

Asesor: Cynthia Montoya de Oca**SOLICITUD DE CRÉDITO**\$150,000Folio: **205****DATOS DEL CLIENTE**

Fecha de Solicitud: 26-Ago-2020 Monto solicitado: 200,000
Nombre: Braun Vela Martinez
Estado Civil: soltero Bienes Separados: (☐) Mancomunados: (☐) Edad: (37)
Domicilio: Parque de los Ostreros 134 A Col. San Isidro
Teléfono: 4775499878 Tel. Recados: 47766639764 Fecha de Nacimiento: 5-Sep-1982
☒ Correo electrónico: alphavela@yahoo.com.mx
Nombre del Conyuge: - Edad: (-)
Número de Dependientes: 1 Propiedades: CASA (☒) Terreno (☐) Rentada (☐)
Domicilio de la Garantía: Parque de los Ostreros 134 A Col. San Isidro

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Vende SKY y productos de bebé Teléfono: 4775499878
Domicilio: - Colonia: -
Antigüedad: - Puesto: - Ingreso Mensual: 8,000

DATOS DEL AVAL

Nombre: Anneli Vela Martinez
Domicilio: Parque de los Ostreros 134 A Colonia: San Isidro
Parentesco: Hermana Estado Civil: soltera Edad: 36
Lugar Laboral: Marketing Teléfono: 47766639764
Antigüedad: 20 años Puesto: Supervisora Ingreso Mensual: 19,000

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Maria del Rosario Vela Barron Parentesco: Tia
Domicilio: Calle Buenos Aires Colonia: San Nicolas
Teléfono: 4775584642
Nombre: Dante Rafael Borjas Martinez Parentesco: Amigo
Domicilio: Puerto de Cadiz 215 Colonia: Arbide
Teléfono: -

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: Blanca Color de la Puerta: Negra
Punto de Referencia: -

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: (☐) Redes Sociales: (☒) Recomendación: Cuervos
Periódico: (☐) Por favor anote nombre del periódico: - Otro: -

Se hace constar que en fecha 26-Ago-2020 se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcionó, de lo contrario se depurará, se le embargan los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciona en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a 26 del mes de Agosto del 2020, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: - la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causará un interés del 3% mensual hasta el día de su liquidación.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
VELA
MARTINEZ
ARACELI
DOMICILIO
C TRAY DIEGO RAMIREZ 119
PRADO SANTO DOMINGO II 37557
LEON, GTO

FECHA DE NACIMIENTO
13/10/1983

CLAVE DE ELECTOR VLAAR631013115400
CURP VELA831013MGTLR015

ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 1618
LOCALIDAD 0001

2004 04

2018 2025

INE

Chavez Uda mty

IDMEX1814068851<<1613067304070
8310132M2812313MEX<04<<30619<5
VELA<MARTINEZ<<ARACELI<<<<<<<<

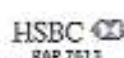
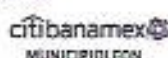
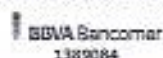
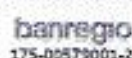
Datos del Contribuyente

Cuenta: 02AA04083161

Nombre: VELA MARTINEZ BEATRIZ
Domicilio: PASEO DE LOS OSTREROS 134 A 0
Colonia: SAN ISIDRO
Ciudad: LEON GUANAJUATO

M: L:

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



Recomendación: Antes de ir a pagar con la más cercana a usted, consulte el horario de atención al público en la página web de la Tesorería Municipal.

Sistema de Pagos Electrónicos
Interbancarios (SPEI)



CLABE: 02180550300076138

Datos del inmueble

Corte al día: 2019 / 12 / 06

Ubicación: PASEO DE LOS OSTREROS 134 A 0 M: E L: 16
Colonia: SAN ISIDRO
Clav. Mov. CV
Tipo De Predio: UR
Fecha Último Avalúo: 2019 / 10 / 25
Valor Fiscal: \$ 307,078.94 Tasa: 0.234%
Cuota Anual: \$ 718.56 Cuota Bimestral: \$ 119.76

Impuesto Predial 2020

\$ 718.56

CONCEPTO	PERIODO	IMPORTE
IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
ACTUALIZACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
RECORDOS DE IMPUESTO PREDIAL	01-01	\$ 0.00
HONORARIOS DE AVALÚO	01-01	\$ 0.00
CARGOS DE EDUCACIÓN	01-01	\$ 0.00
OTROS		\$ 7.88
TOTAL A PAGAR		\$ 726.44

EN ENERO USTED PAGARÁ \$ 654.62

EN FEBRERO USTED PAGARÁ \$ 668.96

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100393429201962020622629259

0100393429201962020622917273



090210100408316120200131000654620

ENERO



090210100408316120200229000668960

FEBRERO

Datos del Contribuyente

Cuenta: 02AA04083161

Nombre: VELA MARTINEZ BEATRIZ
Domicilio: PASEO DE LOS OSTREROS 134 A 0
Colonia: SAN ISIDRO
Ciudad: LEON GUANAJUATO

M: L:

Datos del inmueble

Ubicación: PASEO DE LOS OSTREROS 134 A 0 M: E L: 16
Colonia: SAN ISIDRO
Clav. Mov. CV
Tipo De Predio: UR
Fecha Último Avalúo: 2019 / 10 / 25
Valor Fiscal: \$ 307,078.94 Tasa: 0.234%
Cuota Anual: \$ 718.56 Cuota Bimestral: \$ 119.76



02AA04083161

Corte al día: 2019 / 12 / 06

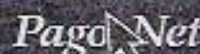
Fecha Último Avalúo: 2019 / 10 / 25

Durante el mes de enero usted pagará

\$ 654.62

Durante el mes de febrero usted pagará

\$ 668.96



Antes de pagar consulte la información de su cuota y el pago de impuestos en el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) con la clave de pago 02180550300076138 en la página www.leon.gob.mx o al teléfono 0181 2 22 22 22.

Impuesto Predial - Detalle de Estado de Cuenta (Pago Individual)

ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO, EL CUAL NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO DETERMINANTE DE CRÉDITO FISCAL O UN ACTO ADMINISTRATIVO DE AUTORIDAD.

Fecha de consulta:

Saldos vigentes hasta el	2020/08/31
Cuenta Predial	02AA04083161
Cuenta Catastral	13-B-58-16-1
Cuota anual	718.56
Cuota bimestral	119.76
Periodo de consulta	2020/06 - 2020/06

Ubicación del inmueble:

Calle	PASEO DE LOS OSTREROS 134-A
Colonia	SAN ISIDRO
Referencia	

Importe:

TOTAL A PAGAR:

0.00

La Cuenta Predial 02AA04083161 no tiene adeudos de Predial y no está asociado a un pago en línea.