

CERTIFICACIÓN

20

3581105

SELLO
DIGITAL

Fecha de presentación

28/Octubre/2019 12:02:54

Fecha de resolución

29/Octubre/2019 12:09:15

PRIMER AVISO PREVENTIVO

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 29 DE OCTUBRE DE 2019 EL SUSCRITO LIC. MARIA EUGENIA PATLAN PORRAS REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE CON FECHA 28 (VEINTIOCHO) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) Y BAJO LA SOLICITUD NUMERO 3581105 SE RECIBIO Y ANOTO EL PRIMER AVISO PREVENTIVO PRESENTADO POR EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 25 (VEINTICINCO) LICENCIADO GUTIERREZ PONTON, ALFONSO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. POR EL CUAL HIZO SABER LA OPERACION DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y GARANTIA HIPOTECARIA COMO DEUDOR Y GARANTE HIPOTECARIO: BERTA JARAMILLO GALVAN;

COMO ACREEDOR: IGNACIO ARTURO ARRIETA HERNANDEZ;

COMO AVAL Y OBLIGADO SOLIDARIO: ANA ERIKA MORA ALDAPE

ESTE AVISO PREVENTIVO TIENE VIGENCIA DE 20 DIAS HABILES A PARTIR DE LA FECHA DE PRESENTACION. --- ASIMISMO A LA FECHA DE ANOTACION DEL PRIMER AVISO PREVENTIVO Y DE ACUERDO CON LA CERTIFICACION SOLICITADA, EL SUSCRITO

<C E R T I F I C A

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*22512

TITULAR: BERTA JARAMILLO GALVAN

CASA HABITACION EN CALLE CONGRESO DE CHILPANCINGO NUMERO 411 (CUATROCIENTOS ONCE) DE LA COLONIA VILLA INSURGENTES EN LOTE 29 (VEINTINUEVE) FRACCION PONIENTE MANZANA 101 (CIENTO UNO) CON SUPERFICIE 60 M2 (SESENTA METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 4 M (CUATRO METROS LINEALES). CON LOTE NUMERO 6 (SEIS) AL SUR 4 M (CUATRO METROS LINEALES). CON LA CALLE CONGRESO DE CHILPANCINGO AL ORIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO 29 (VEINTINUEVE) Y AL PONIENTE 15 M (QUINCE METROS LINEALES). CON LOTE NUMERO 28 (VEINTIOCHO)

HISTORIA REGISTRAL: 19923 365835 3277334 3263276 3581105

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL .

A PEDIMENTO DE ALFONSO GUTIERREZ PONTON, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 29 (VEINTINUEVE) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)--- DOY FE.

DERECHOS 230.

MEPP20

SOLICITUD:3581105 </MEPP20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante ALFONSO GUTIERREZ PONTON

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios
[R20*22512].

Folios electrónicos

1.- R20*22512.

CASA HABITACION EN CALLE CONGRESO DE CHILPANCINGO NUMERO 411 (CUATROCIENTOS ONCE) DE LA COLONIA VILLA INSURGENTES EN LOTE 29 (VEINTINUEVE) FRACCION PONIENTE MANZANA 101 (CIENTO UNO) CON SUPERFICIE 60 M2 (SESENTA METROS CUADRADOS). .

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS						
#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	L19 - PRIMER AVISO PREVENTIVO	0.00	230.00			
	Emisor:					

DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolucion: 29/Octubre/2019

Registrador

FIRMA ELECTRONICA

MARIA EUGENIA PATLAN PORRAS

**AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE
FINANZAS, INVERSION Y ADMINISTRACION**

20_3581105_2fbac2c7327b4c4e1b42832eac23575c.pdf

07C23D7BC061CD518473FB76B7136B816A4440D995ACC6184C26BEC463363BB9

Usuario: Nombre: JOSE MANUEL HERNANDEZ ANTONIO Número de serie: 64AF Validez: Activo Rol: Destinatario

Usuario: Nombre: MARIA EUGENIA PATLAN PORRAS Número de serie: 5DB6 Validez: Activo Rol: Firmante	Firma: Fecha: 29/10/2019 12:18:52(UTC:20191029181852Z) Status: Certificado Vigente Algoritmo: SHA256WithRSA
OCSP: Fecha: 29/10/2019 12:18:58(UTC:20191029181858Z) URL: http://ocsp.reachcore.com/OCSPACGTO Nombre del respondedor: SERVICIO OCSP SFA Emisor del respondedor: AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION Número de serie: 5DB6	TSP: Fecha: 29/10/2019 12:18:59(UTC20191029181859.2631Z) Nombre del respondedor: Advantage Security PSC Estampado de Tiempo 1 Emisor del respondedor: Autoridad Certificadora Raiz Segunda de Secretaria de Economia Secuencia: 637079483392631601 Datos estampillados: cHJtYmRSeDVXd2xleUVxcGJMqzZNQnNOdmg4PQ==

