

# PRZEDWST PNA UMOWA SPRZEDA Y MIESZKANIA

zawarta w ..... (miejsce zawarcia umowy) w dniu ..... (data zawarcia umowy) r. pomi dzy:

..... (imi i nazwisko sprzedaj cego), synem/ córk ..... (imiona rodziców), .....  
(stan cywilny), zamieszkałym/ w ..... (miejscowo ) przy ulicy ..... (ulica, numer domu, numer  
mieszkania), dowód seria ..... (seria) numer ..... (numer dowodu osobistego), zwanym dalej Sprzedaj cym,

a

Damian Wiewiora, synem/córk .....(imiona rodziców), ..... (stan cywilny), zamieszkałym/ w  
.....(miejscowo ) przy ulicy ..... (ulica, numer domu, numer mieszkania), dowód seria  
..... (seria) numer .....(numer dowodu osobistego), zwanym dalej Kupuj cym.

## § 1

Sprzedaj cy o wiadcza, e:

- 1) jest wła cicielem lokalu położonego w Katowice szkolna 22, składaj cego si z ..... (liczba pokoi) pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju o pow. .... (powierzchnia mieszkania w metrach kwadratowych) dla którego prowadzona jest ksi ga wieczysta ..... (numer ksi gi wieczystej),
- 2) mieszkanie to obj te nie jest mał e sk wspólnoci maj tkow ,
- 3) mieszkanie to nie jest obci one i nie znajduje si w posiadaniu zale nym osób trzecich.

## § 2

Sprzedaj cy o wiadcza, e zobowi zuje si sprzeda Kupuj cemu opisane wy ej mieszkanie wraz z przypadaj cym na nie udziałem w nieruchomości wspólnej za cen w kwocie ..... (słownie: .....) zł w terminie do ..... (data  
dzienna)r., a Kupuj cy o wiadcza, e za podan cen mieszkanie te wraz z przypadaj cym na nie udziałem w nieruchomości wspólnej zobowi zuje si w ustalonym terminie kupi .

## § 3

Cen sprzeda y Kupuj cy zapłaci sprzedaj cemu w terminie do ..... (data dzienna) dni od podpisania aktu notarialnego umowy sprzedaży z udzielonego mu kredytu bankowego bezpo rednio na rachunek bankowy Sprzedaj cego.