



1.000 m² PLAYA
DE MANIOBRAS
3.270 m² DEPÓSITOS
250 m² ALERO
630 m² OFICINAS

4.150 m² CUBIERTOS

NAVE DE
4150m²
MUNRO | BS.AS.

ALQUILER
U\$S 28.000



UBICACIÓN & ACCESOS





CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

NAVE Logística INDUSTRIAL EN ALQUILER

MUNRO | PROVINCIA DE BUENOS AIRES

EXCELENTE PARQUE INDUSTRIAL CON RÁPIDOS ACCESOS DESDE PANAMERICANA, POR RUTA DE TRÁNSITO PESADO Y ACCESIBILIDAD A TRAVÉS DE NUMEROSOS MEDIOS DE TRANSPORTE.

ESPACIOS VERDES, GRAN ESTACIONAMIENTO PARA EMPLEADOS Y DE CORTESÍA, SEGURIDAD LAS 24HS.



CARACTERÍSTICAS

APTO CATEGORÍA I Y II

SISTEMA DE DETECCIÓN Y COMBATE CONTRA INCENDIOS POR HIDRANTES

1.000 m² AMPLIA PLAYA DE MANIOBRAS

4.150 m² SUPERFICIE CUBIERTA

2.170 m² TECHO SHED COMUNICADO CON ALERO DE **250 m²**

1.100 m² TECHO PARABÓLICO CON **9 mts** DE ALTURA

630 m² OFICINAS, BAÑOS Y VESTUARIO



RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO





CONDICIONES



ALQUILER

U\$S 28.000 (BNA OFICIAL VENDEDOR BILLETE) + IVA

DURACIÓN DEL CONTRATO

36 MESES + 24 MESES DE PRÓRROGA OPCIONAL.

DEPÓSITO EN GARANTÍA

EN DÓLARES BILLETE. EQUIVALENTE DE DOS MESES.

AVALES

SEGURO DE CAUCIÓN DE COMPAÑÍA DE PRIMERA LÍNEA POR EL PLAZO DE UN AÑO, RENOVABLE DURANTE TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO.





¡COMUNÍCATE CON NOSOTROS!

OFRECEMOS SOLUCIONES INMOBILIARIAS DE LOGÍSTICA, INDUSTRIALES Y DE INVERSIÓN

Contamos con un equipo de expertos en brindar soluciones a estos sectores clave, de manera personalizada y con el objetivo de conseguir resultados excepcionales.

Resolvemos las necesidades y ubicación de tu espacio físico; en alquiler, compra o venta.

Trabajamos en bienes inmuebles corporativos, naves industriales y logísticas, enfocados en brindar soluciones y servicios de consultoría inmobiliaria y financiera.

TECNIPROP Broker Consulting, somos una empresa que combina el conocimiento del mercado inmobiliario con las posibilidades que brinda la tecnología actual para que puedas alcanzar tus objetivos.

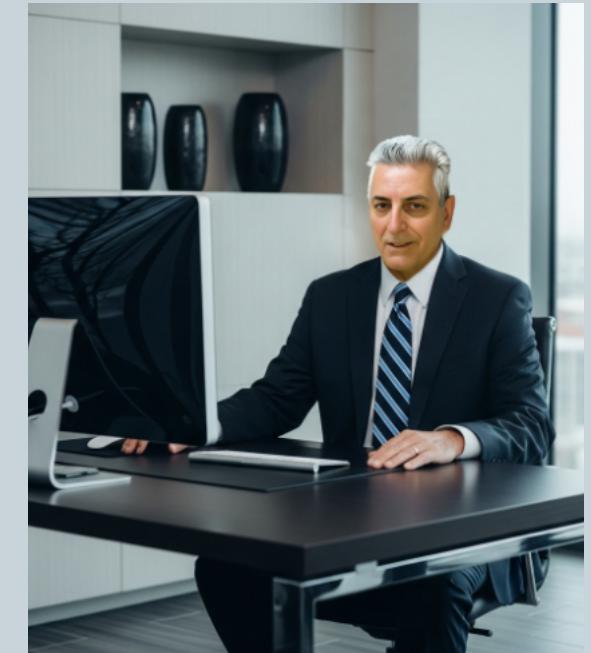
Nuestra trayectoria de 30 años en el rubro inmobiliario nos permite brindar servicios a medida de las necesidades de tu empresa o de inversión.

Brindamos soluciones a empresas y a particulares para cubrir sus necesidades inmobiliarias.

HONESTIDAD, PROFESIONALISMO Y TECNOLOGÍA A TU SERVICIO

Alcanza tu meta

PUEDES PONERTE EN CONTACTO
CONMIGO POR CORREO ELECTRÓNICO
A info@tecniprop.com.ar



Bruno González

TECNIPROP BROKER-CONSULTING