

**DODATEK Č. 2  
K DOHODĚ O SPOLUPRÁCI MEZI AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI  
PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ HOLDING A.S.**

(dále jen „Dodatek“)  
č. DOH/87/02/000002/2012

**MEZI**

**hlavním městem Prahou,**

zastoupeným panem doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou CSc., primátorem hl. m. Prahy  
se sídlem Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, Česká republika  
(dále jen „Hlavní město Praha“),

a

**PT-Holding Investment B.V.**

zastoupenou Mgr. Markem Spurným na základě plné moci  
se statutárním sídlem Amersfoort a se sídlem Weteringschans 26, 1017SG Amsterdam,  
Nizozemské království  
(dále jen „PTHIBV“)

(společně „smluvní partneři“ nebo „smluvní strany“)

**PREAMBULE**

**VZHLEDDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) Hlavní město Praha a společnost EnBW Energie Baden – Württemberg AG (dále jen „EnBW“) uzavřely dne 16. 10. 2008 Dohodu o spolupráci mezi akcionáři společnosti Pražská teplárenská Holding a.s., která byla dále změněna dodatkem č. 1 ze dne 18. 8. 2011 (dále jen „Dohoda“), ohledně společnosti Pražská teplárenská Holding a.s. (dále jen „PTH“ nebo „Společnost“);
- (B) EnBW jako jeden z předchozích akcionářů PTH, přestala být akcionářem PTH, a to v důsledku převodu všech jí vlastněných akcií PTH na PTHIBV;
- (C) V důsledku této změny v akcionářské struktuře Společnosti a v důsledku dalších skutečností, ke kterým v té souvislosti došlo, existují důvody, které vyvolávají potřebu změn Dohody.

**SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA ZMĚNÁCH DOHODY TAKTO:**

**I.**

**ZMĚNY DOHODY**

- 1.1 Ode dne účinnosti tohoto Dodatku se znění Dohody ve všech ohledech nahrazuje novým, úplným zněním ve formě a obsahu uvedeném v článku II. (**ÚPLNÉ ZNĚNÍ DOHODY**) tohoto Dodatku a veškeré odkazy na „tuto dohodu“ obsažené v Dohodě budou považovány za odkazy na Dohodu ve znění změněném tímto Dodatkem. Pro odstranění pochybností se stanoví, že nové, úplné znění Dohody obsahuje změny provedené tímto Dodatkem a není považováno za dohodu o narovnání ani za jinou obdobnou dohodu dle českého práva.
- 1.2 Dohoda ve znění změněném tímto Dodatkem zůstává platná a účinná.

*ptb*

## II. ÚPLNÉ ZNĚNÍ DOHODY

### Dohoda o spolupráci mezi akcionáři společnosti Pražská teplárenská Holding a.s.

- mezi Hlavním městem Prahou,  
zastoupeným [\*]  
se sídlem Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, Česká republika  
(dále jen „Hlavní město Praha“),
- a PT-Holding Investment B.V.  
zastoupená [\*]  
se statutárním sídlem Amersfoort a se sídlem Weteringschans 26, 1017SG Amsterdam, Nizozemské  
království
- (dále jen „PTHIBV“)

(společně „smluvní partneři“ nebo jednotlivě také „smluvní partner“)

#### Preamble

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní partneři představují jediné akcionáře společnosti Pražská teplárenská Holding a.s., se sídlem na adrese Partyzánská 1, 170 00 Praha 7, Česká republika, IČ 26416808, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6889 („PTH“). PTH vlastní ve společnosti Pražská teplárenská a.s., se sídlem na adrese Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, Česká republika, IČ 45273600, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 („PT“), podíl ve výši cca 47,33 % z celkového základního kapitálu PT. Za účelem posílení dalšího, smluvními partnery zamýšleného, společného rozvoje PT na hospodářsky silnou a konkurenci schopnou energetickou společnost si smluvní partneři přejí uzavřít následující dohodu o spolupráci, jež má upravit jejich spolupráci jako akcionářů PTH a postup PTH jako akcionáře PT,
- (B) Společnost GESO Beteiligungs- und Beratungs-Aktiengesellschaft se sídlem Fridrich-List-Platz 2, D-01069 Drážďany, Spolková republika Německo („GESO“) jako jeden se zakladatelů PTH a jako smluvní strana dohod uzavřených zakladateli PTH v souvislosti se založením PTH, přestala být akcionářem PTH, a to v důsledku převodu všech jí vlastněných akcií PTH na společnost EnBW Energie Baden-Württemberg AG, se sídlem Durlacher Allee 93, D 76131 Karlsruhe, Spolková republika Německo („EnBW“) na základě smlouvy ze dne 24. 09. 2003. Zároveň tím GESO přestala mít práva a povinnosti vyplývající z výše uvedených dohod uzavřených zakladateli PTH v souvislosti se založením PTH, a to zejména z Rámcové dohody o společné holdingové společnosti uzavřené dne 09. 02. 2000 mezi Hlavním městem Prahou a GESO („Rámcová dohoda o založení holdingu“) a EnBW převzala veškerá práva a povinnosti GESO jako akcionáře PTH,
- (C) EnBW jako jeden z předchozích akcionářů PTH, přestala být akcionářem PTH, a to v důsledku převodu všech jí vlastněných akcií PTH na PTHIBV na základě smlouvy ze dne 18. června 2010. Zároveň tím EnBW přestala mít práva a povinnosti vyplývající z této dohody a z Rámcové dohody o založení holdingu a PTHIBV převzala veškerá práva a povinnosti EnBW jako akcionáře PTH.

SE SMLUVNÍ PARTNEŘI DOHODLI TAKTO:

## 1. Povinnost zpětného převodu akcií PT

- 1.1. V případě, že PTH bude zrušena na základě usnesení valné hromady o zrušení s likvidací, je PTHIBV povinno převést do 30 dnů po vypořádání likvidačního zůstatku mezi akcionáři PTH zpět na Hlavní město Prahu 64.223 kusů akcií PT, které původně nabyla GESO od Hlavního města Prahy na základě úpravy obsažené v článku 1. Rámcové dohody o založení holdingu, a to za kupní cenu, kterou zaplatila GESO Hlavnímu městu Praze, spolu s úrokem za období ode dne, kdy Hlavní město Praha převedlo tyto akcie PT na GESO, tj. ode dne 2. 8. 2000 do dne jejich zpětného převodu na Hlavní město Prahu v souladu s tímto článkem 1.1 („Úrokové období“) za podmínek uvedených v §§ 2, 3, 6 odst. 3 a § 7 smlouvy o koupi akcií mezi GESO a Hlavním městem Prahou. Výše úroku se vypočítá z aritmetického průměru 3 měsíční sazby PRIBOR stanovené vždy k prvnímu bankovnímu pracovnímu dni každého kvartálu v Úrokovém období + 2%ních bodů. Proti těmto úrokům se započítají případné dividendy vyplacené společností PT na tyto akcie PT během Úrokového období společností PTH, v rozsahu, v jakém byly prostředky z dividend připadajících na tyto akcie PT následně skutečně vyplaceny ve formě dividendy společností PTH společností GESO, resp. EnBW a PTHIBV. Závazek PTHIBV uvedený v tomto článku 1.1 zaniká okamžikem, kdy Hlavní město Praha přestane být přímým nebo nepřímým akcionářem PTH.

## 2. Účel podnikání

Účelem podnikání PTH je spravování podílu PTH v PT, poskytování poradenských služeb, zejména ve prospěch PT. PTH slouží koncentraci společných zájmů smluvních partnerů v PT a vedení PT.

## 3. Zásady podnikání / Stanovy PTH

- 3.1. Hlavní město Praha a PTHIBV budou především v zájmu jistého, ekologického a hospodárního zásobování Hlavního města Prahy teplem, jakož i k zajištění a zlepšení hospodárných a infrastrukturálních možností ve všech otázkách týkajících se zajišťování zásobování Hlavního města Prahy teplem, partnersky spolupracovat.
- 3.2. Smluvní partneři usilují o to, aby upravili podnikovou politiku a strategické podnikové vedení PT tak, aby se PT i nadále vyvíjela ve výkonnou, ekonomicky silnou a konkurenceschopnou společnost, která cenově výhodně a spolehlivě zásobuje své klienty teplem a službami souvisejícími s předmětem podnikání. Smluvní partneři usilují dále o to, aby při dodržení všech smluvních ujednání mezi PTH a dalšími akcionáři PT byl zachován odpovídající podíl na vlastním kapitálu PT. Dále budou usilovat o to, aby podíl, který drží PTH v PT, byl s ohledem na vložený kapitál přiměřeným způsobem zhodnocen.
- 3.3. Smluvní partneři se zavazují, že pokud vyplývá z dalších ustanovení této dohody nebo ze zákona, že je potřeba promítnout závazky a změny vyplývající z této dohody do stanov PTH, navrhnou na program valné hromady PTH, o jejíž svolání požádají představenstvo PTH bez zbytečného odkladu po podpisu této dohody, případně dodatku k této dohodě, a která se pak bude konat do 40 dnů od přijetí takové žádosti představenstvem PTH, změnu stanov PTH, do nichž se promítnou závazky a změny vyplývající z této dohody a zavazují se pro tuto změnu stanov PTH na valné hromadě PTH hlasovat.

## 4. Obsazení orgánů / většinový požadavek ve společnosti

- 4.1. Představenstvo PTH sestává ze čtyř členů. Z toho volí valná hromada PTH dva členy na návrh Hlavního města Prahy a dva členy na návrh PTHIBV. Jeden zástupce za Hlavní město Prahu bude zvolen předsedou představenstva PTH.
- 4.2. Dozorčí rada PTH sestává ze šesti členů. Z toho volí valná hromada PTH tři členy na návrh Hlavního města Prahy a tři členy na návrh PTHIBV. Jeden zástupce za Hlavní město Prahu bude zvolen předsedou dozorčí rady PTH.
- 4.3. Usnesení představenstva PTH je přijato, jestliže pro něj hlasují minimálně tři ze čtyř členů představenstva PTH. Usnesení dozorčí rady PTH je přijato pouze tehdy, jestliže pro něj hlasují minimálně čtyři ze šesti členů dozorčí rady PTH. V případě rovnosti hlasů se usnesení považuje za nepřijaté.

*prf*

- 4.4. Za PTH jednají vždy minimálně tři členové představenstva PTH společně.
- 4.5. Z usnesení, která podle stanov PTH přijímá valná hromada PTH, vyžadují níže uvedené záležitosti jednomyslné schválení valnou hromadou PTH:
- rozhodnutí o udělení souhlasu k nakládání s akciemi PTH (zejména převod, zastavení, zakládání opčních práv), pokud není v této dohodě výslovně uvedeno jinak,
  - rozhodnutí o uzavření smluv o pověření k výkonu hlasovacích práv na více než jedné valné hromadě společnosti PT a rozhodnutí o uzavření dohod o výkonu hlasovacích práv s třetími osobami týkajícími se výkonu hlasovacích práv k akciím PT vlastněným PTH,
  - schvalování uzavření smluv uvedených v §67a zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění („**Obchodní zákoník**“), jejichž smluvní stranou je PTH,
  - rozhodnutí o nakládání s akciemi PTH v PT či jakoukoli jejich částí (zejména převod, zastavení, zakládání opčních práv),
  - schválení ovládací smlouvy podle § 190b Obchodního zákoníku a smlouvy o převodu zisku podle § 190a Obchodního zákoníku a smlouvy o tichém společenství a jejich změn,
  - volba a odvolání členů představenstva a dozorčí rady PTH,
  - rozhodnutí o rozdělení zisku nebo úhradě ztrát a stanovení tantiém,
  - udělení pokynu představenstvu PTH k účasti a k výkonu hlasovacích práv na valné hromadě společnosti PT, v níž má PTH majetkovou účast.

Valná hromada PTH schvaluje účetní závěrku PTH většinou potřebnou podle zákona a stanov PTH.

- 4.6. Smluvní partneri vynaloží veškeré úsilí a v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a stanov PTH budou působit na jimi zvolené, resp. navržené zástupce v orgánech PTH, aby při svolávání valných hromad PTH, na jejichž programu bude schvalování některé ze záležitostí uvedených v článku 4.5 výše, byla akcionářům PTH nejpozději v okamžiku svolání valné hromady poskytnuta úplná a finalizovaná dokumentace včetně návrhů smluvních dokumentů ve finalizované podobě, které mají být uzavřeny na základě takového schválení valnou hromadou PTH.
- 4.7. Podrobnosti záležitostí uvedených výše v tomto článku 4 upravují stanovy PTH.
- 4.8. Smluvní partneri se dohodli, že souhlas se zastavením akcií PTH smluvním partnerem nebude druhým smluvním partnerem na valné hromadě PTH bezdůvodně odepřen, pokud se bude jednat o zástavní právo sloužící k zajištění pohledávek bankovní instituce poskytující standardní bankovní financování smluvnímu partnerovi za obvyklých podmínek (popřípadě jeho Spřízněné osobě (jak je definována níže v článku 7 této dohody), který má v úmyslu akcie PTH ve prospěch takové bankovní instituce zastavit, pokud výše zajišťovaných úvěrů nepřesáhne hodnotu 4x EBITDA financovaných subjektů. „EBITDA“ znamená hodnotu vypočtenou jako (i) pokud daná společnost za dané období sestavuje konsolidovanou účetní závěrku, provozní výsledek hospodaření plus odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku podle příslušné konsolidované účetní závěrky dané společnosti nebo (ii) v ostatních případech, součet hodnot provozní výsledek hospodaření plus odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku podle příslušné účetní závěrky dané společnosti a příslušných účetních závěrek všech společností ovládaných danou společností.

## 5. Dividendy

- 5.1. Smluvní partneři se dohodli, že částka, která má být jimi navržena valné hromadě PTH jako částka určená na výplatu dividendy PTH v daném roce bude stanovena, s odkazem na § 178 odst. 6 Obchodního zákoníku, jako 100% z částky hospodářského výsledku účetního období vykázaného v účetní závěrce PTH sníženou o povinný příděl do rezervního fondu podle § 217 odst. 2 Obchodního Zákoníku, o neuhrazené ztráty minulých let a likviditní rezervu ve výši 10 mil. Kč sloužící ke krytí provozních potřeb PTH, a zvýšenou o nerozdělený zisk minulých let a fondy vytvořené ze zisku, které PTH může použít dle svého volného uvážení („Zisk k Rozdělení“). Smluvní partneři se zavazují navrhnout na příslušné valné hromadě PTH rozdělení zisku v části týkající se výplaty dividend ve výši rovnající se Zisku k Rozdělení a to v případě, že částka rovnající se Zisku k Rozdělení, se liší od návrhu představenstva PTH na výplatu dividend, předkládaného na příslušné valné hromadě PTH, a pro takový návrh hlasovat. Pravidla výše uvedená v tomto odstavci nebo některé z nich se neuplatní v případě, že se smluvní partneři v kterémkoliv případě dohodnou v písemné formě na konkrétní výši dividendy, která bude vyplacena ze Zisku k Rozdělení. Dohoda dle předchozí věty se považuje za aplikaci postupu umožněného touto dohodou o spolupráci, nikoliv za její změnu, resp. dodatek k ní.
- 5.2. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě, kdy valná hromada PTH rozhoduje o výplatě dividendy PTH více než jedním usnesením, budou jednotlivá usnesení přijata tak, aby součet částek k výplatě dividendy odpovídal 100% Zisku k Rozdělení.
- 5.3. Neschválí-li příslušná valná hromada PTH návrh na rozdělení zisku PTH předložený valné hromadě PTH představenstvem PTH, budou smluvní partneři povinni při hlasování na valné hromadě PTH hlasovat pro protinávrh na rozdělení zisku PTH předložený kterýmkoli ze smluvních partnerů v souladu s článkem 5.1 výše, pokud bude předložen.
- 5.4. Poruší-li jakýkoli smluvní partner svou povinnost hlasovat pro návrh na rozdělení zisku v souladu s články 5.1 až 5.3 výše, odpovídá vůči druhému smluvnímu partnerovi za škodu, kterou způsobí tím, že valná hromada PTH nepřijme rozhodnutí o výplatě dividend, a to jak za skutečnou škodu, tak ušlý zisk. Jako ušlý zisk smluvní partneři sjednávají částku ve výši 10 % p.a. z částky neschválené dividendy určené podle článku 5.1 výše, připadající smluvnímu partnerovi, který svou povinnost hlasovat podle článků 5.1 až 5.3 výše neporušil. Při stanovení výše ušlého zisku smluvní partneři přihlídlí k zisku zpravidla dosahovanému equity investory v odvětví energetiky. Částka odpovídající výši skutečné škody a dohodnuté výši ušlého zisku se stává splatnou až poté, co bude příslušnou valnou hromadou PTH schváleno vyplacení dividendy povinnému smluvnímu partnerovi alespoň ve výši odpovídající částce skutečné škody a ušlého zisku určeného v souladu s tímto článkem 5.4, kterou je povinný smluvní partner povinen zaplatit druhému smluvnímu partnerovi.
- 5.5. Smluvní partneři se tímto dohodli, že do doby rozhodnutí příslušné valné hromady PTH o výplatě dividend za příslušné účetní období v souladu s články 5.1 až 5.3 výše a jejich vyplacení smluvním partnerům, mohou být peněžní prostředky PTH, a to až do výše připadající na podíl příslušného smluvního partnera na základním kapitálu a hlasovacích právech PTH (se zohledněním části připadající na likviditní rezervu uvedenou v článku 5.1 výše) tak, jak bude vyplývat z aktuálních údajů o hospodaření Společnosti, na žádost příslušného smluvního partnera poskytnuty ze strany PTH tomuto smluvnímu partnerovi formou akcionářského úvěru za předpokladu, že poskytnutím takového úvěru nebudou dotčeny peněžní prostředky připadající na podíl druhého smluvního partnera na základním kapitálu a hlasovacích právech PTH. Takto poskytnutý úvěr ze strany PTH příslušnému smluvnímu partnerovi bude následně započten oproti deklarované dividendě (nebo její části), která by měla být tomuto smluvnímu partnerovi vyplacena ze strany PTH, a to v rozsahu, v jakém se částka zůstatku úvěru (včetně příslušenství) vzájemně kryje s částkou deklarované dividendy (nebo její části) která by měla být tomuto smluvnímu partnerovi vyplacena ze strany PTH. Smluvní partneři se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby PTH poskytla akcionářský úvěr příslušnému smluvnímu partnerovi v souladu s tímto článkem 5.5, pokud o to příslušný smluvní partner druhého smluvního partnera požádá.

## 6. Zastoupení PTH v orgánech PT a další závazky smluvních partnerů

Smluvní partneři vynaloží veškeré úsilí a v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a stanov PTH a PT budou působit na jimi zvolené, resp. navržené zástupce v orgánech PTH tak, aby PTH uplatnila svůj vliv v PT podle následujících zásad:

- 6.1 PTH bude zastoupena minimálně v poměru její účasti v PT v představenstvu a v dozorčí radě PT. Pokud není v článku 6.9 této dohody stanoveno jinak, jsou smluvní partneři oprávněni určit vždy stejný počet osob, jejichž kandidaturu v představenstvu a v dozorčí radě PT následně PTH podpoří svými hlasy na valné hromadě PT.
- 6.2 Smluvní partner je oprávněn jen ze závažného důvodu odmítnout osobu určenou dle článku 6.1 výše nebo 6.9 níže jiným smluvním partnerem. Smluvní partneři se dále dohodli, že je nutné usilovat i o to, aby členové představenstva a dozorčí rady PT nominovaní PTH zvažovali ve věcech týkajících se záležitostí PT doporučení představenstva PTH.
- 6.3 Kterýkoli ze smluvních partnerů může navrhnout odvolání členů představenstva nebo dozorčí rady PT nominovaných tímto partnerem. Druhý smluvní partner je povinen při hlasování na valné hromadě podpořit takový návrh. Žádný ze smluvních partnerů nebude hlasovat pro odvolání člena představenstva nebo dozorčí rady PT, pokud nebyl návrh na jeho odvolání předložen partnerem, který tohoto člena představenstva nebo dozorčí rady PT nominoval. Před předložením jakéhokoli návrhu na zvolení člena představenstva nebo dozorčí rady PT nebo na odvolání člena představenstva nebo dozorčí rady PT projedná smluvní partner, který takový návrh předkládá, tento návrh s dostatečným předstihem s druhým smluvním partnerem.
- 6.4 Pokud není v článku 6.9 této dohody stanoveno jinak, náleží-li PTH, ať už přímo či nepřímo, nominační nebo jmenovací práva k pozicím odborných ředitelů PT, budou tato práva vykonávána tak, že každý ze smluvních partnerů navrhne nejméně jednu osobu na pozici odborného ředitele PT s tím, že osobu do pozice generálního ředitele PT bude vždy navrhopvat výhradně Hlavní město Praha, jakož i s tím, že první nominace osoby na pozici technicko-provozního ředitele po podpisu této smlouvy rovněž náleží Hlavnímu městu Praha. Ustanovení poslední věty článku 6.2 a článek 6.3 platí obdobně.
- 6.5 Smluvní partneři vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby se ustanovení článku 6.1 až 6.3 uplatňovalo i v případě společnosti Energotrans, a.s. se sídlem Partyzánská 7/1, Praha 7, IČ 47115726, po dobu, kdy bude dceřinou společností PT. Představenstvo PTH vypracuje a usnese se na komplexním schématu k výkonu jmenovacích a nominačních práv PTH a k jejich výkonu smluvními partnery.
- 6.6 Smluvní partneři budou usilovat o to, aby prostřednictvím svých zástupců v PT zajistili, že představenstvo PT změní příslušné interní předpisy PT upravující organizační strukturu managementu PT v souladu se závazky PTH vyplývající z dohody mezi akcionáři PT.
- 6.7 Smluvní partneři se zavazují v nejširším možném rozsahu zajistit a prostřednictvím osob jimi navržených do představenstva PTH v maximálním možném rozsahu dbát na to, aby PTH řádně vykonával svá akcionářská práva náležející k akciím, které jsou ve vlastnictví PTH, zejména pak, aby bylo zajištěno, že se PTH vždy zúčastní (buďto přímo nebo prostřednictvím zmocněného zástupce) jakékoliv valné hromady společnosti, jejíž akcie nebo obchodní podíl vlastní (dále jen „Dceřiná společnost“), a že na každé takové valné hromadě budou vždy zastoupeny a chráněny zájmy PTH. Každý smluvní partner je povinen bez zbytečného odkladu informovat jím navržené členy představenstva PTH, jakmile se dozví o skutečnosti, že je svolána valná hromada Dceřiné společnosti, a učinit veškeré úkony, aby zajistil, že bude PTH řádně zastoupena na takové valné hromadě Dceřiné společnosti členy představenstva PTH nebo pověřeným zástupcem, bez ohledu na to, zda bude osoba nebo osoby zastupující PTH na takové valné hromadě Dceřiné společnosti pověřena aktivně hlasovat nebo se zdržet práva hlasování.
- 6.8 Smluvní partneři se zavazují v nejširším možném rozsahu zajistit a prostřednictvím osob jimi navržených do představenstva PTH v maximálním možném rozsahu dbát na to, aby PTH řádně plnilo své povinnosti stanovené nebo vyplývající z Akcionářské smlouvy PT (jak je definovaná níže v článku 6.9) a aby

nedocházelo k jakémukoliv porušení Akcionářské smlouvy PT ze strany PTH. V případě, že by postup podle článku 6.7 výše měl za následek porušení závazků PTH stanovených nebo vyplývajících z Akcionářské smlouvy PT, nebudou smluvní partneri povinni podle článku 6.7 výše postupovat.

6.9 Od okamžiku, kdy nabude v plném rozsahu účinnosti dodatek č. 3 ze dne 28.6. 2012 uzavřený mezi PTH a společností NPTH, a.s. (IČ: 28800648) k akcionářské smlouvě ze dne 11. srpna 2008, uzavřené mezi NPTH, a.s. (původně International Power Opatovice a.s.) a PTH, vztahující se k PT, ve znění pozdějších dodatků („Akcionářská smlouva PT“ a „Dodatek č. 3“), vynaloží smluvní partneri veškeré úsilí a v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a stanov PTH a PT budou působit na jimi zvolené, resp. navržené zástupce v orgánech PTH tak, aby PTH uplatnila svůj vliv v PT podle následujících zásad:

- a) z osob, které je PTH dle Akcionářské smlouvy PT oprávněno nominovat do představenstva a dozorčí rady PT, je PTHBV oprávněno určit vždy jednu osobu do představenstva PT a jednu osobu do dozorčí rady PT a Hlavní město Praha je oprávněno určit vždy dvě osoby do představenstva PT a dvě osoby do dozorčí rady PT, jejichž kandidaturu v představenstvu PT a dozorčí radě PT následně PTH podpoří svými hlasy na valné hromadě PT; ustanovení článků 6.2 a 6.3 výše platí obdobně;
- b) jedna z osob, které je PTH dle Akcionářské smlouvy PT oprávněno nominovat do představenstva PT a které byly určeny dle bodu a) výše Hlavním městem Prahou, bude zvolena místopředsdou představenstva PT;
- c) jedna z osob, které je PTH dle Akcionářské smlouvy PT oprávněno nominovat do dozorčí rady PT a která byla určena dle bodu a) výše Hlavním městem Prahou, bude zvolena předsdou dozorčí rady PT;
- d) právo nominovat generálního ředitele PT, odborné ředitele PT a ostatní vrcholový management PT má výlučně představenstvo PT;
- e) osoba, kterou je PTH dle Akcionářské smlouvy PT oprávněno nominovat do pozice vedoucího interního auditu PT, byla určena Hlavním městem Prahou a podléhá členovi představenstva PT určeného Hlavním městem Prahou dle bodu a) výše;
- f) na žádost kteréhokoli smluvního partnera požádá představenstvo PTH dozorčí radu PT o zaslání podrobné zprávy o činnosti dozorčí rady PT zástupci tohoto smluvního partnera, a to maximálně jednou za 3 měsíce, pokud nebude v konkrétním případě podání zprávy nad tento rámec odůvodněno v příslušné žádosti v rozumné míře specifikovanými mimořádnými okolnostmi.

6.10 Smluvní partneri se tímto dohodli, že od okamžiku, kdy nabude v plném rozsahu účinnosti Dodatek č. 3, budou níže uvedené záležitosti PT a jakékoliv osoby, která je osobou přímo nebo nepřímo ovládanou PT ve smyslu § 66a Obchodního zákoníku (dále jen „Dceřiná společnost PT“), podléhat písemnému souhlasu obou smluvních partnerů (pokud není níže v tomto článku 6 uvedeno jinak):

- (i) uzavření smluv uvedených v §67a Obchodního zákoníku, jejichž smluvní stranou je PT nebo jakákoliv Dceřiná společnost PT nebo změna těchto smluv, s výjimkou smluv uzavřených do data Dodatku č. 3; a
- (ii) uzavření smluv o převodu akcií, obchodních podílů či jakýchkoliv jiných majetkových účastí v Dceřiných společnostech PT včetně smluv o vkladu majetku PT nebo jakékoliv Dceřiné společnosti PT do základního kapitálu nově zakládané společnosti (pokud převod takového majetku podléhá souhlasu smluvních partnerů dle tohoto článku 6.10) a smluv o založení společného podniku (joint ventures), jejichž smluvní stranou je PTH, PT nebo jakákoliv Dceřiná společnost PT nebo změn těchto smluv, s výjimkou smluv uzavřených do data Dodatku č. 3; a
- (iii) rozhodnutí jediného akcionáře či společníka přijímaných PTH, PT nebo jakoukoliv Dceřinou společností PT nebo způsobu výkonu hlasovacího práva PTH, PT nebo jakékoliv Dceřiné společnosti PT na valných hromadách Dceřiných společností PT, pokud má valná hromada či



jediný akcionář nebo společník Dceřiné společnosti PT rozhodovat o její fúzi, rozdělení, převodu jmění na společníka, změně právní formy, likvidaci, zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o změnách takových rozhodnutí; a

- (iv) uzavření jakékoliv smlouvy, uzavírané v rámci předmětu podnikání PT uvedeného ve stanovách PT, ohledně nákupu paliv na dobu delší než jeden rok; a
- (v) rozhodování o uzavírání jakékoliv smlouvy a/nebo přijímání jakéhokoliv závazku souvisejících s investicemi PTH, PT anebo Dceřiné společnosti PT s objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 70 mil. Kč; a
- (vi) uzavření jakékoliv smlouvy anebo dodatku mezi PT a Dceřinou společností PT s objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 100 tis. Kč, ledaže se jedná o smlouvu anebo dodatek mezi PT a Dceřinou společností PT, ve které PT, přímo nebo nepřímo, vlastní 100% majetkovou účast, a smlouva nebo dodatek jsou uzavírány v rámci běžného obchodního styku takové Dceřiné společnosti PT; a
- (vii) uzavření smluv a/nebo přijímání závazků jejichž stranou je PT anebo Dceřiná společnost PT souvisejících se zajišťovacími operacemi k zajištění kurzového a/nebo úrokového rizika uzavřených na období přesahující nejbližší následující kalendářní rok, ledaže takové zajišťovací operace budou uskutečněny s renomovanou komerční bankou (či bankami) s odpovídající bankovní licencí stojící(mi) v době jejich uskutečnění mimo koncern, jehož je jeden či druhý smluvní partner součástí; a
- (viii) schválení jakékoliv smlouvy nebo závazku nesouvisejících s předmětem podnikání PT, uvedeným ve stanovách PT s výslovně uvedeným objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 35 mil. Kč, s výjimkou smluv a/nebo závazků specificky upravených jinak v této dohodě;
- (ix) uzavření jakékoliv smlouvy o převodu nemovitého majetku PT nebo Dceřiné společnosti PT, jehož obvyklá cena nebo v případě, že obvyklá cena nelze zjistit, cena nabídnutá potenciálním kupujícím, pokud lze v okamžiku prodeje takové nemovitosti rozumně předpokládat, že se jedná o cenu obvyklou, přesahuje 5 mil. Kč, přičemž k převodu areálu bývalé Holešovické teplárny, popřípadě jeho části, je vždy nutné písemného souhlasu obou smluvních partnerů; pokud jakýkoliv smluvní partner opakovaně odmítne udělit svůj souhlas s prodejem nepotřebného nemovitého majetku PT nebo Dceřiné společnosti PT, jehož prodej podléhá souhlasu obou smluvních partnerů dle tohoto odstavce (ix), v důsledku čehož takový prodej nebude realizován ani do 6 měsíců ode dne prvního předložení takového návrhu smluvním partnerům, platí, že uplynutím uvedené lhůty nebude souhlas obou smluvních partnerů s prodejem takového nemovitého majetku požadován, pokud k prodeji dojde prostřednictvím dobrovolné veřejné dražby v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, prostřednictvím veřejné obchodní soutěže nebo prostřednictvím veřejného výběrového řízení, s tím, že v případě zamýšleného převodu areálu bývalé Holešovické teplárny, popřípadě jeho části, počne výše uvedená 6 měsíční lhůta běžet až dnem následujícím po dni uplynutí 6 měsíců od dne, kdy byl záměr zamýšleného převodu poprvé písemně předložen jedním smluvním partnerem druhému smluvnímu partnerovi za účelem jeho společného projednání a posouzení v dobré víře, mimo jiné s přihlédnutím k oprávněným zájmům územního rozvoje hlavního města Prahy; a
- (x) schválení poskytnutí půjčky nebo úvěru třetím osobám ze strany PTH nebo PT a schválení poskytnutí záruky (ručení) třetím osobám ze strany PTH nebo PT s výjimkou poskytnutí půjček nebo úvěrů ze strany PT akcionářům PT za podmínek uvedených v článku 10 Akcionářské smlouvy PT nebo poskytnutí půjček nebo úvěrů ze strany PTH smluvním partnerům za podmínek uvedených v článku 5.5; a
- (xi) uzavření smlouvy o půjčce nebo smlouvy o úvěru ze strany PTH jako dlužníka, s výjimkou poskytnutí půjček nebo úvěrů ze strany PT PTH za podmínek uvedených v článku 10 Akcionářské smlouvy PT; a



- (xii) uzavření smlouvy o půjčce nebo smlouvy o úvěru ze strany PT jako dlužníka, pokud by zadlužení PT v době uzavření takové smlouvy přesahovalo nebo by v důsledku uzavření takové smlouvy přesáhlo dvou a půl násobek hodnoty EBITDA (jak je definována v Akcionářské smlouvě PT), přičemž tyto hodnoty budou stanoveny (a) pokud PT sestavuje konsolidovanou účetní závěrku, podle poslední auditované konsolidované roční účetní závěrky PT schválené představenstvem PT nebo (b) v ostatních případech, jakou součet uvedených hodnot podle poslední auditované řádné účetní závěrky PT schválené představenstvem PT a podle posledních auditovaných řádných účetních závěrek všech společností ovládaných PT schválených představenstvy těchto společností; a
  - (xiii) rozhodnutí o zvýšení nebo snížení variabilní složky ceny tepelné energie dodávané PT pro následující kalendářní rok nad rámec uvedený v článku 4.6 a 4.7 Akcionářské smlouvy PT; a
  - (xiv) schválení Strategického Plánu (jak je definován v Akcionářské smlouvě PT) včetně příloh a jeho změn; a
  - (xv) návrhu na určení auditora PT, pokud je navrhován jako auditor PT někdo jiný, než některá z těchto společností: KPMG Česká republika Audit, s.r.o., PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Ernst & Young Audit, s.r.o. nebo Deloitte Audit s.r.o. nebo jejich právních nástupců.
- 6.11 Pro vyloučení pochybností smluvní partneři sjednávají, že za udělení souhlasu Hlavního města Prahy pro účely článku 6.10 se považuje schválení příslušné záležitosti Radou Hlavního města Prahy a že pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví tato dohoda, stanoví PTH nebo PT nebo zákon, bude souhlas smluvních partnerů dle článku 6.10 udělen prostřednictvím schválení příslušné záležitosti na valné hromadě PTH.
- 6.12 Smluvní partneři se tímto dohodli, že souhlas smluvních partnerů s uzavřením smluv či přijetím opatření uvedených v článku 6.10 výše nebude vyžadován v případě uzavření smluv či přijetí opatření, které vyplývají ze smluv či dohod, jejichž stranou je PT nebo jakákoliv Dceřiná společnost PT a které byly uzavřeny do data Dodatku č. 3.
- 6.13 Smluvní partneři vynaloží veškeré úsilí a v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a stanov PTH budou působit na jimi zvolené, resp. navržené zástupce v orgánech PTH a PT, aby při rozhodování o uzavření smluv či přijetí opatření uvedených v článku 6.10 výše, byla oběma smluvním partnerům poskytnuta úplná a finalizovaná dokumentace, včetně návrhů příslušných smluvních dokumentů. V případě, že jakýkoliv smluvní partner ve lhůtě 4 týdnů ode dne, kdy mu byla poskytnuta úplná a finalizovaná dokumentace související s uzavřením smlouvy či přijetím opatření uvedeného v článku 6.10 výše s tím, že příslušný smluvní partner je oprávněn tuto lhůtu jedenkrát prodloužit o další 4 týdny doručím písemného oznámení druhé smluvní straně před uplynutím výše uvedené lhůty 4 týdnů, nedoručí druhému smluvnímu partnerovi písemné oznámení, ve kterém odmítne udělit svůj souhlas s uzavřením takové smlouvy či přijetím takového opatření, platí, že uplynutím uvedené lhůty nebude souhlas tohoto smluvního partnera s uzavřením takové smlouvy či přijetím takového opatření nadále vyžadován.
- 6.14 Smluvní partneři vynaloží veškeré úsilí a v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a stanov PTH budou působit na jimi zvolené, resp. navržené zástupce v orgánech PTH, tak aby odmítli udělit svůj souhlas s uzavřením smluv či přijetím opatření uvedených v článku 11 Akcionářské smlouvy PT (jak jsou rovněž stanoveny v článku 6.10 výše) podle Akcionářské smlouvy PT pouze tehdy, pokud kterýkoliv smluvní partner ve lhůtě stanovené v článku 6.13 doručí druhému smluvnímu partnerovi písemné oznámení, ve kterém odmítne udělit svůj souhlas s uzavřením takové smlouvy či přijetím takového opatření.
- 6.15 Každý smluvní partner tímto vůči druhému smluvnímu partnerovi prohlašuje, že obdržel kopii Akcionářské smlouvy PT, včetně Dodatku č. 3, a je plně seznámen se vztahy mezi PTH a NPTH, a.s. i s podmínkami Akcionářské smlouvy PT, včetně Dodatku č. 3, (včetně pojmů, které jsou používány v této smlouvě a které jsou definovány v Akcionářské smlouvě PT).

- 6.16 Smluvní partneri se tímto dohodli, že částky a hodnotové hranice uvedené v článku 6.10 výše budou každoročně upraveny o CPI (jak je stanoveno v Akcionářské smlouvě PT).

## 7. Souhlas k nakládání s akciemi PTH

Jednomyslný souhlas valné hromady PTH podle článku 4.5 této dohody se nevyžaduje pro převody akcií PTH na jakoukoliv Spřízněnou osobu (jak je definována níže) příslušného smluvního partnera („Nabyvatel“), pokud (i) tento Nabyvatel namísto smluvního partnera převádějího akcie PTH („Převodce“) převezme veškerá práva a povinnosti vyplývající pro Převodce z této dohody a stane se stranou této dohody, (ii) budou v rámci takového převodu převedeny na Nabyvatele všechny (a nikoli méně než všechny) akcie PTH vlastněné Převodcem, (iii) Nabyvatel se zaváže, že převede všechny (a nikoli méně než všechny) akcie PTH, které vlastní a které byly původně převedeny Převodcem na Nabyvatele, zpět na Převodce nebo na Spřízněnou osobu Převodce v případě, že Nabyvatel přestane být Spřízněnou osobou Převodce a (iv) pokud není Nabyvatelem některá z osob níže výslovně uvedených v tomto ustanovení, Převodce předloží druhému smluvnímu partnerovi na jeho žádost kdykoliv po celou dobu, kdy Nabyvatel vlastní akcie PTH, a nejdéle do 30 dnů od doručení žádosti doklady a potřebné informace prokazatelně dokládající, že Nabyvatel je Spřízněnou osobou Převodce. Pro účely této dohody se „Spřízněnou osobou“ rozumí ve vztahu k jakékoli osobě jakákoli osoba přímo či nepřímo ovládaná touto osobou, přímo či nepřímo ovládající osoba této osoby, jakákoli další osoba přímo či nepřímo ovládaná osobou přímo či nepřímo ovládající tuto osobu a osoby, které s touto osobou tvoří koncern, přičemž pro účely této definice termín „ovládat“ znamená řídit nebo mít vliv na řízení vedení takové společnosti nebo osoby, ať už prostřednictvím vlastnictví akcií, hlasovacích práv, společenství nebo jiného obchodního podílu nebo jakkoli jinak a ať již samostatně či společně s jinou osobou, a zahrnuje skutečné ovládání a ovládání na základě domněnky ve smyslu § 66a Obchodního zákoníku a v obdobném smyslu budou vykládány rovněž výrazy „ovládání“, „ovládaná osoba“ a „ovládající osoba“. Pro účely této dohody za Spřízněné osoby PTHBV budou rovněž považovány (i) společnost J&T FINANCE GROUP, a.s., společnost existující podle práva Slovenské republiky, se sídlem Dvořákovo nábrežie 8, Bratislava 811 02, Slovensko, IČ: 31391087 a její Spřízněné osoby a (ii) společnost PPF Group N.V., společnost existující podle práva Nizozemského království, se sídlem Amsterdam, Strawinskylaan 933, PSČ: 1077XX, Nizozemské království, IČ: 33264887 a její Spřízněné osoby.

## 8. Předkupní právo k akciím PTH

- 8.1 Každý smluvní partner má předkupní právo k akciím PTH ve vlastnictví druhého smluvního partnera. To neplatí u převodů akcií PTH na Spřízněné osoby příslušného smluvního partnera dle článku 7 této dohody.
- 8.2 Ten smluvní partner, který hodlá převést své akcie PTH (dále jen "oferent"), musí tyto akcie PTH nejprve nabídnout druhému smluvnímu partnerovi, který má k těmto akciím PTH předkupní právo. To neplatí u převodů akcií PTH na Spřízněné osoby příslušného smluvního partnera dle článku 7 této dohody.
- 8.3 Oferent nabídne druhému smluvnímu partnerovi prostřednictvím předsedy představenstva PTH akcie PTH, které hodlá převést. V oznámení určeném předsedovi představenstva PTH uvede oferent počet a popř. druh akcií PTH, které hodlá převést, požadovanou cenu, označení osoby, na kterou hodlá oferent akcie PTH převést při nevyužití předkupního práva ze strany druhého smluvního partnera a ostatní podstatné podmínky. Předseda představenstva PTH neprodleně oznámí druhému smluvnímu partnerovi obsah tohoto oznámení.
- 8.4 Druhému smluvnímu partnerovi náleží předkupní právo pouze k veškerým akciím PTH, které byly takto nabídnuty, přičemž je povinen toto předkupní právo písemně uplatnit do 8 týdnů od obdržení oznámení od předsedy představenstva PTH, a to doporučeným dopisem představenstvu PTH. V něm musí prohlásit, zda akceptuje požadovanou cenu a ostatní podstatné podmínky a v případě, že ji neakceptuje, předložit protinávrh. V případě, že smluvní partner nebude postupovat tímto způsobem, zanikne jeho předkupní právo.
- 8.5 Pokud se smluvní partneri nedohodnou na ceně za nabízené akcie PTH, bude tato stanovena na žádost jednoho ze smluvních partnerů mezinárodně uznávanou auditorskou společností, na které se smluvní partneri dohodnou, a to na základě výnosové hodnoty PTH. Pokud se smluvní partneri nedohodnou na

auditorské společnosti, bude cena za nabízené akcie PTH stanovena stejným způsobem auditorskou společností, která v příslušném roce provádí zákonný audit hospodářských výsledků PTH. Náklady auditorské společnosti nesou smluvní partneři v poměru, ve kterém neuspějí (tj. v poměru stanovené kupní ceny za akcie PTH k ceně jimi požadované/nabízené).

- 8.6 Do dvou týdnů poté, co byla oferentovi a druhému smluvnímu partnerovi, který hodlá akcie PTH koupit, písemně sdělena kupní cena stanovená auditorskou společností, mohou tito prostřednictvím představenstva PTH písemně prohlásit, že odstupují od prodeje.
- 8.7 Neuplatní-li smluvní partner své předkupní právo v plném rozsahu podle výše uvedených ustanovení nebo od prodeje odstoupí podle článku 8.6, je oferent oprávněn nabízené akcie PTH prodat třetí osobě uvedené v nabídce dle článku 8.3 do dvou měsíců od pozdějšího z (i) uplynutí lhůty uvedené v článku 8.4 výše v případě, že druhý smluvní partner neuplatnil své předkupní právo, (ii) sdělení uvedeného v článku 8.6 výše nebo (iii) udělení všech externích souhlasů (včetně souhlasů všech relevantních antimonopolních úřadů) případnému nabyvateli nabízených akcií PTH nebo (iv) schválení převodu akcií PTH, resp. uzavření smlouvy, na základě které má dojít k převodu akcií PTH, valnou hromadou PTH, pokud je takové schválení vyžadováno dle této dohody, nikoli však za jiných komerčních podmínek (kromě osoby nabyvatele nabízených akcií PTH) a nikoliv za cenu nižší než tu, kterou nabídl druhému smluvnímu partnerovi podle článku 8.3 výše. V případě, že Hlavní město Praha nevyužije svého předkupního práva k akciím PTH, které ji nabídne PTHIBV ke koupi dle článku 8.3, zavazuje se Hlavní město Praha, že bude na valné hromadě PTH hlasovat pro schválení převodu těchto akcií PTH na osobu uvedenou v nabídce učiněné PTHIBV dle článku 8.3.
- 8.8 Předchozí ustanovení tohoto článku 8 výše platí obdobně i pro převod přednostního práva na upisování nových akcií PTH při zvýšení základního kapitálu PTH.
- 8.9 Smluvní partneři se zavazují zajistit prostřednictvím osob jimi navržených do představenstva PTH, aby předkupní právo k akciím PTH a podmínka souhlasu valné hromady PTH s převodem akcií PTH v rozsahu dle výše uvedených ustanovení této dohody a stanov PTH byly zapsány do obchodního rejstříku jako podmínky, kterými je omezena převoditelnost akcií PTH, neprodleně poté, kdy bude schválena změna stanov PTH v souladu s článkem 3.3 této dohody. Pokud není v článku 8.9 této dohody stanoveno jinak, do doby, než dojde k zápisu předkupního práva k akciím PTH a podmínky souhlasu valné hromady PTH s převodem akcií PTH v rozsahu dle výše uvedených ustanovení této dohody a stanov PTH do obchodního rejstříku jako podmínek, kterými je omezena převoditelnost akcií PTH, neuplatní se povinnost Hlavního města Prahy hlasovat na valné hromadě PTH pro schválení převodu akcií PTH dle poslední věty článku 8.7. V případě, že příslušný rejstříkový soud pravomocně odmítne či zamítne návrh na zápis předkupního práva k akciím PTH v rozsahu dle výše uvedených ustanovení této dohody a stanov PTH jako podmínky, kterou je omezena převoditelnost akcií PTH, do obchodního rejstříku, uplatní se povinnost Hlavního města Prahy hlasovat na valné hromadě PTH pro schválení převodu akcií PTH dle poslední věty článku 8.7 od okamžiku, kdy dojde k zápisu podmínky souhlasu valné hromady PTH s převodem akcií PTH v rozsahu dle výše uvedených ustanovení této dohody a stanov PTH do obchodního rejstříku jako podmínky, kterou je omezena převoditelnost akcií PTH. Pro vyloučení pochybností smluvní partneři tímto dále potvrzují, že povinnosti vyplývající z článků 8.1 - 8.8 této dohody jsou pro ně závazné i v případě, že příslušný rejstříkový soud pravomocně odmítne či zamítne návrh na zápis předkupního práva k akciím PTH v rozsahu dle výše uvedených ustanovení této dohody a stanov PTH do obchodního rejstříku jako podmínky, kterou je omezena převoditelnost akcií PTH.

## 9. Nabývání akcií PT

- 9.1 Bez zbytečného odkladu poté, co se kterýkoli smluvní partner dozví o skutečnosti, že lze nabýt od třetí osoby nebo osob akcie PT ve významnějším počtu (což znamená, pokud nebude mezi smluvními partnery dohodnuto jinak, nejméně 1.000 ks kmenových akcií na majitele) je takový smluvní partner povinen informovat druhého smluvního partnera a představenstvo PTH o této skutečnosti a sdělit jim podmínky takového případného nabytí. V případě, že se smluvní partneři shodnou, že jsou navrhované podmínky případného nabytí akcií PT výhodné nebo že je takové nabytí strategicky výhodné pro PTH, zavazují se smluvní partneři vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby zajistili, že PTH nabude tyto akcie PT vlastněné

*PMK*

jinými akcionáři PT. V případě, že se smluvní partneři nedohodnou na využití takové příležitosti a dospějí k závěru, že PTH nebude nabývat takové další akcie PT, je každý ze smluvních partnerů oprávněn nabýt takové akcie samostatně na svůj vlastní účet bez jakýchkoli omezení.

- 9.2 Za účelem nabytí akcií PT dle článku 9.1 výše se smluvní partneři zavazují na požádání PTH vynaložit maximální úsilí k tomu, aby měla PTH k dispozici dostatečné finanční zdroje potřebné k takovému nabytí akcií PT, a to například v případě nedostatku vlastních finančních zdrojů PTH ve formě podpory a asistence (například ve formě poskytnutí zajištění či ručení) při sjednání úvěru pro PTH poskytnutého renomovanou finanční institucí za obvyklých finančních a komerčních podmínek.
- 9.3 V případě, že PTH nebude disponovat dostatečnými vlastními finančními prostředky nebo nebude schopen získat úvěrové financování za přijatelných podmínek, mohou smluvní partneři, případně jeden z nich, poskytnout PTH dostatečné finanční zdroje potřebné k nabytí akcií PT dle článku 9.1 výše (pokud tak učiní oba smluvní partneři, poskytnou tyto finanční zdroje v poměru k jejich vzájemnému podílu na základním kapitálu PTH). V případě, že jeden ze smluvních partnerů nebude mít zájem na poskytnutí finančních zdrojů PTH, je druhý ze smluvních partnerů oprávněn (nikoli však povinen) poskytnout potřebné finanční zdroje sám v plném rozsahu na účet PTH a oba smluvní partneři následně podpoří, aby takto nabyté akcie PT sloužily ke zřízení zástavního práva nebo finančního zajištění podle zákona č. 408/2010 Sb., o finančním zajištění, v platném znění, nebo jiného právního předpisu, který ho nahradí, pokud bude zřízení finančního zajištění v takovém případě povoleno právními předpisy, a to ve prospěch a k zajištění pohledávky toho smluvního partnera, který poskytl PTH potřebné finanční prostředky. Valná hromada PTH může rovněž na žádost smluvního partnera, který poskytl potřebné finanční zdroje k nabytí akcií PT, vyslovit souhlas s úhradou závazku vůči tomuto smluvnímu partnerovi ve formě prodeje akcií PT nabytých s použitím finančních zdrojů poskytnutých tímto smluvním partnerem. Veškeré náklady spojené s takovýmto případným prodejem ponese smluvní partner, na nějž by byly akcie PT převáděny.

## 10. Oznámení

10.1 Jakékoli oznámení na základě nebo v souvislosti s touto dohodou (dále jen "Oznámení"):

10.1.1 budou písemná;

10.1.2 budou v českém jazyce; a

10.1.3 budou doručena osobně nebo zaslána doporučeně nebo faxem smluvnímu partnerovi, který je příjemcem Oznámení, na adresu či faxové číslo uvedené v článku 10.2 nebo na jinou adresu či faxové číslo, o kterém tento smluvní partner písemně uvědomí druhého smluvního partnera nejméně pět (5) dní před zasláním Oznámení.

10.2 Adresa, na kterou odkazuje Článek 10.1.3, je následující:

10.2.1 pro PTHIBV:

**PT-Holding Investment B.V.**

Adresa: Weteringschans 26, 1017 SG, Amsterdam, Nizozemské království,

Fax: +31 (-20) -5301279

K rukám: ředitele

vždy v kopii na:

EP Investment Advisors, s.r.o.

Adresa: Pařížská 130/26, 110 00, Praha 1 – Josefov, Česká republika

Fax: + 420 232 005 400

K rukám: pana Daniela Křetínského a Marka Spurného

*prb*

10.2.2 pro Hlavní město Prahu:

Hlavní město Praha  
Adresa: Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1  
Fax: +420 236 007 106  
K rukám: doc. MUDr. Bohuslava Svobody, CSc.

10.3 Oznámení se pokládá za doručené:

- 10.3.1 při doručení osobně, po zanechání na adrese uvedené v článku 10.1.3;
- 10.3.2 při zaslání poštou, s výjimkou zaslání do ciziny, třetí (3) pracovní den následující po dni, kdy bylo Oznámení zasláno;
- 10.3.3 při zaslání poštou do ciziny, šestý (6) pracovní den následující po dni, kdy bylo Oznámení odesláno; a
- 10.3.4 při zaslání faxem, po zachycení potvrzení o dokončení přenosu faxovým přístrojem odesílatele; pokud se však toto potvrzení vyskytne kdykoli jindy než v pracovní den mezi 10:00 a 17:00 hodinou místního času na adrese faxového přístroje příjemce, pokládá se takové Oznámení za doručené v 10:00 hodin místního času, na adrese faxového přístroje příjemce, první pracovní den následující po dni, kdy bylo odeslání přenosu potvrzeno faxovým přístrojem odesílatele.

**11. Doba trvání**

Tato dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to do 29.6. 2032.

**12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Každý smluvní partner nese náklady jemu vzniklé v souvislosti s přípravou a uzavřením této dohody.
- 12.2 Smluvní partneři výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu. Smluvní partneři prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 12.3 Tato dohoda obsahuje úplnou dohodu smluvních partnerů týkající se záležitostí v ní upravených a s výjimkou Rámcové dohody o založení holdingu, která zůstává v platnosti, nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody mezi smluvními partnery týkající se těchto záležitostí, včetně smluv uzavřených, mimo jiných, mezi Hlavním městem Prahou a GESO, z nichž EnBW převzala práva a povinnosti GESO týkající se záležitostí upravených v této dohodě.
- 12.4 Tato dohoda se řídí českým právem.
- 12.5 Veškeré spory, které vzniknou z této dohody nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním smluvních partnerů či vyřešit smírnou cestou, budou s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky. Smluvní partneři se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodli, že místně příslušným soudem ve sporech z této dohody je pro řízení vedené v prvním stupni před okresními soudy jako soudy věcně příslušnými Obvodní soud pro Prahu I a pro řízení vedená v prvním stupni před krajskými soudy jako soudy věcně příslušnými Městský soud v Praze, ledaže je k projednání a rozhodnutí sporu dle platných právních předpisů dána výlučná příslušnost jiného soudu.
- 12.6 Není-li předepsána přísnější forma, vyžadují změny nebo doplňky této dohody včetně tohoto ustanovení písemnou formu s výslovným odvoláním na tuto dohodu. Žádná vedlejší ústní ujednání neexistují.

- 12.7 Za podmínek § 41 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, platí, že v případě, že některé ustanovení této dohody nebo ustanovení, které bude v budoucnu přijato, bude úplně nebo částečně neúčinné nebo neproveditelné, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Totéž platí, vyjde-li najevo, že dohoda vykazuje mezeru v úpravě. Na místo neúčinného nebo neproveditelného ustanovení nebo k vyplnění mezery má platit přiměřené ustanovení, které se co možná nejvíce, jak je jen právně možné, přibližuje tomu, co smluvní partneri zamýšleli nebo co by zamýšleli podle smyslu a účelu této dohody, kdyby bývali při uzavření této dohody nebo při budoucím přijetí ustanovení tento bod uvážili. Totéž platí v případě, že neúčinnost ustanovení spočívá v rozsahu plnění nebo doby (lhůty nebo termín) předepsaném dohodou; v tomto případě má platit takový rozsah plnění nebo doby, který se co možná nejvíce přibližuje zamýšlenému rozsahu a který je právně přípustný.
- 12.8. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Tato dohoda pozbývá účinnosti okamžikem, kdy všechny akcie PTH bude vlastnit jediný akcionář.
- 12.9. Tato dohoda byla podepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku s velkými písmeny mají význam definovaný v Dohodě, není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti nabytím účinnosti dodatku č. 3 ze dne 28.6. 2012 uzavřeného mezi PTH a společností NPTH, a.s. (IČ: 28800648) k akcionářské smlouvě ze dne 11. srpna 2008, uzavřené mezi NPTH, a.s. (původně International Power Opatovice a.s.) a PTH, vztahující se k PT, ve znění pozdějších dodatků.
- 3.3 Pokud některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane v jakémkoli ohledu nezákonným, neplatným nebo nevymahatelným podle práva kteréhokoli právního řádu, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku, ani platnost a vymahatelnost tohoto ustanovení v rámci práva jakékoli jiného právního řádu.
- 3.4 Tento Dodatek a jeho výklad se řídí českým právem. K řešení sporů vzniklých z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ním je místně příslušný soud pro Prahu 1, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení tohoto Dodatku.

V Praze dne 29.6. 2012

Za  
Hlavní město Praha

Jméno: doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.

Funkce: primátor

Za  
PT-Holding Investment B.V.

Jméno: Mgr. Marek Spurný

Funkce: zmocněnec na základě plné moci

## PLNÁ MOC

PT-Holding Investment B.V., společnost existující podle práva Nizozemského království, se statutárním sídlem v Amersfoort, Nizozemsko a s úřední adresou Weteringschans 26, 1017SG, Amsterdam, Nizozemsko, zapsaná v obchodním rejstříku holandské Obchodní komory pod číslem 50220403, jednající panem Nicolaasem Scholtensem, ředitelem („PTHIBV“)

tímto zmocňuje

Marka Spurného, r.č. 741120/5384, bytem Nová 914, 252 43 Průhonice, Česká republika

a

Jana Stříteského, r.č. 830704/0665, bytem Sečská 1962/18, Praha 10, Strašnice, Česká republika

(kterýkoliv z nich jako „Zmocněnec“)

k tomu, aby plně zastupovali PTHIBV, každý z nich samostatně, v jednání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, Česká republika („Praha“) ohledně obsahu a znění dodatku č. 2 k dohodě o spolupráci mezi akcionáři společnosti Pražská teplárenská Holding a.s. ze dne 16. 10. 2008 („Dodatek k dohodě o spolupráci“)

Tato plná moc zahrnuje zejména oprávnění vyjednávat a dohodnout finální znění Dodatku k dohodě o spolupráci, včetně oprávnění podepsat jako zástupce PTHIBV Dodatek k dohodě o spolupráci.

PTHIBV se tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazuje odškodnit Zmocněnce a uhradit mu jakoukoli ztrátu z důvodu jakéhokoli nároku, nároku z titulu odpovědnosti, škody, plateb, náhrady škody nebo nákladů (zejména, nikoliv však výlučně jakékoli náklady vzniklé

## POWER OF ATTORNEY

PT-Holding Investment B.V., company existing under the laws of The Netherlands, whose registered office is at Amersfoort, The Netherlands, and whose office address is at Weteringschans 26, 1017SG, Amsterdam, The Netherlands, registered in the trade register of Dutch Chambers of Commerce under number 50220403, acting through Mr. Nicolaas Scholtens, director („PTHIBV“)

hereby grants this power of attorney to

Mr. Marek Spurný, birth no. 741120/5384, residing at Nová 914, 252 43 Průhonice, Czech Republic

and

Mr. Jan Stříteský, Birth No. 830704/0665, residing at Sečská 1962/18, Prague 10, Strašnice, Czech Republic (the “Representative”)

to fully represent PTHIBV, each of them individually, in negotiations with the city of Prague, with its seat at Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, Czech Republic („Prague“) on the terms and conditions of an amendment no. 2 to the agreement on cooperation between the shareholders of Pražská teplárenská Holding a.s. (in Czech: *dohodě o spolupráci mezi akcionáři společnosti Pražská teplárenská Holding a.s.*) dated 16 October 2008 („Amendment to the Agreement“).

The scope of this Power of Attorney encompasses, in particular negotiation and agreement on the final terms and conditions of, including execution on PTHIBV's behalf of, Amendment to the Agreement.

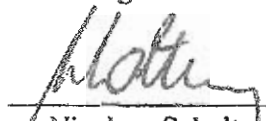
PTHIBV hereby irrevocably and unconditionally agrees to indemnify and hold harmless the Representative individually against any and all claims, liabilities, losses, costs, claims for damages or expenses (including, without limitation, any expenses of



<p>Zmocnění v souvislosti se soudním, rozhodčím, správním a jakýmkoli jiným řízením a jakékoliv další náklady vzniklé Zmocnění ve formě pokut a smluvních sankcí a nebo jakékoliv právní či jiné další náklady jakékoliv povahy způsobené Zmocnění nebo jejichž předmětem může být Zmocněnec, to vše v souvislosti se všemi úkony provedenými na základě této plné moci nebo v souvislosti s ní.</p>	<p>the Representative in connection with court, arbitration, administrative or any other proceedings and any costs incurred to the Representative corresponding to fines and penalties and legal or any other costs and expenses of any nature whatsoever, that are incurred by the Representative or to which the Representative may be subject, arising out of or in connection with or attributable to or related to any and all acts performed under this power of attorney or in relation hereto.</p>
<p>PTHIBV se dále zavazuje potvrdit a uznat jakýkoli úkon uskutečněný Zmocněncem na základě nebo v souvislosti s touto plnou mocí, včetně potvrzení jakéhokoli úkonu, který je uskutečněn Zmocněncem mezi vypovězením této plné moci a dobou, než se vypovězení stane známé Zmocnění.</p>	<p>Furthermore it is hereby declared that PTHIBV confirms and ratifies whatsoever act the Representative shall do under or in connection with this power of attorney, including any confirmation of whatsoever act done by the Representative between the time of revocation of this power of attorney and the time of that revocation becoming known to the Representative.</p>
<p>Pro vyloučení pochybností platí, že Zmocněnec je rovněž oprávněn učinit jakékoliv další právní úkony a/nebo faktické kroky a jiná opatření, které může považovat dle svého uvážení za nutné nebo žádoucí v souvislosti s výše uvedeným.</p>	<p>For the avoidance of doubt, it is hereby confirmed that Representative is also authorized to take any and all other legal actions and/or factual steps and other measures he may deem, at his sole discretion, necessary or desirable in connection with the foregoing.</p>
<p>Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc.</p>	<p>The Representative is authorized to grant substitute power of attorney.</p>
<p>Tato plná moc je platná do 30.7.2012.</p>	<p>This Power of Attorney shall expire on 30 July 2012.</p>
<p>Tato plná moc je vyhotovena v anglickém a českém jazyce. V případě rozporu mezi anglickým a českým zněním bude rozhodným české znění.</p>	<p>This Power of Attorney is executed in English and Czech. In case of any conflict between Czech and English version the Czech version shall prevail.</p>

V/In Amsterdam dne/on 25<sup>th</sup> June, 2012

PT-Holding Investment B.V.

  
 Nicolaas Scholtehs  
 ředitel/director