

CERTIFICACIÓN

20

3445000

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

Fecha de presentación

14/Enero/2019 15:58:29

Fecha de resolución

15/Enero/2019 12:14:27

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 15 DE ENERO DE 2019 EL SUSCRITO LIC. BERTHA ELIZABETH CIENEGA RODRIGUEZ REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*446027

TITULAR: VIRGINIA LETICIA GOMEZ SAUCEDO

CASA HABITACION EN CALLE ADORNADORES NUMERO 134 (CIENTO TREINTA Y CUATRO) , COLONIA VALLE DE LEON SECCION VALLE VERDE EN LOTE 3 (TRES) MANZANA LETRA "D" CON SUPERFICIE 105 M2 (CIENTO CINCO METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 7 M (SIETE METROS LINEALES). CON LOTE 22 (VEINTIDOS) AL SUR 7 M (SIETE METROS LINEALES). CON LA CALLE ADORNADORES AL ORIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON LOTE 4 (CUATRO) Y AL PONIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON LOTE 2 (DOS)

HISTORIA REGISTRAL: 576566 2426639 655470 655469 3021874 3445000

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL .

A PEDIMENTO DE MARIA LUISAS CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 15 (QUINCE) DIAS DEL MES DE ENERO DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) DOY FE.

DERECHOS 230.

BECR20

SOLICITUD:3445000 </BECR20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISAS CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios

[R20*446027].

Folios electrónicos

1.- R20*446027.

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES	0.00	230.00			
	Emisor:					
2	X12 - FORMA DE ENTRADA Y TRAMITE U OTRO DERECHO	0.00	23.00			
	Emisor:					

DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolución: 15/Enero/2019



Detalle de Estado de Cuenta Predial (Pago Individual)

Asignar otro periodo: 2019/6 ▼

ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO, EL CUAL NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO DETERMINANTE DE CRÉDITO FISCAL O UN ACTO ADMINISTRATIVO DE AUTORIDAD.

Datos Generales

Saldos vigentes hasta el	2019/01/31
Cuenta Predial	02Z001152001
Cuenta Catastral	8-2-47-34-0
Valor Fiscal	187,725.30
Cuota anual	246.00
Cuota bimestral	41.00
Fecha último avalúo	2010/11/21
Clave de movimiento	164D
Periodo de consulta	2015/01 - 2019/06

Datos de Propiedad

Nombre	GOMEZ SAUCEDO VIRGINIA LETICIA
Calle	ADORNADORES DE AURORA 134
Colonia	CIUDAD AURORA
Ciudad y Estado	LEON, GTO.
Referencia	
E-mail	

Datos del Predio

Calle	ADORNADORES DE AURORA 134
Colonia	CIUDAD AURORA
Referencia	

Impuestos

IMPUESTO PREDIAL (2015/01 - 2019/01)	1,021.92
RECARGOS DE PREDIAL (2015/01 - 2018/01) CON DESCTO. DE 163.39 (70.00%)	70.05
GTOS. EJEC. IMPTO. PREDIAL (2016/05 - 2019/01)	916.40

TOTAL A PAGAR:

\$ 2,008.37

Para mayor comodidad puede pagar en las siguientes instituciones:

CITIBANAMEX, BANBAJIO 1231, BANORTE 13159, BANREGIO 175-00579001-2, BBVA BANCOMER 1389084, HSBC RAP 7613, SANTANDER 8032, GRUPO SCOTIABANK 1044, CAJA POPULAR MEXICANA, SISTEMA DE PAGOS ELECTRONICOS INTERBANCARIOS HSBC CLAVE: 021180550300076138, FARMACIAS ISSEG, TIENDAS OXXO, TIENDAS SORIANA, ELEKTRA, CHEDRAUI, BANCO AZTECA Y MI SUPER BARA.

LÍNEA DE CAPTURA (Vigencia al día de hoy 16/01/2019)
0100503261201512019618758297
Se informa que para poder hacer exigible los descuentos del 10% el pago electrónico deberá realizarse antes del 31 de enero 2019; para el caso del 8% el pago electrónico deberá realizarse antes del 28 de febrero del año 2019 respectivamente, pudiendo pagar en las cajas de la Tesorería Municipal si las fechas anteriores no son de su conveniencia.