

# 【专项研究】2023 年三季度 NPL 产品市场运行报告

## ——参与主体更趋多元，产品类型愈加丰富，市场规模增势显著

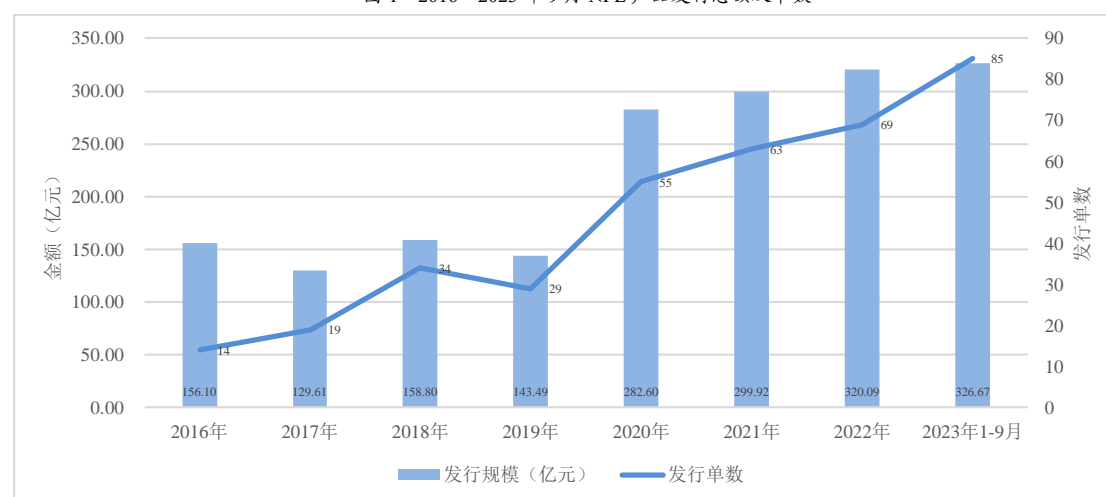
本期小编：高维蔚、王姝琦、陈乐敏

### 一、NPL 产品发行情况

#### 1. 2023 年 1—9 月不良资产证券化产品同比呈现大幅双增长态势

2023 年 1—9 月，NPL 产品发行量为 85 单，同比增长 97.67%；NPL 产品发行规模为 326.67 亿元，同比增长 83.19%，发行单数与发行规模呈现大幅双增长态势。近年商业银行不良贷款余额呈上升趋势，资产证券化转出方式在满足商业银行不良资产释放资本占用、降低不良率、盘活存量资产的同时，NPL 产品也逐渐被市场接受，商业银行 NPL 产品发行总额及单数逐年增加。详见图 1。

图 1 2016—2023 年 9 月 NPL 产品发行总额及单数

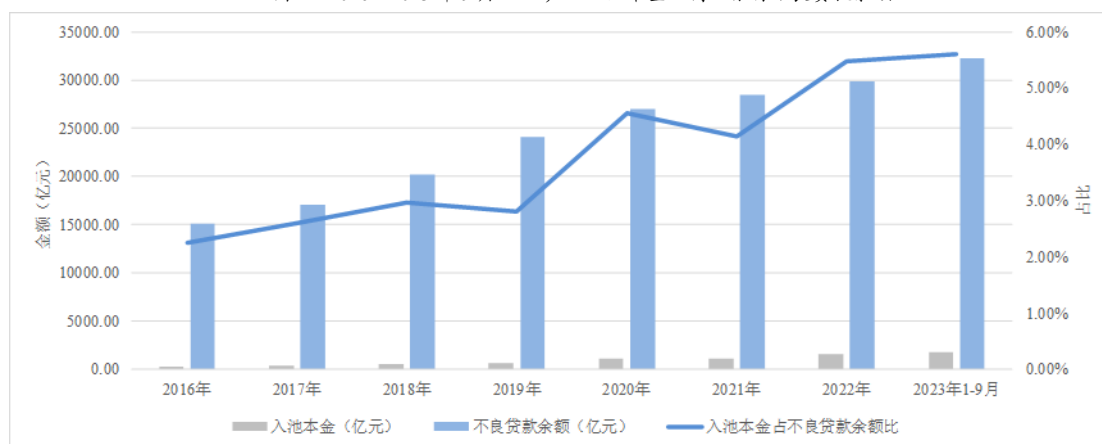


资料来源：wind，联合资信整理

#### 2. 资产证券化助力商业银行处置不良贷款的作用日益凸显

2023 年 1—9 月，通过银行间公募资产证券化处置的不良贷款本金合计 1739.35 亿元，占商业银行平均不良贷款余额的 5.60%，通过资产证券化处置的不良贷款规模占银行总不良贷款规模总体呈上升趋势，但仍存在较大增长空间。详见图 2。

图2 2016—2023年9月NPL产品入池本金及商业银行不良贷款余额



注：1. 2023年不良贷款余额为2023年9月末数据；

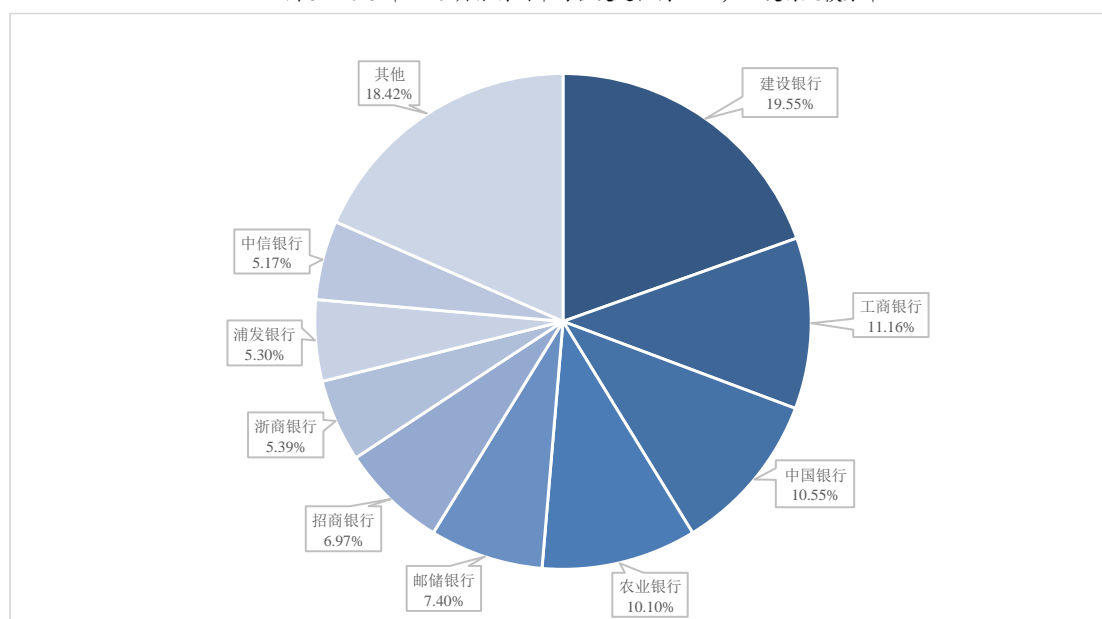
2. 入池本金占不良贷款余额比=入池本金/商业银行平均不良贷款余额，商业银行平均不良贷款余额=(期初不良贷款余额+期末不良贷款余额)/2

资料来源：wind，联合资信整理

### 3. 大型国有商业银行仍是市场主力

大型国有商业银行为银行间公募市场NPL产品发行主力，其中2023年1—9月发行规模排名前五的均为大型国有商业银行，共发行191.93亿元，占不良资产证券化产品总发行规模的58.75%。2023年1—9月银行间市场各发起机构NPL产品发行规模分布详见图3。

图3 2023年1—9月银行间市场各发起机构NPL产品发行规模分布



注：其他包括发行规模小于市场发行总额5%的7家发起机构

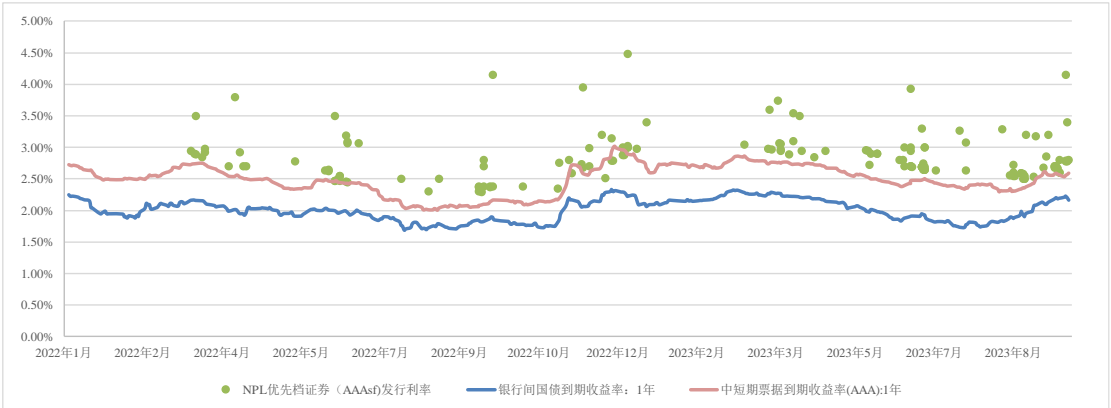
资料来源：wind，联合资信整理

### 4. NPL 优先档证券发行利率下行,不同资产发行利差有所差异

银行间市场NPL优先档证券（AAA<sub>sf</sub>）发行利率主要集中在2.5%—3.5%区间，NPL优先档证券（AAA<sub>sf</sub>）发行利率较年初波动下行。根据不良资产分类的不同，银行间市场NPL优先档证券（AAA<sub>sf</sub>）发行利率和一年期中短期票据到期收益率（AAA）的利差存在差异。2022年至2023年9月，信用卡不良资产和个人消费不良资产为基础资产的优先档证券

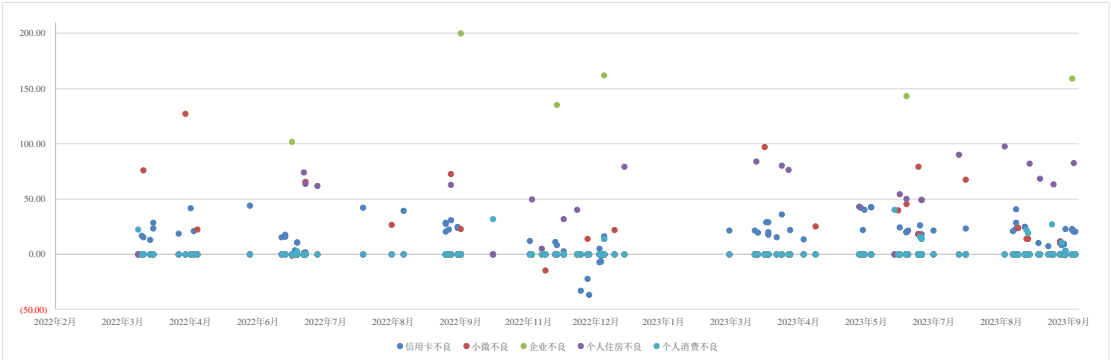
(AAA<sub>sf</sub>)发行利差绝对值均在 50BP 以内;对公不良资产为基础资产的优先档证券(AAA<sub>sf</sub>)发行利差相对较高,在 100BP 以上;个人住房不良资产和小微不良资产发行利差大部分在 50BP 上下浮动,一定程度上体现了投资人对不同类型 NPL 产品的偏好。

图 4 2022 年—2023 年 9 月银行间市场 NPL 优先档证券 (AAA<sub>sf</sub>) 发行利率



资料来源: wind, 联合资信整理

图 5 2022 年—2023 年 9 月银行间市场 NPL 优先档证券 (AAA<sub>sf</sub>) 发行利差 (单位: BP)



注: NPL 优先档证券 (AAA<sub>sf</sub>) 发行利差=NPL 优先档证券 (AAA<sub>sf</sub>) 发行利率—中短期票据到期收益率 (AAA): 1 年

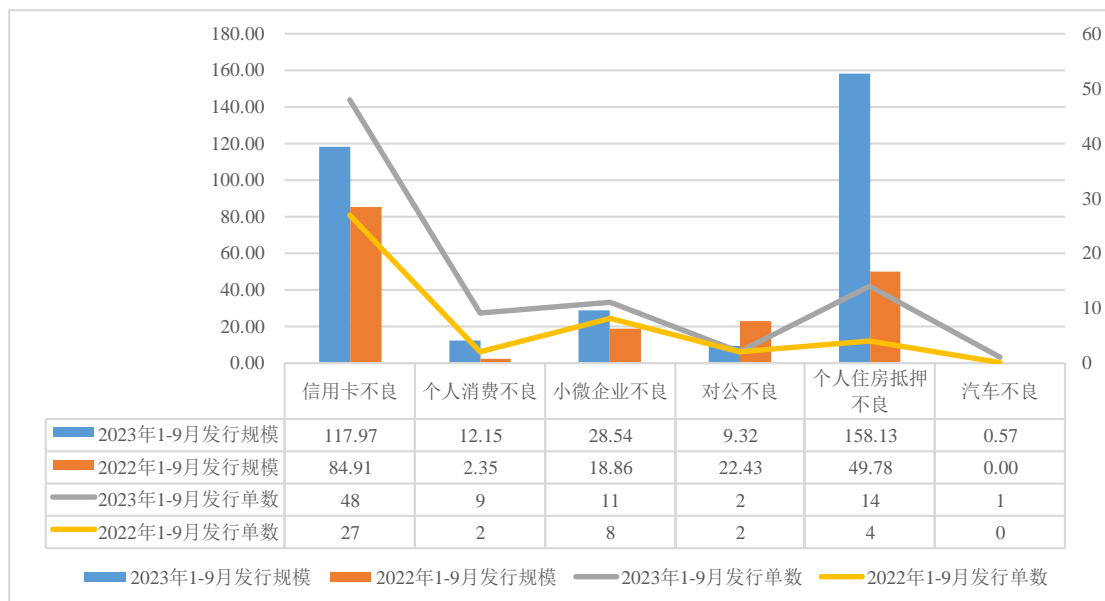
资料来源: wind, 联合资信整理

## 二、资产特征和估值分析

### 1. 总体情况

2023 年 1—9 月共发行 85 单 NPL 产品,基础资产涵盖信用卡贷款、个人消费贷款、个人住房抵押类贷款、小微类贷款、汽车不良贷款和对公类贷款六类,以信用卡不良贷款和个人住房抵押类不良贷款为主。2023 年 1—9 月,从发行规模看,除对公不良外,其余各类 NPL 的发行规模较上年同期均有所上升;从发行单数上,除对公不良 NPL 产品保持一致外,其他类 NPL 的发行单数较上年同期均有所上升。具体发行规模及单数详见图 6。

图 6 2023 年 1—9 月及 2022 年 1—9 月各类 NPL 发行单数 (单) 及规模 (亿)



资料来源：wind，联合资信整理

## 2. 信用卡不良贷款

2023 年 1—9 月发行的 NPL 产品中有 48 单以信用卡不良贷款为基础资产，证券发行规模合计为 117.97 亿元，占 NPL 总发行规模的 36.11%，涉及不良贷款本息费达 1372.84 亿元。从五级分类情况来看，2023 年 1—9 月发行的信用卡不良 NPL 的入池资产中，次级类不良贷款本息费余额占比最高，其次为可疑类，损失类占比最小；从分散性来看，2023 年 1—9 月发行的信用卡不良贷款 NPL 的单笔平均本息费余额区间为 1.81 万元至 9.75 万元，单笔平均本息费余额较小，分散性较好，基础资产同质性高；从期限上来看，最小加权平均逾期期限为 2.59 个月，平均加权平均逾期期限为 5.87 个月，逾期期限较短。

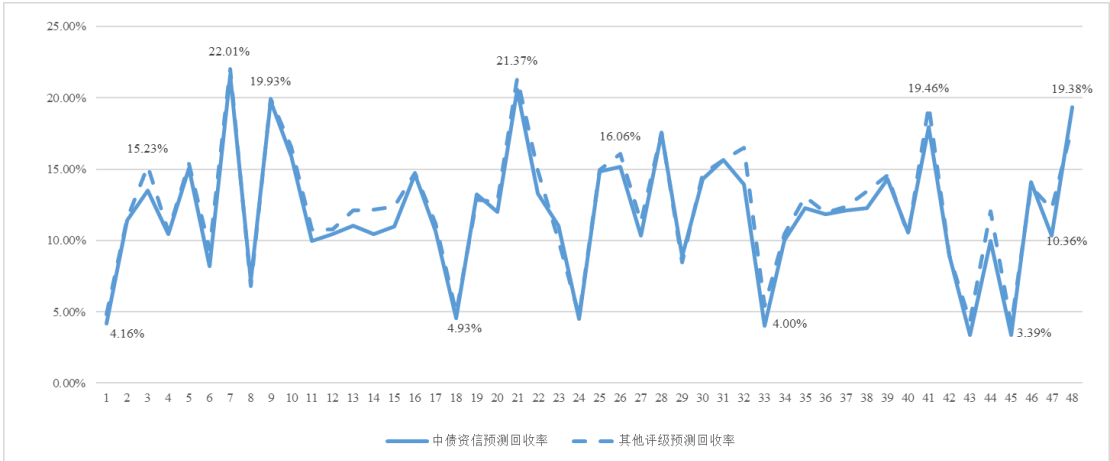
表 1 2023 年 1—9 月信用卡不良资产支持证券基础资产情况

资产类型		信用卡不良贷款 NPL
贷款笔数		4788~180603
资产池笔均本息费余额（万元）		1.81~9.75
加权平均逾期期限（月）		2.59~19.38
五级分类情况	次级	45.89%
	可疑	33.61%
	损失	20.50%

资料来源：wind，联合资信整理

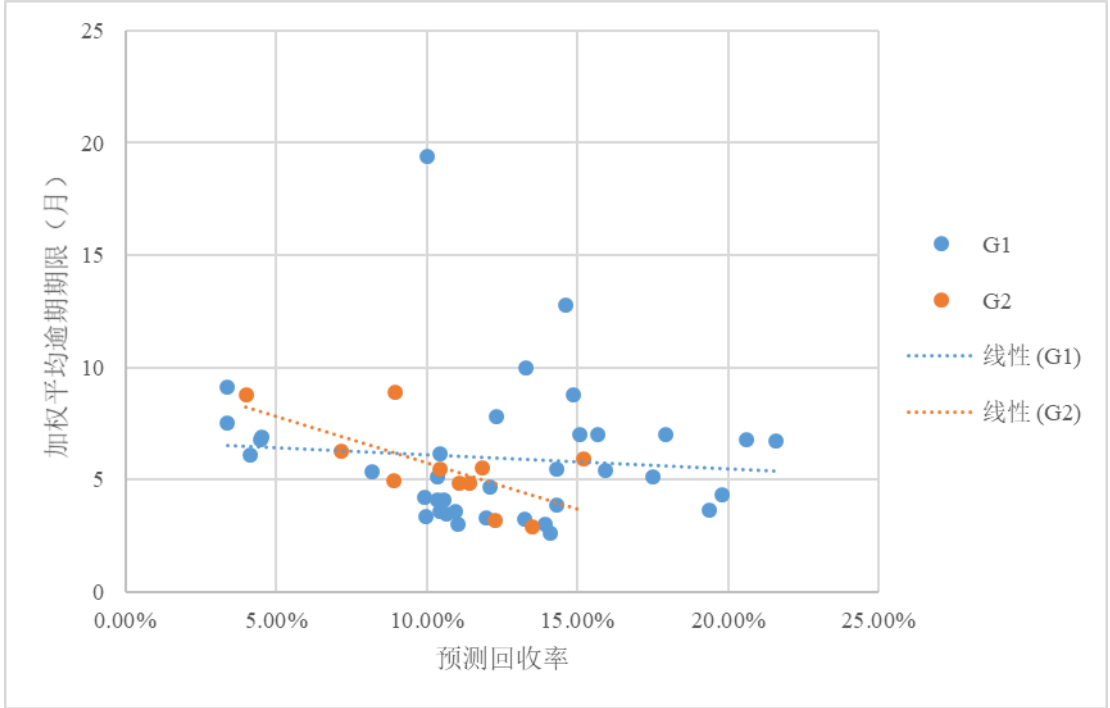
从估值来看，2023 年 1—9 月发行的信用卡不良贷款 NPL 基础资产一般情形下的整体预测回收率区间为 3.39%至 22.01%，回收率预测均值为 12.17%。由于信用卡贷款一般无抵押物作为担保，从进入不良到初始起算日的逾期期限和资产池分散度对回收水平的影响较大，**逾期期限越短，分散度越高，预测回收率越高**。加权平均逾期期限与预测回收率情况详见下图和表格。

图 7 2023 年 1—9 月信用卡不良资产支持证券预测回收率对比



注：1. 中债资信指“中债资信评估有限责任公司”，其他评级指市场化的评级机构；2. 横坐标为单数。  
资料来源：wind，联合资信整理

图 8 2023 年 1—9 月信用卡不良资产支持证券加权平均逾期期限与预测回收率情况



注：G1 代表单笔平均本息费余额在 5 万元及以下的信用卡不良贷款 NPL；G2 代表单笔平均本息费余额在 5 万元以上的信用卡不良贷款 NPL。  
资料来源：wind，联合资信整理

表 2 2023 年 1—9 月信用卡不良资产支持证券笔均本息费余额、加权平均逾期期限与预测回收率情况

预测回收率	加权平均逾期期限（月）					
	（0.00， 5.00]		（5.00， 15.00]		15 以上	
笔均本息费余额（万元）	中债资信	其他评级	中债资信	其他评级	中债资信	其他评级
（0.00， 5.00]	12.68%	13.39%	12.13%	12.75%	10.01%	10.43%
（5.00， 10.00]	11.43%	11.67%	9.60%	9.96%		

资料来源：wind，联合资信整理

3. 个人消费不良贷款

2023 年 1—9 月共发行 9 单个人消费不良贷款资产支持证券，证券发行规模合计为 12.15 亿元，占 NPL 总发行规模的 3.72%，基础资产未偿本息费余额 90.91 亿元。从五级分类情况来看，2023 年 1—9 月发行的个人消费不良贷款 NPL 入池资产中，次级类未偿本息费余额

占比 42.98%，高于可疑类和损失类；从分散性来看，2023 年 1—9 月发行的此类 NPL 的单笔平均本息费余额区间为 1.61 万元至 12.06 万元，分散性好，基础资产同质性高；从期限上来看，最小加权平均逾期期限为 3.24 个月，平均加权平均逾期期限为 7.87 个月，入池资产逾期期限较短；从估值来看，2023 年 1—9 月发行的个人消费不良贷款 NPL 基础资产一般情形下的预测回收率区间为 9.53%至 22.63%。

表 3 2023 年 1—9 月个人消费不良贷款资产支持证券基础资产概况（单位：万元、月）

项目简称	笔均本息费余额	五级分类情况		加权平均逾期期限	预测回收率
橙益 2023-3	12.06	次级	52.73%	3.80	20.95%/21.50%
		可疑	44.74%		
		损失	2.53%		
中誉至诚 2023-1	3.12	次级	37.04%	10.57	18.94%/19.06%
		可疑	28.67%		
		损失	34.29%		
建鑫 2023-3	4.00	次级	28.80%	11.00	20.65%/22.63%
		可疑	36.43%		
		损失	34.76%		
橙益 2023-1	9.36	次级	83.64%	4.51	19.80%/19.76%
		可疑	15.26%		
		损失	1.10%		
惠元 2023-5	9.33	次级	20.34%	5.87	16.69%/16.81%
		可疑	75.58%		
		损失	4.09%		
邮盈惠泽 2023-6	5.82	次级	1.27%	10.00	20.61%/20.71%
		可疑	25.49%		
		损失	73.24%		
工元至诚 2023-5	1.61	次级	1.79%	17.60	9.53%/10.98%
		可疑	85.51%		
		损失	12.70%		
橙益 2023-8	10.88	次级	80.56%	3.24	22.36%/22.36%
		可疑	15.72%		
		损失	3.72%		
橙益 2023-6	6.68	次级	80.63%	4.21	17.94%/19.03%
		可疑	17.29%		
		损失	2.08%		

注：预测回收率（A/B），A 为中债资信预测的回收率估值；B 为市场化评级机构预测的回收率估值，包括联合资信和中诚信等，下同  
资料来源：wind，联合资信整理

4. 个人住房抵押不良贷款

2023 年 1—9 月共发行 14 单个人住房抵押不良资产支持证券，证券发行规模 158.13 亿元，占总发行规模的 48.41%，基础资产未偿本息费余额 333.49 亿元。从五级分类情况来看，入池资产中，次级类未偿本息费加权平均余额占比高于可疑类和损失类，为 59.15%。入池不良资产单笔平均本息费余额主要分布在 35.91 万元至 74.21 万元之间，具有**分散度较高，同质性强**等特点。入池资产加权平均逾期期限为 12.30 个月，最大逾期期限为 28.34 个月，入池资产**逾期期限较长**。个人住房抵押不良均附带抵押担保，抵押物全部为个人住宅。**个人住宅的快速变现能力强，因此个人住房抵押 NPL 产品的预测回收率普遍较高**，分布在

41.22%-73.52%。

表 4 2023 年 1-9 月个人住房抵押不良资产支持证券基础资产概况（单位：万元、月）

项目简称	笔均本息费余额	五级分类情况		加权平均逾期期限	预测回收率
工元至诚 2023-4	37.68	次级	54.79%	7.79	54.73%/58.67%
		可疑	44.52%		
		损失	0.69%		
建鑫 2023-4	48.22	次级	83.40%	8.63	59.36%/60.04%
		可疑	15.41%		
		损失	1.20%		
兴瑞 2023-3	74.21	次级	81.86%	9.85	56.34%/57.18%
		可疑	11.49%		
		损失	6.65%		
工元至诚 2023-3	38.72	次级	52.16%	7.37	54.19%/57.12%
		可疑	47.25%		
		损失	0.58%		
邮盈惠泽 2023-1	42.37	次级	27.75%	12.88	59.66%/62.68%
		可疑	47.36%		
		损失	24.89%		
众兴 2023-1	35.91	次级	54.53%	7.99	58.47%/60.65%
		可疑	45.47%		
		损失	0.00%		
中誉 2023-2	44.67	次级	51.80%	26.86	60.27%/61.83%
		可疑	30.13%		
		损失	18.07%		
中誉 2023-1	44.66	次级	37.07%	28.34	61.18%/68.15%
		可疑	38.34%		
		损失	24.59%		
工元至诚 2023-1	44.59	次级	74.15%	8.31	49.26%/41.22%
		可疑	25.85%		
		损失	0.00%		
建鑫 2023-9	44.10	次级	76.33%	9.12	70.72%/63.35%
		可疑	23.29%		
		损失	0.38%		
交诚 2023-2	71.45	次级	79.72%	16.50	73.52%/61.71%
		可疑	19.72%		
		损失	0.55%		
众兴 2023-2	43.87	次级	44.92%	8.61	68.88%/59.07%
		可疑	50.37%		
		损失	4.70%		
建鑫 2023-7	48.19	次级	75.55%	9.84	67.50%/61.39%
		可疑	22.51%		
		损失	1.94%		
浦鑫归航 2023-3	56.56	次级	34.12%	10.18	63.48%/57.80%
		可疑	59.60%		
		损失	6.28%		

资料来源：wind，联合资信整理

### 5. 对公不良类贷款

2023 年 1-9 月，仅发行 2 单对公不良资产支持证券，发行规模 9.32 亿元，占总发行规模的 2.85%，基础资产未偿本息费余额 28.22 亿元。从担保方式来看，两单对公不良均附有抵质押物，抵质押物包括房产、应收账款、股权等多种形式资产。入池不良资产贷款单笔平均本息费余额为 1275.50 万元。证券产品预测回收率主要依赖基础资产附带抵质押物的变现能力，其中房产等不动产的变现能力依据抵押物所在地、抵押物用途和抵押物状态等因素进行综合判断。

表 5 2023 年 1-9 月对公不良资产支持证券基础资产概况（单位：万元、月）

项目简称	笔均本息费余额	五级分类情况		预测回收率	担保方式
		次级	可疑		
臻金 2023-2	2008.57	72.21%	17.47%	53.52%/58.55%	均附有抵质押物，主要为房产、应收账款和非上市公司股权
		10.32%			
爽誉 2023-3	542.44	24.88%	43.42%	10.40%/11.12%	附有抵质押物，主要为工业厂房、办公用房和商铺等工业用房地产和商用房地产为主
		31.70%			

资料来源：wind，联合资信整理

### 6. 汽车不良贷款

2023 年 1-9 月，共发行 1 单汽车抵押贷款不良资产支持证券，证券发行规模 0.57 亿元，仅占总发行规模的 0.17%，基础资产未偿本息费余额 4.64 亿元。从五级分类情况来看，次级类未偿本息加权平均余额占比高，为 77.88%。入池不良资产贷款单笔平均本息费余额为 5.93 万元，单笔平均本息费余额较小，分散度较高，同质性较高。入池资产加权平均逾期期限为 4.58 个月，入池资产逾期期限短。从担保方式来看，抵押物均为车辆。基础资产附带的抵押物的表现能力一般，但由于基础资产分散度高、同质性高及逾期期限短等特点，橙益 2023-10 的预测回收率较好，其中中债资信预测回收率为 18.55%，市场化评级机构预测回收率为 23.45%。

表 6 2023 年 1-9 月汽车抵押贷款不良资产支持证券基础资产概况（单位：万元、%、月）

项目简称	笔均本息费余额	五级分类情况		加权平均逾期期限	预测回收率
		次级	可疑		
橙益 2023-10	5.93	77.88	21.57	4.58	18.55%/23.45%
		0.55			

### 7. 小微不良类贷款

2023 年 1-9 月，共发行 11 单小微不良资产支持证券，证券发行规模 28.54 亿元，占总发行规模的 8.74%，基础资产未偿本息费余额 121.37 亿元。从担保方式来看，基础资产涉及的担保方式较为多样，包括抵押、保证等多种担保方式，抵押物多以居住用房等不动产为主。入池不良资产贷款单笔平均本息费余额分布在 15.16 万元~115.54 万元之间，笔均本息费余额波动较大，入池资产同质性较低。基础资产附带的抵押物的表现能力对回收估值水平影响较大，入池资产均附带抵押物（以不动产为主）的小微不良贷款预测回收率可达 60%以上，纯信用类小微不良贷款预测回收率在 15%左右。



表 7 2023 年 1-9 月小微不良资产支持证券基础资产概况（单位：万元、月）

项目简称	笔均本息费余额	五级分类情况		加权平均逾期期限	预测回收率	担保方式
鸿富 2023—5	89.46	次级	26.32%	8.69	47.29%/48.26%	纯信用类不良贷款占比 2.78%，保证类不良贷款占比 11.97%，抵押类不良贷款占比 85.25%，抵押物为房产（居住用房和商业用房）、均已办理正式抵押登记
		可疑	36.47%			
		损失	37.21%			
臻金 2023—3	115.54	次级	90.26%	4.44	63.48%/63.13%	纯抵押类不良贷款 抵押物主要为房产（居住用房、商业用房和车库）、均已办理正式抵押登记
		可疑	9.33%			
		损失	0.41%			
惠泽 2023—1	46.30	次级	38.22%	3.99	14.44%/14.58%	纯信用类不良贷款
		可疑	60.97%			
		损失	0.82%			
邮盈惠泽 2023—3	28.57	次级	16.82%	12.32	63.93%/65.76%	纯抵押类不良贷款 抵押物为房产（居住用房和商业用房）、均已办理正式抵押登记
		可疑	36.24%			
		损失	46.94%			
橙益 2023—2	16.80	次级	84.57%	4.59	16.84%/16.66%	抵押类不良贷款 抵押物主要为汽车
		可疑	14.02%			
		损失	1.41%			
建鑫 2023—2	33.04	次级	49.25%	3.12	13.78%/14.29%	纯信用类不良贷款
		可疑	47.68%			
		损失	3.07%			
臻金 2023—1	106.73	次级	76.99%	5.87	63.25%/64.01%	纯抵押类不良贷款 抵押物为房产（居住用房、商业用房和办公用房等）、均已办理正式抵押登记
		可疑	15.52%			
		损失	7.49%			
邮盈惠泽 2023—5	15.16	次级	7.30%	7.01	11.19%/11.86%	纯信用类不良贷款
		可疑	82.38%			
		损失	10.32%			
橙益 2023—9	16.34	次级	79.05%	3.28	10.45%/14.25%	纯信用类不良贷款
		可疑	17.29%			
		损失	3.66%			
橙益 2023—7	17.12	次级	83.98%	4.11	15.09%/16.10%	纯抵押类不良贷款 抵押物主要为汽车
		可疑	16.01%			
		损失	0.00%			
建鑫 2023—6	31.98	次级	46.48%	3.09	13.56%/14.27%	纯信用类不良贷款
		可疑	53.12%			
		损失	0.40%			

资料来源：wind，联合资信整理

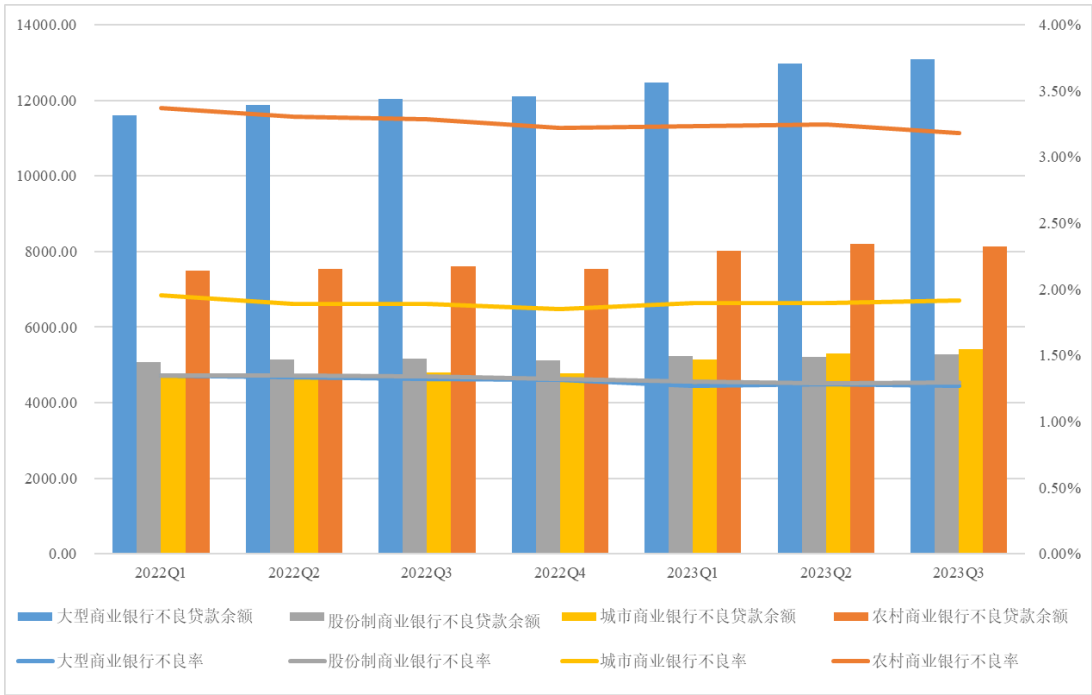
综上所述，从回收估值水平来看，纯信用类不良贷款受逾期期限、笔均未偿本息费余额和分散度的影响较大。逾期期限越短，单笔未偿本息费余额越小，分散度越高，回收估值水平越高。附带抵质押类不良贷款的回收估值水平由抵（质）押物的快速变现能力、处置环境和资产其他特殊因素等多种因素决定。抵质押物变现能力越强，变现速度越快，处置环境越好，回收估值水平越高。

### 三、行业动态

#### 1. 中小银行资产质量优化持续承压，国务院发文加大力度处置不良资产

2023 年 10 月，国务院印发《关于推进普惠金融高质量发展的实施意见》，意见中明确提出要加快中小银行改革化险，加大力度处置不良资产，推动不良贷款处置支持政策尽快落地见效，多渠道补充中小银行资本。国家金融监督管理总局数据显示，中小银行不良资产规模持续增加，不良率居高难降。截至 2023 年三季度末，农村商业银行不良贷款余额 8123.56 亿元，同比增加 6.67%，不良率达 3.18%，不良贷款余额及不良率自 2022 年四季度以来呈波动上升趋势；城市商业银行不良贷款余额 5419.30 亿元，同比增加 12.82%，不良率为 1.91%，高于银行业平均不良率 1.61%，中小银行资产质量优化持续承压，不良贷款处置诉求日益迫切。中小银行作为我国银行业的重要组成部分，其经营风险将直接影响银行体系的稳健性，为防范化解区域性、系统性金融风险，预计未来将出台更多支持政策，助力中小银行不良资产处置。

图 9 分类型商业银行不良贷款余额及不良率变化情况



资料来源：国家金融监督管理总局，联合资信整理

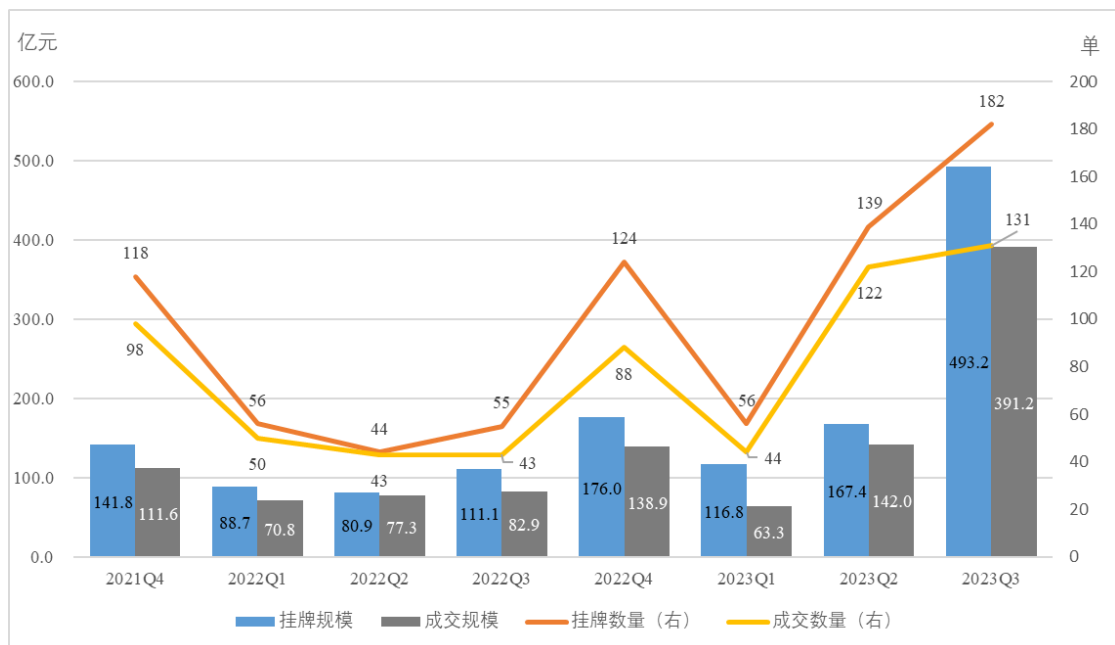
#### 2. 不良资产市场对外开放力度扩大，外资入股 AMC 条件进一步放宽

2023 年 10 月 17 日，国家金融监督管理总局修订发布《非银行金融机构行政许可事项实施办法》，进一步放宽境外机构投资我国金融资产管理公司（以下简称“AMC”）的准入条件。与 2020 年发布的办法相比，新版办法一是取消境外非金融机构不能作为 AMC 出资人的限制，并明确了其作为出资人及控股股东的准入条件；二是取消了境外金融机构投资 AMC 准入条件中的总资产要求，外资入股 AMC 的限制逐步放开。2023 年上半年，经济运行整体回升向好，但回升动能依然较弱，同时不良资产处置需求和难度在不断增加，加大不良资产市场对外开放力度，有利于 AMC 引入国外资金，以更好地发挥其在防范化解金融风险中的重要作用。

### 3. 不良贷款转让试点方兴未艾，消费金融公司积极入场

根据银行业信贷资产登记流转中心（以下简称“银登中心”）披露的数据显示，2023 年三季度，不良贷款转让业务挂牌 182 单，不良贷款未偿本息合计 493.2 亿元，成交 131 单，累计成交规模 391.2 亿元，挂牌与成交规模同比增长均超过 3 倍，达到试点以来单季度最高水平，不良贷款转让市场业务规模快速增长。从不良资产包出让主体来看，消费金融公司成为供给主力之一，2023 年三季度消费金融公司转出不良贷款未偿本息合计 170.50 亿元，占三季度市场总成交规模的 43.60%，与银行业相比，消费金融公司客群相对下沉，不良率水平偏高，但不良贷款处置渠道有限，因此具有较强的不良贷款转出动力。为防范金融风险，改善资产质量，优化资产结构，预计未来不良贷款转让市场的参与主体数量与业务规模将保持稳步增长，有利于进一步丰富金融机构不良资产处置渠道。

图 10 不良贷款转让试点业务公告挂牌与成交情况（单位：亿元、单）



数据来源：银行业信贷资产登记流转中心，联合资信整理

## 四、总结与未来展望

### 1. 资产证券化助力商业银行不良资产转出，未来市场规模具有增长潜力

资产证券化作为商业银行处置不良资产方式之一，相较于传统处置模式，NPL 产品能较为快速的为商业银行释放更多的流动性，有利于商业银行盘活资产，减少资本占用，提高资本利用效率。从 2023 年 1-9 月的发行情况看，不良资产支持证券同期的发行单数与发行规模均增速显著，商业银行发行 NPL 产品的意愿持续增强。随着商业银行不良资产回收手段的有效实施，预计 2023 年全年 NPL 产品发行有望进一步提升。

### 2. 市场参与主体更趋多元，不良资产产品类型愈加丰富。

2023 年 1-9 月，不良贷款余额持续增加，资产质量优化仍旧承压，金融机构处置不良资

产诉求日益迫切。随着资产证券化、不良贷款转让等新兴处置措施试点经验不断积累及市场运行机制更加成熟,预计未来将有更多金融机构被纳入试点范围,市场参与主体更趋多元化。同时,随着各类型金融机构参与,基础资产类型愈加多样,产品设计愈加精细。不良资产产品类型将不断丰富,以满足多元化投资人需求。

### **3. 不良资产转让市场日渐成熟,不良资产处置效率日益提升**

自 2022 年底,银保监会办公厅发布《关于开展第二批不良贷款转让试点工作的通知》(以下简称《通知》),单户对公不良贷款转让和个人不良贷款批量转让试点机构正式扩围。2023 年,试点范围内机构积极参与,参与机构持续扩容,不良贷款转让业务挂牌与成交规模快速增长。受限于不良资产处置渠道,预计未来,为优化资产质量,改善资产结构,不良贷款转让市场的参与主体与业务规模将保持稳步增长,不良贷款转让市场愈加成熟。不良贷款转让将成为银行间 NPL 产品的有益补充,不良资产处置方式将更加多元化。此外,随着我国金融市场对外开放力度逐步加大,将有更多境外机构参与我国不良资产处置市场,有助于提高不良资产处置效率。