



SOLICITUD DE CRÉDITO

Asesor: Martha Cordoba PFolio: **318**

DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 23/9/21 Monto solicitado: \$125,000.00
Nombre: Mario Alberto Lopez Luna
Estado Civil: Soltero Bienes Separados: () Mancomunados: () Edad: (37)
Domicilio: Zante # 424 Col. Ermita
Teléfono: 479 205 4656 Tel. Recados: 479 202 2094 Fecha de Nacimiento: 12/Sep.1984
☒ Correo electrónico: diamiracussalinasalmanza@gmail.com
Nombre del Conyuge: Diana Irais Salinas Almanza Edad: (32)
Número de Dependientes: 4 Propiedades: CASA () Terreno () Rentada ()
Domicilio de la Garantía: Zante # 424 Col. Ermita

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Taxi Particular Teléfono: 477 221 1627
Domicilio: Calle de los rios #125 Colonia: Barrio de San Miguel
Antigüedad: 2 años Puesto: Taxista/Choper Ingreso Mensual: \$16,000.00

DATOS DEL AVAL

Nombre: Diana Irais Salinas Almanza
Domicilio: Zante # 424 Col. Ermita Colonia: Ermita
Parentesco: Concubina Estado Civil: Soltera Edad: 32
Lugar Laboral: Scotiabank Invealat SA Teléfono: 477 226 9977
Antigüedad: 3 años 3 meses Puesto: Cajero Sr. Ingreso Mensual: \$11,500.00

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Margarita Lopez Luna Parentesco: Hermana
Domicilio: Eros #522 Col. Ermita Colonia: Ermita
Teléfono: 477 672 4478
Nombre: Rebeca Lopez Luna Parentesco: Hermana
Domicilio: Litio # 119 Colonia: Pileta 2ª Secc.
Teléfono: 477 219 6097

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Rojos Color de la Puerta: Color Oro
Punto de Referencia: Entre calles

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: () Redes Sociales: () Recomendación: _____

Periódico: () Por favor anote nombre del periódico: _____

Otro: Espectacular Tarro de la vida

Se hace constar que en fecha _____ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurará, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
SALINAS
ALMANZA
DIANA IRAIS
DOMICILIO
C LITIO 281
COL PILETAS 37310
LEON, GTO.

FECHA DE NACIMIENTO
21/11/1988
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR: SALDN88112111M900
CURP: SAAD881121MGTLN09 AÑO DE REGISTRO: 2006 04
ESTADO: 11 MUNICIPIO: 020 SECCIÓN: 1732
LOCALIDAD: 0001 EMISSION: 2018 VIGENCIA: 2028

INE

IDMEX1809977856<<1732076367303
8811215M2812313MEX<04<<27504<0
SALINAS<ALMANZA<<DIANA<IRAISS<<

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
LOPEZ
LUNA
MARIO ALBERTO

SEXO H

DOMICILIO
C ZANTE 424
COL ERMITA 37358
LEON, GTO.

CLAVE DE ELECTOR: LPLNMR64091211H100
CURP: LOLMS40912HGTPNR06 AÑO DE REGISTRO: 2003 02
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1984 SECCIÓN: 1477 VIGENCIA: 2020-2030

Mario Lopez

INE

IDMEX2019577467<<1477066907918
8409126H3012316MEX<02<<02675<1
LOPEZ<LUNA<<MARIO<ALBERTO<<<<<

LOPEZ LUNA MARIO ALBERTO

ZANTE 424
PERSEFONE ADESI
ERMITA, C.P. 37358
LEON SU, GTQ

TOTAL A PAGAR:

\$692

(SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO: 063051263601

RMU: 37358 05-12-27 XAXX-010101 001 CFE

LÍMITE DE PAGO: 20 AGO 21

CORTE A PARTIR:
21 AGO 21

TARIFA: 01 **NO. MEDIDOR:** 43GB:4 **MULTIPLICADOR:** 1

PERIODO FACTURADO: 04 JUN 21 - 04 AGO 21

**¡PAGA EL RECIBO DE LUZ
DESDE TU CELULAR!**



APP CFE CONTIGO
¡Descárgala ya!



Disponible en Google Play, App Store, y Amazon Appstore.

VISA

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Metro	Adicional	Metro	Adicional			
Energía (kWh)	16016		17687		368		
Básico					150	0.807	120.05
Intermedio					130	1.062	138.06
Excedente					88	3.074	270.58
Bonus					298		540.39



Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Detalles del importe a pagar	
Concepto	\$	IVA	IVA	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	95.38	0.00	0.00	95.38	Energía	540.39
Distribución	0.00	0.00	371.80	371.80	IVA 16%	88.46
Transmisión	0.00	0.00	64.10	64.10	Fac. del Periodo	626.85
CDNAEL	0.00	0.00	3.10	3.10	DAP777	64.84
Energía	0.00	0.00	255.38	255.38	Adeudo Anterior	621.72
Capacidad	0.00	0.00	195.31	195.31	Su Pago	621.00
CONMEMF	0.00	0.00	2.14	2.14	Total	\$692.41

Apoyo Gubernamental 417.11

(1) CFEW: Centro Nacional de Control de Energía. (2) DAP: Servicio al Cliente. (3) Carga: Carga. (4) Carga: Carga. (5) Carga: Carga. (6) Carga: Carga. (7) Carga: Carga. (8) Carga: Carga. (9) Carga: Carga. (10) Carga: Carga.

Este recibo es válido para el pago de la factura de luz. No es válido para el pago de la factura de gas.



CFE-contigo

\$692

(SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M.N.)

CONSUMO HISTÓRICO

Periodo	IVA	Importe	Pago	Período
---------	-----	---------	------	---------



PREDIAL2021

Tesorería Municipal

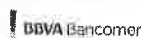
Datos del Contribuyente

Nombre: LOPEZ LUNA MARIO ALBERTO
Domicilio: ZANTE 424
Colonia: LA HERMITA II SECCION
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01AB37455001

M: 27 L: 28

El pago en las Instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



Recomendación: Verificar que el pago sea en el momento correcto para evitar multas y sanciones.

Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SEPI)

HSBC CLAB: 021180550300070138

Datos del inmueble

Ubicación: ZANTE 424
Colonia: LA HERMITA II SECCION
Clav. Mov. ACV

Tipo De Predio: UR

Valor Fiscal: \$349,876.60

Fecha Último Avalúo: 21/03/2019

Cuota Anual: \$818.71

Cuota Bimestral: \$136.45

Este documento es de carácter informativo con vigencia al 23 de septiembre de 2021. No constituye liquidación por lo que las cantidades no adeudadas pueden variar de conformidad con los datos que marca el Proclamo Administrativo de Ejecución o en virtud de modificación al padrón Predial.

Impuesto PREDIAL2021

\$818.70

CONCEPTO	PERIODO	MONEDERO
METASO IMPUESTO PREDIAL		
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	2021/01-2021/04	\$9.10
RECARGO DE HABERES PREDIAL	2021/01-2021/04	\$31.48
HONORARIOS DE AVALÚOS		
GASTOS DE EJECUCIÓN		
OTROS		
TOTAL A PAGAR		\$859.28

USTED PAGARÁ

\$859.28

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA



La vigencia de la línea de captura es al día de corte.

Datos del Contribuyente

Cuenta: 01AB37455001

Nombre: LOPEZ LUNA MARIO ALBERTO
Domicilio: ZANTE 424
Colonia: LA HERMITA II SECCION
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

M: 27 L: 28

Datos del inmueble

Ubicación: ZANTE 424
Colonia: LA HERMITA II SECCION
Clav. Mov. ACV

Tipo De Predio: UR

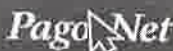
Valor Fiscal: \$349,876.60

Cuota Anual: \$818.71

Cuota Bimestral: \$136.45

Corte al día: 23/09/2021

Fecha último Avalúo: 21/03/2019



Al hacer clic en el botón de pago, usted acepta la conformidad de su pago, así como su responsabilidad en el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SEPI), cobrando los pagos en el momento de su pago.

www.leon.gob.mx

PagoNet

Usted pagará

\$

859.28

H. Ayuntamiento de León 2018 - 2021