

- [01 800 536 5051](tel:018005365051)
- consultaremota@guanajuato.gob.mx

□

- [Solicitud](#)
- [Folio](#)
- [Escritura](#)
- [Afectación](#)
- [Antecedente](#)
- [Salir](#)

[León] Folio Real: R20*7565

(Consulta realizada el 30/09/2019 12:44:45)

MUNICIPIO	FOLIO	ESTATUS	INMUEBLE	SUPERFICIE
LEON	R20*7565	AUTORIZADO VIGENTE	FINCA URBANA EN ANDADOR REMBRANDT NUMERO 134 (CIENTO TREINTA Y CUATRO) , FRACCIONAMIENTO JARDINES DE ORIENTE, CUARTA SECCION EN ZONA URBANA EN LOTE 24 (VEINTICUATRO) MANZANA 56 (CINCUENTA Y SEIS) CON SUPERFICIE 90 M2 (NOVENTA METROS CUADRADOS). QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 6 M (SEIS METROS LINEALES). CON ANDADOR REMBRANDT AL SUR 6 M (SEIS METROS LINEALES). CON LOTE 21 (VEINTIUNO) AL ORIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON LOTE 23 (VEINTITRES) Y AL PONIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON LOTE 25 (VEINTICINCO)	90M2

Propietarios

#	PROPIETARIO	PORCENTAJE	TIPO DE DERECHO
1	ANA GLORIA GOMEZ LOPEZ		

Antecedentes en Libros

DATOS DE REGISTRO

P240.0018

Descripción tabular del Inmueble

PREDIO	CALLE	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA	LOTE MANZANA	SUPERFICIE
FINCA URBANA ANDADORREMBRANDT		134	JARDINES DE ORIENTE, CUARTA SECCION	24 56	90M2

Medidas y Colindancias

#	MEDIDA	COLINDANCIA
1	AL NORTE 6 M (SEIS METROS LINEALES).	CON ANDADOR REMBRANDT
2	AL SUR 6 M (SEIS METROS LINEALES).	CON LOTE 21 (VEINTIUNO)
3	AL ORIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES).	CON LOTE 23 (VEINTITRES)
4	Y AL PONIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES).	CON LOTE 25 (VEINTICINCO)

Historia Registral

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3560307	20/09/2019 13:48:12	Autorizada	23/09/2019	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- ANA GLORIA GOMEZ LOPEZ	1.- ANA GLORIA GOMEZ LOPEZ	ALFONSO GUTIERREZ PONTON
1281075	31/01/2006 10:58:00	Autorizada	02/02/2006	1.- COMPRA-VENTA SIMPLE 2.- APERTURA CREDITO C/HIPOTECA (ANTE NOTARIO)	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.	1.- ANA GLORIA GOMEZ LOPEZ	LIC. MARIO ALBERTO CORTES RODRIGUEZ (G:15)
1247842	20/10/2005 10:21:00	Autorizada	24/10/2005	1.- SEGUNDO AVISO PREVENTIVO	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.	1.- ANA GLORIA GONZALEZ LOPEZ	LIC. MARIO ALBERTO CORTES RODRIGUEZ (G:15)
1238106	27/09/2005 12:02:00	Autorizada	30/09/2005	1.- CANCELACION DE HIPOTECA (PROTOCOLIZADA)	1.- METROFINANCIERA S.A. DE C.V. S.F. DE O.L.	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.	LIC. MARIO ALBERTO CORTES RODRIGUEZ (G:15)
1235808	21/09/2005 12:13:00	Autorizada	22/09/2005	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
1222704	16/08/2005 12:59:00	Autorizada	17/08/2005	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V. (G:77)		EMCA, S.A. DE C.V. (G:77) INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V. (G:77)
1037065	05/12/2003 15:23:00	Autorizada	16/12/2003	1.- APERTURA CREDITO C/HIPOTECA (ANTE NOTARIO)	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.	1.- METROFINANCIERA, S.A. DE C.V.	MARIO ALBERTO CORTES RODRIGUEZ (G:15)
1023948	31/10/2003 11:44:00	Autorizada	04/11/2003	1.- SEGUNDO AVISO PREVENTIVO	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA S.A. DE C.V.	1.- METROFINANCIERA S.A. DE C.V.	LIC. MARIO ALBERTO CORTES RODRIGUEZ (G:15)
1015455	06/10/2003 12:04:00	Autorizada	10/10/2003	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V. (G:77)		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V. (G:77)
343281	29/10/1998 12:55:00	Autorizada	10/11/1998	1.- LOTIFICACION DE FRACCIONAMIENTO (PROTOCOLIZADO)	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.
640017	No Consta (Captura Histórica realizada el: 09/11/1998)	Autorizada	02/05/1985	Ref. en Libros: [R20.7181] 1.- COMPRA-VENTA SIMPLE Ref. en Libros: [P240.0018]	1.- MANUEL GONZALEZ MALCIAS	1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EMCA, S.A. DE C.V.

Dirección General de Registros Públicos de la Propiedad y Notarias
Calle Nueva S/N, Col. Noria Alta
C.P. 36020, Guanajuato, Gto.
01 800 536 5051

© 2019 Gobierno del Estado de Guanajuato, Derechos Reservados

Aviso legal