

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE(S):

Sra. MIRIAN COELHO RIBEIRO, brasileira, empresaria, portadora de cédula de identidade nº 03926989-27 SSP/BA, inscrita no CPF: 632.538.445-87, residente e domiciliada à Rua Leonel Brito, 62, Centro, Laje-Ba.

OUTORGADA:

ELAINE CRISTINA FARIAS PORTELA, CPF: 890.002.425-68, com escritório com sede a Av. Tancredo Neves, 2539, CEO Salvador Shopping, Torre Nova Iorque, Sala 1912 – Caminho das Árvores, Salvador-Bahia.

DADOS DO IMÓVEL:

Apartamento de n.º 308 de porta, Torre Brisas da Manhã, integrante do Empreendimento Condomínio BRISAS RESIDENCIAL CLUBE, inscrição municipal 685.091-0 situado a Av. Luis Viana, 6631, paralela, nesta capital composto de living, 02 quartos sendo um com suíte, cozinha, área de serviço, com uma vaga garagem cobertas de n.º 484, localizada no G3, com área privativa de 68.2100m², conforme matrícula 140.309 devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/Ba.

PODERES: Os necessários para que os respectivamente outorgados possam bem locar o imóvel em epigrafe do(s) Outorgante(s), residente e domiciliado nesta capital pelo prazo mínimo de 30 meses, e sob as disposições dos artigos 1.310 e 1.312 do Código Civil, e para tanto tudo fazendo e praticando, como celebrar e assinar contratos de locação, estabelecendo, aceitando ou recusando cláusulas e condições, seja de que natureza for, receber caução, passar e assinar recibos, dar quitação, pagar tributos e taxas de qualquer natureza, representar em qualquer repartição pública, federal, estadual, municipal, autarquias e departamentos, tudo fazendo e requerendo em defesa dos interesses do Outorgante; representar em assembleia em reuniões de condomínios, para todos os efeitos e fins, podendo votar ser votado, discutir e aprovar prestações de contas, balanços e balancetes, orçamentos e previsões, discutir e aprovar convenções regulamentos, atas e termos, firmando-os e aceitando-os, representar o(s) Outorgante(s) judicialmente em ações de qualquer natureza, para consecução de direitos e defesa de seus interesses, com autor (es) ou réu(s), assistentes(s) ou oponentes(s), para o que poderá usar dos poderes "Ad Judicia", e concordar, discordar, transigir, ratificar e ratificar, renunciar prazos, receber, dar quitação, enfim, tudo praticar para o fiel cumprimento deste mandato, constituir advogado e substabelecer, com ou sem reserva de poderes, no todo em parte.

Salvador, 25 de março de 2019.


Outorgante(s)