

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«ВЕНЕРА»

«11».мая .2024Г.

Время начала собрания: 11 часов 15 минут  
Время окончания собрания: 13 часов 10 минут  
Место проведения собрания: Калужская обл.,  
Боровский р-н, территория СНТ «ВЕНЕРА»

На собрании присутствовали - 61 человек, что составляет (52%) от общего числа членов СНТ, имеющих право голоса. Всего в СНТ числится - 113 членов. По доверенности - 5 человека, опекун - 1 человек, 56- лично. Список присутствующих прилагается на 8 листах.

Кворум имеется.

Предложение начать собрание – единогласно.

Избраны: председателем собрания – Потехо Александр Иванович, участок № 100  
секретарем собрания – Потехо Татьяна Викторовна участок №100

Состав членов правления:

1. Куликов В.Н.
2. Бойков П.У.
3. Горин А.А.
4. Чиненников А.А.

Климкин Николай Иванович предложил добавить свою кандидатуру в члены правления.

Инициативная группа в составе 8 человек: Маисеев В.А., Оськин С.С., Кулипанова О.Н., Аверьянова О.Н., Чудина Э.Р., Романова Е. А., Гречин В.А., Николаева Е.А предложили добавить в члены правления Николаеву Елизавету Александровну.

*Решением общего собрания проголосовало: за – 53 человек  
против – 17 человек  
воздержавшиеся – 0 человек*

новый состав членов правления:

1. Куликов В.Н.
2. Бойков П.У.
3. Горин А.А.
4. Чиненников А.А.
5. Климкин Н.И.
6. Николаева Е.А.

Изменить состав ревизионной комиссии из-за самоотвода: Балакину Е. С. (по состоянию здоровья), Юшенкову И. А. (отсутствия свободного времени), Романову Е. А. (не хочет).

Инициативная группа в составе 8 человек: Маисеев В.А., Оськин С.С., Аверьянова О.Н., Чудина Э.Р., Романова Е. А., Николаева Е.А., Гречин В. А, Кулипанова О. Н предложили добавить в ревизионную комиссию двух человек: Гречина Василия Александровича и Кулипанову Оксану Николаевну.

*Решением общего собрания проголосовало: «за» – 58 человек  
«против» – 3 человек  
« Воздержавшиеся» - 0 человек*

новый состав ревизионной комиссии:

1. Оськина Д.В.
2. Гречин В.А.
3. Кулипанова О.Н.

#### **Повестка собрания:**

1. Отчет председателя СНТ «Венера» за 2023-2024г.г.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Вопрос по газификации.
4. Утверждение членских взносов на 2024-2025 гг.
5. Прочие вопросы.

**По первому вопросу повестки:** выступил Потехо А.И. отчитался о выполненной работе, которые были запланированы на 2022 – 2023 гг.

1. Передача всех участков СНТ «Венера» по электроэнергии в КСК, кроме 8 участков (18,28,75,76,77,102,107,108) у которых нет подключений к нашим сетям.
2. Отсыпка щебнем центральной дороги и проезда № 4
3. Работа с должниками (оплатили долги с 2019 – 3 участка из 9)
4. На 1 пролете поставили дополнительный светильник.
5. Отремонтирован мусорный бак.
6. Поддержка чистоты и порядка в СНТ «Венера»

Кулипановой О.Н. был задан вопрос сколько денег было потрачено по пунктам (вознаграждение, электрик и т.д.)

Председатель Потехо А.И. дал полный отчет.

*Голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания:*

*Признать работу правления удовлетворительно. -51 человек*

*Неудовлетворительно – 8 человек*

*Воздержавшиеся – 2 человек*

**По второму вопросу повестки:** выступила председатель ревизионной комиссии  
Оськина Дарья Владимировна.

Для проведения ревизии были предоставлены имеющиеся документы (приходные, расходные, банковские, договора). Было проверено и пересчитано все досконально. Недостачи не обнаружено. Составлен акт ревизионной проверки.

*Считаем работу правления удовлетворительно – 53 человек*

*Неудовлетворительно – 8 человек*

*Воздержавшиеся – 0 человек*

**По третьему вопросу повестки:** слушали председателя СНТ «Венера»

Потехо А. И. по газификации нашего общества.

*«За» газификацию проголосовали – 40 человек*

*«против» – 16 человек*

*« воздержавшиеся» - 5 человек*

**По четвертому вопросу повестки:** председатель СНТ «Венера» Потехо А. И. предложил оставить взносы без изменения. Мы уже третий год не поднимаем взносы и как показало время мы можем хорошо жить на эти взносы. Остается хороший остаток, который мы можем потратить на улучшение нашего общества (выделяем финансы на пролеты, помогаем с чисткой снега, освещение и т.д.).

*Решением общего собрания проголосовали: «за» – 41 человек*

*«против» – 19 человек*

*« воздержавшиеся» - 1 человек*

Инициативная группа в составе 8 человек: Маисеев В.А., Оськин С.С., Аверьянова О.Н., Чудина Э.Р., Романова Е. А., Николаева Е.А., Гречин В. А, Кулипанова О. Н... предложили свою статью расходов и членские взносы ( за сотку).

*Решением общего собрания проголосовали: «за» – 19 человек*

*«против» – 41 человек*

*« воздержавшиеся» - 1 человек*

**Рассмотрены предложения от членов общества:**

Председатель общего собрания сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали. Все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявил общее собрание закрытым.

Председатель общего собрания : Потехо А.И. 



Секретарь общего собрания: Потехо Т.В. (  )