

CERTIFICACIÓN

Municipio

Solicitud

20

3572731

SELO
DIGITAL

Fecha de presentación

11/Octubre/2019 11:23:13

Fecha de resolución

14/Octubre/2019 13:32:08

PRIMER AVISO PREVENTIVO

EN LA CIUDAD DE LEON, GUANAJUATO A 14 DE OCTUBRE DE 2019 EL SUSCRITO LIC. ROSA MARIA PEREDO FONSECA REGISTRADOR PUBLICO SUPLENTE DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 Y 2516 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12, 15, 56, 57, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE CON FECHA 11 (ONCE) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE) Y BAJO LA SOLICITUD NUMERO 3572731 SE RECIBIO Y ANOTO EL PRIMER AVISO PREVENTIVO PRESENTADO POR EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 25 (VEINTICINCO) LICENCIADO GUTIERREZ PONTON, ALFONSO CON JURISDICCION EN LEON, GUANAJUATO. POR EL CUAL HIZO SABER LA OPERACION DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y GARANTIA HIIPOTECARIA COMO DEUDOR Y GARANTE HIPOTECARIO: MIGUEL ANGEL CORENO HERNANDEZ;

COMO ACREEDOR: RAMIRO CAMPOS SAINEZ

ESTE AVISO PREVENTIVO TIENE VIGENCIA DE 20 DIAS HABILES A PARTIR DE LA FECHA DE PRESENTACION. --- ASIMISMO A LA FECHA DE ANOTACION DEL PRIMER AVISO PREVENTIVO Y DE ACUERDO CON LA CERTIFICACION SOLICITADA, EL SUSCRITO

«C E R T I F I C A»

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: ---

FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R20*280379
TITULAR: MIGUEL ANGEL CORENO HERNANDEZ
FINCA URBANA EN CALLE VALLE DEL CLARO, NUMERO 203 (DOSCIENTOS TRES), COLONIA VALLE DE SAN BERNARDO ANTES EJIDO SAN PEDRO DE LOS HERNANDEZ EN LOTE 10 (DIEZ) MANZANA 10 (DIEZ) CON SUPERFICIE 100 M2 (CIEN METROS CUADRADOS). CUENTA CATASTRAL 09-13-010-020 CUENTA PREDIAL 01-A-A15439-001

QUE MIDE Y LINDA: AL NORESTE 20 M (VEINTE METROS LINEALES). CON LOTE 9 (NUEVE) AL SURESTE 5 M (CINCO METROS LINEALES). CON LA CALLE VALLE DEL CLARO ANTES ADOLFO LOPEZ MATEOS AL SUROESTE 20 M (VEINTE METROS LINEALES). CON LOTE 11 (ONCE) AL NOROESTE 5 M (CINCO METROS LINEALES). CON RESTO DEL PREDIO

HISTORIA REGISTRAL: 1013022 578742 604149 849154 1018775 1008911 1000069 1004285 1010216 1314011 1329059 1365958 1862311 2176529 1383590 3518014 3572731

NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL .

A PEDIMENTO DE ALFONSO GUTIERREZ PONTON, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE LEON, GTO A 14 (CATORCE) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2019 (DOS MIL DIECINUEVE)--- DOY FE.

DERECHOS 230.

RMPF20

SOLICITUD:3572731 </RMPF20>

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante ALFONSO GUTIERREZ PONTON

Municipio LEON, GUANAJUATO
Antecedentes en folios
[R20*280379].

Folios electrónicos

1.- R20*280379.
FINCA URBANA EN CALLE VALLE DEL CLARO NUMERO 203 (DOSCIENTOS TRES) , COLONIA VALLE DE SAN BERNARDO ANTES EJIDO SAN PEDRO DE LOS HERNANDEZ EN LOTE 10 (DIEZ) MANZANA 10 (DIEZ) CON SUPERFICIE 100 M2 (CIEN METROS CUADRADOS). CUENTA CATASTRAL 09-13-010-020 CUENTA PREDIAL 01-A-A15439-001.

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS						
#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	L19 - PRIMER AVISO PREVENTIVO	0.00	230.00			
	Emisor:					

DATOS DE CALIFICACIÓN	
Resolución: AUTORIZADA	Fecha de resolucion: 14/Octubre/2019
Registrador	
<u>FIRMA ELECTRONICA</u>	
ROSA MARIA PEREDO FONSECA	

**AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE
FINANZAS, INVERSION Y ADMINISTRACION**

20_3572731_2976d0d6a969d377881aaa7c20534ab4.pdf

5D6B160332573F18DE505742609FD5466A006D74C8872835F583EEB61AF6E9E6

Usuario: Nombre: JOSE MANUEL HERNANDEZ ANTONIO Número de serie: 64AF Validez: Activo Rol: Destinatario

Usuario: Nombre: ROSA MARIA PEREDO FONSECA Número de serie: 5F3C Validez: Activo Rol: Firmante	Firma: Fecha: 14/10/2019 13:40:49(UTC:20191014184049Z) Status: Certificado Vigente Algoritmo: SHA256WithRSA
OCSP: Fecha: 14/10/2019 13:40:55(UTC:20191014184055Z) URL: http://ocsp.reachcore.com/OCSPACGTO Nombre del respondedor: SERVICIO OCSP SFA Emisor del respondedor: AUTORIDAD CERTIFICADORA DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION Número de serie: 5F3C	TSP: Fecha: 14/10/2019 13:40:55(UTC20191014184055.3107Z) Nombre del respondedor: Advantage Security PSC Estampado de Tiempo 1 Emisor del respondedor: Autoridad Certificadora Raiz Segunda de Secretaria de Economia Secuencia: 637066572553107093 Datos estampillados: NDFMM1RxWm9KdCtJL0xFQUxIa3R4dW5DUzVBPQ==

