

CERTIFICACIÓN

20

3469843

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

Fecha de presentación

07/Marzo/2019 15:41:42

Fecha de resolución

08/Marzo/2019 11:28:44

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 08 DE MARZO DE 2019 EL SUSCRITO LIC. MARIA EUGENIA PATLAN PORRAS REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE CÓMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE:

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*73553

TITULAR: TERESITA PIÑA HERRERA

CASA HABITACION EN CALLE YAQUIS PONIENTE NUMERO 129 (CIENTO VEINTINUEVE) , FRACCIONAMIENTO LAS BUGAMBILIAS EN LOTE 40 (CUARENTA) MANZANA 18 (DIECIOCHO) CON SUPERFICIE 202.50 M2 (DOSCIENTOS DOS 50/100 METROS CUADRADOS). CUENTA CATASTRAL 10-07-019-004 CUENTA PREDIAL 02-H-003411-001

QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 9.00 M (NUEVE METROS LINEALES). CON CALLE DE SU UBICACION AL SUR 9.00 M (NUEVE METROS LINEALES). CON LOTE 8 (OCHO) AL ORIENTE 22.50 M (VEINTIDOS 50/100 METROS LINEALES). CON LOTE 39 (TREINTA Y NUEVE) Y AL PONIENTE 22.50 M (VEINTIDOS 50/100 METROS LINEALES). CON LOTE 41 (CUARENTA Y UNO)

HISTORIA REGISTRAL: 477491 469841 473654 1432350 1433002 521304 524870 2242887 2233167 2215657 2230958 2233565 467145 2228843 3237236 3240093 3243337 3353454 3383267 3469843

DIGITAL

SE ENCONTRARON 1 GRAVAMEN(ES) O AFECTACION(ES) EL (LOS) CUAL(ES) SE DETALLA(N) A CONTINUACION: ---

*)SOLICITUD : 3383267

REGISTRADO EL DIA 31 DE AGOSTO DEL 2018 ESCRITURA NUMERO 14751 (CATORCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO) DE FECHA 22 (VEINTIDOS) DIAS DEL MES DE JUNIO DEL 2018 (DOS MIL DIECIOCHO) ANTE EL NOTARIO NUMERO 25 (VEINTICINCO) LICENCIADO GUTIERREZ PONTON, ALFONSO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. SE HACE CONSTAR QUE IGNACIO ARTURO ARRIETA HERNANDEZ OTORGO EN CALIDAD DE PRESTAMO A TERESITA PIÑA HERRERA LA CANTIDAD DE N \$50,000.00 (CINCUENTA MIL 0/100 DE PESOS MONEDA NACIONAL) A UN PLAZO DE 1 AÑO CAUSANDO INTERESES DEL 3% MENSUAL CONSTITUYENDO EL DEUDOR EN GARANTIA DEL PAGO HIPOTECA SOBRE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE INSCRIPCION.

A PEDIMENTO DE MARIA LUISA CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 08 (OCHO) DIAS DEL MES DE MARZO DEL 2019 (DOS MIL DIECTINUEVE)

DOY FE.

DERECHOS 230.

MEPP20

SOLICITUD:3469843 </MEPP20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en folios