

ПрАТ «ОТИС»

**ЖУРНАЛ**  
**РЕГИСТРАЦИИ**  
**ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**  
**И РЕМОНТА ЛИФТА**

Регистрационный номер 2328

Грузоподъемность 630

Владелец ТРУ, Мануфактура

Город г. Сумы

Улица Карыківська 2

Номер дома \_\_\_\_\_

Номер подъезда \_\_\_\_\_

Производитель работ (мастер) Золотой А.С.

Электромеханик Наконечный А.

№	Дата	Наименование работы	Фамилия электромеханика	Подпись	Примечание
1	22.01.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
2	22.02.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
3	23.03.18	КР	Мокошевич	(В.В.)	
4	20.04.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
5	17.05.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
6	15.06.18	КР	Мокошевич	(В.В.)	
7	20.07.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
8	17.08.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
9	18.09.18	КР	Мокошевич	(В.В.)	
10	18.10.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
11	19.11.18	МР	Мокошевич	(В.В.)	
12	18.12.18	КР	Мокошевич	(В.В.)	

[illegible][illegible][illegible]



**Додаток №2 до Договору про надання послуг  
з технічного обслуговування ліфтів та ескалаторів  
№D981M0130 від 01.01.2019**

**СПЕЦИФІКАЦІЯ ПОСЛУГ з ТО ЛІФТІВ**

1. Сторони погодили, що Послуги за цим Договором надаються за формою повного ТО згідно Специфікації, визначеної у цьому Додатку:

№ н/п	Обсяг послуг/робіт у складі ТО	Частков е ТО	Повне ТО	Кальк. ТО
1.	Перевірка, регулювання всіх вузлів та ланцюгів безпеки	X	X	X
2.	Перевірка, ревзія та регулювання інших вузлів, ланцюгів та деталей (щоквартально)	X	X	X
3.	Чищення вузлів безпеки ліфта від пилу та бруду	X	X	X
4.	Чищення інших вузлів безпеки ліфта від пилу та бруду (не включає очищення направляючих після будівельних/ремонтних робіт) (щоквартально)	-	X	X
5.	Прибирання порталів дверей шахти, машинних приміщень, прямих від забруднення та сміття	-	X	X
6.	Підтягнення нарізних сполучень	X	X	X
7.	Вимірювання опору ізоляції обладнання, кабелів та перехідних опорів заземлення обладнання, ремонт заземлювальних провідників (щорічно або після відповідних відновлювальних робіт)	-	X	X
8.	Повний вимір опору петлі «фаза-нуль» (щорічно або після відповідних відновлювальних робіт)	-	X	X
9.	<b>Лебідка:</b>			
9.1.	Перевірка: - Наявності сторонніх шумів, зовнішніх забруднень, пошкоджень, кріплень і зношення; - Відсутності шумів у підшипнику; - роботи гальм та їх регулювання; - рівня мастила в редукторі та наявність його протікань;	X	X	X
9.2.	Доливання мастила в редуктор (у разі необхідності)	-	X	X
9.3.	Заміна: - Гальмівних накладок, пружин та їх регулювання; - Манжетних ущільнень	-	X	X
10.	<b>Станція керування:</b>			
10.1.	Регулювання зазорів та провалів апаратів низковольтних комплектних пристроїв (НКП)	X	X	X



10.2.	Заміна: сигнальних ламп, що перегоріли; запобіжників	-	X	X
11.	<b>Обмежувач швидкості (ОШ), натяжний пристрій (НП), уловлювальна система:</b>			
11.1.	Огляд ОШ, НП та механізмів уловлювальної системи	X	X	X
11.2.	Ревізія та регулювання вимикачів ОШ, кабіни ліфта (КЛ), слабини тягових канатів (СТК), поста ревізії стаціонарного (ПРС), НП	X	X	X
12.	Ревізія ввідного пристрою	X	X	X
13.	<b>Вузли та деталі шахти ліфта:</b>			
13.1.	Ревізія, перевірка, регулювання обладнання всіх вузлів та ланцюгів безпеки, датчиків і шунтів	X	X	X
13.2.	Ревізія викличних апаратів, світлових табло; електропроводки, клемних коробок, освітлювальної арматури, вимикачів	X	X	X
13.3.	Заміна ламп освітлення (крім ламп, які замінюються разом із плафонами)	-	X	X
14.	<b>Напрямні кабіни та противаги:</b>			
14.1.	Вивірення, регулювання штихмаса та вертикальності напрямних (щоквартально)	-	X	X
14.2.	Промивання та змащення напрямних (щоквартально)	-	X	X
14.3.	Перевірка та зачищення стиків напрямних	-	X	X
15.	<b>Противага:</b>			
15.1.	Регулювання зазорів по штихмасу; Ревізія змащувальних апаратів	X	X	X
15.2.	Заміна вкладок; Додавання мастила у змащувальні апарати (у разі необхідності)	-	X	X
16.	<b>Двері шахти (ДШ):</b>			
16.1.	Ревізія та регулювання (у разі необхідності) стулок ДШ, замків та вимикачів ДШ	X	X	X
16.2.	Перевірка роботи і зносу пристроїв блокування дверей, упорів, амортизаторів та замків (щоквартально)	-	-	X
16.3.	Заміна: - роликів і підшипників ДШ; - ламп, що перегоріли, викличних апаратів, світлових табло та показчиків	-	X	X
17.	<b>Кабіна:</b>			
17.1.	Регулювання/ревізія: - зазорів по штихмасу; - змащувальних апаратів; - вимикача та механізму рухомої підлоги; - обладнання балки приводу ДК; - панелі керування ліфтом; - точності зупинки кабіни.	X	X	X
17.2.	Заміна: - вкладишів; - додавання мастила у змащувальні апарати; - техстропного паса та пружини дверей кабіни (ДК).	-	X	X
18.	Перевірка проходження всіх сигналів диспетчеризації на пульт, справності виклику та якості гучномовного зв'язку з кабін і машинних приміщень, працездатності апаратів дистанційного ввімкнення-вимкнення на всіх ліфтах, заміна сигнальних ламп	X	X	X
19.	Усунення непередбачених зупинок Обладнання ліфтовою аварійною службою (у разі наявності технічної можливості)	-	X	X



20.	Аварійне обслуговування ліфтів (звільнення пасажирів, що застрягли протягом 1 години з моменту отримання виклику)	-	X	X
21.	Аварійне обслуговування ліфтів (невідкладне звільнення пасажирів, що застрягли черговим електромеханіком)	-	-	X
22.	Здійснення періодичного технічного огляду	-	X	X
23.	Додаткові послуги/роботи у складі калькуляційного ТО:			
23.1.				
23.2.				
23.3.				
23.4.				
23.5.				
23.6.				

- Послуги за погодженою Сторонами формою ТО надаються відповідно до опису щомісячно, крім випадків, коли у Специфікації визначена інша періодичність їх надання.
- До складу вартості відповідної форми ТО включається вартість комплектуючих та інших витратних матеріалів, визначених у Специфікації (при умові їх зношення, істотного пошкодження або виходу з ладу), а також вартість робіт щодо їх заміни або ремонту. Комплектуючі та витратні матеріали, не вказані у Специфікації відповідної форми ТО, оплачуються Замовником додатково.
- Послуги та/або роботи, які не входять до складу погодженої Сторонами форми ТО можуть надаватися на підставі Додаткової угоди. Вартість таких Додаткових послуг та/або Робіт погоджується Сторонами додатково.
- Реквізити та підписи Сторін:

ВИКОНАВЕЦЬ	ЗАМОВНИК
<b>Приватне акціонерне товариство «ОТІС»</b>	<b>ТОВ «ГРАД ІНВЕСТ РІАЛ ІСТЕЙТ»</b>
Місцезнаходження: 03062, м. Київ, Україна, вул. Чистяківська, 32. Тел. (044) 490-85-00, факс № 26002151865500 в АТ «УкрСиббанк», МФО: 351005 Код ЄДРПОУ: 14357579 Витяг з реєстру платників ПДВ №1728104500008 ІПН № 143575726655 Платник податку на прибуток на загальних підставах	Місцезнаходження: 01042, м. Київ, вул. Іоанна Павла II, 4\6, корпус "А", кімната №220 Тел. , факс № 2600208886327 в ПАТ «КРЕДОБАНК», МФО: 325365 Код ЄДРПОУ: 36856932 Свідоцтво з реєстру платників ПДВ №200030319 ІПН №368569326591 Платник податку на додану вартість
<b>Начальник управління з операцій сервісу Східного регіону ПрАТ "ОТІС"</b>  _____/Сливний О.Н./ м.п.	<b>ТОВ «ГРАД ІНВЕСТ РІАЛ ІСТЕЙТ»</b>  _____/Лободін В.М./ м.п.

Додаток №1 до Договору про надання послуг  
з технічного обслуговування та ремонту ліфтів  
№D981M0130від 02.01.2019

**ПЕРЕЛІК ОБЛАДНАННЯ ТА ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ**

1. Послуги за Договором надаються щодо Обладнання (ліфтів та ескалаторів) та за ціною, погодженими Сторонами у цьому додатку.
2. Послугищодоліфтів

№	Місто	Вулиця	Будинок	Під'їзд	Ресстр. №	Тип ліфта	в/п, кг	К-ть поверхів	Швидкість, м/с	Дата/Рік введ. в експлуатацію	Дисп.	Тип НКП (СК)	Вартість, грн. (без ПДВ) на місяць
1	Суми	вул. Харківське шосе	2	-	2329	Пас.	630	2	1,0	1992	+		700,00
2	Суми	вул. Харківське шосе	2	-	2328	Пас.	630	2	1,0	1992	+		700,00
3	Суми	вул. Харківське шосе	2	-	2330	Пас.	1000	2	1,0	1992	+		700,00
4	Суми	вул. Харківське шосе	2	-	2331	Пас.	1000	2	1,0	1992	+		700,00
5	Суми	вул. Харківське шосе	2	-	б/р	м\в	259	2	0,3	1992	+		573,33
<b>Всього:</b>													3 373,33
<b>ПДВ:</b>													674,67
<b>РАЗОМ:</b>													4 048,00

2.1. Загальна вартість Послуг за ТО ліфтів становить: 4 048,00грн (чотири тисячі сорок вісім грн 00 коп.)