

# **Guide d'utilisation – Projet de prédition des loyers immobiliers en France**

## **AVERTISSEMENT IMPORTANT – TEMPS D'EXÉCUTION DU SCRAPING**

Le scraping des annonces immobilières est entièrement synchrone et nécessite un temps d'exécution très long (motif expliqué dans le rapport)

Durée estimée : 14 à 15 heures pour une exécution complète.

Il est fortement déconseillé de lancer le scraping complet lors d'un premier test (ou lancez l'exécution rapide item 3 de ce guide)

Une base de données complète issue d'un scraping du 18/11/2025 est déjà fournie avec le projet.

### **1. Base de données déjà disponible**

Le projet inclut une base prête à l'emploi:

scraping\_outputs/rental\_database.parquet

### **2. Relancer le scraping (optionnel)**

Pour relancer la collecte:

python RentalScraper.py

La base sera sauvegardée dans le dossier scraping\_outputs.

### **3. Mode test recommandé (scraping rapide)**

Dans RentalScraper.py, méthode get\_url\_suffixes:

rent\_step = 40000

sped\_up\_rent\_step = 40000

Ce mode est réservé aux tests techniques.

### **4. Lancer l'application Streamlit**

streamlit run main.py