

Folio: 268

Fecha de Solicitud: 30-03-21 Monto solicitado:

Nombre: Juan Arturo Chacón Rodríguez

Estado Civil: Divorciado Bienes Separados: ( ) Mancomunados: ( ) Edad: ( )

Domicilio: Pradera 1715 Col. Santa María del Granjeno

Teléfono: 4777469267 Tel. Recados: 4775653592 Fecha de Nacimiento: 20-06-54

✉ Correo electrónico: jarturochacon@outlook.com

Nombre del Conyuge: \_\_\_\_\_ Edad: ( 62 )

Número de Dependientes: 0 Propiedades: CASA ( ☒ ) Terreno ( ☐ ) Rentada ( ☐ )

Domicilio de la Garantía: Circuito Punta Esmeralda 113 Punta Noguea Morio

**DATOS LABORALES DEL CLIENTE**

Empresa: Escuela Secundaria Técnica 33 Teléfono: 477 711 7762

Domicilio: Cholula 603 Colonia: Azteca

Antigüedad: 38      Puesto: subdirector      Ingreso Mensual: \$ 52.000.00

### DATOS DEL AVAL

Nombre: David Gabriel Chacón Rodríguez

Domicilio: Pradera 1715 col. Santa María del Granj<sup>2</sup> Colonia: (4772849458 Celular)

Parentesco: Hijo Estado Civil: Divorciado Edad: 33

Lugar Laboral: Boulevard La Luz 5204 Teléfono: 477 7735313 - (Trabajo)

Antigüedad: 13      Puesto: Bombero Especializado      Ingreso Mensual: \$12,400.00

### REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Aa fa el Torres

Parentesco: Amigo

Domicilio: Leonor 107

Colonia: María Dolores

Teléfono: 4772349510

Nombre: Rosa María Lucio Palacios

Parentesco: Ami.gu

Domicilio: Misión de Guadalupe 127

Colonia: Valle Las Torres

Teléfono: 4776468553

**DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA**

Color de la Fachada: Blanco

Color de la Puerta: Café claro

Punto de Referencia: Frente a Brisas del Lago

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: ( )      Redes Sociales: ( ☒ )

Recomendación: *Lema Cárdenas, Gtz*

Periódico: ( )

Por favor anote nombre del  
periódico:

Otro:

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el **Notario** Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.





MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE  
CHACON  
RODRIGUEZ  
DAVID GABRIEL

DOMICILIO  
AV PRADERA 1715  
COL SANTA MARIA DEL GRANJENO 37620  
LEON, GTO.

CLAVE DE ELECTOR CHRDDV87101911H500

CUAP CARD871019HGT HDV04

AÑO DE REGISTRO: 2005-01

ESTADO 11

MUNICIPIO 020

SECTION 1617

LOCALIDAD 0001

EMISSION

2017

VIGENETA 2027

REYDA DE HASTINGS

19/10/1987

1992-1993



INE



*Signature*



*Signature*

SECRETARIO DE INTERIORES  
ESTADO DE GUATEMALA

IDMEX1581917646<<1617074293356  
8710190H2712310MEX<01<<09955<3  
CHACON<RODRIGUEZ<<DAVID<GABRIE





Comisión Federal de Electricidad

CFE Suministrador de Servicios Básicos  
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,  
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,  
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

## CHACON RODRIGUEZ JUAN ARTURO

PRADEA 1715  
A VALADEZ Y O ARTICO Y RENOVADO S ADEUDO  
RINCONADAS DEL SUR. C.P. 37536  
LEON, GTO

NO. DE SERVICIO : 061971051085  
RMU : 37536 97-10-03 XAXX-010101 001 CFE

LÍMITE DE PAGO: 12 FEB 21

CORTE A PARTIR:  
13 FEB 21

TARIFA: 01 NO. MEDIDOR: Y800110 MULTIPLICADOR: 1

PERIODO FACTURADO: 25 NOV 20 - 25 ENE 21

TOTAL A PAGAR:

**\$321**

(TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS M.N.)

**¡PAGA EL RECIBO DE LUZ  
DESDE TU CELULAR!**



**APP CFE CONTIGO**



¡DESCÁRGALA YA!



VISA

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada			
Energía (kWh)		54996		54727	269		
Básico					150	0.853	127.95
Intermedio					119	1.031	122.68
Suma					269		250.63

Subtotal

Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.



Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	92.92	0.00	0.00	92.92	Energía	250.63
Distribución	0.00	0.00	301.33	301.33	IVA 16%	40.10
Transmisión	0.00	0.00	45.17	45.17	Fac. del Periodo	290.73
CENACE	0.00	0.00	2.15	2.15	DAP <sup>(2)</sup>	30.07
Energía	0.00	0.00	171.08	171.08	Adeudo Anterior	328.59
Capacidad	0.00	0.00	110.83	110.83	Su Pago	-328.00
SCnMEM <sup>(1)</sup>	0.00	0.00	1.51	1.51	<b>Total</b>	<b>\$321.39</b>

**Apoyo Gubernamental 474.36**

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



37DP07D012370126

Reoartir

-16-

CFE-contigo



**\$321**

(TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS M.N.)



**ISSSTE**  
INSTITUTO DE SEGURIDAD  
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO



**FOVISSSTE**  
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE  
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO

## ESTADO DE CUENTA

CON INFORMACIÓN RECIBIDA DE LOS ORGANISMOS AL 31/03/2021  
LÍNEA DE CRÉDITO: ADQUISICIÓN DE VIVIENDA(12)  
ESTATUS LABORAL : ACTIVO

### MOVIMIENTOS DEL PERIODO

DEL 01/12/2020 AL 15/04/2021

### PAGO MÍNIMO

VERIFIQUE QUE SU DESCUENTO VÍA NÓMINA SEA CORRECTO, SI ESTE ES MENOR AL PAGO MÍNIMO QUINCENAL, SE SUGIERE CUBRIR LA DIFERENCIA PARA MANTENER SU CUENTA SIN ADEUDO VENCIDO.	FECHA PRÓXIMO PAGO	30/04/2021
	AMORTIZACIÓN	
	SEGURO DE DAÑOS	

### DATOS DEL CRÉDITO

NÚMERO DEL CRÉDITO	1855699
FECHA INICIO DEL CRÉDITO (DISPERSIÓN)	13/04/2015
SALDO INICIAL	\$1,164,331.95
SALDO INICIAL EN SMG	546.3679
TASA DE INTERÉS ANUAL SOBRE SALDOS INSOLUTOS	6%
ESTATUS	VIGENTE

CHACON RODRIGUEZ JUAN ARTURO

CARJ540620B3A

CIRCUITO PUNTA ESMERALDA NO. 113 MZA. 9 LOTE 11 NIVEL PLANTA BAJA  
ENTRE AVENIDA ARROYO DEL MUERTO Y CIRCUITO PUNTA ESMERALDA,  
POSTERIOR A CALLE PUNTA RUBI, FRACCIONAMIENTO PUNTA NOGAL  
MORELOS; C.P. 37207; LEÓN DE LOS ALDAMA, MUNICIPIO LEÓN,  
GUANAJUATO COL. FRACCIONAMIENTO PUNTA NOGAL MORELOS  
DEL/MUN. LEÓN ENT. GUANAJUATO C.P. 37207

CARGOS	PESOS	SALARIOS MÍNIMOS GENERALES
SALDO INICIAL	1,164,331.95	546.3679

CARGOS	PESOS	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN
INTERÉS	221,677.09	95.0334
INTERÉS MORATORIO	0.00	0.00
SEGUROS	1,232.50	0.5157
ACTUALIZACIONES	145,879.46	0.00
TOTAL CARGOS	1,533,121.01	641.9171

ABONOS	PESOS	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN
APLIC. DEL SAR	349,254.54	159.6315
PAGOS	98,349.31	408.74
TOTAL ABONOS	1,332,749.85	568.3715

### SALDO DEL CRÉDITO CON FECHA AL CORTE 15/04/2021

PESOS	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN *	SALARIOS MÍNIMOS GENERALES
\$200,371.16	73.5455	46.5149

### MOVIMIENTOS

REFERENCIA	FECHA DE APLICACIÓN	MOVIMIENTO	CARGO	ABONO	CAPITAL	INTERESES	SEGURO	SALDO INSOLUTO
	12/15/2020	SALDO	\$623.60			\$615.10	\$8.50	\$246,664.81
337001863	12/15/2020	PAGO		\$7,840.75	\$7,217.15	\$615.10	\$8.50	\$238,824.06
	12/31/2020	SALDO	\$645.36			\$636.86	\$8.50	\$239,469.43
77324068	12/31/2020	SAR		\$2,606.40	\$2,606.40	\$0.00	\$0.00	\$229,022.28
337379252	12/31/2020	PAGO		\$7,840.75	\$7,195.39	\$636.86	\$8.50	\$231,628.68
	1/15/2021	SALDO	\$581.06			\$572.56	\$8.50	\$229,603.33

### OBSERVACIONES :

- SI TIENE DUDAS O ACLARACIONES DEL PRESENTE ESTADO DE CUENTA, TIENE 45 DÍAS NATURALES PARA ACUDIR AL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA DE LA DELEGACIÓN DEL ISSSTE QUE LE CORRESPONDA.

LOS DATOS PERSONALES QUE CONTIENE ESTE ESTADO DE CUENTA ESTÁN PROTEGIDOS POR LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA VIGENTES Y APLICABLES.

### CENTRO DE ATENCIÓN FOVISSSTE

LLAMA DESDE CUALQUIER PARTE DEL PAÍS AL 01 800 368 4783 DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS.  
MIGUEL NOREÑA N° 28, COL. SAN JOSÉ INSURGENTES, C.P. 03900, DEMARCACIÓN BENITO JUÁREZ, CD. DE MÉXICO,  
[HTTP://WWW.FOVISSSTE.GOB.MX](http://www.foviassste.gob.mx)

TT FOVISSSTEMX

¿ @FOVISSSTEMX

Š FOVISSSTE

%FOVISSSTEMX



TESORERÍA  
Municipal

Dirección General  
de Ingresos



RECIBO OFICIAL

CHACON RODRIGUEZ JUAN ARTURO  
PUNTA ESMERALDAS # 113  
PUNTA NOGAL MORELOS  
LEÓN, GUANAJUATO

AA 8263190

2019/01/08

CURP: CARJ340620HGTHDN09

CUENTA PREDIAL 01-B-C12289-001	CUENTA CATASTRAL 09-28-009-011-001	CLVMOV 164D	RFC CARJ-540620- -0
FECHA DE MOVTO. 08/ENE/2019	FECHA DE ESCRIT. 17/MAR/2015	FECHA DE NOTA 08/ENE/2019	
VALOR FISCAL 892,249.98	CUOTA ANUAL \$246.00	CUOTA BIMESTRAL \$41.00	
VALOR FISCAL AMP .00	CUOTA ANUAL AMP \$.00	CUOTA BINES AMP \$.00	
UBICACION PREDIO PERIODO PAGADO 2019/01 AL 2019/06			
PUNTA ESMERALDA # 113 9 11			
PUNTA NOGAL MORELOS			
IMPUESTO PRED DE 2019/01 AL 2019/01 \$246.00			

TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE INGRESOS LEÓN, GTO.

08 ENE. 2019

CAJA 64  
PAGADO

CONTRIBUYENTE

TOTAL -> \$246.00  
TA TARJETA

Facturación Electrónica:  
Ingrese a la siguiente dirección: <https://facturacion.leon.gob.mx/wscfd/>

Expedido por:  
DAI-MAGO

Firma y sello del cajero

18492971

H. Ayuntamiento de León