

Progetto Tecnologie Web 2022

GRUPPO 02:

Paolo Beci, Emanuele Frisi,
Giuseppe Izzi, Domenico La Porta



Corso di Tecnologie Web
Facoltà di Ingegneria Informatica e dell'Automazione
Università Politecnica delle Marche

10 giugno 2022



Figura 1: FlatMate

Indice

1	Contributo dei membri del gruppo	3
2	Descrizione del Sito	4
2.1	Utente Pubblico	4
2.2	Locatore	4
2.3	Locatario	4
2.4	Amministratore	5
3	Diagrammi e schemi del Sito	6
3.1	Diagramma dei Link	6
3.1.1	Mappa generale	7
3.1.2	Livello 1 - Guest	8
3.1.3	Livello 2 - Locatore	8
3.1.4	Livello 3 - Locatario	9
3.1.5	Livello 4 - Amministratore	9
3.2	Database	10
3.2.1	Schema E-R	10
3.3	Mockup	11
4	Soluzioni tecnologicamente interessanti	15
4.1	Funzionalità opzionali	15
4.2	Funzionalità aggiuntive	15

1 Contributo dei membri del gruppo

Come gruppo è stato deciso di vedersi regolarmente ogni settimana per avere una maggior produttività, coesione e lavoro di squadra visto che il progetto è stato gestito in condivisione con l'ausilio di un software di versionamento del codice come Github.

Link alla Repository - <https://github.com/Paolo-Beci/Tecnologie-Web-2022>

le percentuali di contributo al progetto di ciascun membro sono distribuite in questo modo:

- **Paolo Beci - S1092712** 27,5%
- **Emanuele Frisi - S1092866** 27,5%
- **Giuseppe Izzi - S1094052** 22,5%
- **Domenico La Porta - S1095492** 22,5%

2 Descrizione del Sito

Flatmate è realizzato con lo scopo di far incontrare l'offerta di alloggi con la domanda degli studenti interessati. Il sito web è formato da quattro livelli d'utenza, ognuno contenente funzionalità specifiche:

1. Utente Pubblico
2. Locatore
3. Locatario
4. Amministratore

2.1 Utente Pubblico

In quanto utente pubblico le funzionalità di questo livello di utenza sono comuni anche agli altri livelli (utenti registrati). Oltre alla visualizzazione di informazioni riguardanti il sito ed all'organizzazione che lo gestisce, le funzionalità offerte sono:

1. Home: tornare alla home dell'utente pubblico.
2. FAQ: per visualizzare la lista delle faq relative all'utente pubblico.
3. Catalogo: per visualizzare la lista degli alloggi ordinata dal più al meno recente.
4. Login: per accedere al sito.
5. Registrati: per effettuare la registrazione.

2.2 Locatore

L'utente di tipo Locatore può accedere alle seguenti funzionalità:

1. Home: tornare alla home locatore.
2. FAQ: per visualizzare la lista delle faq relative al locatore.
3. Catalogo: per visualizzare la lista degli alloggi ordinata dal più al meno recente.
4. Inserisci annuncio: per inserire un nuovo annuncio, completo di tutte le informazioni richieste.
5. Gestione alloggi: per visualizzare la lista degli annunci creati, modificarne i parametri ed eliminarli.
6. Messaggi: In questa pagina sono visualizzabili tutte le chat associate agli alloggi per cui il locatore ha ricevuto messaggi e/o opzioni (inoltre da parte di un locatario di un messaggio preimpostato). Cliccando sulla conversazione in particolare si accede alla relativa chat, dove il locatore può inviare messaggi e/o assegnare l'alloggio. Il locatore, cliccando sul locatario può risalire alle informazioni sul suo profilo.
7. Profilo: per visualizzare e modificare le informazioni associate al proprio profilo.
8. Logout: per uscire dal proprio account.

2.3 Locatario

L'utente di tipo Locatario può accedere alle seguenti funzionalità:

1. Home: tornare alla home locatario.
2. FAQ: per visualizzare la lista delle faq relative al locatore.
3. Catalogo: per visualizzare la lista completa di tutti gli annunci presenti sul sito, inoltre dà la possibilità di filtrare in base a dei parametri in modo da agevolare la ricerca. Cliccando su un annuncio si accede ad una pagina contenente tutti i dettagli e la possibilità di opzionamento.
4. Storico alloggi: In questa pagina il locatario può consultare tutti gli alloggi che gli sono stati allocati.
5. Messaggi: In questa pagina sono visualizzabili tutte le chat associate agli alloggi per cui il locatario ha inviato messaggi e/o opzioni. Cliccando su un locatore e un alloggio in particolare si accede alla chat, dove il locatore può inviare messaggi e/o visualizzare il contratto una volta accettato l'opzionamento da parte del locatore.
6. Profilo: per visualizzare e modificare le informazioni associate al proprio profilo.
7. Logout: per uscire dal proprio account.

2.4 Amministratore

L'utente Amministratore può accedere alle seguenti funzionalità:

1. Home: tornare alla home dell'utente pubblico.
2. FAQ: per visualizzare la lista delle faq relative all'utente pubblico.
3. Catalogo: per visualizzare la lista degli alloggi ordinata dal più al meno recente.
4. Statistiche: In questa pagina (che si apre di default successivamente all'autenticazione) l'amministratore può visualizzare il numero totale di alloggi pubblicati all'interno del sito, il numero di opzioni e di assegnazioni; e può farlo in funzione della tipologia di alloggio e di un range temporale.
5. Resetta filtri: per rimuovere tutti i filtri inseriti.
6. Gestione FAQ: per visualizzare le faq, inserirne di nuove, modificare o eliminare quelle già esistenti.

3 Diagrammi e schemi del Sito

In questa sezione vengono presentati i principali diagrammi di progettazione del sito web, unitamente ai mockup dell'interfaccia utente.

3.1 Diagramma dei Link

Il diagramma dei link fornisce una vista completa di tutte le interazioni delle pagine del sito web, divise per livello di utenza e per tipologia.

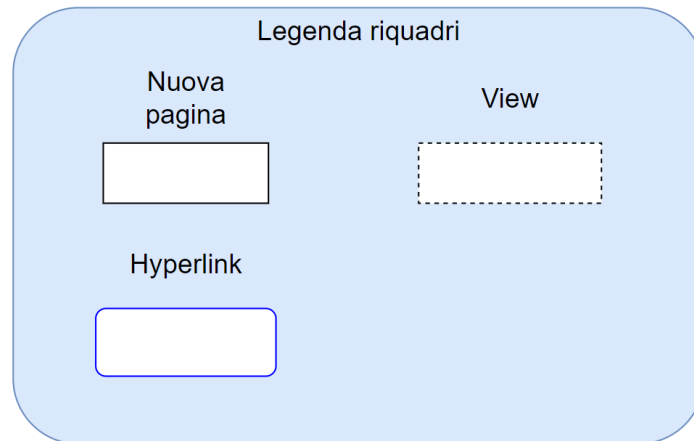


Figura 2: Legenda schema dei link

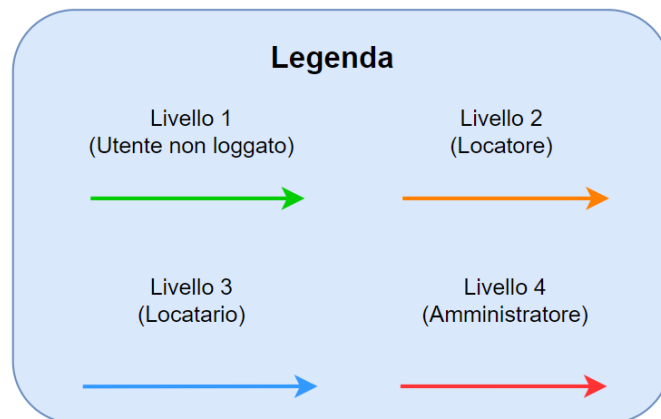


Figura 3: Legenda schema dei link

3.1.1 Mappa generale

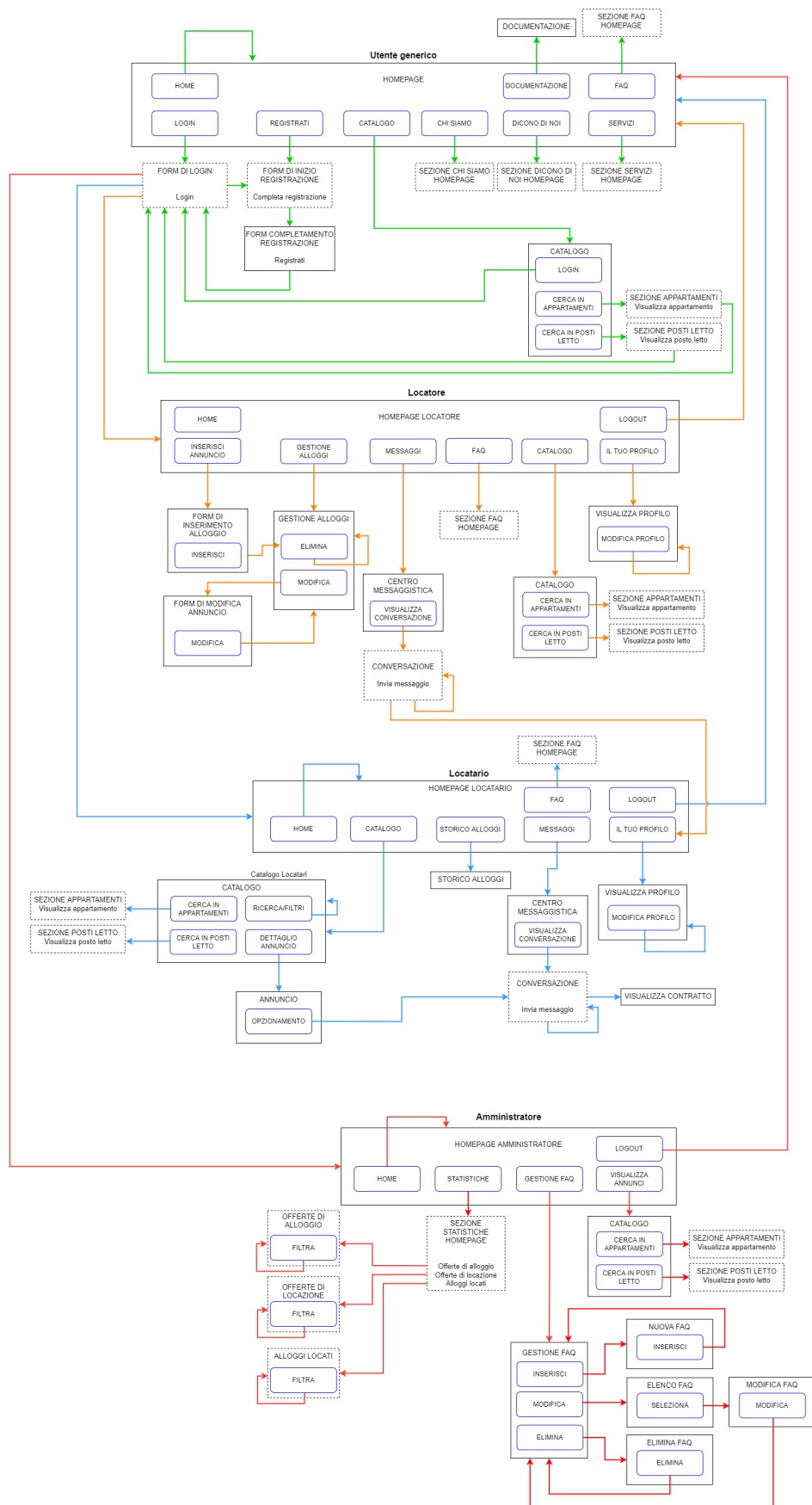


Figura 4: Schema totale

3.1.2 Livello 1 - Guest

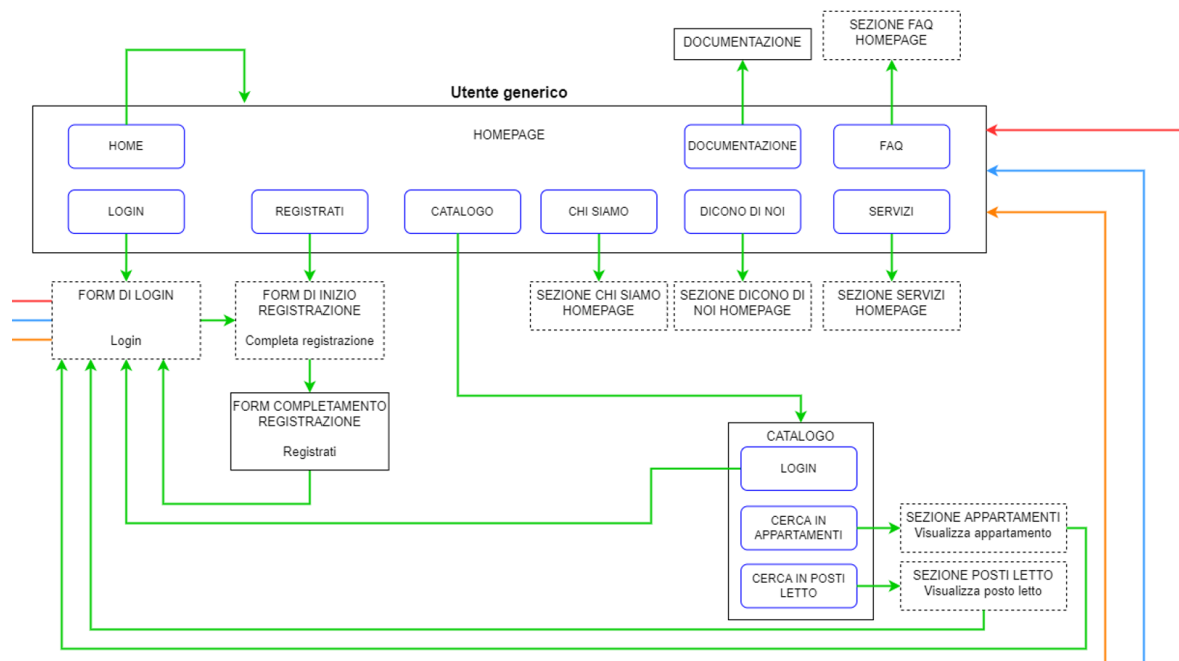


Figura 5: Schema Guest

3.1.3 Livello 2 - Locatore

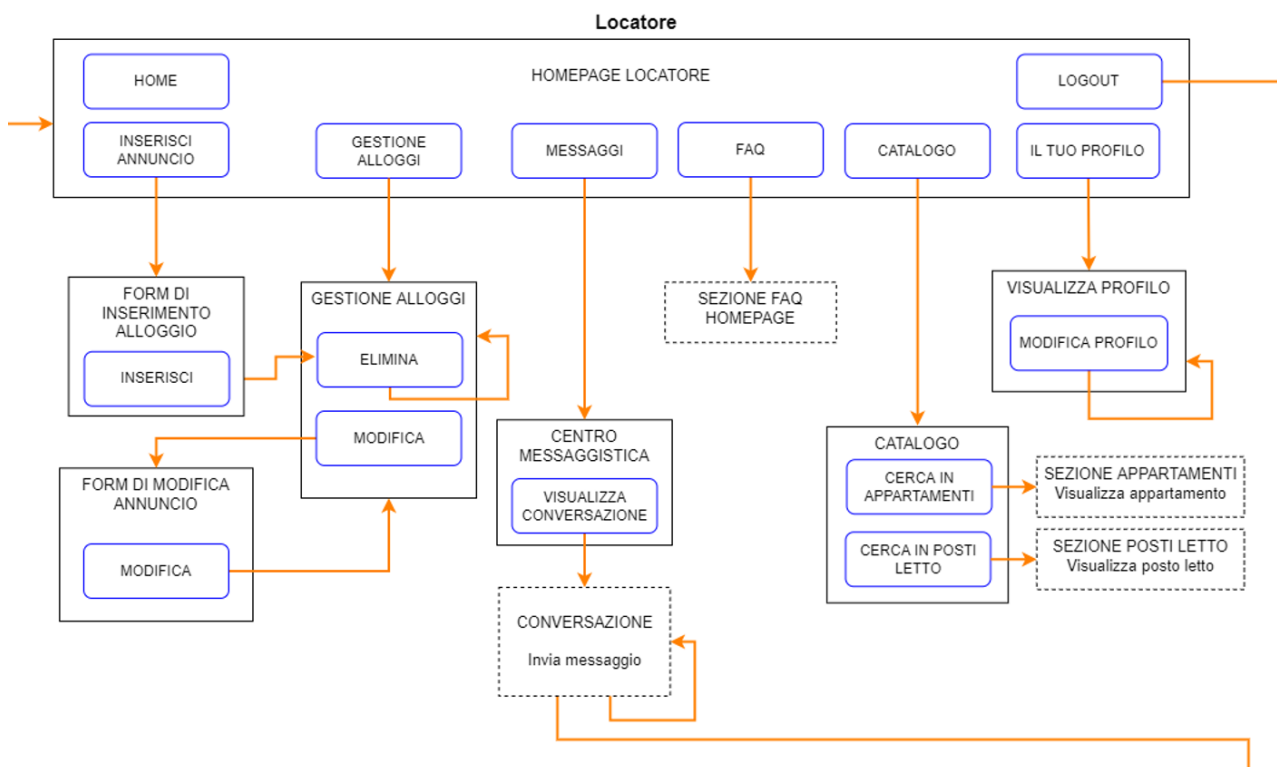


Figura 6: Schema Locatore

3.1.4 Livello 3 - Locatario

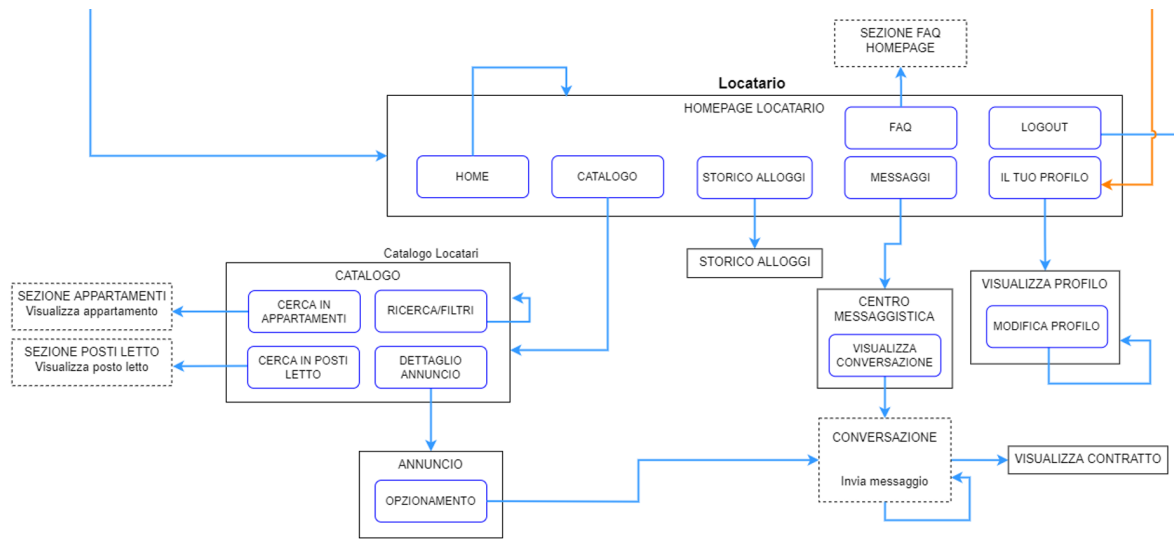


Figura 7: Schema Locatario

3.1.5 Livello 4 - Amministratore

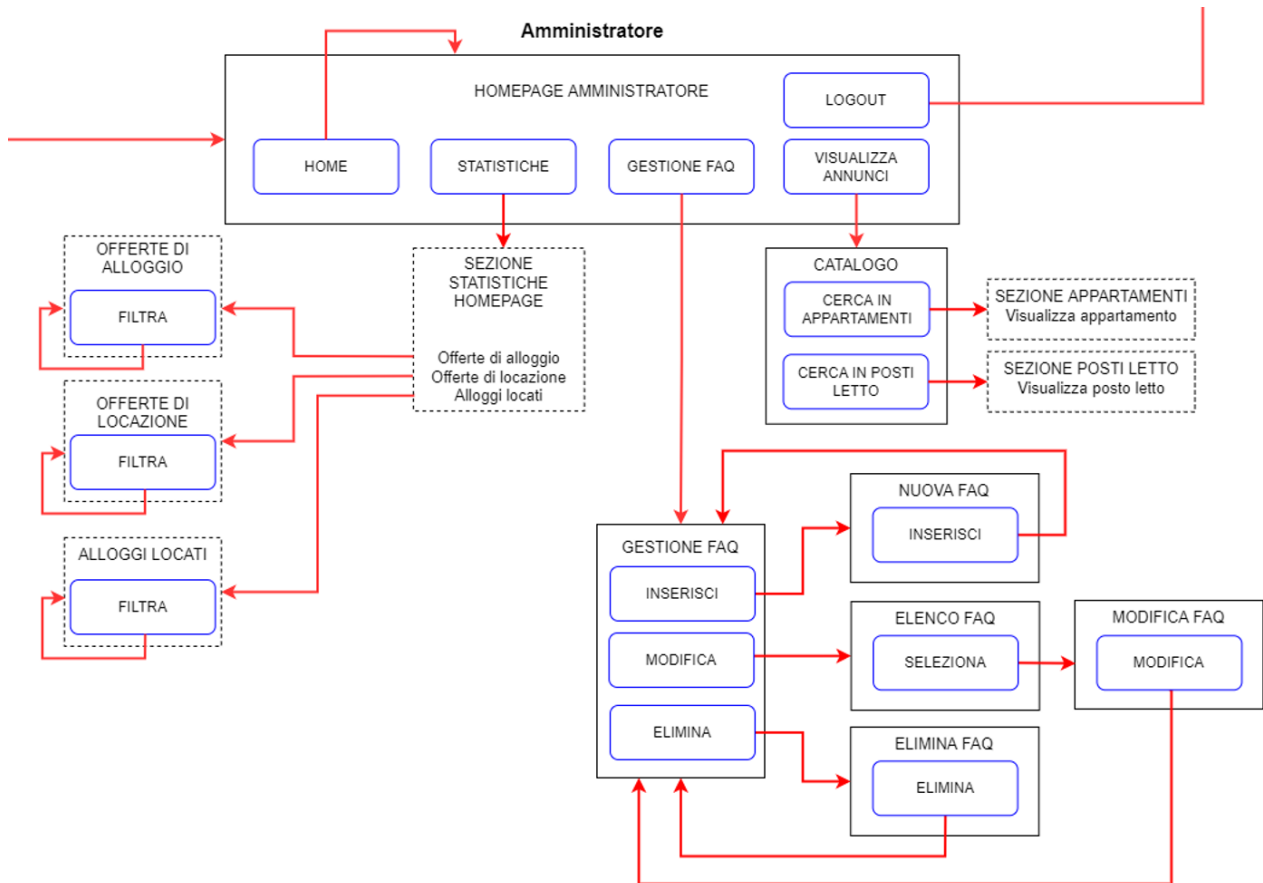


Figura 8: Schema Admin

3.2 Database

Il database è stato progettato su carta, e, successivamente implementato tramite le migrations del progetto. Le migrations sono state trattate da artisan (lo strumento messo a disposizione dal framework Laravel) per essere caricate nel database MySQL del dii.

Il Database è composto da 12 tabelle di cui 7 necessarie alla gestione degli alloggi, 2 alla gestione degli utenti, 1 per la messaggistica e 2 per le FAQ.

Per popolare il database si è fatto riferimento a diverse fonti da cui reperire i dati, svolgendo una ricerca sui diversi siti immobiliari. Mediante i seeder di Laravel sono state popolate le tabelle del DB con i relativi dati.

3.2.1 Schema E-R

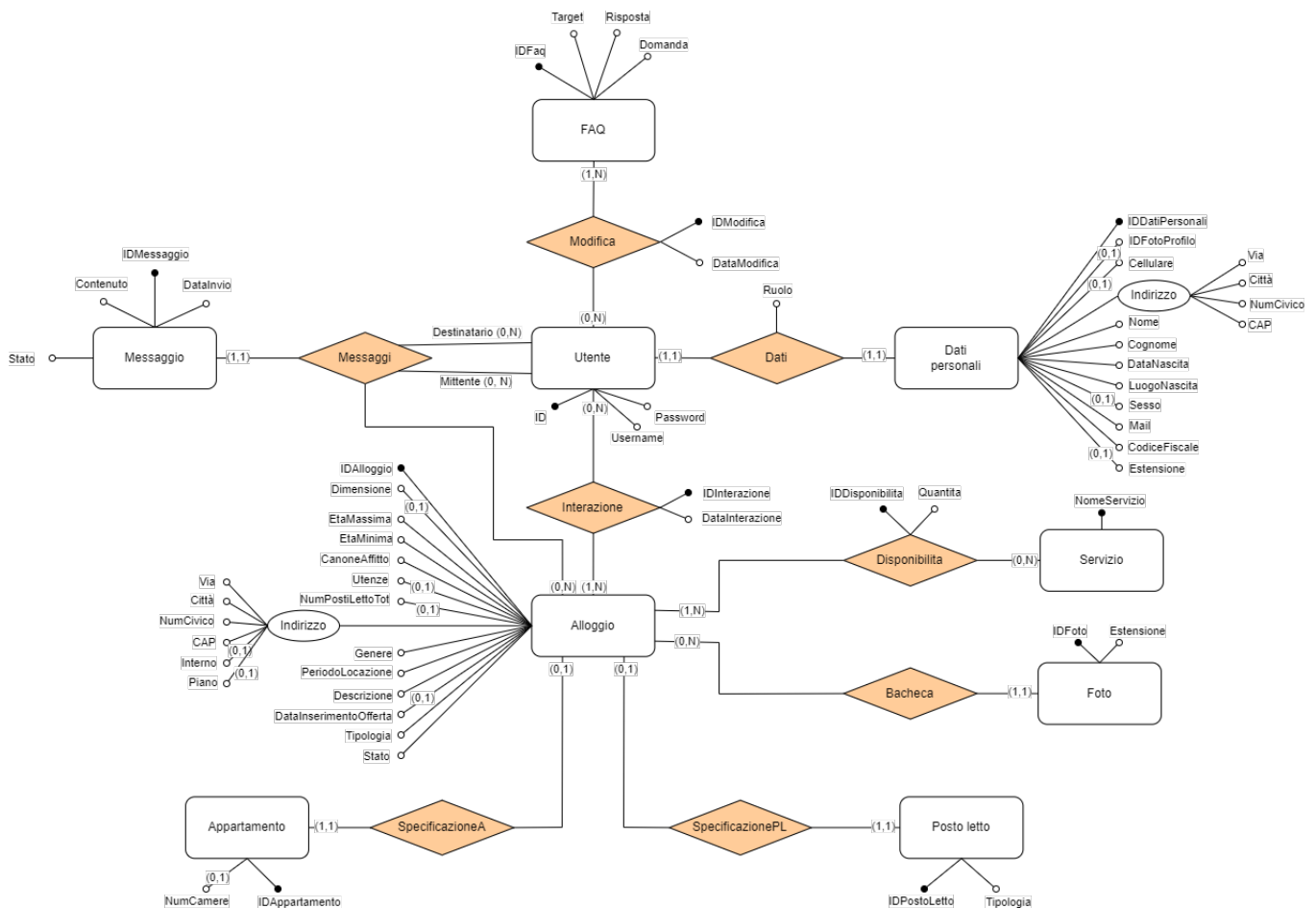


Figura 9: Schema E-R del database implementato

3.3 Mockup

Un mockup, o mock up, è la bozza di un oggetto o di un sistema, priva delle funzioni del prodotto finale. Un mockup può essere utilizzato per scopi illustrativi o promozionali, in modo da poter presentare al pubblico un progetto in divenire, non ancora completo e non ancora lanciato sul mercato.

FlatMate

Home

Servizi

Chi siamo

Dicono di noi

FAQ

Visualizza alloggi

Login

Cerca alloggi per studenti con una facilità mai vista!

Grazie a FlatMate puoi cercare posti letto o interi appartamenti in affitto per studenti in tutte le maggiori città italiane.

Login

Username

Password

Login

Non sei un membro? Registrati

Un servizio eccezionale!

Il nostro servizio clienti risponde 24 ore su 24, e ricorda, puoi sempre contattare l'incaricato dell'appartamento che ti interessa.

Manutenzione app

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

Rocket speed of app

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

Multi workflow idea

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

24/7 aiuto e supporto

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

A proposito di cosa facciamo e chi siamo?

Siamo una società immobiliare fondata ad Ancona nel 2022 che intende fornire un servizio innovativo agli studenti di tutta Italia.

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

Check What The Clients Say About Our App Dev

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

Nome 1 Ruolo 1 *****

Nome 2 Ruolo 2 *****

Nome 3 Ruolo 3 *****

Nome 4 Ruolo 4 *****

Nome 5 Ruolo 5 *****

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

aliquotazioni precise

non adeguate

apparentemente precise

David Martino

CEO of Company

Hai dubbi o difficoltà?

Non preoccuparti!

Scopri di più per una facile navigazione all'interno di FlatMate al fine di migliorare la propria user experience. Risolvi problemi, trova soluzioni tra le domande più frequenti sul nostro sito.

Domanda 1 Risposta 1

Domanda 2 Risposta 2

Domanda 3 Risposta 3

Domanda 1 Risposta 1

Domanda 2 Risposta 2

Domanda 3 Risposta 3

Immagine per le FAQ

Footer

Figura 10: Homepage utente non registrato (o non loggato)

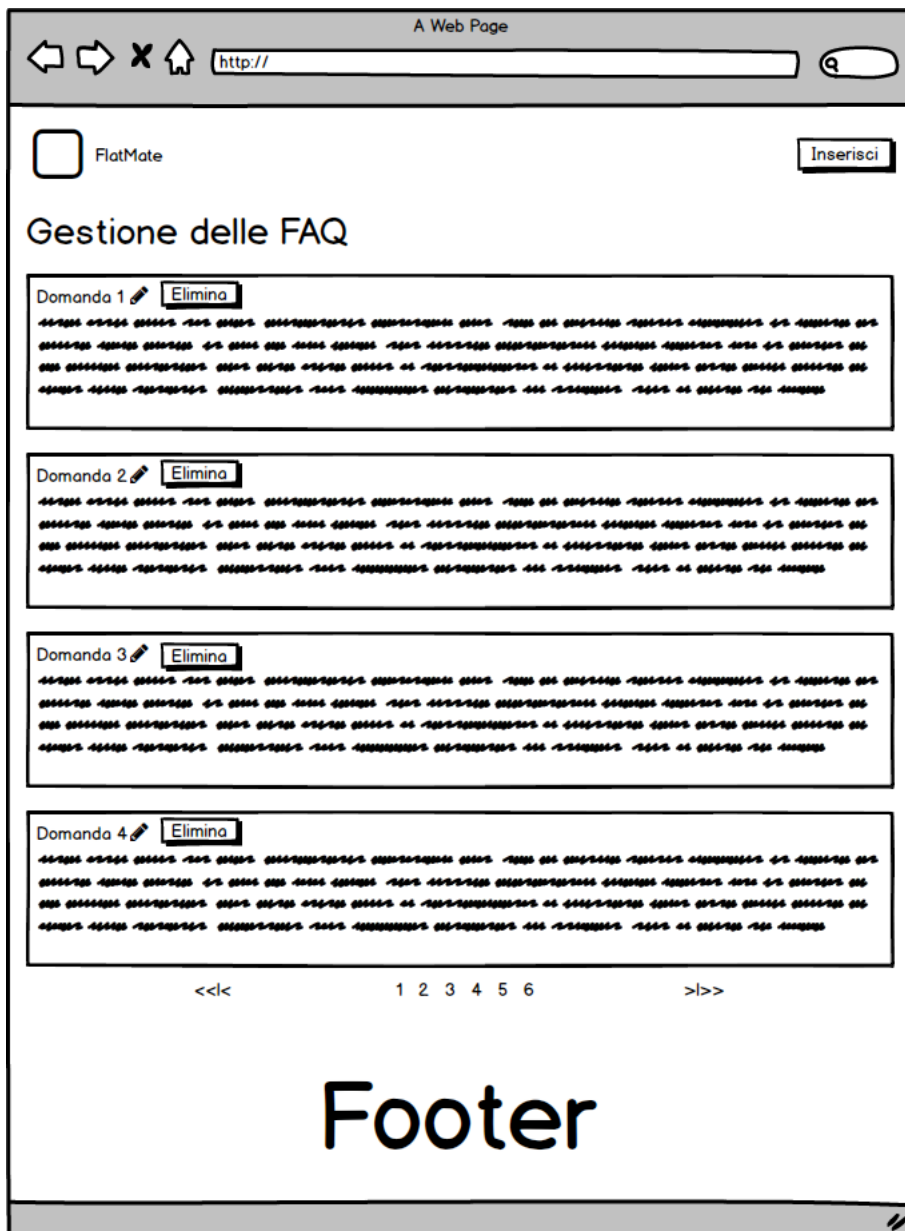


Figura 13: Gestione delle FAQ da parte dell'amministratore

4 Soluzioni tecnologicamente interessanti

Il nostro sito web, oltre a soddisfare tutti i requisiti minimi e le funzionalità opzionali elencate nel documento di specifica, offre una serie di funzionalità aggiuntive.

4.1 Funzionalità opzionali

Gestione della stipula contratto di locazione. Stipula del contratto di locazione: a partire dalla vista della chat associata all'alloggio, il locatario (se risulta l'assegnatario) può stampare il contratto, visualizzare cioè una pagina html contenente tutte le informazioni contrattuali relative all'assegnazione di quell'alloggio. Il contratto è visualizzabile nella classe contratto.blade.php.

4.2 Funzionalità aggiuntive

- Utilizzo di classi CSS interamente create ed implementate dai componenti del gruppo, senza ricorrere a framework prefabbricati.
- Tutte le animazioni e gli effetti grafici sono stati interamente implementati da noi.
- Per semplificare la consultazione delle faq queste sono state divise in categorie.
- Le funzionalità Statistiche per l'Amministratore, oltre che rispettare le specifiche richieste, permettono di visualizzare gli alloggi interessati.
- L'interfaccia della messaggistica è stata realizzata usando interazioni AJAX, i messaggi inviati infatti possono essere visualizzati all'istante dell'invio nella chat.
- L'interfaccia dell'inserimento di un annuncio è stata realizzata usando interazioni AJAX, gli errori di inserimento dei dati compaiono appena viene tolto il puntatore dalla form.