

CENTRÁLNÍ ADRESA

[Tisk](#)

Název zakázky: Alokace pracovišť Magistrátu hlavního města Prahy

OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Značka formuláře: 50012165ZR001

Typ formuláře: Řádné

Číslo objednávky: MHMP 167044/2005

Evidenční číslo VZ: 50012165

1 Základní údaje

1.1 Předmět veřejné zakázky:

Dodávky

1.2 Zadávací řízení:

Otevřené řízení

1.3 Odvětví zadavatele:

Jiné

1.4 Vztahuje se na zakázku Dohoda o vládních zakázkách(GPA)?: Ano

1.5 Limity veřejné zakázky: Nadlimitní

2 Zadavatel ve smyslu zákona č. 40 / 2004 Sb.

2.1 Veřejný zadavatel: Územní samospr. celek (§ 2 odst. 1 písm. a) bod 3.)

2.3 Několik zadavatelů: Ne

2.4 Identifikační údaje o zadavateli

2.4.1 Kód státu: CZ

2.4.4 Kód právní formy: 801

2.4.2 IČ zadavatele: 00064581

2.4.3 DIČ zadavatele: CZ00064581

2.4.6 Obch. firma / název zadavatele:

Hlavní město Praha

2.4.7 Údaje o zadavateli, fyzické osobě

Titul před jménem:

Příjmení:

Jméno:

Titul za jménem:

2.4.8 Jméno a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat jménem zadavatele (oddělené čárkou, pokud je více osob):

Ing. Martin Trnka

2.5 Sídlo / místo podnikání / bydliště zadavatele

2.5.1 Ulice: Mariánské nám.

2.5.4 Číslo popisné: 2

2.5.2 Obec: Praha

2.5.5 Číslo orientační:

2.5.3 Část: Praha 1

2.5.6 PSČ: 11000

2.5.7 Kód obce (dle ZÚJ): 500054

2.6 Kontaktní údaje zadavatele

2.6.1 Titul před jménem: Ing.

Příjmení: Trnka

Jméno: Martin

Titul za jménem:

2.6.2 www adresa:

www.praha-mesto.cz

2.6.3 E-mail:

martin.trnka@cityofprague.cz

2.6.4 Telefon: 236 002 117

2.6.5 Fax: 236 007 108

3 Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace**3.1 Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace****3.1.1 Obch. firma / název / příjmení, jméno poskytovatele zadávací dokumentace:**

Advokátní kancelář Jansta, Kostka & spol.

3.1.2 Ulice: Těšnov**3.1.6 Číslo popisné:** 1059**3.1.3 Obec:** Praha**3.1.7 Číslo orientační:** 1**3.1.4 Část:** Praha 1**3.1.8 PSČ:** 11000**3.1.5 Kód státu:** CZ**3.1.9 E-mail:** kancelar@jansta-kostka.cz**3.2 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci****3.2.1 Titul před jménem:** Mgr.

Příjmení: Šedová

Jméno: Nikola

Titul za jménem:

3.2.2 E-mail: sedova@jansta-kostka.cz**3.2.3 Telefon:** 221 875 402-09**3.2.4 Fax:** 221 875 401**3.3 www adresa zadávací dokumentace:****3.4 Úhrada nákladů za zadávací dokumentaci****3.4.1 Výše nákladů na reprodukci zadávací dokumentace (v Kč bez DPH):** 100.00**3.4.2 Způsob platby:**

hotově

4 Údaje pro podání nabídky/doručení žádosti**4.1 Adresa pro podání nabídky / doručení žádosti****4.1.1 Obch. firma / název / příjmení, jméno subjektu pro podání nabídky / doručení žádosti:**

Advokátní kancelář Jansta, Kostka & spol.

4.1.2 Ulice: Těšnov**4.1.6 Číslo popisné:** 1059**4.1.3 Obec:** Praha**4.1.7 Číslo orientační:** 1**4.1.4 Část:** Praha 1**4.1.8 PSČ:** 11000**4.1.5 Kód státu:** CZ**4.1.9 E-mail:** sedova@jansta-kostka.cz**4.2 Osoba přijímající nabídku / žádost****4.2.1 Titul před jménem:** Mgr.

Příjmení: Šedová

Jméno: Nikola

Titul za jménem:

4.2.2 Telefon: 221 875 402-09**4.2.3 Fax:** 221 875 401**4.3 Jiné upřesňující údaje:**

Termín (datum a hodinu) vyzvednutí ZD a podání nabídky je vhodné domluvit telef., a to alespoň 1 den předem. Nabídky budou podávány v uzavřené obálce označené způsobem uvedeným v ZD.

5 Charakteristika veřejné zakázky**5.1 Název veřejné zakázky**

Alokace pracovišť Magistrátu hlavního města Prahy

5.2 Místo plnění / realizace: hlavní město Praha**5.3 Kód hlavního místa plnění/realizace dle NUTS 0-5:** CZ010**5.4 Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV** 70220000-9**5.5 Stručný textový popis veřejné zakázky (vč. specifikace množství v jednotlivých druzích dodávek, služeb a stavebních prací a vč. všech částí, pokud se týká veřejné zakázky):**

Předmětem VZ je nájem objektu splňujícího požadavky stanovené zadavatelem v ZD, a to za účelem alokace pracovišť MHMP a dále zajišťování správy a údržby objektu (facility management) v rozsahu stanoveném v ZD. Bližší specifikace předmětu VZ je uvedena v ZD.

5.6 Omezení počtu zájemců / účastníků

Minimální počet:

Maximální počet:

5.7 Kritéria pro zadání veřejné zakázky: Ekonomická výhodnost nabídky

5.8 Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

5.8.1 Výše jistoty v absolutní částce v Kč: 1 000 000.00

5.8.2 Způsob a forma poskytnutí jistoty: složením na účet zadavatele, bankovní zárukou

5.8.3 Číslo účtu pro složení jistoty: 6015-5157998

5.8.4 Kód banky: 6000

5.8.5 Variabilní symbol: 32540742

5.8.6 Konstantní symbol:

5.8.7 Specifický symbol:

5.9 Varianty nabídky

5.9.1 Připustnost variantností nabídky(u veřejných zakázek zadávaných na základě kritéria ekonomické výhodnosti):

Ne

5.10 Elektronické podání nabídky

5.10.1 Lze činit právní úkony elektronicky podepsané zaručeným elektronickým podpisem:

Ne

5.10.2 Popis požadavků na zabezpečení nabídky dle § 93 ods. 1 písm c) zákona č. 40/2004 Sb.

5.11 Právo zrušit zadávací řízení

5.11.1 Vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení: Ano

5.12 Právo na další dodávky, stavební práce a služby

5.12.1 Vyhrazuje si zadavatel právo na další dodávky, stavební práce a služby: Ne

5.12.2 Popis práva na další dodávky, stavební práce a služby(vč. lhůty, ve které lze opční právo realizovat):

5.13 Evidenční číslo veřejné zakázky, na kterou tato zakázka navazuje:

5.14 Zadávání částí veřejných zakázek

5.14.1 Je veřejná zakázka rozdělena na části? (jednotlivé části budou popsány v příloze A tohoto formuláře): Ne

5.14.2 Počet stran řádných příloh:

5.14.3 Nabídky mohou být předkládány:

5.14.4 Jde o rámcovou smlouvu?: Ne

5.15 Druh zakázky na stavební práce (pokud jde o zakázku na stavební práce):

5.16 Druh zakázky na dodávky (pokud se jedná o zakázku na dodávky):

Nájem

5.17 Popis hlavních podmínek financování a plateb a (nebo) odkaz na ustanovení, kde je uvedeno (pokud je použitelné):

Nájemné + úplata za facility management hrazena čtvrtletně zpětně, vždy do konce prvního měsíce následujícího kal. čtvrtlet. Faktury doručeny zadavateli vždy min. 21 dnů před splatností. Bez záloh. Bližší specifikace platebních podmínek je uvedena v ZD.

5.18 Bude po právních subjektech požadováno, aby uváděly jména a odbornou kvalifikaci pracovníků odpovědných za provedení veřejné zakázky:

Ne

5.19 Byli uchazeči již vybráni(týká se pouze vhodných případů jednacího řízení s uveřejněním; pokud ano, uveďte podrobnosti v položce 11.4 Jiné):

Ne

5.20 Předchozí uveřejnění týkající se stejné veřejné zakázky

5.20.1 Předběžné oznámení týkající se stejné veřejné zakázky

Číslo uveřejnění v Úředním věstníku EU: ze dne:

5.20.2 Jiná předcházející uveřejnění

Číslo uveřejnění v Úředním věstníku EU: ze dne:

5.21 Zadavatel požaduje předložení nabídky kromě češtiny ještě v následujícím jazyce:

Jiný - uveďte:

5.22 Podmínky pro otevírání obálek s nabídkami

5.22.1 Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevření obálek s nabídkami:

Členové hodnotící komise, poradci komise, po 1 zástupci každého uchazeče, který podal nabídku ve stanovené lhůtě.

5.22.2 Specifikace data, času a místa otevírání obálek s nabídkami:

Datum:

Hodina:

Místo: Sídlo zadavatele, místnost č. 349, 3. p.

6 Časová specifikace

6.1.1 Lhůta pro podání nabídek / doručení žádostí

Datum: 21.10.2005

Hodina: 16:00

6.1.2 Zdůvodnění zkrácení lhůty pro doručení žádostí (§ 43 odst. 3, § 44 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb.):

6.1.3 Odeslání výzvy k podání nabídek vybraným zájemcům (týká se pouze užšího řízení a jednacího řízení s uveřejněním)

Předpokládané datum:

6.2.1 Zahájení doby plnění: 01.01.2006

6.2.2 Ukončení doby plnění: 31.12.2026

6.3 Lhůta pro vyzvednutí zadávací dokumentace od: 23.08.2005 Hodina: 09:00

do: 21.10.2005 Hodina: 16:00

6.4 Lhůta pro dotazy k zadávací dokumentaci do: 09.10.2005 Hodina: 16:00

6.5 Doba, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou do: 30.06.2006

7 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět VZ

Klasifikace a společný slovník

7.1 Stavební práce

7.1.1 Druhy stavebních prací

Předmět VZ	SKP	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
------------	-----	-----	----------------	--------

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH):

7.1.2 Stavební objekty

7.1.2.1 Hlavní stavební objekt

CZ - CC	Měrná jednotka	Rozsah
---------	----------------	--------

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH):

7.1.2.2 Vedlejší stavební objekty

CZ - CC	Měrná jednotka	Rozsah
---------	----------------	--------

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH):

7.2 Služby

7.2.1 Služby dle přílohy č. 1 zákona č. 40/2004 Sb.

Předmět VZ	SKP	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
------------	-----	-----	----------------	--------

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH):

7.2 Služby

7.2.2 Služby dle přílohy č. 2 zákona č. 40/2004 Sb.

Předmět VZ	SKP	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy	703212	70330000-3	rok	20.00

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH): 600 000 000.00

7.3 Dodávky

7.3.1 Zboží dle přílohy č. 3 zákona č. 40/2004 Sb.

SKP	KN	Měrná jednotka	Množství
-----	----	----------------	----------

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH):

7.3.2 Ostatní kategorie zboží

Předmět VZ	SKP	CPV	Měrná jednotka	Množství
Pronájem nebo leasing nebytových nemovitostí	702012	70220000-9	rok	20.00

Předpokládaná cena (v celých Kč bez DPH): 4 000 000 000.00

8 Financování veřejné zakázky**8.1 Zdroje financování:** Vlastní zdroje zadavatele**8.2 V případě fondů EU uveďte projekt/program a jakýkoliv užitečný odkaz:****8.3 Informační systém, v němž je program (akce) evidován (možno více):**

Evidenční číslo

ISPROFIN:**CEDR:****MSSF:****8.4 Evidován v jiném informačním systému:****Název jiného IS:****Evidenční číslo dle jiného IS:****9 Prokazování finanční, ekonomické, technické a odborné způsobilosti a prokazování jakosti a splnění požadavků systému řízení podniků****9.1 Základní kvalifikační kritéria dle § 31 a kvalifikace dle § 30 odst. 2 písm. c) zákona č. 40/2004 Sb.****9.2 Kritéria a doklady pro prokazování finanční a ekonomické způsobilosti:**

§ 32 odst. 1 písm. a) - způsobilost plnit finanční závazky - vyjádřením banky. Blíže viz ZD.

9.3 Kritéria a doklady pro prokazování technické způsobilosti:

Zadavatel nepožaduje.

9.4 Kritéria a doklady pro prokazování jakosti a požadavků systému řízení podniků z hlediska ochrany životního prostředí:

Zadavatel nepožaduje.

9.5 Kritéria a doklady pro prokazování odborné způsobilosti nebo členství v profesní organizaci:

Zadavatel nepožaduje.

10 Kritéria pro zadání veřejné zakázky**10.1 Dílčí kritéria:****Váhy v %:**

Nabídková cena

50

Lhůta pro předání objektu

25

Výměra rezervních administrativních prostor objektu

15

Systém smluvních pokut

10

11 Jiné upřesňující údaje**11.1 Variantní řešení:**

Zadavatel nepřipouští.

11.2 Požadavek na vzorky:

Zadavatel nepožaduje.

11.3 Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se vzhledem k charakteru předmětu VZ před podáním nabídek nekoná. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení VZ relizovat prohlídku uchazečem nabízeného objektu.

11.4 Jiné:

Veškeré bližší údaje týkající se VZ, včetně požadavků na obsah a formu nabídek a podmínek pro jejich podávání jsou uvedeny v ZD. O datu a hodině otevírání obálek s nabídkami budou uchazeči předem písemně informováni.

12 Uveřejnění údajů a informací**12.1 Požadovaný termín uveřejnění:** 22.08.2005**12.2 Datum odeslání formuláře:** 17.08.2005**12.3 Chcete zajistit uveřejnění oznámení v Úředním věstníku EU?:** Ano**12.4 Jde o povinné uveřejnění v Úředním věstníku EU?:** Ano**Jméno a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat jménem zadavatele (oddělte čárkou, pokud je osob více)**

JUDr. Miroslav Jansta

V: Praxe**Dne:** 17.08.2005**Datum odeslání do TED:** 19.08.2005

Forma zadání: elektronická (Česká pošta, s.p., primární datový zdroj, ověřeno elektronickým podpisem)

Přílohy formuláře:

Související formuláře:

Datum zveřejnění:

Ostatní související formuláře:

Datum zveřejnění:

50012165VY001

09.02.2006

Uveřejněná data na centrální adrese jsou určena pouze pro účely vlastní realizace veřejných dražeb, veřejných nabídek a ostatních veřejných zakázek dle platné legislativy. Získaná data přímo ze stránek centrální adresy lze dále používat a šířit jen v bezplatném režimu.

Copyright © 2000-2015 Česká pošta, s.p. Všechna práva vyhrazena.