

Asesor: Martha**SOLICITUD DE CRÉDITO**\$180,000 Folio: **201****DATOS DEL CLIENTE**

Fecha de Solicitud: \_\_\_\_\_ Monto solicitado: \$ 180,000

Nombre: Francisco Colchada Carrillo

Estado Civil: Soltero Bienes Separados: ( ) Mancomunados: ( ) Edad: (35)

Domicilio: Mezquite d. Medina #629 lomas d. Medina

Teléfono: 477-66-3434 Tel. Recados: 3309780 Fecha de Nacimiento: 22-Enero-1985

☒ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Nombre del Conyuge: Maria de Jesus Diaz Rodriguez Edad: (33)

Número de Dependientes: 2 Propiedades: CASA ( ☒ ) Terreno ( ) Rentada ( )

Domicilio de la Garantía: Mezquite d. Medina #629 lomas d. Medina

**DATOS LABORALES DEL CLIENTE**

Empresa: Maquila d. Tacán d. Cacao Teléfono: 477-616-31-34

Domicilio: Mezquite d. Medina #629 Colonia: lomas d. Medina

Antigüedad: 12 años Puesto: dueño Ingreso Mensual: \$95,000

**DATOS DEL AVAL**

Nombre: Maria Virgen Colchada Carrillo

Domicilio: Sabino #111 A Colonia: Valle d. León

Parentesco: Hermana Estado Civil: Casada Edad: 36

Lugar Laboral: Independiente Teléfono: 477-685-57-36

Antigüedad: \_\_\_\_\_ Puesto: Acausar d. bienes y raíces Ingreso Mensual: \_\_\_\_\_

**REFERENCIAS PERSONALES**

Nombre: Maria d. Jesus Diaz Rodriguez Parentesco: Pareja

Domicilio: Mezquite d. Medina #629 Colonia: lomas d. Medina

Teléfono: 477-654-91-59

Nombre: Rodolfo Colchada Magre Parentesco: Papa

Domicilio: Pedro del Compiño #222 Colonia: los trojes

Teléfono: 479-14750-11

**DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA**

Color de la Fachada: Azul y Blanco Color de la Puerta: Azul

Punto de Referencia: \_\_\_\_\_

**¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?**

Visita a Módulo: ( ) Redes Sociales: ( ) Recomendación: \_\_\_\_\_

Periódico: ( ☒ ) Por favor anote nombre del periódico: Al Día Otro: \_\_\_\_\_

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporciono, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: \_\_\_\_\_ la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 11/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3% mensual hasta el día de su liquidación, pagado en esta ciudad.



MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR

EXAMEN

COLCHADO  
CERRILLO  
MARIA VIRGEN

DOMICILIO  
CATOTONIL CD 512  
COL HIDALGO 37220  
LEON, GTO

CLAVE DE ELECTOR CLCRVPR83072311M800

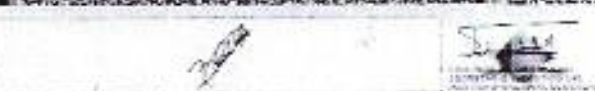
CLAVE CDDV830723MGTLR803 AÑO DE RENOVACIÓN 2007 00

ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 1338

LOCALIDAD 0001 PERIODO 2015 VIGENCIA 2025

FECHA DE NACIMIENTO  
23-07-1985

SEXO M



10MEX1359634140<<1338034428357  
8307233M2512314MEX<05<<17546<5  
COLCHADO<CERRILLO<<MARIA<VIRGE

NOMBRE  
COLCHADO  
CERRILLO  
FRANCISCO  
DOMINGO  
C. MEZQUITE DE MEDINA 629  
EL MEDINA 57338  
LEON, GTO.

CLAVE DE REGISTRO: CLCRFR85012211H200

CLAVE: COCF850122HGTURR07 AÑO DE REGISTRO: 2005 04

ESTADO: 11 MUNICIPIO: 020 SECCIÓN: 1485

LOCALIDAD: 0006 EMISIÓN: 2016 VIGENCIA: 2026

FECHA DE VALIDACIÓN:

22/01/1985

AÑO: 14



IDMEX1442195082<<1485071652210  
8501226H2612317MEX<04<<13361<0  
COLCHADO<CERRILLO<<FRANCISCO<<





En el 073 se atienden las 24 horas, los 7 días de la semana  
www.sapal.gob.mx

A 57036151

CUENTA	DV	TOTAL A PAGAR	VENCIMIENTO
0453573	8	\$1,759.00	VENCIDO
<b>COLCHADO NEGRETE RODOLFO</b>			
MEZQUITE DE MEDINA 629			
EJIDO MEDINA			
LEON, GTO.			
TARIFA	2-A	GIRO	DOMESTICO MIXTO 2
FECHA DE EMISION	MESES DE ADEUDO		TOMAS


04/MAY/2020

4 1

LECTURAS	
ANTERIOR	73
ACTUAL	102

## HISTORIAL DE CONSUMOS

Este mes	29
MAR 20	15
FEB 20	15
ENE 20	12
DIC 19	14
NOV 19	17
OCT 19	8



CONCEPTO DEL CARGO	PERIODO	IMPORTE
SALDO ANTERIOR	MAR 2020	1,005.85
CONSUMO AGUA	ABR 2020	1,042.50
AVISO DE ADEUDO	ABR 2020	7.73
AYUDA POR CONTINGENCIA	ABR 2020	312.75
I. V. A.	ABR 2020	16.42
SUMA TOTAL	ABR 2020	1,759.75

TOTAL A PAGAR: 1,759.00

## AVISOS

NO OLVIDES TOMAR LA LECTURA DEL DÍA CUANDO ACITAS POR DUDAS O ACLARACIONES

**CLAVE PARA PAGAR POR INTERNET: ALO0130**

FAVOR DE PONERSE AL CORRIENTE CON SU ADEUDO. GRACIAS.

BANAMEX B: 078920045357327596268  
 SCOTIABANK: 045357323806294  
 BANORTE: 045357323876219  
 SANBAJJO: 04535732387646

SANTANDER: 045357342476239 Conv. 466  
 BANCOER: 045357323876219 CIE 66608  
 HSBC: 045357323876219 RAP 3416

ALON DE CALA

COLCHADO NEGRETE RODOLFO



045357300000175800

CUENTA  
 MES DE FACTURACIÓN  
 TOTAL A PAGAR  
 VENCIMIENTO

A 57036151

453573-8  
 ABRIL 2020  
 1,759.00  
 VENCIDO





01AB48846001

**PREDIAL 2020**

Tesorería  
Municipal

**Datos del Contribuyente**

Cuenta:

01AB48846001

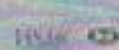
Nombre: COLCHADO CERNILLO FRANCISCO

Domicilio: MEZQUITE DE MEDINA 631 0

Colonia: MEDINA

Ciudad: LEÓN GUANAJUATO

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



**Datos del Inmueble**

Fecha de Pago: 2019 / 12 / 06

Ubicación: MEZQUITE DE MEDINA 631 0

M. 05 L. 20

Colonia: MEDINA

Clase Mue: DN

Tipo De Propie: UR

Fecha Último Avalúo: 2017 / 05 / 18

Valor Fiscal: \$ 728,197.27

Tasa: 0.234%

Cuenta Actual: \$ 1,703.96

Cuenta Bimestral: \$ 283.99

**Impuesto Predial 2020**

\$ 1,703.96

Periodo	Importe
2018/01-2018/06	\$ 3,407.96
2018/07-2018/12	\$ 89.43
2019/01-2019/06	\$ 516.84
2019/07-2019/12	\$ 89.43
2018/01-2018/06	\$ 337.96
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 5,062.59</b>

EN CUERO LEYER PAGARA

\$ 6,428.50

EN FIBRO ENERO PAGARA

\$ 6,462.59

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100119523201742020822025209

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100119523201742020622013223



090110114884600120200131006428501

ENERO



090110114884600120200220006452585

FEBRERO

**Datos del Contribuyente**

Cuenta:

01AB48846001

Nombre: COLCHADO CERNILLO FRANCISCO

Domicilio: MEZQUITE DE MEDINA 631 0

Colonia: MEDINA

Ciudad: LEÓN GUANAJUATO

**Datos del Inmueble**

Ubicación: MEZQUITE DE MEDINA 631 0

M. 05 L. 20

Colonia: MEDINA

Clase Mue: DN

Tipo De Propie: UR

Valor Fiscal: \$ 728,197.27

Tasa: 0.234%

Cuenta Actual: \$ 1,703.96

Cuenta Bimestral: \$ 283.99



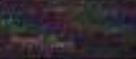
01AB48846001

Fecha de Pago: 2019 / 12 / 06

Fecha Último Avalúo: 2017 / 05 / 18

\$ 6,428.50

\$ 6,462.59



11 Ayuntamiento de León 2018 - 2021



## Impuesto Predial - Detalle de Estado de Cuenta (Pago Individual)

ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO, EL CUAL NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO DETERMINANTE DE CRÉDITO FISCAL O UN ACTO ADMINISTRATIVO DE AUTORIDAD.

Última actualización:

Saldos vigentes hasta el	2020/06/31
Cuenta Predial	01AB48846001
Cuenta Catastral	10-1-5-70-0
Cuota anual	1,703.98
Cuota bimestral	263.99
Periodo de consulta	2017/04 - 2020/06

Ubicación del Predio:

Calle	MEZQUITE DE MEDINA 631
Colonia	MEDINA
Referencia	

Impuestos:

IMPUESTO PREDIAL (2018/01 - 2020/06)	5,111.82
IMPUESTOS OMITIDOS (2017/04 - 2017/06)	378.69
ACTUALIZACION DE IMPUESTO PREDIAL (2018/01 - 2020/03)	164.40
ACTUALIZACION DE IMPUESTO OMITIDO (2017/04 - 2017/06)	40.78
RECARGOS DE PREDIAL (2018/01 - 2020/04)	863.81
RECARGOS EN IMPUESTOS OMITIDOS (2017/04 - 2017/06)	165.96
GTOS. EJEC. IMPTO. PREDIAL (2018/04 - 2020/04)	511.72

**TOTAL A PAGAR:**

\$ 7,237.38

**\$ 7,238.22**