



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG**  
Nomor : SK-PBG-320124-14092023-001

**Membaca**

: Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung

Nomor : SK-PBG-320124-14092023-001 Tanggal 14-09-2023

Nama pemohon/Pemilik : HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN  
GASINDO

Bangunan gedung : STASIUN PENGISIAN BULK ELPIJI (SPBE)

Alamat : Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010,  
Kel/Desa Bendungan, Kec. Ciawi, Kab. Bogor,  
Prov Jawa Barat

Untuk : Bangunan Eksisting

Fungsi Bangunan Gedung : Fungsi Usaha

Klasifikasi bangunan Gedung : Bangunan Tidak Sederhana

Nama bangunan gedung : STASIUN PENGISIAN BULK ELPIJI (SPBE)

Luas Bangunan Gedung : 1182.20

Data Tanah : 1. Atas Nama : Pt. Mitra Harun Gasindo

Dokumen : Bukti Lain - Lain

Luas : 800,00 m<sup>2</sup>

2. Atas Nama : Heru Widya Harun Atas Nama

Perseroan Pt. Mitra Harun Gasindo

Dokumen : Bukti Lain - Lain

Luas : 20.470,00m<sup>2</sup>

Terletak di : Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010,  
Kel/Desa Bendungan, Kec. Ciawi, Kab. Bogor,  
Prov Jawa Barat

**Menimbang**

: Bahwa setelah memeriksa (mencatat/meneliti), mengkaji, dan menilai /evaluasi serta menyetujui dokumen rencana teknis bangunan gedung sebagaimana dimaksud di atas dengan ini disahkan, maka terhadap permohonan persetujuan bangunan gedung yang dimaksud dapat diberikan persetujuan dengan ketentuan sebagaimana dalam lampiran keputusan ini.

**Mengingat**

- : 1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134)  
2. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26 )  
3. Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja  
4. Peraturan Daerah Kabupaten Bogor Nomor 30 Tahun 2011 tentang Retribusi Perizinan Tertentu (Lembaran Daerah Kabupaten Bogor Tahun 2011 Nomor 29)

**Memperhatikan**

: Berita Acara Hasil Pemeriksaan Dokumen Rencana Teknis TPA Gedung Nomor BA SLF-320124-26052023-02 Tanggal 21 Juli 2023 (untuk Bangunan Gedung Kepentingan Umum)

## Memutuskan

### Menetapkan

- : 1. Persetujuan Bangunan Gedung kepada:
- Nama Pemohon : HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN GASINDO
- Atas nama pemilik : HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN GASINDO
- Bangunan gedung : STASIUN PENGISIAN BULK ELPIJI (SPBE)
- Alamat : Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010, Kel/Desa Bendungan, Kec. Ciawi, Kab. Bogor, Prov Jawa Barat
- Untuk : Bangunan Eksisting sebagaimana dijelaskan dalam gambar situasi Lampiran b dan rencana teknis, meliputi gambar arsitektur, gambar konstruksi bangunan gedung, dan gambar utilitas (mekanikal dan elektrik), pembekuan dan pencabutan PBG Lampiran c, dan penghitungan besarnya retribusi PBG dalam Lampiran d Keputusan ini:
2. Besarnya retribusi yang harus dibayar oleh pemohon sebagaimana Dimaksud dalam Lampiran d Keputusan ini sebesar:
- a. Retribusi Persetujuan Bangunan Gedung Rp. 63.038.000  
( Enam puluh tiga juta tiga puluh delapan ribu rupiah )  
) untuk perubahan PBG atas permintaan pemilik.
3. Lampiran Keputusan ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini;
4. Hal-hal yang belum diatur dalam Keputusan ini akan ditetapkan kemudian;
5. Salinan Keputusan ini diberikan kepada yang berkepentingan; dan
6. Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal diterbitkan.



DITETAPKAN DI : BOGOR  
PADA TANGGAL : 14-09-2023  
ATAS NAMA BUPATI BOGOR  
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU  
PINTU KABUPATEN BOGOR

R. IRWAN PURNAWAN, S.H, M.H, M.Kn  
NIP : 196904021998031007

**PEMERINTAH DAERAH  
BOGOR**



**SERTIFIKAT LAIK FUNGSI**

**Nomor :SK-SLF-320124-22082023-001**

**PROVINSI : JAWA BARAT**  
**KABUPATEN/KOTA : KAB. BOGOR**  
**KECAMATAN : CIAWI**  
**DESA/KELURAHAN : BENDUNGAN**

**DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KABUPATEN BOGOR**



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG**

Nomor : SK-SLF-320124-22082023-001

Berdasarkan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung

Nomor : SK-SLF-320124-22082023-001 Tanggal : 22 Agustus 2023

Menyatakan bahwa :

Nama Bangunan Gedung

STASIUN PENGISIAN BULK ELPIJI (SPBE)

Fungsi Bangunan Gedung

Fungsi Usaha

Klasifikasi Bangunan Gedung

Bangunan gedung tempat penyimpanan

Nomor PBG

SK-PBG-320124-14092023-001

Nama/Pemilik Bangunan Gedung

HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN GASINDO

Lokasi Bangunan Gedung

Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010, Kel/Desa Bendungan, Kec. Ciawi, Kab. Bogor, Prov Jawa

Barat

Sebagai

LAIK FUNGSI

Dalam Batas Okupansi

120 Orang

sesuai dengan lampiran sertifikat inil

yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan.

Sertifikat Laik Fungsi ini berlaku selama 5 tahun sejak diterbitkan.



DITETAPKAN DI :KAB. BOGOR  
PADA TANGGAL : 22 Agustus 2023  
ATAS NAMA BUPATI BOGOR  
KEPALA DINAS PERUMAHAN,  
KAWASAN PERMUKIMAN DAN  
PERTANAHAN

AJAT ROCHMAT JATNIKA, ST, MSi  
NIP. 197109071999011001



## LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

### TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung : HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN GASINDO  
Klasifikasi Bangunan Gedung : Tidak Sederhana  
Lokasi Bangunan Gedung : Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010, Kel/Desa.  
Bendungan, Kec Ciawi, Kab. Bogor, Prov Jawa Barat  
Jumlah Lantai Bangunan Gedung : 4Lantai  
Luas Lantai Bangunan Gedung : 1182.20m  
Luas Dasar Bangunan Gedung : 1182.20 meter persegi  
Luas Tanah : .....m

No Urut	Tanggal SLF	Nomor SLF	Lingkup Sertifikat Layak Fungsi

CATATAN : Lampiran 1 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-320124-22082023-001 Tanggal 22 Agustus 2023



## LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

### TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung	:	HERU WIDYA HARUN / PT MITRA HARUN GASINDO
Klasifikasi Bangunan Gedung	:	Tidak Sederhana
Lokasi Bangunan Gedung	:	Jalan Raya Gadog Ciawi RT. 003 RW. 010, Kel/Desa. Bendungan, Kec Ciawi, Kab. Bogor, Prov Jawa Barat
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	:	4Lantai
Luas Lantai Bangunan Gedung	:	1182.20m
Luas Dasar Bangunan Gedung	:	.....m
Luas Tanah	:	.....m

CATATAN : Lampiran 2 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-320124-22082023-001 Tanggal 22 Agustus 2023