Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего

образования

«Чувашский государственный университет им. И.Н. Ульянова»

Кафедра вычислительной техники

Лабораторная работа № 5

**Разработка требований**

Вариант 9

Выполнил: Иванов В.С.

студент группы ИВТ-41-22

Проверил: кандидат технических наук

Ржавин Вячеслав Валентинович

Чебоксары, 2025

Описание предметной области

Дачный кооператив - это объединение людей, которые владеют дачными участками на территории одного или нескольких соседних садовых товариществ. Кооператив создается для того, чтобы решать общие вопросы и проблемы, связанные с использованием и обслуживанием земельных участков, строительством и ремонтом дорог, организацией охраны территории, проведением коммуникаций и другими задачами, требующими совместных усилий и средств.

Основная цель дачного кооператива - обеспечить комфортное и безопасное проживание на территории дачного поселка, а также защитить права и интересы его членов. Кооперативы могут заниматься такими вопросами, как благоустройство территории, организация досуга жителей, создание условий для отдыха и занятий спортом, строительство и эксплуатация объектов инфраструктуры (например, детских площадок, спортивных комплексов, зон отдыха).

Система управляет бизнес-процессами, предназначена для сбора данных, их хранения. Система информационная.

Основной бизнес-процесс – сдача участка в аренду.

Контекстная диаграмма

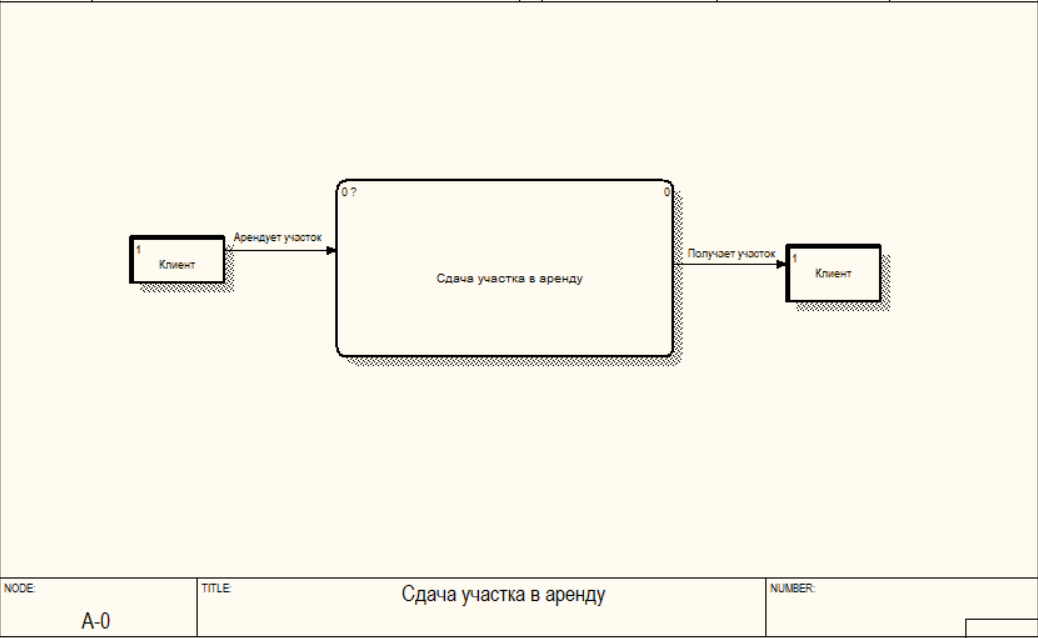
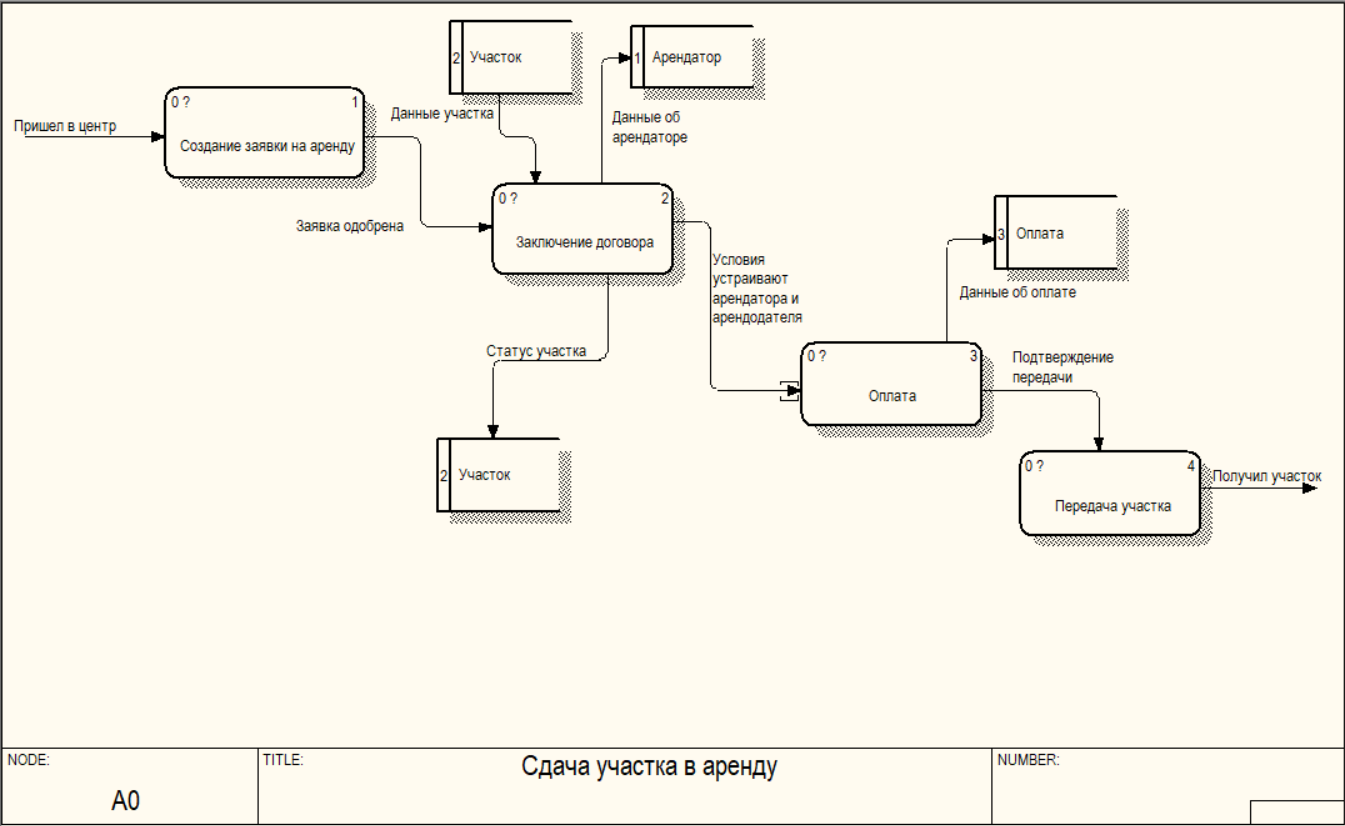
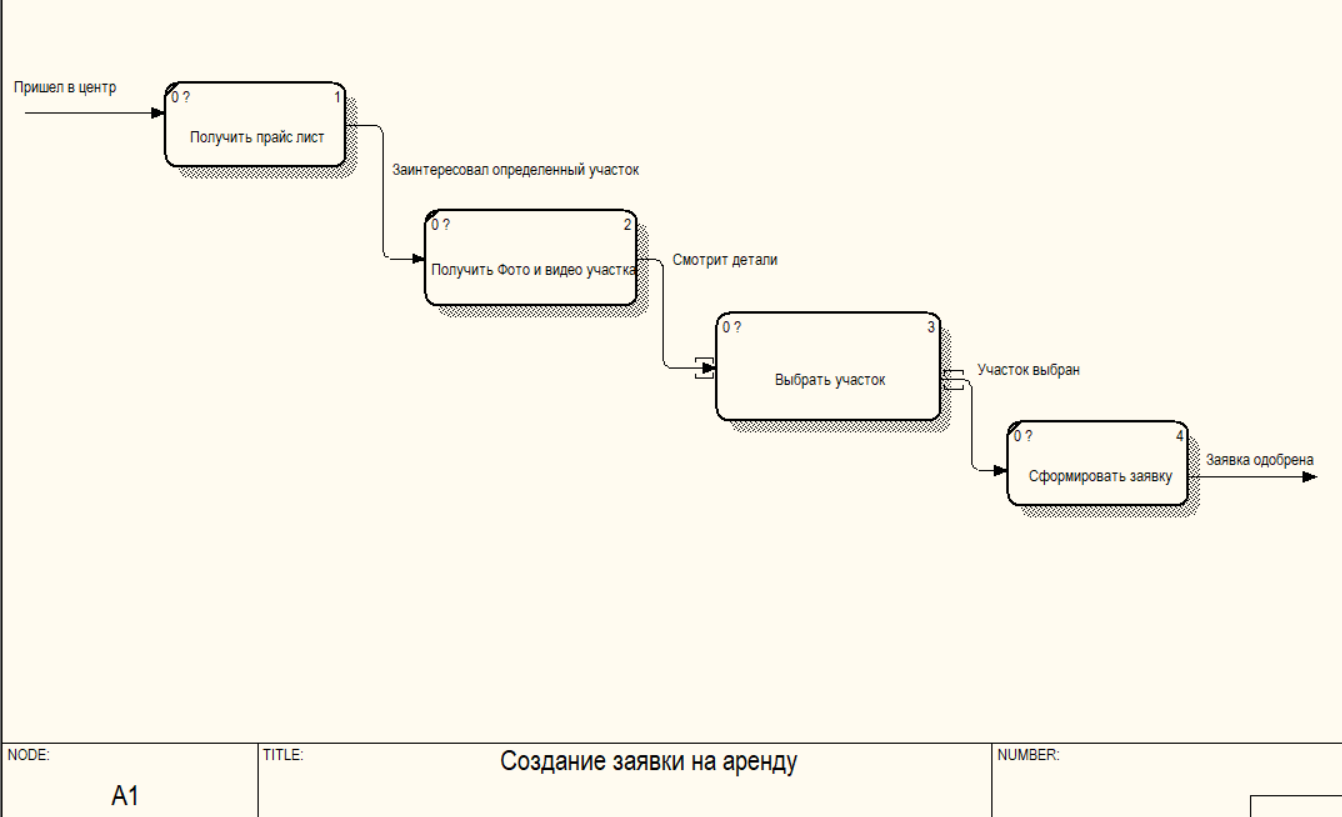
****

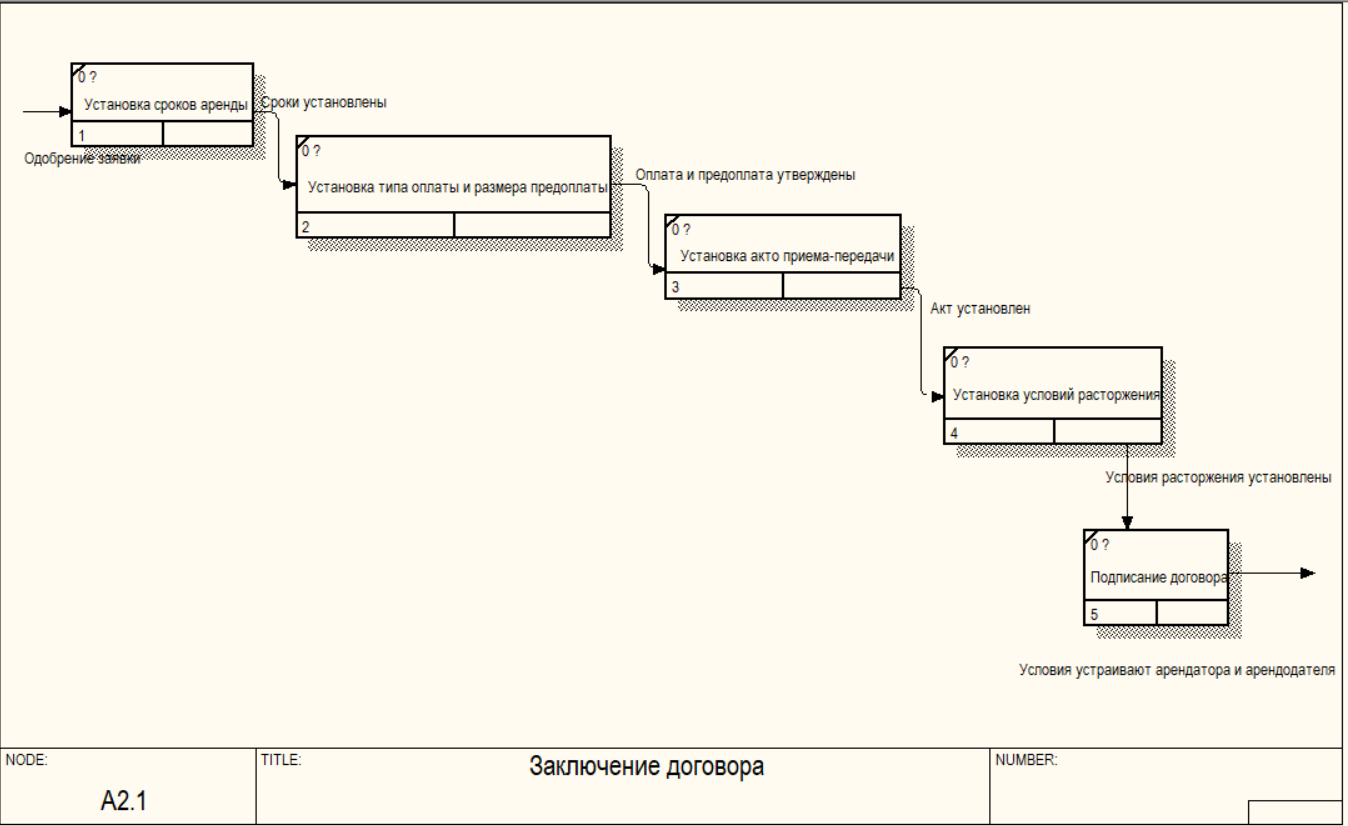
Диаграмма декомпозиции

Декомпозиция для системы “Сдача участка в аренду”

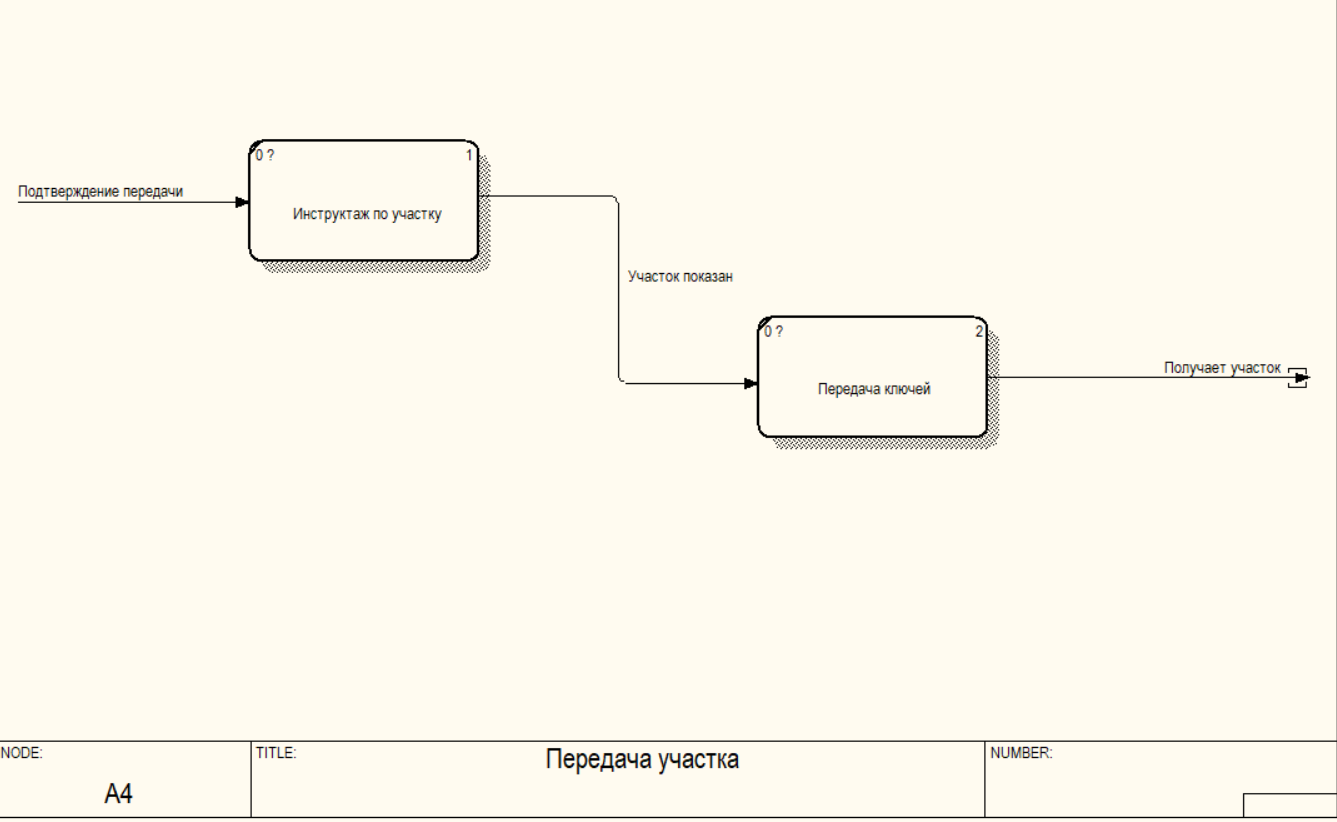


Декомпозиция для подсистемы “Создание заявки на аренду”  


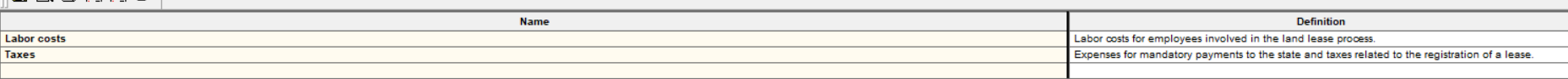
Декомпозиция для подсистемы “Заключение договора”



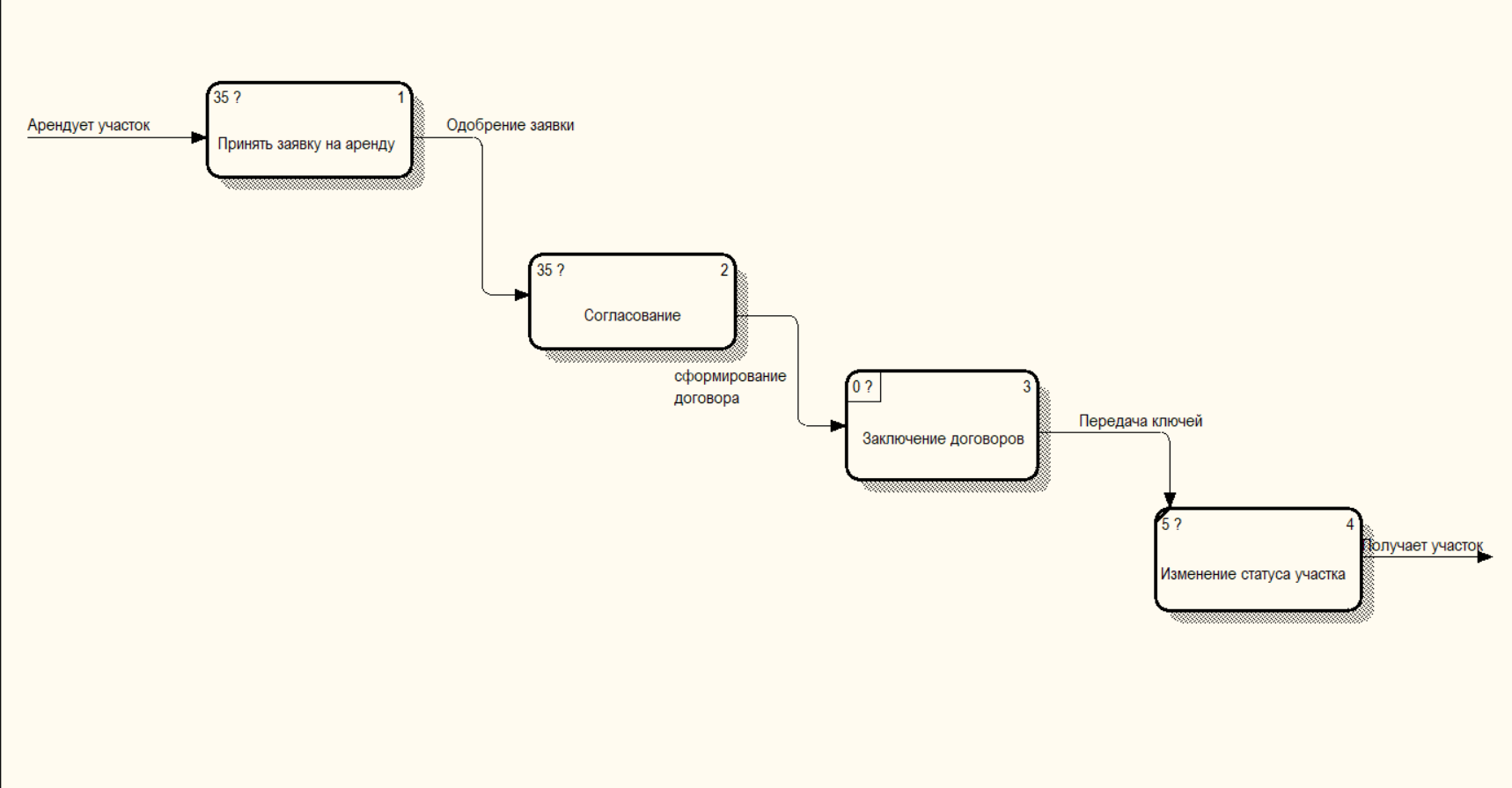
Декомпозиция для подсистемы “Передача участка”



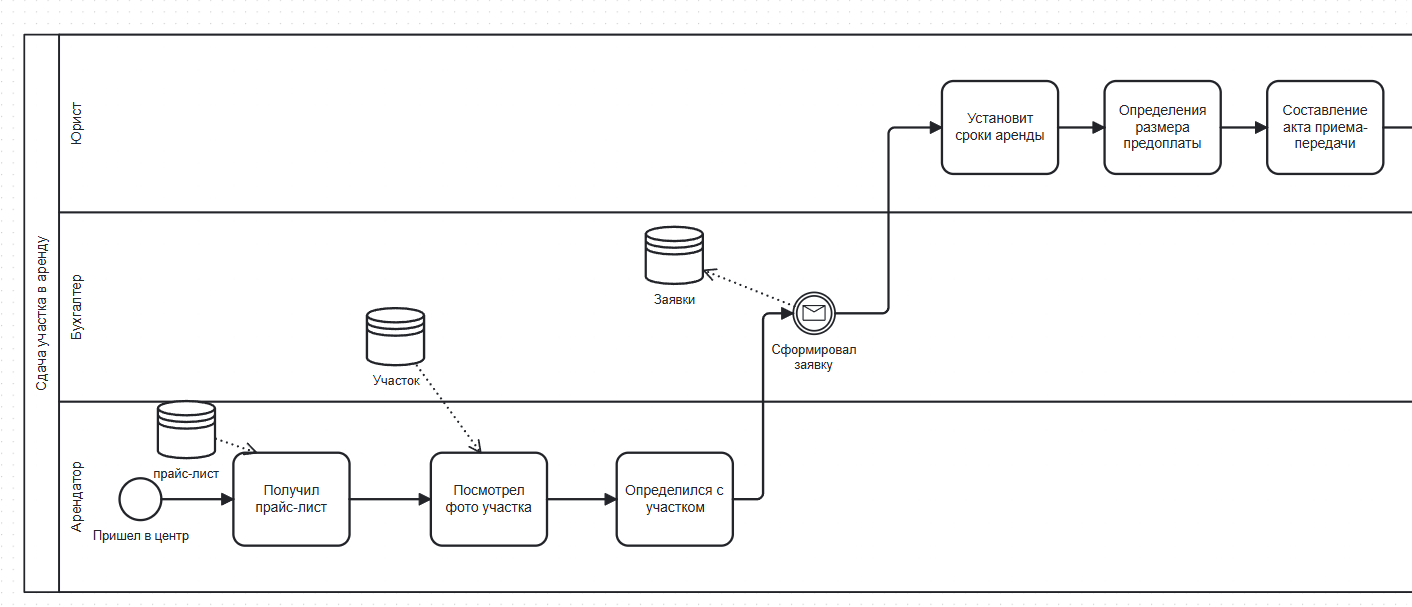
Стоимостный анализ

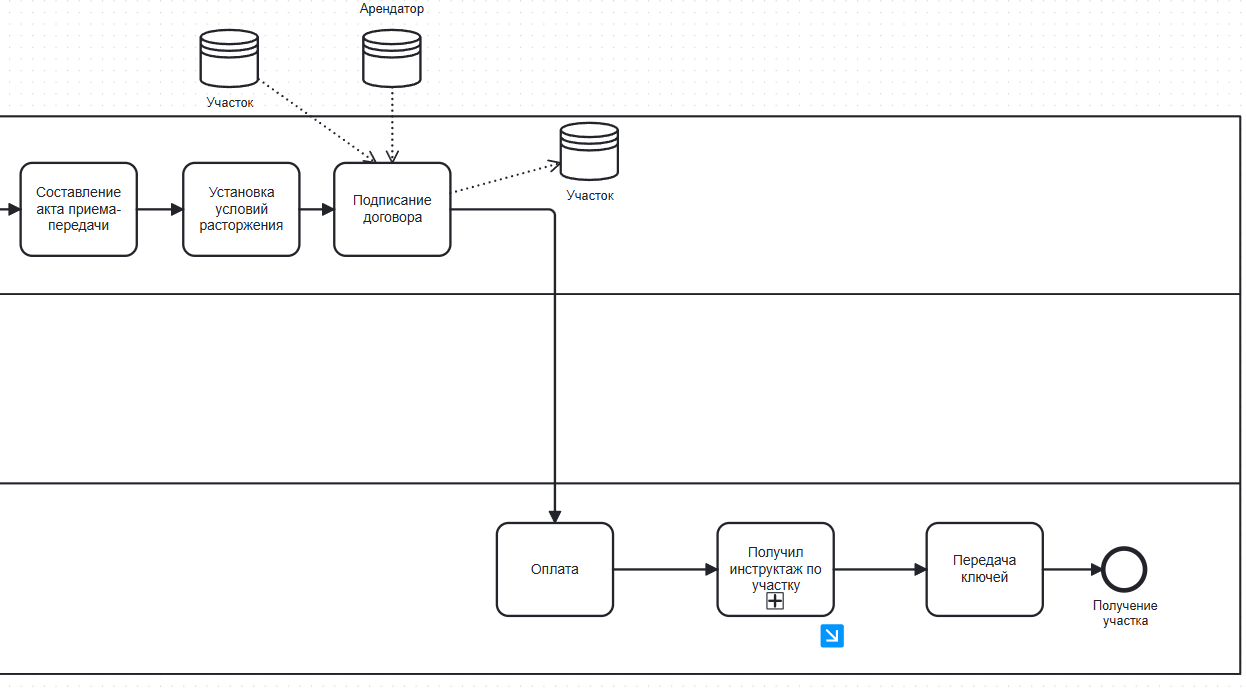


Определяем стоимость для каждого процесса



BPMN диаграмма для процесса сдачи участка в аренду.





Проблемы предметной области

Наличие сайта для аренды участков позволит решить такие проблемы, как:

* Постоянные показы участков всем желающим, которые в последствие могут просто отказаться от аренды
* Звонки с вопросами о том, свободен ли участок на данный момент
* Вопросы об условиях аренды

|  |  |
| --- | --- |
| Элемент | Описание |
| Проблема | Постоянные показы участков всем желающим, которые в последствие могут просто отказаться от аренды |
| Воздействует на | Владельцев участков, прдседателя дачного кооператива |
| Результатом чего является | Потери времени |
| Выигрыш от | Сайта для сдачи участков |
| Может состоять в следующем: | 1. Выигрыш по времени 2. Просмотр свободных окон аренды для арендаторов 3. Просмотр фото и видео участка без самого посещения |

Цель создания программного продукта

Создание платформы для управления арендой участков дачного кооператива.

Высокоуровневые требования

Бизнес требования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Идентификатор | Версия | Статус | Бизнес-требование |
| BR-01 | 1.0 |  | Автоматизация процесса аренды |
| BR-02 | 1.0 |  | Централизованное управление данными |
| BR-03 | 1.0 |  | Упрощение управления участками |

Основные функции системы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Идентификатор | Версия | Статус | Характеристика |
| FE-01 | 1.0 |  | Поиск и фильтрация участков |
| FE-02 | 1.0 |  | Карточка участка |
| FE-03 | 1.0 |  | Личный кабинет арендатора |
| FE-04 | 1.0 |  | Бронирование участка |

Системные требования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Идентификатор | Приориет | Характеристика |
| СТ01 | Средний | Пользовательский интерфейс должен быть полностью адаптивным и корректно отображаться на всех современных устройствах |
| СТ02 | Высокий | Конфиденциальные данные пользователей должны храниться в зашифрованном виде |
| СТ03 | Высокий | Система должна быть защищена от распространенных веб-атак, таких как SQL-инъекции, XSS и CSRF |

Пользовательские требования