

Asesor: Martha C.**SOLICITUD DE CRÉDITO**Folio: **344****DATOS DEL CLIENTE**

Fecha de Solicitud: 13/ENERO/2021 Monto solicitado: \$ 160,000. =
Nombre: JOSÉ Luis Montes Navarro
Estado Civil: CASADO Bienes Separados: () Mancomunados: () Edad: (58)
Domicilio: CASTILLO DE SAN JUAN #441 VILLAS DE SAN JUAN 1º SEC.
Teléfono: 4777026222 Tel. Recados: MISMO Fecha de Nacimiento: 13/NOVIEMBRE/1963
☒ Correo electrónico: LUJIMON6313@gmail.com
Nombre del Conyuge: MA DEL ROSARIO GUERRERO JIMENEZ Edad: (57)
Número de Dependientes: 1 Propiedades: CASA (X) Terreno () Rentada ()
Domicilio de la Garantía: CASTILLO DE SAN JUAN A441

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: DIOI Teléfono: 4777026222
Domicilio: CASTILLO DE SAN JUAN 441 Colonia: VI DE SAN JUAN 1º SEC.
Antigüedad: 2 AÑOS Puesto: SOCO CONDUCTOR Ingreso Mensual: \$18,000.-

DATOS DEL AVAL

Nombre: MA DEL ROSARIO GUERRERO JIMENEZ
Domicilio: CASTILLO DE SAN JUAN 441 Colonia: VI DE SAN JUAN 1º SEC.
Parentesco: ESPOSA Estado Civil: CASADA Edad: 57
Lugar Laboral: HOGAR Teléfono: 4772948051
Antigüedad: _____ Puesto: _____ Ingreso Mensual: _____

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: ARMANDO MENDOZA RIVERA Parentesco: MISMO
Domicilio: CARRILLO LUIS LOPEZ KM 2 Colonia: COMUNIDAD DEL 1º
Teléfono: 4773935077
Nombre: DAIME SALVADOR GONZALEZ GARCIA Parentesco: MISMO
Domicilio: REINADO I #115 Colonia: BIBAR
Teléfono: 4771390328

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: BLANCO Color de la Puerta: BLANCA
Punto de Referencia: entre PROVINCIA DE SAN JUAN y ESTACION DE SAN JUAN

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: () Redes Sociales: () Recomendación: _____
Periódico: () Por favor anote nombre del periódico: _____ Otro: Espectador por Paso Moral

Se hace constar que en fecha _____ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud es auténtica, sin dudar.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
MONTES
MORENO
JOSE LUIS

FECHA DE NACIMIENTO
13/08/1983

SEXO: H

DOMICILIO
C CASTILLO DE SAN JUAN 441
COL VILLAS DE SAN JUAN 37295
LEON, GTO.

CLAVE DE ELECTOR MNMRLS63081311H000

CURP: MOML630813HGTNR502

AÑO DE REGISTRO 1991 03

ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCIÓN 3149

LOCALIDAD 0221 EMISIÓN 2019 VIGENCIA 2029

INE

QR CODE

SE
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1881872805<<3149011209489
6308133H2912316MEX<03<<18686<5
MONTES<MORENO<<JOSE<LUIS<<<<<<



MEXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
GUERRERO
JIMENEZ
MA DEL ROSARIO

FECHA DE NACIMIENTO
13/07/1984

SEXO - M

DOMICILIO
C. CASTILLO DE SAN JUAN 441
COL VILLAS DE SAN JUAN 37295
LEON, GTO.



CLAVE DE ELECTOR GRJIMMA64071311M701

CURP GUJR640713MGTRMS08

AÑO DE REGISTRO 2000 02

ESTADO 11

MUNICIPIO 020

SECCION 3149

LOCALIDAD 0221

EMISION

2016

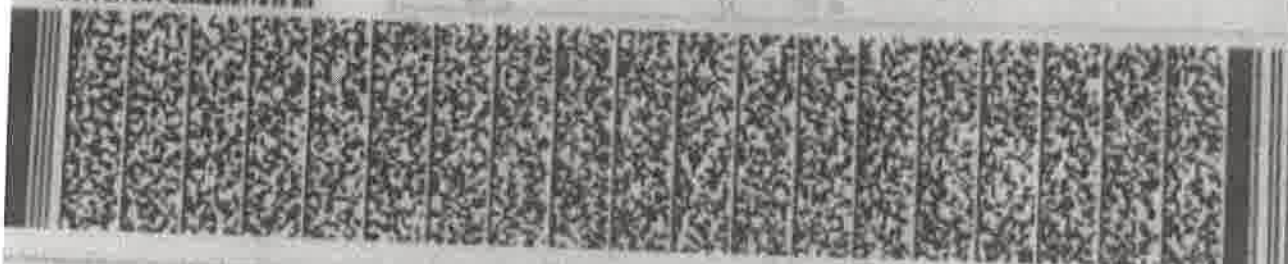
VALIDEZCA

2026





INE



Chavez



Seal

ESTADO DE GUERRERO
SECRETARÍA DE GOBIERNO
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1420699159<<3149057217726
6407139M2612317MEX<02<<07832<2
GUERRERO<JIMENEZ<<MA<DEL<ROSAR



Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León
Bulevar Juan José Torres Landa 2620 Ote. colonia El Paisaje CP 37480 León, Gto.

En el 073 te atendemos las 24 horas, los 7 días de la semana
www.sapal.gob.mx

A 66291898

CUENTA	DV	TOTAL A PAGAR	VENCIMIENTO
0431413	4	\$619.00	20/ENE/2022

MONTES MORENO JOSE LUIS

CASTILLO DE SAN JUAN 441
VILLAS DE SAN JUAN I
LEON, GTO.

ZONA 2-060-R

CONTROL

REPARTO 3090

CARPETA 307

RUTA 90520

MEDIDOR

T-381-0-A

0018179183

F

TARIFA 4-A GIRO CASA HABITACION

FECHA DE EMISIÓN	MESES DE ADEUDO	TOMAS
03/ENE/2022	2	1

LECTURAS	
ANTERIOR	250
ACTUAL	261

HISTORIAL DE CONSUMOS	
Este mes	11
NOV 21	13
OCT 21	9
SEP 21	7
AGO 21	7
JUL 21	8
JUN 21	8

CONCEPTO DEL COBRO		PERIODO	IMPORTE
SALDO ANTERIOR		NOV 2021	1,232.87
SUS PAGOS			1,000.00-
CONSUMO AGUA		DIC 2021	218.61
RECARGOS		DIC 2021	2.63
RECONEX TOMA DE AGUA EN CUADRO		DIC 2021	164.97
I. V. A.		DIC 2021	.00
SUMA TOTAL		DIC 2021	619.08

TOTAL A PAGAR:

619.00

AVISOS

NO OLVIDES TOMAR LA LECTURA DEL DÍA CUANDO ACUDAS POR DUDAS O ACLARACIONES

CLAVE PARA PAGAR POR INTERNET: ALM5750

Favor de ponerse al corriente con su adeudo.....gracias.

BANAMEX B: 078920043141333794204
SCOTIABANK: 043141329954224
BANORTE: 043141330074279
BANBAJIO: 04314133007463

SANTANDER: 043141348674297 Conv. 466
BANCOMER: 043141330074279 CIE 66608
HSBC: 043141330074279 RAP 3411

TALÓN DE CAJA

MONTES MORENO JOSE LUIS



043141300000061900

CUENTA
MES DE FACTURACIÓN
TOTAL A PAGAR
VENCIMIENTO

A 66291898

431413-4

DICIEMBRE 2021

619.00

20/ENE/2022



LEÓN
AYUNTAMIENTO 2021-2024



PREDIAL 2022 TESORERÍA MUNICIPAL



GRACIAS
CON TU PREDIAL
LEÓN ES GRANDE

Datos del Contribuyente

Nombre: MONTES MORENO JOSE LUIS
Domicilio: LAGO DE CHAPALA 104 4
Colonia: GRANADA
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO



Recomendación: Revisa que tu avalúo sea lo más actualizado posible, porque mientras más antiguo sea, las tasas aplicables serán más altas.

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente.

Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) HSBC CLABE: 021180550300076138

Datos del inmueble

Ubicación: CASTILLO DE SAN JUAN 345
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$350,781.11
Cuota Anual: \$820.82

Corte al día: 13/01/2022

Fecha Último Avalúo: 16/11/2018
Cuota Bimestral: \$136.80

Este documento es de carácter informativo con vigencia al 13 de enero de 2022, no constituye liquidación por lo que los contribuyentes con adeudos pueden validar de conformidad con las etapas que marca el Procedimiento Administrativo de Ejecución o en virtud de manifestación al padrón Predial.

Cuenta: 01AC02492001

Impuesto PREDIAL 2022		\$11,638.81
CONCEPTO	PERÍODO	IMPORTE
IMPUESTO IMPUESTO PREDIAL		
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	2000/01-2021/06	\$4,898.35
RECARGOS DE IMPUESTO PREDIAL	2017/01-2021/06	\$1,573.54
HONORARIOS DE AVALÚO		
OTROS	2017/06-2022/01	\$2,021.52
TOTAL A PAGAR		\$20,132.22

USTED PAGARÁ

\$20,132.22

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100141779200012022629880255



La vigencia de la línea de captura es al día de corte.

Datos del Contribuyente

Nombre: MONTES MORENO JOSE LUIS
Domicilio: LAGO DE CHAPALA 104 4
Colonia: GRANADA
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01AC02492001

Datos del inmueble

Ubicación: CASTILLO DE SAN JUAN 345
Colonia: VILLAS DE SAN JUAN I
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$350,781.11
Cuota Anual: \$820.82

Cuota Bimestral: \$136.80

Corte al día: 13/01/2022

Fecha último Avalúo: 16/11/2018

UN NUEVO MODELO
DE GOBIERNO
24/7 A TU
SERVICIO

PagoNet

Ahora ya puedes pagar desde la comodidad de tu casa, oficina o negocio mediante el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI). Consulta los pasos en nuestra página www.leon.gob.mx en el apartado de PagoNet.

USTED PAGARÁ

\$

20,132.22

H. AYUNTAMIENTO 2021-2024