

SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: S-23112370 Asesor: Filberto Moncada Fecha Captura: 2023-11-23 11:11:28

DATOS DEL CLIENTE			
Fecha de Solicitud:	2023-11-23	Monto Solicitado:	290,000
Nombre:	CELINA RAMIREZ RANGEL	Edad:	51 Fecha Nac.: 1972-10-31
Estado Civil:	Casado	Regimen de Matrimonio:	bienes-separados
Domicilio:	Mirador Paricutin #117	Colonia:	Lomas del Mirador
Ciudad:	León	Estado:	Guanajuato
Telefono:	4772548818	Correo Electronico:	
Nombre del Conyuge:	Miguel Hernandez Manriquez	Edad:	53
Numero de Dependientes:	1	Propiedades:	Casa
Domicilio de la Garantia:	Mirador Paricutin #117	Ciudad de la Garantia:	Leon
Colonia de la Garantia:	Lomas del Mirador	Estado de la Garantia:	Guanajuato

DATOS LABORALES DEL CLIENTE			
Ocupacion:	Empleado	Giro Trabajo:	Empresa: IMSS
Domicilio:	Av. Mexico S/N, Los Paraisos, León, Guanajuato		Telefono: 4777174800
Antigüedad:	17 Años	Puesto:	Enfermera Ingreso Mensual: \$ 21.00

DATOS DEL AVAL			
Nombre:	Ana Maria del Carmen Hernandez Ramirez	Edad:	32
Domicilio:	Brisas de San Judas Tadeo #2106	Colonia:	Brisas del Carmen
Parentesco:	Hija	Estado Civil:	Soltero
Lugar Laboral:	Colegio Montessori	Telefono:	4778282083
Antigüedad:	11 Años	Puesto:	Docente Ingreso Mensual: \$ 12.00

REFERENCIAS PERSONALES			
Nombre:	Rita Ramirez Bernal	Parentesco:	Hermana
Domicilio:	Coalcoman #128	Colonia:	San Agustin
Telefono:	4778417136		
Nombre:	Rafael Ramirez Bernal	Parentesco:	Hermano
Domicilio:		Colonia:	Valle de León
Telefono:	4773126062		

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTIA			
Color de la Fachada:	Beige / Rosa	Color de la puerta:	Porton Negro
Punto de Referencia:	Enfrente de Materiales Cristo Rey		

¿COMO SE ENTERO DE NOSOTROS?	
Medio por el que se conocio a Credinieto:	Volanteo
Detalles del medio por el que se conocio:	Mercadito Campestre / Viernes

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va a otorgar el día de la firma ante el Notario Publico de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro publico de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comision de apertura, gestoria y el 3.0% sobre el monto del credito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial tambien se le descontara del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el credito solicitado, tiene tres dias para recoger la documentacion que usted proporciono, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explico con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el credito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: \_\_\_\_\_, la cantidad de \$ 5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfaccion, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3.0% mensual hasta el día de su liquidacion, pagado en esta ciudad.

Nombre: Ramirez Bernal Celina Direccion : \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

R20\*140316

Asesor:

Filiberto

## SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: 478

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 16-11-23 Monto solicitado: \$340,000.-  
Nombre: Celina Ramírez Bernal  
Estado Civil: Casada Bienes Separados: (✓) Mancomunados: ( ) Edad: (51)  
Domicilio: Mirador Parícuta #117, Lomas del Mirador  
Teléfono: 477 254 8818 Tel. Recados: 477 639 7511 Fecha de Nacimiento: 31-10-1972  
☒ Correo electrónico:  
Nombre del Conyuge: Miguel Hernández Mouriguo Edad: (53)  
Número de Dependientes: 2 Propiedades: CASA (✓) Terreno ( ) Rentada ( )  
Domicilio de la Garantía: =

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: IMSS Clínico 48 Teléfono: 477 717 4800  
Domicilio: Av. Mérida s/n Colonia: Los Paraísos  
Antigüedad: 17 años Puesto: Enfermera General Ingreso Mensual: 21,930.2

## DATOS DEL AVAL

Nombre: Ana María del Carmen Hernández Ramírez  
Domicilio: Colinas de las Tulipanes #105 Colonia: Villas de Santa Julia  
Parentesco: Hijo Estado Civil: (Casada) Sotero Edad: 72  
Lugar Laboral: Colegio Montessori Teléfono: 477 828 2083  
Antigüedad: 11 años Puesto: Maestra Precoles Ingreso Mensual: \$

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Rita Ramírez Bernal Parentesco: Hermana  
Domicilio: Coahuila #128 Colonia: San Agustín  
Teléfono: 477 841 7136  
Nombre: Rafael Ramírez Bernal Parentesco: Hermana  
Domicilio: Colonia: Valle de León  
Teléfono: 477 312 6062

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Beige/Rosa Color de la Puerta: Negro  
Punto de Referencia: Maternales Cristo Rey

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: ( ) Redes Sociales: ( ) Recomendación: Volanteo Manu  
Periódico: ( ) Por favor anote nombre del periódico: Otro:  
Espectacular: ( ) Ubicación del Espectacular:

Se hace constar que en fecha se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontarán del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurará, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a del mes de del debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 11/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3% mensual hasta el día de su liquidación, pagado en esta ciudad.

NOMBRE: Celina Ramírez Bernal  
DIRECCION: Mirador parícuta 117  
FIRMA: