

# **Edificio Nova Tempo - Propiedad Horizontal**

Medellín, 16 de marzo de 2020

## **C I R C U L A R**

**PARA: COPROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS**

**DE: EDIFICIO NOVA TEMPO**

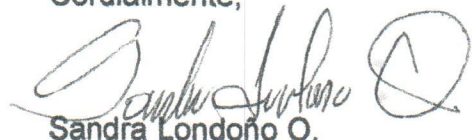
Les informo que actualmente en el costado sur del Edificio, se están adelantando los trabajos correspondientes al cambio de tubería de aguas lluvias y aguas residuales, las cuales han sufrido filtraciones de raíces.

Dado lo anterior, a partir de mañana martes 17 y hasta el próximo sábado 21 de marzo, se empezará con la tarea de demolición, la cual debe ejecutarse de 7 a.m. a 6 p.m., dando cumplimiento a lo establecido en el Código de Policía, el cual dice:

**“Los horarios dados para modificaciones u obras de construcción de un usuario privado estando en zona residencial es de 7:00 am a 6:00 pm de lunes a viernes; 8:00 am a 2:00 pm los sábados, y prohibido los domingos y festivos (a menos que la actividad no moleste a los vecinos).”**

Les agradecemos de antemano su paciencia y comprensión.

Cordialmente,

  
Sandra Londoño O.

Asistente Administrativa

Mar

16 de marzo de 2020

**Señores Funcionarios y/o Propietarios**

**Asunto: Medidas y recomendaciones sobre la emergencia sanitaria declarada en nuestra Ciudad**

Cordial saludo

Siendo consecuentes con las Medidas impartidas por el Gobierno Nacional y con nuestra filosofía de cuidado para evitar disminuir el riesgo en las fuentes de contagio de las Copropiedades, les recomendamos tomar las siguientes medidas:

1. Lavarse las manos continuamente, mínimo 8 veces al día usando jabón líquido.
2. Las personas con síndromes gripales deben quedarse en su lugar de residencia, si tienen que desplazarse deberán hacerlo con tapabocas y demás medidas generadas desde las Entidades de salud.
3. Tomar medidas de limitación del contacto físico en saludos, visitas a personas con síndromes respiratorios y minimizar las visitas a sitios concurridos.
4. Temporalmente se suspenden todo tipo de reuniones sociales en los salones comunes y áreas sociales de las Copropiedades.
5. Los invitamos a limitarse de pedir domicilios.
6. El personal de la Copropiedad estará enfocado principalmente a la limpieza y desinfección de las zonas comunes.
7. Por el momento quedan canceladas las reuniones presenciales de los Órganos de Administración y se hará uso de herramientas virtuales, tales como grupos de whatapp, correos electrónicos, entre otros.  
**LAS ASAMBLEAS QUE ESTABAN PROGRAMADAS, QUEDAN CANCELADAS Y OPORTUNAMENTE ESTAREMOS INFORMANDO LAS NUEVAS FECHAS DE PROGRAMACIÓN.**
8. Evitar estornudar dentro de los ascensores, esté o no enfermo.
9. Evitar tocarse la cara hasta no lavarse las manos.
10. Extremar medidas de higiene, sobre todo al estornudar o toser, usar pañuelo o en el codo.
11. Al personal de aseo y vigilancia de la Copropiedad se le dieron instrucciones de aseo y desinfección permanente de las áreas comunes, dándole mayor importancia a las áreas de mayor tráfico, como ascensores, talanqueras, pasamanos, vidrieras,

manijas, hall de acceso, además de extremar las medidas de aseo y desinfección en sus puestos de trabajo.

12. Los invitamos a extremar las medidas de higiene en sus oficinas, limitando las visitas, reuniones presenciales y solicitando el lavado de manos a todos sus visitantes o personas que lleguen de la calle.
13. Se dotará de gel antibacterial en la portería para uso de todos.
14. En el caso de controles de acceso con torniquetes, estos se deshabilitaron y tomaron medidas adicionales con el personal de vigilancia.

Por último, les informamos que pensando en el bienestar de nuestros colaboradores y con el fin de protegerlos, se adoptará la medida de teletrabajo para los cargos que apliquen, además de jornadas laborales flexibles, por lo tanto, los invitamos a usar mecanismos de comunicación no presencial.

Les pedimos que nos escriban a nuestros correos electrónicos su dirección electrónica para enviarles información de interés general sobre la situación que estamos viviendo o algún cambio en las medidas adoptadas.

Si bien es claro que los Administradores y los Consejos de Administración no tiene ninguna función policiva, es cierto también que son la primera autoridad privada al interior de la Copropiedad, por lo tanto, los invitamos a ser muy receptivos y solidarios con las medidas inicialmente tomadas al interior de la Copropiedad.

Asumimos este Reto con responsabilidad, asertividad y profesionalismo.

**MI COMPROMISO ES CUIDARME Y ASÍ CUIDO A LOS DEMÁS**


Atentamente

  
Dora María Herrera Builes

doraherrera@habitathorizontal.com

Hábitat Horizontal SAS

Pbx: 3140843



Gloria Elena Villa Correa

gloriaevilla@habitathorizontal.com