

TERMO DE ENTREGA DAS CHAVES

RECEBI, da corretora de imóveis, **Elaine Cristina Farias Portela**, Creci 16047 BA, as chaves do apartamento identificado pelo: Apartamento de n.º 308 de porta, **Torre Brisas da Manhã**, integrante do Empreendimento Condomínio **BRISAS RESIDENCIAL CLUBE**, inscrição municipal **685.091-0** situado à Av. Luís Viana, 6631, paralela, nesta capital composto de living, 02 quartos sendo um com suíte, cozinha, área de serviço, com **uma vaga garagem cobertas de n.º 484, localizada no G3**, com área privativa de 68,2100m², conforme **matricula 140.309** devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA.

Declaro que o imóvel se encontra em perfeitas condições de uso e conservação, conforme descrito na ficha de vistoria e que tenho ciência que o preciso promover a transferência do serviço de energia elétrica junto a COELBA no prazo de até 30 (trinta) dias, sob pena de pagamento de multa de R\$ 100,00 (cem reais) ao mês.

Estou ciente também que fui orientado por motivo de segurança a trocar o segredo da fechadura após a posse do imóvel em epigrafe, isentando a imobiliária ou o proprietário a qualquer intercorrência que por ventura venha a ocorrer caso o serviço não venha ser realizado.

Recebi também neste momento:

(X) cópia da chave da correspondência

(X) do carrinho de compras

(X) dos ~~três~~ ^{dois} quartos

Devendo devolve-las após a finalização do contrato sobre pena de arcar com os custos de chaveiro.

Salvador, _____

Locatário(a)



PEDRO BARBOSA DA SILVA FILHO
CPF: 807.273.365-68