

TABELA OPŁAT I PROWIZJI KREDYTÓW I POŻYCZEK HIPOTECZNYCH

W CREDIT AGRICOLE BANK POLSKA S.A.

obowiązuje dla umów zawartych od 1.07.2024
(data wejścia w życie: 1.07.2024)

dotyczy kredytów mieszkaniowych, kredytów konsolidacyjnych i pożyczek hipotecznych

Lp.	Nazwa opłaty lub prowizji	Wysokość opłaty
1	Udzielenie lub podwyższenie kwoty kredytu mieszkaniowego; kwota prowizji ustalona zostanie w umowie kredytu	0% - 3,0%
2	Udzielenie pożyczki hipotecznej, kredytu konsolidacyjnego	0% – 5,0%
3	Rekompensata za przedterminową częściową lub całkowitą spłatę kredytu/pożyczki	0 %
4	Rekompensata za przedterminową częściową lub całkowitą spłatę kredytu lub pożyczki z okresowo stałą stopą procentową	0% lub wysokość stawki określona w umowie
5	Sporządzenie harmonogramu spłaty na wniosek klienta	0 zł
6	Sporządzenie na wniosek klienta i wysyłka duplikatu bieżącego harmonogramu spłaty	10 zł
7	Sporządzenie na wniosek klienta i wysyłka archiwalnego harmonogramu spłaty	40 zł za każdy dokument, nie więcej niż 200 zł łącznie
8	Sporządzenie na wniosek klienta aneksu do umowy kredytu/pożyczki, który dotyczy: <ul style="list-style-type: none"> • zmiany strony umowy po zgonie kredytobiorcy/pożyczkobiorcy • zmiany w zakresie rachunku do automatycznej spłaty kredytu • zmiany okresu obowiązywania umowy w związku z wcześniejszą spłatą • zmiany rodzaju oprocentowania ze zmiennego na oprocentowanie okresowo stałe • zmian w związku z restrukturyzacją 	0 zł
9	Sporządzenie na wniosek klienta aneksu do umowy kredytu/pożyczki, który dotyczy zmiany wysokości oprocentowania i/lub tabeli produktów	160 zł
10	Sporządzenie na wniosek klienta aneksu do umowy kredytu/ pożyczki, który dotyczy innych zmian, niż objęte opłatą 0 zł lub 160 zł	125 zł
11	Sporządzenie kopii dokumentów z akt kredytowych ¹	50 zł za każdy kompletny dokument
12	Pisemne wezwanie (monit) do dostarczenia dokumentów/ informacji wskazanych w umowie kredytu/pożyczki, gdy klient nie dostarczył ich w terminie określonym w umowie	15 zł za monit, (nie częściej niż raz w miesiącu)
13	Wystawienie zaświadczenia/opinii o kredycie ze standardowym zakresem informacji: <ul style="list-style-type: none"> • zaświadczenie: dane klienta, dane umowy, szczegółowe zadłużenie na datę wydania dokumentu • opinia: dane klienta, dane umowy, szczegółowe zadłużenie na datę wydania dokumentu, informacja o terminowości spłat 	50 zł
14	Wystawienie zaświadczenia/opinii o kredycie z szerszym/odmiennym zakresem informacji niż standardowy	100 zł
15	Sporządzenie historii spłaty kredytu/ pożyczki	50 zł
16	Restrukturyzacja zadłużenia	0 zł
17	Przygotowanie i wydanie na wniosek klienta duplikatów dokumentów związanych z zabezpieczeniem kredytu/pożyczki po jego spłacie	50 zł za każdy dokument
18	Powiadomienie i czynności monitorujące związane z nieterminową spłatą kredytu: <ol style="list-style-type: none"> 1) Powiadomienie w formie wiadomości SMS 	0 zł

¹ Nie pobieramy opłat za odesłanie na wniosek klienta oryginałów dokumentów z akt kredytowych (np. operatów szacunkowych, aktów notarialnych)

2)	Monit telefoniczny	0 zł
3)	Korespondencja kierowana do kredytobiorcy (np. monit listowny, wezwanie do zapłaty, prośba o dopłatę)	0 zł
4)	Wizyta windykacyjna	0 zł

Oplaty za czynności związane z nieruchomością stanowiącą zabezpieczenie kredytu	
Inspekcja / fotoinspekcja nieruchomości	210 zł lub 230 zł w zależności od wyboru przez klienta dostawcy usługi z oferty banku

Koszty sądowe i komornicze - opłaty niezależne od banku	
<p>Koszty sądowe i komornicze (m.in. opłata skarbową, wpis sądowy, opłata kancelaryjna, koszty zastępstwa procesowego), którymi może zostać obciążony Kredytobiorca w przypadku niewywiązania się ze zobowiązań wynikających z umowy</p> <p>Opłata z tytułu udostępnienia danych osobowych i adresowych, opłata z tytułu wydania zaświadczenia, odpisu aktu stanu cywilnego</p>	<p>Koszty te wynikają z następujących aktów prawnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej • Ustawa z 28.07.2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych • Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 22.10.2015 r. w sprawie opłat za czynności radców prawnych • Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 3.10.2016 r. w sprawie ponoszenia przez Skarb Państwa kosztów nieopłaconej pomocy <i>prawnej</i> udzielonej przez radcę prawnego z urzędu • Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 22.10.2015 r. w sprawie opłat za czynności adwokackie • Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 3.10.2016 r. w sprawie ponoszenia przez Skarb Państwa kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej przez adwokata z urzędu • Ustawy z 22.03.2018 r. o komornikach sądowych • Ustawy z 28.11.2014 r. Prawo o aktach stanu cywilnego • Ustawa z dnia 06.08.2010 r. o dowodach osobistych • Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21.11.2011 r. w sprawie opłat za udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych i dokumentacji związanej z dowodami osobistymi.

TOIP/01/072024