

TERMO DE ENTREGA DAS CHAVES

Eu, Bianca Kalline da Cruz Fernandes RG: _____

RECEBI, da imobiliária Elite Imóveis, as chaves da porta principal do Apartamento de n.º 308 de porta, Torre Brisas da Manhã, integrante do Empreendimento Condomínio BRISAS RESIDENCIAL CLUBE, inscrição municipal 685.091-0 situado à Av. Luís Viana, 6631, paralela, nesta capital composto de living, 02 quartos sendo um com suíte, cozinha, área de serviço, com uma vaga garagem cobertas de n.º 484, localizada no G3, com área privativa de 68,2100m², conforme matrícula 140.309 devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA.

(☒) Estou ciente e fui orientado por motivo de segurança a trocar o segredo da fechadura após a posse do imóvel em epígrafe, isentando a imobiliária ou o proprietário a qualquer intercorrência que porventura venha a ocorrer caso o serviço não venha ser realizado.

(☒) Estou ciente que o imóvel encontra-se sem energia e gás devendo promover a solicitação dos serviços junto as concessionárias locais.

(☒) Estou ciente e fui orientado a promover a transferência do serviço de energia elétrica junto a COELBA e do gás junto a Bahiagás no prazo de até 30 (trinta) dias, sob pena de pagamento de multa de R\$ 100,00 (cem reais) ao mês pelo atraso.

Recebi também neste momento a cópia das chaves:

- ☒ da porta ~~serviço~~ Principal
- (☐) do carrinho de compras *não tem*
- (☐) da caixa de correspondência *não tem*
- ☒ da porta dos quartos

Devendo devolvê-las após a finalização do contrato sobre pena de arcar com os custos de chaveiro.

Por fim, declaro que o imóvel se encontra em perfeitas condições de uso e conservação, conforme descrito no laudo de vistoria

Salvador, 28 de Setembro 2020.

Locatário(a)

Bianca Kalline
Assinatura