



Asesor:

Martha

SOLICITUD DE CRÉDITO

Folio: 241

DATOS DEL CLIENTE

Fecha de Solicitud: 30/NOV/2020 Monto solicitado: \$120,000.00
Nombre: (Rosa Fonseca) Rosa Quintana Fonseca
Estado Civil: Casada Bienes Separados: (X) Mancomunados: () Edad: (58)
Domicilio: Ernestina Garfias # 308 Buena Vista
Teléfono: 477 7124758 Tel. Recados: 477 7124768 Fecha de Nacimiento: _____
☒ Correo electrónico: _____
Nombre del Conyuge: Juan Villegas Arcevedo Edad: (62)
Número de Dependientes: N/A Propiedades: CASA (✓) Terreno (N/A) Rentada (N/A)
Domicilio de la Garantía: Clara Sanchez #113 Col. los Olivos

DATOS LABORALES DEL CLIENTE

Empresa: Tienda Abarrotes Teléfono: 477 7124758
Domicilio: Ernestina Garfias #301 Colonia: Buena Vista
Antigüedad: 5 años Puesto: Dueña Ingreso Mensual: \$15,000

DATOS DEL AVAL

Nombre: Rosa Ines Villegas Quintana (477 9178861)
Domicilio: Ernestina Garfias #308 Colonia: Buena Vista
Parentesco: Hija Estado Civil: Soltera Edad: 38
Lugar Laboral: Tienda Abarrotes Teléfono: 477 7124758
Antigüedad: 5 años Puesto: Empleada Ingreso Mensual: \$8,000

REFERENCIAS PERSONALES

Nombre: Alejandro Hernandez Ordaz Parentesco: yerno
Domicilio: Lomas de los Reales # 107, Colonia: Loma Dorada
Teléfono: 477 155 6485
Nombre: Janeth Lopez Solano Parentesco: Nuera
Domicilio: Ernestina Garfias # 308 Colonia: Buena Vista
Teléfono: 477 1343842

DATOS DEL INMUEBLE EN GARANTÍA

Color de la Fachada: _____ Color de la Puerta: Café
Punto de Referencia: Vinicula, Pronosticos

¿CÓMO SE ENTERÓ DE NOSOTROS?

Visita a Módulo: (✓)

Redes Sociales: ()

Recomendación: San Juan De Dios

Periódico: ()

Por favor anote nombre del
periódico: _____

Otro: _____

Se hace constar que en fecha _____ se le informa que el crédito y/o préstamo que se le va otorgar el día de la firma ante el Notario Público de la hipoteca, se le descontaran del monto del crédito otorgado, el pago y gastos de notaría y registro público de la propiedad y del comercio siendo la cantidad de \$5,200.00 (cinco mil doscientos pesos 00/100m.n.), el 5.0% por comisión de apertura, gestoría y el 3.0% sobre el monto del crédito otorgado, y en caso de tener adeudo de Predial también se le descontará del monto del crédito otorgado, en caso de retractarse y no llevar a cabo el crédito solicitado, tiene tres días para recoger la documentación que usted proporcione, de lo contrario se depurara, se le cobraran los gastos generados, por lo que se da por enterado manifestando que se le explicó con claridad de las formalidades y documentos para llevar a cabo el crédito, por lo que acepta todas las condiciones para tramitar el crédito solicitado por su parte, bajo protesta de decir verdad la información que proporcione en esta solicitud de crédito es auténtica, sin decir falsedad.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
QUINTANA
FONSECA
ROSA
DOMICILIO
C ERNESTINA GARFAS 308
COL BUENAVISTA 37420
LEON, GTO.

FECHA DE NACIMIENTO
22/11/1963
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR QNFNRS63112211M900
CURP QUFR631122MGTNNS01 AÑO DE REGISTRO 1991 02
ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCIÓN 1849
LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2015 VIGENCIA 2025



INE

Rosa Quintana

EDUARDO J. GONZÁLEZ
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1358092468<<1849013840320
6311227M2512314MEX<02<<14232<5
QUINTANA<FONSECA<<ROSA<<<<<<<<<

 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR






NOMBRE
VILLEGAS
QUINTANA
ROSA INES
DOMICILIO
C ERNESTINA GARFIAS 308
COL BUENA VISTA 37420
LEON, GTO.


FECHA DE NACIMIENTO
21/01/1981
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR VLQNR8101211M300
CURP VIQR810121MGTLNS09 AÑO DE REGISTRO 2002 02

ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCIÓN 1849
LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2016 VIGENCIA 2026





EDUARDO JASSO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1422938090<<1849030587304
8101213M2612317MEX<02<<04307<4
VILLEGAS<QUINTANA<<ROSA<INES<<



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Rodano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFE: CSS160330CP7

VILLEGAS ACEVEDO JUAN MANUEL

E. GARCÍAS 308 OTE CP 47420
VIRGINIA VAZQUEZ Y LUCRECIA ARANA
BUENAVISTA DP07A. C.P. 37420
LEON, GTO.

TOTAL A PAGAR:
\$3,240

(TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO: 058100600127
RMU: 37420 10-05-11 XAXX-010101 002 CFE

LÍMITE DE PAGO: 22 NOV 20

CORTE A PARTIR:
23 NOV 20

TARIFA: DAC NO. MEDIDOR: DK508F MULTIPLICADOR

PERÍODO FACTURADO: 07 SEP 20 - 06 NOV 20

**¡PAGA EL RECIBO DE LUZ
DESDE TU CELULAR!**



APP CFE CONTIGO



¡DESCÁRGALA YA!



Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada			
Energía (kWh)		31762		31249	513		
Cargo fijo (2)							
Básico						114.970	229.94
Suma					513	4.486	2,301.31
					513		2,531.25



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Concepto	Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista				Concepto	Desglose del importe a pagar
	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)		Importe (MXN)
Suministro	92.92	0.00	0.00	92.92	Energía	2,531.25
Distribución	0.00	0.00	492.48	492.48	IVA 16%	405.00
Transmisión	0.00	0.00	86.13	86.13	Fac. del Periodo	2,936.25
CENACE	0.00	0.00	4.10	4.10	DAP ⁽²⁾	303.75
Energía	0.00	0.00	325.24	325.24	Adeudo Anterior	3,361.06
Capacidad	0.00	0.00	210.33	210.33	Su Pago	-3,361.00
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	2.87	2.87	Total	\$3,240.06

Costo por alto consumo 1,317.18

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



13DP07A011133618

Repartir

CFE-contigo



\$3,240

(TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M.N.)



Explicación de Agua Potable y Alcantarillado y Saneamiento
 12 Avda. José Cuatrecasas, Centro, 20000 León, Gto. Teléfono: 433-1740 y 433-1741
 * En el 073 se demuestran los 24 horas, los 7 días de la semana
 www.sapal.gto.mx

A 58651489

CUENTA	CV	TOTAL A PAGAR	VENCIMIENTO
0025413	6	\$193.00	3/SEP/2020

MENDOZA ESPINOSA MANUEL

CLARA SANCHEZ 113
 LOS OLIVOS
 LEON, GTO

TARIFA 1-A CIRC DOMESTICO MIXTO 1

FECHA DE EMISIÓN	MESES DE ADEUDO	TOMAS
------------------	-----------------	-------

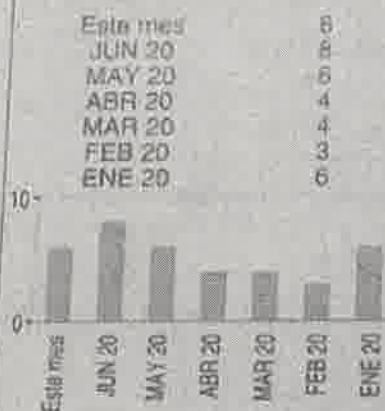
18/AGO/2020

1

1

LECTURAS	CONCEPTO DEL COBRO	PERIODO	IMPORTE
ANTERIOR 628	SALDO ANTERIOR	JUN 2020	213.66
ACTUAL 634	SUS PAGOS		213.00
	CONSUMO AGUA	JUL 2020	186.61
	I.V.A.	JUL 2020	3.94
	SUMA TOTAL	JUL 2020	193.21

HISTORIAL DE CONSUMOS



TOTAL A PAGAR: 193.00

AVISOS

NO OLVIDES TOMAR LA LECTURA DEL DÍA CUANDO ACUDAS POR DUDAS O ACLARACIONES

CLAVE PARA PAGAR POR INTERNET: AAY1750

IMPORTE ENVIADO A COBRO EN SU BANCO

BANAMEX B: 078920002541328699286
 SCOTIABANK: 002541324829230
 BANORTE: 002541324979237
 BANBAJIO: 00254132497942

SANTANDER: 002541343579257 Conv. 466
 BANCOMER: 002541324979237 CIE 66608
 HSBC: 002541324979237 RAP 3416

TALÓN DE CAJA

MENDOZA ESPINOSA MANUEL



002541300000019300

CUENTA
 MES DE FACTURACIÓN
 TOTAL A PAGAR
 VENCIMIENTO

A 58651489

25413-6

JULIO 2020

193.00

3/SEP/2020



Impuesto Predial - Detalle de Estado de Cuenta (Pago Individual)

ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO, EL CUAL NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO DETERMINANTE DE CRÉDITO FISCAL O UN ACTO ADMINISTRATIVO DE AUTORIDAD.

Datos Generales:

Consultado el	30/11/2020 17:05
Cuenta Predial	01R001524001
Cuenta Catastral	3-21-9-56-0
Cuota anual	1,415.23
Cuota bimestral	235.87
Periodo de consulta	2015/01 - 2020/06

Calle	CLARA SANCHEZ 113
Colonia	LOS OLIVOS
Referencia	

IMPUESTO PREDIAL (2015/01 - 2020/06)	8,232.35
ACTUALIZACION DE IMPUESTO PREDIAL (2015/01 - 2020/05)	1,000.78
RECARGOS DE PREDIAL (2015/06 - 2020/05) CON DESCTO DE 2188.73 (80.00%)	547.32
GTOS. EJEC. IMPTO. PREDIAL (2015/02 - 2020/06)	1,427.72

TOTAL A PAGAR ¹:

\$ 11,208.17

1. Saldo vigente al día de su consulta.



Datos del Contribuyente

Cuenta: 01R001524001

Nombre: QUINTANA FONSECA ROSA
Domicilio: ERNESTINA GARFIAS 308 0
Colonia: BUENA VISTA
Ciudad: LEON GUANAJUATO

M: L:

El pago en las instituciones bancarias es sin cargo de comisiones al contribuyente



La manera más rápida de hacer tus pagos
EVITA FILAS PAGANDO POR INTERNET: www.leon.gob.mx/pagonet



Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) HSBC CLABE: 021180550300076138

Datos del inmueble

Corte al día: 2018 / 12 / 06

Ubicación: CLARA SANCHEZ 113 0
Colonia: LOS OLIVOS
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$ 604,800.19
Cuota Anual: \$ 1,415.23

M: L:

Fecha Último Avalúo: 2018 / 08 / 06
Tasa: 0.234%
Cuota Bimestral: \$ 235.87

Impuesto Predial 2019		\$ 1,415.22
CONCEPTO	PERÍODO	IMPORTE
REZAGO IMPUESTO PREDIAL	2015/01-2018/06	\$ 5,401.91
RECARGOS DE IMPUESTO PREDIAL	2015/01-2018/06	\$ 455.61
HONORARIOS DE AVALÚO	01-01	\$ 0.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	2015/01-2015/01	\$ 916.40
OTROS		\$ 0.00
TOTAL A PAGAR		\$ 8,189.14

Este documento es de carácter informativo con vigencia al 28 de febrero de 2019, no constituye liquidación por lo que las cantidades con adeudo pueden variar de conformidad con las etapas que marca el Procedimiento Administrativo de Ejecución o en virtud de modificación al padrón predial.

EN ENERO USTED PAGARÁ **\$ 8,047.66**

EN FEBRERO USTED PAGARÁ **\$ 8,075.98**

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

LÍNEA ÚNICA DE CAPTURA

0100371013201512019618903287

0100371013201512019619185223



090128000152400120190131008047668

OXXO - ENERO



090128000152400120190228008075986

OXXO - FEBRERO

Datos del Contribuyente

Cuenta: 01R001524001

Nombre: QUINTANA FONSECA ROSA
Domicilio: ERNESTINA GARFIAS 308 0
Colonia: BUENA VISTA
Ciudad: LEON GUANAJUATO

M: L:

Datos del inmueble

Ubicación: CLARA SANCHEZ 113 0
Colonia: LOS OLIVOS
Clav. Mov. ACV
Tipo De Predio: UR
Valor Fiscal: \$ 604,800.19
Cuota Anual: \$ 1,415.23

M: L:

Tasa: 0.234%
Cuota Bimestral: \$ 235.87



01R001524001

Corte al día: 2018 / 12 / 06
Fecha último Avalúo: 2018 / 08 / 06

Durante el mes de enero usted pagará
\$ 8,047.66

Durante el mes de febrero usted pagará
\$ 8,075.98



Ahora ya puedes pagar desde la comodidad de tu casa, oficina o negocio mediante el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI), consulta los pasos en nuestra página www.leon.gob.mx en el apartado de PagoNet