

## CERTIFICACIÓN

20

3528722

## CERTIFICADO DE GRAVAMENES

Fecha de presentación

12/Julio/2019 15:21:04

Fecha de resolución

22/Julio/2019 14:17:41

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 22 DE JULIO DE 2019 EL SUSCRITO LIC. ANA PATRICIA OLMOS ESPINOZA REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20\*338968-----

TITULAR: CHRISTIAN MAURICIO RAMIREZ TAVARES, MA. DE LOURDES RAMIREZ TAVAREZ -----

FINCA URBANA EN CALLE PRESA LA PURISIMA NUMERO 102 (CIENTO DOS) , COLONIA RIVERA DE LA PRESA EN LOTE 40 (CUARENTA) MANZANA 5 (CINCO) ZONA 13 (TRECE) CON SUPERFICIE 160 M2 (CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS) .

QUE MIDE Y LINDA: AL NORESTE 8.50 M (OCHO 50/100 METROS LINEALES) . CON LOTE 39 (TREINTA Y NUEVE) AL SURESTE 17.60 M (DIECISIETE 60/100 METROS LINEALES) . CON LA CALLE PRESA CORRALEJO AL SUROESTE 9.75 M (NUEVE 75/100 METROS LINEALES) . CON LA CALLE PRESA LA PURISIMA AL NOROESTE 17.50 M (DIECISIETE 50/100 METROS LINEALES) . CON LOTE 41 (CUARENTA Y UNO)

HISTORIA REGISTRAL: 1721536 1828710 625484 1811703 1966929 2085340 2706807 3528722 -----

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL . -----

A PEDIMENTO DE LUIS OCTAVIO PADILLA RIZO , EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 22 (VEINTIDOS) DIAS DEL MES DE JULIO DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)-----

DOY FE. -----

DERECHOS 230. -----

APOE20 -----

SOLICITUD:3528722 </APOE20> -----

## DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante LUIS OCTAVIO PADILLA RIZO

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios  
[R20\*338968].

Folios electrónicos

1.- R20\*338968.

## ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES	0.00	230.00			
	Emisor:					

## DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolucion: 22/Julio/2019

Registrador