

NPTH, A.S.

A

PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ HOLDING A.S.

DODATEK Č. 3

AKCIONÁŘSKÉ SMLOUVY

mt

TENTO DODATEK (dále jen "**Dodatek**") je uzavřen

MEZI:

- (1) společností **NPTH, a.s.**, založenou podle práva České republiky, se sídlem Opatovice nad Labem, Pardubice 2, PSČ: 532 13, Česká republika, IČ: 28800648, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2939 (dále jen "**NPTH**"); a
- (2) společností **Pražská teplárenská Holding a.s.**, založenou podle práva České republiky, se sídlem Praha 7, Partyzánská 1, PSČ: 170 00, Česká republika, IČ: 26416808, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6889 (dále jen "**PTH**");

NPTH a PTH dále společně jen jako **Strany** nebo jednotlivě jako **Strana**.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Společnosti Pražská teplárenská Holding a.s. a International Power Opatovice, a.s. (dále jen „**IPO**“) uzavřely dne 11. 8. 2008 Akcionářskou smlouvu ohledně společnosti Pražská teplárenská, a.s. (dále jen "**Společnost**"), která byla dále změněna dodatkem č. 1 ze dne 17. 2. 2011 a dodatkem č. 2 ze dne 18. 8. 2011 (dále jen "**Smlouva**");
- (B) NPTH se stala namísto společnosti IPO akcionářem Společnosti a vstoupila do práv a povinností společnosti IPO vyplývajících ze Smlouvy;
- (C) V důsledku této změny v akcionářské struktuře Společnosti a v důsledku dalších skutečností, ke kterým v té souvislosti došlo, existují důvody, které vyvolávají potřebu změn Smlouvy.

STRANY SE DOHODLY NA ZMĚNÁCH SMLOUVY TAKTO:

I. ZMĚNY SMLOUVY

- 1.1 Ode dne účinnosti tohoto Dodatku se znění Smlouvy ve všech ohledech nahrazuje novým, úplným zněním ve formě a obsahu uvedeném v článku II. (**ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY**) tohoto Dodatku a veškeré odkazy na „tuto Smlouvu“ obsažené ve Smlouvě budou považovány za odkazy na Smlouvu ve znění změněném tímto Dodatkem. Pro odstranění pochybností se stanoví, že nové, úplné znění Smlouvy obsahuje změny provedené tímto Dodatkem a není považováno za dohodu o narovnání ani za jinou obdobnou dohodu dle českého práva.
- 1.2 Smlouva ve znění změněném tímto Dodatkem zůstává platná a účinná.



II.
ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY

NPTH, A.S.

A

PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ HOLDING A.S.

AKCIONÁŘSKÁ SMLOUVA



OBSAH

Článek	Strana
1. Výklad	5
2. Podmínky	8
3. Prohlášení A Záruky.....	9
4. Obchodní Činnost.....	9
5. Představenstvo.....	12
6. Dozorčí Rada.....	13
7. [Úmyslně Ponecháno Prázdné]	15
8. Členové Vrcholového Managementu A Auditor.....	15
9. Odměňování Členů Orgánů Společnosti	16
10. Dividendy	16
11. Rozhodování Ohledně Zásadních Otázek Společnosti A Dceřiných Společností.....	19
12. Dodržování Smlouvy.....	22
13. Auditoři	22
14. Porušení Povinností.....	23
15. Spolupráce Mezi Stranami	24
16. Doba Trvání A Ukončení Smlouvy.....	24
17. Důvěrnost	25
18. Oznámení	26
19. Oddělitelnost	28
20. Úplná Dohoda	28
21. Dodatky	28
22. Postoupení	28
23. Jazyk.....	28
24. Vyhotovení.....	28
25. Příslušnost Soudu	28
26. Rozhodné Právo	28
27. Rozhodný Zákon	28
Příloha 1.....	29
Příloha 2.....	30
Příloha 3.....	31



TATO SMLOUVA (dále jen "**Smlouva**") je uzavřena
MEZI:

- (1) společností **NPTH, a.s.**, založenou podle práva České republiky, se sídlem Opatovice nad Labem, Pardubice 2, PSČ: 532 13, Česká republika, IČ: 28800648, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2939 (dále jen "**NPTH**"); a
- (2) společností **Pražská teplárenská Holding a.s.**, založenou podle práva České republiky, se sídlem Praha 7, Partyzánská 1, PSČ: 170 00, Česká republika, IČ: 26416808, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6889 (dále jen "**PTH**");

NPTH a PTH dále společně jen jako **Strany** nebo jednotlivě jako **Strana**.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) NPTH je majitelem kmenových listinných akcií na majitele společnosti Pražská teplárenská a.s., se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ: 170 00, Česká republika, IČ: 45273600, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 (dále jen "**PT**" nebo "**Společnost**"), ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každá, odpovídajících přibližně 48,67% podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti. NPTH je k datu uzavření Dodatku osobou ovládanou společností Energetický a průmyslový holding, a.s., IČ: 28356250, se sídlem Brno, Příkop 843/4, PSČ 602 00 (dále jen „**EPH**“).
- (B) PTH je majitelem kmenových listinných akcií Společnosti na majitele ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každá, odpovídajících přibližně 47,33% podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti.
- (C) Strany si za účelem (a) spolupráce při správě Společnosti, uplatňování svých hlasovacích práv a postupu při řešení určitých otázek, např. při rozdělení zisku; a dále (b) výkonu jejich akcionářských práv a plnění povinností ve Společnosti, spolupráce a vzájemných vztahů, přejí uzavřít tuto akcionářskou smlouvu.

JE DOHODNUTO následující:

1. VÝKLAD

1.1 V této Smlouvě:

"**Akcie**" znamená akcie Společnosti ve vlastnictví Akcionáře;

"**Akcionář**" znamená Stranu této Smlouvy;

„**Akcionářská smlouva PTH**“ znamená Dohodu o spolupráci mezi akcionáři společnosti Pražská teplárenská Holding a.s. ze dne 16. října 2008 mezi hlavním městem Prahou a společností PT-Holding Investment B.V., ve znění pozdějších změn a dodatků;

„**Auditorská společnost**“ je definována v Článku 10.2;

"**Business Plán**" znamená business plán Společnosti, schválený Představenstvem;

„**Celková průměrná cena tepelné energie**“ znamená celkovou průměrnou cenu tepelné energie dodávané v příslušném kalendářním roce Společností zákazníkům Společnosti.

„**CPI**“ znamená přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který je vyhlášený Českým statistickým úřadem a který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců.

„**Dceřiná společnost**“ znamená osobu, která je přímo nebo nepřímo ovládanou osobou Společnosti.

„**Den nabytí účinnosti**“ je definován v Článku 2;

„**Divestice ET**“ je definována v Článku 10.3;

"**Dodatek**" znamená dodatek č. 3 k této Smlouvě, uzavřený dne 28.6. 2012 mezi NPTH a PTH;

"**Dozorčí Rada**" znamená dozorčí radu Společnosti;

"**Důvěrné Informace**" jsou definovány v Článku 17.1;

„**EBITDA**“ znamená hodnotu vypočtenou jako (i) pokud Společnost za dané období sestavuje konsolidovanou účetní závěrku, provozní výsledek hospodaření plus odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku podle příslušné konsolidované účetní závěrky Společnosti nebo (ii) v ostatních případech, součet hodnot provozní výsledek hospodaření plus odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku podle příslušné účetní závěrky Společnosti a příslušných účetních závěrek všech Dceřiných společností.

„**Negativní cashflow**“ znamená částku rovnající se výsledku rozdílu mezi (i) celkovou částkou peněžních prostředků, které budou přijaty Společností v Relevantním období a (ii) celkovou částkou peněžních prostředků, které budou vydány Společností v Relevantním období (s výjimkou peněžních prostředků sloužících k výplatě dividend a/nebo ostatních podílů na zisku Společností v Relevantním období a/nebo k poskytnutí akcionářských úvěrů Společností dle Článků 10.7 a/nebo 10.8 v Relevantním období), jak jsou stanoveny v Business Plánu schváleném Představenstvem pro takové Relevantní období, přičemž pokud bude výsledná částka záporná, bude se Negativní cashflow rovnat její absolutní hodnotě a pokud výsledná částka kladná, bude se Negativní cashflow rovnat nule.

"**Obchodní zákoník**" znamená zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění;

"**Pracovní Den**" znamená kterýkoli den s výjimkou sobot, nedělí a státních svátků v České republice;

„**Provozně nutné náklady**“ znamená částku 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých).

„**Přebytečná hotovost**“ znamená krátkodobý finanční majetek plus pohledávky za ovládající a řídící osobou plus pohledávky za osobou s podstatným vlivem plus pohledávky za společníky plus krátkodobé cenné papíry (pokud nejsou součástí krátkodobého finančního majetku), jak jsou určeny v ověřené řádné účetní závěrce Společnosti za bezprostředně předcházející účetní období.

"Představenstvo" znamená představenstvo Společnosti;

"Přidružená Osoba" znamená ve vztahu k jakékoli Straně jakákoli její dceřiná společnost nebo mateřská společnost nebo ovládající osoba této Strany a jakákoli další dceřiná společnost této mateřské společnosti nebo ovládající osoby. Pro účely tohoto výkladu, termín **"ovládat"** znamená řídit nebo mít vliv na řízení vedení takové společnosti nebo osoby, ať už prostřednictvím vlastnictví akcií, hlasovacích práv, společenství nebo jiného obchodního podílu nebo jakkoli jinak. Pro vyloučení pochybností se má za to, že PTH je ovládaná oběma svými akcionáři, hlavním městem Prahou a společností PT-Holding Investment B.V.;

„Relevantní období“ znamená účetní období Společnosti, ve kterém se podle Článku 10 níže rozhoduje o výplatě dividendy.

"Smlouva o Vyslání" je definována v Článku 8.3;

"Stanovy" znamená stanovy PT ve znění platném ke dni uzavření této Smlouvy, případně ve znění jakýchkoli budoucích změn;

"Strategický Plán" znamená plán základní podnikatelské strategie Společnosti na období pěti kalendářních let následujících po jeho předložení Stranám ke schválení obsahující:

- (a) popis předpokládaného vývoje teplárenské soustavy Společnosti z hlediska územního rozvoje a způsobu zásobování teplem, popis základního způsobu výroby a nákupu tepelné energie Společností, včetně vyhodnocení klíčových ekonomických dopadů;
- (b) popis klíčových rozvojových nebo změnových projektů rozvoje teplárenské sítě Společnosti;
- (c) základní faktory ovlivňující bezpečnost a stabilitu dodávek tepelné energie ze strany Společnosti a strategie Společnosti v tomto ohledu;
- (d) strategii Společnosti v oblasti modernizace klíčových technologií, včetně plnění emisních limitů;
- (e) strategii Společnosti v oblasti lidských zdrojů a předpokládaný vývoj zaměstnanosti, včetně popisu klíčových faktorů;
- (f) základní strategii v oblasti financování Společnosti, včetně předpokládaného způsobu financování a úrovně zadluženosti Společnosti;
- (g) informativní nezávaznou předpokládanou výši dividend; a
- (h) významné otázky týkající se klíčového nemovitého majetku Společnosti.

"Valná hromada" znamená valnou hromadu Společnosti;

„Výnos z Divestice ET“ je definován v Článku 10.3.



- 1.2 V této Smlouvě, odkaz na:
- 1.2.1 dokument ve "**sjednané podobě**" je odkazem na dokument v podobě, ve které byl schválen a, pro účely identifikace, podepsán Stranami nebo jejich jménem;
 - 1.2.2 osoby zahrnuje odkaz na jakoukoli právnickou osobu, nezaregistrované sdružení nebo fyzickou osobu;
 - 1.2.3 osobu zahrnuje odkaz na právní nástupce této osoby;
 - 1.2.4 Článek nebo Přílohu je odkazem na Článek nebo Přílohu této Smlouvy, pokud z kontextu nevyplývá jinak.
- 1.3 Přílohy jsou součástí této Smlouvy a mají stejnou právní sílu a účinek jako by byly uvedeny v hlavní části této Smlouvy. Jakékoli odkazy na tuto Smlouvu zahrnují i její Přílohy.
- 1.4 Nadpisy v této Smlouvě nemají vliv na výklad této Smlouvy.
- 1.5 Pokud je v této Smlouvě ujednán závazek „**vyvinout maximální úsilí**“ nebo „**vynaložit maximální úsilí**“, má se za to, že se jedná o závazek učinit veškeré právní a faktické kroky (včetně, nikoliv však výlučně, využití hlasovacích práv na Valné hromadě a/nebo uskutečnění nezbytných personálních změn v orgánech Společnosti) a vykonat veškerý vliv, k dosažení příslušného cíle či k provedení příslušného úkonu, které nebudou v rozporu se zákonem, dobrými mravy ani zásadami poctivého obchodního styku.
- 1.6 „**ovládat**“ znamená možnost určovat řízení a způsob jednání jiné osoby, ať již prostřednictvím vlastnictví cenných papírů takové osoby spojených s hlasovacími právy, na základě smlouvy nebo jinak, ať již samostatně či společně s jinou osobou, a zahrnuje skutečné ovládání a ovládání na základě domněnky ve smyslu § 66a Obchodního zákoníku a v obdobném smyslu budou vykládány rovněž výrazy „**ovládání**“, „**ovládaná osoba**“ a „**ovládající osoba**“.

2. PODMÍNKY

- 2.1 Účinnost (i) změn Článků 5, 6, 7, 8, 11, 14 a 16 a Příloh 1 a 2 této Smlouvy a (ii) Článků 4.3 až 4.10 ve znění uvedeném v Dodatku je podmíněna splněním jakékoliv z následujících podmínek: (a) dojde k nabytí právní moci rozhodnutí vydaného Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, kterým bude povoleno nabytí výlučné kontroly nad Společností ze strany EPH, případně důsledky změny Článku 5, nebo (b) dojde k marnému uplynutí lhůt stanovených Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci, aniž by Úřad pro ochranu hospodářské soutěže takové rozhodnutí vydal nebo (c) Úřad pro ochranu hospodářské soutěže se vyjádří (ať již ve formě rozhodnutí, stanoviska, vyjádření nebo jiným způsobem) že změna Článku 5 (resp. důsledek změny Článku 5) nepodléhá jeho souhlasu nebo povolení („**Den nabytí účinnosti**“). NPTH se zavazuje zajistit, že EPH požádá Úřad pro ochranu hospodářské soutěže o vyjádření, zda-li změna Článku 5 (resp. důsledek změny Článku 5) podléhá jeho

souhlasu nebo povolení nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření Dodatku a ve stejné lhůtě se NPTH zavazuje předložit PTH kopii příslušné žádosti s potvrzením o jejím doručení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. V případě, že se Úřad pro ochranu hospodářské soutěže vyjádří, že změna Článku 5 (resp. důsledek změny Článku 5) podléhá jeho souhlasu nebo povolení, zavazuje se NPTH zajistit, že EPH požádá Úřad pro ochranu hospodářské soutěže o povolení nabytí výlučné kontroly nad Společností ze strany EPH nejpozději do 30 dnů ode dne doručení uvedeného vyjádření Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže EPH a ve stejné lhůtě se NPTH zavazuje předložit PTH kopii příslušné žádosti s potvrzením o jejím doručení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Strany se zavazují vynaložit maximální úsilí, aby zajistily, že Představenstvo nejpozději do dvou měsíců ode Dne nabytí účinnosti navrhne Valné hromadě odpovídající změnu Stanov, a dále se zavazují ve stejném smyslu na Valné hromadě pro takovou změnu Stanov hlasovat, bude-li taková změna Stanov vyplývat z povahy změn výše uvedených Článků.

3. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY

3.1 Každá ze Stran tímto vůči druhé prohlašuje, že:

3.1.1 je vlastníkem Akcií Společnosti;

3.1.2 je oprávněna uzavřít tuto Smlouvu a plnit své povinnosti podle této Smlouvy;

3.1.3 je v dobré víře, že podmínky Smlouvy jsou pro ni platné a představují pro ni závazné povinnosti v souladu s jejími podmínkami; a

3.1.4 uzavření a plnění této Smlouvy není v rozporu s její zakladatelskou smlouvou či listinou, stanovami nebo jiným interním dokumentem, a bylo schváleno příslušnými korporátními orgány v souladu s příslušnými předpisy.

3.2 Každá ze Stran je odpovědná druhé Straně za škodu, která druhé Straně vznikne z důvodu nepravdivosti prohlášení uvedených v Článku 3.1.

4. OBCHODNÍ ČINNOST

4.1 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, že obchodní činnost Společnosti bude prováděna na základě Business Plánu.

4.2 Strany se zavazují, že pro zajištění uspokojivých výsledků Společnosti budou v dobré víře spolupracovat a vynaloží maximální úsilí, které od nich může být za tímto účelem vyžadováno.

4.3 NPTH se zavazuje vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby do 30. června 2016 došlo ke snížení emisí SO_x, NO_x a chloru každoročně vypouštěných Teplárnou Malešice jako největším zdrojem Společnosti, a to nejméně o 50% oproti emisím vypouštěných Teplárnou Malešice v roce 2009. PTH se zavazuje poskytnout NPTH veškerou nezbytnou součinnost k dosažení uvedeného cíle.

- 4.4 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby byl v maximální možné míře podporován systém centrálního zásobování teplem na území hlavního města Prahy a aby Společnost rozvíjela své teplotenské sítě takovým způsobem, aby v maximální možné míře využívala možnosti připojení nových odběrných míst v návaznosti na územní rozvoj v hlavním městě Praze, resp. v příslušných městských částech, pokud bude takový rozvoj teplotenských sítí pro Společnost ekonomicky rentabilní.
- 4.5 NPTH se zavazuje vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby území Holešovic, nacházející se na levém břehu řeky Vltavy, bylo v maximálním možném rozsahu, v jakém je to technicky proveditelné a pokud je to pro Společnost ekonomicky rentabilní, připojeno na rozvodnou teplotnou síť nacházející se na pravém břehu řeky Vltavy (za předpokladu získání všech potřebných veřejnoprávních souhlasů ze strany Společnosti), a tedy v maximální možné míře, pokud to bude pro Společnost ekonomicky rentabilní, došlo k zajištění dodávek teplotné energie pro území Holešovic z Elektrárny Mělník I (případně zdroje, který ho v budoucnu nahradí). PTH se zavazuje poskytnout NPTH veškerou nezbytnou součinnost k dosažení uvedeného cíle.
- 4.6 Strany se zavazují v dobré víře jednat o každoroční úpravě cen teplotné energie dodávané Společností s ohledem na rozvoj systému centrálního zásobování teplem. V případě, že nedojde do 15. listopadu příslušného kalendářního roku k dohodě Stran o úpravě cen teplotné energie pro následující kalendářní rok, Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby ceny teplotné energie dodávané Společností byly pro následující kalendářní rok Společností upraveny (i) ve vztahu k fixní složce ceny o CPI k 30.9. příslušného kalendářního roku a (ii) ve vztahu k variabilní složce ceny alespoň o meziroční změnu nákladů Společnosti na obstarání, případně výrobu, teplotné energie dodávané Společností, s přihlédnutím ke způsobu a v poměru, jakým je pro danou lokalitu teplotná energie ze strany Společnosti obstarávána, případně vyráběna (tzn. pro teplotnou energii dodávanou Společností na levém břehu řeky Vltavy zejména o meziroční změnu nákladů na výrobu teplotné energie z vlastních zdrojů Společnosti (zejména změnu nákladů na výrobu teplotné energie ze zemního plynu) a pro teplotnou energii dodávanou Společností na pravém břehu řeky Vltavy zejména o meziroční změnu nákladů na obstarání teplotné energie Společností ze zdroje Elektrárna Mělník I a Spalovna komunálního odpadu Malešice (případně ze zdrojů které je v budoucnu nahradí) a meziroční změnu nákladů na výrobu teplotné energie z vlastních zdrojů Společnosti v poměru, v jakém je ze strany Společnosti jednotlivý způsob obstarání a výroby teplotné energie využíván), pokud taková úprava variabilní složky ceny teplotné energie dodávané Společností nebude znamenat meziroční zvýšení nebo snížení Celkové průměrné ceny teplotné energie dodávané Společností o více než 10 % (oběma směry) (bez zohlednění případného navýšení cen teplotné energie dodávané Společností o jakékoliv daně a poplatky). V případě, že by úprava variabilní složky ceny teplotné energie dodávané Společností pro následující kalendářní rok podle tohoto odstavce znamenala meziroční zvýšení nebo snížení Celkové průměrné ceny teplotné energie nad výše uvedenou hranici, bude variabilní složka ceny teplotné energie dodávané Společností upravena pro

následující kalendářní rok podle tohoto odstavce tak, aby odpovídala meziročnímu zvýšení, případně snížení, Celkové průměrné ceny tepelné energie o 10 % (bez zohlednění případného navýšení cen tepelné energie dodávané Společností o jakékoliv daně a poplatky). V případech, kdy ceny tepelné energie dodávané Společností obsahují pouze jednu složku nebo více složek než dvě, budou tyto ceny pro následující kalendářní rok Společností upraveny obdobně dle principů uvedených v tomto odstavci s tím, že pro tyto účely bude použita interní kalkulace nákladů Společnosti.

Zvýšení nebo snížení variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností pro následující kalendářní rok podle předchozího odstavce, které by znamenalo meziroční zvýšení nebo snížení Celkové průměrné ceny tepelné energie o více než 10 % (oběma směry) (bez zohlednění případného navýšení cen tepelné energie dodávané Společností o jakékoliv daně a poplatky) podléhá souhlasu obou Stran způsobem uvedeným v Článku 11 a Strany v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a Stanov vynaloží maximální úsilí k tomu, aby Společnost nevyšla nebo nesnížila variabilní složku ceny tepelné energie dodávané Společností nad výše uvedenou hranici dříve, než bude k takovému zvýšení nebo snížení variabilní složky ceny tepelné energie udělen souhlas obou Stran způsobem uvedeným v Článku 11. Pro vyloučení pochybností platí, že úprava variabilní složky ceny uvedená v předchozím odstavci tohoto Článku může znamenat i její snížení, pokud v odpovídajícím rozsahu došlo k meziročnímu snížení skutečných nákladů Společnosti na obstarání, případně výrobu, tepelné energie dodávané Společností, s přihlédnutím ke způsobu, jakým je pro danou lokalitu tepelná energie ze strany Společnosti obstarávána, případně vyráběna.

Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby jejich zástupci v Představenstvu, případně Dozorčí Radě, jednali v souladu s tímto Článkem 4.6 a za podmínek v něm uvedených hlasovali pro uvedenou úpravu cen tepelné energie na nejbližším zasedání Představenstva, případně Dozorčí Rady.

- 4.7 Ustanovení Článku 4.6 ohledně maximálního meziročního zvyšování nebo snižování variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností se použijí obdobně pro případné zvyšování nebo snižování variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností v průběhu příslušného kalendářního roku v důsledku změny nákladů Společnosti na obstarání, případně výrobu, tepelné energie dodávané Společností, pokud by takové zvýšení nebo snížení variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností v průběhu daného kalendářního roku znamenalo, a to v součtu se všemi případnými předcházejícími zvýšeními či sníženími variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností provedenými v průběhu daného kalendářního roku, zvýšení nebo snížení Celkové průměrné ceny tepelné energie o více než 10 % (oběma směry) (bez zohlednění případného navýšení cen tepelné energie dodávané Společností o jakékoliv daně a poplatky).
- 4.8 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby Představenstvo vypracovalo a Stranám předložilo ke schválení návrh Strategického plánu pro období pěti kalendářních let následujících po Dni nabytí účinnosti nejpozději do

šesti (6) měsíců ode Dne nabytí účinnosti a pro období každých dalších pěti kalendářních let vždy nejpozději jeden (1) měsíc před uplynutím posledního kalendářního roku příslušného pětiletého období.

- 4.9 Každá Strana bude oprávněna požádat o revizi již schváleného Strategického plánu vždy po uplynutí dvou (2) kalendářních let od jeho schválení Stranami, a to doručením písemného oznámení druhé Straně ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od uplynutí uvedené dvouleté lhůty od schválení Strategického plánu Stranami. V takovém případě se Strany zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby Představenstvo vypracovalo a Stranám předložilo ke schválení návrh revidovaného Strategického plánu pro dané období nejpozději do šesti (6) měsíců od doručení výše uvedeného oznámení příslušnou Stranou druhé Straně.
- 4.10 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby Představenstvo v maximální možné míře respektovalo Strategický plán schválený Stranami, pokud takový Strategický plán, případně jeho příslušná část, nebude v rozporu s příslušnými právními předpisy nebo touto Smlouvou.

5. PŘEDSTAVENSTVO

- 5.1 Představenstvo má pět (5) členů, které volí a odvolává Valná hromada. Funkční období jednotlivých členů Představenstva je čtyři (4) roky. Členové Představenstva mohou být voleni opakovaně.
- 5.2 Společnost NPTH je oprávněna nominovat do Představenstva dvě (2) osoby a společnost PTH je oprávněna nominovat do Představenstva tři (3) osoby. Ke každé nominaci člena Představenstva musí být doloženo písemné potvrzení o tom, že nominovaný člen Představenstva splňuje obecné požadavky stanovené českým právem pro členy statutárních orgánů českých společností. Strany se zavazují zajistit, aby osoby, které budou v souladu s tímto Článkem nominovány, byly na příslušné Valné hromadě zvoleny do funkce člena Představenstva.
- 5.3 Kterákoli ze Stran může z jakéhokoli důvodu navrhnout odvolání kteréhokoli člena Představenstva, kterého nominovala. Druhá Strana je povinna při hlasování na Valné hromadě podpořit takový návrh. Postup pro nominaci a zvolení člena Představenstva se uplatní také při nominaci a zvolení náhradního člena Představenstva výměnou za odvolaného člena. Žádná Strana nebude hlasovat pro odvolání člena Představenstva, pokud nebyl návrh na jeho odvolání předložen Stranou, která tohoto člena nominovala do Představenstva. Před předložením jakéhokoli návrhu na zvolení člena Představenstva nebo na odvolání člena Představenstva projedná Strana, která takový návrh předkládá, tento návrh s dostatečným předstihem s druhou Stranou.
- 5.4 Pokud člen Představenstva zemře, odstoupí nebo z jiného důvodu nebude schopen vykonávat svou funkci člena Představenstva nebo pokud funkční období člena Představenstva z jakéhokoli důvodu skončí, bude mít Strana, která tohoto člena nominovala, právo navrhnout nového člena Představenstva tak, aby bylo zachováno složení Představenstva uvedené v Článku 5.2 výše a druhá Strana je povinna při hlasování na Valné hromadě podpořit tento návrh na zvolení tohoto

nového člena Představenstva nominovaného Stranou, jejíž zástupce uvolnil pozici člena Představenstva. Dokud Valná hromada nezvolí tohoto nového člena Představenstva se Strany zavazují vyvinout maximální úsilí, aby jimi nominovaní členové Představenstva prozatímně jmenovali takto navrženou osobu náhradním členem Představenstva na období do příštího jednání Valné hromady.

- 5.5 Představenstvo ze svého středu volí a odvolává předsedu a jednoho místopředsedu. Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí, aby zajistily, že Představenstvo zvolí členy Představenstva tak, aby předsedou Představenstva byla osoba nominovaná NPTH a místopředsedovou Představenstva osoba nominovaná za PTH.
- 5.6 Za Společnost budou oprávněni jednat navenek a podepisovat společně kteříkoliv tři členové Představenstva.
- 5.7 Představenstvo je usnášeníschopné, pokud jsou na jednání přítomni nejméně tři (3) členové Představenstva. K přijetí rozhodnutí je zapotřebí, aby pro něj hlasovali nejméně tři (3) členové Představenstva.
- 5.8 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby při svolávání zasedání Představenstva byly všechny relevantní podklady, které mají být na takovém zasedání Představenstva projednávány, poskytnuty všem členům Představenstva současně, s výjimkou případů, kdy z důvodů na straně příslušného člena Představenstva není možné takovému členovi Představenstva tyto podklady poskytnout.
- 5.9 Pokud s tím všichni členové souhlasí, může Představenstvo přijmout rozhodnutí i mimo jednání (*per rollam*). V takovém případě uvedou členové Představenstva své stanovisko k návrhu rozhodnutí písemně. Pro přijetí rozhodnutí Představenstva mimo jednání se Článek 5.7 použije obdobně. Rozhodnutí přijatá mimo jednání budou zaznamenána v zápisu z následujícího jednání, na kterém bude předseda všechny členy informovat o výsledku. Předseda dohlíží na veškerou organizační činnost související s rozhodnutími přijatými mimo jednání.
- 5.10 Strany se zavazují vynaložit maximální úsilí, aby zajistily, že Představenstvo změní, nejpozději do dvou měsíců ode Dne nabytí účinnosti, příslušné interní předpisy Společnosti upravující rozdělení kompetencí mezi Představenstvo a management Společnosti podle příslušných ustanovení této Smlouvy, a dále se zavazují ve stejném smyslu hlasovat na Valné hromadě pro odpovídající změnu Stanov, bude-li taková změna Stanov vyplývat z povahy změny těchto kompetencí.
- 5.11 Náklady spojené s jednáním a další činností Představenstva ponese Společnost.

6. DOZORČÍ RADA

- 6.1 Dozorčí Rada sestává z šesti (6) členů. Čtyři (4) z těchto členů volí a odvolává Valná hromada, zbývající dva (2) členy volí a odvolávají zaměstnanci Společnosti v souladu s českým právem. Při volbě členů Dozorčí Rady je NPTH oprávněno nominovat jednu (1) osobu a PTH je oprávněno nominovat tři (3) osoby. Ke každé

nominaci na člena Dozorčí Rady musí být doloženo písemné potvrzení o tom, že takový člen Dozorčí Rady splňuje obecné požadavky stanovené českým právem pro členy statutárních orgánů českých společností. Strany se zavazují zajistit, aby osoby, které budou v souladu s tímto Článkem nominovány, byly na příslušné Valné hromadě zvoleny do funkce člena Dozorčí Rady. Funkční období jednotlivých členů Dozorčí Rady je čtyři (4) roky. Členové Dozorčí Rady mohou být voleni opakovaně.

- 6.2 Kterákoli ze Stran může z jakéhokoli důvodu navrhnout odvolání kteréhokoli člena Dozorčí Rady nominovaného touto Stranou. Druhá Strana je povinna při hlasování na Valné hromadě podpořit takový návrh. Postup pro nominaci a zvolení člena Dozorčí Rady se uplatní i při nominaci a zvolení náhradního člena Dozorčí Rady výměnou za odvolaného člena. Žádná Strana nebude hlasovat pro odvolání člena Dozorčí Rady, pokud nebyl návrh na jeho odvolání předložen Stranou, která tohoto člena Dozorčí Rady nominovala. Před předložením jakéhokoli návrhu na zvolení člena Dozorčí Rady nebo na odvolání člena Dozorčí Rady projedná Strana, která takový návrh předkládá, tento návrh s dostatečným předstihem s druhou Stranou.
- 6.3 Pokud člen Dozorčí Rady zemře, odstoupí nebo z jiného důvodu nebude schopen vykonávat svou funkci člena Dozorčí Rady nebo pokud funkční období člena Dozorčí Rady z jakéhokoli důvodu skončí, bude mít Strana, která tohoto člena nominovala, právo navrhnout nového člena Dozorčí Rady tak, aby bylo zachováno složení Dozorčí Rady uvedené v Článku 6.1 výše a druhá Strana je povinna při hlasování na Valné hromadě podpořit tento návrh na zvolení tohoto nového člena Dozorčí Rady nominovaného Stranou, jejíž zástupce uvolnil pozici člena Dozorčí Rady. Dokud Valná hromada nezvolí tohoto nového člena Dozorčí Rady se Strany zavazují vyvinout maximální úsilí, aby jimi nominovaní členové Dozorčí Rady prozatímně jmenovali takto navrženou osobu náhradním členem Dozorčí Rady na období do příštího jednání Valné hromady.
- 6.4 Dozorčí Rada ze svého středu volí a odvolává předsedu a jednoho místopředsedu. Osoba, o jejíž volbě se hlasuje, při volbě nehlasuje. Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí, aby zajistily, že Dozorčí Rada zvolí členy Dozorčí Rady tak, aby předsedou Dozorčí Rady byla osoba nominovaná PTH a místopředsedou Dozorčí Rady byla osoba nominovaná NPTH .
- 6.5 Pokud s tím všichni členové Dozorčí Rady souhlasí, může Dozorčí Rada přijmout rozhodnutí i mimo jednání (*per rollam*). V takovém případě uvedou členové Dozorčí Rady své stanovisko k návrhu rozhodnutí. Jejich stanovisko ohledně rozhodování mimo jednání a ohledně samotného rozhodnutí musí být písemné. Předseda Dozorčí Rady dohlíží na veškerou organizační činnost související s rozhodnutími přijatými mimo jednání.
- 6.6 Dozorčí Rada je usnášeníschopná, pokud je na jednání osobně přítomna více než polovina jejích členů.
- 6.7 Aby mohlo být přijato usnesení Dozorčí Rady o jakékoli záležitosti projednávané Dozorčí Radou, musí ve prospěch takového usnesení hlasovat nadpoloviční

většina všech členů. V případě rovnosti hlasů je rozhodující hlas předsedy Dozorčí Rady.

6.8 Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí, aby Dozorčí Rada na vyžádání společnosti PTH podala akcionáři společnosti PTH určenému v žádosti PTH podrobnou zprávu o své kontrolní činnosti, a to maximálně jednou za 3 měsíce, pokud nebude v konkrétním případě podání zprávy nad tento rámec odůvodněno v příslušné žádosti v rozumné míře specifikovanými mimořádnými okolnostmi.

6.9 Náklady spojené s jednáním a další činností Dozorčí Rady ponese Společnost.

7. [ÚMYSLNĚ PONECHÁNO PRÁZDNÉ]

8. ČLENOVÉ VRCHOLOVÉHO MANAGEMENTU A AUDITOR

8.1 Právo nominovat vrcholový management Společnosti (včetně generálního ředitele) má výlučně Představenstvo (s výjimkou vedoucího interního auditu Společnosti). Členové vrcholového managementu Společnosti musí mít zkušenosti a odbornou kvalifikaci odpovídající příslušné manažerské pozici. Společnost PTH má právo nominovat kandidáty, splňující potřebnou kvalifikaci, do pozice vedoucího interního auditu Společnosti. Vedoucí interního auditu Společnosti bude podléhat jednomu z členů Představenstva nominovaných společností PTH a bude se řídit jeho pokyny. Strany se zavazují vynaložit maximální úsilí, aby zajistily, že Představenstvo uzavře pracovní smlouvu na pozici vedoucího interního auditu Společnosti s osobou nominovanou společností PTH podle tohoto Článku. V pracovní smlouvě bude sjednána možnost odvolání a vzdání se místa. Osoba nominovaná na pozici interního auditu musí mít odbornou kvalifikaci pro výkon této manažerské pozice. Pokud se z jakéhokoli důvodu pozice vedoucího interního auditu uvolní, bude tato volná pozice vedoucího interního auditu obsazena bez zbytečného prodlení novou osobou nominovanou společností PTH.

8.2 Představenstvo může udělit manažerům nominovaným podle tohoto Článku 8 taková oprávnění související s činností Společnosti, jaká Představenstvo uzná za vhodné.

8.3 Ve věcech týkajících se zaměstnaneckého poměru, respektive tam, kde bude vhodné uzavřít smlouvu o vyslání, či jakýkoli jiný typ smlouvy obdobné povahy, který bude v souladu s českým právem (dále jen "**Smlouvy o Vyslání**"), poměru vyplývajícího ze Smlouvy o Vyslání, členů vrcholového managementu jmenovaných v souladu s Článkem 8.1 a 8.2 výše, je odpovědné Představenstvo. Generální ředitel je vedoucím zaměstnancem vůči vrcholovému managementu, avšak práva a povinnosti zaměstnavatele vůči těmto manažerům bude vykonávat Představenstvo, které bude také rozhodovat o jejich odměňování (včetně mzdy, bonusů a jakýchkoli benefitů). Pouze Představenstvo, jednající jménem Společnosti v pozici zaměstnavatele, a příslušný manažer bude mít právo, v souladu s příslušnou pracovní smlouvou/ Smlouvou o Vyslání a českým právem, ukončit zaměstnanecký poměr, respektive poměr vyplývající ze Smlouvy o Vyslání, s členy vrcholového managementu jmenovanými v souladu s Článkem 8.1 a 8.2 výše.



- 8.4 Společnost NPTH má právo navrhnout osobu auditora Společnosti pro následné schválení návrhu této osoby Představenstvem a předložení tohoto návrhu ke konečnému schválení Valné hromadě. Auditor Společnosti bude vždy vybírán z těchto společností (nebo jejich právních nástupců): KPMG Česká republika Audit, s.r.o., PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Ernst & Young Audit, s.r.o. nebo Deloitte Audit s.r.o, pokud nebude mezi Stranami dohodnuto jinak.

9. ODMĚŇOVÁNÍ ČLENŮ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

- 9.1 Členové Představenstva a Dozorčí Rady mají za výkon svých funkcí právo na přiměřenou odměnu. Odměna každého člena musí být schválena Valnou hromadou.
- 9.2 Členové Představenstva a Dozorčí Rady mohou obdržet tantiémy na základě určení a se souhlasem Valné hromady.

10. DIVIDENDY

- 10.1 Představenstvo vždy v každém účetním období PT předloží Valné hromadě návrh na rozdělení zisku PT v souladu s příslušnými předpisy a Stanovami. Strany se zavazují upravit znění Stanov tak, aby Valná hromada nejprve hlasovala o návrhu Představenstva a poté hlasovala o jakýchkoli protinávrzích.
- 10.2 Strany se dohodly, že částka, která má být jimi navržena Valné hromadě jako částka určená na výplatu dividendy Společnosti v daném roce bude stanovena jako Přebytková hotovost snížená o (i) Provozně nutné náklady a (ii) Negativní cashflow (pokud bude nějaké) s tím, že takto určená částka nebude převyšovat částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny); v případě, že částka určená dle této věty bude převyšovat částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny), částka určená na výplatu dividendy Společnosti v daném roce bude stanovena jako maximální možná částka, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny). V případě, že se Strany nedohodnou v písemné formě na konkrétní výši dividendy určené dle předchozí věty do 10. dubna kalendářního roku následujícího po skončení každého účetního období Společnosti, Strany se zavazují, že nejpozději do 15. dubna kalendářního roku následujícího po skončení každého účetního období Společnosti společně zadají auditorské společnosti, která bude určena níže uvedeným způsobem (dále jen „Auditorská společnost“), aby postupem uvedeným v předchozí větě stanovila částku, která bude určena na výplatu dividendy Společnosti a aby takto stanovenou částku sdělila Stranám a Společnosti nejpozději ve lhůtě 30 dnů přede dnem konání Valné hromady, která má rozhodovat o rozdělení zisku Společnosti. Auditorskou společností bude auditor Společnosti pro dané účetní období, pokud výše uvedené stanovení částky výplaty dividendy Společnosti písemně neodmítne. V takovém případě bude nejpozději do 15 dnů od doručení odmítnutí dle předchozí věty Společnosti Auditorská společnost vybrána a odsouhlasena Stranami z těch z následujících společností, které nejsou v daném účetním období auditorem Společnosti: KPMG Česká republika Audit, s.r.o., PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Ernst &

Young Audit, s.r.o. nebo Deloitte Audit s.r.o. Nedojde-li mezi Stranami k dohodě o osobě Auditorské společnosti ve lhůtě uvedené v předchozí větě, bude osoba Auditorské společnosti určena losem v poslední den této lhůty v sídle Společnosti ze společností uvedených v předchozí větě za přítomnosti obou Stran, případně, pokud se některá ze Stran nedostaví, za přítomnosti Strany, která se do sídla Společnosti dostaví. Odměnu a výdaje Auditorské společnosti ponese Společnost. Nedospějí-li Strany k dohodě o tom, že ve Společnosti nastaly jiné závažné potřeby, jež vyžadují použití částky stanovené dohodou Stran, případně Auditorskou společností, jiným způsobem než formou výplaty dividendy, zavazují se Strany navrhnout na příslušné Valné hromadě rozdělení zisku v části týkající se výplaty dividend ve výši písemně dohodnuté mezi Stranami, případně, pokud k takové dohodě mezi Stranami nedojde, ve výši stanovené Auditorskou společností v souladu s postupem uvedeným v tomto Článku 10.2, a to v případě, že částka na výplatu dividend dohodnutá mezi Stranami, případně stanovená Auditorskou společností, se liší od návrhu Představenstva na výplatu dividend, předkládaného na příslušné Valné hromadě, a pro takový návrh hlasovat. Pravidla výše uvedená v tomto odstavci nebo některé z nich se neuplatní v případě, že se Strany v kterémkoliv případě dohodnou v písemné formě na konkrétní výši dividendy. Dohoda dle předchozí věty se považuje za aplikaci postupu umožněného touto Smlouvou, nikoliv za její změnu, resp. dodatek k ní.

- 10.3 V případě realizace prodeje akcií dceřiné společnosti Energotrans, a.s. ze strany Společnosti („Divestice ET“) se Strany dohodly, že částka ve výši rovnající se 100% výnosu Společnosti z Divestice ET („Výnos z Divestice ET“) bude jimi navržena Valné hromadě jako částka určená na výplatu dividendy za účetní období, ve kterém došlo k realizaci Divestice ET s tím, že takto určená částka nebude převyšovat částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny); v případě, že částka určená dle této věty bude převyšovat částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny), částka určená na výplatu dividendy Společnosti v daném roce z Výnosu z Divestice ET bude stanovena jako maximální možná částka, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny). Strany se zavazují navrhnout na příslušné Valné hromadě rozdělení zisku v části týkající se výplaty dividend ve výši rovnající se Výnosu z Divestice ET (v rozsahu, v jakém Výnos z Divestice ET není zohledněn v částce určené k výplatě dividendy podle Článku 10.2 výše), případně, pokud částka rovnající se Výnosu z Divestice ET bude převyšovat částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny) maximální možnou částku, jejíž rozdělení povoluje § 178 Obchodního zákoníku (nebo jeho ekvivalent v případě zákonné změny), a to v případě, že součet částek určených k výplatě dividendy podle Článku 10.2 výše a tohoto Článku 10.3 se liší od návrhu Představenstva na výplatu dividend, předkládaného na příslušné Valné hromadě, a pro takový návrh hlasovat. Článek 10.2 a závazky Stran v něm uvedené nejsou tímto Článkem 10.3 dotčeny. Pravidla výše uvedená v tomto odstavci nebo některé z nich se neuplatní v případě, že se Strany v kterémkoliv případě dohodnou v písemné formě na konkrétní výši dividendy, která bude vyplacena z Výnosu z Divestice ET. Dohoda

dle předchozí věty se považuje za aplikaci postupu umožněného touto Smlouvou, nikoliv za její změnu, resp. dodatek k ní.

- 10.4 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě, kdy Valná hromada rozhoduje o výplatě dividendy Společnosti více než jedním usnesením, budou jednotlivá usnesení přijata tak, aby se součet částek k výplatě dividendy rovnal součtu částky určené podle Článku 10.2 výše a částky určené podle Článku 10.3 výše.
- 10.5 Neschválí-li příslušná Valná hromada návrh na rozdělení zisku PT předložený Valné hromadě Představenstvem, budou Strany povinny při hlasování na Valné hromadě hlasovat pro protinávrh na rozdělení zisku PT předložený kteroukoli ze Stran v souladu s Článkem 10.2 a případně Článkem 10.3 výše, pokud bude předložen.
- 10.6 Poruší-li jakákoliv Strana svou povinnost hlasovat pro návrh na rozdělení zisku v souladu s Články 10.2 až 10.5 výše, odpovídá vůči druhé Straně za škodu, kterou způsobí tím, že Valná hromada nepřijme rozhodnutí o výplatě dividend, a to jak za skutečnou škodu, tak ušlý zisk. Jako ušlý zisk Strany sjednávají částku ve výši 10 % p.a. z částky neschválené dividendy určené dle dohody Stran, případně Auditorskou společností, v souladu s Článkem 10.2 a/nebo určené podle Článku 10.3 výše, připadající Straně, která svou povinnost hlasovat podle Článků 10.2 až 10.5 výše neporušila. Při stanovení výše ušlého zisku Strany přihlédly k zisku zpravidla dosahovanému equity investory v odvětví energetiky. Částka odpovídající výši skutečné škody a dohodnuté výši ušlého zisku se stává splatnou až poté, co bude příslušnou Valnou hromadou schváleno vyplacení dividendy povinné Straně alespoň ve výši odpovídající částce skutečné škody a ušlého zisku určeného v souladu s tímto Článkem 10.6, kterou je povinná Strana povinna zaplatit druhé Straně.
- 10.7 Strany se tímto dohodly, že do doby rozhodnutí příslušné Valné hromady o výplatě dividend za příslušné účetní období v souladu s Články 10.1 a 10.2 výše a jejich vyplacení Stranám, mohou být peněžní prostředky Společnosti, a to až do výše připadající na podíl příslušné Strany na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti (se zohledněním části připadající na Provozně nutné náklady) tak, jak bude vyplývat z aktuálních údajů o hospodaření Společnosti, na žádost příslušné Strany poskytnuty ze strany Společnosti této Straně formou akcionářského úvěru na základě smlouvy o úvěru za předpokladu, že poskytnutím takového úvěru nebudou dotčeny peněžní prostředky připadající na podíl druhé Strany na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti a že budou splněny požadavky českých právních předpisů pro takový úvěr. Takto poskytnutý úvěr ze strany Společnosti příslušné Straně bude následně započten oproti deklarované dividendě (nebo její části), která by měla být této Straně vyplacena ze strany Společnosti, a to v rozsahu, v jakém se částka zůstatku úvěru (včetně příslušenství) vzájemně kryje s částkou deklarované dividendy (nebo její části), která by měla být této Straně vyplacena ze strany Společnosti.
- 10.8 Strany se tímto dohodly, že do doby rozhodnutí příslušné Valné hromady o výplatě dividend za účetní období, ve kterém došlo k realizaci Divestice ET,



v souladu s Články 10.1 a 10.3 výše a jejich vyplacení Stranám, mohou být peněžní prostředky Společnosti odpovídající Výnosu z Divestice ET, a to až do výše připadající na podíl příslušné Strany na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti na žádost příslušné Strany poskytnuty ze strany Společnosti této Straně formou akcionářského úvěru na základě smlouvy o úvěru za předpokladu, že poskytnutím takového úvěru nebudou dotčeny peněžní prostředky z Výnosu z Divestice ET připadající na podíl druhé Strany na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti a že budou splněny požadavky českých právních předpisů pro takový úvěr. Takto poskytnutý úvěr ze strany Společnosti příslušné Straně bude následně započten oproti deklarované dividendě (nebo její části), která by měla být této Straně vyplacena ze strany Společnosti, a to v rozsahu, v jakém se částka zůstatku úvěru (včetně příslušenství) vzájemně kryje s částkou deklarované dividendy (nebo její části), která by měla být této Straně vyplacena ze strany Společnosti.

11. ROZHODOVÁNÍ OHLEDNĚ ZÁSADNÍCH OTÁZEK SPOLEČNOSTI A DCEŘINÝCH SPOLEČNOSTÍ

11.1 Strany se tímto dohodly, že níže uvedené záležitosti Společnosti a Dceřiných společností podléhají písemnému souhlasu obou Stran (pokud není níže v tomto Článku 11 uvedeno jinak):

- (i) uzavření smluv uvedených v §67a Obchodního zákoníku, jejichž smluvní stranou je Společnost nebo Dceřiná společnost nebo změna těchto smluv, s výjimkou smluv uzavřených do data Dodatku; a
- (ii) uzavření smluv o převodu akcií, obchodních podílů či jakýchkoliv jiných majetkových účastí v Dceřiných společnostech včetně smluv o vkladu majetku Společnosti nebo jakékoliv Dceřiné společnosti do základního kapitálu nově zakládané společnosti (pokud převod takového majetku podléhá souhlasu Stran dle tohoto Článku 11.1) a smluv o založení společného podniku (joint ventures), jejichž smluvní stranou je Společnost nebo jakákoliv Dceřiná společnost nebo změn těchto smluv, s výjimkou smluv uzavřených do data Dodatku; a
- (iii) rozhodnutí jediného akcionáře či společníka přijímaných Společností nebo jakoukoliv Dceřinou společností nebo způsobu výkonu hlasovacího práva Společnosti nebo jakékoliv Dceřiné společnosti na valných hromadách Dceřiných společností, pokud má valná hromada či jediný akcionář nebo společník Dceřiné společnosti rozhodovat o její fúzi, rozdělení, převodu jmění na společníka, změně právní formy, likvidaci, zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o změnách takových rozhodnutí; a
- (iv) uzavření jakékoliv smlouvy, uzavírané v rámci předmětu podnikání Společnosti uvedeného ve stanovách Společnosti, ohledně nákupu paliv na dobu delší než jeden rok; a
- (v) rozhodování o uzavírání jakékoliv smlouvy a/nebo přijímání jakéhokoliv závazku souvisejících s investicemi Společnosti anebo Dceřiné společnosti



s objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 70.000.000,- Kč; a

- (vi) uzavření jakékoliv smlouvy anebo dodatku mezi Společností a Dceřinou společností s objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 100.000,- Kč, ledaže se jedná o smlouvu anebo dodatek mezi Společností a Dceřinou společností, ve které Společnost, přímo nebo nepřímo, vlastní 100% majetkovou účast, a smlouva nebo dodatek jsou uzavírány v rámci běžného obchodního styku takové Dceřiné společnosti; a
- (vii) uzavření smluv a/nebo přijímání závazků, jejichž stranou je Společnost anebo Dceřiná společnost, souvisejících se zajišťovacími operacemi k zajištění kurzového a/nebo úrokového rizika uzavřených na období přesahující nejbližší následující kalendářní rok, ledaže takové zajišťovací operace budou uskutečněny s renomovanou komerční bankou (či bankami) s odpovídající bankovní licencí stojící(mi) v době jejich uskutečnění mimo koncern, jehož je jedna či druhá Strana součástí; a
- (viii) schválení jakékoliv smlouvy nebo závazku nesouvisejících s předmětem podnikání Společnosti, uvedeným ve stanovách Společnosti s výslovně uvedeným objemem ročního plnění nebo peněžitým oceněním přesahujícím 35.000.000,- Kč, s výjimkou smluv a/nebo závazků specificky upravených jinak v této Smlouvě; a
- (ix) uzavření jakékoliv smlouvy o převodu nemovitého majetku Společnosti nebo Dceřiné společnosti, jehož obvyklá cena nebo v případě, že obvyklá cena nelze zjistit, cena nabídnutá potenciálním kupujícím, pokud lze v okamžiku prodeje takové nemovitosti rozumně předpokládat, že se jedná o cenu obvyklou, přesahuje 5.000.000 Kč, přičemž k převodu areálu bývalé Holešovické teplárny, popřípadě jeho části, je vždy nutné písemného souhlasu obou Stran; pokud jakákoliv Strana opakovaně odmítne udělit svůj souhlas s prodejem nepotřebného nemovitého majetku Společnosti nebo Dceřiné společnosti, jehož prodej podléhá souhlasu obou Stran dle tohoto odstavce (ix), v důsledku čehož takový prodej nebude realizován ani do 6 měsíců ode dne prvního předložení takového návrhu Stranám, platí, že uplynutím uvedené lhůty nebude souhlas obou Stran s prodejem takového nemovitého majetku požadován, pokud k prodeji dojde prostřednictvím dobrovolné veřejné dražby v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, prostřednictvím veřejné obchodní soutěže nebo prostřednictvím veřejného výběrového řízení, s tím, že v případě zamýšleného převodu areálu bývalé Holešovické teplárny, popřípadě jeho části, počne výše uvedená 6 měsíční lhůta běžet až dnem následujícím po dni uplynutí 6 měsíců od dne, kdy byl záměr zamýšleného převodu poprvé písemně předložen jednou Stranou druhé Straně za účelem jeho společného projednání a posouzení v dobré víře, mimo jiné s přihlédnutím k oprávněným zájmům územního rozvoje hlavního města Prahy; a



- (x) schválení poskytnutí půjčky nebo úvěru třetím osobám ze strany Společnosti a schválení poskytnutí záruky (ručení) třetím osobám ze strany Společnosti s výjimkou poskytnutí půjček nebo úvěrů ze strany Společnosti Stranám za podmínek uvedených v Článku 10; a
 - (xi) uzavření smlouvy o půjčce nebo smlouvy o úvěru ze strany Společnosti jako dlužníka s výjimkou případů, kdy zadlužení Společnosti v době uzavření takové smlouvy včetně zadlužení vyplývajícího z případného uzavření takové smlouvy nepřesahuje dvou a půl násobek hodnoty EBITDA přičemž tyto hodnoty budou stanoveny (a) pokud Společnost sestavuje konsolidovanou účetní závěrku, podle poslední auditované konsolidované roční účetní závěrky Společnosti schválené Představenstvem nebo (b) v ostatních případech, jakou součet uvedených hodnot podle poslední auditované řádné účetní závěrky Společnosti schválené Představenstvem a podle posledních auditovaných řádných účetních závěrek všech společností ovládaných Společností schválených představenstvy těchto společností; a
 - (xii) rozhodnutí o zvýšení nebo snížení variabilní složky ceny tepelné energie dodávané Společností pro následující kalendářní rok nad rámec uvedený v Článku 4.6 a 4.7 této Smlouvy; a
 - (xiii) schválení Strategického Plánu včetně příloh a jeho změn; a
 - (xiv) návrhu na určení auditora Společnosti, pokud je navrhován jako auditor Společnosti někdo jiný, než některá z těchto společností: KPMG Česká republika Audit, s.r.o., PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Ernst & Young Audit, s.r.o. nebo Deloitte Audit s.r.o. nebo jejich právních nástupců.
- 11.2 Strany se tímto dohodly, že souhlas Stran s uzavřením smluv či přijetí opatření uvedených v Článku 11.1 výše nebude vyžadován v případě uzavření smluv či přijetí opatření, které vyplývají ze smluv či dohod, jejichž stranou je Společnost nebo jakákoliv Dceřiná společnost a které byly uzavřeny do data Dodatku.
- 11.3 NPTH tímto bere na vědomí, že souhlas ze strany PTH s uzavřením smluv či přijetí opatření uvedených v Článku 11.1 výše, pokud je dle této Smlouvy vyžadován, nebude udělen dříve, než uzavření takové smlouvy nebo přijetí takového opatření schválí Rada hlavního města Prahy nebo takové schválení nebude vyžadováno dle příslušných ustanovení Akcionářské smlouvy PTH. Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k zajištění toho, aby při rozhodování o uzavření smluv či přijetí opatření uvedených v Článku 11.1 výše, byla oběma Stranám poskytnuta úplná a finalizovaná dokumentace, včetně návrhů příslušných smluvních dokumentů s tím, že jedna sada této dokumentace bude zaslána zároveň Radě hlavního města Prahy. V případě, že jakákoliv Strana ve lhůtě 4 týdnů ode dne, kdy jí byla poskytnuta úplná a finalizovaná dokumentace související s uzavřením smlouvy či přijetím opatření uvedeného v Článku 11.1 výše s tím, že příslušná Strana je oprávněna tuto lhůtu jedenkrát prodloužit o další 4 týdny doručením písemného oznámení druhé Straně před uplynutím výše uvedené lhůty

4 týdnů, nedoručí druhé Straně písemné oznámení, ve kterém odmítne udělit svůj souhlas s uzavřením takové smlouvy či přijetí takového opatření, platí, že uplynutím uvedené lhůty nebude souhlas této Strany s uzavřením takové smlouvy či přijetím takového opatření nadále vyžadován.

- 11.4 Strany v rozsahu přípustném dle Obchodního zákoníku a Stanov vynaloží maximální úsilí k tomu, aby Společnost nebo příslušná Dceřiná společnost neuzavřela smlouvy nebo nepřijala opatření uvedená v Článku 11.1 dříve, než dojde k uplynutí lhůty stanovené v Článku 11.3 nebo pokud kterákoliv Strana ve lhůtě stanovené v Článku 11.3 doručí druhé Straně písemné oznámení, ve kterém odmítne udělit svůj souhlas s uzavřením takové smlouvy či přijetí takového opatření.
- 11.5 Článek 11.3 se neuplatní v případech, kdy na základě Stanov nebo zákona rozhoduje o uzavření smlouvy či přijetí opatření uvedeného v Článku 11.1 Valná hromada; v takovém případě bude souhlas Stran udělen prostřednictvím hlasování na Valné hromadě.
- 11.6 Strany se zavazují vynaložit maximální úsilí, aby zajistily, že pokud tak stanoví tato Smlouva nebo zákon, budou změněny Stanovy Dceřiných společností nejpozději do 4 měsíců od účinnosti Dodatku tak, že uzavření smluv a přijetí opatření uvedených v článku 11.1 ohledně Dceřiných společností bude podléhat předchozímu schválení valnými hromadami těchto společností.
- 11.7 Strany se tímto dohodly, že částky a hodnotové hranice uvedené v Článku 11.1 budou každoročně upraveny o CPI.

12. DODRŽOVÁNÍ SMLOUVY

- 12.1 Každá ze Stran se zavazuje, že podnikne veškeré možné kroky, včetně výkonu hlasovacích práv, která přímo či nepřímo vykonává, na jednáních Představenstva a Valné hromady, aby zajistila splnění podmínek této Smlouvy a dodržování povinností Představenstva a Společnosti, a provede veškeré další úkony a kroky nezbytné nebo vhodné k realizaci této Smlouvy.
- 12.2 Pro případ, že ustanovení Stanov je v rozporu s kterýmkoli ustanovením této Smlouvy, se Strany zavazují uplatnit veškerá svá hlasovací práva, aby dosáhly změny příslušného ustanovení Stanov v rozsahu, který uvede Stanovy do souladu s touto Smlouvou.

13. AUDITOŘI

- 13.1 Vedoucí interního auditu PT bude odpovídat přímo Představenstvu a ustanovení/zrušení funkce vedoucího interního auditu bude podléhat schválení Představenstvem. Ustanovení Článku 8.2 však není tímto Článkem 13.1 dotčeno. Strany se zavazují vynaložit maximální úsilí k tomu, aby zajistily, že interní předpisy PT budou v souladu s tímto Článkem 13.1.



14. PORUŠENÍ POVINNOSTÍ

- 14.1 V případě jakéhokoli porušení povinnosti podle Článku 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.8, 8.1, 8.4, 10.7, 10.8, 11.4 ohledně opatření uvedeného v Článku 11.1 **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** a 12.2 kteroukoliv ze Stran této Smlouvy, které tato Strana, která povinnost porušila, nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti druhé Strany, Strana, která povinnost porušila, zaplatí druhé Straně, na její žádost, smluvní pokutu, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení této žádosti. Smluvní pokuta činí 2.000.000 Kč za nezvolení nebo neangažování každé jedné osoby nominované podle Článku 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 a 8.1 nebo za jakékoli jednotlivé porušení povinnosti dle Článku 5.8, 8.4, 10.7, 10.8, 11.4 ohledně opatření uvedeného v Článku 11.1 **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** a 12.2.
- 14.2 V případě jakéhokoli porušení povinnosti podle Článku 11.4 ohledně opatření uvedených v Článku 11.1 (iv), (v), (vi), (vii), (viii), (x), (xi) a (xiv) kteroukoliv ze Stran této Smlouvy, které tato Strana, která povinnost porušila, nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti druhé Strany, Strana, která povinnost porušila, zaplatí za každé jednotlivé porušení takové povinnosti druhé Straně, na její žádost, smluvní pokutu ve výši 10.000.000 Kč, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení této žádosti.
- 14.3 V případě jakéhokoliv porušení povinnosti podle Článku 11.4 ohledně opatření uvedených v Článku 11.1 (i) a (iii) ze strany NPTH, které NPTH nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti PTH, pak NPTH zaplatí PTH na základě písemné výzvy PTH za každé jednotlivé porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 20.000.000 Kč, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení této výzvy.
- 14.4 V případě jakéhokoliv porušení povinnosti podle Článku 5.2, 5.3, 5.4 a/nebo 5.5 ze strany PTH, které PTH nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti NPTH k této nápravě, pak vzniká PTH povinnost uhradit NPTH za každé jednotlivé porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 100.000.000 Kč na základě doručení písemné výzvy NPTH k úhradě takové smluvní pokuty, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení této výzvy.
- 14.5 V případě jakéhokoliv porušení povinnosti podle Článku 11.4 ohledně opatření uvedených v Článku 11.1 (xii) ze strany NPTH, které NPTH nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti PTH k této nápravě a PTH nevyužije svého práva od této Smlouvy odstoupit dle Článku 16.3.2, pak vzniká NPTH povinnost uhradit PTH za každé jednotlivé porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 100.000.000 Kč na základě doručení písemné výzvy PTH k úhradě takové smluvní pokuty, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení této výzvy.
- 14.6 V případě jakéhokoli porušení povinnosti NPTH podle Článku 11.4 ohledně opatření uvedených v Článku 11.1 (ii) a (ix), které NPTH nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti PTH, pak NPTH zaplatí PTH na základě písemné výzvy PTH za každé jednotlivé porušení této povinnosti smluvní

pokutu (i) ve výši 60% hodnoty protiplnění za nemovitý majetek nebo majetkovou účast nebo jiný majetek převedené v rozporu s Článkem 11.1 (ii) nebo (ix) uvedené v příslušné smlouvě, na základě které došlo k takovému převodu nebo (ii) pokud je taková cena prokazatelně nižší než cena obvyklá, tak ve výši 60% hodnoty majetku převedeného v rozporu s Článkem 11.1 (ii) nebo (ix) určené posudkem znalce, a to do patnácti (15) Pracovních Dnů od doručení výzvy PTH k úhradě této smluvní pokuty. Ustanovení Článku 10.2 se pro účely určení znalce dle tohoto Článku 14.6 použije obdobně (včetně okruhu osob, ze kterých bude znalec určen).

14.7 Strany tímto sjednávají, že jejich dohoda o smluvních pokutách sjednaná v Článcích 14.1 až 14.6 výše nebude na újmu právu kterékoli Strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Stranou, která tuto povinnost porušila, ani právu na náhradu škody přesahující výši sjednané smluvní pokuty.

15. SPOLUPRÁCE MEZI STRANAMI

15.1 Strany se zavazují poskytnout si navzájem veškeré informace nezbytné pro řádný výkon jejich práv a řádné plnění jejich povinností vyplývajících z této Smlouvy.

15.2 Strany se zavazují spolupracovat při veškerých jednáních a právních úkonech, které se uskuteční nebo které mají být vykonány podle této Smlouvy.

15.3 Plnění této Smlouvy zakládá jednání Stran ve shodě vůči Společnosti. Strany jsou si vědomy toho, že uzavření a plnění této Smlouvy může mít za následek plnění určitých povinností a strpění určitých omezení stanovených českým právem.

16. DOBA TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

16.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 29.6. 2032.

16.2 Tato Smlouva bude ukončena:

16.2.1 kdykoli na základě písemné dohody obou Stran; nebo

16.2.2 automaticky bez oznámení v den, ke kterému všechny Akcie všech Akcionářů bude vlastnit jediný akcionář; nebo

16.2.3 pokud, při převodu všech Akcií kterékoli Strany třetí straně, která není Přidruženou Osobou převádějící Strany, se nový akcionář nestane stranou této Smlouvy formou dodatku k této Smlouvě; nebo

16.2.4 pokud Společnost ukončí svou právní existenci s likvidací nebo bez likvidace, s právním nástupcem nebo bez právního nástupce, prostřednictvím fúze, transformace, rozdělení nebo jiným způsobem.

16.3 Kterákoli Strana může písemně odstoupit od této Smlouvy, pokud:

16.3.1 jakákoli třetí strana, která není Přidruženou Osobou převádějící Strany, nabude část přesahující 5% Akcií od druhé Strany a tato třetí strana se ke

dni akvizice nestane stranou této Smlouvy formou dodatku k této Smlouvě;
nebo

16.3.2 druhá Strana poruší kteroukoli ze svých povinností uvedených v Článcích 4.6, 4.7, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 8.1, 10.2, 10.3, 10.5, 10.7, 10.8, 11.1, 11.3, 11.4 a 12.2 výše a Strana, která povinnost porušila, toto porušení nenapraví do 60 Pracovních Dnů od obdržení písemné žádosti druhé Strany.

Pokud oprávněná Strana nevyužije své právo odstoupit od této Smlouvy dle tohoto Článku 16.3 nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy se o příslušném porušení této Smlouvy zakládajícím toto právo dozví, její právo odstoupit od této Smlouvy z důvodů takového porušení Smlouvy uplynutím této lhůty zaniká.

16.4 Pokud se kterákoli Strana rozhodne převést všechny své Akcie nebo jejich část jakékoli své Přidružené Osobě, musí tato převádějící Strany zajistit, že se tato Přidružená Osoba, na kterou Akcie převádí, stane stranou této Smlouvy formou dodatku k této Smlouvě.

16.5 Kterákoli Strana musí písemně oznámit bez zbytečného odkladu druhé Straně, že převedla třetí straně více než 5% Akcií (ať už jednou transakcí či sérií transakcí).

16.6 Žádná Strana nemůže tuto Smlouvu ukončit výpovědí.

16.7 Odstoupení od této Smlouvy kteroukoli Stranou bude účinné doručením písemného oznámení druhé Straně. Účinností odstoupení kterékoli Strany od této Smlouvy tato Smlouva zaniká.

16.8 Strany tímto výslovně vylučují aplikaci všech zákonných ustanovení, která by jinak zakládala právo kterékoli Strany odstoupit od této Smlouvy, včetně, zejména, § 345 až 348, § 349 odst. 2 a 3 a § 350 Obchodního zákoníku.

16.9 Odstoupením nebude dotčen jakýkoli nárok odstupující Strany vzniklý před odstoupením ani nebudou dotčeny Články 17, 23, 25 a 26, které zůstanou pro Strany závazné i po skončení Smlouvy, stejně jako další ustanovení této Smlouvy, které svým charakterem přetrvávají ukončení této Smlouvy.

17. DŮVĚRNOST

17.1 Podmínky této Smlouvy, stejně jako veškeré informace, které každá Strana obdrží od druhé Strany v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy (podmínky této Smlouvy spolu s jakýmkoli takovými informacemi dále jen "**Důvěrné Informace**"), jsou důvěrné. Žádná Strana nesmí zpřístupnit Důvěrné Informace jakékoli třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, ani Důvěrné Informace použít k jakémukoli účelu mimo plnění této Smlouvy nebo jiným účelům zamýšleným touto Smlouvou. Zákaz zpřístupnění Důvěrných Informací se nevztahuje na jejich zpřístupnění:

17.1.1 právním, daňovým, účetním poradcům a auditorům, pokud jsou vázáni závazkem důvěrnosti odpovídajícím nejméně závazku obsaženému v tomto Článku;



- 17.1.2 Přidruženým Osobám kterékoli Strany;
- 17.1.3 v soudním, správním či arbitrážním řízení, v rozsahu nezbytném pro domáhání se nároků na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou;
- 17.1.4 zaměstnancům nebo členům orgánů kterékoli Strany v rozsahu nezbytném pro účely této Smlouvy;
- 17.1.5 nezbytné pro realizaci této Smlouvy nebo kroků a činností zamýšlených touto Smlouvou;
- 17.1.6 na základě zákonů, předpisů a soudních nebo správních rozhodnutí platných pro příslušnou Stranu;
- 17.1.7 pokud se takové Důvěrné Informace staly veřejnými jinak než v důsledku porušení této Smlouvy;
- 17.1.8 financujícím bankám Strany nebo její Přidružené osoby a jejich právním nebo jiným poradcům pokud jsou vázáni závazkem důvěrnosti odpovídajícím nejméně závazku obsaženému v tomto Článku, nebo
- 17.1.9 tak, jak je povoleno jinde v této Smlouvě.

Žádná Strana neučiní oznámení o uzavření této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Porušením povinností podle tohoto Článku 17 není, pokud bude uzavření této Smlouvy projednáno v orgánech hlavního města Prahy.

- 17.2 Každá Strana zajistí, aby každý příjemce Důvěrných Informací byl obeznámen s veškerými závazky zachování důvěrnosti podle této Smlouvy a dodržoval je, jako by byl příjemce stranou této Smlouvy.

18. OZNÁMENÍ

- 18.1 Jakékoli oznámení na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen "Oznámení"):

- 18.1.1 budou písemná;

- 18.1.2 budou v českém jazyce; a

- 18.1.3 budou doručena osobně nebo zaslána doporučeně nebo faxem Straně, která je příjemcem Oznámení, na adresu či faxové číslo uvedené v Článku 18.2 nebo na jinou adresu či faxové číslo, o kterém tato Strana písemně uvědomí druhou Stranu nejméně pět (5) dní před zasláním Oznámení.



18.2 Adresa, na kterou odkazuje Článek 18.1.3 je následující:

18.2.1 pro NPTH:

NPTH, a.s.

Adresa: Opatovice nad Labem, 532 13, Pardubice 2, Česká republika,

Fax: +420 466 536 030

K rukám: člena představenstva společnosti NPTH

vždy v kopii na:

EP Investment Advisors, s.r.o.

Adresa: Pařížská 130/26, 110 00, Praha 1 – Josefov, Česká republika

Fax: + 420 232 005 400

K rukám: Daniela Křetínského a Marka Spurného

18.2.2 pro PTH:

Pražská teplárenská Holding a.s.

Adresa: Partyzánská 1, 170 00 Praha 7, Česká republika,

Fax: +420 224 494 520

K rukám: předsedy představenstva společnosti PTH

18.3 Oznámení se pokládá za doručené:

18.3.1 při doručení osobně, po zanechání na adrese uvedené v Článku 18.1.3;

18.3.2 při zaslání poštou, s výjimkou zaslání do ciziny, třetí (3) Pracovní Den následující po dni, kdy bylo Oznámení zasláno;

18.3.3 při zaslání poštou do ciziny, šestý (6) Pracovní Den následující po dni, kdy bylo Oznámení odesláno; a

18.3.4 při zaslání faxem, po zachycení potvrzení o dokončení přenosu faxovým přístrojem odesílatele; pokud se však toto potvrzení vyskytne kdykoli jindy než v Pracovní Den mezi 10:00 a 17:00 hodinou místního času na adrese faxového přístroje příjemce, pokládá se takové Oznámení za doručené v 10:00 hodin místního času, na adrese faxového přístroje příjemce, první Pracovní Den následující po dni, kdy bylo odeslání přenosu potvrzeno faxovým přístrojem odesílatele.

19. **ODDĚLITELNOST**

Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy.

20. **ÚPLNÁ DOHODA**

20.1 Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu mezi Stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání mezi Stranami, které se tohoto předmětu týkají, ať již písemné, ústní nebo jiné.

20.2 Strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 275 odst. 2 a 3 Obchodního zákoníku.

21. **DODATKY**

Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.

22. **POSTOUPENÍ**

Žádná ze Stran nesmí postoupit ani převést jakákoli práva, nároky nebo povinnosti na základě této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Strany druhé.

23. **JAZYK**

Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce.

24. **VYHOTOVENÍ**

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá ze Stran obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.

25. **PŘÍSLUŠNOST SOUDU**

Jakýkoli spor mezi Stranami, sporný nárok nebo sporná otázka vzniklá v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu), budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

26. **ROZHODNÉ PRÁVO**

Tato Smlouva se řídí českým právem.

27. **ROZHODNÝ ZÁKON**

Tato Smlouva se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, s výjimkou těch dispozitivních ustanovení, jejichž aplikaci tato Smlouva vylučuje.



PŘÍLOHA 1

[ÚMYSLNĚ PONECHÁNO PRÁZDNÉ]



PŘÍLOHA 2

[ÚMYSLNĚ PONECHÁNO PRÁZDNÉ]



PŘÍLOHA 3

[ÚMYSLNĚ PONECHÁNO PRÁZDNÉ]



III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

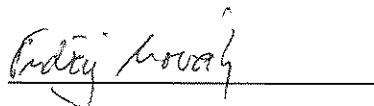
- 3.1 Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku s velkými písmeny mají význam definovaný ve Smlouvě, není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma Stranami a s výjimkou článku 2.1 nového znění Smlouvy obsaženého v článku II. Dodatku, který nabývá účinnosti podpisem Dodatku oběma Stranami, nabývá Dodatek účinnosti dnem, kdy (a) dojde k nabytí právní moci rozhodnutí vydaného Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, kterým bude povoleno nabytí výlučné kontroly nad Společností ze strany EPH, případně důsledky změny Článku 5 Smlouvy tímto Dodatkem, nebo (b) dojde k marnému uplynutí lhůt stanovených Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci, aniž by Úřad pro ochranu hospodářské soutěže takové rozhodnutí vydal nebo (c) Úřad pro ochranu hospodářské soutěže se vyjádří (ať již ve formě rozhodnutí, stanoviska, vyjádření nebo jiným způsobem) že změna Článku 5 Smlouvy tímto Dodatkem (resp. důsledek změny Článku 5 Smlouvy tímto Dodatkem) nepodléhá jeho souhlasu nebo povolení.
- 3.3 Pokud některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane v jakémkoli ohledu nezákonným, neplatným nebo nevymahatelným podle práva kteréhokoli právního řádu, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku, ani platnost a vymahatelnost tohoto ustanovení v rámci práva jakékoli jiného právního řádu.
- 3.4 Tento Dodatek a jeho výklad se řídí českým právem. K řešení sporů vzniklých z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ním jsou příslušné soudy v České republice.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení tohoto Dodatku.



PODEPSÁNO Stranami

Dne 28. 6. 2012

Za společnost **NPTH, a.s.**



Jméno: Ondřej Novák

Funkce: zmocněnec na základě plné moci

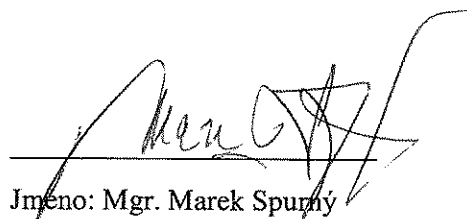
Dne 28. 6. 2012

Jménem společnosti **Pražská teplárenská Holding a.s.**



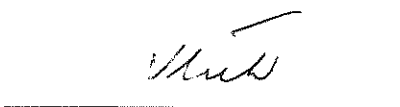
Jméno: Mgr. Milan Mikunda

Funkce: předseda představenstva



Jméno: Mgr. Marek Spurný

Funkce: člen představenstva



Jméno: Ing. Miroslav Vlček, CSc.

Funkce: člen představenstva



Jméno: Mgr. Hana Krejčí

Funkce: člen představenstva

PLNÁ MOC

Společnost **NPTH, a.s.**,
se sídlem Opatovice nad Labem, Pardubice 2, PSČ 532 13, IČ 28800648,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2939,
(„**SPOLEČNOST**“)

z m o c ň u j e

Ondřeje Nováka,
r.č. 860204/0502,
bytem V Remízkách 323, 25066 Zdiby, Česká republika

a

Jana Stříteského,
r.č. 830704/0665,
bytem Sečská 1962/18, Praha 10, Strašnice, Česká republika

(kterýkoliv z nich jako „**Zmocněnec**“)

k tomu, aby plně zastupovali **SPOLEČNOST**, každý z nich samostatně, v jednání se společností Pražská teplárenská Holding a.s., založenou podle práva České republiky, se sídlem Praha 7, Partyzánská 1, PSČ: 170 00, Česká republika, IČ: 26416808, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6889 (dále jen „**PTH**“) ohledně obsahu a znění dodatku č. 3 k Akcionářské smlouvě ohledně společnosti Pražská teplárenská, a.s. ze dne 11.8.2008, ve znění jejích dodatku č. 1 ze dne 17. 2. 2011 a dodatku č. 2 ze dne 18. 8. 2011 („**Dodatek k Akcionářské smlouvě**“)

Tato plná moc zahrnuje zejména oprávnění vyjednávat a dohodnout finální znění Dodatku k Akcionářské smlouvě, včetně oprávnění podepsat jako zástupce **SPOLEČNOSTI** Dodatek k Akcionářské smlouvě.

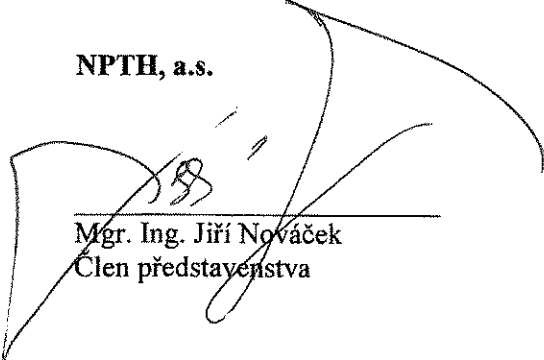
SPOLEČNOST se dále zavazuje potvrdit a uznat jakýkoli úkon uskutečněný Zmocněncem na základě nebo v souvislosti s touto plnou mocí, včetně potvrzení jakéhokoli úkonu, který je uskutečněn Zmocněncem mezi vypovězením této plné moci a dobou, než se vypovězení stane známé Zmocněnci.

Pro vyloučení pochybností platí, že Zmocněnec je rovněž oprávněn učinit jakékoliv další právní úkony a/nebo faktické kroky a jiná opatření, které může považovat dle svého uvážení za nutné nebo žádoucí v souvislosti s výše uvedeným.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc.

V Praze, dne 26.6.2012

NPTH, a.s.


Mgr. Ing. Jiří Nováček
Člen představenstva

Zmocnění přijímám, v Praze dne 26.6.2012

Ondřej Novák
Ondřej Novák

Jan Stříteský
Jan Stříteský