

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 21 DE AGOSTO DE 2019 EL SUSCRITO LIC. MAURICIO JESUS VILLARREAL GARCIA REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*223401

TITULAR: MARIA DE LOURDES PEREZ GUTIERREZ

FINCA URBANA UBICADA EN BOULEVARD PRISMA NUMERO 1510 (MIL QUINIENTOS DIEZ) , FRACCIONAMIENTO REAL DE LOS NARANJOS SEGUNDA ETAPA SEGUNDA SECCION EN LOTE 5 (CINCO) MANZANA 4 (CUATRO) CON SUPERFICIE 76.50 M2 (SETENTA Y SEIS 50/100 METROS CUADRADOS). AREA CONSTRUIDA 43.38 M2 (CUARENTA Y TRES 38/100 METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: NORPONIENTE 17 M (DIECISIETE METROS LINEALES). CON VIVIENDA 1510 (MIL QUINIENTOS DIEZ) LETRA "A" SURORIENTE 17 M (DIECISIETE METROS LINEALES). CON VIVIENDA 1508 (MIL QUINIENTOS OCHO) NORORIENTE 4.50 M (CUATRO 50/100 METROS LINEALES). CON LOTE 28 (VEINTIOCHO) CLOSTER 4 (CUATRO) SURPONIENTE 4.50 M (CUATRO 50/100 METROS LINEALES). CON BOULEVARD PRISMA PLANTA BAJA ACCESO, COCHERA JARDIN CON SUPERFICIE DE 22.12 M2 (VEINTIDOS 12/100 METROS CUADRADOS).

JARDIN INTERIOR CON SUPERFICIE DE 10.94 M (DIEZ 94/100 METROS LINEALES). PLANTA ALTA CON SUPERFICIE DE 43.38 M2 (CUARENTA Y TRES 38/100 METROS CUADRADOS).

HISTORIA REGISTRAL: 1150799 1095972 891632 1122358 1035361 1399976 1391781 1389805 1507988 1501865 1532106 1573900 1493434 1151909 1146742 2516247 2570993 2608926 2622817 2684101 2668586 2688280 2680906 3543796

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL . ---

A PEDIMENTO DE MARIA LUISA CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 21 (VEINTIUNO) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)---

DOY FE. ---

DERECHOS 230. ---

MJVG20 ---

SOLICITUD: 3543796 </MJVG20> ---

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios

[R20*223401].

Folios electrónicos

1.- R20*223401.

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES	0.00	230.00			

Emisor:

DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolución: 21/Agosto/2019

Registrador

FIRMA ELECTRONICA

MAURICIO JESUS VILLARREAL GARCIA