



Fecha:

TITF.9

26/07/2024

## CANCELACIÓN DE TRÁMITE

## Datos Personales

Nombre del Cliente ALONDRA VASQUEZ RUIZ

Domicilio: HUATULCO Colonia: HUATULCO

Teléfono: 9581222214

Por medio de la presente solicito a usted de la manera más atenta la cancelación del trámite del crédito :

## Datos de Trámite

Tipo de Crédito FOVISSSTE

Nombre del Fraccionamiento: VILLAS DORADAS

Ubicación de la Vivienda: 17-303

## Motivo de la Cancelación

☐ IMPUTABLE A LA EMPRESA

Ejemplo: Rehubicación,  
Aumento de Precio, Retraso  
en Trámites y Obra.

☐ IMPUTABLE AL VENDEDOR

Ejemplo: Documentación incompleta, Falta de  
Enganche,, Errores en la documentación o  
captura, Expediente incompleto o faltante,  
asesoría deficiente.

☒ IMPUTABLE AL COMPRADOR

Ejemplo: Motivos personales, cambio  
de residencia, desempleo, diferencia  
en el monto del crédito, disminución  
de la capacidad de pago, rechazo del  
crédito, Aclaraciones de crédito,  
Información falsa, no localizable

PROCEDE A CANCELACION: POR INCUMPLIMIENTO DE SU PLAN DE PAGOS

ATENTAMENTE

ALONDRA VASQUEZ RUIZ

Nombre y Firma del cliente

TESTIGO

YENY AQUINO RUIZNombre y Firma  
Promotor de Ventas

Anexar recibos originales

☒ CON PENALIZACIÓN☐ SIN PENALIZACIÓNGerente de Marketing y Ventas  
AUTORIZA

Pagos: \$ 5,000.00

Penalización: \$ 5,000.00

Otros:

TOTAL A PAGAR \$ 0.00

**VILLAS DORADAS 02**  
**ESTADO DE CUENTA**



Contrato:	VDH030	VDH 03 COMERCIALIZACIÓN
Proyecto:	Y98-CV-03	Moneda: PESOS
Cliente:	VDH030118	
Nombre cliente:	ALONDRA VASQUEZ RUIZ	
Dirección:	LAGUNA CHAYREL #MZA 33 LOTE 3	Colonia: SECTOR U2
Mpio./Deleg.	Santa María Huatulco	C.P.: 70989
Teléfono:		
<input type="checkbox"/> Escriturado	Escritura:	Monto escritura: \$0.00 Fecha escritura:

Concepto	Fecha movimiento	Días retraso	CARGO	ABONO
<b>1 - APARTADO/GASTOS DE OPERACION</b>				
1 - APARTADO/GASTOS DE OPERACION- 1	11-11-22	0	\$5,000.00	\$0.00
1 - Pago(\$5000.00)	18-11-22	7	\$0.00	\$5,000.00
<b>Total (APARTADO/GASTOS DE OPERACION):</b>			<b>\$5,000.00</b>	<b>\$5,000.00</b>
<b>2 - ENGANCHE</b>				
1 - ENGANCHE- 1	30-06-24	0	\$20,000.00	\$0.00
2 - ENGANCHE- 2	15-07-24	0	\$13,538.09	\$0.00
<b>Total (ENGANCHE):</b>			<b>\$33,538.09</b>	<b>\$0.00</b>
<b>3 - PLAN DEL CREDITO</b>				
1 - PLAN DEL CREDITO- 1	31-03-23	0	\$858,635.90	\$0.00
<b>Total (PLAN DEL CREDITO):</b>			<b>\$858,635.90</b>	<b>\$0.00</b>
<b>TOTAL:</b>			<b>\$897,173.99</b>	<b>\$5,000.00</b>
<b>SALDO PLANES:</b>			<b>\$892,173.99</b>	

Diferencia Escritura - Planes: \$0.00	N. Cargo - N. Crédito: \$0.00	Devolución: \$0.00	Suma: \$0.00
---------------------------------------	-------------------------------	--------------------	--------------



4:08

92

< 54



Yeni Ventas  
Yeny Aquino Ruiz



Yeni Ventas

Ayer

Confirmar el apartado de los 5000

Apartado

4:23 p.m. ✓✓

Sii todos tienen el apartado 4:35 p.m.

Buenas tardes Profesora. Trate de localizarla por llamada y mensaje. No tuve éxito. 8:20 p.m.

Le informo que no puedo proceder con su trámite se tiene cancelar. Por incumplimiento de depositos en su Plan de enganche. 8:20 p.m.

Le voy a compartir su formato de cancelación . Le agradezco lo firme y me lo envíe por este medio. 8:20 p.m.

De acuerdo a la clausula Decima Septima. DE SU CONTRATO COMPRAVENTA Se PENALIZA LOS \$5000 por no haber realizado su pago de enganche 8:20 p.m.



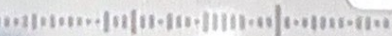
CANCELACIÓN DE TRÁMITE

pdf

CANCELACION ALONDRA.pdf

1 página • 517 KB • pdf

8:20 p.m.



**VILLAS DORADAS 02**  
**DIARIO COMERCIALIZACION**



NEODATA ERP

Fecha: 30-jul-2024

Póliza: 84

Proyecto: VDH-CV-03

VDH 03 COMERCIALIZACIÓN

Concepto de la póliza: Cancelación 191 del cliente ALONDRA VASQUEZ RUIZ.  
Monto devolución: \$0.00, Monto penalización: \$5,000.00

Cuenta	Descripción	Concepto	Proyecto	Cargos	Abonos
20500100030110	ALONDRA VASQUEZ RUIZ	Cancelación 191 del cliente ALONDRA VASQ	VDH-CV-03	\$5,000.00	\$0.00
45000200010002	OTROS INGRESOS POR PENALIZACIONES POR CANCELACION VDH 03 (220 DEPTOS)	Cancelación 191 del cliente ALONDRA VASQ	VDH-CV-03	\$0.00	\$5,000.00
				\$5,000.00	\$5,000.00

PEDRO MARCOS BENITO JOSE

Elaboró

Revisó