

Asesor: Mantha

## SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: **200**

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 17 de Agosto 2020 Monto solicitado: \$ 530,000. =

Nombre: Claudia Paulina Anasta Pérez

Estado Civil: Soltera Bienes Separados: ( ) Mancomunados: ( ) Edad: (33)

Domicilio: Circuito Via Platino # 210, Fraccionamiento Platino Las

Teléfono: 477 138 2067 Tel. Recados: 477 256 7854 Fecha de Nacimiento: 10/10/1986

☒ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Nombre del Conyuge: \_\_\_\_\_ Edad: ( )

Número de Dependientes: \_\_\_\_\_ Propiedades: CASA ( ☒ ) Terreno ( ) Rentada ( )

Domicilio de la Garantía: Circuito Via Platino # 210, Frac

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: al hogar Teléfono: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_ Colonia: \_\_\_\_\_

Antigüedad: \_\_\_\_\_ Puesto: \_\_\_\_\_ Ingreso Mensual: \_\_\_\_\_

## DATOS DEL AVAL

Nombre: Juan Gabriel Rangel Ruiz

Domicilio: Circuito Via Platino # 210, O Colonia: Platino

Parentesco: paraja Estado Civil: Soltero Edad: 45

Lugar Laboral: Bisquit # 517, Coahuila Teléfono: 477 867 5067

Antigüedad: 10 años Puesto: Director? Calado Ingreso Mensual: 40,000. =

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Ranla Anasta Ramirez Parentesco: Sabrina

Domicilio: Paseo del Molino - Molino de Plapala 134 Colonia: \_\_\_\_\_

Teléfono: 477 632 3802

Nombre: Rosario Anasta Perez Parentesco: Hermana

Domicilio: Cuarta Voluntaria, Moctezuma 805 Colonia: \_\_\_\_\_

Teléfono: 477 235 0472

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Circuito Via Platino 210 Color de la Puerta: Cafe

Punto de Referencia: Hotel Gran Risol

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: ( ) Redes Sociales: ( ) Recomendación: propio

Periódico: ( ) Por favor anote nombre del periódico: \_\_\_\_\_ Otro: \_\_\_\_\_

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporciona, de lo contrario se depurará, se le cubran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a 17 del mes de Agosto del 2020 debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: \_\_\_\_\_ la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 11/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causará un Interés del 3% mensual hasta el día de su liquidación, inazado en esta ciudad.

 INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES  
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE  
ACOSTA  
PEREZ  
CLAUDIA PAULINA  
DOMICILIO  
C/MAZATLAN 805 A  
CONDOMINIO HAB VAI TIERRA 37250  
LEON, GTO.

EDAD 23  
SEXO M

FECHA DE REGISTRO 2015-01  
CLAVE DE ELECTOR ACPRCL9510111111111111  
CURP ACPC861010MGICRL04  
ESTADO 11 MUNICIPIO 020  
LOCALIDAD 0001 REGISTRO 1987  
CATEGORIA 2010 RENOVACION HASTA 2020



 5195810101951

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE  
NO SE VALIDA SI PRESENTA TERCER  
CLASE O INDEBIDA ALTA

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR  
AL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL EN CASO DE CAMBIO DE DOMICILIO  
LOS 30 DIAS ANTERIORES A LA CLASE O INDEBIDA ALTA

  
AUTORIZADO POR EL  
SECRETARIO GENERAL DEL  
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL



**Claudia Acosta**

ACTIVO/INACTIVO





Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León  
Bulevar Juan José Torres Landa 2620 Ota. colonia El Paisaje CP 37480 León, Gto.

En el 073 asistencia las 24 horas, los 7 días de la semana  
www.sapal.gob.mx 91 31 13 13

A 58444930

| CUENTA  | DV | TOTAL A PAGAR | VENCIMIENTO |
|---------|----|---------------|-------------|
| 0413245 | 2  | \$4,576.00    | VENCIDO     |

CHAPARRO ORTIZ JUAN MANUEL

CIRC. VIA PLATINO 210  
PLATINO  
LEON, GTO.

TARIFA 4-A GIRO CASA HABITACION

| FECHA DE EMISION | MESES DE ADELANTO | TOMAS |
|------------------|-------------------|-------|
| 03/AGO/2020      | 13                | 1     |

| ZONA    | 2-063-F |
|---------|---------|
| CONTROL | 4210    |
| REPARTO | 420     |
| CARPETA | 100918  |
| RUTA    |         |

| MEJORAR | B-025-0-A  |
|---------|------------|
|         | 0021862672 |
|         | F          |

| LECTURAS      | CONCEPTO DEL COBRO | PERIODO  | IMPORTE  |
|---------------|--------------------|----------|----------|
| ANTERIOR 1357 | SALDO ANTERIOR     | JUN 2020 | 4,252.84 |
| ACTUAL 1372   | CONSUMO AGUA       | JUL 2020 | 323.48   |
|               | I. V. A.           | JUL 2020 | .00      |
|               | SUMA TOTAL         | JUL 2020 | 4,576.10 |

#### HISTORIAL DE CONSUMOS

|          |    |
|----------|----|
| Este mes | 15 |
| JUN 20   | 13 |
| MAY 20   | 14 |
| ABR 20   | 15 |
| MAR 20   | 11 |
| FEB 20   | 12 |
| ENE 20   | 13 |



TOTAL A PAGAR: 4,576.00

#### AVISOS

NO OLVIDES TOMAR LA LECTURA DEL DÍA CUANDO ACUDAS POR DUDAS O ACLARACIONES

**CLAVE PARA PAGAR POR INTERNET: ALZ0971**

SU SERVICIO FUE SUSPENDIDO Y SU CONTRATO DE SERVICIOS SERA CANCELADO.  
NO PIERDA TIEMPO. ¡PAGUE AHORA MISMO!

|             |                       |            |                           |
|-------------|-----------------------|------------|---------------------------|
| BANAMEX B:  | 078920041324528524214 | SANTANDER: | 041324543404282 Conv. 466 |
| SCOTIABANK: | 041324524694280       | BANCOMER:  | 041324524804282 CIE 66608 |
| BANORTE:    | 041324524804282       | HSBC:      | 041324524804282 RAP 3418  |
| BANBAJIO:   | 04132452480483        |            |                           |

TALON DE CAJA

CHAPARRO ORTIZ JUAN MANUEL



041324500000457600

| CUENTA             | 413245-2   |
|--------------------|------------|
| MES DE FACTURACIÓN | JULIO 2020 |
| TOTAL A PAGAR      | 4,576.00   |
| VENCIMIENTO        | VENCIDO    |

A 58444930

 INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES  
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE: RANGEL  
RUIZ  
JUAN GABRIEL  
CONDOMIO  
CDO SAN JULIAN 235  
FRACC BRISAS DEL CARMEN 67207  
LEON, GTO.

EDAD: 37  
SEXO: H

POBL: 0000091820886 - AÑO DE REGISTRO: 1994  
CLAVE DE ELECTOR: PNRZLN741010113600  
CURP: RAR2741010HG1N2N06  
VOTO: 11 - SUFRAJO: 000  
LUGAR: 0001 - SECCION: 1922  
MAYO 2012 - AGOSTO 2022

 

 

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE.  
NO SE VALIDE SI PRESENTA TALLAS,  
DIFERENCIAS O MANEJO.

AL TITULAR ESTA OBLIGADO A MOSTRAR  
ESTE DOCUMENTO CON SU IDENTIFICACION  
EN LAS SIGUIENTES A QUE ESTE  
OBLIGADO.



ESTADO DE LEON, GTO.  
MAYO 2012 - AGOSTO 2022





11026690266E



## Impuesto Predial - Detalle de Estado de Cuenta (Pago Individual)

ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO, EL CUAL NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO DETERMINANTE DE CRÉDITO FISCAL O UN ACTO ADMINISTRATIVO DE AUTORIDAD.

Salidas vigentes hasta el 20/20/08/21  
Cuenta Predial 01AC75351001  
Cuenta Catastral 10-75-3-11-0  
Cuota anual 2,420.30  
Cuota bimestral 403.38  
Periodo de consulta 2018/05 - 2020/06

Calle VIA PLATINO 210  
Colonia PLATINO  
Referencia

IMPUESTO PREDIAL (2018/05 - 2020/06) 5,629.26  
ACTUALIZACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL (2018/05 - 2020/03) 141.06  
RECARGOS DE PREDIAL (2018/05 - 2020/04) 677.76  
GTOS. EJEC. IMPTO. PREDIAL (2018/05 - 2020/04) 672.72

**TOTAL A PAGAR:**

**\$ 7,120.80**