

МОСКОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

СРО-П-065-30112009 Регистрационный номер 11 от 10.08.2009 СРО-И-023-14012010 Регистрационный номер 5 от 10.08.2009

Заказчик - ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»)

Этап 4 «Реконструкция станции Царицыно. 1 этап организации движения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Подраздел 2. Архитектурные решения

Часть 4. Индивидуальный тепловой пункт

5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4

Том 4.2.4



МОСКОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

СРО-П-065-30112009 Регистрационный номер 11 от 10.08.2009 СРО-И-023-14012010 Регистрационный номер 5 от 10.08.2009

Заказчик - ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»)

Этап 4 «Реконструкция станции Царицыно. 1 этап организации движения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Подраздел 2. Архитектурные решения

Часть 4. Индивидуальный тепловой пункт

5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4

Том 4.2.4

Заместитель главного инженера филиала - начальник технического отдела

К.А. Егиазаров

Главный инженер проекта

Д.А. Ермолич

Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв.

Подп. и дата

5634.IV-246095-____

2020



Акционерное общество «МОСГИПРОТРАНС»

Заказчик: «Мосжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск - Нахабино»)

Этап 4 «Реконструкция станции Царицыно. 1 этап организации движения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Подраздел 2. Архитектурные решения

Часть 4. Индивидуальный тепловой пункт

5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4

Tom 4.2.4

Главный инженер А.А. Щербаков

Главный инженер комплексного проекта М.Е. Приезжев

Главный инженер проекта раздела А.В. Моисеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

зам. нач. ТО Федотов

Взам. инв.№

Обозначение	Наименование	Примечание
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-С	Содержание тома 4.2.4	2
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ТЧ	Текстовая часть	3
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ГЧ	Графическая часть	
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ГЧ л.1	Планы на отм. $0.000, +4,500$	9
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ГЧ л.2	Разрезы 1-1, 2-2	10
5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ГЧ л.3	Фасады	11

		1							
Согласовано									
Read une No	Fig. com : topic of								
Попп и ната	לווי. זו למומ			Г					
П								5634.IV-0226-1295-0	4-ИЛО2.4-С
-			Кол.уч		№ док	Подп.	Дата		
Ē	3			Ермак			30.04.20		Стадия Лист Листов
	ì	Пров	ерил	Юден	OK		30.04.20	Conormania Toma 4.2.4	П 1
итоп № чи	5	Н. ко	нтр	Плато	Ra		30.04.20	Содержание тома 4.2.4	MOCTUNPO INPAHE
Иш		ГИП		Моисе			30.04.20		INPAHC
_									Формат А4

Содержание текстовой части

Введение4
1 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального
строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации 4
2 обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных
решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного
строительства объекта капитального строительства
3.1 обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия
зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической
эффективности5
3.2 перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований
энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую
эффективность зданий, строений и сооружений
3 описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении
фасадов и интерьеров объекта капитального строительства
4 описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного,
обслуживающего и технического назначения
5 описание архитектурных решений, обеспечивающих освещение помещений 6
6 Список используемой литературы

Взам. инв. №										
п. и дата										
Подп.										
							5634.IV-0226-1295-04	-ИЛО2	.4-ТЧ	
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
	Разра	ботал	Ермак	ЮВ		30.04.20		Стадия	Лист	Листов
подл	Прове	ерил	Юден	ок		30.04.20		П	1	6
No 11		-		-			Текстовая часть		Varr	unon
Инв.	Н. ког	нтр.	Плато	ва		30.04.20			<u> </u>	NULD LAHC
ИE	ГИП 1	разд.	Моисе	еев		30.04.20				rhhL_
							·			Оормат А4

Введение

Станция Царицыно входит в состав станций Московского центрального диаметра Подольск — Нахабино (МЦД 2) и расположена в Южном административном округе города в районе Каспийской улицы, между Бакинской и Луганской улицами в непосредственной близости с подземным вестибюлем станции метро «Царицыно» . С юго-восточной стороны от станции располагается памятник садово-паркового искусства «Усадьба «Царицыно», являющийся объектом культурного наследия федерального значения.

Существующее здание станции Царицыно, расположенное между путями 9 и 10, к югозападу от проектируемого здания, построено в 1908 г. и является памятником истории и культуры регионального значения.

Проект здания ИТП входит в комплекс обслуживающих основное здание станции пунктов.

Степень огнестойкости здания - II

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1

Класс конструктивной пожарной опасности - С0

Расчетный срок службы – не менее 50 лет

Здание неотапливаемое.

1 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организании

Проектируемое здание имеет простую форму в плане, близкую к квадрату. Габариты в пределах осей – $6,3\,$ м $\times 6,3\,$ м

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 147,67.

Высота помещения здания в чистоте -4.0 м.

Дверной блок размером 2,4м $\times 2,4$ м — предполагает функциональное использование как для обслуживания, так и для монтажа оборудования, без специальных монтажных отверстий.

Конструктивная схема здания — стеновая: Несущие стены выше отметки земли, а так же фундаментная стена выполнены из железобетона. Фундамент — плитный. Плита покрытия — монолитная железобетонная, с опиранием по четырём сторонам.

В составе конструкции наружных стен – минераловатный утеплитель, толщиной 200 мм Фасад штукатурный по сетке. Отделка наружных стен – декоративная штукатурка совместно с участками из керамической плитки. В уровне кровли установлены декоративные ламели.

Железобетонная фундаментная стена покрыта утеплителем – пенополистиролом, толщиной 100 мм.

Кровля плоская, рулонная, с внутренним водостоком. Для предотвращения ситуации с засором основной ливневой канализации и заполнения парапетного контура водой предусмотрена аварийная парапетная воронка. Уклон создается клиновидными плитами утеплителя. Парапет высотой 600 мм имеет конструкцию несущей стены. Для создания единого теплового контура утеплитель выводится на высоту парапета, как с наружной стороны, так и со стороны примыкания к кровле.

Наружная дверь стальная, двойная по ГОСТ 31173-2016.

L).						
Инв. № подл						
HB. N						
И	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Іодп. и дата

5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ТЧ

Лист

Наименование	Единицы изм.	Кол-во
Этажность		1
Количество этажей		1
Высота здания пожарно-техническая	M	-
Высота здания архитектурная	M	5,3
Площадь застройки	M^2	59,1
Общая площадь здания	m ²	39,7
Строительный объем, м ³	M^3	245,8

- 2 обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства
- 3.1 обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности

В целях сокращения расхода тепла на отопление зданий в холодный и переходный периоды года предусматривается следующее:

- объемно-планировочные решения, обеспечивающие наименьшую площадь наружных ограждающих конструкций;
- рациональный выбор современных высокоэффективных теплоизоляционных материалов с низким коэффициентом теплопроводности;
- конструктивные решения приняты с учетом применения эффективных в теплотехническом отношении ограждающих конструкций, обеспечивающие их высокую теплотехническую однородность;

Выбор теплозащитных свойств ограждающих конструкций проектируемого здания соответствует требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»:

- по допустимому приведенному (требуемому) сопротивлению теплопередаче отдельных элементов ограждающих конструкций;
- по санитарно-гигиеническим показателям, включающим температурный перепад между температурами внутреннего воздуха и на поверхности ограждающих конструкций и температуру на внутренней поверхности выше температуры точки росы.

3.2 перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений

При проектировании теплозащиты здания приняты конструкции с применением эффективных теплоизоляционных материалов со стабильными теплоизоляционными свойствами, с минимумом теплопроводных включений и стыковых соединений. При выборе типа ограждающей конструкции учитывался класс функциональной пожарной опасности здания.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ лок	Полп.	Лата

5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ТЧ

Лист

Заполнение зазоров в примыканиях дверей к конструкциям наружных стен запроектированы с применением вспенивающихся синтетических материалов. Швы монтажных узлов примыканий дверных блоков к стеновым проемам должны соответствовать требованиям ГОСТ 30971-2012. Дверь должна содержать уплотнительные прокладки (не менее двух) из силиконовых материалов или морозостойкой резины.

Уменьшение энергозатрат обеспечивается за счет комплексных решений в технологической и общестроительной части проекта выбора систем отопления и вентиляции.

Снижение энергозатрат осуществляется путем:

- использования эффективных строительных материалов для наружных ограждающих конструкций зданий;
- сравнение расчетных и требуемых коэффициентов сопротивления теплопередачи ограждений проектируемых сооружений из условия, чтобы сопротивления были выше или равны требуемым;

3 описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Архитектурное решение фасадов, выбор материалов и цветовая гамма подобраны таким образом, чтобы выдержать облик здания лаконичным, но гармонизирующим со зданием станции.

Основным композиционным принципом является динамическое расположение плитки, создающее ритм. Выразительность облику предаёт сочетание оттенков меланж и комбинирование с контрастным цветом краски по декоративному штукатурному слою.

Над входами навешивается стеклянный козырек, с консольным креплением.

описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Единственное обслуживающее коммуникации помещение предполагает только кратковременное периодическое пребывание людей. На оштукатуренные стены и потолок нанесена краска по слою с грунтовки. Пол технический, сложной формы, с приямками предполагает аварийный сброс горячей воды. Отделочный слой не предусмотрен

5 описание архитектурных решений, обеспечивающих освещение помещений

Здание предполагает наличие единственного технического помещения с кратковременным пребыванием людей, поэтому естественное освещение не предусматривается. Для выполнения технических, монтажных работ. Освещенность помещений соответствует нормируемому уровню освещенности, принятому в соответствии с разрядом выполняемых работ. Источники освещения производственных помещений предусмотрены в закрытом исполнении.

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ТЧ	Формат	Лист 4

6 Список используемой литературы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-Ф3 от 29.12.2004;
- Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 №384-Ф3 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- 4 Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 №123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (с изменениями N 1, N 2);
- 6 СП 15.13330.2012 «СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции» (с изменениями N 1, N 2, N 3);
- СП 131.13330.2018 СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий» (с изменением N1);
- 9 СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
- 10 СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума» (с изменением N 1);
- 11 СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 Кровли» (с изменением N 1);
- 12 СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы» (с изменением N 1);
- 13 СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»;
- 14 СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- 16 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов зашиты»:
- 17 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
- 18 СП 153.13130.2013 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Требования пожарной безопасности»

_	l											
Взам. инв. №												
Подп. и дата												
подл					ī							
нв. № подл						5634.]	IV-0226	-1295-()4-ИЛ()2.4-T	Ч	Лист
				1	1	2 32 11		/-			-	5

Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата

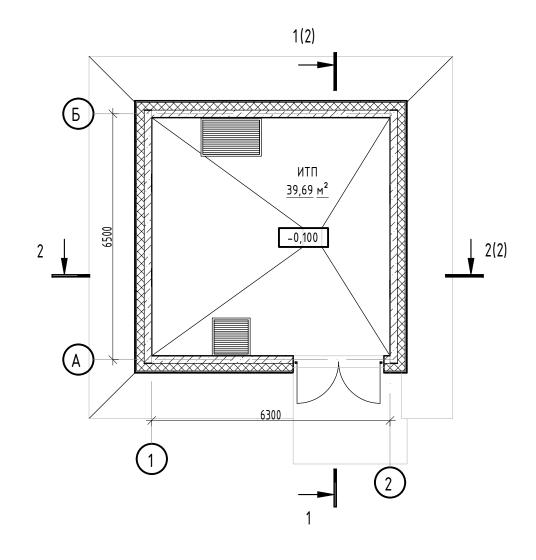
8

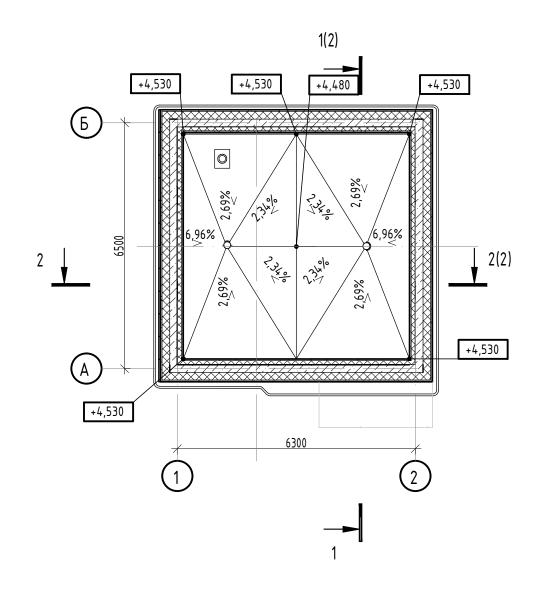
					грации измен рации измене			
Изм	(1	Номера по сквозной	плистов	и)	Всего листов	Номер док.	Подп.	
	изме- ненных	заме- ненных	новых	аннули- рован- ных	(страниц) в док.			Дата
		<u> </u>		<u> </u>			<u> </u>	
<u> </u>	 		 					J.
				5634	4.IV-0226-1	295-04-ИП	O2 4-TY	ا ا

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл





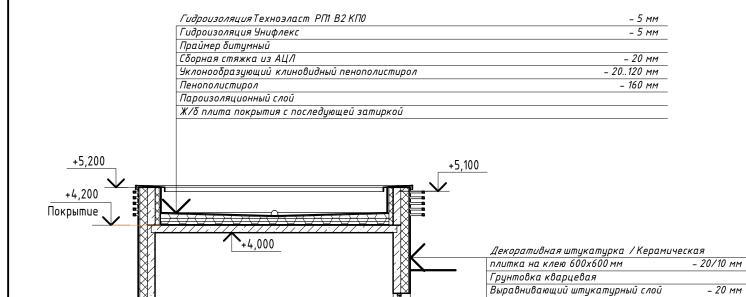
						5634.IV-0226-1295-04	-ИЛО2.4-ГЧ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Лата	Организация пригородно–городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД–2 «Подольск – Нахабино») Этап 4 «Реконструкция станции Царицыно. І этап организации движения»				
		_		110011.	диши	этан т чт еконетрукцая станцав цароцыно.	1 Silian ope	2011030400	OOGMETTOT!	
Разработал		Ермаков				Архитектурные решения. ИТП	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Моисеев					П	1	3	
							411	5 <i>6</i>		
Н. контр.		Платова				Планы на отм. 0.000, +4,500	 MUCTANPU			
ГИП Раздела		Моисеев							2-2025La	

Разрез 1 – 1(1)

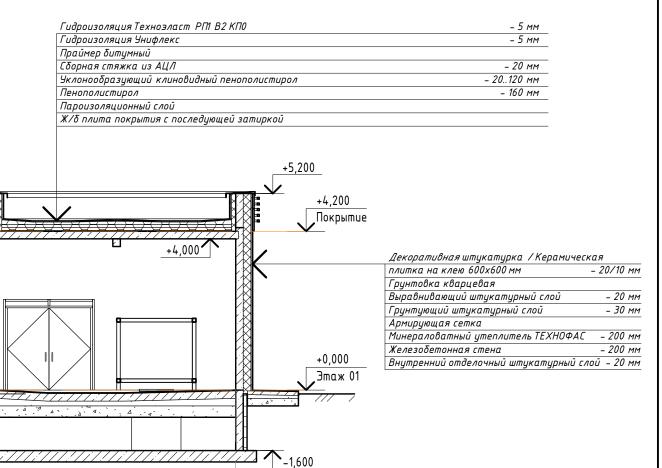
-0,100

+0,000

Этаж 01



Разрез 2 – 2 (1)



	-1,600	
Б	6500 A	(

Грунтующий штукатурный слой

Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС – 200 мм

Внутренний отделочный штукатурный слой – 20 мм

Армирующая сетка

Железобетонная стена

- 30 мм

– 200 mm

						5634.IV-0226-1295-04-ИЛО2.4-ГЧ				
Mark	Vog w	Ausm	№ док.	Подо	Дата	Организация пригородно–городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД–2 «Подольск – Нахабино») Этап 4 «Реконструкция станции Царицыно. І этап организации движения»				
Изм. Кол. уч.				Подп.	Диши	Этап + «п скопструкцая стапцаа царацыно	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		OUUMETIU/I//	
Разработал		Ермаков				Архитектурные решения. ИТП	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Моисеев					П	2		
Н. контр.		Платова				Разрезы 1-1, 2-2	MOCLUMP			
ги. контр. ГИП Раздела		Моисеев				τ ασρεσώτη 1, 2-2	THE THE			

