

Zákon o podpoře bydlení

Datum vyhlášení: 28. 5. 2025

Datum účinnosti: 1. 1. 2026

Kategorie: Sociální právo

Popis:

Zákon upravující systém státní podpory bydlení pro osoby v bytové nouzi.

Hlavní body:

- Definice bytové nouze a ohrožení ztrátou bydlení
- Příspěvek na bydlení - nová struktura a výpočet
- Kontaktní místa pro bydlení v obcích
- Povinnosti obcí při zajišťování dostupného bydlení
- Evidence osob v bytové nouzi

PLNÉ ZNĚNÍ

ZÁKON

ze dne 14. května 2025
o podpoře bydlení

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

ČÁST PRVNÍ OBECNÁ USTANOVENÍ

§ 1

Předmět úpravy

Tento zákon upravuje

- a) podmínky a formy podpory bydlení,
- b) práva a povinnosti osob při poskytování podpory bydlení,
- c) působnost orgánů veřejné moci v oblasti podpory bydlení,
- d) evidenci osob v bytové nouzi.

§ 2

Vymezení pojmu

Pro účely tohoto zákona se rozumí

- a) bytovou nouzí stav, kdy osoba nemá zajištěno bydlení splňující standardy důstojného bydlení,
- b) důstojným bydlením bydlení, které je bezpečné, zdravotně nezávadné a poskytuje přiměřené soukromí,
- c) kontaktním místem pro bydlení pracoviště zřízené obcí pro poskytování informací osobám v bytové nouzi.

§ 3

Osoby v bytové nouzi

(1) Za osobu v bytové nouzi se považuje osoba, která

- a) je bez přístřeší,
- b) bydlí v provizorním nebo nouzovém ubytování,
- c) bydlí v nevhovujících podmírkách ohrožujících její zdraví nebo bezpečnost,
- d) je bezprostředně ohrožena ztrátou bydlení.

ČÁST DRUHÁ FORMY PODPORY BYDLENÍ

§ 4

Příspěvek na bydlení

(1) Příspěvek na bydlení je dávka poskytovaná osobám s nedostatečnými příjmy k úhradě nákladů na bydlení.

(2) Nárok na příspěvek na bydlení má osoba, která

- a) má trvalý pobyt na území České republiky,
- b) užívá byt na základě platného právního titulu,
- c) její příjmy po odečtení nákladů na bydlení nedosahují částky životního minima.

(3) Výše příspěvku na bydlení se stanoví jako rozdíl mezi normativními náklady na bydlení a 30 % příjmů osoby.

§ 5

Kontaktní místa pro bydlení

(1) Obec s rozšířenou působností zřídí kontaktní místo pro bydlení.

(2) Kontaktní místo pro bydlení poskytuje

- a) informace o možnostech podpory bydlení,
- b) pomoc při hledání vhodného bydlení,
- c) poradenství v oblasti bydlení.

ČÁST SEDMÁ ÚČINNOST

§ 65

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

