

Stejnopis č.

DODATEK č. 14

k Mandátní smlouvě o správě nemovitostí č. C/23/000127/96 ze dne 20.3.1996

uzavřené mezi

Hlavní město Praha

se sídlem orgánů - Mariánské nám.2, Praha 1, PSČ 110 01

zastoupené Ing. Radkem Svobodou

ředitelem odboru správy majetku Magistrátu hl.m.Prahy

IČ: 00064581

jako mandant na straně jedné (dále jen město)

a

Solid, spol. s r.o..

se sídlem Václavská č. 14, Praha 2

zastoupená Pavlem Enderlem, jednatelem

IČ : 00507351

na straně druhé jako mandatář (dále jen správce)

Smluvní strany se dohodly na základě čl. VIII. odstavce 2) mandátní smlouvy o správě nemovitostí č. C/23/000127/96 ze dne 20.3.1996 na dodatku č.14, kterým se upravuje dosavadní znění smlouvy takto:

čl.I

1. Článek II. odstavec 2) písmeno s) se mění a zní:

„Správce je povinen při své činnosti uplatňovat zejména zákon č. 40/2004 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dále zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)“

2. Článek II. odstavec 6) uvedený v dodatku č. 13 k mandátní smlouvě se mění a zní:

„Správce je povinen poskytovat potřebnou součinnost orgánům města při místních šetřeních prováděných i mimo běžnou pracovní dobu“

3. Článek V. odstavec 2) písmeno d) se mění a zní:

„Úplata je dohodnuta jako smluvní cena za obstarávání správy a to ve výši podle následující konstrukce:

A) Byty

142,86 Kč/měsíc za bytovou jednotku
bez DPH

B) Nebytové prostory (dále jen NP)

9,19 Kč/m²/měsíc podlahové plochy NP do 35.000 m²
7,14 Kč/m²/měsíc podlahové plochy NP nad 35.000 m² do 70.000 m²
5,10 Kč/m²/měsíc podlahové plochy NP nad 70.000 do 100.000 m²
3,57 Kč/m²/měsíc podlahové plochy NP nad 100.000 m² do 150.000 m²
2,55 Kč/m²/měsíc podlahové plochy NP nad 150.000 m²
bez DPH

C) Garáže a garážová stání

1,23 Kč/m²/měsíc podlahové plochy garáží a garážových stání
bez DPH

D) Ostatní

81.680,- Kč/měsíc do 35.000 m² celkové podlahové plochy NP
132.730,48 Kč/měsíc nad 35.000 m² do 70.000 m² celkové podlahové plochy NP
173.570,48 Kč/měsíc nad 70.000 m² do 100.000 m² celkové podlahové plochy NP
204.200,- Kč/měsíc nad 100.000 m² do 150.000 m² celkové podlahové plochy NP
234.830,48 Kč/měsíc u kategorie nad 150.000 m² celkové podlahové plochy NP
bez DPH“

čl. II.

Ostatní ustanovení Mandátní smlouvy č. C/23/000127/96 se nemění a zůstávají v platnosti.

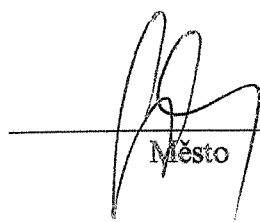
čl. III.

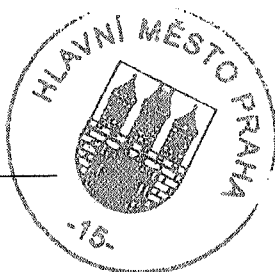
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.7.2004.

čl. IV.

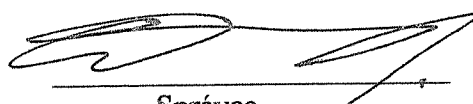

Dodatek je vyhotoven v osmi stejnopisech, z nichž město obdrží šest vyhotovení a správce dva.

V Praze dne 21.07.2004


Město



2


Správce
 GOLD s.r.o.
VÁCLAVSKÁ 14/2068
120 00 PRAHA 2

①