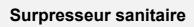
Gamme de maintenance préventive





Libellé opération		F	Pério	odic	ité		Niveau de compétence	Observations - Outillage spécifique - Pièces détachées	Temps moyen requis (heure)
		М	т	S	Α	autres			
Nettoyer les locaux						0	TPM	selon besoins	1
Réaliser un examen visuel de l'environnement de l'appareil, surveiller la propreté des appareils et éviter la contamination		0					TPM		0,5
Entretenir les parties mécaniques (garnitures)						0	TPM	suivant les préconisations constructeur	1
Manœuvrer, graisser et vérifier l'étanchéité des vannes et robinets		0					S		0,5
Nettoyer les filtres (eau, air comprimé) ou les remplacer si nécessaire		0					Т		0,5
Vérifier l'étanchéité des circuits						0	TPM	journalier	0,25
Gratter et repeindre les tuyaux						0	TPM	selon besoins	4
Réaliser un suivi avec établissement d'un rapport de synthèse				0			S		2
Lubrifier les parties mécaniques et mobiles						o	Т	selon besoins	0,5
Réaliser un contrôle électrique (serrage des bornes, remplacement voyants) des tableaux					0		Т		1
Réaliser un contrôle visuel d'étanchéité des circuits d'eaux sanitaires		0					TPM		0,25
Réaliser un contrôle de sécurité des appareils à pression de gaz et de sécurité électrique						х	S selon réglementation		1
Relever les consommations d'eaux brutes et traitées						0	TPM	journalier	0,25
Vérifier les alarmes techniques				0			Т		0,5
Graisser les roulements						0	Т	suivant les préconisations constructeur	0,25
Vérifier les circuits						0	Т	journalier	0,25
Contrôler le fonctionnement moteurs et démarreur						0	Т	journalier	0,25
Contrôler les pressions						0	Т	journalier	0,25
Contrôler et tester la régulation		0					Т		0,5

·			1	ı				
r et permuter les pompes		0				S		0,5
r et remplacer les presse étoupes et les			o			S		0,25
r les contacteurs manométriques			o			S		0,25
r les manomètres et les pressostats			o			S		0,25
r les pressions et l'étanchéité des oirs de maintien de pression			0			S		1
er les filtres et les clapets				0		Т		1
à jour le carnet sanitaire et/ou la n de la maintenance assistée par teur (GMAO)					0		après chaque intervention	
der au nettoyage de la zone vention					0		après chaque intervention	
vations générales (sécurité, accès, enviro	onnen	ment)):					
rations generales (securite, acces, envilo	Jilleli	nent,						

Périodicité :	X	selon réglementation
	0	selon préconisations (technique ou interne)

Niveau de compétence
TPM : Technicien professionnel de maintenance (généraliste)
T : Technicien (plomberie sanitaire)

S : Spécialiste (expert formé)