

CERTIFICACIÓN

20

3410251

SELLO
DIGITAL

Fecha de presentación

19/Octubre/2018 08:50:47

Fecha de resolución

24/Octubre/2018 16:27:54

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 24 DE OCTUBRE DE 2018 EL SUSCRITO LIC. MA. ELENA CARDONA UGALDE REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE:

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*550550
TITULAR: JOSE MARIO MORALES CAMPOS
LOTE DE TERRENO EN CALLE BENITO JUAREZ NUMERO 2107 (DOS MIL CIENTO SIETE) , FRACCIONAMIENTO CIUDAD DEPORTIVA II EN LOTE 4 (CUATRO) MANZANA 39 (TREINTA Y NUEVE)

HISTORIA REGISTRAL: 3113210 612619 640765 658615 658614 658613 658608 658612 658610 658611 658609 3410251

SE ENCONTRARON 1 GRAVAMEN(ES) O AFECTACION(ES) EL (LOS) CUAL(ES) SE DETALLA(N) A CONTINUACION: ---

*) SOLICITUD : 3113210

REGISTRO NUMERO 447 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE) DEL TOMO 185 (CIENTO OCHENTA Y CINCO) DEL LIBRO DE HIPOTECAS

REGISTRADO EL DIA 31 DE JULIO DE 1991

INSTRUMENTO PRIVADO NUMERO 16-26913-1 DE FECHA 30 DE ENERO DE 1991 RATIFICADO ANTE SE HACE CONSTAR EL CONTRATO POR EL CUAL EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES OTORGA UN CREDITO A JOSE MARIO MORALES CAMPOS POR LA CANTIDAD DE 0.00 CERO PESOS (MONEDA NACIONAL) PARA LA ADQUISICION DE UNA VIVIENDA. DICHO CREDITO DEBERA LIQUIDARSE EN UN PLAZO MAXIMO DE Y CON CAUSA DE INTERESES DEL . PARA GARANTIZAR EL PAGO DE LA OBLIGACION QUE TIENE A SU CARGO, EL TRABAJADOR CONSTITUYE HIPOTECA A FAVOR DEL INFONAVIT, SOBRE EL INMUEBLE DESCRITO EN EL ENCABEZADO.

A PEDIMENTO DE MARIA LUISA CORTES ACOSTA, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 24 (VEINTICUATRO) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2018 (DOS MIL DIECIOCHO) DOY FE.

DERECHOS 190.

MECU20

SOLICITUD:3410251 </MECU20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en libros

[P380.0303].

Antecedentes en folios



REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LEON, GUANAJUATO

Municipio

Solicitud

BOLETA DE RESOLUCIÓN

20

3428658

SOLICITUD INSCRITA

Fecha de presentación
27/Noviembre/2018 15:37:09Fecha de resolución
06/Diciembre/2018 13:01:13

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 06 DE DICIEMBRE DE 2018 EL SUSCRITO LIC. MA. DEL CARMEN MONTIEL GUTIERREZ REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2495 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15 Y 35 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO INSCRIBE DOCUMENTO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante MARIA LUISA CORTES ACOSTA

Municipio LEON, GUANAJUATO

Antecedentes en libros

[].

Antecedentes en folios

[R20*550550].

Folios electrónicos

1.- R20*550550.

LOTE DE TERRENO EN CALLE BENITO JUAREZ NUMERO 2107 (DOS MIL CIENTO SIETE) , FRACCIONAMIENTO CIUDAD DEPORTIVA II EN LOTE 4 (CUATRO) MANZANA 39 (TREINTA Y NUEVE) | HISTORIA REGISTRAL: 3113210 612619 640765 658615 658614 658613 658608 658612 658610 658611 658609 3410251 3428658.

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	P67 - RECTIFICACION DE ESCRITURA PRIVADA Emisor:	\$ 0.00	190.00			
2	X12 - PRECAPTURA U OTRO DERECHO Emisor:	\$ 0.00	21.00			
3	X15 - ESCANE0 (SFIA: PE 49) U OTRO DERECHO Emisor:	\$ 0.00	35.00			

PARTES

Titular(es) anterior(es): JOSE MARIO MORALES CAMPOS.

Titular(es) nuevo(s): JOSE MARIO ROSALES CAMPOS.

DATOS DE CALIFICACIÓN

Resolución: AUTORIZADA

Fecha de resolucio: 06/Diciembre/2018

---SE INCORPORA LA IMAGEN DEL DOCUMENTO REGISTRADO AL APÉNDICE ELECTRÓNICO BAJO ESTE MISMO NÚMERO DE SOLICITUD.

Registrador

FIRMA ELECTRONICA

MA. DEL CARMEN MONTIEL GUTIERREZ