

## Proposal Pengajuan Pembiayaan Musyarakah Ke Bank BJB Syariah Cabang Singaparna Tasikmalaya Jawa Barat

Nama : Sinta

NIM : 1900032217

### 1. Data nasabah :

Nama : Aii Mustika

Alamat : Jl. Kyai haji ruhiyat 02/7 Cipakat, Cipasung, Singaparna, Tasikmalaya Jawa Barat.

Status : Belum menikah

Tempat Tinggal : desa Cipakat

### 2. Tujuan Pembiayaan :

Dengan ini nasabah yang bersangkutan mengajukan pembiayaan musyarakah kepada pihak Bank BJB cabang Singaparna Tasikmalaya Jawa Barat supaya pihak bank memberikan pembiayaan kepada saudari Aii Mustika yang digunakan untuk membantu mengembangkan usaha catering makanan.

### 3. Latar belakang nasabah :

Nasabah yang bersangkutan adalah seorang pegawai di perseroan terbatas, PT tempat nasabah bekerja merupakan PT garmen yang memproduksi pakaian dan kaos. Jarak perseroan terbatas tempat nasabah bekerja dengan tempat tinggal nya. Nasabah bekerja di bagian kantor yang merupakan seorang supervisor. Nasabah merupakan seorang yang sopan, teliti, berani, dan sangat bertanggung jawab dan dikenal dengan seorang pegawai yang baik. Nasabah memulai pekerjaan sebagai supervisor di perseroan terbatas sudah 4 tahun lamanya.

#### 4. Track record nasabah :

Di lingkungan sekitar tempat tinggal nasabah ini dikenal dengan wanita yang cerdas dan memiliki kepribadian yang baik dan ramah. Di tempat tinggal nasabah ini dikenal sering menolong dan mengajak tetangga sekitar untuk mengisi waktu luang dengan melakukan wirausaha. Wirausaha yang dilakukan nasabah sedikit demi sedikit terbangun berupa wirausaha catering makanan. Sehingga di dapati penghasilan yang relatif mencukupi dirinya dan membantu tetangga sekitarnya.

#### 5. Rincian data keuangan :

Sumber pendapatan nasabah perbulan berjumlah 3.500.000 perbulannya dan beban biaya yang nasabah habiskan perbulannya berjumlah 1.400.000 , jadi sumber pendapatan dikurangi biaya beban rutin dan satu bulan ( sumber pendapatan – beban biaya rutin/bulan)

Pendapatan kotor perbulan : 3.500.000

Biaya /pengeluaran : 300.000 / bulan

Biaya rumah tangga : 800.000/ bulan

Biaya pendidikan : -

Listrik telpon : 200.000/ bulan

Paket internet : 100.000/bulan

Angsuran bank lain : -

Pendapatan bersih :

$$(3.500.000 - 1.400.000) = 2.100.000 .$$

#### 6. Jaminan pembiayaan yang diberikan :

Berupa surat berharga berupa BPKB motor Nmax matic

7. Hasil negoisasi :

Kesepakatan pembiayaan oleh kedua belah pihak dengan ;

Nominal : 12.000.000

Jangka waktu : 1 tahun

Besaran angsuran : 1.000.000 /bulan

8. Kesimpulan/rekomendasi/catatan :

Proposal permohonan ini ditujukan untuk pengembangan, pembelian peralatan masak, dan renovasi tempat catering untuk nasabah tersebut, dengan besaran rincian dana yang telah diuraikan di atas.