


**Municipalidad de Córdoba**

Av. Marcelo T. de Alvear 120  
Tel.: 0351-4285600  
portaltributario@cordoba.gov.ar

**CERTIFICADO JUDICAL**

|  |                |                    |                 |                       |                            |                     |                        |
|--|----------------|--------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------|---------------------|------------------------|
| <b>TITULAR DESCONOCIDO</b>                             |                | <b>20999999981</b> |                 | <b>INM (Inmueble)</b> |                            | <b>12267/2025</b>   | <b>060702601000000</b> |
| Nombre o Razón Social                                  |                | CUIT               |                 | Repartición           |                            | Orden               | Identificador          |
| <b>AVIADOR LOCATELLI 1482 (Bo.VILLA ADELA)-CP 5011</b> |                |                    |                 |                       |                            | <b>f°4411A°1944</b> |                        |
| Domicilio  |                |                    |                 |                       |                            | Matricula           |                        |
| <b>1.45</b>  | <b>3650.00</b> | <b>0.00</b>        | <b>210.0000</b> | <b>0.00</b>           | <b>1111425.00 0.00</b>     | <b>Baldío</b>       |                        |
| Coefficiente   | Val. Básico    | Frente             | Sup. Terreno    | Sup. Mejora           | Aval. Terreno Aval. Mejora | Régimen             |                        |

| Período | Vencimiento | Nominal   | Accesor   | Multa | Total     |
|---------|-------------|-----------|-----------|-------|-----------|
| 2022/1  | 10/03/2022  | 13.360,00 | 30.811,16 | 0,00  | 44.171,16 |
| 2022/2  | 10/03/2022  | 13.360,00 | 30.811,16 | 0,00  | 44.171,16 |
| 2022/3  | 11/04/2022  | 13.360,00 | 30.248,93 | 0,00  | 43.608,93 |
| 2022/4  | 10/05/2022  | 13.360,00 | 29.739,41 | 0,00  | 43.099,41 |
| 2022/5  | 10/06/2022  | 13.360,00 | 29.194,74 | 0,00  | 42.554,74 |
| 2022/6  | 11/07/2022  | 13.360,00 | 28.650,08 | 0,00  | 42.010,08 |
| 2022/7  | 10/08/2022  | 13.360,00 | 28.122,99 | 0,00  | 41.482,99 |
| 2022/8  | 12/09/2022  | 13.360,00 | 27.543,19 | 0,00  | 40.903,19 |
| 2022/9  | 11/10/2022  | 13.360,00 | 27.033,67 | 0,00  | 40.393,67 |
| 2022/10 | 10/11/2022  | 13.360,00 | 26.506,58 | 0,00  | 39.866,58 |
| 2022/11 | 12/12/2022  | 13.360,00 | 25.944,34 | 0,00  | 39.304,34 |
| 2022/12 | 10/01/2023  | 13.360,00 | 25.309,65 | 0,00  | 38.669,65 |

| Período | Vencimiento | Nominal   | Accesor   | Multa | Total     |
|---------|-------------|-----------|-----------|-------|-----------|
| 2023/1  | 24/02/2023  | 21.376,00 | 38.329,20 | 0,00  | 59.705,20 |
| 2023/2  | 10/03/2023  | 21.376,00 | 37.655,26 | 0,00  | 59.031,26 |
| 2023/3  | 10/04/2023  | 21.376,00 | 36.162,95 | 0,00  | 57.538,95 |
| 2023/4  | 10/05/2023  | 21.376,00 | 34.718,79 | 0,00  | 56.094,79 |
| 2023/5  | 12/06/2023  | 21.376,00 | 33.130,21 | 0,00  | 54.506,21 |
| 2023/6  | 10/07/2023  | 21.376,00 | 31.782,33 | 0,00  | 53.158,33 |
| 2023/7  | 10/08/2023  | 21.376,00 | 30.290,03 | 0,00  | 51.666,03 |
| 2023/8  | 11/09/2023  | 21.376,00 | 28.749,59 | 0,00  | 50.125,59 |
| 2023/9  | 10/10/2023  | 21.376,00 | 27.353,56 | 0,00  | 48.729,56 |
| 2023/10 | 10/11/2023  | 21.376,00 | 25.861,26 | 0,00  | 47.237,26 |
| 2023/11 | 11/12/2023  | 21.376,00 | 24.368,96 | 0,00  | 45.744,96 |

| LUGAR Y FECHA DE LIQUIDACIÓN | DEUDA TOTAL           |
|------------------------------|-----------------------|
| Municipalidad de Córdoba     | 27/11/2025 1041025.26 |