

বিষয়	বিবরণ
১। ঋণের সিলিং:	বিভাগীয় সদর-২৫.০০ লক্ষ টাকা, জেলা সদর পৌরসভা-২০.০০ লক্ষ টাকা, অন্যান্য সকল পৌরসভা-১৫.০০ লক্ষ টাকা এবং পৌরসভার বাহিরে উপজেলা সদর এবং উপজেলার বাহিরে নাগরিক সুবিধা সম্পন্ন এলাকায় ১০.০০ লক্ষ টাকা
২। সুদের হার:	১১% (ক্রমহাসমান পদ্ধতিতে)।
৩। ঋণ পাওয়ার যোগ্যতা:	উদ্যোক্তাকে বাংলাদেশের নাগরিক, শেয়ার ক্রয়কারী আনসার ও ভিডিপি সদস্য/সদস্যা; শাখার অধিক্ষেত্রের স্থায়ী বাসিন্দা এবং ১৮ বছরের উর্ধ্বে বয়স ও স্বাক্ষরজ্ঞান সম্পন্ন হতে হবে; তৈরী বাড়ী/ফ্ল্যাট ক্রয়ের ক্ষেত্রে বিক্রেতার নামে জমির কাগজপত্র ও সিটি কর্পোরেশনের অনুমোদিত plan/Estimate থাকতে হবে।
৪। ঋণের মেয়াদ:	সর্বোচ্চ ১০ বছর।
৫। কিস্তির ধরণ:	মাসিক ।
৬। এক লক্ষ টাকায় মাসিক কিস্তি:	১,৩৭৮/- টাকা (১২০ মাস মেয়াদে); (সুদাসল কম/বেশী হলে শেষ কিস্তিতে সমন্বয়যোগ্য হবে)।
৭। পরিশোধ পদ্ধতি:	নির্মাণের ক্ষেত্রে ৬ মাস এবং ফ্ল্যাট/তৈরী বাড়ী ক্রয়ের ক্ষেত্রে ১ মাস গ্রেস পিরিয়ড, মাসিক কিস্তি।

<p>৮। প্রয়োজনীয় ডকুমেন্টস:</p>	<p>আবেদনকারী ও গ্যারান্টরের ২ (দুই) কপি ছবি এবং NID; নাগরিক সনদ, ব্যাংকের শেয়ার ক্রয়, বাড়ী/জমি বিক্রি করার ক্ষমতা অর্পণপত্র।</p>
<p>৯। জামানত:</p>	<p>ক) ক্রয়সূত্রে মালিক হলে মূল দলিলের কপি, পর্চার সার্টিফাইড কপি, খারিজা পর্চা, ডিসিআর, হালসনের খাজনা পরিশোধের দাখিলা; উত্তরাধিকারসূত্রে মালিক হলে নিজ নামে খারিজ করে খারিজা পর্চা, ডিসিআর, হালসনের খাজনা পরিশোধের দাখিলা;</p>