

CERTIFICACIÓN

Municipio

Solicitud

20

3362338

DIGITAL

Fecha de presentación

17/Julio/2018 10:21:20

Fecha de resolución

18/Julio/2018 14:48:40

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 18 DE JULIO DE 2018 EL SUSCRITO LIC. MA. DEL CARMEN MONTIEL GUTIERREZ REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE:

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*180990
TITULAR: JOSE ALVARO MARTINEZ NAVA
INMUEBLE EN CALLE LA LUZ NUMERO 66 (SESENTA Y SEIS) , COLONIA SAN PEDRO DE LOS HERNANDEZ MANZANA 21 (VEINTIUNO) REGION 56 (CINCUENTA Y SEIS) CON SUPERFICIE 560 M2 (QUINIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 40 M (CUARENTA METROS LINEALES). CON PROPIEDAD DE VICTOR IBARRA VEGA AL SUR 40 M (CUARENTA METROS LINEALES). CON PROPIEDAD DE VICTOR IBARRA VEGA AL ORIENTE 14 M (CATORCE METROS LINEALES). CON SEGUNDA PRIVADA ESPAÑITA Y AL PONIENTE 14 M (CATORCE METROS LINEALES). CON PROPIEDAD DE PEDRO GÓMEZ

HISTORIA REGISTRAL: 1183550 1190306 997601 1071695 295322 1755174 1895899 1819092 1750538 2023330 2008408 2099571 2308813 3203362 3362338 3381696

SE ENCONTRARON 1 GRAVAMEN(ES) O AFECTACION(ES) EL (LOS) CUAL(ES) SE DETALLA(N) A CONTINUACION: ---

*)SOLICITUD : 2023330

REGISTRADO EL DIA 21 DE OCTUBRE DEL 2010 ESCRITURA NUMERO 29843 (VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES) DE FECHA 28 (VEINTIOCHO) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2010 (DOS MIL DIEZ) ANTE EL NOTARIO NUMERO 95 (NOVENTA Y CINCO) LICENCIADO CARPIO MENDOZA, JORGE HUMBERTO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. EL ACREEDOR SANTA FE DE GUANAJUATO, A.C. REPRESENTADO POR JORGE FARFAN PEDROZA OTORGO APERTURA DE CREDITO EN GARANTIA HIPOTECARIA A JOSE ALVARO MARTINEZ NAVA Y MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ ROJAS POR LA CANTIDAD DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL 0/100 DE PESOS MONEDA NACIONAL) A UN PLAZO DE 24 MESES CON CAUSA DE INTERESES DEL 2.35 POR CIENTO MENSUAL CONSTITUYENDO EL DEUDOR EN GARANTIA DEL PAGO HIPOTECA EN FAVOR DEL ACREEDOR SOBRE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE INSCRIPCION.

A PEDIMENTO DE MARIA LUISA CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 18 (DIECIOCHO) DIAS DEL MES DE JULIO DEL 2018 (DOS MIL DIECIOCHO) DOY FE.

DERECHOS 190.

MCMG20

SOLICITUD:3362338 </MCMG20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO