



MHMPP02YH088

Stejnopis č. 1

DODATEK č. 78
k
MANDÁTNÍ SMLOUVĚ O SPRÁVĚ NEMOVITOSTÍ
č. C/23/000126/96 ze dne 15.3.1996

uzavřený mezi :

Hlavní město Praha

se sídlem orgánů Mariánské nám. 2, Praha 1

zastoupené Ing. Radkem Svobodou

ředitelem odboru správy majetku Magistrátu hl.m. Prahy

IČ : 00064 581

na straně jedné jako mandant (dále jen město)

a

Liga-servis s. r.o.

se sídlem Praha 1, Národní 43

zastoupená Ing. Stanislavem Procházkou, jednatelem

IČ : 49619594

na straně druhé jako mandatář (dále jen správce)

Smluvní strany se dohodly na základě čl. VIII. odstavce 2) mandátní smlouvy o správě nemovitostí č. C/23/000126/96 ze dne 15.3.1996 na dodatku č. 78 takto :

čl. I.

1. Článek II. odstavec 2) písmeno s) se mění a zní :

„Správce je povinen při své činnosti uplatňovat zejména zákon č. 40/2004 Sb. o zadávání veřejných zakázek a dále zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)“

2. Článek V. odstavec 3) se mění a zní:

„Úplata je dohodnuta jako smluvní cena za obstarávání správy a to ve výši podle následující konstrukce :

A) Byty

142,86 Kč/měsíc za bytovou jednotku

bez DPH

B) Nebytové prostory

9,19 Kč /m² /měsíc podlahové plochy NP do 35.000 m²
7,14 Kč /m² /měsíc podlahové plochy NP nad 35.000 m² do 70.000 m²
5,10 Kč /m² /měsíc podlahové plochy NP nad 70.000 m² do 100.000 m²
3,57 Kč /m² /měsíc podlahové plochy NP nad 100.000 m² do 150.000 m²
2,55 Kč /m² /měsíc podlahové plochy NP nad 150.000 m²
bez DPH

C) Garáže a garážová stání

1,23 Kč /m² /měsíc celkové podlahové plochy garáží a garážových stání
bez DPH

D) Ostatní

Paušální částka podle velikosti kategorie :

81.680,- Kč /měsíc do 35.000 m² celkové podlahové plochy NP
132.730,48 Kč /měsíc nad 35.000 m² do 70.000 m² celkové podlahové plochy NP
173.570,48 Kč /měsíc nad 70.000 m² do 100.000 m² celkové podlahové plochy NP
204.200,- Kč /měsíc nad 100.000 m² do 150.000 m² celkové podlahové plochy NP
234.830,48 Kč /měsíc u kategorie nad 150.000 m² celkové podlahové plochy NP
bez DPH

čl. II.

Ostatní ustanovení Mandátní smlouvy č. C/23/000126/96 se nemění a zůstávají v platnosti.


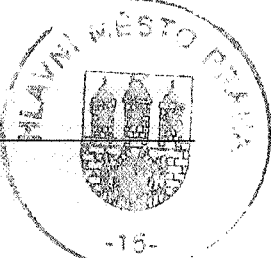
čl. III.

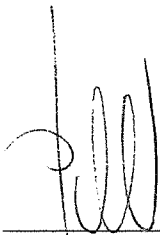

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.7.2004.

čl. IV.

Dodatek je vyhotoven v osmi stejnopisech, z nichž město obdrží šest vyhotovení a správce dva.

V Praze dne : 22.7.2004


Město

-16-


Správce

S.T.O.
Národní č. 43 IČO 49619594
110 00 Praha 1 DIČ CZ49619594