



==== S I N A C O F I TID-WEB ==== TID: 0037 - BANCO SANTANDER - CHILE =====  
LSN:77542 AREA:97 BANCA HIPOTECARIA 15774511 03/03/2020 11:56 EST:05 ENVIADO C/AUT

630 CARTA COMPRAVENTA MUTUO PRI: 02 NORMAL SIN AVISO DE ENTREGA  
DESTINO: 0049 B.SECURITY 03/03/2020 11:57:31 NSE:19789

340:Fecha de Carta de Resguardo :03032020  
CW7:Tipo de Operación :INMOBILIARIAS  
CTF:Región Origen :CUARTA REGION  
CTG:Comuna Origen :LA SERENA  
CTH:Sucursal Origen :.  
CTI:Región Destino :CUARTA REGION  
CTJ:Comuna Destino :LA SERENA  
CTK:Sucursal destino :.  
CS0:Señores Institución :B.SECURITY  
CS1:Don-Doña-La Sociedad :INMOBILIARIA COSTANERA PACIFICO SPA  
CS2:Rut del Vendedor :768660751  
CS3:Ha vendido a :.  
CS4:Don-Doña-La Sociedad :LEONARDO ANDRES FERNANDEZ FLORES  
CW5:Rut del Comprador :109171085  
CS5:inmueble correspondiente a :DEPARTAMENTO

E32:

DEPARTAMENTO 211 BODEGA 105 PRIMER PISO TORRE I Y EL USO Y GOCE EXCLUSIVO SOBRE EL ESTACIONAMIENTO 6 TODOS DEL CONDOMINIO PACIFICO 2800 CON ACESO POR AVENIDA PACIFICO 2800 COMUNA LA SERENA

CS6:Ubicado en :AVENIDA PACIFICO 2800  
CS7:Comuna de :LA SERENA  
CS8:Región :LA SERENA  
CS9:Para pagar parte del precio de la compraventa,  
CSA:La Institución :BSANTANDER  
CSB:ha otorgado a :.  
CSC:Don-Doña-La Sociedad :LEONARDO ANDRES FERNANDEZ FLORES  
CSD:Un mutuo por U.F : 2.313,000000  
CSE:Pagadero en plazo de (años) :25  
CSF:Más un mutuo complementario de UF : 0,000000  
CUK:Código de Operación Interno :CRH0371862827629  
CSG:Asimismo, la vendedora nos ha conferido mandato irrevocable, para que  
CSH:por cuenta de la mandante y con cargo al producto del mutuo señalado,  
CSI:Paguemos las deudas directas e indirectas que don-doña-la sociedad:  
E32:INMOBILIARIA COSTANERA PACIFICO SPA  
CW3:Rut del Deudor :768660751  
CSJ:mantiene con ustedes, según liquidación que se practique a la fecha del  
CSK:pago efectivo (y hasta por un monto de U.F) : 2.313,000000  
CSL:Con el objeto de cubrir eventuales diferencias que se puedan producir en  
CSM:las deudas que el(la) mencionado(a) señor(a)  
E32:INMOBILIARIA COSTANERA PACIFICO SPA  
CSN:tiene con ustedes, les señalamos que la Institución:BSANTANDER  
CSO:Mantiene en su poder hasta la cantidad de \$ : 0,000000  
CSP:Con el objeto de aplicarlo al pago de las obligaciones referidas, hasta  
CSQ:El monto señalado. Este pago se realizará contra liquidaciones  
CSR:Practicadas por Uds. Y conjuntamente con la entrega del préstamo  
CSS:Indicado precedentemente en el plazo antedicho.  
CST:Dicho compromiso lo cumpliremos dentro del plazo de 15 días hábiles  
CSU:bancarios, contados desde que se encuentren debidamente inscritos el  
CSV:dominio a nombre de la compradora y las hipotecas y prohibiciones a  
CSW:favor de nuestra institución y previo alzamiento de todo tipo de gravámenes,  
CSX:Prohibiciones y embargos establecidos en vuestro favor respecto del  
CSY:Inmueble señalado en la escritura, para lo cual solicitamos a ustedes  
CSZ:comparecer en ella.

E32:

CRS:FIRMAS ELECTRONICAS ENVIADOR  
FWQ:APODERADO 1 NOMBRE, RUT :\*\*\*\*\* 177227269 177227269  
FWR:APODERADO 2 NOMBRE, RUT :\*\*\*\*\* 15774511 157745115

E32:

79:OBSERVACIONES :

E32:

IMP: 177227269 AREA:97 PROCESOS LOC:0320 SANTIAGO 03/03/2020 11:58:15

Volver