

## CERTIFICACIÓN

20

3434623

## CERTIFICADO DE GRAVAMENES

Fecha de presentación

07/Diciembre/2018 15:50:57

Fecha de resolución

10/Diciembre/2018 15:34:55

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 10 DE DICIEMBRE DE 2018 EL SUSCRITO LIC. ANA PATRICIA OLMOS ESPINOZA REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20\*472027 ---

TITULAR: MIGUEL ANGEL MEDINA LOPEZ ---

CASA HABITACION EN CALLE PALERMO NUMERO 128 (CIENTO VEINTIOCHO) , COLONIA SATELITE CON SUPERFICIE 200 M2 (DOSCIENTOS METROS CUADRADOS). CUENTA CATASTRAL 03-012-012-048-000 CUENTA PREDIAL 01-B-003372-001

QUE MIDE Y LINDA: AL NORESTE 8 M (OCHO METROS LINEALES). CON LOS LOTES 16 (DIECISEIS) Y 18 (DIECIOCHO) AL SUROESTE 8 M (OCHO METROS LINEALES). CON LA CALLE PALERMO AL SURESTE 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES). CON LOTE 17 (DIECISIETE) AL NOROESTE 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES). CON LOTE 13 (TRECE)

HISTORIA REGISTRAL: 267147 657909 652491 657910 2628426 657907 207243 3434623 ---

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL . ---

A PEDIMENTO DE MARIA LUISA CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 10 (DIEZ) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2018 (DOS MIL DIECIOCHO) ---  
DOY FE. ---

DERECHOS 190. ---

APOE20 ---

SOLICITUD:3434623 </APOE20> ---

## DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios

[R20\*472027].

Folios electrónicos

1.- R20\*472027.

## ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES	0.00	190.00			
	Emisor:					

## DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolucion: 10/Diciembre/2018

Registrador



## ACTA DE MATRIMONIO

SEC



REGISTRO CIVIL  
GOBIERNO DEL ESTADO DE  
GUANAJUATO

SECRETARIA DE GOBIERNO

OFICIALIA No. 11	LIBRO No. 05	ACTA No. 00913	LOCALIDAD COLONIA ESPAÑA	FECHA DE REGISTRO DIA MES AÑO
MUNICIPIO O DELEGACION LEON			ENTIDAD FEDERATIVA GUANAJUATO	

CONTRAYENTES				
NOMBRE DEL CONTRAYENTE MIGUEL ANGEL (NOMBRE(S))	MEDINA (PRIMER APELLIDO)	LOPEZ (SEGUNDO APELLIDO)		
LUGAR DE NACIMIENTO LEON (LOCALIDAD)	LEON (MUNICIPIO)	GUANAJUATO (ESTADO FEDERATIVO)	MEXICO (PAIS)	
EDAD 20 AÑOS, FECHA DE NACIMIENTO 02 SEPTIEMBRE 1978 (DIA) (MES) (AÑO)	NACIONALIDAD MEXICANA		OCCUPACION CONTRATO	
DOMICILIO FEDERICO BAENA # 317 COLONIA SAN MARCOS (NOMBRE DE LA CALLE, No. EXTERIOR, No. INTERIOR, COLONIA)	LEON (LOCALIDAD)		MEXICO (PAIS)	
NOMBRE DE LA CONTRAYENTE FABIOLA (NOMBRE(S))	MENDEZ (PRIMER APELLIDO)	MARTINEZ (SEGUNDO APELLIDO)		
LUGAR DE NACIMIENTO LEON (LOCALIDAD)	LEON (MUNICIPIO)	GUANAJUATO (ESTADO FEDERATIVO)	MEXICO (PAIS)	
EDAD 20 AÑOS, FECHA DE NACIMIENTO 28 AGOSTO 1978 (DIA) (MES) (AÑO)	NACIONALIDAD MEXICANA		OCCUPACION CONTRATO	
DOMICILIO BLVD SAN JUAN BOSCO # 1609 COLONIA VISTA HERMOSA (NOMBRE DE LA CALLE, No. EXTERIOR, No. INTERIOR, COLONIA)	LEON (LOCALIDAD)		MEXICO (PAIS)	

PADRES DEL CONTRAYENTE	
NOMBRE DEL PADRE PEDRO MEDINA PALOMINO	NACIONALIDAD MEXICANA
DOMICILIO FEDERICO BAENA # 317 COLONIA SAN MARCOS	
NOMBRE DE LA MADRE JOSEFINA LOPEZ NERI	NACIONALIDAD MEXICANA
DOMICILIO FEDERICO BAENA # 317 COLONIA SAN MARCOS	

PADRES DE LA CONTRAYENTE	
NOMBRE DEL PADRE JUAN MENDEZ ZAMORA	NACIONALIDAD MEXICANA
DOMICILIO BLVD SAN JUAN BOSCO # 1609 COLONIA VISTA HERMOSA	
NOMBRE DE LA MADRE VIRGINIA MARTINEZ	NACIONALIDAD MEXICANA
DOMICILIO BLVD SAN JUAN BOSCO # 1609 COLONIA VISTA HERMOSA	

TESTIGOS DE LOS CONTRAYENTES				
NOMBRE SANJUANA MEDINA LOPEZ	NACIONALIDAD MEXICANA	EDAD 40 AÑOS		
DOMICILIO FEDERICO BAENA # 320 COLONIA SAN MARCOS LEON				
PARENTESCO HERMANA	ESTADO CIVIL CASADA	OCCUPACION HOGAR		
NOMBRE MARIA MEDINA PADILLA	NACIONALIDAD MEXICANA	EDAD 40 AÑOS		
DOMICILIO FEDERICO BAENA # 316 COLONIA SAN MARCOS LEON				
PARENTESCO CUÑADA	ESTADO CIVIL CASADA	OCCUPACION HOGAR		
NOMBRE JUANA LUZ MENDEZ MARTINEZ	NACIONALIDAD MEXICANA	EDAD 40 AÑOS		
DOMICILIO OCTAVIO GALVAN # 326 COLONIA LEON DOS				
PARENTESCO HERMANA	ESTADO CIVIL CASADA	OCCUPACION HOGAR		
NOMBRE ANA ISABEL MENDEZ MARTINEZ	NACIONALIDAD MEXICANA	EDAD 40 AÑOS		
DOMICILIO BLVD SAN JUAN BOSCO # 1609 COLONIA VISTA HERMOSA LEON				
PARENTESCO HERMANA	ESTADO CIVIL CASADA	OCCUPACION HOGAR		

NOMBRE(S) DE LA(S) PERSONA(S) QUE DA(N) SU CONSENTIMIENTO POR MINORIA DE EDAD DEL(LOS) CONTRAYENTE(S)

AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE GOBERNACION EN EL CASO DE CONTRAYENTE(S) EXTRANJERO(S)

ESTE CONTRATO MATRIMONIAL ESTA SUJETO AL REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL ☐ SEPARACION DE BIENES ☒

LA PRESENTE ACTA TIENE ANEXAS LAS ANOTACIONES SIGUIENTES:

EL	ELLA	HUELLA DIGITAL DEL CONTRAYENTE
Miguel Angel Medina Lopez	Fabiola Mendez Martinez	
CONTRAYENTES		
PADRES		
Maria Medina Padilla	Ana Isabel Mendez Martinez	
TESTIGOS		
Sanjuana Medina Lopez	Juana Luz Mendez Martinez	
HUELLA DIGITAL DE LA CONTRAYENTE		

SELLO DE LA  
OFICIALIA DEL  
REGISTRO CIVIL

HABIENDO INTERROGADO A LOS CONTRAYENTES EN LOS TERMINOS QUE LA LEY ORDENA Y NO EXISTIENDO IMPEDIMENTO LEGAL O HABIENDO SIDO DISPENSADO EL EXISTENTE PARA LA CELEBRACION DEL MATRIMONIO, LOS DECLARO EN NOMBRE DE LA LEY Y ANTE LA SOCIEDAD UNIDOS EN MATRIMONIO Y SU CONTRATO MATRIMONIAL PERFECTO Y LEGITIMO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, PREVIA LECTURA QUE DI AL