

CERTIFICACIÓN

Municipio

Solicitud

20

3562406

SELO
DIGITAL

Fecha de presentación

25/Septiembre/2019 10:11:24

Fecha de resolución

26/Septiembre/2019 12:36:13

PRIMER AVISO PREVENTIVO

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019 EL SUSCRITO LIC. MAURICIO JESUS VILLARREAL GARCIA REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE CON FECHA 25 (VEINTICINCO) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) Y BAJO LA SOLICITUD NUMERO 3562406 SE RECIBIO Y ANOTO EL PRIMER AVISO PREVENTIVO PRESENTADO POR EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 25 (VEINTICINCO) LICENCIADO GUTIERREZ PONTON, ALFONSO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. POR EL CUAL HIZO SABER LA OPERACION DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y GARANTIA HIPOTECARIA DEUDRO: ELMA HORTENCIA PADILLA GUTIERREZ, ACREEDOR: OLIMPIA MORALES ORTIZ

ESTE AVISO PREVENTIVO TIENE VIGENCIA DE 20 DIAS HABILES A PARTIR DE LA FECHA DE PRESENTACION. ----

ASIMISMO A LA FECHA DE ANOTACION DEL PRIMER AVISO PREVENTIVO Y DE ACUERDO CON LA CERTIFICACION SOLICITADA, EL SUSCRITO

«C E R T I F I C A»

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*285579
TITULAR: ELMA HORTENCIA PADILLA GUTIERREZ
CASA HABITACION EN CALLE CONDESA DE ARANJUEZ NUMERO 122 (CIENTO VEINTIDOS) , FRACCIONAMIENTO LA CONDESA PRIMERA SECCION EN LOTE 11 (ONCE) MANZANA 5 (CINCO) CON SUPERFICIE 78.75 M2 (SETENTA Y OCHO 75/100 METROS CUADRADOS).

QUE MIDE Y LINDA: AL NORESTE 17.50 M (DIECISIETE 50/100 METROS LINEALES). CON CASA 122 A AL NOROESTE 4.50 M (CUATRO 50/100 METROS LINEALES). CON CALLE CONDESA DE ARANJUEZ AL SURESTE 4.50 M (CUATRO 50/100 METROS LINEALES). CON CASA 121 AL SUROESTE 17.50 M (DIECISIETE 50/100 METROS LINEALES). CON CASA 120 A

HISTORIA REGISTRAL: 1398153 1418648 1404359 1398149 1432154 1396421 1382674 315296 923072 601266 319106 1397013 1294189 1404541 1382661 1396427 1443943 1451639 1455956 1382664 1540033 1467035 2926319 2970593 2952657 2999429 3126988 3129514 3435201 3562406

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL . ----

A PEDIMENTO DE ALFONSO GUTIERREZ PONTON, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 26 (VEINTISEIS) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)-----
DOY FE. -----

DERECHOS 230. -----

MJVG20 -----

SOLICITUD:3562406 </MJVG20> -----

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante ALFONSO GUTIERREZ PONTON

Municipio LEON, GUANAJUATO

**AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE
FINANZAS, INVERSION Y ADMINISTRACION**

20_3562406_0968b97d9f909c88655682ef71c64854.pdf

7B2DBE6C62AF31716A268B7042EB51F79A51A60B5A6262525EB72B931A2A6EC0

Usuario: Nombre: JOSE MANUEL HERNANDEZ ANTONIO Número de serie: 64AF Validez: Activo Rol: Destinatario

Usuario: Nombre: MAURICIO JESUS VILLARREAL GARCIA Número de serie: 63C9 Validez: Activo Rol: Firmante	Firma: Fecha: 26/09/2019 12:45:34(UTC:20190926174534Z) Status: Certificado Vigente Algoritmo: SHA256WithRSA
OCSP: Fecha: 26/09/2019 12:45:42(UTC:20190926174542Z) URL: http://ocsp.reachcore.com/OCSPACGTO Nombre del respondedor: SERVICIO OCSP SFA Emisor del respondedor: AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION Número de serie: 63C9	TSP: Fecha: 26/09/2019 12:45:43(UTC:20190926174543.2046Z) Nombre del respondedor: Advantage Security PSC Estampado de Tiempo 1 Emisor del respondedor: Autoridad Certificadora Raiz Segunda de Secretaria de Economia Secuencia: 637050987432046056 Datos estampillados: ZWIWbEZJa0ZXc3N1R3h3LzY5aFFrZGRFUE1VPQ==

