



Fecha

22 07 2024

TITF.0

CANCELACIÓN DE TRÁMITE

Datos Personales

Nombre del Cliente: MAYRA RAMIREZ FUENTES
Domicilio: ALCATRAZ 16 DEPTO 201 Colonia: FRACC. Jardines del sur
Teléfono: 9512884667 email: ramirezfuentes17@gmail.com

Por medio de la presente solicito a usted de la manera más atenta la cancelación del trámite del crédito:

Datos de Trámite

Tipo de Crédito: INFONAVIT TRAD Nombre del Fraccionamiento: RSG
Ubicación de la Vivienda: EDIF 02 DEPTO 106

Motivo de la Cancelación

☒ IMPUTABLE A LA EMPRESA

Ejemplo: Rehubicación, Aumento de Precio, Retraso en Trámites y Cota

☐ IMPUTABLE AL VENDEDOR

Ejemplo: Documentación incompleta, Falta de Enganche, Errores en la documentación o captura, Expediente incompleto o faltante, Asesoría deficiente

☒ IMPUTABLE AL COMPRADOR

Ejemplo: Motivos personales, cambio de residencia, desamparo, diferencia en el monto del crédito, falta de pago de la cuota, falta de pago de intereses, falta de pago de los gastos de crédito, falta de pago de los gastos de mantenimiento

MOTIVOS PERSONALES Y LABORALES

Me reservo acción o derecho que hacer valer en contra de Inmobiliaria Aguilar del Sureste S. de R.L. de C.V. y/o sus Filiales y/o Directores y/o Trabajadores, por estos conceptos:

ATENTAMENTE

Mayra Ramirez Fuentes
Nombre y Firma del cliente

TESTIGO

GUSTAVO SANTOS LOPEZ
Nombre y Firma
Promotor de Ventas

Anexar recibos originales

☒ CON PENALIZACIÓN

☐ SIN PENALIZACIÓN

LIC. PEDRO BENITO
Gerente de Marketing y Ventas
AUTORIZA

Pagos \$5,000

Penalización \$ 5,000.00

Otras

TOTAL A PAGAR \$ 10,000.00

INMOBILIARIA AGUILAR

APLICADO 25/07/26



MayR RSG 2024 INFONAVIT



FRIDAY

Buenas tardes.

Disculpe por problemas familiares y del trabajo, me es imposible seguir con la compra del departamento.

12:38 PM

Buen día le atiende Gustavo Santos asesor inmobiliario. En que puedo apoyarle?

12:38 PM ✓✓

Hola Mayra buenas tardes

12:44 PM ✓✓

Entiendo

12:44 PM ✓✓

Solo que si van a penalizarlos con el apartado

12:44 PM ✓✓

Si entiendo.

12:53 PM

le voy a enviar un formato de cancelacion para que me apoye con la firma y me lo regrese en pdf por favor

12:56 PM ✓✓

Si está bien

12:58 PM

AYER



Para: 2024-10-10 10:10

CANCELACIÓN DE TRÁMITE



CANCELACION MAYRA FUENTES
2.pdf



2 páginas • PDF • 39 kB

Buenas tardes Mayra me podrias poyar a firmar la cancelación de tu trámite

7:24 PM ✓✓

puedes puede ser firma digital

7:24 PM ✓✓



Escribe un mensaje



REAL SAN GUILLERMO
ESTADO DE CUENTA



Comercialización de Viviendas 2012

Contrato:	RSG010	SAN GUILLERMO 01 PPTO COMERCIALIZACIÓN (144 DEPTOS)	
Proyecto:	SMG-CV-01	Moneda:	PESOS
Cliente:	RSG010116	Colonia:	JARDINES DEL SUR
Nombre cliente:	MAYRA RAMIREZ FUENTES	C.P.:	71230
Dirección:	ALCATRAZ EDIF 16 #DEPTO 201		
Mpio./Deleg.	Santa Cruz Xoxocotlán		
Teléfono:			
<input type="checkbox"/> Escriturado	Escritura:	Monto escritura:	\$0.00
		Fecha escritura:	

Concepto	Fecha movimiento	Días retraso	CARGO	ABONO
1 - PLAN DE APARTADOS				
1 - PLAN DE APARTADOS- 1	17-06-24	0	\$5,000.00	\$0.00
1 - Pago(\$5000.00)	24-06-24	7	\$0.00	\$5,000.00
Total (PLAN DE APARTADOS):			\$5,000.00	\$5,000.00
2 - ENGANCHE				
1 - ENGANCHE- 1	30-07-24	0	\$66,785.45	\$0.00
Total (ENGANCHE):			\$66,785.45	\$0.00
3 - PLAN DEL CREDITO				
1 - PLAN DEL CREDITO- 1	30-08-24	0	\$1,026,648.00	\$0.00
Total (PLAN DEL CREDITO):			\$1,026,648.00	\$0.00
TOTAL:			\$1,098,433.45	\$5,000.00
SALDO PLANES:			\$1,093,433.45	

Diferencia Escritura - Planes: \$0.00	N. Cargo - N. Crédito: \$0.00	Devolución: \$0.00	Suma: \$0.00
---------------------------------------	-------------------------------	--------------------	--------------

REAL SAN GUILLERMO
DIARIO COMERCIALIZACION



NEODATA ERP

Fecha: 25-jul-2024
Póliza: 5 Proyecto: SNG-CV-01 SAN GUILLERMO 01 PPTO
Concepto de la póliza: Cancelación 30 del cliente MAYRA RAMIREZ FUENTES
Monto devolución: \$5,000.00, Monto penalización: \$0.00

Cuenta	Descripción	Concepto	Proyecto	Cargos	Abonos
20500100020111	MAYRA RAMIREZ FUENTES	Cancelación 30 del cliente MAYRA RAMIREZ	SNG-CV-01	\$5,000.00	\$0.00
20600100010111	MAYRA RAMIREZ FUENTES	Cancelación 30 del cliente MAYRA RAMIREZ	SNG-CV-01	\$0.00	\$5,000.00
				<u>\$5,000.00</u>	<u>\$5,000.00</u>

PEDRO MARCOS BENITO JOSE
Elaboró

Revisó