



AMPLIA PLAYA
DE MANIOBRAS
OFICINAS | COMEDOR
BAÑOS | VESTUARIOS

4.927 m² CUBIERTOS

NAVE DE
4927m²

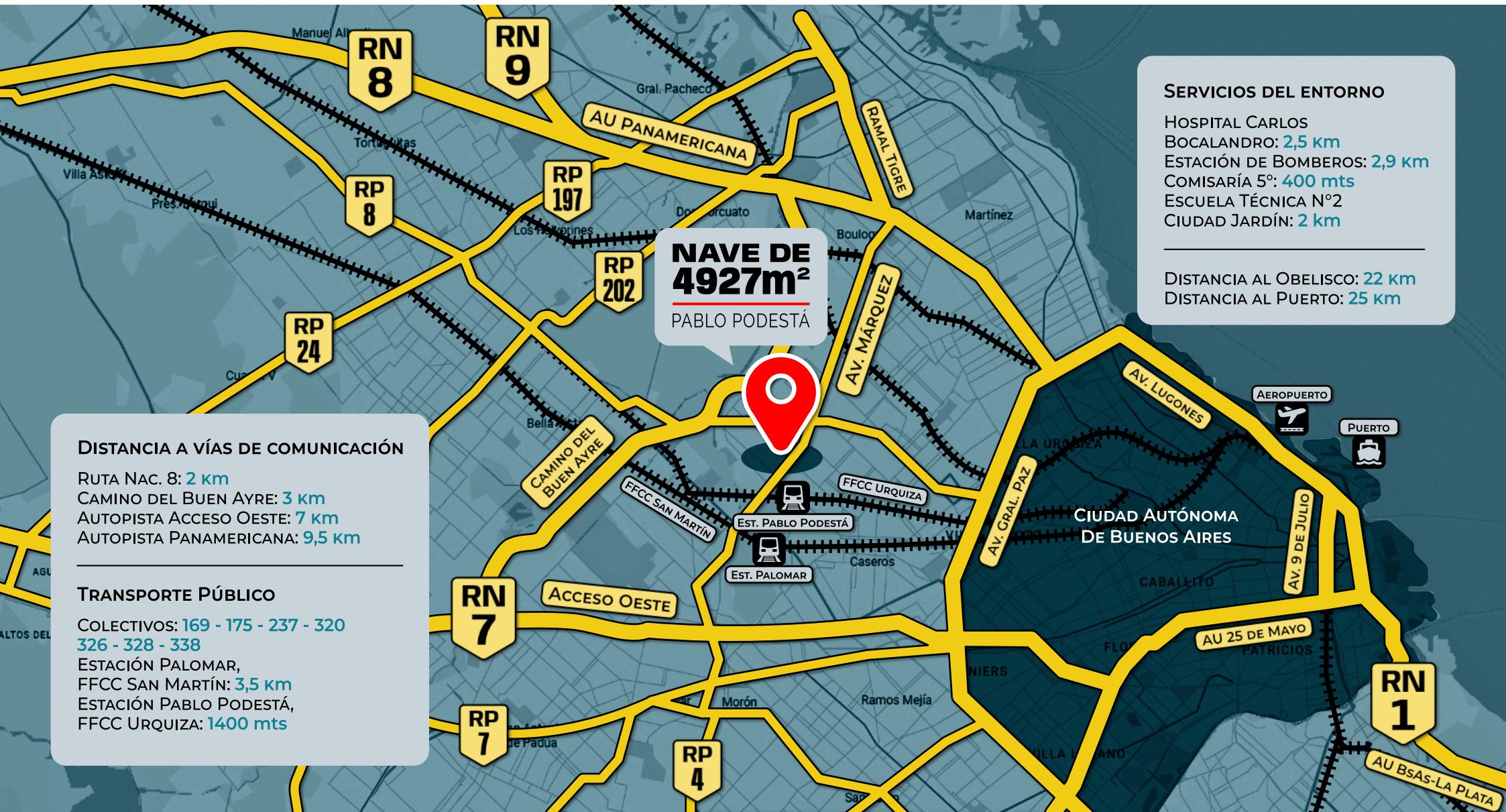
PABLO PODESTÁ

ALQUILER

US\$ 29.562



UBICACIÓN & ACCESOS





CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

NAVE LOGÍSTICA INDUSTRIAL EN ALQUILER

PABLO PODESTÁ | PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PREDIO DE CATEGORÍA I Y II, CONSTRUCCIÓN PREMIUM AAA, CON RÁPIDOS ACCESOS A CAMINO DEL BUEN AYRE, RUTA 8, RUTA 4, ACCESO OESTE Y ACCESO NORTE.

CUENTA CON ACCESO DESDE 2 CALLES, CON AMPLIAS PLAYAS DE MANIOBRA Y ESPERA, EDIFICIO CENTRAL DE OFICINAS CORPORATIVAS, POTENCIA INSTALADA Y SEGURIDAD 24HS.

CARACTERÍSTICAS

APTO CATEGORÍA I Y II | PREMIUM AAA

RED DE INCENDIO POR HIDRANTES Y ROCIADORES

AMPLIA PLAYA DE MANIOBRAS

AMPLIO ALERO PARA CARGA Y DESCARGA

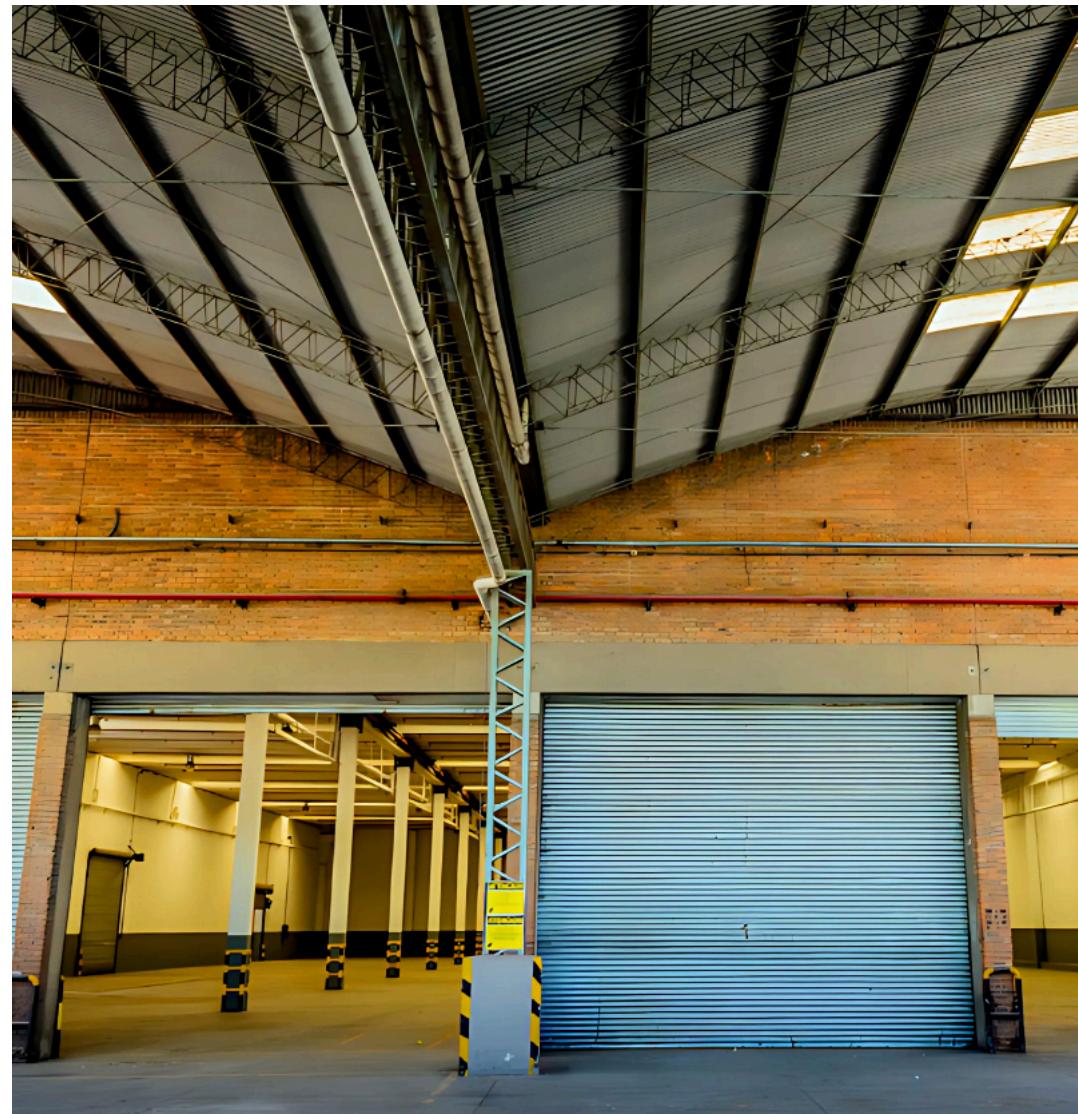
ESTRUCTURA ASTORI

8 m DE ALTURA

4 CORTINAS AL PISO

4.927 m² SUPERFICIE CUBIERTA

OFICINAS, BAÑOS, VESTUARIOS Y COMEDOR





CONDICIONES



ALQUILER

U\$S 29.562 (BNA OFICIAL VENDEDOR BILLETE) + IVA

DURACIÓN DEL CONTRATO

36 MESES + 24 MESES DE PRÓRROGA OPCIONAL.

DEPÓSITO EN GARANTÍA

EN DÓLARES BILLETE. EQUIVALENTE DE DOS MESES.

AVALES

SEGURO DE CAUCIÓN DE COMPAÑÍA DE PRIMERA LÍNEA POR EL PLAZO DE UN AÑO, RENOVABLE DURANTE TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO.





¡COMUNÍCATE CON NOSOTROS!

OFRECEMOS SOLUCIONES INMOBILIARIAS DE LOGÍSTICA, INDUSTRIALES Y DE INVERSIÓN

Contamos con un equipo de expertos en brindar soluciones a estos sectores clave, de manera personalizada y con el objetivo de conseguir resultados excepcionales.

Resolvemos las necesidades y ubicación de tu espacio físico; en alquiler, compra o venta.

Trabajamos en bienes inmuebles corporativos, naves industriales y logísticas, enfocados en brindar soluciones y servicios de consultoría inmobiliaria y financiera.

TECNIPROP Broker Consulting, somos una empresa que combina el conocimiento del mercado inmobiliario con las posibilidades que brinda la tecnología actual para que puedas alcanzar tus objetivos.

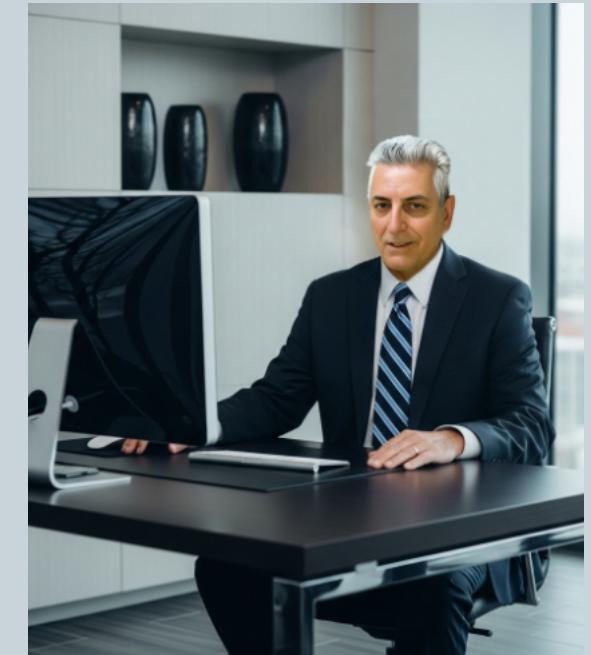
Nuestra trayectoria de 30 años en el rubro inmobiliario nos permite brindar servicios a medida de las necesidades de tu empresa o de inversión.

Brindamos soluciones a empresas y a particulares para cubrir sus necesidades inmobiliarias.

HONESTIDAD, PROFESIONALISMO Y TECNOLOGÍA A TU SERVICIO

Alcanza tu meta

PUEDES PONERTE EN CONTACTO
CONMIGO POR CORREO ELECTRÓNICO
A info@tecniprop.com.ar



Bruno González

TECNIPROP BROKER-CONSULTING