



SOLICITUD DE CRÉDITO

Asesor: Cynthia Montecarlo

Folio: **326**

DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 4-Nov-21 Monto solicitado: 120,000
Nombre: Maria de Lourdes Gonzalez Moreno
Estado Civil: Casada Bienes Separados: () Mancomunados: (X) Edad: (70 años)
Domicilio: C. Fray Angel de Pissa 134 Col. Real de San Jose
Teléfono: 477 9184290 Tel. Recados: Fecha de Nacimiento: 20-Ene-1951
☒ Correo electrónico: (mayugi) moiveg28@hotmail.com
Nombre del Conyuge: Daniel Vergara Perez Edad: (72 años)
Número de Dependientes: — Propiedades: CASA (X) Terreno () Rentada ()
Domicilio de la Garantía: C. Fray Angel de Pissa 134 Col. Real de San Jose

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Pensionada por edad Teléfono: 477 9184290
Domicilio: Colonia:
Antigüedad: Puesto: Ingreso Mensual:

DATOS DEL AVAL

Nombre: Moises Vergara Gonzalez
Domicilio: C. Fray Angel de Pissa 134 Colonia: Real de San Jose
Parentesco: Hijo Estado Civil: Casado Edad:
★ Lugar Laboral: Negocio Propio Jermín 295 Col. Nuevos Teléfono: 477 4340492
Antigüedad: 20 años Puesto: Propietario (Mantenimiento Industrial) Ingreso Mensual: 20,000.-

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: David Nuñez Parentesco: Amigo
Domicilio: Calle Zamora 105 Colonia: San Agustín
Teléfono: 477 1210827
Nombre: Claudio Lopez Parentesco: Amigo
Domicilio: Colonia:
Teléfono: 477 2861946

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Beige Color de la Puerta: Cafe
Punto de Referencia: Entre Blvd Madrazo y calle Fray Pco de Olla de

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: () Redes Sociales: (X) Recomendación:
Redes Sociales Cynthia Facebook
Periódico: () Por favor anote nombre del periódico: Otro:

Se hace constar que en fecha _____ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurará, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONZALEZ
MORENO
MA. DE LOURDES
DOMICILIO
C FRAY ANGEL DE PISSA 134
COL REAL DE SAN JOSE 37218
LEON, GTO.

EDAD 62
SEXO M

FOLIO 0000014416479 AÑO DE REGISTRO 1991 00
CLAVE DE ELECTOR GNMIRMA51012011M500
CURP GOML510120MGTRRR07
ESTADO 11 MUNICIPIO 020
LOCALIDAD 0001 SECCION 1285
EMISION 2013 VIGENCIA HASTA 2023

[Firma]

[Fotografía]

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE
NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHAS,
DURAS O ENMIENDAS

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Firma]

[Fotografía]

1285133430411

ELECCIONES FEDERALES LOCALS Y EXTRAORDINARIAS

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
VERGARA
PEREZ
DANIEL
DOMICILIO
C FRAY ANGEL DE PISSA 134
FRACC REAL SAN JOSE 37218
LEON, GTO.

EDAD 63
SEXO H

FOLIO 0000007431830 AÑO DE REGISTRO 1996 05
CLAVE DE ELECTOR VRPRDN19122910H001
CURP VERD191229HMRNRN08
ESTADO 11 MUNICIPIO 020
LOCALIDAD 0001 SECCION 1285
EMISION 2013 VIGENCIA HASTA 2023

[Firma]

[Fotografía]

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE
NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHAS,
DURAS O ENMIENDAS

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Firma]

[Fotografía]

1285069348709

ELECCIONES FEDERALES LOCALS Y EXTRAORDINARIAS

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONZALEZ
MORENO
MARIA DE LOURDES
DOMICILIO
C FRAY ANGEL DE PISSA 134
COL REAL DE SAN JOSE 37200
LEON, GTO.

EDAD 58
SEXO M

FOLIO 0000014416479 AÑO DE REGISTRO 1991 01
CLAVE DE ELECTOR GNMRLR51012011M500
CURP GOML510120MGTRRR15
ESTADO 11 MUNICIPIO 020
LOCALIDAD 0001 SECCION 1285
EMISION 2009 VIGENCIA HASTA 2019

[Firma]

[Fotografía]

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE
NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHAS,
DURAS O ENMIENDAS

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Firma]

[Fotografía]

1285034735448

ELECCIONES FEDERALES LOCALS Y EXTRAORDINARIAS

MEXICO **INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL**
CREDENCIAL PARA VOTAR

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE
NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHAS,
DURAS O ENMIENDAS

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Firma]

[Fotografía]

GONZALEZ MORENO MA LOURDES

FRAY ANGEL DE PISSA 134
FRAY G. OFFIDA Y A MADRAZO
REAL SAN JOSE DP07E, C.P. 37218
LEON, GTO

TOTAL A PAGAR:

\$92

(NOVENTA Y DOS PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO : 062000252609

RMU : 37218 00-02-08 XAXX-010101 001 CFE

LÍMITE DE PAGO: 28 OCT 21

CORTE A PARTIR:
29 OCT 21

TARIFA: 01 NO. MEDIDOR: W820UL MULTIPLICADOR: 1

PERÍODO FACTURADO: 11 AGO 21 - 12 OCT 21

**¡PAGA EL RECIBO DE LUZ
DESDE TU CELULAR!**



APP CFE CONTIGO

¡Descárgala ya!



VISA

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada			
Energía (kWh)							
Básico					82		
Suma					82	0.871	71.42
					82		71.42



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	95.70	0.00	0.00	95.70	Energía	71.42
Distribución	0.00	0.00	96.41	96.41	IVA 16%	11.42
Transmisión	0.00	0.00	14.24	14.24	Fac. del Periodo	82.84
CENACE	0.00	0.00	0.69	0.69	DAP(2)	8.57
Energía	0.00	0.00	55.51	55.51	Adeudo Anterior	110.74
Capacidad	0.00	0.00	35.92	35.92	Su Pago	-110.00
SCnMEM(1)	0.00	0.00	0.48	0.48	Total	\$92.15

Apoyo Gubernamental 227.53

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



Fecha, hora y lugar de impresión: 14 OCT 21 04:08:34 hrs. FRANCISCO DE FALLA 209 LAS TROJES LEON LEON GUANAJUATO MEXICO 37227

01 062000252609 211028 000000092 6



20DP07E012205440

Reportar

-690-

CFE-contigo



\$92

(NOVENTA Y DOS PESOS M.N.)



PREDIAL2021

Tesorería Municipal

Datos del Contribuyente

Nombre: GONZALEZ MORENO MARIA DE LOURDES
Domicilio: FRAY ANGEL DE PISSA 134
Colonia: REAL SAN JOSE
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01AA64662001

M: 4 L: 20

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



Recomendación: Evite que su servicio sea interrumpido contactando al 011 22 22 22 22

Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI)



CLABE: 021180550300076138

Datos del inmueble

Ubicación: FRAY ANGEL DE PISSA 134
Colonia: REAL SAN JOSE
Clav. Mov. 164D
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$676,762.92
Cuota Anual: \$264.00

Corte al día: 04/11/2021

M: L:

Fecha Último Avalúo: 09/07/2020

Cuota Bimestral: \$44.00

Impuesto PREDIAL2021		\$264.00
CONCEPTO	PERIODO	MONTANTE
MANTENIMIENTO PREDIAL		
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	2021/01-2021/01	\$10.50
RECAUDOS DE IMPUESTO PREDIAL	2021/01-2021/01	\$31.01
HONORARIOS DE AVALÚOS		
GASTOS DE EJECUCIÓN		
OTROS		
TOTAL A PAGAR		\$305.51

Este documento es de carácter informativo con vigencia al 04 de noviembre de 2021. No constituye liquidación por lo que las cantidades con adeudos pueden variar de conformidad con las etapas que marca el procedimiento administrativo de ejecución o en virtud de modificación al padrón Predial.

USTED PAGARÁ

\$305.51

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA



La vigencia de la línea de captura es al día de corte.

Datos del Contribuyente

Nombre: GONZALEZ MORENO MARIA DE LOURDES
Domicilio: FRAY ANGEL DE PISSA 134
Colonia: REAL SAN JOSE
Ciudad: LEÓN, GUANAJUATO, MÉXICO

Cuenta: 01AA64662001

M: 4 L: 20

Datos del inmueble

Ubicación: FRAY ANGEL DE PISSA 134
Colonia: REAL SAN JOSE
Clav. Mov. 164D
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$676,762.92
Cuota Anual: \$264.00

M: L:

Corte al día: 04/11/2021

Fecha Último Avalúo: 09/07/2020

Cuota Bimestral: \$44.00



Atienda a pagar desde la comodidad de su casa, oficina o negocio conectando al Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) con la línea de captura en www.leon.gob.mx o en el aplicativo PagoNet.

Usted pagará



305.51