

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Bankovní spojení: účet číslo 9021-2000727399/0800
konstantní symbol 4218
variabilní symbol 1620201055
vedený u České spořitelny, a.s.

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Název: Morgenstern s.r.o.
Sídlo: Tibetská 807/1, Praha 6, PSČ 160 00
Identifikační číslo: 27566579
DIČ: CZ27566579
Zastoupená: Naděžda Pechenkina, jednatel

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2012/1264/D1

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2012/1264 ze dne 12.03.2013 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. 618/101 nacházející se v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží v domě č.p. 618 v k.ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR14_0830 ze dne 10.06.2014 mění následujícím způsobem.

I.

Do článku 3. Smlouvy „Předmět a účel nájmu“ se doplňuje odst. 3.8, který nově zní takto:

3.8 Pronajímatel souhlasí s umožněním prodeje přímých dodavatelů zboží v Nebytovém prostoru, a to takto:

- Prodej čerstvého ovoce a zeleniny
- Prodej čerstvých ryb a mořských plodů
- Pekárna a cukrárna
- Prodej mezinárodních delikates a lahůdek
- Prodej výsekového masa a uzenin
- Prodej mléčných výrobků a sýry
- Prodej vín

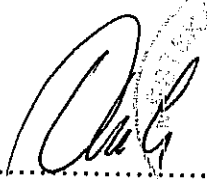
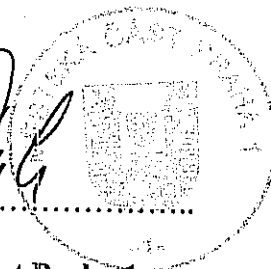
Prodej jiného druhu zboží bude považován za užívání Nebytového prostoru v rozporu se smlouvou.

II.

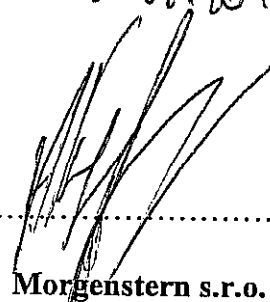
Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 31-07-2014



Městská část Praha 1
 Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel

V Praze dne: 06.08.2014


Morgenstern s.r.o.
 Naděžda Pechenkina - jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 č. UR14_0830 ze dne 10.06.2014.

V Praze dne 31-07-2014

.....
jméno

.....
jméno

MORGENSTERN gmbh/s.r.o.
custom LED technologies, City Food Markets

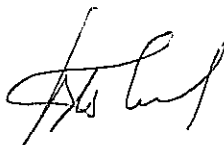
160 00, Praha 6, Tibetská 807/1, Czech Republic
CZ 27566579, reg. MS v Praze, odd.C vl.116670

V Praze, dne 04.08.2014

P L N Á M O C

Společnost MORGENSTERN s.r.o., sídlem Praha 6, Tibetská 807/1, 16000, IČO 27566579 jednající panem Valentinem Petchenkinem, dat.nár. 8 dubna 1946 tímto uděluje plnou moc panu Alexeji Budarinu, dat.nár. 14 června 1975 k jednání za společnost, zejména k podpisům smluv o o spolupráci ve věci otevření projektu „TRŽNICE DLOUHÁ 14“ a dalších smluv s dodavateli a odběrateli.

Valentin Petchenkin
jednatel



Morgenstern s.r.o.
Tibetská 807/1, 160 00 Praha 6
IČ: 27566579, DIČ: CZ27566579
MS v Praze, odd. č. vl. 116670

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 65

Poř.č.: 16005-052-0234

Vlastnoručně podepsal: Valentin Pechenkin
Datum a místo narození: 08.04.1946, USSR, RU
Adresa pobytu: Praha 6
Mydlářka 164/9, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 51No4974915
Cestovní doklad (cizinec)

Praha 65 dne 05.08.2014

Podpis: ...
Řádek Pavel Úřední razítko:

