



Asesor:

# SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: **311**

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 16-08-2021 Monto solicitado: \$ 250,000.00.  
Nombre: Edmee Amezcua Nuñez  
Estado Civil: Casado Bienes Separados: ( ☒ ) Mancomunados: ( ) Edad: ( 43 )  
Domicilio: Cto. Punta Esmeralda 120, Punta Nopal Morelos  
Teléfono: 4778574668 Tel. Recados: Fecha de Nacimiento: 24-06-1978  
☒ Correo electrónico: edmee.a@gmail.com  
Nombre del Conyuge: Agustín Hurtado Díaz Edad: ( 49 )  
Número de Dependientes: 2 Propiedades: CASA ( ☒ ) Terreno ( ) Rentada ( )  
Domicilio de la Garantía: Cto. Punta Esmeralda 120, Punta Nopal Morelos

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Elite Motors S.A. de C.V. Teléfono: 4778574668  
Domicilio: Paro de los Insurgentes 2020 Colonia: Panorama  
Antigüedad: 2.6 Puesto: Asistente Admin. Ingreso Mensual: 15,000.00

## DATOS DEL AVAL

Nombre: Agustín Hurtado Díaz  
Domicilio: Cto. Punta Esmeralda 120 Colonia: Punta Nopal Morelos  
Parentesco: Esposo Estado Civil: Casado Edad: 49  
Lugar Laboral: GNP Teléfono: 4774015642  
Antigüedad: 2 años Puesto: Ajustador Ingreso Mensual: \$30,000.00

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Martha B. Mendoza Ramos Parentesco: Amistad  
Domicilio: Cto. Pintores 100 Colonia: Cd. Satélite  
Teléfono: 554811 8372  
Nombre: Gabriel I. Silvestre Torro Parentesco: Amistad  
Domicilio: Reinta de la Luz 221 Colonia: Aiboleros de la Luz  
Teléfono: 4791010637

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Blanca Color de la Puerta: Blanca  
Punto de Referencia: Frente a Brisas del Lago

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: ( ) Redes Sociales: ( ) Recomendación: ☒  
Periódico: ( ) Por favor anote nombre del periódico: Otro:

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.




MEXICO INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES  
CREDENCIAL PARA VOTAR




NOMBRE  
AMEZQUITA  
NUNEZ  
EDMEE  
DOMICILIO  
C REINA DE LOS PROFETAS 105 A  
FRACC ARBOLEDAS DE LA LUZ 37207  
LEON GTO.

FECHA DE NACIMIENTO  
21/06/1978  
SEXO: M

CLAVE DE ELECTOR AMNZED78062409M300  
CURP AENE780624MDFMXD08 AÑO DE REGISTRO 1996 03

ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 1274  
LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024

IDMEX1156207909<<1274047262990  
 7806245M2412311MEX<03<<10120<6  
 AMEZQUITA<NUNEZ<<EDMEE<<<<<<<<

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR

Nombre: MURTAGO DIAZ AGUSTIN DOMINGO  
CIT: PUNTA ESMERALDA 120  
PRACC: PUNTA NOGAL MORELOS 37207  
LEON, GTO.

Fecha de nacimiento: 25/08/1971  
Sexo: H

Clave de elector: HRDZAGT10R2500H800  
Clave: HUDA710R25HDFRZG05

Estado: TL

Localidad: 06301

Municipio: 020

Sección: 1287

Asesor: 2017

Vigencia: 2027

Fecha de registro: 1991-03

IDMEX1653319129<<1287029457092  
7108259H2712310MEX<03<<01933<7  
HURTADO<DIAZ<<AGUSTIN<<<<<<<<





Estimado (a):

**EDMEE AMEZQUITA NUÑEZ**Suscriptor **047-0496635**Fecha límite de pago **22/sep/18**Número de teléfono **47 73 30 46 09**

17047049663522091800429001

Su paquete contratado:

Doble Pack Internet 20 Mbps + Telefonía Res Ilum Plus

## Resumen

Saldo anterior	\$ 0.00
Cargos del periodo	\$ 429.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$ 429.00</b>

**Si usted ya realizó su pago favor de hacer caso omiso a este estado de cuenta.**

## Periodo

Mensualidad	Septiembre 2018
Fecha de Emisión	30/ago/18

## Detalle de Saldo Anterior

Descripción	Fecha	Subtotal	Adeudo Pendiente
<b>Adeudo</b>			<b>\$ 429.00</b>
Su pago gracias	15/ago/18	\$ -399.00	
Ajustes		\$ -30.00	
<b>Total saldo anterior</b>			<b>\$ 0.00</b>

## Detalle de Cargos del Periodo

Descripción	Periodo	Subtotal	Importe a Pagar
<b>Doble Pack</b>	Septiembre 2018		<b>\$429.00</b>
Internet 20 Mbps + Telefonía Res Ilum Plus		\$429.00	
<b>Cargos del Periodo</b>			<b>\$429.00</b>

## Mensaje Importante

**13X12**  
SEGURO TE DIVIERTES

**PAGA**  
POR ADELANTADO  
Y TE REGALAMOS:

- > EL DOBLE DE VELOCIDAD de tu Internet sin costo por 1 año.
- > 10 CANALES PREMIUM sin costo por 1 año
- > 1 MES GRATIS de todos tus servicios.
- > ASEGURA TU TARIFA por el resto del año.
- > TARIFA DESCUENTO POR PRONTO PAGO por todo el año.

**PAGA A MESES SIN INTERESES** con tu tarjeta de crédito.

**Santander®**

Has efectiva esta promoción en tu CIS más cercano o a través de CallCenter.

\*Aplican restricciones.

## Formas de Pago

**Centros Integrales de Servicios y Centros de cobro:** Más de 20,000 establecimientos a su disposición.

7-Eleven, Extra, OXXO, Fasti, Kiosko, Farmacias del Ahorro, Benavides, Farmacias ABC, Walmart, Soriana, Ley, Chedraui, Sam's, Suburbia, Aurrera, Superama, Telecom, Yastás, BanCoppel

<b>-Bancos:</b>	<b>Santander</b>	<b>Scotiabank</b>	<b>HSBC</b>	<b>Bancomer</b>	<b>Banamex</b>
<b>-Convenio:</b>	1332	3356	3535	801720	
<b>-Línea de captura:</b>	047049663521295201		04700049663521295202 B:0124010471805049663521295292		

**www.megacable.com.mx**

**Contact Center 690 00 00**

**A SUS ORDENES LAS 24 HORAS LOS 7 DÍAS DE LA SEMANA**

Para consultar los detalles de su estado de cuenta, ingrese y regístrese en: [www.megacable.com.mx](http://www.megacable.com.mx)

**CONSULTA NUESTRO AVISO DE PRIVACIDAD EN NUESTRA PÁGINA:**  
[www.megacable.com.mx/privacidad.html](http://www.megacable.com.mx/privacidad.html)



# PREDIAL2021

Tesorería Municipal

## Datos del Contribuyente

Nombre: AMEZQUITA NUÑEZ EDMEE  
Domicilio: PUNTA ESMERALDA 120  
Colonia: PUNTA NOGAL MORELOS  
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01BC12323001

M: 10 L: 10

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



Recomendación: El pago de este impuesto debe realizarse antes del 12 de agosto de 2021, para evitar sanciones por mora.

Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI)



CLABE: 021180550300076138

## Datos del inmueble

Ubicación: PUNTA ESMERALDA 120  
Colonia: PUNTA NOGAL MORELOS  
Clav. Mov. ACV  
Tipo De Predio: UR  
Valor Fiscal: \$681,324.24  
Cuota Anual: \$1,594.29

Corte al día: 12/08/2021

Fecha Último Avalúo: 18/09/2018  
Cuota Bimestral: \$265.71

Impuesto PREDIAL2021			\$797.13
CONCEPTO	PERIODO	IMPORTE	
IMPUESTO IMPRECISO PREDIAL			
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL			
RECARGO DE IMPUESTO PREDIAL	2021/04-2021/04	\$3.00	
HONORARIOS DE AVALÚOS			
GASTOS DE EMISIÓN			
OTROS			
TOTAL A PAGAR			\$800.13

Este documento es de carácter informativo con vigencia al 12 de agosto de 2021. No constituye liquidación por lo que las cantidades con adeudos pueden variar de conformidad con las etapas que marca el Procedimiento Administrativo de Recaudación o en virtud de modificación al padrón Predial.

USTED PAGARÁ \$800.13

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA



La vigencia de la línea de captura es al día de corte.

## Datos del Contribuyente

Nombre: AMEZQUITA NUÑEZ EDMEE  
Domicilio: PUNTA ESMERALDA 120  
Colonia: PUNTA NOGAL MORELOS  
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01BC12323001

M: 10 L: 10

## Datos del inmueble

Ubicación: PUNTA ESMERALDA 120  
Colonia: PUNTA NOGAL MORELOS  
Clav. Mov. ACV  
Tipo De Predio: UR  
Valor Fiscal: \$681,324.24  
Cuota Anual: \$1,594.29

Cuota Bimestral: \$265.71

Corte al día: 12/08/2021

Fecha Último Avalúo: 18/09/2018



Al hacer su pago por este medio, usted acepta la validez de la cuota, el avalúo y el impuesto predial. El sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) garantiza los pagos en tiempo real. Visite [www.leon.gob.mx](http://www.leon.gob.mx) en la sección de PagoNet.

Usted pagará



800.13