

# SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: S-03102351

Asesor: Israel Álvarez

Fecha Captura: 2023-10-03 12:11:22

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 2023-10-03 Monto Solicitado: 550,000  
Nombre: JUAN RAMON GALLARDO HERNANDEZ Edad: 66 Fecha Nac.: 1957-04-19  
Estado Civil: Casado Regimen de Matrimonio: bienes-separados  
Domicilio: MISION INDEPENDENCIA 206 Colonia: VILLA DE LAS TORRES  
Ciudad: LEON Estado: GTO  
Telefono: 4778051872 Correo Electronico: ALEGALLARDO@HOTMAIL.COM  
Nombre del Conyuge: BERTHA ISABEL PADILLA MUÑOZ Edad: 67  
Numero de Dependientes: 0 Propiedades: Casa  
Domicilio de la Garantía: BLVD. HERMENEGILDO BUSTOS 1435 Ciudad de la Garantía: LEON  
Colonia de la Garantía: LA HACIENDA Estado de la Garantía: Guanajuato

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Ocupacion: Negocio-propio Giro Trabajo: PENSIONADO Y REMODELACION DE CASAS Experiencia: SIN NOMBRE  
Domicilio: BLVD. HERMENEGILDO BUSTOS 1435, LA HACIENDA, LEON, GTO Telefono: 4778051872  
Antigüedad: 1 Puesto: DUEÑO Ingreso Mensual: \$ 45,000.00

## DATOS DEL AVAL

Nombre: BERTHA ALEJANDRA GALLARDO PADILLA Edad: 38  
Domicilio: MONTE CAUCASO 140 Colonia: CORDILLERA RESIDENCIAL  
Parentesco: HIJA Estado Civil: Casado  
Lugar Laboral: GNP Y ALIANZA Telefono: 4771721748  
Antigüedad: 38 Puesto: ASESOR PATRIMONIAL Ingreso Mensual: \$ 70,000.00

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: JUAN RAMON GALLARDO PADILLA Parentesco: HIJO  
Domicilio: VILLA FRANCA Colonia: VILLA FRANCA  
Telefono: 4775280226  
Nombre: CARLOS PADILLA HERNANDEZ Parentesco: YERNO  
Domicilio: EL Colonia: ROSARIO  
Telefono: 4775954862

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: BLANCA Color de la puerta: CAFE  
Punto de Referencia: LOCAL Y COCHERA

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Medio por el que se conocio a Credinieto: Recomendacion  
Detalles del medio por el que se conocio: LUIS PADILLA (ASESOR)

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va a otorgar el día de la firma ante el Notario Publico de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro publico de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comision de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del credito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial tambien se le descontara del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el credito solicitado, tiene tres dias para recoger la documentaciom que usted proporciona, de lo contrario se depurara, se le cobrarian los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el credito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: \_\_\_\_\_ la cantidad de \$ 5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfaccion, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3.0% mensual hasta el día de su liquidacion, pagado en esta ciudad.

Nombre: \_\_\_\_\_ Direccion: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

## SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: 489

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 02/10/2023 Monto solicitado: \$550,000  
 Nombre: Juan Ramón Gallardo Hernández  
 Estado Civil: Casado Bienes Separados: ( ☒ ) Mancomunados: ( ) Edad: (66)  
 Domicilio: Mision Independencia 206 Villa de los Hornos  
 Teléfono: 477 8051872 Tel. Recados: Fecha de Nacimiento: 19/04/1957  
☒ Correo electrónico: ale-gallardo@hotmail.com  
 Nombre del Conyuge: Berta Isabel Padilla Muñoz Edad: (67)  
 Número de Dependientes: Propiedades: CASA ( ☒ ) Terreno ( ) Rentada ( )  
 Domicilio de la Garantía: Blvd. Hermenegildo Bustos 1435 C La Hacienda

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Remodelación de Casas y Pensiones Teléfono: 477 8051872  
 Domicilio: Hermenegildo Bustos 1435 C Colonia: La Hacienda  
 Antigüedad: 7 Puesto: Asesor Turístico Ingreso Mensual: \$45,000

## DATOS DEL AVAL

Nombre: Bertha Alejandra Gallardo Padilla  
 Domicilio: Monte Caucaso 140 Colonia: Cadillac Escorial  
 Parentesco: Hija Estado Civil: Casada Edad: 38  
 Lugar Laboral: CNP y Alianza Teléfono: 4771321748  
 Antigüedad: 13 Puesto: Asesor Patrimonial Ingreso Mensual: \$70,000

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Juan Ramón Gallardo Padilla Parentesco: Hijo  
 Domicilio: Villa Tirocco Colonia: Villa Tirocco  
 Teléfono: 4775280226  
 Nombre: Carlos Ademar Padilla Hernández Parentesco: Hierno  
 Domicilio: Cl Rosendo San Miguel Colonia: Rosario  
 Teléfono: 4775954862

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Blanca Color de la Puerta: Cafe / Rojo  
 Punto de Referencia: Local cachera con una negra

## ¿CÓMO SE ENTERO DE NOSOTROS?

Visita a Módulo ( ) Antes Sociales ( ) Recomendación: Octavio Padilla  
 Periódico ( ) Por tener ante mis ojos del periódico Otro:

Espectacular ( )

Se hace constar que en fecha 02/10/2023 se le informó que el crédito y/o préstamo que se le va a otorgar al día de la firma ante el Personal Público de la hipoteca, se lo descontarán del monto del crédito otorgado el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del patrimonio de la cantidad de \$5,000.00 (cinco mil dólares) más gastos (0.1% UTM) y el 5.0% por comisión de apertura, gestión y el 5.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener segundo de Prevalencia se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retención y no hacer a la vez el crédito otorgado, tiene tres años para entregar la documentación que está proporcionando de la cantidad en dólares, se le cobrarán los gastos generados, por lo que se da por otorgado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para tener a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tener el crédito solicitado por parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciona en esta solicitud de crédito es verdadera, sin hacer falsedad.

En la ciudad de 02 del mes de octubre del año 2023 se le otorga un crédito hipotecario por una cantidad de \$5,000.00 (cinco mil dólares) más gastos (0.1% UTM) y el 5.0% por comisión de apertura, gestión y el 5.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener segundo de Prevalencia se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retención y no hacer a la vez el crédito otorgado, tiene tres años para entregar la documentación que está proporcionando de la cantidad en dólares, se le cobrarán los gastos generados, por lo que se da por otorgado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para tener a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tener el crédito solicitado por parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciona en esta solicitud de crédito es verdadera, sin hacer falsedad.

Firma: Juan Ramón Gallardo Hernández

Firma:

Firma: