

Asesor: Cynthia**SOLICITUD DE CRÉDITO**Folio: **178****DATOS DEL CLIENTE**

Fecha de Solicitud: 06/06/2020 Monto solicitado: 150,000.00
Nombre: Ma. Teresa de Jesus Hernandez Zuniga
Estado Civil: Casada Bienes Separados: (☒) Mancomunados: (☐) Edad: (44)
Domicilio: Bahia de San Juan 306 Villas de San Juan 15
Teléfono: 4772891304 Tel. Recados: Fecha de Nacimiento: 26/08/1975
Nombre del Conyuge: Jose Ricardo Ramos Lopez Edad: (39)
Número de Dependientes: 2 Propiedades: CASA (☒) Terreno (☐) Rentada (☐)
Domicilio de la Garantía: Bahia de San Juan 306

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Secretaria de Educacion de Gto Teléfono:
Domicilio: Francisco S/N Colonia: San Feo de Asis
Antigüedad: 19 Puesto: Maestra Ingreso Mensual: 8,000.00

DATOS DEL AVAL

Nombre: Jose Ricardo Ramos Lopez
Domicilio: Bahia de San Juan 306 Colonia: Villas de San Juan 15
Parentesco: Esposo Estado Civil: Casado Edad: 39
Lugar Laboral: Chofer Didi Teléfono: 4772891295
Antigüedad: 12 Puesto: Chofer Ingreso Mensual: 10,000.00

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Enrique Alejandro Hdz Zuniga Parentesco: Hermano
Domicilio: Tlatelolco 222 Colonia: Angeles
Teléfono: 4775282553
Nombre: Luis Andres Hernandez de la Rosa Parentesco: Hermano
Domicilio: Canto Catalina 194 Colonia: Tres Cantos
Teléfono: 4771452302

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Blanca Porton Cafe Color de la Puerta: Blanca
Punto de Referencia: Una cuadra antes de la Secundaria

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?Visita a Módulo: (☐) Redes Sociales: (☐) Recomendación: Periódico: (☐)Por favor anote nombre del periódico: Otro:

Se hace constar que en fecha se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestión y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporciono, de lo contrario se despoja, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a del mes de del , debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 11/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3% mensual hasta el día de su liquidación, pagado

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR


 NOMBRE
HERNANDEZ
ZUNIGA
MA. TERESA DE JESUS
CONDOMINIO
C BAHIAS DE SAN JUAN 306
FRACC VILLAS DE SAN JUAN 37295
LEON, GTO.
CLAVE DE ELECTOR HRCGMA75082611M700
CURP HZT750826MCTRXR15 AÑO DE REGISTRO 1993 04
ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 3100
LEDAJOS 0221 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024

FECHA DE NACIMIENTO 26/08/1975 SEXO M



INE







IDMEX1275350401<<31500633152
 7508262M2412311MEX<04<<3716/
 HERNANDEZ<ZUNIGA<<MA<TERESA



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR


 NOMBRE
 RAMOS
 LOPEZ
 JOSE RICARDO
 DOMICILIO
 C. BAHIA DE SAN JUAN 306
 COL VILLAS DE SAN JUAN 37260
 LEON, GTO.
 CLAVE DE CLAYTON RMLPRC81010311H301
 CURP RALR010103N1GTMPC03
 AÑO DE REGISTRO 2011 01
 AÑO DE VOTO 2011 01
 LOCALIDAD 0221 DISTRITO 2014 MUNICIPIO 020 SECCIÓN 3150
 ESTADO 0221 MUNICIPIO 2014 MUNICIPIO 2024

FECHA DE NACIMIENTO
03/01/1981
SEXO H




INE



 I. Ramos L.
 10MEX1275350847<<3150089354132
 8101039H2412311MEX<01<<37162<U
 RAMOS<LOPEZ<<JOSE<RICARDO<<<<<

HERNANDEZ ZUNIGA MA TERESA J

 BAHIA DE SAN JUAN 306
 COLZA SAN JUAN AURORA, SAN JUAN
 VILLAS SAN JUAN, C.P. 37295
 LEON, GTO

TOTAL A PAGAR:
\$455.00

 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO
 PESOS 00/100 M.N.

NO. DE SERVICIO: 062050462256

RMM: 37295 05-04-25 XAXX-010101 002 CFE

PERIODO FACTURADO: 16 MAR 20 - 11 MAY 20

TARIFA: 01 NO. MEDIDOR: 05F206 MULTIPLICADOR: 1 LÍMITE DE PAGO: 25 MAY 20 CORTE A PARTIR: 26 MAY 20

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Módulo	Esfera	Módulo	Esfera			
Energía (kWh)	14267	13974	313				
Básico			150	0.837	125.55		
Suma			150		125.55		



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

App CFE Contigo
 ¡Descárgala ya!

 Simulador de consumo
 Notificaciones y alertas
 Reporte de fallas
 Domicilio tu servicio
 Recibo electrónico

 Además de las funciones que ya conoces:
 ✓ Consulta la tarifa
 ✓ Filtra tu pago
 ✓ Libera centros de atención a clientes

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	92.60	0.00	0.00	92.60	Energía	354.85
Distribución	0.00	0.00	300.48	300.48	IVA 16%	56.77
Transmisión	0.00	0.00	52.53	52.50	Fac. del Periodo	411.62
CENACE	0.00	0.00	2.50	2.50	DAP ¹⁾	42.58
Energía	0.00	0.00	216.91	216.91	Adelanto Anterior	264.81
Capacidad	0.00	0.00	140.22	140.22	Su Pago	-264.00
SC-WEM ²⁾	0.00	0.00	1.75	1.75	Total	\$455.01

Apoyo Gubernamental 452.48

 1) SC-WEM: Servicio Comercial de Energía en el Mercado Eléctrico Mayorista.
 2) DAP: Domicilio de Atención al Cliente.
 3) Carga o crédito: Ingresos procedentes que se pueden incluir en el pago de los recibos relacionados con el suministro.


Fecha, hora y lugar de impresión: 14 MAY 20 12:04:11 AM, TRANSGAS DE TALLA S44 LAS TROYES LEON LEON GUERRERO MEXICO 37295

 37295 05-04-25 XAXX-010101 002 CFE
 01 062050462256 200525 000000455 4


15DP07E016152987

Repante

304

\$455.00

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100



01AC02516001

PREDIAL 2020

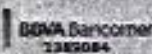
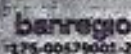
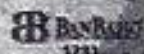
Tesorería Municipal

Datos del Contribuyente

Nombre: HERNANDEZ ZUÑIGA MA TERESA DE JESUS
Domicilio: BAHIA DE SAN JUAN 306 0
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Ciudad: LEON GUANAJUATO

Cuenta: 01AC02516001

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



Sistema de Pagos Electrónicos

HSBC CLAVE: 02180550300076335

Datos del Inmueble

Corte al día: 2019 / 12 / 06

Ubicación: BAHIA DE SAN JUAN 306 0
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$ 403,589.13
Cuota Anual: \$ 944.39

Fecha Último Avalúo: 2019 / 07 / 15
Tasa: 0.234%
Cuota Bimestral: \$ 157.39

Impuesto Predial 2020		\$ 944.34
CONCEPTO	CANTIDAD	
IMPORTE IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
RECARGO DE IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
MONEDERACIÓN DE AVALÚO	01-01	\$ 0.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	01-01	\$ 0.00
gratias		\$ 0.00
TOTAL A PAGAR		\$ 944.34

EN ENERO USTED PAGARÁ \$ 849.96

EN FEBRERO USTED PAGARÁ \$ 868.80

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100141803202012020622620265

0100141803202012020622918215



090110120251600120200131000849961

ENERO



090110120251600120200229000868807

FEBRERO

Datos del Contribuyente

Nombre: HERNANDEZ ZUÑIGA MA TERESA DE JESUS
Domicilio: BAHIA DE SAN JUAN 306 0
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Ciudad: LEON GUANAJUATO

Cuenta: 01AC02516001

Datos del Inmueble

Ubicación: BAHIA DE SAN JUAN 306 0
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$ 403,589.13
Cuota Anual: \$ 944.39

Tasa: 0.234%
Cuota Bimestral: \$ 157.39



01AC02516001

Corte al día: 2019 / 12 / 06
Fecha Último Avalúo: 2019 / 07 / 15

Detalle de los meses de enero usted pagará

\$ 849.96

Detalle de los meses de febrero usted pagará

\$ 868.80

PagoNet

Ahora puedes pagar desde la comodidad de tu casa, oficina o negocio mediante el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SEPI) remita los pagos en línea a través de www.leon.gob.mx o al aplicativo de PagoNet