

Aplicado



Fecha: TITF.9 16/07/2024

CANCELACIÓN DE TRÁMITE

Datos Personales

Nombre del Cliente MAURICEL DELGADO ESPIN
Domicilio: HUATULCO Colonia: HUATULCO
Teléfono: 7773956235

Por medio de la presente solicito a usted de la manera más atenta la cancelación del trámite del crédito :

Datos de Trámite

Tipo de Crédito INFONAVIT LINEA 3 Nombre del Fraccionamiento: VILLAS DORADAS
Ubicación de la Vivienda: 19-504

Motivo de la Cancelación

☐ IMPUTABLE A LA EMPRESA

Ejemplo: Rehubicación,
Aumento de Precio, Retraso
en Trámites y Obra.

☐ IMPUTABLE AL VENDEDOR

Ejemplo: Documentación incompleta, Falta de
Enganche,, Errores en la documentación o
captura, Expediente incompleto o faltante,
asesoria deficiente.

☐ IMPUTABLE AL COMPRADOR

Ejemplo: Motivos personales, cambio
de residencia, desempleo, diferencia
en el monto del crédito, disminución
de la capacidad de pago, rechazo del
crédito, Aclaraciones de crédito,
Información falsa no localizable

PROCEDE A CANCELACION: POR CUESTIONES PERSONALES DECIDE DESISTI DE SU COMPRA.

ATENTAMENTE

MAURICEL DELGADO ESPIN

Nombre y Firma del cliente

TESTIGO

YENY AQUINO RUIZ

Nombre y Firma
Promotor de Ventas

Anexar recibos originales

☐ CON PENALIZACIÓN

☐ SIN PENALIZACIÓN

Gerente de Marketing y Ventas
AUTORIZA

Pagos: \$ 32,000.00

Penalización: \$ 5,000.00

Otros:

TOTAL A PAGAR \$ 32,000.00

Aplicado 25/07/24

VILLAS DORADAS 02
DIARIO COMERCIALIZACION

NEODATA^{erp}

NEODATA ERP

Fecha: 25-jul-2024
Póliza: 71 Proyecto: VDH-CV-03 VDH 03 COMERCIALIZACIÓN
Concepto de la póliza: Cancelación 187 del cliente MAURICEL DELGADO ESPIN
Monto devolución: \$5,000.00, Monto penalización: \$0.00

Cuenta	Descripción	Concepto	Proyecto	Cargos	Abonos
20500100030229	MAURICEL DELGADO ESPIN	Cancelación 187 del cliente MAURICEL DEL	VDH-CV-03	\$5,000.00	\$0.00
20600100020229	MAURICEL DELGADO ESPIN	Cancelación 187 del cliente MAURICEL DEL	VDH-CV-03	\$0.00	\$5,000.00
				\$5,000.00	\$5,000.00

PEDRO MARCOS BENITO JOSE

Elaboró

Revisó

VILLAS DORADAS 02 ESTADO DE CUENTA



Comercialización de Viviendas 2012

Contrato:	VDH030		
Proyecto:	205-CV-03	VDH 03 COMERCIALIZACIÓN	
Cliente:	VDH030235	Moneda:	PESOS
Nombre cliente:	MAURICEL DELGADO ESPIN		
Dirección:	RIO COATZACOALCOS #EDIF 35 DEPTO 102	Colonia:	CONJ AB INFONAVIT SECTOR J
Mpio./Deleg.	Santa María Huatulco	C.P.:	70988
Teléfono:			
<input type="checkbox"/> Escriturado	Escritura:	Monto escritura:	\$0.00 Fecha escritura:

Concepto	Fecha movimiento	Días retraso	CARGO	ABONO
1 - APARTADO				
1 - APARTADO- 1	2-10-23	0	\$5,000.00	\$0.00
1 - Pago(\$5000.00)	16-03-24	166	\$0.00	\$5,000.00
Total (APARTADO):			\$5,000.00	\$5,000.00
2 - ENHANCHE				
1 - ENHANCHE- 1	6-10-23	0	\$32,000.00	\$0.00
2 - ENHANCHE- 2	6-11-23	0	\$100,000.00	\$0.00
3 - ENHANCHE- 3	6-12-23	0	\$77,483.69	\$0.00
Total (ENHANCHE):			\$209,483.69	\$0.00
3 - PLAN DEL CREDITO				
1 - PLAN DEL CREDITO- 1	6-01-24	0	\$522,050.17	\$0.00
Total (PLAN DEL CREDITO):			\$522,050.17	\$0.00
TOTAL:			\$736,533.86	\$5,000.00
SALDO PLANES:			\$731,533.86	

Diferencia Escritura - Planes: \$0.00	N. Cargo - N. Crédito: \$0.00	Devolución: \$0.00	Suma: \$0.00
---------------------------------------	-------------------------------	--------------------	--------------