



## REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LEON, GUANAJUATO

Municipio

Solicitud

CERTIFICACIÓN

20

3538750

DIGITAL

Fecha de presentación  
07/Agosto/2019 14:50:04Fecha de resolución  
08/Agosto/2019 11:17:59

## CERTIFICADO DE GRAVAMENES

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 08 DE AGOSTO DE 2019 EL SUSCRITO LIC. SANDRA ESMERALDA ARANDA HERNANDEZ REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20\*298623

TITULAR: JOSE DE JESUS VALADEZ HERNANDEZ, MA. GUADALUPE CABRERA ZAMARRIPA

LOTE DE TERRENO , COLONIA EL YACIMIENTO EN LOTE 3 (TRES) MANZANA 23 (VEINTITRES) CON SUPERFICIE 91.24 M2 (NOVENTA Y UNO 24/100 METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: AL NORESTE 6.06 M (SEIS 6/100 METROS LINEALES). CON LOTE 13 (TRECE) DE LA MANZANA 23 (VEINTITRES) AL NOROESTE 15.08 M (QUINCE 8/100 METROS LINEALES). CON LOTE 4 (CUATRO) DE LA MANZANA 23 (VEINTITRES) AL SURESTE 15.05 M (QUINCE 5/100 METROS LINEALES). CON LOTE 2 (DOS) DE LA MANZANA 23 (VEINTITRES) AL SUROESTE 6.06 M (SEIS 6/100 METROS LINEALES). CON LA CALLE YACIMIENTO DE URANIO

HISTORIA REGISTRAL: 1480288 1304394 3538750

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL .

A PEDIMENTO DE LUIS OCTAVIO PADILLA RIZO , EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 08 (OCHO) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) DOY FE.

DERECHOS 230.

SEAH20

SOLICITUD:3538750 </SEAH20>

## DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante LUIS OCTAVIO PADILLA RIZO

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios

[R20\*298623].

Folios electrónicos

1.- R20\*298623.

## ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES	0.00	230.00			
Emisor:						

## DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolución: 08/Agosto/2019