

Courtage immobilier résidentiel (AEC)

Code : EEC.1Y

Modifié le : 2021-02-09

Ordre d'enseignement :	Collégial
Type de formation :	Professionnelle
Langue d'enseignement :	Français
Durée(s) :	570,0 Heure(s)
Unité(s) :	20,00
Diplôme(s) :	Attestation d'études collégiales (AEC)
Clientèle(s) visée(s) :	Adultes

Objectifs

Ce programme vise à former des agents immobiliers. Par ailleurs, et sous réserve d'amendement de la Loi sur le courtage immobilier, ce programme visera à former des courtiers immobiliers résidentiels. L'exercice de la profession de courtier immobilier exige l'obtention du permis de courtier immobilier résidentiel octroyé par l'OACIQ suite à un examen.

Liste des compétences

- Analyser la fonction de travail et le marché du courtage immobilier. (EG51)
- Appliquer les lois et la réglementation relatives au courtage immobilier. (EG52)
- Adopter des comportements professionnels dans sa pratique du courtage immobilier. (EG53)
- Apprécier la qualité et les normes de construction d'un immeuble résidentiel. (EG54)
- Estimer la valeur marchande d'une propriété résidentielle. (EG55)
- Effectuer les opérations relatives aux contrats de courtage pour la vente, l'achat ou la location d'un immeuble résidentiel. (EG56)
- Effectuer les opérations relatives aux promesses d'achat, de location ou d'échange d'un immeuble résidentiel. (EG57)

Admission

Conditions d'admission

Posséder une formation jugée suffisante par le collège.

ET

Avoir interrompu ses études à temps plein ou poursuivi des études postsecondaires à temps plein pendant au moins deux sessions consécutives ou une année scolaire.

ou

Être visé par une entente conclue entre le collège et un employeur ou bénéficier d'un programme gouvernemental.

ou

Avoir interrompu ses études à temps plein pendant une session et avoir poursuivi des études postsecondaires à temps plein pendant une session.

Être titulaire d'un diplôme d'études professionnelles (DEP).

Établissements d'enseignement

Établissements offrant le programme

Nom	Caractéristiques spécifiques	Région
Cégep de Matane	<ul style="list-style-type: none"> - Formation à distance - Offert le soir - Temps plein - Programme contingenté 	Bas-Saint-Laurent
Cégep Garneau	<ul style="list-style-type: none"> - Temps plein 	Capitale-Nationale
Séminaire de Sherbrooke	<ul style="list-style-type: none"> - Formule hybride 	Etrie
Cégep régional de Lanaudière à Joliette	<ul style="list-style-type: none"> - Offert le jour - Offert le soir - Temps plein 	Lanaudière
Cégep de Saint-Jérôme	<ul style="list-style-type: none"> - Offert le jour - Offert le soir - Temps plein 	Laurentides
Cégep de Trois-Rivières	<ul style="list-style-type: none"> - Non offert actuellement 	Mauricie
Cégep Édouard-Montpetit	<ul style="list-style-type: none"> - Intensif - Offert la fin de semaine - Offert le jour - Offert le soir - Temps partiel - Temps plein - Programme pouvant être contingenté 	Montréal
Champlain Reg. Coll. (Campus St-Lambert)	<ul style="list-style-type: none"> - Offert en anglais - Offert la fin de semaine - Offert le soir - Temps plein 	Montréal
Cégep André-Laurendeau		Montréal
Collège de Maisonneuve		Montréal
Collège TAV		Montréal
John Abbott College	<ul style="list-style-type: none"> - Offert en anglais - Offert la fin de semaine - Offert le jour - Offert le soir 	Montréal
Cégep de l'Outaouais	<ul style="list-style-type: none"> - Offert le jour - Temps plein 	Outaouais
Cégep de Chicoutimi	<ul style="list-style-type: none"> - Formation en ligne - Offert la fin de semaine - Offert le soir - RAC possible - Temps plein 	Saguenay / Lac-Saint-Jean

Références

DEC de référence

Titre	Code
Technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment (DEC)	221.D0

Codes et classifications

Codes

Code de programme : EEC.1Y

Code(s) Cours : 2.3

Domaine d'études

Secteur : Bâtiment et travaux publics

	Obligatoire	À option	Au choix	Total
{{ credit.activiteFormation }}	{{ toFixed(credit.obligatoireMin, 2) }} à {{ toFixed(credit.obligatoireMax, 2) }}	{{ toFixed(credit.optionMin, 2) }} à {{ toFixed(credit.optionMax, 2) }}	{{ toFixed(credit.choixMin, 2) }} à {{ toFixed(credit.choixMax, 2) }}	{{ toFixed(credit.totalMir, 2) }} à {{ toFixed(credit.totalMa, 2) }}
Total global				{{ toFixed(cheminement.cre, 2) }} Crédit(s)

Précisions

Commentaires

Contingentement

Programme contingenté

{{ contingentement.anneeDebut }} - {{ contingentement.anneeFin }}

Nombre de places disponibles

{{ contingentement.nbPlaceDisponible }}

Nombre de demandes reçues

{{ contingentement.nbDemandeRecue }}

Nombre d'offres d'admission

{{ contingentement.nbOffreAdmission }}

Taux d'admission

Répartition des places en {{ sousFiche.anneeStatistiquesPlacement }} - {{ sousFiche.anneeStatistiquesPlacement + 1 }}

Catégorie de personnes

% de places

{{ place.categoriePersonne }}

{{ place.pourcentPlace }}

Cote R

Provenance Personne Cote R

Critères de sélection utilisés pour le contingentement

{{ personne }}: Tous le monde:

Endroit de formation

{{ sousFiche.endroitFormation.nom }}
 {{ sousFiche.endroitFormation.nom }}
 {{ sousFiche.endroitFormation.coordonnees.codePostale }}

- {{ url.url }}

- {{ courriel }}

- {{ metro }}

{{ sousFiche.endroitFormation.coordonnees.ligneAutobus }}

Commentaires

Particularités de l'établissement Cégep de Matane

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 927000
Mode(s) d'enseignement : Formation à distance
 Offert le soir
 Temps plein

Contingentement

Programme contingenté

Critères de sélection utilisés pour le contingentement

- Qualité du dossier

Particularités de l'établissement Cégep Garneau

Modifié le : 2020-12-02

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 926000
Mode(s) d'enseignement : Temps plein

Structure du programme

Commentaires

Particularités de l'établissement Séminaire de Sherbrooke

Modifié le : 2020-12-08

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 270543
Mode(s) d'enseignement : Formule hybride

Structure du programme

Commentaires

Cours en classe.

Particularités de l'établissement Cégep régional de Lanaudière à Joliette

Modifié le : 2020-11-24

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 910000
Mode(s) d'enseignement : Offert le soir
Offert le jour
Temps plein

Structure du programme

Commentaires

Pour de plus amples renseignements sur ce programme, veuillez consulter le site Internet de l'établissement.

Particularités de l'établissement Cégep de Saint-Jérôme

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 928000
Mode(s) d'enseignement : Offert le soir
Offert le jour
Temps plein

Structure du programme

Commentaires

Exigence liée à l'exercice de la profession

La profession de courtier immobilier exige l'obtention du permis de courtier immobilier résidentiel octroyé par l'organisme d'autoréglementation du courtage immobilier du Québec (OACIQ). L'attestation d'études collégiales est une formation de base qui est reconnue par l'OACIQ et permet l'inscription à l'examen de certification en courtage immobilier résidentiel. Le courtier immobilier résidentiel est responsable de maintenir son permis actif. Le permis est renouvelable chaque année.

Particularités de l'établissement Cégep de Trois-Rivières

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 905000
Précisions sur l'admission : Non offert actuellement

Particularités de l'établissement Cégep Edouard-Montpetit

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 909000
Mode(s) d'enseignement : Intensif
Offert le soir
Offert la fin de semaine
Offert le jour
Temps plein
Temps partiel

Structure du programme

Commentaires

Formation de 570 heures reconnue par l'OACIQ.

Contingentement

Programme pouvant être contingenté

Particularités de l'établissement Champlain Regional College - Saint-Lambert

Modifié le : 2020-11-12

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français

Code de l'établissement : 936003

Mode(s) d'enseignement : Offert le soir
Offert en anglais
Offert la fin de semaine
Temps plein

Particularités de l'établissement Cégep André-Laurendeau

Modifié le : 2020-12-09

Code de formation : EEC.1Y

Ordre d'enseignement : Collégial

Langue d'enseignement : Français

Code de l'établissement : 929000

Structure du programme

Commentaires

Consulter le site Web de la formation continue du cégep pour s'inscrire aux rencontres d'information et connaître les formations prévues.

Particularités de l'établissement Collège de Maisonneuve

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y

Ordre d'enseignement : Collégial

Langue d'enseignement : Français

Code de l'établissement : 916000

Structure du programme

Commentaires

- Ce programme peut commencer en tout temps. Consulter le [site Web](#) pour ce programme afin de connaître les dates de début et les modalités d'admission.

Ce programme est également offert en [Reconnaissance des acquis](#) (RAC)

Particularités de l'établissement Collège TAV

Modifié le : 2020-10-27

Code de formation : EEC.1Y

Ordre d'enseignement : Collégial

Langue d'enseignement : Français

Code de l'établissement : 693510

Particularités de l'établissement John Abbott College

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 935000
Mode(s) d'enseignement : Offert le soir
Offert en anglais
Offert la fin de semaine
Offert le jour

Particularités de l'établissement Cégep de l'Outaouais

Modifié le : 2021-02-09

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 919000
Mode(s) d'enseignement : Offert le jour
Temps plein

Structure du programme

Commentaires

Date de début - Printemps (à distance) : 26 avril 2021

Date de début - Automne (en présentiel) : 20 septembre 2021

Particularités de l'établissement Cégep de Chicoutimi

Modifié le : 2020-11-26

Code de formation : EEC.1Y
Ordre d'enseignement : Collégial
Langue d'enseignement : Français
Code de l'établissement : 932002
Mode(s) d'enseignement : Offert le soir
RAC possible
Offert la fin de semaine
Formation en ligne
Temps plein

Structure du programme

Commentaires

- Le programme est offert en ligne et en classe. Les cours se donnent à raison de 3 à 4 soirs par semaine et un samedi sur deux.
- Vous devez obtenir la certification délivrée par l'OACIQ, une fois votre formation terminée.