



FRÉDÉRIQUE CHAMINADE

ASSISTANTE DE GESTION LOCATIVE

PROFIL PERSONNEL

Assistance de gestion locative immobilière expérimentée et motivée, ayant fait ses preuves dans la relation humaine depuis maintenant plusieurs années. Très attachée à l'excellence du service, la satisfaction et la collaboration en équipe, je suis une personne accueillante et souriante, capable de travailler en équipe.

EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

Assistante de gestion locative

FONCIA TALENCE • CDD 02/2021 - 02/2022

Assistante de gestion

LOFT ONE TALENCE • CDI 07/2018 - 12/2020

Commerciale location

LOFT ONE TALENCE • CDD 06/2016 - 05/2018

Négociatrice Transactions

OPTIMHOME PERIGUEUX • CDI 11/2015 - 04/2016

Responsable adjointe

JULES PERIGUEUX • CDI 09/1999 - 06/2015

COMPÉTENCES TECHNIQUES

GESTION LOCATIVE

- Constitution des dossiers des candidats locataires
- Étude de solvabilité, rédaction, envoi et signature des baux électronique
- Transmission à la comptabilité des éléments de quittancement
- Étude et rédaction des avenants au bail
- Enregistrement et traitement des préavis
- Enregistrement des demandes techniques des locataires
- État des lieux d'entrée et de sortie
- Rédaction des ordres de services

TRANSACTION

- Rentrée de mandats
- Constitution des dossiers des acquéreurs
- Signature des compromis
- Signature définitive chez le notaire
- Suivi des locaux vacants avec reporting mensuel et des mandats commerciaux.

QUALITÉS

- RIGUEUR ET ORGANISATION
- FACILITÉ D'ADAPTATION
- AUTONOMIE
- DIPLOMATIE
- ESPRIT D'ÉQUIPE
- BONNE COMMUNICATION ÉCRITE ET ORALE

FORMATION SCOLAIRE

Lycée Arnaud Daniel

BACCAULAUREAT SERIE A



06.30.28.84.47



Résidence BARAGANE
32 rue George de
Sonneville - Appt D 13
33560 STE EULALIE



frederique.chaminade@orange.fr