

SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: 5-10102325 Asesor: Cyntia Montes de Oca Fecha Captura: 2023-10-10 12:40:16

DATOS DEL CLIENTE			
Fecha de Solicitud:	2023-10-10	Monto Solicitado:	2,500,000
Nombre:	MANUEL AGUIRRE GUTIERREZ	Edad:	34 Fecha Nac.: 1989-03-23
Estado Civil:	Soltero	Regimen de Matrimonio:	N/A
Domicilio:	CAÑADA DE MARICHES NUM.104	Colonia:	CAÑADA DEL REFUGIO SUR
Ciudad:	LEON	Estado:	GUANAJUATO
Telefono:	4775237057	Correo Electronico:	manuel.gutierrez996@gmail.com
Nombre del Conyuge:	NO APLICA	Edad:	0
Numero de Dependientes:	0	Propiedades:	Casa
Domicilio de la Garantia:	CAÑADA DE MARICHES NUM.104	Ciudad de la Garantia:	LEON
Colonia de la Garantia:	CAÑADA DEL REFUGIO SUR	Estado de la Garantia:	GUANAJUATO

DATOS LABORALES DEL CLIENTE			
Ocupacion:	Negocio-propio	Giro Trabajo:	DULCERIAS (3) Empresa: DULCERIAS EL REGALO
Domicilio:	PALMA DE MALLORCA NUM.206, CD. SATELITE, LEON, GUANAJUATO		Telefono: 4772839736
Antiguedad:	1 AÑO	Puesto:	PROPIETARIO Ingreso Mensual: \$ 65,000.00

DATOS DEL AVAL			
Nombre:	BALBINA AGUIRRE GUTIERREZ	Edad:	36
Domicilio:	MARICHES NUM 218	Colonia:	CAÑADA DEL REFUGIO SUR
Parentesco:	HERMANA	Estado Civil:	Casado
Lugar Laboral:		Telefono:	4775615163 (4776715163)
Antiguedad:	0	Puesto:	0 Ingreso Mensual: \$ 0.00

REFERENCIAS PERSONALES			
Nombre:	BALBINA AGUIRRE GUTIERREZ	Parentesco:	HERMANA
Domicilio:	MARICHES NUM 218	Colonia:	CAÑADA DEL REFUGIO SUR
Telefono:	4775615163		
Nombre:	JUAN CARLOS BECERRA	Parentesco:	AMIGO
Domicilio:	MORELOS 105A	Colonia:	PEDRALTA
Telefono:	4777040084		

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTIA			
Color de la Fachada:	BLANCO CON GRIS	Color de la puerta:	GRIS
Punto de Referencia:	SOBRE BLV.		

¿COMO SE ENTERO DE NOSOTROS?	
Medio por el que se conocio a Credinieto:	Facebook
Detalles del medio por el que se conocio:	FACEBOOK (PAGINA CREDINIETO CYNTIA)

Se hace constar que en fecha \_\_\_\_\_ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va a otorgar el día de la firma ante el Notario Publico de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro publico de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comision de apertura, gestoria y el 3.0% sobre el monto del credito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial tambien se le descontara del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el credito solicitado, tiene tres dias para recoger la documentacion que usted proporciona, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explico con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el credito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de: \_\_\_\_\_ la cantidad de \$ 5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfaccion, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interés del 3.0% mensual hasta el día de su liquidacion, pagado en esta ciudad.

Nombre: Manuel Aguirre Gutierrez Direccion: \_\_\_\_\_ Firma: Manuel Aguirre



# SOLICITUD DE CRÉDITO

Asesor: Cynthia Montecede Oca.

Folio:

## DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 5/04/2023 Monto solicitado: 2,500,000  
Nombre: Manuel Aguirre Gutierrez  
Estado Civil: soltero Bienes Separados: ( ) Mancomunados: ( ) Edad: ( 34 )  
Domicilio: Cañada de Marichas 104 Cañada del Refugio Sur  
Teléfono: 4775237057 Tel. Recados: - Fecha de Nacimiento: 23/03/1989  
☒ Correo electrónico: manuelgutierrez9916@gmail.com  
Nombre del Conyuge: - Edad: ( - )  
Número de Dependientes: - Propiedades: CASA ( X ) Terreno ( ) Rentada ( )  
Domicilio de la Garantía: Cañada de Marichas 104 Cañada del Refugio Sur.

## DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Doleriu El Regulo (Lote 3) Teléfono: 4772839736  
Domicilio: Palma de Mallorca 206 Colonia: Cd. Satélite  
Antigüedad: 1 año Puesto: Propietario Ingreso Mensual: 65,000,-

## DATOS DEL AVAL

Nombre: Gonzalo Torres Hernandez  
Domicilio: Cima Vieles 121 Colonia: Cima Diamante  
Parentesco: Amigo Estado Civil: Casado Edad: -  
Lugar Laboral: Pedregal + Lote Teléfono: 4777349553  
Antigüedad: 15 años Puesto: Director General Ingreso Mensual: -

## REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Balvina Aguirre Gutierrez Parentesco: Hermana  
Domicilio: Cañada de Marichas 218 Colonia: Cañada del Refugio Sur  
Teléfono: 4775615103  
Nombre: Juan Carlos Becerra Parentesco: Amigo  
Domicilio: Morelos 105 A Colonia: Pedregal  
Teléfono: -

## DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: - Color de la Puerta: -  
Punto de Referencia: -

## ¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: ( ) Redes Sociales: ( X ) Recomendación: Cynthia  
Periódico: ( ) Por favor anote nombre del periódico: - Otro: -

Se hace constar que en fecha - se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100 m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurará, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporciono en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

En León Gto., a - del mes de - del -, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de - la cantidad de \$5,200.00 (Cinco mil doscientos pesos 11/100 m.n.), valor recibido a mi entera satisfacción, al no pagarse a su vencimiento, a la vista, causara un interes del 3% mensual hasta el día de su liquidación, pagado en esta ciudad.

NOMBRE: Manuel Aguirre Gutierrez  
DIRECCION: Cañada de Marichas Num: 104  
FIRMA: Cañada del Refugio Sur