

CERTIFICACIÓN

20

3581104

SELO
DIGITAL

Fecha de presentación

28/Octubre/2019 12:02:49

Fecha de resolución

29/Octubre/2019 13:30:51

PRIMER AVISO PREVENTIVO

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 29 DE OCTUBRE DE 2019 EL SUSCRITO LIC. BERTHA ELIZABETH CIENEGA RODRIGUEZ REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE CON FECHA 28 (VEINTIOCHO) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) Y BAJO LA SOLICITUD NUMERO 3581104 SE RECIBIO Y ANOTO EL PRIMER AVISO PREVENTIVO PRESENTADO POR EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 25 (VEINTICINCO) LICENCIADO GUTIERREZ PONTON, ALFONSO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. POR EL CUAL HIZO SABER LA OPERACION DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y GARANTIA HIPOTECARIA COMO DEUDOR Y GARANTE HIPOTECARIO: BARTOLO JASSO GOMEZ;

COMO ACREEDOR: IGNACIO ARTURO ARRIETA HERNANDEZ;

COMO AVAL Y OBLIGADO SOLIDARIO: IDELFONSA LARA SEGURA

ESTE AVISO PREVENTIVO TIENE VIGENCIA DE 20 DIAS HABILES A PARTIR DE LA FECHA DE PRESENTACION. --- ASIMISMO A LA FECHA DE ANOTACION DEL PRIMER AVISO PREVENTIVO Y DE ACUERDO CON LA CERTIFICACION SOLICITADA, EL SUSCRITO

«C E R T I F I C A

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*118373

TITULAR: BARTOLO JASSO GOMEZ

LOTE DE TERRENO EN CALLE NARDO , COLONIA LOS LOPEZ EN ZONA SUBURBANA EN LOTE 17 (DIECISIETE) MANZANA 1 (UNO) CON SUPERFICIE 140.38M20 HECTAREAS CUENTA CATASTRAL 21-74-001-026-000 CUENTA PREDIAL 03-A-R01429-001

QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 5 M (CINCO METROS LINEALES). CON CALLE DE SU UBICACION AL SUR 5 M (CINCO METROS LINEALES). CON LOTE 37 (TREINTA Y SIETE) AL ORIENTE 20.07 M (VEINTE 7/100 METROS LINEALES). CON LOTE 18 (DIECIOCHO) Y AL PONIENTE 26.1 M (VEINTISEIS 10/100 METROS LINEALES). CON LOTE 16 (DIECISEIS)

HISTORIA REGISTRAL: 847027 791178 837972 850749 858374 3581104

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL .

A PEDIMENTO DE ALFONSO GUTIERREZ PONTON, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 29 (VEINTINUEVE) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)--- DOY FE.

DERECHOS 230.

BECR20

SOLICITUD: 3581104 </BECR20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante ALFONSO GUTIERREZ PONTON

Municipio LEON, GUANAJUATO

Folios electrónicos

LOTE DE TERRENO EN CALLE NARDO , COLONIA LOS LOPEZ EN ZONA SUBURBANA EN LOTE 17 (DIECISIETE) MANZANA 1 (UNO) CON SUPERFICIE 140.38M20 HECTAREAS CUENTA CATASTRAL 21-74-001-026-000 CUENTA PREDIAL 03-A-R01429-001.

DATOS DE CALIFICACIÓN	
-----------------------	--

Fecha de resolucio n: 29/Octubre/2019

FIRMA ELECTRONICA

BERTHA ELIZABETH CIENEGA RODRIGUEZ

**AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE
FINANZAS, INVERSION Y ADMINISTRACION**

20_3581104_fd0dd15055e1ad2eeea4eb782bbc6aba.pdf

B12D07F180B9B2342F42A31804F3D4DFD3F28A6CA58D13BC64223AA5F3A56930

Usuario: Nombre: JOSE MANUEL HERNANDEZ ANTONIO Número de serie: 64AF Validez: Activo Rol: Destinatario

Usuario: Nombre: BERTHA ELIZABETH CIENEGA RODRIGUEZ Número de serie: 5ECB Validez: Activo Rol: Firmante	Firma: Fecha: 29/10/2019 13:51:56(UTC:20191029195156Z) Status: Certificado Vigente Algoritmo: SHA256WithRSA
OCSP: Fecha: 29/10/2019 13:52:02(UTC:20191029195202Z) URL: http://ocsp.reachcore.com/OCSPACGTO Nombre del respondedor: SERVICIO OCSP SFA Emisor del respondedor: AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION Número de serie: 5ECB	TSP: Fecha: 29/10/2019 13:52:03(UTC20191029195203.1488Z) Nombre del respondedor: Advantage Security PSC Estampado de Tiempo 1 Emisor del respondedor: Autoridad Certificadora Raiz Segunda de Secretaria de Economia Secuencia: 637079539231488551 Datos estampillados: RmhuTTBtaU1WSys2bytMSXYzYzlwSXo4UE9rPQ==

