



## Santa Maria Imóveis

Recibo do Pagador  
07/2023

Beneficiário  
Santa Maria Imóveis ( 01.812.393/0001-09 ) Avenida Fernando Machado, 1230 D - Centro  
Chapeco/SC 89802-111

### Composição da cobrança

Aluguel 01/07/2023 até 31/07/2023	2.094,14
Bonificação Reajuste	-574,42
IPTU - Repasse	90,28
Taxa bancária	3,90

Proprietário: Juliana De Marco Trentin  
Imóvel: Rua Florianópolis nº380, D, Apto. 402, Centro, Chapecó-SC  
Contrato: 8612/1  
Próximo reajuste: Fev/2024

Gostaríamos de chamar sua atenção para uma questão importante relacionado à segurança financeira. Nos últimos tempos, tem havido um aumento significativo nos casos de fraudes de pagamentos de boletos, causados por bolware. Por esse motivo, recomendamos que verifique cuidadosamente o beneficiário antes de fazer o pagamento. É importante certificar-se de que o nome do beneficiário corresponde ao da Santa Maria e ao banco Sicoob.

\*\*\*Parabéns\*\*\*  
Você não possui  
nenhuma pendência.

<b>Vencimento</b>
07/08/2023
Agência/Cod. beneficiário
3069/00/0759503
Nosso número
3093896-3
<b>(=) Valor do documento</b>
1.613,90
(-) Desconto
(-) Outras deduções/Abat.
(+) Mora/Multa/Juros
(+) Outros acréscimos
(=) Valor cobrado

Pagador  
Roberto Delavi De Araujo (021.164.710-10)

N. Doc  
93751

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**756-0** | 75691.30698 01075.950335 09389.630014 2 94350000161390

Local para pagamento Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					<b>Vencimento</b>
					07/08/2023
Beneficiário Santa Maria Imóveis ( 01.812.393/0001-09 ) Avenida Fernando Machado, 1230 D - Centro Chapeco/SC 89802-111					Agência/Cod. beneficiário 3069/00/0759503
Data do documento 27/07/2023	Nº do Documento 93751	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 02/08/2023	Nosso número 3093896-3
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b> 1.613,90
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>  Após vencimento: Multa 10,00%= R\$161,39 Juros 0,200% a.d.= R\$3,23/dia  Informação é sua maior defesa!  Por isso, ao receber seu boleto de aluguel, lembre-se de conferir os dados de pagamento.					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **Roberto Delavi De Araujo (021.164.710-10)**  
Rua Florianópolis, 380 D, Apto. 402 Centro  
89814-200 Chapecó/SC

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação