

УЛЬЯНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 25 декабря 2019 года N 146

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПКО КАРЛИНСКИЙ ПОЙМЕННЫЙ ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК"

В соответствии с [Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"](#), [Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"](#), [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](#), Генеральным планом города Ульяновска, утвержденным [решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 N 83](#), Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Ульяновск", утвержденными [решением Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 N 90](#), руководствуясь Уставом муниципального образования "город Ульяновск", Ульяновская Городская Дума решила:

1. Утвердить прилагаемое Положение об особо охраняемой природной территории местного значения "Карлинский пойменный ландшафтный парк".

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Ульяновска
С.С.ПАНЧИН

Председатель
Ульяновской Городской Думы
И.В.НОЖЕЧКИН

Положение об особо охраняемой природной территории местного значения "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

Утверждено
решением
Ульяновской Городской Думы
от 25 декабря 2019 года N 146

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, цели, особенности правового положения, режим охраны и использования особо охраняемой природной территории местного значения "Карлинский пойменный ландшафтный парк" (далее - ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк").

1.2. ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" расположена на земельном участке, в котором устанавливаются особые режимы охраны и использования, и предназначена для использования в природоохранных, просветительских, оздоровительных и рекреационных целях.

1.3. Границы ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" с северной стороны проходят от р. Свияга вдоль автомобильной дороги Р-241 до границ СНТ, с восточной - вдоль границ СНТ с переходом через р. Свияга и вдоль ее прибрежной защитной полосы до оросительной канавы, с южной - от прибрежной защитной полосы р. Свияга по оросительному каналу до полевой дороги, с западной по полевой дороге вдоль оросительного канала до прибрежной защитной полосы р. Свияга с переходом через р. Свияга по границе прибрежной защитной полосы по течению р. Свияга до моста автомобильной дороги Р-241.

Границы ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" определены в системе координат МСК-73 и приведены в приложении 2 к настоящему Положению.

Общая площадь земельного участка ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" составляет 2620540 кв. м из них зона покоя составляет 1388141 кв. м, зона рекреации составляет 1232399 кв. м.

1.4. С учетом основных видов использования и охраны ООПТ МЗ ПК "Карлинский пойменный ландшафтный парк" в ее границах выделяются следующие функциональные зоны:

1) рекреационная зона - зона, предназначенная для полноценного кратковременного отдыха в природных условиях, организации экологического просвещения и обеспечения посетителей информацией. В пределах данной зоны предусмотрено размещение основной части туристических маршрутов с видовыми точками, тропами и местами отдыха, оборудованных укрытиями от непогоды, указателями, аншлагами и схемами размещения достопримечательных объектов;

2) зона покоя, которая включает участки, предназначенные для сохранения и устойчивого функционирования природно-антропогенного комплекса ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", занятые растительностью и преимущественно свободные от площадок с твердым покрытием. Доминантами кустарникового яруса выступают калина красная, черемуха. Среди древесных насаждений преобладают тополя, березы, липы и ясени.

Схема функциональных зон ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" приведена в приложении 1 к настоящему Положению (не приводится).

1.5. Действие настоящего Положения распространяется на юридических и

физических лиц, осуществляющих предпринимательскую или иную деятельность непосредственно на ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", а также не находящихся на ООПТ, если их деятельность может причинить ущерб ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк".

1.6. Хозяйственная деятельность ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" направлена на обеспечение сохранения и восстановления биологического разнообразия животного и растительного мира, организацию отдыха в природных условиях.

2. Особенности правового положения ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

2.1. Особенности правового положения ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" определены [Земельным кодексом Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"](#), [Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"](#), Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными [приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 N 153](#), [Законом Ульяновской области от 09.07.2007 N 96-ЗО "О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ульяновской области и об установлении категорий особо охраняемых природных территорий местного значения"](#), Генеральным планом города Ульяновска, утвержденным [решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 N 83](#), Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Ульяновск", утвержденными [решением Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 N 90](#).

2.2. Территория ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" предназначена для достижения целей и выполнения задач, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

3. Цели и задачи ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

3.1. Основными целями ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" являются:

- 1) сохранение природного комплекса в условиях рекреационного использования;
- 2) восстановление нарушенного природного комплекса;
- 3) создание условий для рекреационного использования.

3.2. Сохранение и восстановление природного комплекса ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" обеспечивается выполнением следующих видов работ по:

- 1) очистке территории ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" от мусора;
- 2) созданию искусственных мест гнездования, укрытий для птиц и организации подкормки птиц.

3.3. Основными задачами ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" являются:

- 1) сохранение природной среды, природных ландшафтов, растительного и животного мира;
- 2) разработка и внедрение эффективных методов охраны природы в условиях рекреационного использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк";
- 3) создание условий для отдыха населения и сохранение рекреационных ресурсов;
- 4) экологическое просвещение населения.

4. Управление ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

4.1. Функции содержания (включая поддержание чистоты, уход за зелеными насаждениями) ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" осуществляют муниципальные учреждения, муниципальные предприятия в соответствии с их уставами.

4.2. Функции муниципального контроля в области использования и охраны ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" осуществляет администрация города Ульяновска в лице Управления по охране окружающей среды администрации города Ульяновска, в соответствии с федеральными законами и законами Ульяновской области, а также муниципальными правовыми актами муниципального образования "город Ульяновск".

5. Режим охраны и использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

5.1. В границах рекреационной зоны ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" запрещается:

- 1) вырубка деревьев и кустарников, кроме выборочных санитарных рубок деревьев и кустарников и санитарной обрезки кроны;
- 2) повреждение и выкапывание деревьев и кустарников;
- 3) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение диких животных, уничтожение (разорение) мест их обитания;
- 4) сжигание сухих листьев и травы;
- 5) размещение рекламных и информационных конструкций, не связанных с функционированием ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк";
- 6) сброс канализационных и поверхностных сточных вод;
- 7) возведение объектов капитального строительства;
- 8) самовольная посадка деревьев и кустарников;
- 9) формирование и предоставление земельных участков под разработку карьеров, строительство объектов капитального строительства и для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства;
- 10) строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций;
- 11) строительство, эксплуатация промышленных, хозяйственных и иных объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий, за исключением регламентных работ на существующих объектах;
- 12) гидромелиоративные работы;
- 13) взрывные работы;
- 14) разведка, разработка и добыча полезных ископаемых;
- 15) движение и стоянка транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", осуществляемые вне специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия;
- 16) уничтожение и повреждение дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений, аншлагов, табличек, межевых знаков, шлагбаумов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха;
- 17) разжигание костров и нарушение правил противопожарной охраны;
- 18) осуществление рекреационной деятельности за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- 19) проход вне имеющихся тропинок, дорог;
- 20) иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение режима ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк".

5.2. В границах рекреационной зоны ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" разрешается:

- 1) проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования животного и растительного мира;
- 2) организованная подкормка птиц с целью сохранения популяции;
- 3) устройство с учетом требований СанПиН 42-128-4690-88 специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других

материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", при условии обеспечения их вывоза в установленные сроки;

4) установка малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк";

5) проведение ремонтных работ сооружений, относящихся к объектам рекреационной инфраструктуры ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк";

6) хозяйственная деятельность, направленная на выполнение мероприятий по уходу за природными и историко-культурными объектами и их восстановление;

7) размещение объектов рекреационной и развлекательной инфраструктуры при условии сохранения целостности зеленых насаждений;

8) проведение ремонтных работ существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

9) проведение противопожарных мероприятий;

10) проведение гидротехнических работ по согласованию с Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области и федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

11) проведение геоэкологических исследований без существенного нарушения недр (отбор проб почв, донных осадков, грунтовых и поверхностных вод) по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

12) установка нестационарных (передвижных) объектов санитарно-гигиенического назначения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

13) посадка и пересадка деревьев и кустарников, а также изменение планировки сетей дорожек, площадок, газонов по проектам, согласованными с администрацией города Ульяновска.

5.3. Виды разрешенного использования в границах рекреационной зоны ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк":

1) основные виды разрешенного использования:

спорт;

земельные участки (территории) общего пользования.

5.4. В границах зоны покоя ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" запрещается:

1) вырубка деревьев и кустарников, кроме санитарной рубки сухостойных деревьев и кустарников, санитарной обрезки сухих крон;

2) повреждение и выкапывание деревьев и кустарников;

3) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение диких животных, уничтожение (разорение) мест их обитания животных;

- 4) сжигание сухих листьев и травы;
- 5) размещение рекламных и информационных конструкций, не связанных с функционированием ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк";
- 6) сброс канализационных и поверхностных сточных вод;
- 7) возведение объектов капитального строительства;
- 8) самовольная посадка деревьев и кустарников;
- 9) формирование и предоставление земельных участков под разработку карьеров, строительство объектов капитального строительства и для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства;
- 10) размещение нестационарных объектов;
- 11) деятельность, влекущая за собой нарушение структуры почвенного покрова;
- 12) строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций;
- 13) строительство, эксплуатация промышленных, хозяйственных и иных объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий, за исключением регламентных работ на существующих объектах;
- 14) гидромелиоративные работы;
- 15) взрывные работы;
- 16) разведка, разработка и добыча полезных ископаемых;
- 17) движение и стоянка транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", осуществляемые вне специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия;
- 18) уничтожение и повреждение дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений, аншлагов, табличек, межевых знаков, шлагбаумов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха;
- 19) разжигание костров и нарушение правил противопожарной охраны;
- 20) осуществление рекреационной деятельности за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- 21) проход вне имеющихся тропинок, дорог;
- 22) иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение режима ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк".

5.5. В границах зоны покоя ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк" разрешается:

- 1) проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования животного и растительного мира;
- 2) организованная подкормка птиц с целью сохранения популяции;
- 3) проведение ремонтных работ существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через охранную зону ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова, при условии согласования с уполномоченным органом и соблюдению соответствующих экологических требований;

- 4) проведение противопожарных мероприятий;
- 5) проведение гидротехнических работ по согласованию с Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области и федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;
- 6) проведение геоэкологических исследований без существенного нарушения недр (отбор проб почв, донных осадков, грунтовых и поверхностных вод) по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

5.6. Виды разрешенного использования в границах зоны покоя ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк":

основные виды разрешенного использования:

охрана природных территорий.

5.7. Собственники и иные правообладатели земельных участков, на которых находится ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", принимают на себя обязательства по обеспечению режима охраны и использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", установленного настоящим Положением.

5.8. За незаконную рубку или повреждение деревьев взыскивается ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.9. Проекты реконструкции и ремонта дорожно-тропиночной сети, коммуникаций и благоустройства территорий, находящихся в границах ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", подлежат обязательному согласованию с администрацией города Ульяновска.

6. Ответственность за нарушение режима охраны и использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк"

6.1. Лица, виновные в нарушении режима охраны и использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", установленного настоящим Положением, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Лица, причинившие материальный ущерб в результате нарушения режима охраны и использования ООПТ МЗ "Карлинский пойменный ландшафтный парк", обязаны возместить его в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 2. Координаты характерных (поворотных) точек границы ООПТ местного значения "Карлинский пойменный ландшафтный парк" (система координат МСК-73)

Обозначение характерной (поворотной) границ точки	X, м	Y, м
2	514163.46	2250542.62
3	514155.00	2250548.70
4	513679.95	2251115.44
5	513595.29	2251216.16
6	513562.05	2251194.14
7	513569.65	2251173.16
8	513525.94	2251112.32
9	513496.16	2251102.79
10	513490.46	2251109.25
11	513408.10	2251069.87
12	513396.06	2251090.21
13	513339.04	2251069.87

14	513288.36	2250981.11
15	513233.24	2250952.06
16	513138.84	2250863.95
17	513095.76	2250841.84
18	513037.55	2250823.44
19	513019.82	2250837.32
20	512984.34	2250818.28
21	512934.92	2250797.94
22	512873.46	2250775.84
23	512825.31	2250752.27
24	512761.33	2250879.77
25	512715.08	2250877.18
26	512636.52	2250787.13
27	512606.48	2250843.62

28	512515.57	2250805.69
29	512403.43	2250759.37
30	512363.20	2250741.62
31	512266.26	2250701.76
32	512151.27	2250644.31
33	512156.10	2250617.84
34	512096.10	2250523.83
35	512071.55	2250520.37
36	511900.01	2250487.06
37	511893.57	2250486.14
38	511842.10	2250478.79
39	511629.42	2250475.21
40	511546.22	2250479.96
41	511460.15	2250478.92

42	511448.83	2250479.20
43	511449.24	2250314.99
44	511479.22	2249967.91
45	511434.85	2249699.44
46	511534.48	2249568.96
47	511602.36	2249004.72
48	511773.66	2249026.63
49	512125.78	2249106.03
50	512301.45	2249146.43
51	512283.33	2249758.14
52	512281.94	2249844.34
53	512273.35	2250131.63
54	512274.42	2250176.83
55	512280.48	2250181.67

56	512330.04	2250213.26
57	512388.00	2250279.02
58	512457.62	2250338.38
59	512486.38	2250333.59
60	512526.76	2250346.65
61	512601.59	2250354.97
62	512668.11	2250362.10
63	512684.76	2250322.93
64	512699.02	2250286.11
65	512721.58	2250257.62
66	512746.55	2250238.61
67	512770.31	2250214.86
68	512821.41	2250178.04
69	512840.43	2250156.66

70	512842.80	2250142.41
71	512855.87	2250009.40
72	512858.24	2249973.78
73	512852.30	2249938.15
74	512858.24	2249910.82
75	512872.51	2249888.27
76	512925.41	2249863.21
77	513007.29	2249832.96
78	513107.43	2249815.94
79	513258.96	2249830.13
80	513379.06	2249863.84
81	513447.78	2249899.64
82	513509.50	2249945.76
83	513576.48	2250016.34

84	513636.98	2250085.63
85	513675.87	2250124.35
86	513711.13	2250149.50
87	513747.83	2250178.51
88	513798.91	2250204.36
89	513874.31	2250239.06
90	513986.51	2250271.98
91	514075.64	2250317.60
92	514150.49	2250384.44
93	514182.17	2250416.89
1	514231.97	2250463.58