



SOLICITUD DE CRÉDITO

Asesor: Cynthia

Folio: **284**

DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 20-05-2021 Monto solicitado: \$ 400,000.00
Nombre: Rosa Maria López Quiroz
Estado Civil: Soltera Bienes Separados: () Mancomunados: () Edad: (35)
Domicilio: C. Fernando Montes de Oca # 108, Fracc. Avante, Parisima
Teléfono: 476 1256722 Tel. Recados: 476 7099986 Fecha de Nacimiento: 14-06-1985
☒ Correo electrónico: rosyquiroz1485@gmail.com
Nombre del Conyuge: _____ Edad: ()
Número de Dependientes: 0 Propiedades: CASA ☒ Terreno () Rentada ()
Domicilio de la Garantía: C. Fernando Montes de Oca # 108

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: PasTelaria y Reposteria Teléfono: 476 1256722
Domicilio: Fernando Montes de Oca # 108 Colonia: Fracc. Avante
Antigüedad: 3 años Puesto: Dueña Ingreso Mensual: \$ 77,000.00

DATOS DEL AVAL

Nombre: Jazmin Guadalupe Esparza Lopez
Domicilio: C. Fernando Montes de Oca # 108 Colonia: Fracc. Avante
Parentesco: Hijo Estado Civil: Casada Edad: 21
Lugar Laboral: Bodega de Suelo Teléfono: 476 1012619
Antigüedad: 4 años Puesto: Auxiliar Administ. Ingreso Mensual: \$ 6,000.00

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Olga Lidia López Quiroz Parentesco: Hermana
Domicilio: Agustin Melgar # 108 Colonia: Fracc. Avante
Teléfono: 476 1098713
Nombre: Ma de la Luz López Quiroz Parentesco: Hermana
Domicilio: Fracc. Marquez # 108 Colonia: Fracc. Avante
Teléfono: 476 1263564

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Amarillo Color de la Puerta: Café
Punto de Referencia: a la vuelta Carcel de Parisima

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: () Redes Sociales: (☒) Recomendación: Cynthia
Periódico: () Por favor anote nombre del periódico: _____ Otro: _____

Se hace constar que en fecha _____ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
LOPEZ
QUIROZ
ROSA MARIA

FECHA DE NACIMIENTO
14/08/1985

SEXO M

DOMICILIO
C FERNANDO MONTES DE OCA 108
FRACC AVANTE 35403
PURISIMA DEL RINCON, GTO.

CLAVE DE ELECTOR LPQRRS85081411M600

CURP LQQR850814MGTPRS09

ANO DE REGISTRO 2004 03

ESTADO 11 MUNICIPIO 025 SECCION 2042

LOCALIDAD 0001 EMISION 2016 VIGENCIA 2026

INE

Rosa Maria Lopez

1DMEX1430307701<<2042069588265
8506140M2612317MEX<03<<05789<1
LOPEZ<QUIROZ<<ROSA<MARIA<<<<<<



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

LOPEZ QUIROZ ROSA MARIA

FERNANDO MONTES DE OCA 108 CP.
AGUSTIN MELGAR Y LIB CARR Y KZA EN OBRA NEGRA C BARAN
FRACC. PATRIA VANTEJ, C.P. 36400
SUBURBANO PURISIMA, GTO

TOTAL A PAGAR:

\$776

(SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO: 060150891895

RMU: 36400 15-08-13 XAXX-010101 007 CFE

NO. MEDIDOR: 3RP453

TARIFA: 01

MULTIPLICADOR: 1

PERIODO FACTURADO: 25 FEB 21 - 26 ABR 21

LÍMITE DE PAGO: 14 MAY 21 CORTE A PARTIR 15 MAY 21

**¡PAGA EL RECIBO DE LUZ
DESDE TU CELULAR!**



APP CFE CONTIGO

¡Descárgala ya!



Google Play App Store



Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada			
Energía (kWh)			05886	05464	422		
Básico					150	0.859	128.85
Intermedio					130	1.040	135.20
Excedente					142	3.042	431.96
Suma					422		696.01



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	95.70	0.00	0.00	95.70	Energía	696.01
Distribución	0.00	0.00	425.21	425.21	IVA 16%	111.36
Transmisión	0.00	0.00	73.30	73.30	Fac. del Periodo	807.37
CENACE	0.00	0.00	3.54	3.54	DAP ⁽²⁾	83.52
Energía	0.00	0.00	272.61	272.61	Credito Aplic. Fac. ⁽³⁾	-115.00
Capacidad	0.00	0.00	176.40	176.40	Adeudo Anterior	642.27
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	2.45	2.45	Su Pago	-642.00
					Total	\$776.16

Apoyo Gubernamental 353.20

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

Fecha, hora y lugar de impresión: 03 MAY 21 11:37:10 hrs. CARRETERA SN FCO- PURISIMA KM1.5 INFONAVIT DEL VALLE SAN FRANCISCO SAN FCO DEL RINCON GUANAJUATO MEXICO 36322



36400 15-08-13 XAXX-010101 007 CFE
01 060150891895 210514 000000776 4



40DP07CS26400232

Repartir

-102-

CFE-contigo



\$776

(SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M.N.)

INE

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

ESPARZA LOPEZ

JAZMIN ESPARZA LOPEZ

IDMEX1845992778<<2042122951720
0011282M2912316MEX<00<<03111<3
ESPARZA<LOPEZ<<JAZMIN<GUADALUP

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
ESPARZA
LOPEZ
JAZMIN GUADALUPE

DOMICILIO
C FERNANDO MONTES DE OCA 108
FRACC AVANTE 36405
PURISIMA DEL RINCON, GTO

CLAVE DE ELECTOR ESLPJ200112811M000
CURP: EALJ001128MGTSPZA7

ESTADO 11
LOCALIDAD 0001

MUNICIPIO 025
SECCION 2042
EMISION 2019 VIGENCIA 2029

FECHA DE NACIMIENTO
28/11/2000

ANO DE REGISTRO 2019 00



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PURISIMA DEL RINCON, GTO.
ESTADO DE CUENTA



IMPUESTO PREDIAL URBANO
CUENTA PREDIAL **22CH00121001** **CVE CATASTRAL** 999-999-999
FECHA EMISION 19/05/2021 **VALOR FISCAL** 29,713.13
DATOS DEL CONTRIBUYENTE
LOPEZ QUIROZ ROSA MARIA
C. FRANCISCO MARQUEZ 101 M6
FRACC. AVANTE
PURISIMA DEL RINCON, GUANAJUATO
UBICACION DEL PREDIO
C. FERNANDO MONTES DE OCA L1 M-6
FRACC. AVANTE

SUPERFICIE	97.50	CONSTRUIDA	0.00	CUOTA ANUAL	288.53	BIMESTRAL	48.09
TASA	0.4500	EFFECTOS	2014-6	ULTIMO MOVIMIENTO	01/10/2014	CV	
				BIMESTRES A CUBRIR			
1-2015 6-2016				\$		469.73	
2017 1 2 3 4 5 6				\$		247.00	
2018 1 2 3 4 5 6				\$		259.00	
2019 1 2 3 4 5 6				\$		269.34	
2020 1 2 3 4 5 6				\$		278.77	
TOTAL REZAGO				\$		1,523.84	
2021 1 2 3 4 5 6				\$		288.53	
RECARGOS				\$		2,317.60	
GASTOS DE COBRANZA				\$		161.20	
DAP				\$		75.06	
ACTUALIZACION				\$		261.89	
TOTAL				\$		4,628.12	