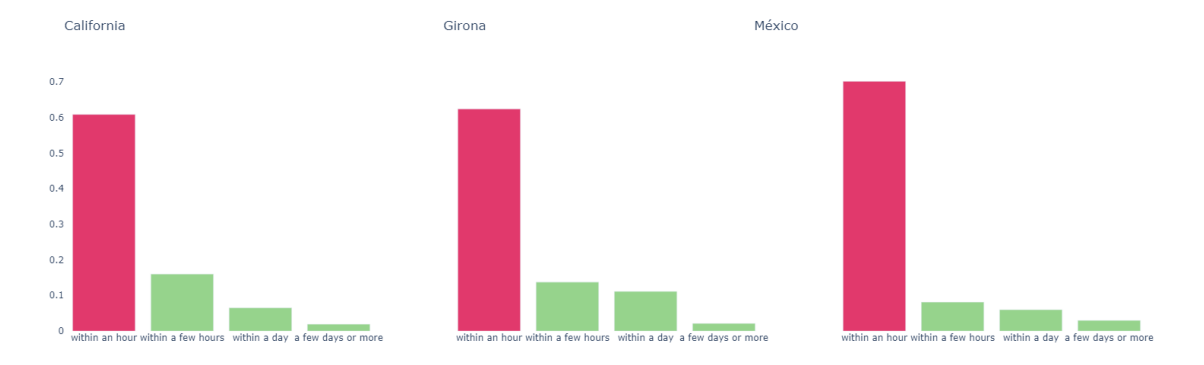


# Reporte de Extracción de Características

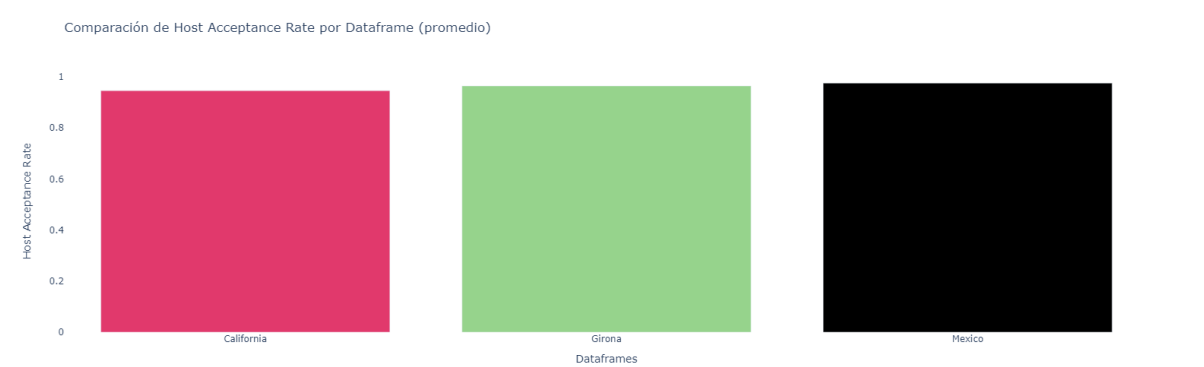
Luis Alberto Mirón Toruño A017354889

## Tiempo de respuesta del host



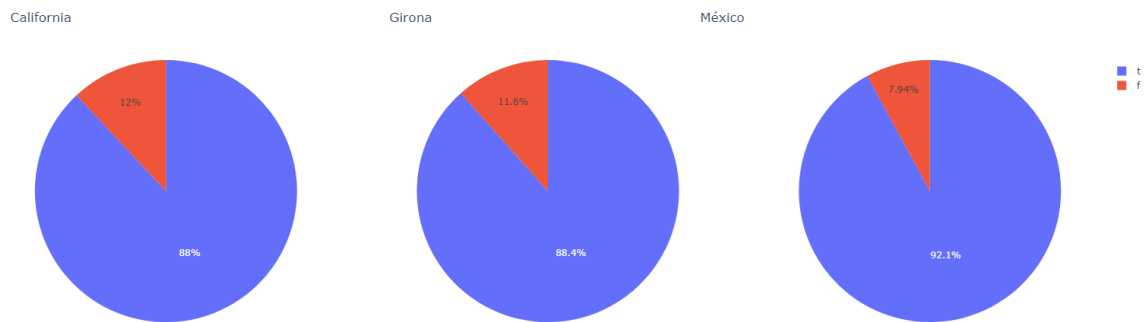
La siguiente gráfica muestra el tiempo promedio que tardan los hosts en responder a las solicitudes de reserva en las tres ciudades. En general, el tiempo más común de respuesta es alrededor de 1 hora. En México DF, la mayoría de los hosts (70%) responden dentro de una hora, seguido de Girona (62%) y California (60%).

## Host acceptance rate



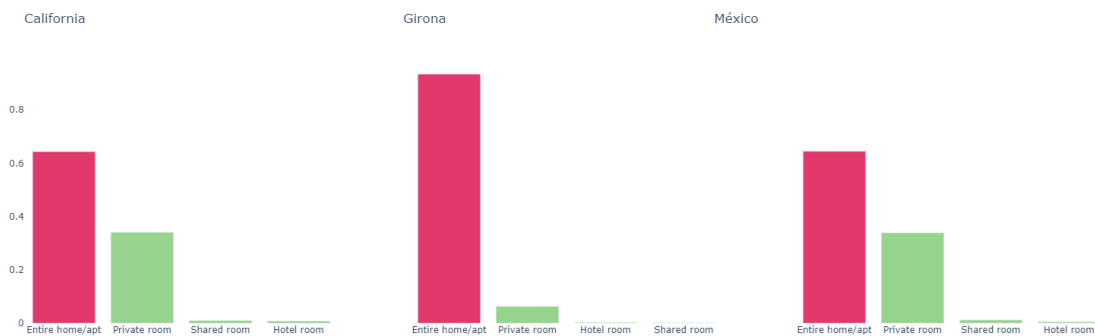
Esta gráfica muestra la proporción de inquilinos aceptados por los hosts en las tres ciudades. En general, el ratio promedio es extremadamente similar en todas las ciudades. México tiene el mejor ratio (97%), seguido de Girona (96%) y California (94%).

## Identidad verificada del host



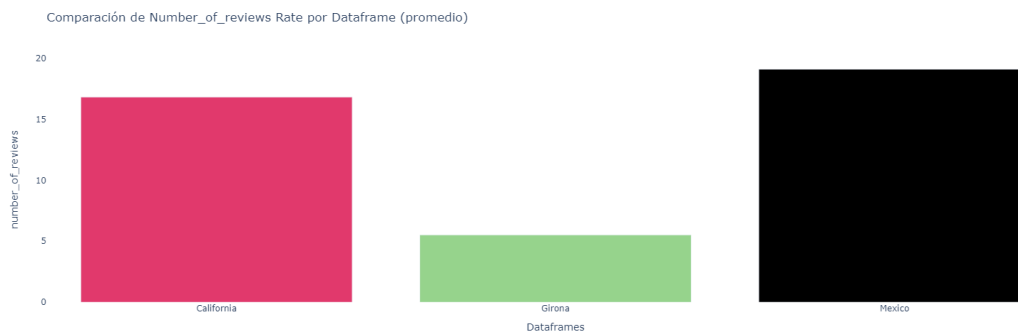
Esta gráfica compara la proporción de hosts que han verificado su identidad en las 3 ciudades. En México DF, la mayoría de los hosts (92%) han verificado su identidad en la plataforma, seguido de Girona y California con un 88.4% aproximadamente.

## Tipo de cuarto por país



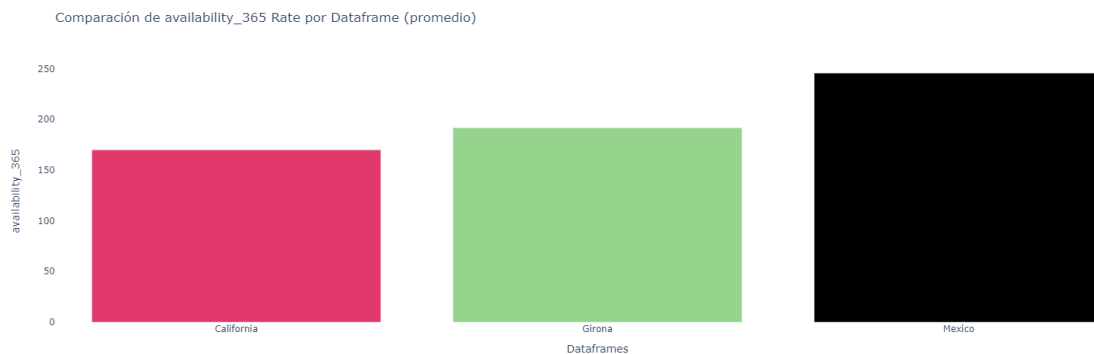
En esta gráfica se muestra el tipo de habitación más común en cada ciudad. En general, el tipo de habitación más común es Entire home/apt. En Girona, este tipo de habitación representa el 93% de los registros en la plataforma. Para México DF y California, la proporción de este tipo de habitación es muy similar.

## Número de reviews



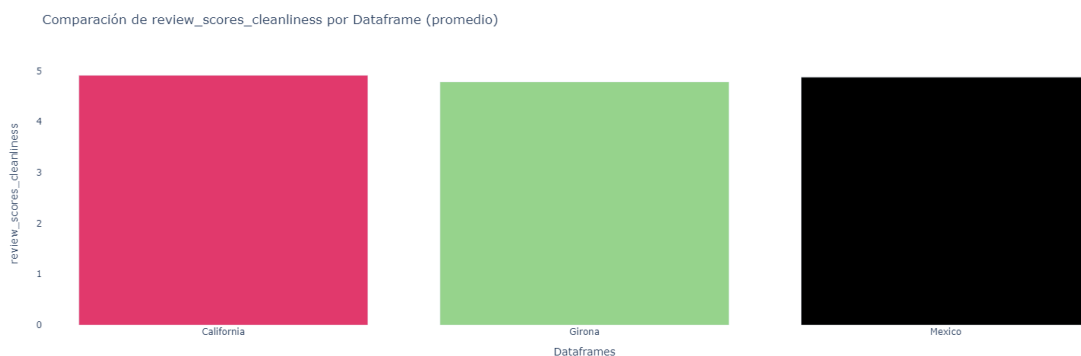
Esta gráfica muestra el promedio de reviews en las propiedades para cada ciudad. En México DF, se tienen 19 reviews promedio por propiedad, mientras que en California se tienen 16 y en Girona 5. Esto podría funcionar como un indicativo del desarrollo de la plataforma en el mercado o simplemente indicar que en cierta ciudad se tiende a evaluar más que en otras.

## Disponibilidad 365



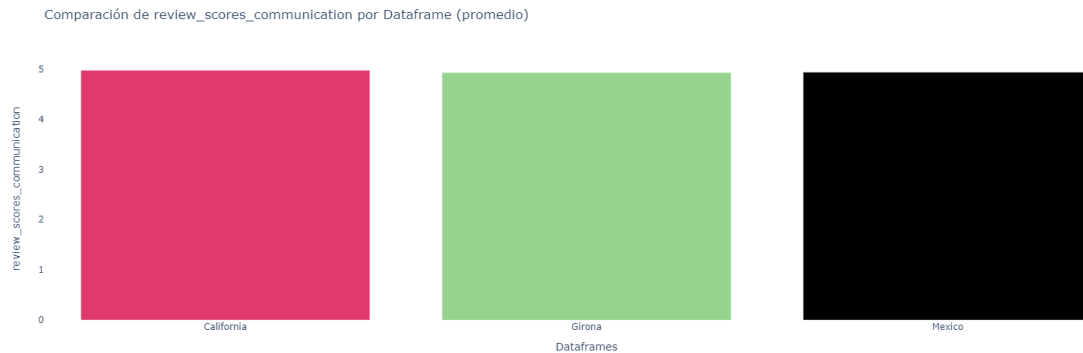
Esta gráfica muestra la disponibilidad de las propiedades los 365 días del año para cada ciudad. En México DF, las habitaciones se encuentran disponibles en promedio 245 días del año, mientras que en Girona son 191 días y en California son 169.

## Calificaciones limpieza



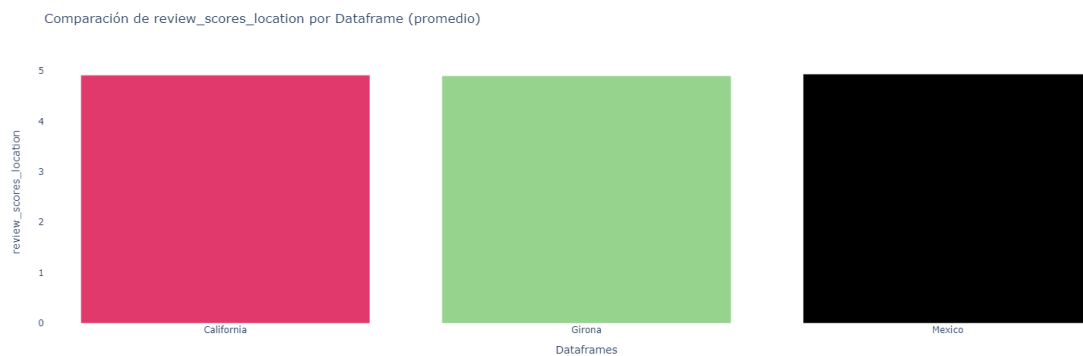
En esta gráfica se muestran las calificaciones de limpieza en las tres ciudades. En general, no se observan diferencias significativas entre las ciudades. En cada una de ellas, las calificaciones están por encima de 4.7.

## Calificaciones comunicación



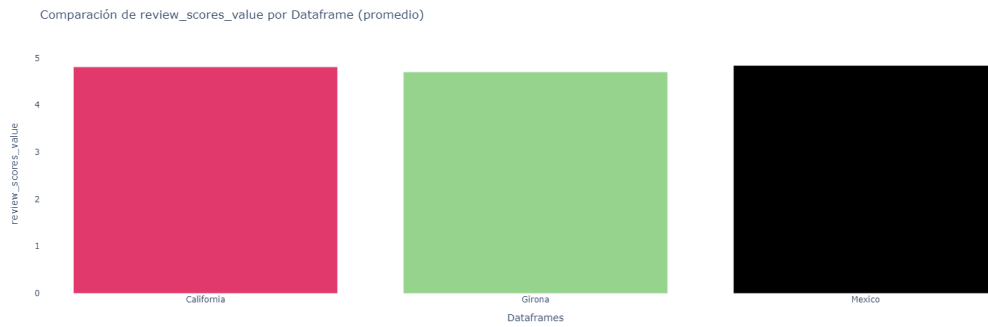
En esta gráfica se muestran las calificaciones de comunicación en las tres ciudades. Al igual que con la limpieza, no se observan diferencias significativas entre las ciudades. En cada una de ellas, las calificaciones están por encima de 4.9.

## Calificaciones ubicación



En esta gráfica se muestran las calificaciones de ubicación en las tres ciudades. Al igual que con la limpieza y la comunicación, no se observan diferencias significativas entre las ciudades. En cada una de ellas, las calificaciones están por encima de 4.9.

# Calificaciones general



En esta gráfica se muestran las calificaciones generales en las tres ciudades. Girona es la ciudad con el score más bajo (4.6), seguida de la ciudad de México y California (4.80).