

ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

от 04 марта 2014 года № 963

Об образовании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования "Город Томск"

(с изменениями на 27 декабря 2019 года)

Документ с изменениями, внесенными:

[Решением Думы Города Томска от 27 декабря 2019 года № 1278](#)

[Решением Думы Города Томска от 03 марта 2015 года № 1256](#)

[решением Думы Города Томска от 09 декабря 2014 года № 1198](#)

В целях сохранения биологического, ландшафтного и историко-культурного разнообразия, а также уникальных, эталонных и типичных природных объектов и комплексов, улучшения состояния окружающей среды, экологического воспитания и образования населения, в соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](#), [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"](#), Законом Томской области [от 12.08.2005 № 134-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Томской области"](#), Положением "Об особо охраняемых природных территориях местного значения муниципального образования "Город Томск", утвержденным решением Думы города Томска [от 29.04.2008 № 874](#), решением Думы города Томска [от 27.11.2007 № 687 "О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск"](#), руководствуясь Уставом Города Томска, Дума

решила:

1 .Образовать особо охраняемые природные территории местного значения муниципального образования "Город Томск":

1) "Лагерный сад";

2) "Парк на правом берегу р.Томи в районе ул.Эуштинской".

2 .Утвердить описания границ, план-схемы и Положения об особо охраняемых природных территориях местного значения, указанных в пункте 1 настоящего решения, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.

3. Признать утратившими силу пункты 34, 48 приложения "Список особо охраняемых природных территорий города Томска" к решению Думы города Томска [от 29.05.2007 № 502 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Томске"](#).

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска [от 27.11.2007 № 687](#).

5 .Организацию внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска [от 27.11.2007 № 687](#), возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска (Я.В.Грель).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Н.Чуприн).

Председатель
Думы Города Томска
С.Е.Ильиных

Мэр Города Томска
И.Г.Кляйн

Приложение 1 к решению Думы Города Томска от 04.03.2014 № 963

Приложение 1
к решению Думы Города Томска
от 04.03.2014 № 963
(В редакции, введенной в действие с 10.01.2020 года [Решением Думы Города
Томска от 27 декабря 2019 года № 1278](#), -
см. [предыдущую редакцию](#))

Описание границ
особо охраняемой природной территории местного значения
"Лагерный сад"

:ЗУ1

СЕВЕРНАЯ:	от т.1 через точки 2,3 до т.4 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ВОСТОЧНАЯ:	от т.4 до т.5 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ЮЖНАЯ:	от т.5 до т.6 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая ее; от т.7 через точки 8,9,10,11 до т.12 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей;
ЗАПАДНАЯ:	от т.12 через точку 13 и до т.14 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.

:ЗУ2

СЕВЕРНАЯ:	от т.15 через точку 16 до т.17 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т.17 до т.18 граница проходит по границе естественного рубежа;
ВОСТОЧНАЯ:	от т.18 до т. 19 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ЗАПАДНАЯ:	от т.19 через точки 20,21,22 до т.15 граница проходит по обочине дороги, исключая её.

:ЗУЗ

СЕВЕРНАЯ:	от т.23 через точки 24, 25 до т.26 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т.26 через точки 27,28,29 до т.30 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая её; от т.30 через точки 31,32,33,34 до т.35 граница проходит по краю стояночных мест, исключая их; от т.35 до т.36 граница проходит по краю проезжей части ул. Нахимова;
ВОСТОЧНАЯ:	от т.36 до т.37 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей;
ЮЖНАЯ:	от т.37 до т. 23 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.

:ЗУ4

СЕВЕРНАЯ:	от т.38 через точку 39,40, 41 до т.42 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей; от т.42 до т.43 граница проходит по краю проезжей части ул. Нахимова; от т.43 через точки 44,45,46,47,48,49 до т.50 граница проходит по пешеходной дорожке, исключая ее;
ВОСТОЧНАЯ:	от т.50 через точки 51,52,53 до т.54 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая её, далее по границе зеленых насаждений; от т.54 через точки 55,56,57,57,59,60 до т.61 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т.61 через точки 62,63,64 до т.65 граница проходит по металлическому забору, далее по границе зеленых насаждений;
ЮЖНАЯ:	от т.65 через точки 66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93 до т.94 граница проходит по пешеходной дорожке, включая её;
ЗАПАДНАЯ:	от т. 94 до т.95 граница проходит по границе зеленых насаждений. от т.95 через т.96 до т.38 по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.



Площадь: 170653 кв.м
в том числе:
ЗУ 1 - 5429,96 кв.м
ЗУ 2 - 2808,15 кв.м
ЗУ 3 - 5650,88 кв.м
ЗУ 4 - 154083,32 кв.м

План-схема границ
особо охраняемой природной территории
"Лагерный сад"

Масштаб 1:15000

— граница особо охраняемой
природной территории

Площадь: 168712 кв. м в том числе:

ЗУ1 - 5 429 кв. м

ЗУ2 - 2 874 кв. м

ЗУ3 - 5 652 кв. м

ЗУ4 - 154 757 кв. м

Положение

об особо охраняемой природной территории местного значения

"Лагерный сад"

**Правовой режим зоны особо охраняемой природной территории
местного значения**

Территория представляет собой массив насаждений, антропогенного происхождения, расположена на надпойменной террасе р.Томь. Территория является массивом зеленых насаждений в центральной части г.Томска и имеет важное значение для ландшафтно-экологической, рекреационной составляющей урбозкосистемы. Наличие на территории мемориального комплекса, посвященного победе в Великой Отечественной войне, делает территорию уникальной с историко-культурной точки зрения.

Особо охраняемая природная территория имеет историко-культурное значение и находится в ведении управления охраны окружающей среды и природного комплекса администрации Города Томска.

1. На Территории запрещается:

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иную хозяйственную деятельность, за исключением их предоставления для рекреационного природопользования, в том числе организации садово-паркового хозяйства и размещения экспонатов военной техники;

(абзац в редакции, введенной в действие с 10.01.2020 года [Решением Думы Города Томска от 27 декабря 2019 года № 1278](#)

- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования;

- нахождение на Территории транспортных средств, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, а также нужд организации рекреационного природопользования, ведения садово-паркового хозяйства и экспозиции военной техники;

(абзац в редакции, введенной в действие с 10.01.2020 года [Решением Думы Города Томска от 27 декабря 2019 года № 1278](#)

- снос (вырубка) зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 положения;

- разведение костров, за пределами специально обустроенных мест;

- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;

- распашка земель;

- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству.

2. На Территории разрешается:

- мероприятия по содержанию Территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;

- благоустройство Территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции Территории.

- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;

- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;
- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния Территории;
- проведение санитарных и противопожарных мероприятий;
- проведение научных исследований;
- проведение мероприятий по экологическому просвещению населения, историко-культурных мероприятий;
- размещение некапитальных нестационарных объектов - наземные туалетные кабины.

(абзац дополнительно введен с 10.01.2020 года [Решением Думы Города Томска от 27 декабря 2019 года № 1278](#))

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах Территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную действующим законодательством ответственность.

Приложение 2 к решению Думы города Томска от 04.03.2014 № 963

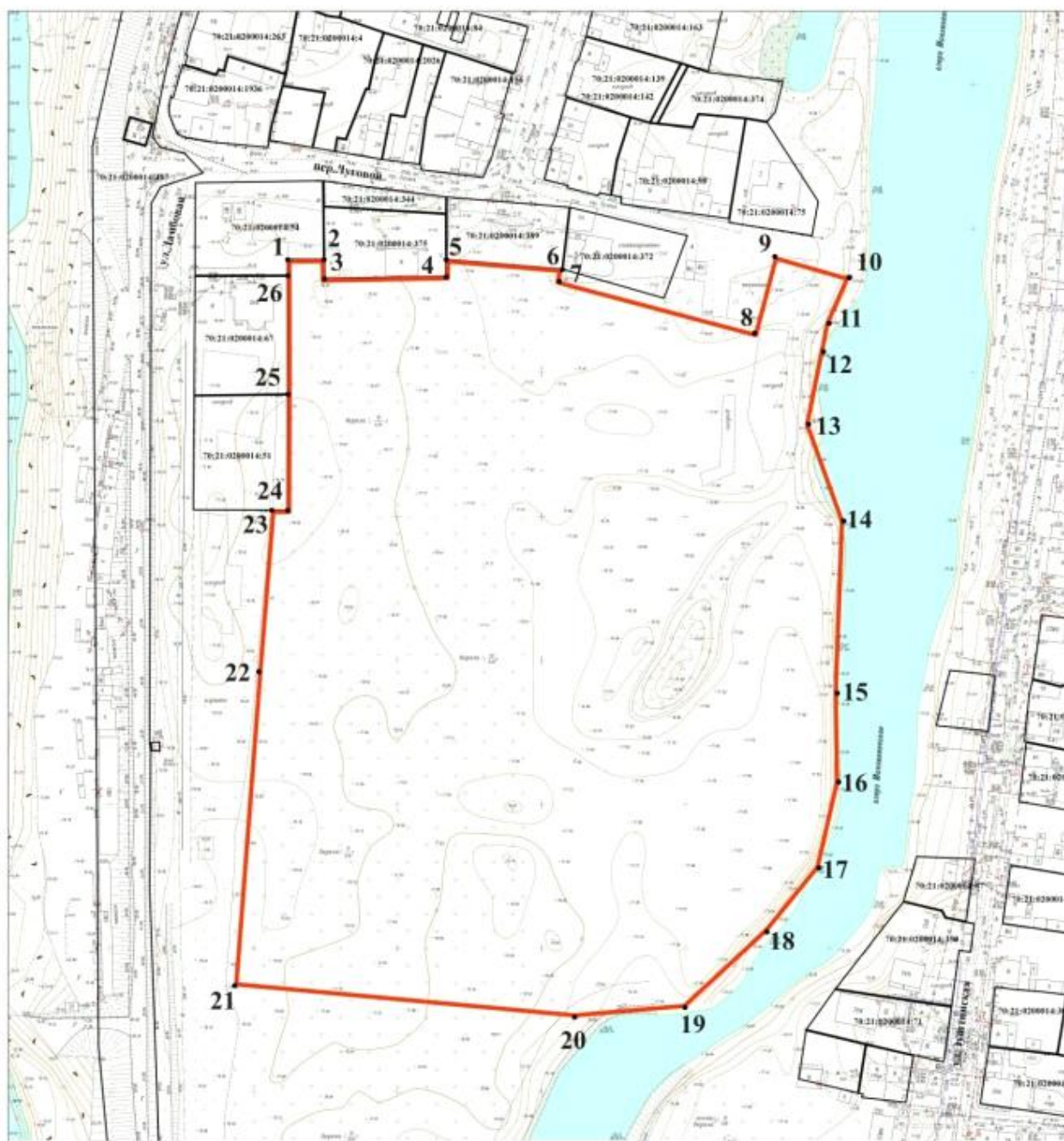
Приложение 2
к решению Думы города Томска
от 04.03.2014 № 963

(в редакции, введенной в действие
[Решением Думы Города Томска от 03 марта 2015 года № 1256](#), -
см. [предыдущую редакцию](#))

Описание границ

особо охраняемой природной территории местного значения
"Парк на правом берегу р.Томи в районе ул. Эуштинской"

СЕВЕРНАЯ:	<p>от т.1 до т.2 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:54;</p> <p>от т.2 через точки 3, 4 до т.5 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:375;</p> <p>от т.5 до т.6 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:389;</p> <p>от т.6 через точку 7, 8 до т.9 граница проходит по забору;</p> <p>от т.9 до т.10 граница проходит по границе зеленых насаждений.</p>
ВОСТОЧНАЯ:	<p>от т.10 через точки 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 до т.19 граница проходит по береговой линии.</p>
ЮЖНАЯ:	<p>от т.19 до т.20 граница проходит по береговой линии;</p> <p>от т.20 до т.21 граница пересекает зеленые насаждения.</p>
ЗАПАДНАЯ:	<p>от т.21 через точку 22 до т.23 граница проходит по границе зеленых насаждений;</p> <p>от т.23 через точку 24 до т.25 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:51;</p> <p>от т.25 до т.26 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:67;</p> <p>от т.26 до т.1 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:54.</p>



Масштаб 1:2000

Площадь: 48206 кв.м

План-схема границ
особо охраняемой природной территории
"Парк на правом берегу р.Томь в р-не ул.Эуштинской"

Положение

об особо охраняемой природной территории местного значения "Парк на правом берегу р.Томи в районе ул.Эуштинской"

Правовой режим зоны особо охраняемой природной территории местного значения

Территория представляет собой массив насаждений, антропогенного происхождения, соседствует с водным объектом "Озеро Мавлюкеевское". Территория является массивом зеленых насаждений в центральной части г.Томска и имеет важное значение для ландшафтно-экологической и рекреационной составляющей урбозкосистемы.

Особо охраняемая природная территория имеет рекреационное значение и находится в ведении управления охраны окружающей среды и природного комплекса администрации Города Томска.

1. На Территории запрещается деятельность ведущая к изменению исторически сложившегося ландшафта, снижению и уничтожению экологических, эстетических и рекреационных качеств Территории, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иную хозяйственную деятельность, за исключением их предоставления для рекреационного природопользования, в том числе организации садово-паркового хозяйства;

- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования, а также случаев жизнеобеспечения населения;

- нахождение на Территории транспортных средств, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, а также нужд организации рекреационного природопользования, ведения садово-паркового хозяйства;

- вырубка (снос) зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 Положения;

- разведение костров, за пределами специально обустроенных мест;

- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;

- распашка земель;

- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству;

- заготовка живицы.

(Пункт в редакции, введенной в действие [Решением Думы Города Томска от 03 марта 2015 года № 1256](#)

2. На Территории разрешается:

- мероприятия по содержанию Территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;
- благоустройство Территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции Территории.
- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;
- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;
- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния Территории;
- проведение санитарных и противопожарных мероприятий;
- проведение научных исследований;
- проведение мероприятий по экологическому просвещению населения, историко-культурных мероприятий;
- противоклещевая обработка;
- установка произведений монументального и декоративно-прикладного искусства.

(Пункт в редакции, введенной в действие [Решением Думы Города Томска от 03 марта 2015 года № 1256](#)

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах Территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную действующим законодательством ответственность.