le catalogue selon différents critères.

3. Analyse des Besoins Non Fonctionnels :

- **Ergonomie** : Une interface conviviale, offrant une navigation intuitive et une présentation claire des informations.
- **Sécurité** : Utilisation de mesures de sécurité pour protéger les informations sensibles, telles que les données de contact.
- **Performances** : Réactivité et rapidité de chargement des annonces pour une meilleure expérience utilisateur.

4. Exigences Techniques :

- **Langages de Développement** : Java 
- **Base de Données** : MySQL 
- **Framework et Technologies** : Spring Boot 
- **Sécurité** : Spring Security 