ENTREPRISE

BARRA WAVE

Promoteur: encobarra

T2 - T3 - T4 DUPLEX - T4 TRIPLEX

www.barrawave.com

site interactivo // interactive website

PORTUGAL

AVEIRO - PRAIA DA BARRA

POSITION GEOGRAPHIQUE
Google Maps Coordinate
40.6372748, -8.7472732

LOCALISATION

Contacts:
Tel.: (+351) 234 068 979
Courriel: info@barrawave.com

Adresse:
Av. João Corte Real, nº 180
3830-751 - Praia da Barra - Ílhavo
Portugal

www.barrawave.com
site interativo // interactive website

Aveiro

Praia da Barra - Ílhavo

Récompensé par le drapeau bleu depuis 1989 et par le drapeau « Plage accessible, Plage pour tous » depuis 2002, les caractéristiques les plus frappantes de Barra Beach sont ses paysages, le phare (le plus élevé au Portugal et un des plus élevés dans le monde , avec 62 mètres de haut et 66 mètres au-dessus du niveau de la mer), la plage dorée à perte de vue de vue, la qualité de ses eaux et l'animation d'été.

Elle fait partie d'une péninsule qui comprend également la plage Costa Nova, séparée du continent par le canal de Mira et par la Ria de Aveiro.

Gastronomie - poisson frais grillé, fruits de mer, morue, soupes de poisson, « tripes » (spécialité régionale fourée des fameux “ovos molos” crème sucrée à base d’œufs, etc.) et une cuisine internationale - italienne, chinoise, du Venezuela, etc ...

Sites touristiques - le phare de a Barra, la chapelle de Saint-Jean-Baptiste le point de vue de la Ria (vue Oudinot Garden, le Musée Navire Santo André et Barra da Ponte), mur de protection.

Source: CM-ILHAVO

Promoteur:

PROMOTEUR:

encobarra, S.A.

QUELQUES TRAVAUX DÉJÀ EFFECTUÉS

L'expansion du Musée maritime de Ílhavo
(Aquário dos Bacalhaus)

Construction d'une caserne de pompiers
(Bombeiros Voluntários de Cantanhede)

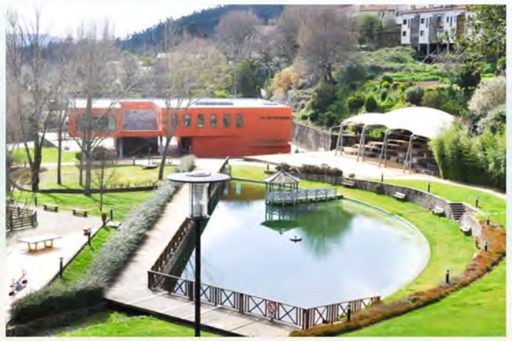
La construction du Vicariat Centre pastoral
(Nossa Sr.ª do Viso)

Réhabilitation de la Quinta da Cruz

Immeuble résidentiel et commercial

Construction de centres scolaires
(Centro Escolar da Sr.ª do Pranto)

Travaux d'amélioration
(Fonte de Angeão)



Bibliothèque du bâtiment Construction
(Câmara Municipal de Sever do Vouga)

BARRA WAVE

A propos de nous:

Le Encobarra oriente sa culture d'entreprise sur un modèle de gestion efficace, dans laquelle la promotion et l'application du terme « confiance » est la valeur la plus importante en relation avec les gestionnaires, les sous-traitants et les employés de l'entreprise.

La mission principale de l'entreprise reste la satisfaction de toutes les parties prenantes dans leurs relations d'affaires avec une garantie d'une évolution qualitative constante dans la mise en œuvre des projets de travaux publics.

Les principes et les valeurs sont applicables à tous les régimes qui sont régies à travers l'organisation et sont à la base de toutes les décisions et fondées principalement sur:
- Rigueur et qualité;
- La compétence technique dans l'exécution des travaux;
- L'équité dans la prise de décision;
- La visibilité sur le marché de la construction;
- La transparence et l'honnêteté dans les relations d'affaires avec toutes les parties prenantes.

Comme Encobarra Vision entend à moyen et long terme:

- Être une entreprise référencée sur le marché intérieur de la construction et des travaux publics;
- Avoir une bonne réputation
- Construire des ouvrages de valeur qui sont considérés comme une référence dans tout le pays pour sa qualité et sa notoriété pour son architecture.

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com
(+351) 234 068 979

T2

Fraction A - R/C Gauche

107.53m2 + 73.69m2
1 Espace de garage fermé
1 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T2

Fraction B - R/C Droid
104.34m2 + 51.79m2
1 Espace de garage fermé
1 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

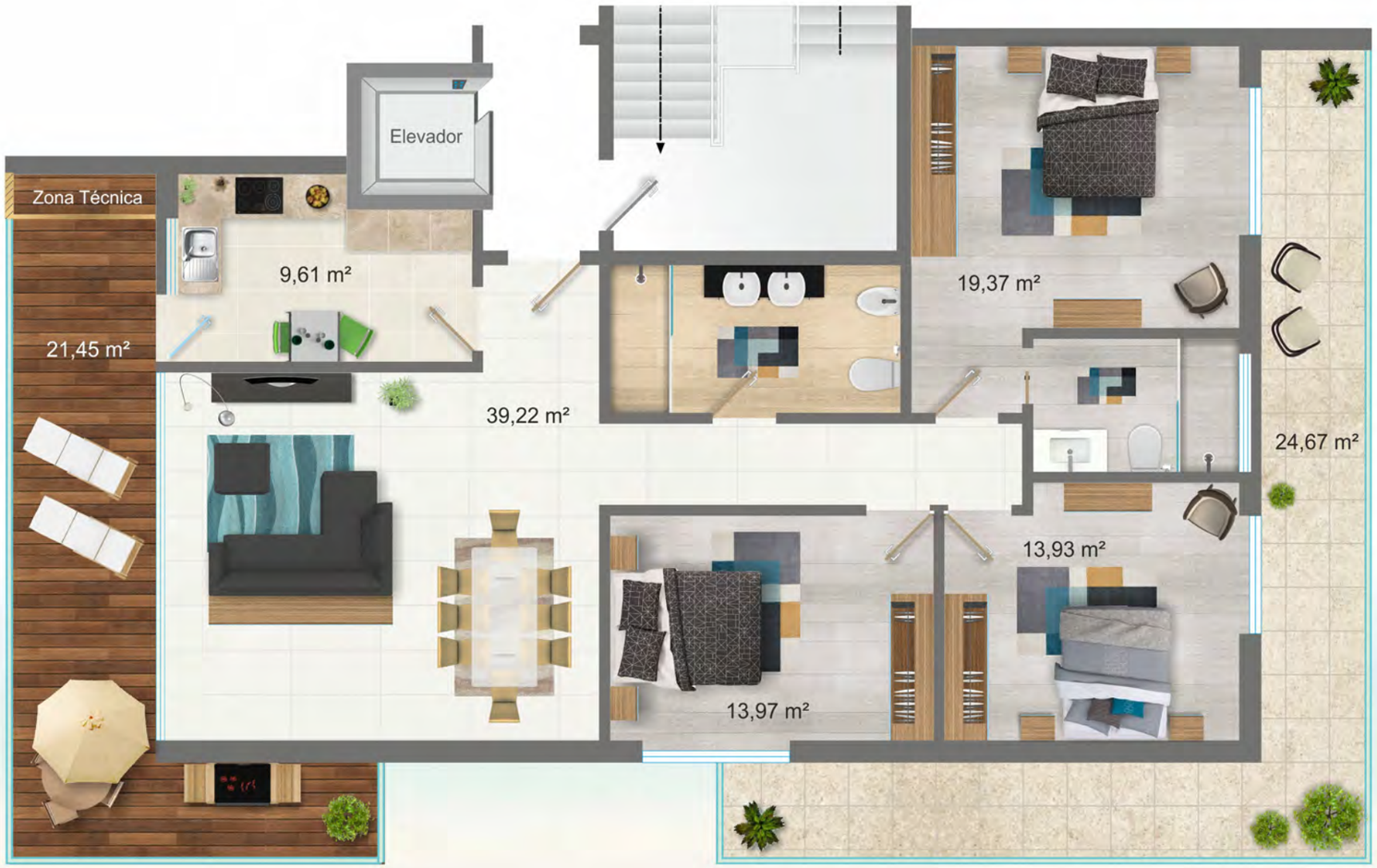
Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

Promoteur:
encobarra

www.barrawave.com
(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".



T3

Fraction C – 1º Étage Gauche

126.12m2 + 46.12m2
1 Espace de garage fermé
2 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T2

Fraction D – 1º Étage Droit

103.01m2 + 15.25m2
1 Espace de garage fermé
1 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

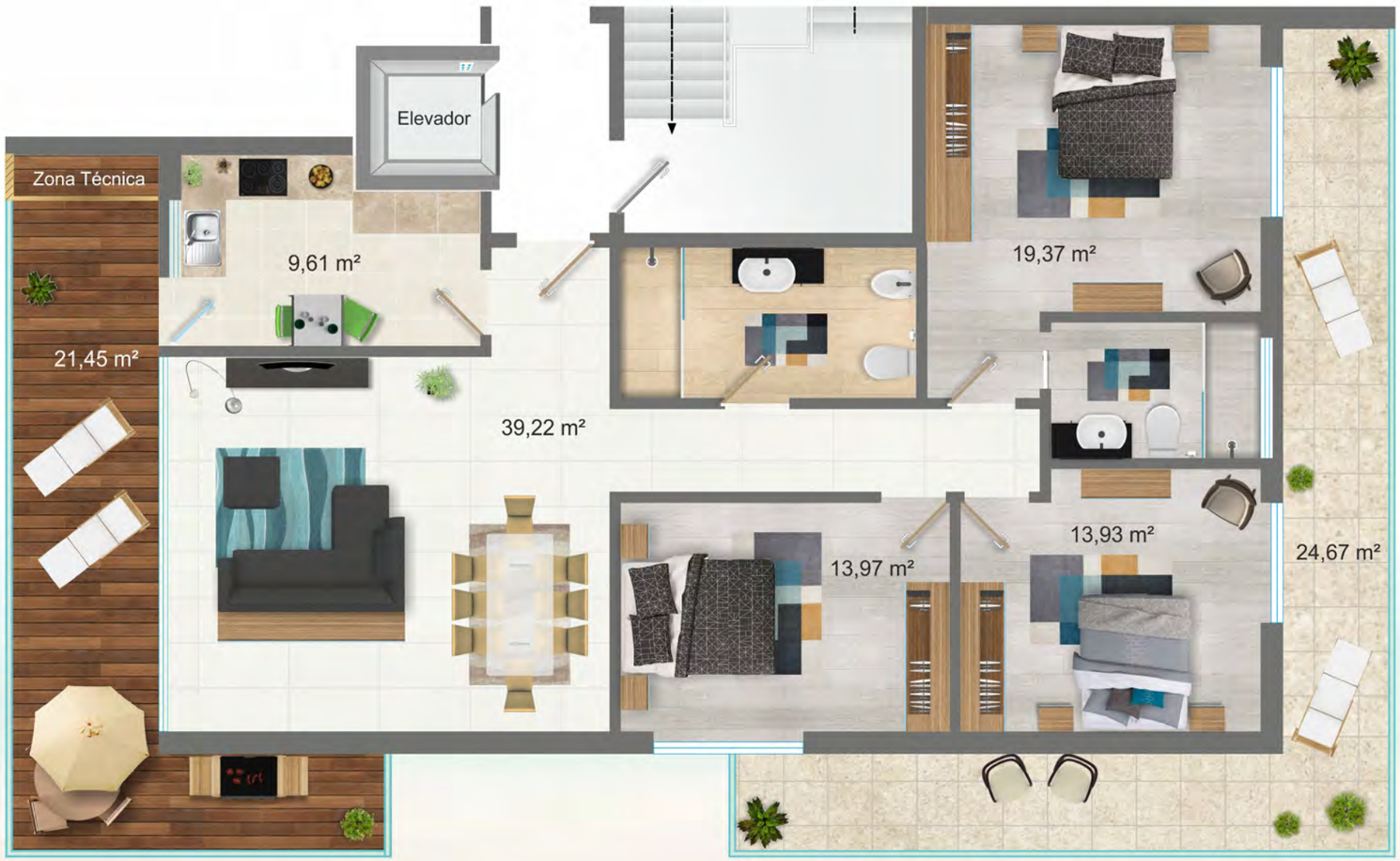
Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".



T3

Fraction E – 2º Étage Gauche

126.12m2 + 46.12m2
2 Espace de garage fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T2

Fraction F – 2º Étage Droit

103.01m2 + 15.25m2
1 Espace de garage fermé
1 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

VENDU

Piso 3

Cobertura

T4 DUPLEX

Fraction G – 3º Étage Gauche

222.62m2 + 187.56m2
4 Espace de garage fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

VENDU

T2

Fraction H – 3º Étage Droit

93.77m2 + 22.18m2
1 Espace de garage fermé
1 Place de parking

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:

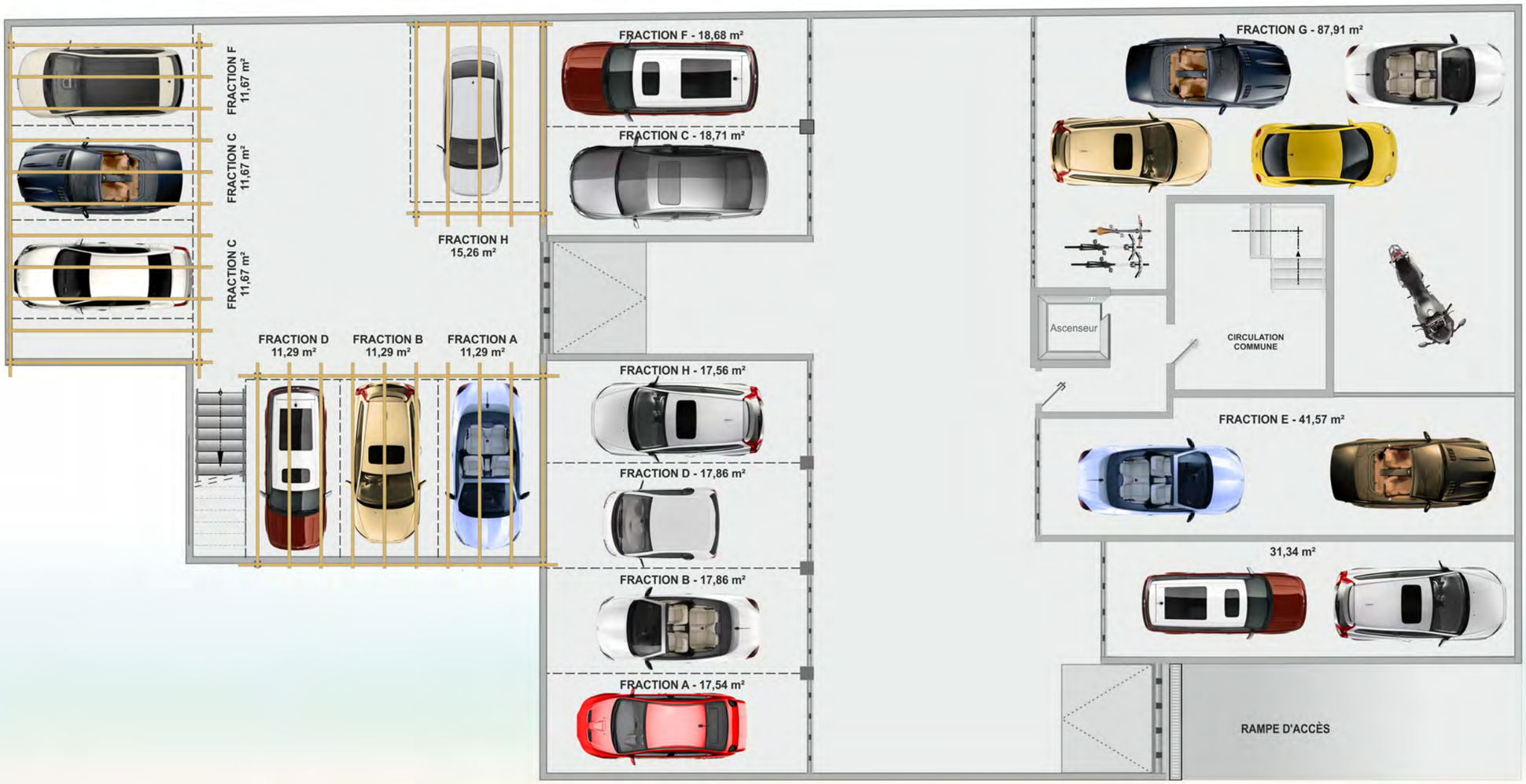
encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

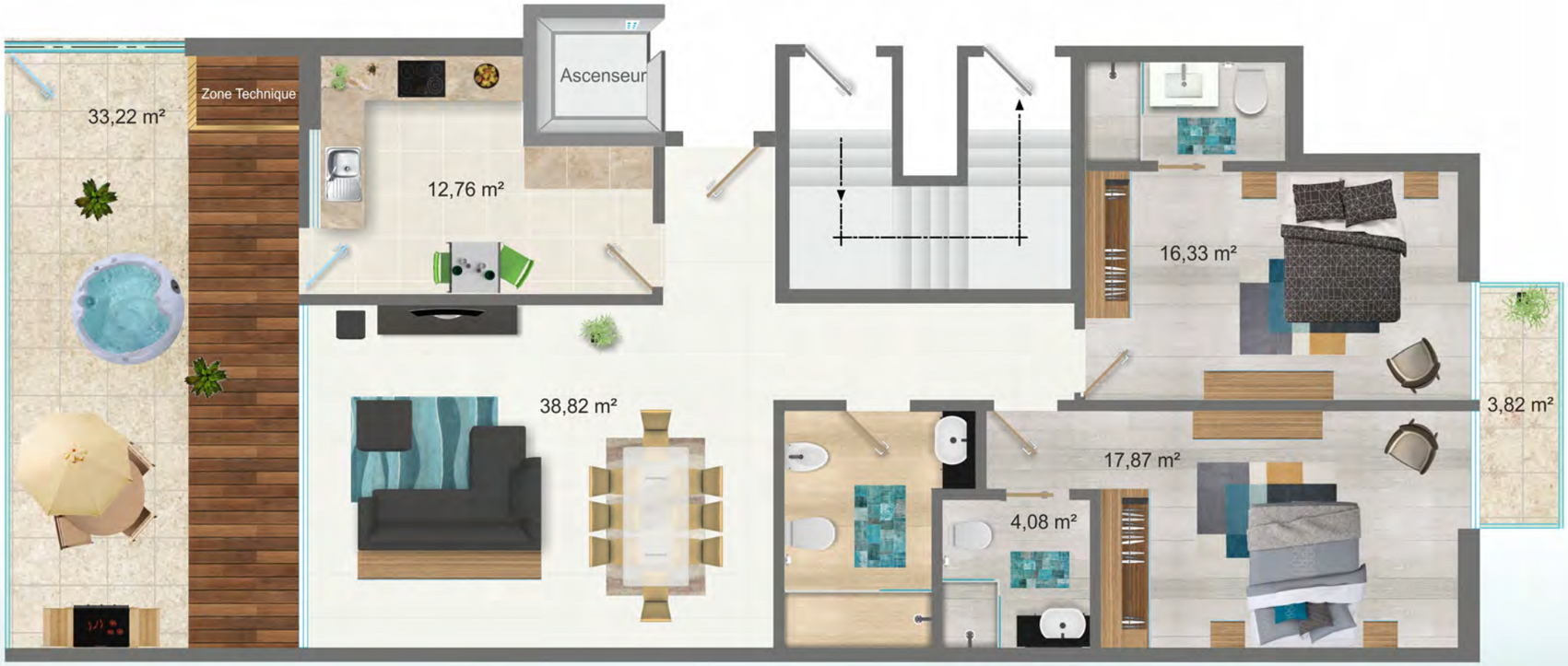
GARAGES



www.barrawave.com

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

Promoteur:



T2

Fraction A - R/C Gauche

112.68m2 + 37.04m2
2 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

BARRA WAVE II

VENDU

T2

Fraction B - R/C Droit
108.57m2 + 105.89m2
2 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

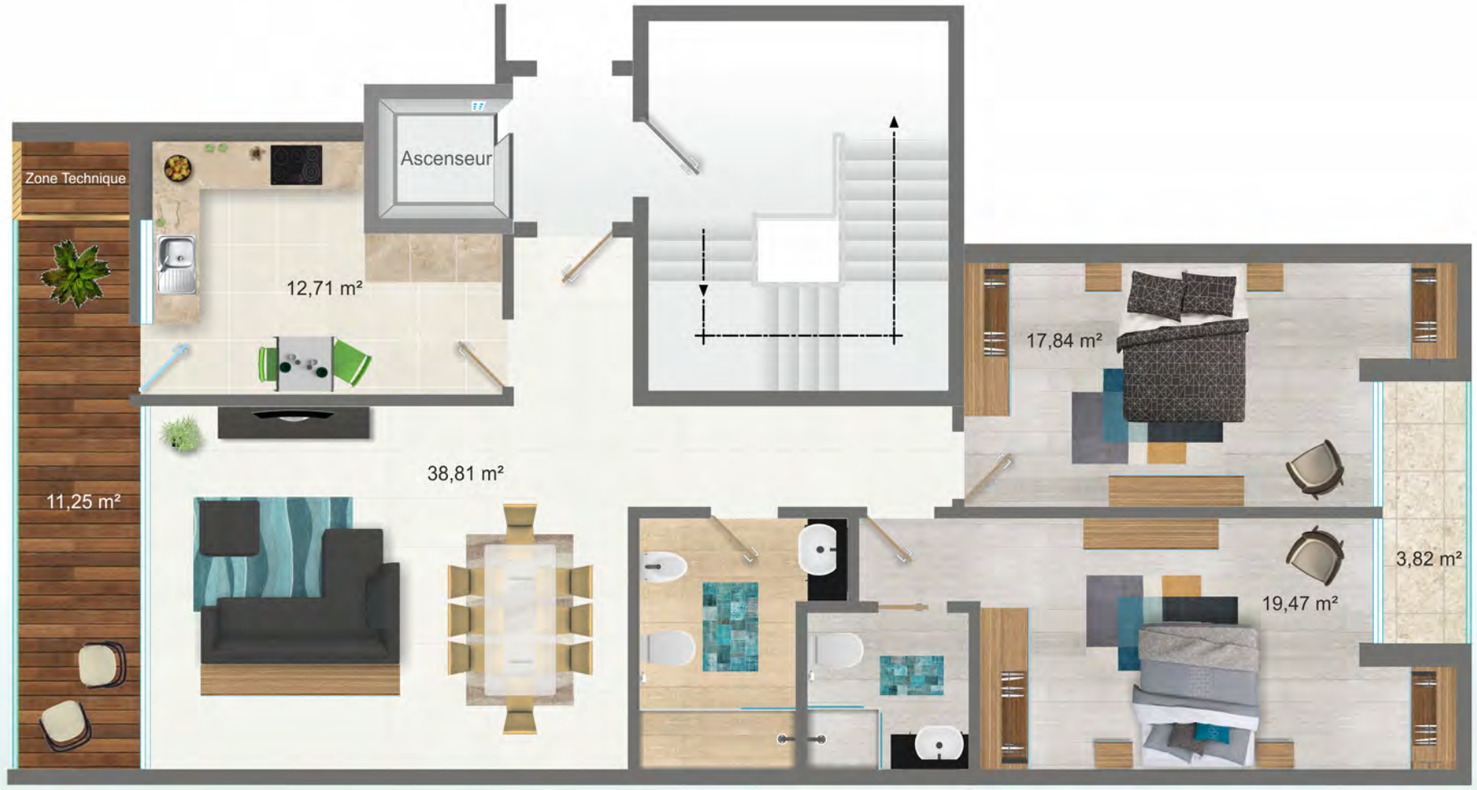
Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".



T2

Fraction C – 1º Étage Gauche

113.62m2 + 15.07m2
2 Espace de garage fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

Promoteur:
encobarra
www.barrawave.com
(+351) 234 068 979

T3

Fraction D – 1º Étage Droit

121.75m2 + 45.33m2
2 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T2

Fraction E – 2º Étage Gauche

113.29m2 + 15.07m2
4 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

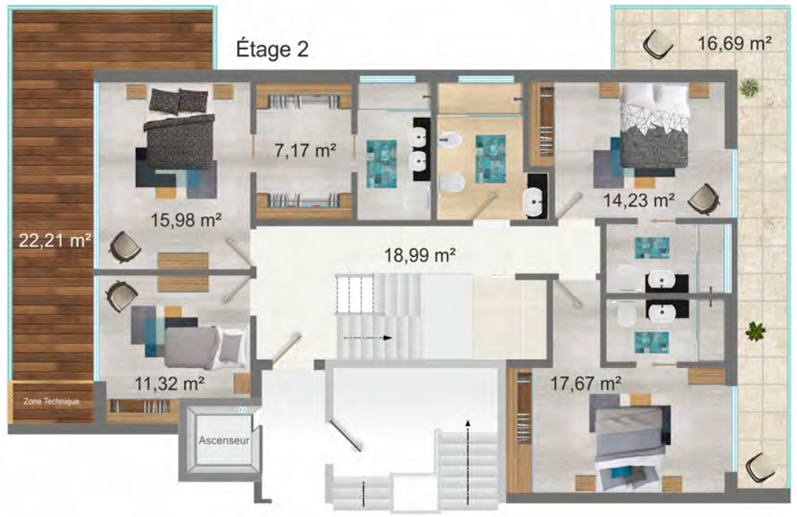
Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

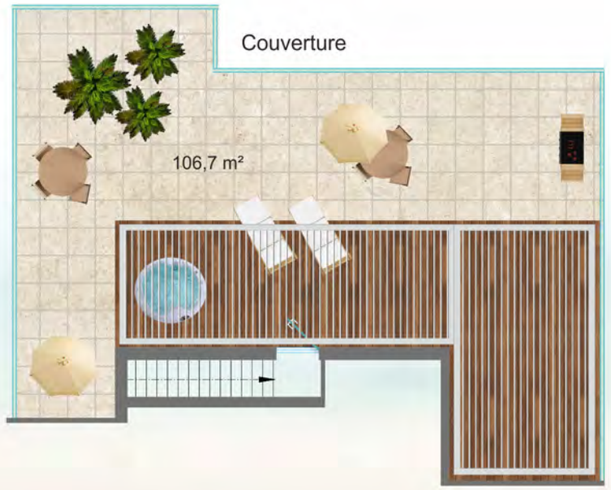
Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;

Promoteur:
encobarra

www.barrawave.com
(+351) 234 068 979

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".





"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T4
TRIPLEX

Fraction F – 2º Étage Droit

243.29m2 + 200.13m2
4 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

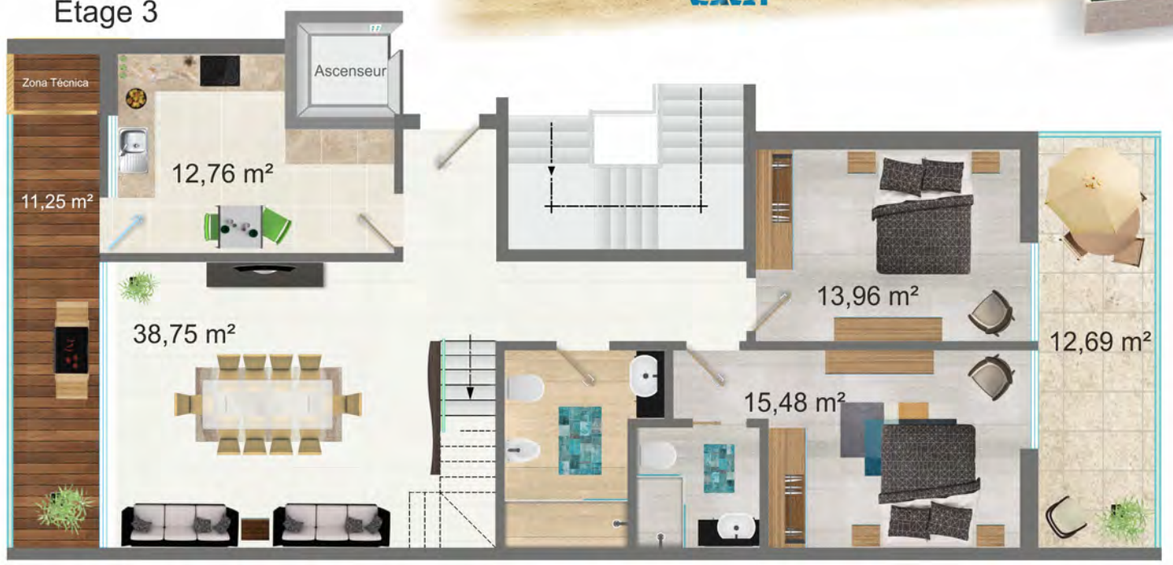
Promoteur:
encobarra

www.barrawave.com
(+351) 234 068 979

BARRA WAVE II

RÉSERVÉ

Étage 3



"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

T4 DUPLEX

Fraction G – 3º Étage Gauche

201.03m2 + 55.75m2
2 Espace de Garage Fermé

Hall et salon
- microcristallin étage 0.60X1.20 blanc;
- châssis en aluminium motorisé;
- intérieur motorisés black-out;
- moulures éclairage LED indirect.

Chambres
- Céramique Type de sol Margrés;
- stores extérieurs motorisés;
- moulures éclairage LED indirect.

Cuisine
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- meubles laqués supérieur et inférieur ;
- Appareils électroménagers Bosch de type EMBEDDED;
- stores extérieurs motorisés de type Breeze solaire.

WC
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Sanitaires suspendu de type Sanindusa;
- Robinets Type Sanindusa;
- des meubles en bois avec évier intégré;
- cabines de douche en verre trempé.

Terrasses et balcons
- Plate-forme de plancher en bois Ipé;
- Céramique Type de sol Margrés.

Les espaces communs
- Céramique Type de sol Margrés;
- murs de type céramique Margrés;
- Intercom vidéo;
- Salle de copropriété;
- Piscine, cuisine et barbecue;
- Accès direct à la plage.

Caractéristiques Générales
- Les façades en verre et de zinc trempé aérées;
- le type de porte de sécurité Vicaima;
- portes intérieures de type Vicaima;
- Type intérieur; armoires Vicaima
- cadres de fenêtre en aluminium couleur champagne;
- double vitrage thermique;
- Faux plafonds en plaques de plâtre;
- Chauffage dans le type de plancher radiant "Schlüter";
- Système intégré de gestion - Domotique,
- Surround système sonore;
- Aspirateur centralisé;
- Pré-installation de la climatisation dans la chambre et des chambres;
- Pré-installation de SPA en place Terrasse.

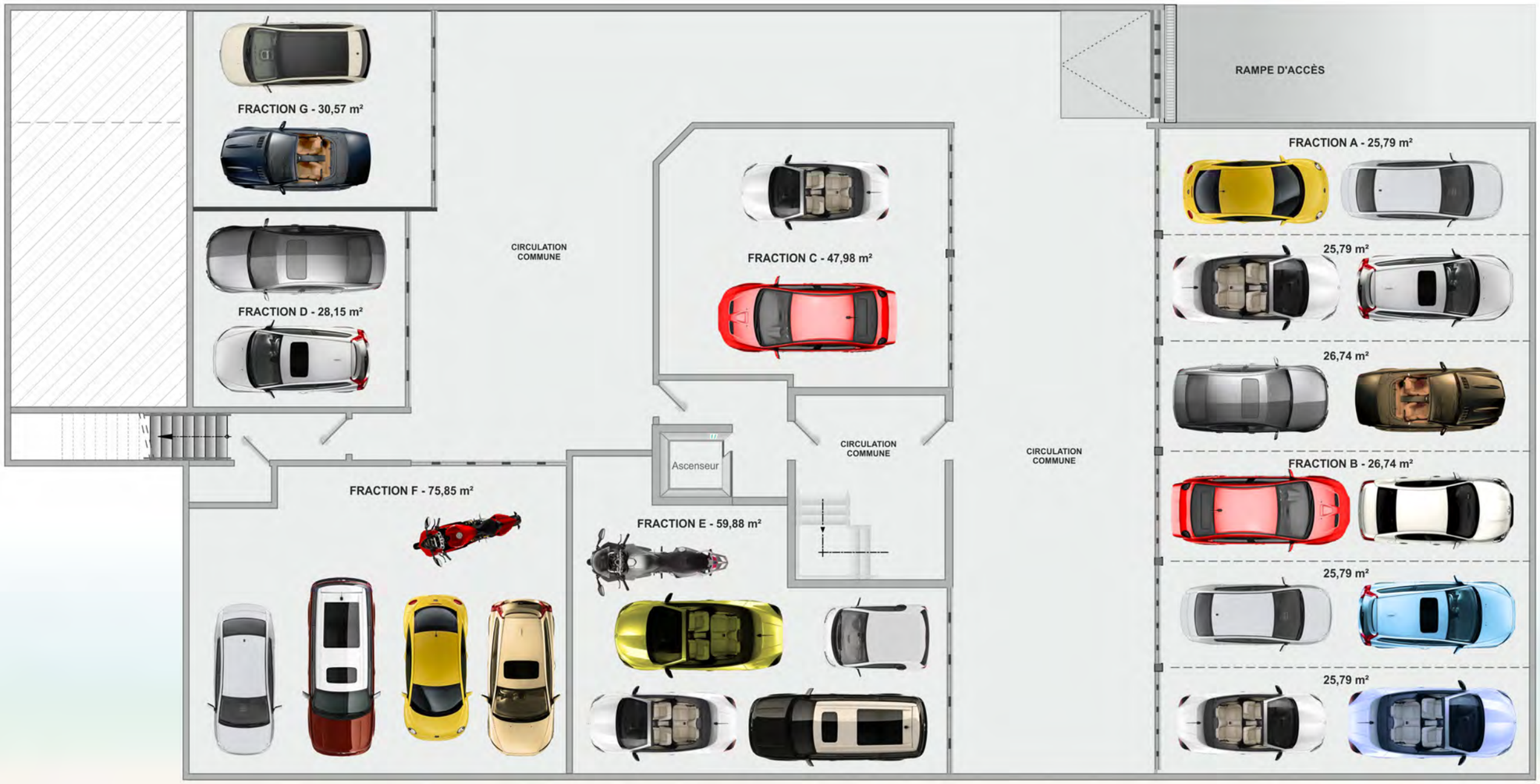
Promoteur:

encobarra

www.barrawave.com

(+351) 234 068 979

GARAGES



www.barrawave.com

"Les éléments contenus sur ce plan sont indicatifs et les domaines sont approximatifs, sans engagement. Il pourra apparaître de petites modifications résultant du processus de délivrance de permis, les changements législatifs et les processus de construction. Pour des raisons techniques ou commerciales, certains matériaux contenus dans le document pourront être remplacés par d'autres de qualité similaire. La fraction concernant l'aire autonome est mesurée par le périmètre extérieur indépendant des murs extérieurs et les axes des cloisons entre les fractions. L'équipement et le mobilier inclus dans les fractions sont exclusivement ceux contenus dans le dossier technique, et tous les autres qui apparaissent sur les plans sont de simples suggestions de présentation".

Promoteur:

BARRA WAVE

Promotor:

encobarra