**Договор аренды имущества с физическим лицом №**

г. Тамбов « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

Настоящий договор заключается в целях реализации действий сторон, совершенных в сети Интернет в telegram канале @slot\_cloud\_bot (Аренда кальянов).

1. **СТОРОНА ДОГОВОРА**
   1. **Арендодатель:** «SlotCloud» в лице Лоторева Сергея Владиславовича.
   2. **Арендатор:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем.
2. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование имущество, указанное в настоящем пункте (далее – Имущество) из группы товаров, размещенных в мессенджере telegram на условиях Аренды. Детали аренды размещены в таблице 1.

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название товара** | **Описание (вид, габариты), характеристики, комплектация** | **Срок аренды** | **Оценочная стоимость (руб.)** | **Стоимость аренды (руб.)** | **Подпись арендатора** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** |  | | | | |

* 1. Арендатор обязуется принять и оплатить указанное Имущество, своевременно возвратить вместе со всеми его принадлежностями и документацией, необходимой для его использования.
  2. Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности или ином законном праве, позволяющем распоряжаться Имуществом. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора имущество не обременено правами третьих лиц.
  3. Имущество предоставляется в аренду для использования Арендатором в соответствии с его целевым назначением.
  4. Термины и понятия, а также условия аренды, используемые в настоящем Договоре определены соглашением сторон в Договоре Оферты, размещенного в мессенджере telegram.

1. **СРОК АРЕНДЫ**
   1. Имущество считается переданным Арендатору с момента подписания настоящего договора и соответствующих граф пункта 2.1. В случае отказа Арендатора от приемки какого-либо Имущества, указанного в п. 2.1., Арендатор не расписывается в соответствующих графах. Подпись Арендатора в соответствующих графах п. 2.1. настоящего Договора и подписание самого Договора свидетельствует о принятии Арендатором Имущества. Настоящий договор имеет силу передаточного акта.
   2. Срок аренды Имущества устанавливается в п. 2.1. настоящего Договора. Точное время устанавливается автоматически в момент передачи Имущества Арендатору.
   3. В случае, если Арендатор продолжает пользоваться Имуществом по окончании срока аренды, настоящий Договор считается пролонгированным на неопределенный срок с учетом особенностей пользования Имуществом и расторжения договора, указанных в Договоре Оферты.

Арендатор обязан самостоятельно инициировать возврат, либо аренда продолжится автоматически.

1. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ. ВОЗВРАТ**
   1. Передача Имущества Арендатору в аренду производится в момент подписания настоящего Договора. Обмен, возврат, дополнение Имуществом производится на основании подписанных сторонами двусторонних актов приема-передачи.
   2. Заказ имущества, обмен имущества и иные действия Арендатора совершаются по правилам, установленным в Договоре Оферты.
   3. Риск случайной утраты (повреждения, порчи) Имущества несет Арендатор с момента передачи Имущества в аренду и до возврата его Арендодателю.
   4. Арендатору запрещается сдавать Имущество в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору другому.
2. **АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**
   1. Арендная плата, а также иные платежи устанавливаются, рассчитываются и списываются Арендатором в соответствие с информацией, размещенной в мессенджере telegram, а также по правилам, установленным Договором Оферты.



Арендодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Оферты, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и Договором Оферты.
  2. При наличии повреждений и неисправностей в имуществе после его возврата Арендатором из Аренды, собственник имущества вправе требовать возмещение согласно Договору Оферты.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до момента полного возврата Имущества из Аренды, а в части финансовых обязательств Арендатора – до полного их исполнения.
   2. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
   3. Акты приема-передачи Имущества в Аренду/возврата из Аренды, обмена, дополнения Имуществом, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель**: | **Арендатор**: |
| Наименование: «SlotCloud»  ИНН: 683306786793  в лице Лоторева Сергея Владиславовича | Ф.И.О: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт (серия, номер): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Моб. телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ( )  *(место подписи и расшифровка)* | ( )  *(место подписи и расшифровка)* |

Арендатор **согласен/не согласен** *(нужное подчеркнуть)* с описанием, указанным в разделе 2.1 настоящего договора.



**Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**