



Vážený pan
Adam Zábranský
Zbynická 6
153 00 Praha 6

Č. j.
ÚMČP1/196514/2015

Vyřizuje / linka
Tomíčková/474

Datum:
23.12.2015

ROZHODNUTÍ

Úřad Městské části Praha 1, Útvar tajemníka, se sídlem Vodičkova 32, 110 01 Praha 1 (dále jen „**povinný subjekt**“) na základě rozhodnutí Magistrátu hlavního města Prahy, odboru kontrolních činností, jako nadřízeného orgánu nově projednal žádost pana Adama Zábranského, nar. 28.12.1993, bytem Zbynická 6, 153 00 Praha 16 (dále jen „**žadatel**“), ze dne 9.2.2015, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „**InfZ**“), ve věci:

- 1) Seznam adres nemovitostí, které jsou svěřeny vaší městské části Statutem hl.m. Prahy a v kterých se nacházejí byty určené k pronájmu (v minimálním rozsahu: ulice, číslo popisné/číslo orientační, parcelní číslo, městská část),
 - u každého domu seznam bytů ve správě vaší městské části a plochu jednotlivých bytů
 - u každého domu, resp. bytu, název správcovské společnosti spravující tento dům, resp. byt (pokud je spravován správcovskou společností)
 - u každého bytu údaj, zda je tento byt v současnosti pronajímán
 - u bytů, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu
- 2) Seznam adres nemovitostí, které jsou svěřeny vaší městské části Statutem hl.m. Prahy a které jsou určeny k pronájmu (v minimálním rozsahu: ulice, číslo popisné/číslo orientační, parcelní číslo, městská část),

1/1



- u každé nemovitosti seznam nebytových jednotek a plochu jednotlivých jednotek,
- u každé nemovitosti, popř. nebytové jednotky, název správcovské společnosti spravující tuto nemovitost, popř. jednotku (pokud je spravována správcovskou společností),
- u každé nebytové jednotky údaj, zda je tato jednotka v současnosti pronajímána,
- u jednotek, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu.

(dále jen „žádost“)

a podle § 15 Infz rozhodl takto:

Žádosti pana Adama Zábranského, nar. 28.12.1993, bytem Zbynická 6, 153 00 Praha 16 o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“), ve věci poskytnutí seznamu adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy, a ve kterých se nacházejí byty určené k pronájmu a seznamu adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy, a které jsou určeny k pronájmu **se nevyhovuje a poskytnutí informace se ve smyslu § 15 odst. 1 Infz odmítá v části žádosti:**

1)

- u každého domu, resp. bytu, název správcovské společnosti spravující tento dům, resp. byt (pokud je spravován správcovskou společností)
- u každého bytu údaj, zda je tento byt v současnosti pronajímán
- u bytů, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu

2)

- u každé nemovitosti, popř. nebytové jednotky, název správcovské společnosti spravující tuto nemovitost, popř. jednotku (pokud je spravována správcovskou společností),
- u každé nebytové jednotky údaj, zda je tato jednotka v současnosti pronajímána,
- u jednotek, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu.



O d ů v o d n ě n í

Dne 9.2.2015 obdržel povinný subjekt žádost ve věci poskytnutí seznamu adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy, a ve kterých se nacházejí byty určené k pronájmu a seznamu adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy, a které jsou určeny k pronájmu.

Dne 23.3.2015 byl povinným subjektem poskytnut žadateli o informaci (1) seznam adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy a v kterých se nacházejí byty určené k pronájmu a (2) seznam adres nemovitostí, které jsou svěřeny městské části Statutem hl.m. Prahy a které jsou určeny k pronájmu v rozsahu: ulice, číslo popisné/číslo orientační, městská část a plocha jednotlivých jednotek (68listů).

Dne 9.12.2015 obdržel povinný subjekt Rozhodnutí Odboru kontrolních činností Magistrátu hlavního města Prahy, sp.zn. S-MHMP 1857534/2015 OKC (dále jen "Rozhodnutí"), kterým bylo povinnému subjektu dle ustanovení § 16a odst. 6 písm. b) Infz příkázáno ve stanovené lhůt 15 dnů ode dne doručení zjednat nápravu ve smyslu řádného věcného vyřízení žádosti o informace. žádost znovu vyřídit.

Na základě ustanovení § 8a Infz poskytne povinný subjekt informace týkající se osobnosti, projevu osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobní údaje jen v souladu s právními předpisy, upravujícími jejich ochranu. Zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů stanoví zpracovatelům osobních údajů dbát o to, aby nebylo neoprávněně zasahováno do soukromého a osobního života subjektu údajů. Neboť právo na ochranu osobního soukromí je právem fyzické osoby rozhodnout podle vlastního uvážení, zda popř. v jakém rozsahu a jakým způsobem, mají být skutečnosti jejího osobního soukromí zpřístupněny jiným subjektům

Vzhledem k tomu, že žádosti o poskytnutí informací jsou požadovány údaje o třetích osobách, které jsou odlišné od povinného subjektu a od žadatele, a které by mohly být poskytnutím takového údaje žadateli dotčeny, mají tyto třetí osoby postavení dotčených osob dle ustanovení § 2 odst. 3 správního řádu a povinný subjekt má povinnost umožnit jim hájení jejich práv a oprávněných zájmů, viz výše uvedené. To znamená povinnost vyrozumět dotčené osoby o podané žádosti, dát jim možnost se k žádosti v přiměřené lhůtě vyjádřit, a stejně tak i vyrozumět o způsobu vyřízení žádosti.

Zachováním uvedeného postupu znamená oslovit cca 2600 subjektů (fyzických osob ve vztahu k bytům i osob fyzických a právnických ve vztahu k nebytovým prostorům). Povinný subjekt má za to, že by šlo o technicky i finančně náročný způsob vyřízení žádosti a zatížení Úřadu.

Vzhledem k výše uvedenému nebyly žadateli požadované informace poskytnuty v celém rozsahu a o žádosti bylo povinným subjektem rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.



P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání Magistrátu hlavního města Prahy, prostřednictvím povinného subjektu. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne doručení tohoto rozhodnutí

Obdrží:

- Adam Zábranský, Zbynická 6, 153 00, Praha 16, do datové schránky. ID DS:: **xwfwgha**
- Městská část Praha 1, Úřad městské části, Útvar tajemníka, oddělení právní, kontrolní a stížností – spis

Ing. Tomíčková Zdeňka
vedoucí odboru technické a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Městská část Praha 1
Úřad městské části
Odbor technické a majetkové správy
Vodičková 13 68 Praha 1
-17-