



## THE DOOR MAN

L'Odysee Atlantis  
17 rue Océane  
CS 20316  
44803 SAINT-HERBLAIN CEDEX

[thedoorman-recrute.fr](http://thedoorman-recrute.fr)

Vous ne connaissez pas encore **THE DOOR MAN** ?

THE DOOR MAN est un **réseau national de mandataires immobiliers** qui se développe en utilisant la méthode d'expansion multi-niveaux (anglais multi level marketing ou MLM). Cette stratégie est fondée sur des rapports parrain/filleul. L'architecture du réseau est organisée en Concessions Territoriales Exclusives confiées à des Concessionnaires et chacune est structurée par la mise en place de professionnels aguerris de l'immobilier dénommés Agents MASTER en charge du recrutement des Agents Mandataires en Immobilier (AMI) du Réseau THE DOOR MAN.

Notre réseau Immobilier repose sur **3 piliers essentiels** :

- Une architecture de réseau totalement inédite fondée sur un maillage humain puissant au profit de la formation, de l'accompagnement et de la performance,
- 3 Mandats UNIQUES et spécifiquement développés par le Réseau,
- Des parcours collaborateurs, clients et partenaires 100% digitalisés.

Chaque AMI dispose d'un secteur dédié sur lequel il est le seul à pouvoir rentrer des mandats de vente THE DOOR MAN. THE DOOR MAN a développé 3 mandats spécifiques au réseau, le mandat ACCESS qui permet d'attaquer le marché du PAP, le mandat PREMIUM 100% partagé à tous les professionnels immobiliers autour du bien et le mandat FLASH qui permet la mise en œuvre d'enchères interactives ou ventes en ligne.

Chaque Agent MASTER a pour mission :

- D'effectuer des transactions immobilières en production personnelle pour lesquelles il perçoit des commissions de 75% à 98% des honoraires prévus aux mandats.
- D'organiser simultanément la cooptation et l'animation de 30 à 60 AMI THE DOOR MAN au sein du secteur qui lui est confié. Pour cette mission il perçoit une rémunération de 10% des honoraires de transaction générés par les AMI qu'il a directement cooptés (filleuls du 1er niveau) et 5% sur le montant des honoraires générés par toute la lignée des AMI cooptés par ses propres filleuls, par son Concessionnaire ou la tête de réseau. Cette rémunération récurrente est constitutive d'une valeur patrimoniale négociable.

Notre slogan :

**" Il n'est de richesse que d'hommes. "**

### Informations supplémentaires

Voici le parcours des 2 fondateurs :

#### **Pascal BEUVELET :**

- Membre fondateur du Réseau CENTURY 21 France
- Président du Réseau de Franchise IN&FI Crédits (plus de 100 agences, 400 collaborateurs)
- Président de THE DOOR MAN France

#### **Pierre Arnaud MAZZANTI :**

- Franchisé CENTURY 21 de 1989 à 2009 (n°1 du Réseau en 2001 - 10 agences C21)
- Directeur National du FICHER AMEPI de 2011 à 2015

